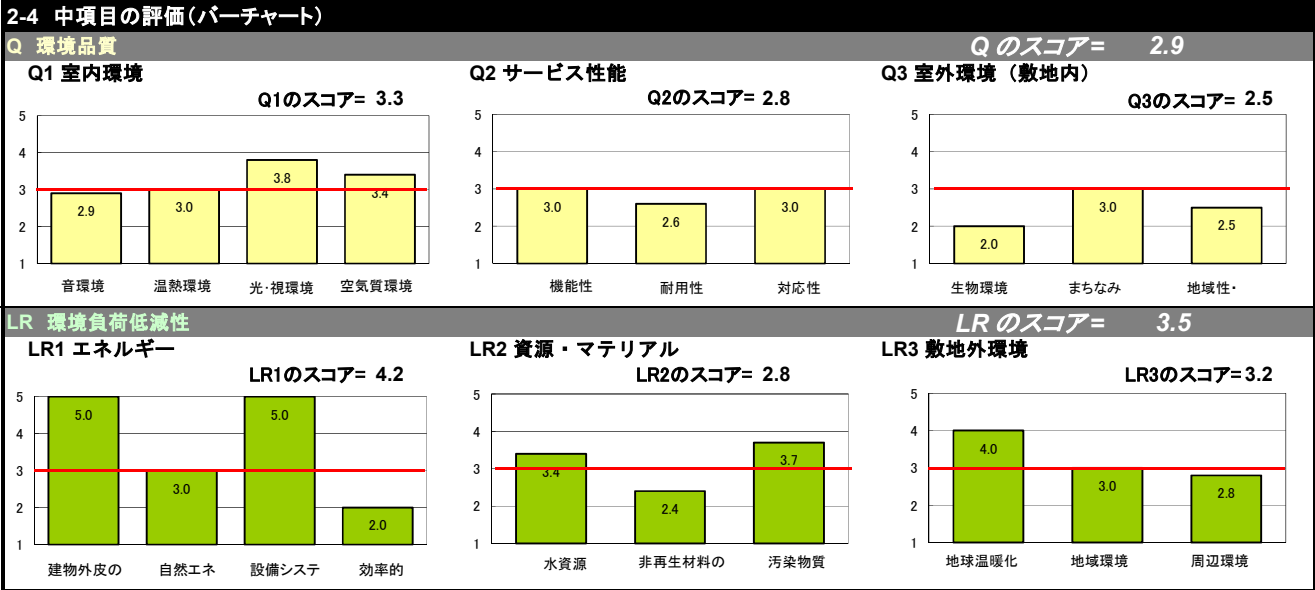
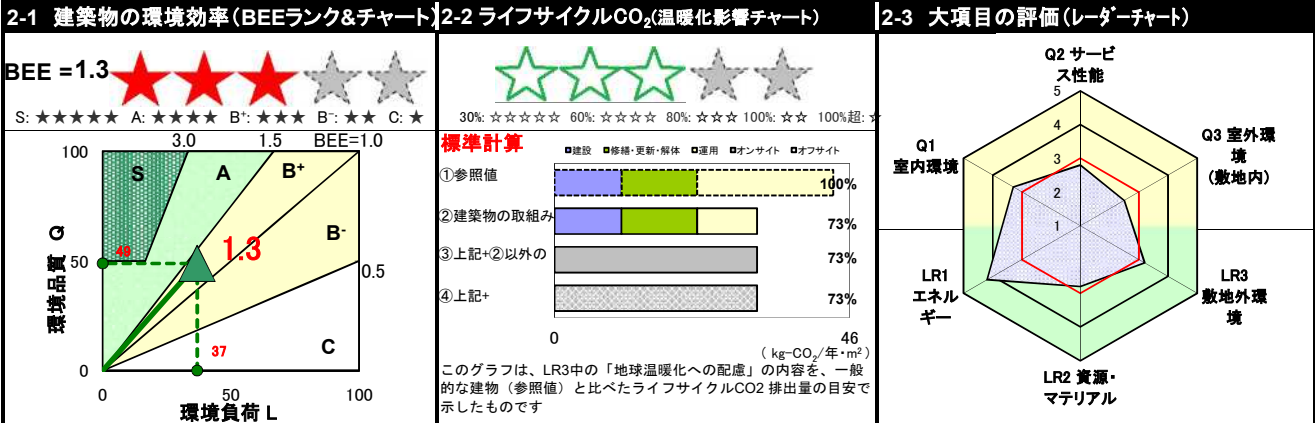


# CASBEE®-建築(新築)

## 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 使用評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2016(v4.01)

| 1-1 建物概要 |                       | 1-2 外観 |                        |
|----------|-----------------------|--------|------------------------|
| 建物名称     | 令和6年度 浜松工業高等学校 本館     | 階数     | 地上4F                   |
| 建設地      | 静岡県浜松市                | 構造     | S造                     |
| 用途地域     | 法第22条区域               | 平均居住人員 | 1,292 人                |
| 地域区分     | 6地域                   | 年間使用時間 | 2,800 時間/年(想定値)        |
| 建物用途     | 学校                    | 評価の段階  | 実施設計段階評価               |
| 竣工年      | 2026年2月 予定            | 評価の実施日 | 2024年6月18日             |
| 敷地面積     | 84,415 m <sup>2</sup> | 作成者    | 設計者 株式会社竹下一級建築士事務所 石田寛 |
| 建築面積     | 3,617 m <sup>2</sup>  | 確認日    |                        |
| 延床面積     | 4,976 m <sup>2</sup>  |        |                        |



| 3 設計上の配慮事項                                                 |                               |                                                   |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------|
| 総合                                                         |                               | その他                                               |
| 高効率な省エネルギー設備および外皮の高断熱化を備えた建築物を目指した                         |                               | 0                                                 |
| Q1 室内環境                                                    | Q2 サービス性能                     | Q3 室外環境(敷地内)                                      |
| 人感センサー、昼行制御による照明設備の消費電力削減を図っている。<br>喫煙スペースなし               | ゆとりのある天井高さ、階高としている            | 地域性のある材料を使用、防犯性の考慮をしている                           |
| LR1 エネルギー                                                  | LR2 資源・マテリアル                  | LR3 敷地外環境                                         |
| 断熱性能を高め熱負荷の抑制を図っている。<br>設備システムの高効率化を行い一次エネルギー消費量の低減を図っている。 | 節水に努めている。環境にやさしい発泡断熱材を使用している。 | ライフサイクルCO <sub>2</sub> 排出率が一般的な建物より少なくなるよう考慮している。 |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修・解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

| 1. 建物概要                                                  |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                |        |                 |                     |                   |  |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|--|---|--------|----------------|--------|-----------------|---------------------|-------------------|--|
| 建物名称                                                     | 令和6年度 浜松工業高等学校 本館新築工事                                                                                                |    |      |  |   | BEE    | 1.3            | BEEランク | B+              | ★★★                 |                   |  |
| 2. 重点項目への取組み度                                            |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                |        |                 |                     |                   |  |
| 重点項目                                                     | 得点※/満点                                                                                                               |    | 取組み度 |  |   |        | 評価             |        |                 |                     |                   |  |
| “ふじのくに地球温暖化対策実行計画”の推進<br>(Global Warming)                | 3.4                                                                                                                  | /5 |      |  |   |        | ふつつ            |        |                 |                     |                   |  |
| “災害に強いしずおか”の形成<br>(Disaster)                             | 2.2                                                                                                                  | /5 |      |  |   |        | がんばろう          |        |                 |                     |                   |  |
| “しずおかユニバーサルデザイン”の推進<br>(Universal Design)                | 3.3                                                                                                                  | /5 |      |  |   |        | ふつつ            |        |                 |                     |                   |  |
| “緑化及び自然景観”の保全・回復<br>(Nature)                             | 2.2                                                                                                                  | /5 |      |  |   |        | がんばろう          |        |                 |                     |                   |  |
| ※対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示<br>します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点) |                                                                                                                      |    |      |  |   | 評価 凡例  | よい<br>4<br>点以上 |        | ふつつ<br>3<br>点以上 |                     | がんばろう<br>3<br>点未満 |  |
| 3. 重点項目についての環境配慮概要                                       |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                |        |                 |                     |                   |  |
| 各項目について配慮した内容を、該当する番号(①～)を示し記述してください。                    |                                                                                                                      |    |      |  |   | 内訳対応項目 |                |        |                 |                     |                   |  |
| “ふじのくに地球温暖化対策実行計画”の推進(Global Warming)                    |                                                                                                                      |    |      |  |   | 得点     |                | 3.4    |                 |                     |                   |  |
|                                                          | ■室内環境対策 (①室温制御/②昼光対策/③グレア対策/④部品・部材の耐用年数)<br>①窓 SC 0.8 U 3.0 外壁U 0.8<br>④外壁:ECP 60年                                   |    |      |  |   | Q-1 2  | 2.1            | 2.1.2  | ①               | 外皮性能                |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   | Q-1 3  | 3.1            | 3.1.3  | ②               | 昼光利用設備              |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        | 3.2            | 3.2.1  | ③               | 昼光制御                |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   | Q-2 2  | 2.2            | 2.2.1  | ④               | 躯体材料の耐用年数           |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                | 2.2.2  | ④               | 外壁仕上材の補修必要間隔        |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                | 2.2.3  | ④               | 主要内装仕上材の更新必要間隔      |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                | 2.2.4  | ④               | 空調換気ダクトの更新必要間隔      |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                | 2.2.5  | ④               | 空調・給排水配管の更新必要間隔     |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                | 2.2.6  | ④               | 主要設備機器の更新必要間隔       |                   |  |
|                                                          | ■室外環境(敷地内)対策 (⑤生物環境の保全と創出/⑥敷地内温熱環境の向上)<br>⑥ 高温排熱の放出部を設置しない                                                           |    |      |  |   | Q-3 1  |                |        | ⑤               | 生物環境の保全と創出          |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  | 3 | 3.2    |                | ⑥      | 敷地内温熱環境の向上      |                     |                   |  |
|                                                          | ■エネルギー対策 (⑦建物外皮の熱負荷抑制/⑧自然エネルギー利用/⑨設備システムの高効率化/⑩効率の運用)<br>⑦ BPI = 0.68<br>⑨ BEI = 0.44                                |    |      |  |   | LR-1 1 |                |        | ⑦               | 建物外皮の熱負荷抑制          |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   | 2      |                |        | ⑧               | 自然エネルギー利用           |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   | 3      |                |        | ⑨               | 設備システムの高効率化         |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   | 4      | 4.1            |        | ⑩               | モニタリング              |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        | 4.2            |        | ⑩               | 運用管理体制              |                   |  |
|                                                          | ■資源・マテリアル対策 (⑪水資源保護/⑫再生性資源の使用量削減/⑬汚染物質含有材料の使用回避)<br>⑪ 節水型便器を使用<br>⑬ 発泡剤(断熱材等) ODP 0 GWP1                             |    |      |  |   | LR-2 1 | 1.1            |        | ⑪               | 節水                  |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        | 1.2            | 1.2.1  | ⑪               | 雨水利用システム導入の有無       |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                | 1.2.2  | ⑪               | 雑排水等利用システム導入の有無     |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   | 2      | 2.1            |        | ⑫               | 材料使用量の削減            |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        | 2.2            |        | ⑫               | 既存建築躯体等の継続使用        |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        | 2.3            |        | ⑫               | 躯体材料におけるリサイクル材の使用   |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        | 2.4            |        | ⑫               | 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用 |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        | 2.5            |        | ⑫               | 持続可能な森林から産出された木材    |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        | 2.6            |        | ⑫               | 部材の再利用可能性向上への取組み    |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   | 3      | 3.1            |        | ⑬               | 有害物質を含まない材料の使用      |                   |  |
|                                                          | ■敷地外環境対策 (⑭地球温暖化への配慮/⑮温熱環境悪化の改善)<br>⑭ライフサイクルCO2 73%<br>⑮ 燃焼機器未使用                                                     |    |      |  |   |        | 3.2            | 3.2.1  | ⑬               | 消火剤                 |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                | 3.2.2  | ⑬               | 断熱材                 |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                | 3.2.3  | ⑬               | 冷媒                  |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   | LR-3 1 |                |        | ⑭               | 地球温暖化への配慮           |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   | 2      | 2.2            |        | ⑮               | 温熱環境悪化の改善           |                   |  |
| “災害に強いしずおか”の形成(Disaster)                                 |                                                                                                                      |    |      |  |   | 得点     |                | 2.2    |                 |                     |                   |  |
|                                                          | ■サービス性能対策 (⑯耐震・免震/⑰信頼性)<br>⑰ 機械・配管支持方法 Aクラス                                                                          |    |      |  |   | Q-2 2  | 2.1            | 2.1.1  | ⑯               | 耐震性                 |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                | 2.1.2  | ⑯               | 免震・制振性能             |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        | 2.4            | 2.4.1  | ⑰               | 空調・換気設備             |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                | 2.4.2  | ⑰               | 給排水・衛生設備            |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                | 2.4.3  | ⑰               | 電気設備                |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                | 2.4.4  | ⑰               | 機械・配管支持方法           |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                | 2.4.5  | ⑰               | 通信・情報設備             |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                |        |                 |                     |                   |  |
| “しずおかユニバーサルデザイン”の推進(Universal Design)                    |                                                                                                                      |    |      |  |   | 得点     |                | 3.3    |                 |                     |                   |  |
|                                                          | ■サービス性能対策 (⑱機能性・使いやすさ/⑲心理性・快適性/⑳空間のゆとり)<br>㉑階高にゆとりをもたせ、空間の形状の自由さに配慮した                                                |    |      |  |   | Q-2 1  | 1.1            | 1.1.3  | ⑱⑲              | ユニバーサルデザイン計画        |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   | 3      | 3.1            | 3.1.1  | ㉑               | 階高のゆとり              |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                | 3.1.2  | ㉑               | 空間の形状・自由さ           |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   | Q-3 3  | 3.1            |        | ㉑               | 地域性への配慮、快適性の向上      |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                |        |                 |                     |                   |  |
| “緑化及び自然景観”の保全・回復(Nature)                                 |                                                                                                                      |    |      |  |   | 得点     |                | 2.2    |                 |                     |                   |  |
|                                                          | ■室外環境(敷地内)対策 (⑤生物環境の保全と創出/㉒まちなみ・景観への配慮/㉓敷地内温熱環境の向上)<br>㉒建物高さ、壁面位置、外装・屋根・庇・開口部・塀等の形状や色彩において、周辺のまちなみや風景にバランスよく調和させている。 |    |      |  |   | Q-3 1  |                |        | ⑤               | 生物環境の保全と創出          |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   | 2      |                |        | ㉒               | まちなみ景観への配慮          |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   | 3      | 3.2            |        | ⑥               | 敷地内温熱環境の向上          |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                |        |                 |                     |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                |        |                 |                     |                   |  |
|                                                          | ■敷地外環境対策 (⑲持続可能な森林から産出された木材/⑮温熱環境悪化の改善)<br>⑮建築物の外壁窓等を通しての熱損失の防止及び空調設備等に係るエネルギーの効率的利用のための措置を講じている                     |    |      |  |   | LR-2 2 | 2.5            |        | ⑲               | 持続可能な森林から産出された木材    |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   | LR-3 2 | 2.2            |        | ⑮               | 温熱環境悪化の改善           |                   |  |
|                                                          |                                                                                                                      |    |      |  |   |        |                |        |                 |                     |                   |  |