

平成30年度 第5回中区協議会

# 会議資料

**【協議事項】**

ア 平成31年度 予算編成に対する区重点提案事業について

平成30年8月29日開催

中区協議会

## 第9号様式

## 区 協 議 会

区 分	<input type="checkbox"/> 諮問事項 <input checked="" type="checkbox"/> 協議事項 <input type="checkbox"/> 報告事項
件 名	平成31年度予算編成に対する区重点提案事業について
事業の概要 (背景、経緯、 現状、課題等)	<p>市では、翌年度の予算編成に向けて、区協議会をはじめとする地域の皆様から意見・要望を伺い、本庁・区役所間の予算・政策等に係る情報共有及び協議調整を行う制度として、「区重点提案事業制度」があります。</p> <p>この制度に基づき、先月開催の区協議会で、委員の皆様の意見を伺うとともに、中区各課からも意見聴取を行い、中区として11事業を本庁所管課に対して区重点提案事業として提出するもの。</p>
対象の区協議会	中区 区協議会
内 容	平成31年度予算編成に対する区の重点提案事業を別紙のとおりとし、本庁所管課の方向性（課題に対する考え方、予算要求の有無等）を聴取するもの。
備 考 (答申・協議結果を得たい 時期、今後の予定など)	
担当課	中区区振興課

必要に応じて、記入枠の拡大や資料等の添付をしてください。

平成31年度予算編成に対する区の重点提案事業(中区)

No.	事業内容	緊急性	区所管課	本庁所管課	備考
1	富塚協働センターキュービクル更新工事	A	まちづくり推進課	市民協働・地域政策課	
2	佐鳴台協働センター内部タイル補修工事	A	まちづくり推進課	市民協働・地域政策課	
3	学習等供用施設「葵が丘会館」空調設備改修工事	A	まちづくり推進課	創造都市・文化振興課	
4	クリエート浜松ふれあい広場雨漏り対策工事	A	まちづくり推進課	創造都市・文化振興課	
5	北部水泳場床暖房配管改修工事	A	まちづくり推進課	スポーツ振興課	
6	北部水泳場屋内トイレ改修工事	A	まちづくり推進課	スポーツ振興課	
7	浜松市武道館2階Pタイル改修工事	A	まちづくり推進課	スポーツ振興課	
8	スケートボードパークの設置について	B	区振興課	市街地整備課	
9	東街区の適正な維持管理について	A	区振興課	市街地整備課 公園管理事務所	区協議会 委員意見
10	交通安全対策・道路施設の整備について	A	区振興課	道路企画課	区協議会 委員意見
11	中心市街地の防犯対策について	A	区振興課	市民生活課	区協議会 委員意見

平成31年度予算編成に対する区重点提案事業（案）

中区各課からの提案

No.	事業名	課題	事業内容	所管課	緊急性	提案課
1	富塚協働センター キュービクル更新工事	<ul style="list-style-type: none"> <li>・受電設備の高圧コンデンサは製造から26年以上経過し老朽化及び劣化が著しく、事故等が発生した場合は協働センターを休館せざるを得なく利用者への影響が大きいと見込まれるため、平成30年度当初予算にキュービクル内部の改修工事費を計上していた。</li> <li>・工事発注時においてキュービクルの建屋に5cm大の穴が開いており、小動物が侵入し事故等を起こしかねない状況から、建屋を含めた更新が必要な事が判明した。このため、改めて必要工事費を平成31年度当初予算に計上して工事を施工する。</li> </ul>	キュービクル更新工事 ・受変電設備改修 キュービクル（2面体、消防認定品、屋外タイプ） 《参考見積》5,724千円	市民協働・地域政策課	A	まちづくり推進課
2	佐鳴台協働センター 内部タイル補修工事	<ul style="list-style-type: none"> <li>・平成28年度建築物定期点検において指摘事項「内装タイル浮き」の報告があった。</li> <li>・平成28年度に実施した外装改修工事施工業者から公共建築課を通じ2,748枚の内装タイル浮きについて指摘があった。該当箇所はホール入口や通路壁面などであり、施設利用者の安全を図り事故防止策の工事を講じるように指導があった。</li> </ul>	内部タイル補修工事 ・ロビー・廊下壁面の内装タイルが浮いているために実施する落下防止工事 《参考見積》4,151千円	市民協働・地域政策課	A	まちづくり推進課
3	学習等供用施設「葵が丘会館」空調設備改修工事	<ul style="list-style-type: none"> <li>・学習等供用施設「葵が丘会館」は建築後27年が経過し老朽化が進んでいるため、建物・機械設備及び電気設備の経年劣化が進行し、空調機能が停止するなど施設利用に支障をきたしている。</li> <li>・施設利用者の多くが高齢者であるため、不自由なく施設利用ができるように設備改修が必要となっている。</li> <li>・平成30年4月、施設を管理する高丘自治会・葵が丘会館運営委員会から改修工事の要望書の提出を受けており、学習等供用施設の設置目的が達成できるよう適正に管理されなければならないため、1階集会室の空調設備機能の不具合を改善する空調設備改修工事を施工する。</li> </ul>	葵が丘会館 空調設備改修工事 ・集会所（西・中・東）系統 機械設備、電気設備工事 《参考見積》8,401千円	創造都市・文化振興課	A	まちづくり推進課
4	クリエート浜松 ふれあい広場雨漏り対策工事	<ul style="list-style-type: none"> <li>・クリエート浜松は開館から30年が経過し、経年劣化により各種設備・機器等の老朽化が進んでいる。</li> <li>・平成28年に外壁補修工事（長寿命化工事）を行ったが、1階のふれあい広場トップライト付近からの雨漏りが発生している。雨漏りの場所が特定できないため、今回の工事ではトップライト軒下に雨水受を新設する。</li> <li>・ふれあい広場は利用率が高く、利用料金をいただいている場所であるため、現在は運営に支障をきたすほどの状況ではないが、事故等が発生する前に、早急に対策する必要がある。</li> </ul>	ふれあい広場の雨漏り対策工事 《参考見積》本体工事一式（雨水受新設）3,057千円	創造都市・文化振興課	A	まちづくり推進課
5	北部水泳場 床暖房配管改修工事	<ul style="list-style-type: none"> <li>・浜松市北部水泳場は年間14万人を超える来場者がある施設であるが、建築後21年が経過し、設備・機器等の老朽化が進んでいる。</li> <li>・機械室のボイラーよりメインプールへ温水を送水する床暖房用配管の錆による腐食が進行している。</li> <li>・配管の一部からは漏水が発生しており、現在は応急処置を施しているが、全体的に錆がひどく、他の部分からいつ漏水が発生するかわからない状況である。</li> <li>・メインプールの床暖房施設については、年間を通じて通水しており、放置した場合、更なる漏水が発生する恐れや、大規模改修が必要となり、施設の営業ができなくなる。</li> </ul>	床暖房配管改修工事 一式 《参考見積》6,156千円 ・機械室と屋内プール採暖室付近にある床暖房器具間を繋ぐ温水用配管を新たに設置する。 ・既設の配管を入れ替える場合、床を大きく叩く必要があり、相当日数の休館期間が必要になるため、既設配管は残すこととし、解体撤去しない。	スポーツ振興課	A	まちづくり推進課
6	北部水泳場 屋内トイレ改修工事	<ul style="list-style-type: none"> <li>・浜松市北部水泳場は年間14万人を超える来場者がある施設であるが、建築後21年が経過し、設備・機器等の老朽化が進んでいる。</li> <li>・メインプール内に設置しているトイレ壁に断熱材が使用されていないため、結露が頻繁に発生している。</li> <li>・結露によりトイレ内の照明器具等が頻繁に故障し、修繕費の増大に繋がっている。また、結露により漏電し、火災や感電等により利用者が怪我をする恐れがある。この他に結露や湿気により金属部の錆や扉の不具合が発生し、利用者が怪我をする恐れがある。また、利用者に不快感を与えている他、トイレトーパーが湿ってしまい、使用できなくなることも多い。</li> </ul>	北部水泳場屋内トイレ改修工事 一式 《参考見積》7,452千円 ・ウレタン素材及び仕上げ材からなる断熱材を建物外壁部分に設置する。 ・換気扇を男女トイレに各1個設置する。	スポーツ振興課	A	まちづくり推進課

7	浜松市武道館 2階Pタイル改修工事	<ul style="list-style-type: none"> <li>・浜松市武道館は利用者が年間5万人を超える施設であるが、建築後21年が経過し、施設、設備等の老朽化が進んでいる。</li> <li>・2階のPタイルが経年劣化により至ることで破損している。なお、1階部分は平成28年度に改修済みである。</li> <li>・破損した箇所には段差や尖った角が生まれ、利用者が躓いたり角で足を切ったり怪我をする恐れがある。また、現在のPタイルは雨の日や湿度が高い日に滑りやすくなり、利用者が転んで怪我をする恐れがある。</li> <li>・現在は指定管理者が手作業で修繕を行っているが、作業が追い付かず、また、建物内の景観を損ねている。</li> </ul>	武道館 2階Pタイル改修工事一式 439㎡ 《参考見積》2,430千円	スポーツ振興課	A	まちづくり推進課
8	スケートボードパークの設置について	<ul style="list-style-type: none"> <li>・Xスポーツの一つであるスケートボードが2020年東京オリンピックの新種目となり、ますますスケートボードに注目が集まる中、専用の施設が無いことや中心市街地の広場や公道において、遊戯することで騒音等による苦情が散見される。</li> <li>・スケートボードの公道での使用は禁止されているが、公園等へ誘導することなく、看板等で禁止を伝えるのみの対応となっている。</li> <li>また、中心市街地においては、他の地方都市と同様に都市のスポンジ化が生じている。都市密度の低下は、サービス産業の生産性の低下、行政サービスの非効率化、まちの魅力の低下など悪影響を与えかねない。</li> </ul>	中心市街地における空き地（松菱跡地、遠鉄高架下、平面駐車場など）や大型店舗の空きスペース（かじ町プラザ、立体駐車場など）を活用し、スケートボードパークを設置する。 また、土日限定でサザンクロス商店街の開放等スペースを提供する事業を展開する。 常設パークが設置できれば、利用者が集まり近隣へ関連店舗の誘致も期待できる。一方、騒音等の課題があるため、利用時間を設定する必要があるとともに、近隣住民や地元自治会の理解と協力を得られるかが最大の課題と考える。	市街地整備課	B	区振興課

区協議会委員意見に係る提案

No.	事業名	課題	事業内容	所管課	緊急性	提案課
9	東街区の適切な維持管理について	<ul style="list-style-type: none"> <li>・中区の顔ともいえる東街区の維持管理が不徹底のように感じられる。折角の憩いの場所であるので適切な維持管理が必要である。</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>①アクト通りの案内板等の維持補修           <ul style="list-style-type: none"> <li>・視覚障がい者向けの音声案内版が日に焼けていて見えない。また、ところどころテープで補修がされている。</li> <li>・街灯が切れている。</li> <li>・噴水が停止したままである。</li> </ul> </li> <li>②野口公園の適正管理           <ul style="list-style-type: none"> <li>・ピオトープが設置されたが、維持管理がされていない。</li> <li>・夏でも水流が止まったままである。</li> <li>・設置されている健康器具の案内が不十分である。</li> </ul> </li> </ol>	市街地整備課 公園管理事務所	A	区振興課 (区協議会意見)
10	交通安全対策・道路施設の整備について	<ul style="list-style-type: none"> <li>・浜松市は政令指定都市の中で、人口10万人あたりの人身交通事故件数が最も多い状態が続いている。</li> <li>・交通事故ワースト1脱出に向けて、自治会を中心にオール浜松体制で取り組みを行っているが、未だ脱出できていない。</li> <li>・市民に対しての交通安全啓発活動は実施しているが、啓発だけでは限界がある。</li> <li>・市内の幹線道路ですらセンターラインやサイドライン、横断歩道などの白線が薄くなっていたり、学校周辺の通学路グリーンベルト塗装が未整備の箇所がある。</li> <li>・市と県、警察との連携のもと、交通安全対策として道路施設の適正管理の必要性がある。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・幹線道路や交通量の多い道路を中心に、センターライン等の白線が薄くなっている箇所について、早急に補修等を実施する。</li> <li>・学校等と協力してグリーンベルト舗装の設置等、通学路の交通安全対策を実施する。</li> </ul>	道路企画課	A	区振興課 (区協議会意見)
11	中心市街地の防犯対策について	<ul style="list-style-type: none"> <li>・中心市街地の防犯対策として、平成23年に有楽街に地元自治会や商店会連盟が中心となって「まちなか防犯センター」（有楽街）が設置された。</li> <li>・年末年始や週末など防犯センターが開設され、街中の防犯対策を実施している。</li> <li>・しかし、近年、まちなかの飲食店を中心に路上などで客引き行為が行われるなどしており、恐怖を感じるなど、来街者の声が寄せられている。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市民から市に対して「客引き行為等の禁止に関する条例」の制定に向けて要望書が提出されたが、当面の安全・安心対策として、防犯カメラの設置やさらなるまちなか防犯センターへの支援等の実施</li> </ul>	市民生活課	A	区振興課 (区協議会意見)