

## 令和5年度実証実験サポート事業 課題提案票

### テーマ9

駅周辺におけるコワーキングスペースの活用検討について（湖西市）

#### 1. 解決したい課題の内容

・湖西市は、自動車関連産業が集積する工業都市であり、静岡県において静岡市、浜松市に次ぐ第3位の製造品出荷額ではあるが、地域企業においては、人材不足、販路開拓、デジタル化など、個々の事業者での解決が困難な状況となっている。

また稼働率の少ない公共施設や空き店舗などが駅周辺などに存在している。このような課題に対して、複業人材やスタートアップ等の外部の力を借りて活性化させたいと考えており、市内企業と外部人材等の交流できる拠点（コワーキングスペース等）の検討を始めたところである。

- ・しかし、どういった場所・施設が必要か、どういった人がどのように活用するのかなど、その在り方、活用促進、地域産業への波及方法など、進め方に苦慮している。

#### 2. 実現したい目標について

・関係人口増や地域活性化につながる交流拠点の活用検討について、交流拠点の在り方、活用促進、地域産業への波及方法などの道筋をつけたい

・市内事業者の人材不足、販路拡大、デジタル化など、地域事業者の抱える課題解決に繋がる交流拠点の創出

・交流拠点としての利活用を含めて稼働率の少ない公共施設の利用促進や空き店舗数の減少

#### 3. 必要とする技術について

- ・交流拠点の活用促進などの知見
- ・交流拠点へ人を集めるノウハウ

#### 4. 想定する実証実験（内容・希望時期等）について

以下を想定するがこれにこだわらない。

- ・コミュニティへ人を集める仕組みの検証と運用
- 稼働率の少ない公共施設や市内空き店舗を活用できるとさらに望ましい。

#### 5. 課題に関連する事業のホームページ URL

- ・湖西市「浜名湖れんが館」（市内公共施設の一例）

<https://www.city.kosai.shizuoka.jp/soshikiichiran/sangyoshinkoka/shokoroseikakari/1/7/>

1215.html