

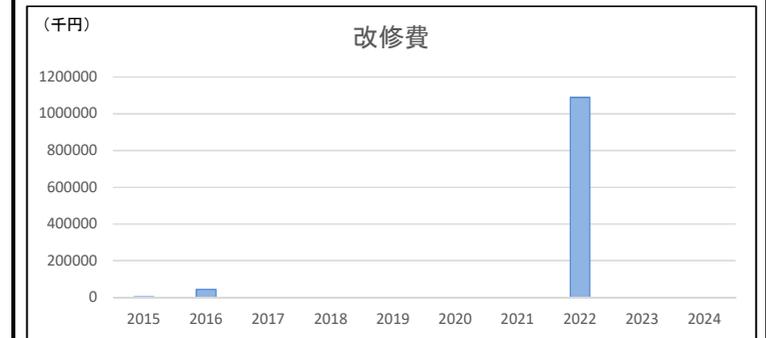
リストNo	06-001	施設コード	01861	
利用用途別分類(施設分類)	図書館			
施設名	中央図書館			
所在(町名・番地)	中央区松城町214-21			
利用者の圏域別分類等	市域	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設	
主管課	市民部中央図書館			
所管課	市民部中央図書館			
設置根拠(法)	教育基本法、社会教育法、図書館法			
条例	浜松市立図書館条例			
設置目的	市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)			
主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	09:00～19:00			
土地情報	土地面積	7,012.64 m <sup>2</sup>	総延床面積	5,162.61 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	7,012.64 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	2
立地適正化計画	代表地目(現況地目)	官公庁用地	耐震性能(Ia値)(主要建物)	1.61
	用途地域	近隣商業地域	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設	○	建築年月日(主要建物)	1981/3/27
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	44
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	○
	洪水ハザードマップ※		車イスでの施設利用	○
特記事項	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	○
	緊急避難場所		多機能トイレ	○
	避難所		太陽光発電	
		脱炭素	ZEBの種類	

※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。



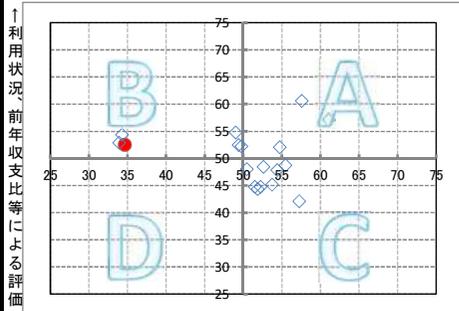
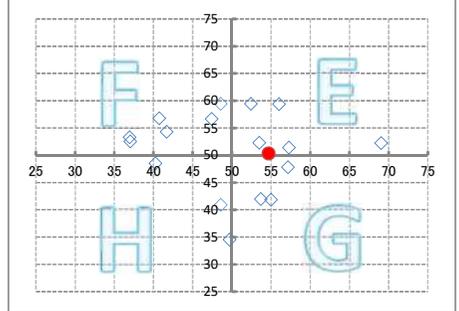
項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	1,286	1,429	745
	収入計(A)	1,286	1,429	745
支出(千円)	人件費	284,952	287,238	284,896
	物件費(委託料)	22,537	23,366	12,016
	維持補修費(修繕費)	8,104	2,981	10,174
	物件費(光熱水費)	18,305	15,425	14,150
	物件費(借地料)	480	0	0
支出計(B)	334,378	329,010	321,236	
行政コスト(B-A)	333,092	327,581	320,491	
収支前年比	101.68	102.21	120.66	
(参考)指定管理料	0	0	0	
(参考)減価償却費	23,771	23,771	23,771	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	622,553	142,629	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	819,704	—	819,704	
財源	国・県	240,000	—	240,000
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	434,700	—	434,700
	一般財源	145,004	—	145,004

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2022	大規模改修工事	1,077,829	2013	昇降機更新工事	16,800
2022	ユニバーサルデザイン化整備工事	10,685	2013	2階南図書室系統空調設備改修工事	9,870
2016	中央監視装置更新工事	12,528	2013	ハロゲン化物消火設備更新工事	6,277
2016	屋外給水配管改修工事	7,776	2012	消火設備改修工事	3,885
2016	屋上防水改修工事	17,691	2011	2階北図書室系統空調設備改修工事	9,398
2016	貴重資料室空調設備更新工事	7,074	2010	1階南図書室系統空調機更新工事	7,665
2015	空調機省エネルギー化工事	3,132	2009	冷温水発生機分解整備工事	9,765
2014	空調熱源設備改修工事	45,282	2008	建物周り舗装改修工事	4,200
2014	LED照明導入工事	16,200			
2014	閉架書庫エアコン・冷却塔周り改修工事	10,962			



近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
06-005	南図書館	地域	1.6	
01-001	本庁舎	市域	0.1	
04-002	浜松城公園天守閣	広域	0.2	
14-028	浜松第1分団	コミュニティ	0.3	
04-007	美術館	市域	0.3	
04-014	浜松復興記念館	地域	0.4	
15-097	浜松中部学園(中部小学校・中学校)	生活	0.4	
22-004	夜間救急室	市域	0.5	
15-001	西小学校	生活	0.5	

基本情報	リストNo	06-001	施設コード	01861	主管課	市民部中央図書館			
	施設名	中央図書館			所管課	市民部中央図書館			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	知の拠点としての図書館機能の拡充							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)							
		主な業務内容	図書等の収集・保存及び提供、各種講座・おはなし会の開催、レファレンスサービスなど						
		主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり需要は確保されている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		継続的なニーズがあるため一定の利用者がある。						
	特記事項		図書館法第10条で地方公共団体の条例での設置を規定						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		おはなし会・えほんとわらべうたの会 177回(2022年:114回、2023年:150回)	2024	—	不定数	1,645			
			2023	—	不定数	1,392			
			2022	—	不定数	786			
			2024	2,084	不定数	1,023			
事業②		ブックスタート 92回(2022年:99回、2023年:95回)※事業費は全館分を記載	2023	1,998	不定数	993			
			2022	2,153	不定数	699			
			2024	42	310	119			
事業③		郷土研究講座 5回(2022年:4回、2023年:4回)	2023	21	290	96			
			2022	37	310	294			
	2024		36,393	—	—				
事業④	図書・新聞雑誌等資料収集	2023	45,343	—	—				
		2022	28,186	—	—				
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	341,533	318,402	247,587	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	287,941	281,361	273,109	
	施設利用者数/年	250,393	222,666	158,990	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	343	337	305	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	64,520	63,453	62,079	1人当たりのコスト(円)	1,330	1,471	2,016	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	971,114	972,050	1,050,790	
	1日当たり利用者(人)	730	661	521	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	119	113	91	1貸出冊当たりのコスト(円)	975	1,029	1,294	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

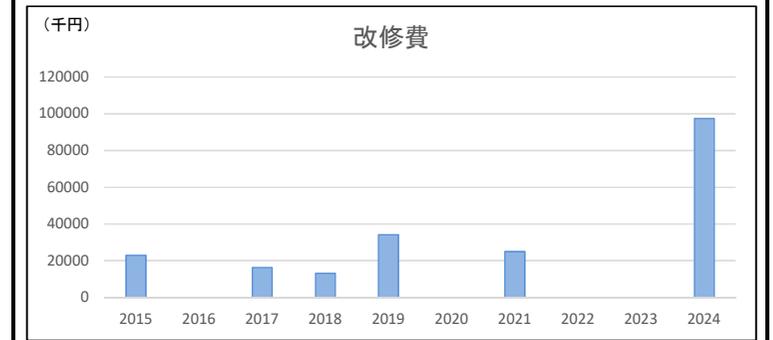
品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)					
 <p>↑利用状況、前年収支比等による評価</p> <p>→前年収支比、施設1人当たりの市食払額等による評価</p> <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		 <p>利用状況等による評価→</p>					
<p>【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い                  B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある                  C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある                  D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>				<p>【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い                  F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある                  G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある                  H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>			
施設に関する課題等(ハード面から)							
課題	令和3年に大規模改修工事を行った。未改修部分の地下閉架書庫(空調設備、電動式移動棚、照明設備等)、屋外設備(駐車場管制機、外灯ポール、ベンチ等)は修繕の必要がある。						
対応策	適切な維持管理に努めるため、必要に応じて修繕等を進める。						
今後の方針							
見直し方針	方向性	該当	備考欄				
	廃止	—	—				
	民間移管	—	—				
	管理主体変更	—	—				
	非保有	—	—				
	統廃合	—	—				
	複合化	—	—				
	広域化	—	—				
民活導入	—						
個別方針	当面は適正な管理に努めるための修繕等を実施する。						

リストNo	06-002	施設コード	01413	
利用用途別分類(施設分類)	図書館			
施設名	城北図書館			
所在(町名・番地)	中央区和地山二丁目37-1			
利用者の圏域別分類等	市域	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設	
主管課	市民部中央図書館			
所管課	市民部中央図書館			
設置根拠(法)	教育基本法、社会教育法、図書館法			
条例	浜松市立図書館条例			
設置目的	市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)			
主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)			
運営形態	指定管理者			
指定管理または包括管理委託等の期間	2025/04/01 ~			
管理者名	TRC・遠鉄アシスト共同事業体			
開館時間	09:00~19:00			
土地情報	土地面積	6,693.85 m <sup>2</sup>	総延床面積	7,678.30 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	6,693.85 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	3
立地適正	代表地目(現況地目)	宅地	耐震性能(Ia値)(主要建物)	新
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設	○	建築年月日(主要建物)	2006/3/24
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	19
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	○
	洪水ハザードマップ※		車イスでの施設利用	○
特記事項	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	○
	緊急避難場所		多機能トイレ	○
	避難所		太陽光発電	○
※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。				



項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	1,355	1,319	1,384
	収入計(A)	1,355	1,319	1,384
支出(千円)	人件費	98,784	104,211	103,585
	物件費(委託料)	48,227	48,741	47,975
	維持補修費(修繕費)	3,801	3,925	3,528
	物件費(光熱水費)	18,934	18,415	20,672
	物件費(借地利)	0	0	0
支出計(B)	169,746	175,292	175,760	
行政コスト(B-A)	168,391	173,973	174,376	
収支前年比	96.79	99.77	101.05	
(参考)指定管理料	173,000	173,000	173,000	
(参考)減価償却費	28,108	28,108	28,108	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	498,119	871,362	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
	設置事業費	1,338,497	—	1,338,497
財源	国・県	128,600	—	128,600
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	1,189,000	—	1,189,000
	一般財源	20,897	—	20,897

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2024	空調熱源設備改修工事	97,365			
2021	照明設備LED化工事	20,095			
2021	空調設備修繕工事	4,950			
2019	吊り天井落下防止対策工事	34,178			
2018	歩道部防水改修工事	13,113			
2017	オーバーブリッジ撤去工事	16,361			
2015	外壁改修工事	22,968			
2013	BEMS導入工事	19,026			



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
その他の分類	03-008	和地山公園集会所	地域 0.1
	13-004	和合(馬生)団地	地域 0.4
	07-022	城北第2放課後児童会	生活 0.4
	15-020	城北小学校	生活 0.4
	13-017	住吉二丁目団地	地域 0.5
	15-096	北部中学校	生活 0.5
	03-026	高台協働センター	生活 0.6
03-072	馬生会館	コミュニティ 0.6	

基本情報	リストNo	06-002	施設コード	01413	主管課	市民部中央図書館		
	施設名	城北図書館			所管課	市民部中央図書館		
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	知の拠点としての図書館機能の拡充						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)						
		主な業務内容	図書等の収集・保存及び提供、各種講座・おはなし会の開催、レファレンスサービスなど					
		主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		継続的なニーズがあるため一定の利用者がある。					
	特記事項		図書館法第10条で地方公共団体の条例での設置を規定					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)		年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		おはなし会・えほんとわらべうたの会 48回(2022年:24回、2023年:35回)	2024	—	不定数	439		
			2023	—	不定数	303		
			2022	—	不定数	191		
			2024	—	不定数	468		
事業②		ブックスタート 34回(2022年:41回、2023年:35回)	2023	—	不定数	522		
			2022	—	不定数	559		
			2024	—	30	10		
事業③		調べ学習講座 1回(2022年:2回、2023年:2回)	2023	—	60	24		
			2022	—	60	61		
事業④	図書・新聞雑誌等資料収集	2024	15,373	—	0			
		2023	16,799	—	—			
2022	14,453	—	—	—				
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	426,872	436,499	489,879
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	503,550	493,575	486,157
	施設利用者数/年	497,000	472,987	506,104	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	343	337	343	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	21,931	22,658	22,710	1人当たりのコスト(円)	339	368	345
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	490,936	516,240	508,385
	1日当たり利用者(人)	1,449	1,404	1,476	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	85	88	101	1貸出冊当たりのコスト(円)	394	399	356
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)			
			<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>
【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】			
<p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い</p> <p>B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある</p> <p>C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある</p> <p>D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>			
【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】			
<p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い</p> <p>F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある</p> <p>G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある</p> <p>H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>			
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	平成18年の建築から19年が経過し、各設備の改修時期を迎えている。特に、屋上塗装等の老朽化が見られる。		
対応策	建物・設備の劣化に対して修繕等を検討・実施し、適切な維持管理に努める。照明設備のLED化工事については、令和7年度に工事を予定している。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
複合化	—	—	
広域化	—	—	
民活導入	2020年度から指定管理者制度を導入		
個別方針	当面は適正な管理に努めるための修繕等を実施し、大規模な施設整備が必要となる時期には改修を実施する。		



基本情報	リストNo	06-003	施設コード	01583	主管課	産業部労働政策課		
	施設名	西図書館			所管課	産業部労働政策課		
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	知の拠点としての図書館機能の拡充						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)						
		主な業務内容	図書等の収集・保存及び提供、読書相談、簡易レファレンスサービスなど					
		主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		継続的なニーズがあるため一定の利用者がある。					
	特記事項		図書館法第10条で地方公共団体の条例での設置を規定					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		おはなし会・えほんとわらべうたの会 44回(2022年:74回、2023年:42回)	2024	—	不定数	340		
			2023	—	不定数	314		
			2022	—	不定数	424		
事業②		ブックスタート 12回(2022年:12回、2023年:12回)	2024	—	不定数	113		
			2023	—	不定数	126		
			2022	—	不定数	99		
事業③		調べ学習講座 1回(2022年:0回、2023年:0回) ※令和4年度は中央図書館にてオンライン講座を実施	2024	—	20	9		
			2023	—	—	—		
			2022	—	—	—		
事業④	図書・新聞雑誌等資料収集	2024	4,072	—	—			
		2023	4,090	—	—			
		2022	3,607	—	—			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	174,688	176,595	200,668
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	49,302	65,886	68,058
	施設利用者数/年	92,604	90,188	99,620	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	303	292	298	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	21,890	21,303	21,642	1人当たりのコスト(円)	313	313	288
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	95,795	96,740	96,299
	1日当たり利用者(人)	306	309	334	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	354	268	295	1貸出冊当たりのコスト(円)	166	160	143
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>	
			供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)
<p>【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い                  B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある                  C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある                  D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>			
<p>【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い                  F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある                  G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある                  H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>			
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	昭和54年の建築から45年が経過し、市内で最も古い図書館となっている。経年劣化により外壁の塗装が剥げてきている。施設内外に更新前の空調設備機器が残されているため、撤去の必要がある。		
対応策	令和7年度に一条スマートタウン内へ移転を予定している。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	○	—
	統廃合	—	—
民活導入	複合化	—	—
	広域化	—	—
	指定管理者制度導入済		
個別方針	移転後は市の管理部分について適正な管理に努める。		

リストNo	06-004	施設コード	02626	
利用用途別分類(施設分類)	図書館			
施設名	北図書館			
所在(町名・番地)	中央区葵東一丁目106			
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設	
主管課	市民部中央図書館			
所管課	市民部中央図書館			
設置根拠(法)	教育基本法、社会教育法、図書館法			
条例	浜松市立図書館条例			
設置目的	市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)			
主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)			
運営形態	指定管理者			
指定管理または包括管理委託等の期間	2021/04/01 ~			
管理者名	ヴィアックス・東海ビル管理共同事業体			
開館時間	09:00~18:00			
土地情報	土地面積	5,772.60 m <sup>2</sup>	総延床面積	1,352.53 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	5,772.60 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	2
立地適正化計画	代表地目(現況地目)	官公庁用地	耐震性能(1e値)(主要建物)	新
	用途地域	工業地域	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設	○	建築年月日(主要建物)	1983/2/28
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	42
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	○
	洪水ハザードマップ※		車イスでの施設利用	○
	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	
特記事項	緊急避難場所		多機能トイレ	○
	避難所		太陽光発電	
		脱炭素	ZEBの種類	

※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。  
・人件費、物件費、維持補修費にはリストNo.6-13都田図書館分を含む。



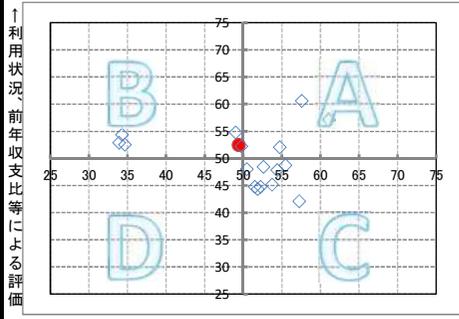
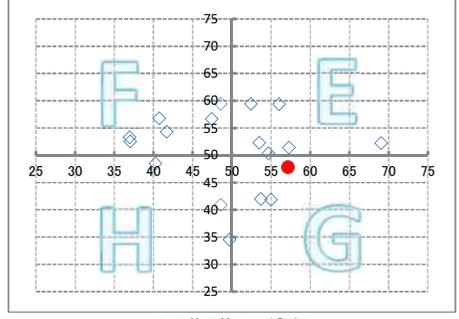
項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	268	248	207
	収入計(A)	268	248	207
支出(千円)	人件費	52,708	51,903	48,894
	物件費(委託料)	4,580	4,586	4,737
	維持補修費(修繕費)	2,819	3,637	868
	物件費(光熱水費)	5,705	4,847	5,878
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)		65,812	64,973	60,377
行政コスト(B-A)		65,544	64,725	60,170
収支前年比		101.27	107.57	102.81
(参考)指定管理料		59,724	59,724	59,834
(参考)減価償却費		7,741	7,741	7,741
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	223,473	61,932	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
	設置事業費	274,520	—	274,520
財源	国・県	126,059	—	126,059
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	135,000	—	135,000
	一般財源	13,461	—	13,461

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
	2016	外壁・屋上防水改修工事	19,096			
	2015	ガス管・給水管改修工事	9,418			
	2015	LED照明導入工事	4,316			
	2014	空調設備改修工事	42,539			
	2013	ソーラーシステム撤去工事	2,919			
	2011	空調設備改修工事	5,775			



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
03-029	北部協働センター	生活	0.0
01-027	北部市民サービスセンター	生活	0.1
13-041	初生団地	地域	0.6
07-014	あおぞら放課後児童会	生活	0.7
15-039	葵が丘小学校	生活	0.7
03-077	葵が丘会館	コミュニティ	0.8
14-038	浜松第10分団	コミュニティ	1.2
15-118	開成中学校	生活	1.2

基本情報	リストNo	06-004	施設コード	02626	主管課	市民部中央図書館		
	施設名	北図書館	所管課	市民部中央図書館				
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	知の拠点としての図書館機能の拡充						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)						
		主な業務内容	図書等の収集・保存及び提供、各種講座・おはなし会の開催、レファレンスサービスなど					
		主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)					
	設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		継続的なニーズがあるため一定の利用者がある。					
	特記事項		図書館法第10条で地方公共団体の条例での設置を規定					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)		年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		おはなし会・えほんとわらべうたの会 31回(2022年:35回、2023年:33回)	2024	—	不定数	236		
			2023	—	不定数	146		
			2022	—	不定数	236		
			2024	—	不定数	229		
事業②		ブックスタート 24回(2022年:24回、2023年:24回)	2023	—	不定数	228		
			2022	—	不定数	217		
			2024	—	10	3		
事業③		調べ学習講座 1回(2021年:0回、2022年:0回) ※R4年度は中央図書館にてオンライン講座を実施	2023	—	—	—		
			2022	—	—	—		
	2024		5,077	—	—			
事業④	図書・新聞雑誌等資料収集	2023	5,329	—	—			
		2022	4,778	—	—			
		2024	—	—	—			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	226,281	222,721	230,549
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	96,051	96,552	97,794
	施設利用者数/年	111,202	104,480	102,931	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	302	293	298	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	48,460	47,855	44,487	1人当たりのコスト(円)	589	619	585
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	217,033	220,904	201,913
	1日当たり利用者(人)	368	357	345	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	236	231	236	1貸出冊当たりのコスト(円)	290	291	261
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
 <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		 <p>利用状況等による評価→</p>	
<p>【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い</p> <p>B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある</p> <p>C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある</p> <p>D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		<p>【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い</p> <p>F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある</p> <p>G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある</p> <p>H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	昭和58年の建築から42年が経過し、施設内の設備の老朽化が見られるため各設備の改修時期を迎えている。特に、雨漏りやクラック、タイル浮き等の修繕箇所が指摘されている。		
対応策	建物・設備の劣化に対して修繕等を検討・実施し、適切な維持管理に努める。また、築42年が経過しているため、大規模改修について検討を進める。照明設備のLED化工事については、令和7年度に工事を予定している。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	○	—
	広域化	—	—
民活導入	指定管理者制度導入済		
個別方針	適正な管理に努めるための修繕等を実施し、周辺の他の公共施設等との複合化の可能性について検討を進める。複合化が困難な場合は、大規模改修を検討する。		

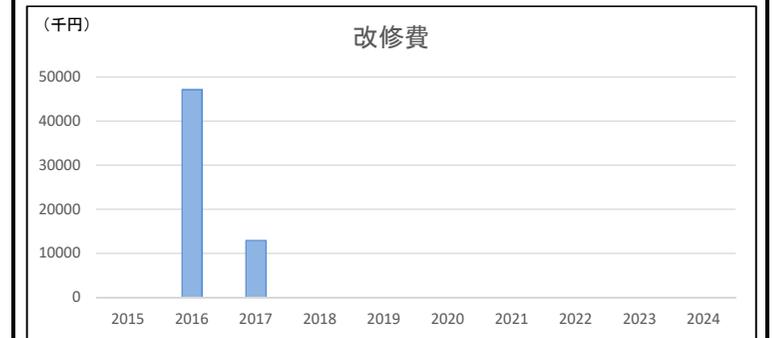
リストNo	06-005	施設コード	02136	
利用用途別分類(施設分類)	図書館			
施設名	南図書館			
所在(町名・番地)	中央区海老塚二丁目25-17			
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設	
主管課	市民部中央図書館			
所管課	市民部中央図書館			
設置根拠(法)	教育基本法、社会教育法、図書館法			
条例	浜松市立図書館条例			
設置目的	市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)			
主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)			
運営形態	指定管理者			
指定管理または包括管理委託等の期間	2025/04/01 ~			
管理者名	(株)図書館流通センター			
開館時間	09:00~18:00			
土地情報	土地面積	0.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	982.33 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	0.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	2
立地適正化計画	代表地目(現況地目)		耐震性能(1e値)(主要建物)	新
	用途地域	第一種住居地域	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設	○	建築年月日(主要建物)	1992/3/17
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	33
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	○
	洪水ハザードマップ※	1m~3m	車イスでの施設利用	○
	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	
特記事項	緊急避難場所		多機能トイレ	
	避難所		太陽光発電	
		脱炭素	ZEBの種類	

※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。  
 ・人件費、物件費、維持補修費にはリストNo.6-東図書館、リストNo.6-11南陽図書館分を含む。



項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国庫支出金	0	0	0
	その他収入	35	29	15
	収入計(A)	35	29	15
支出(千円)	人件費	64,751	63,130	64,144
	物件費(委託料)	6,253	5,984	6,315
	維持補修費(修繕費)	1,916	433	384
	物件費(光熱水費)	6,318	5,509	6,693
	物件費(借地利)	0	0	0
支出計(B)		79,238	75,056	77,536
行政コスト(B-A)		79,203	75,027	77,521
収支前年比		105.57	96.78	104.91
(参考)指定管理料		76,346	76,346	76,346
(参考)減価償却費		7,059	7,059	7,059
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	120,003	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	332,971	-	332,971	
財源	国・県	-	-	-
	寄付金	-	-	-
	その他	-	-	-
	市債	237,600	-	237,600
	一般財源	95,371	-	95,371

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2017	空調設備更新工事	12,960			
2016	外壁改修工事(協働センターと一括施工)	40,642			
2016	LED照明導入工事	6,475			
2011	屋上防水改修工事	4,673			



近隣施設				
	No	施設名	圏域種別	距離(km)
同分類	06-001	中央図書館	市域	1.6
	03-031	南部協働センター	生活	0.0
	08-002	南保育園	生活	0.2
	26-005	南ポンプ場	-	0.3
	15-091	双葉小学校	生活	0.4
	07-020	こだま放課後児童会	生活	0.4
	15-095	南部中学校	生活	0.5
	03-003	福祉交流センター	市域	0.6
	01-009	海老塚事務所	地域	0.6
	その他分類			

基本情報	リストNo	06-005	施設コード	02136	主管課	市民部中央図書館		
	施設名	南図書館	所管課	市民部中央図書館				
施設運営分析	関連政策名	知の拠点としての図書館機能の拡充						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)						
		主な業務内容	図書等の収集・保存及び提供、各種講座・おはなし会の開催、レファレンスサービスなど					
		主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)					
	設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		継続的なニーズがあるため一定の利用者がある。					
	特記事項		図書館法第10条で地方公共団体の条例での設置を規定					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)		年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		おはなし会・えほんとわらべうたの会 50回(2022年:56回、2023年:49回)	2024	—	不定数	274		
			2023	—	不定数	192		
			2022	—	不定数	262		
			2024	—	不定数	157		
事業②		ブックスタート 16回(2022年:16回、2023年:23回)	2023	—	不定数	169		
			2022	—	不定数	171		
			2024	—	10	15		
事業③		調べ学習講座 1回(2022年:0回、2023年:0回) ※令和4年度は中央図書館にてオンライン講座を実施	2023	—	—	—		
			2022	—	—	—		
	2024		3,331	—	—			
事業④	図書・新聞雑誌等資料収集	2023	3,566	—	—			
		2022	3,047	—	—			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	138,432	141,079	158,768
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	70,503	71,509	71,294
	施設利用者数/年	78,634	77,986	85,325	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	302	292	298	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	80,628	76,377	78,915	1人当たりのコスト(円)	1,007	962	909
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	262,262	256,942	260,138
	1日当たり利用者(人)	260	267	286	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	196	197	223	1貸出冊当たりのコスト(円)	572	532	488
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市費負担額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	平成4年の改築から33年が経過し各設備の改修時期を迎えている。各設備の劣化状況等を把握し、計画的に更新を実施する必要がある。
対応策	建物・設備の劣化に対して修繕等を検討・実施し、適切な維持管理に努める。 照明設備のLED化工事については、令和7年度に工事を予定している。

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	
	民間移管	—	
	管理主体変更	—	
	非保有	—	
	統廃合	—	
	複合化	○	
	広域化	—	

民活導入 指定管理者制度導入済

個別方針

適正な管理に努めるための修繕等を実施し、周辺の他の公共施設等との複合化の可能性について検討を進める。  
複合化が困難な場合は、大規模改修を検討する。

リストNo	06-006	施設コード	02071	
利用用途別分類(施設分類)	図書館			
施設名	東図書館			
所在(町名・番地)	中央区子安町309-1			
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設	
主管課	市民部中央図書館			
所管課	市民部中央図書館			
設置根拠(法)	教育基本法、社会教育法、図書館法			
条例	浜松市立図書館条例			
設置目的	市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)			
主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)			
運営形態	指定管理者			
指定管理または包括管理委託等の期間	2025/04/01 ~			
管理者名	(株)図書館流通センター			
開館時間	09:00~18:00			
土地情報	土地面積	0.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	1,160.32 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	0.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	2
立地適正化計画	代表地目(現況地目)		耐震性能(1e値)(主要建物)	新
	用途地域	第一種住居地域	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設	○	建築年月日(主要建物)	1982/2/28
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	43
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	○
	洪水ハザードマップ※	3m~5m	車イスでの施設利用	○
	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	
特記事項	緊急避難場所		多機能トイレ	
	避難所		太陽光発電	
		脱炭素	ZEBの種類	

※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。

-人件費、物件費、維持補修費はリストNo.6-5南図書館に一括計上。



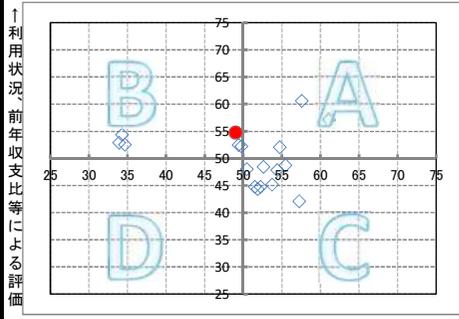
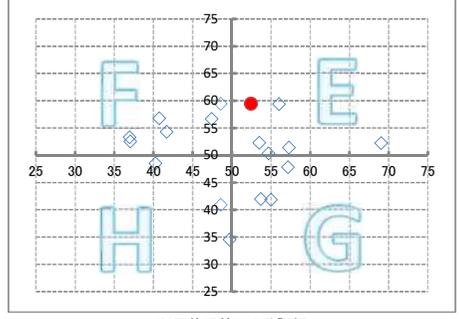
項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	12	12	16
	収入計(A)	12	12	16
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	8
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	0	0	8
	行政コスト(B-A)	-12	-12	-8
	収支前年比	100.00	150.00	42.11
	(参考)指定管理料	0	0	0
	(参考)減価償却費	5,395	5,395	5,395
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	37,765	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
	設置事業費	189,965	—	189,965
財源	国・県	52,000	—	52,000
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	123,500	—	123,500
	一般財源	14,465	—	14,465

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2015	LED照明導入工事	4,583			
2012	空調設備改修工事(電気設備)	5,489			
2012	空調設備改修工事(機械設備)	22,041			



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
同分類			
その他の分類	03-033	蒲協働センター	生活 0.0
	07-025	ポプラの子放課後児童会	生活 0.6
	15-013	蒲小学校	生活 0.6
	05-003	浜松アリーナ	広域 0.8
	03-069	江東会館	コミュニティ 0.8
	13-001	富吉団地改良住宅	地域 0.8
	14-042	浜松第14分団	コミュニティ 0.9
13-036	飯田団地	地域 1.1	

基本情報	リストNo	06-006	施設コード	02071	主管課	市民部中央図書館			
	施設名	東図書館			所管課	市民部中央図書館			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	知の拠点としての図書館機能の拡充							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)							
		主な業務内容	図書等の収集・保存及び提供、各種講座・おはなし会の開催、レファレンスサービスなど						
		主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり需要は確保されている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		継続的なニーズがあるため一定の利用者がある。						
	特記事項		図書館法第10条で地方公共団体の条例での設置を規定						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)		年度	事業費(千円)	実施状況			
事業①		おはなし会・えほんとわらべうたの会 37回(2021年:回、2022年:36回)	2024	—	不定数	281			
			2023	—	不定数	247			
			2022	—	不定数	256			
事業②		ブックスタート 26回(2022年:31回、2023年:30回)	2024	—	不定数	248			
			2023	—	不定数	254			
			2022	—	不定数	258			
事業③		調べ学習講座 1回(2022年:0回、2023年:0回) ※R4年度は中央図書館にてオンライン講座を実施	2024	—	20	9			
			2023	—	—	—			
			2022	—	—	—			
事業④	図書・新聞雑誌等資料収集	2024	4,667	—	—				
		2023	4,878	—	—				
		2022	4,341	—	—				
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	191,178	191,837	204,017	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	79,372	80,551	82,230	
	施設利用者数/年	78,634	101,938	106,245	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	302	292	298	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	-10	-10	-7	1人当たりのコスト(円)	0	0	0	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	-40	-41	-27	
	1日当たり利用者(人)	260	349	357	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	241	238	248	1貸出冊当たりのコスト(円)	0	0	0	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)					
 <p>↑利用状況、前年収支比等による評価</p> <p>→前年収支比、施設1人当たりの貸出冊数等による評価</p> <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		 <p>→供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)による評価</p>					
<p>【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い                  B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある                  C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある                  D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>				<p>【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い                  F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある                  G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある                  H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>			
施設に関する課題等(ハード面から)							
課題	昭和57年の建築から43年が経過し、施設内の設備の老朽化が見られるため各設備の改修時期を迎えている。外壁シーリング工事等、老朽化に伴う修繕が年々増加している。						
対応策	建物・設備の劣化に対して修繕等を検討・実施し、適切な維持管理に努める。また、築43年が経過しているため、大規模改修について検討を進める。照明設備のLED化工事については、施設整備の状況に応じて工事を実施する。						
今後の方針							
見直し方針	方向性	該当	備考欄				
	廃止	—	—				
	民間移管	—	—				
	管理主体変更	—	—				
	非保有	—	—				
	統廃合	—	—				
	複合化	○	—				
	広域化	—	—				
民活導入	指定管理者制度導入済						
個別方針	適正な管理に努めるための修繕等を実施し、周辺の他の公共施設等との複合化の可能性について検討を進める。複合化が困難な場合は、大規模改修を検討する。						

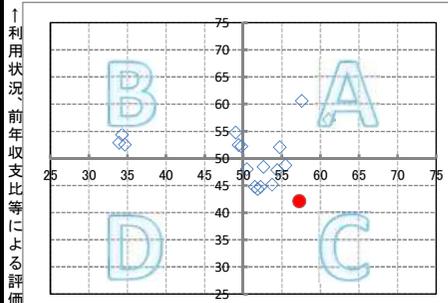
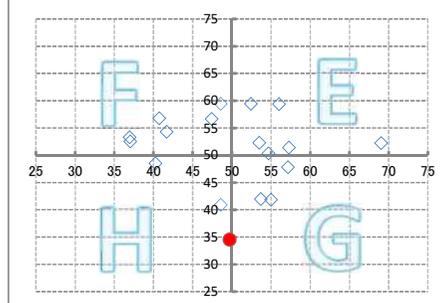


基本情報	リストNo	06-007	施設コード	01639	主管課	市民部中央図書館		
	施設名	積志図書館	所管課	市民部中央図書館				
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	知の拠点としての図書館機能の拡充						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)						
		主な業務内容	図書等の収集・保存及び提供、読書相談、簡易レファレンスサービスなど					
		主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		継続的なニーズがあるため一定の利用者がある。					
	特記事項		図書館法第10条で地方公共団体の条例での設置を規定					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)		年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		おはなし会・えほんとわらべうたの会 40回(2022年:43回、2023年:42回)	2024	—	不定数	223		
			2023	—	不定数	248		
			2022	—	不定数	181		
			2024	—	不定数	263		
事業②	ブックスタート 24回(2022年:48回、2023年:27回)	2023	—	不定数	293			
		2022	—	不定数	280			
		2024	—	15	8			
事業③	調べ学習講座 1回(2022年:0回、2023年:0回) ※R4年度は中央図書館にてオンラインで実施	2023	—	—	—			
		2022	—	—	—			
		2024	4,700	—	—			
事業④	図書・新聞雑誌等資料収集	2023	4,857	—	—			
		2022	4,509	—	—			
		2024	—	—	—			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	209,707	209,065	213,381
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	75,400	74,939	77,260
	施設利用者数/年	102,077	97,425	97,247	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	296	288	296	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	26,663	26,179	27,537	1人当たりのコスト(円)	321	330	348
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	110,689	111,698	114,314
	1日当たり利用者(人)	345	338	329	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	278	279	276	1貸出冊当たりのコスト(円)	156	154	159
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)	
【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】			
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い			
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある			
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある			
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある			
【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】			
E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い			
F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある			
G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある			
H:利用状況、財務状況全てに課題がある			
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	昭和55年の建築から45年が経過し、施設内の設備の老朽化が見られるため各設備の改修時期を迎えている。特に、消防設備経年劣化、クラック、タイル浮き等の修繕の必要がある。		
対応策	建物・設備の劣化に対して修繕等を検討・実施し、適切な維持管理に努める。 また、築45年が経過しているため、大規模改修について検討を進める。 照明設備のLED化工事については、施設整備の状況に応じて工事を実施する。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
複合化	複合化	○	—
	広域化	—	—
民活導入	指定管理者制度導入済		
個別方針	適正な管理に努めるための修繕等を実施し、周辺の他の公共施設等との複合化の可能性について検討を進める。 複合化が困難な場合は、大規模改修を検討する。		



基本情報	リストNo	06-008	施設コード	00110	主管課	市民部中央図書館		
	施設名	はまゆい図書館			所管課	市民部中央図書館		
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	知の拠点としての図書館機能の拡充						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)						
		主な業務内容	図書等の収集・保存及び提供、各種講座・おはなし会の開催、レファレンスサービスなど					
		主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)					
	設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		継続的なニーズがあるため一定の利用者がある。					
	特記事項		図書館法第10条で地方公共団体の条例での設置を規定					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)		年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		おはなし会・えほんとわらべうたの会 54回(2022年:59回、2023年55回)	2024	—	不定数	471		
			2023	—	不定数	344		
			2022	—	不定数	258		
			2024	—	不定数	211		
事業②		ブックスタート 22回(2022年:41回、2023年:26回)	2023	—	不定数	283		
			2022	—	不定数	266		
			2024	—	30	6		
事業③		調べ学習講座 1回(2022年:1回、2023年:1回)	2023	—	30	10		
			2022	—	25	21		
	2024		6,647	—	—			
事業④	図書・新聞雑誌等資料収集	2023	6,881	—	—			
		2022	6,449	—	—			
		2024	—	—	—			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	174,928	185,174	196,186
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	81,579	81,287	82,043
	施設利用者数/年	120,156	122,167	124,760	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	339	337	344	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	18,055	1,822	386	1人当たりのコスト(円)	339	34	7
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	120,310	12,214	2,532
	1日当たり利用者(人)	354	363	363	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	214	228	239	1貸出冊当たりのコスト(円)	233	22	4
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

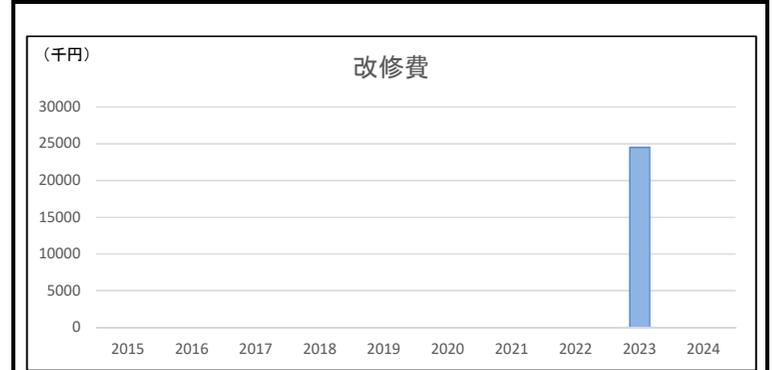
品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
 <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		 <p>利用状況等による評価→</p>	
<p>【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い</p> <p>B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある</p> <p>C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある</p> <p>D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		<p>【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い</p> <p>F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある</p> <p>G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある</p> <p>H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	平成16年の建築から20年が経過し、各設備の改修時期を迎えている。特に、外壁の塗装やシーリング劣化に対する修繕の必要がある。		
対応策	建物・設備の劣化に対して修繕等を検討・実施し、適切な維持管理に努める。また、空調設備については、令和7年度～令和8年度に工事を予定している。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	指定管理者制度導入済		
個別方針	当面は適正な管理に努めるための修繕等を実施し、大規模な施設整備が必要となる時期には改修を実施する。		

リストNo	06-009	施設コード	02459	
利用用途別分類(施設分類)	図書館			
施設名	舞阪図書館・郷土資料館			
所在(町名・番地)	中央区舞阪町舞阪2668-56			
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設	
主管課	市民部中央図書館			
所管課	市民部中央図書館			
設置根拠(法)	教育基本法、社会教育法、図書館法			
条例	浜松市立図書館条例			
設置目的	市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)			
主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)			
運営形態	指定管理者			
指定管理または包括管理委託等の期間	2023/04/01 ~			
管理者名	定非営利活動法人ふくろうの森委員会・東海ビル管理(株)共同グル			
開館時間	09:00~18:00			
土地情報	土地面積	2,847.99 m <sup>2</sup>	総延床面積	2,108.76 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	2,847.99 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	2
立地適正化計画	代表地目(現況地目)	官公庁用地	耐震性能(1e値)(主要建物)	新
	用途地域	第一種住居地域	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設		建築年月日(主要建物)	1990/3/10
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	35
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	
	洪水ハザードマップ※	~0.3m	車イスでの施設利用	○
	南海トラフ巨大地震津波※	1m~3m	エレベーター	○
特記事項	緊急避難場所		多機能トイレ	○
	避難所		太陽光発電	
※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。 ・人件費、物件費、維持補修費にはリストNo.6-10雄踏図書館分を含む。				



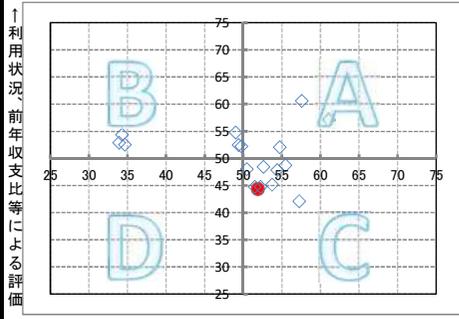
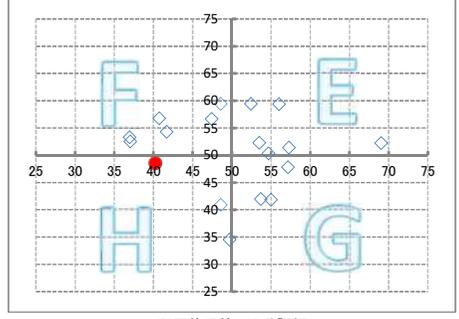
項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	18	7	13
	収入計(A)	18	7	13
支出(千円)	人件費	43,760	43,563	43,534
	物件費(委託料)	8,239	9,192	5,524
	維持補修費(修繕費)	34,920	3,146	1,464
	物件費(光熱水費)	10,117	9,148	10,728
	物件費(借地利)	0	0	0
支出計(B)		97,036	65,049	61,250
行政コスト(B-A)		97,018	65,042	61,237
収支前年比		149.16	106.21	104.96
(参考)指定管理料		69,146	69,146	63,657
(参考)減価償却費		8,620	8,620	8,620
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	111,800	129,294	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
	設置事業費	358,538	—	358,538
財源	国・県	68,636	—	68,636
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
	一般財源	289,902	—	289,902

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2023	受変電設備改修工事	24,504			
2014	舞阪図書館空調設備改修工事	13,910			
2013	舞阪郷土資料館空調設備改修工事	5,650			
2012	舞阪図書館空調設備改修工事	13,650			
2011	空調設備改修工事	3,519			
2008	外壁等タイル修繕工事	3,203			



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
05-009	舞阪総合体育館	市域	0.1
10-005	ふれあい交流センター舞阪	地域	0.1
15-135	舞阪中学校	生活	0.2
08-044	舞阪幼稚園	生活	0.3
08-015	舞阪第2保育園	生活	0.4
13-028	今切団地	地域	0.5
04-034	舞坂宿脇本陣	文化財	0.7
13-027	第2浜表団地	地域	0.7

基本情報	リストNo	06-009	施設コード	02459	主管課	市民部中央図書館		
	施設名	舞阪図書館・郷土資料館			所管課	市民部中央図書館		
	複合施設	舞阪郷土資料館						
施設運営分析	関連政策名	知の拠点としての図書館機能の拡充						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)						
		主な業務内容	図書等の収集・保存及び提供、各種講座・おはなし会の開催、レファレンスサービスなど					
		主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		継続的なニーズがあるため一定の利用者がある。					
	特記事項		図書館法第10条で地方公共団体の条例での設置を規定					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		おはなし会・えほんとわらべうたの会 12回(2022年:9回、2023年:8回)	2024	—	不定数	83		
			2023	—	不定数	46		
			2022	—	不定数	44		
事業②		ブックスタート 12回(2022年:15回、2023年:7回)	2024	—	不定数	68		
			2023	—	不定数	31		
			2022	—	不定数	59		
事業③		調べ学習講座 1回(2022年:0回、2023年:0回) ※R4年度は中央図書館にてオンライン講座を実施	2024	—	20	5		
			2023	—	—	—		
			2022	—	—	—		
事業④	図書・新聞雑誌等資料収集	2024	2,103	—	—			
		2023	2,329	—	—			
		2022	1,993	—	—			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	53,327	55,358	61,369
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	67,673	67,410	67,631
	施設利用者数/年	39,386	40,074	44,399	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	299	292	298	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	46,007	30,844	29,039	1人当たりのコスト(円)	2,463	1,623	1,379
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	324,475	222,747	205,493
	1日当たり利用者(人)	132	137	149	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	79	82	91	1貸出冊当たりのコスト(円)	1,819	1,175	998
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)			
			<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>
【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】	<p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い                  B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある                  C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある                  D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		
【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】	<p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い                  F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある                  G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある                  H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	平成2年の建築から35年が経過し、各設備の改修時期を迎えている。特に、定期点検では、エレベータの経年劣化を指摘されている。		
対応策	建物・設備の劣化に対して修繕等を検討・実施し、適切な維持管理に努める。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
複合化	複合化	○	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	指定管理者制度導入済		
個別方針	適正な管理に努めるための修繕等を実施し、周辺の他の公共施設等との複合化の可能性について検討を進める。複合化が困難な場合は、大規模改修を検討する。		

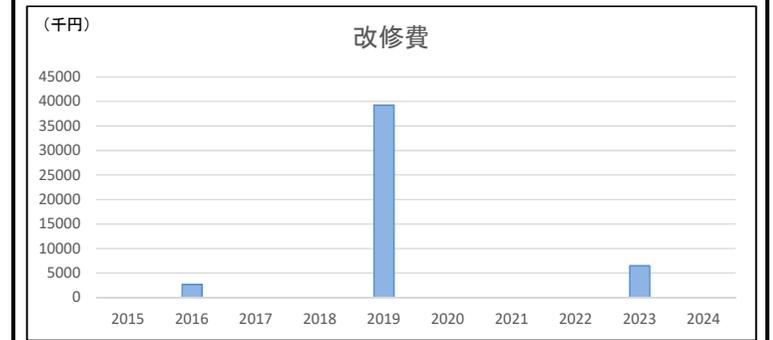
リストNo	06-010	施設コード	02751	
利用用途別分類(施設分類)	図書館			
施設名	雄踏図書館			
所在(町名・番地)	中央区雄踏町宇布見8275-1			
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設	
主管課	市民部中央図書館			
所管課	市民部中央図書館			
設置根拠(法)	教育基本法、社会教育法、図書館法			
条例	浜松市立図書館条例			
設置目的	市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)			
主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)			
運営形態	指定管理者			
指定管理または包括管理委託等の期間	2023/04/01 ~			
管理者名	定非営利活動法人ふくろうの森委員会・東海ビル管理(株)共同グル			
開館時間	09:00~18:00			
土地情報	土地面積	3,124.92 m <sup>2</sup>	総延床面積	1,568.82 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	2,802.92 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄骨造
	うち借地面積	322.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1
立地適正化計画	代表地目(現況地目)	宅地	耐震性能(I <sub>se</sub> 値)(主要建物)	新
	用途地域	第二種中高層住居専用地域	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設	○	建築年月日(主要建物)	1998/3/10
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	27
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	○
	洪水ハザードマップ※		車イスでの施設利用	○
	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	
特記事項	緊急避難場所		多機能トイレ	○
	避難所		太陽光発電	
		脱炭素	ZEBの種類	

※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。  
・人件費、物件費(借地料を除く)、維持補修費の一部はリストNo.6-9舞阪図書館・郷土資料館に一括計上。



項目	2024	2023	2022	
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国庫支出金	0	0	0
	その他収入	4	3	9
	収入計(A)	4	3	9
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	48
	維持補修費(修繕費)	5,209	8,275	5,663
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	202	207	209
支出計(B)	5,411	8,482	5,920	
行政コスト(B-A)	5,407	8,479	5,911	
収支前年比	63.77	143.44	416.85	
(参考)指定管理料	0	0	0	
(参考)減価償却費	15,323	15,323	15,323	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	135,602	153,301	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
	設置事業費	525,013	—	525,013
財源	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	313,200	—	313,200
	一般財源	211,813	—	211,813

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2023	講座室及び地下閉架書庫空調設備更新工事	6,479			
2019	空調熱源設備改修工事	39,248			
2016	省エネルギー化改修工事	2,679			



近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
その他の分類	07-049	雄踏なかよし第1放課後児童会	生活 0.3	
	15-079	雄踏小学校	生活 0.3	
	04-035	重要文化財中村家住宅	文化財 0.3	
	03-012	雄踏文化センター	地域 0.3	
	13-034	領家団地	地域 0.5	
	18-013	旧雄踏総合事務所別館	地域 0.5	
	08-016	雄踏保育園	生活 0.6	
	15-136	雄踏中学校	生活 0.6	

基本情報	リストNo	06-010	施設コード	02751	主管課	市民部中央図書館
	施設名	雄踏図書館	所管課	市民部中央図書館		
	複合施設					
施設運営分析	関連政策名	知の拠点としての図書館機能の拡充				
	設置の妥当性	設置目的(再掲)				
		市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)				
		主な業務内容	図書等の収集・保存及び提供、各種講座・おはなし会の開催、レファレンスサービスなど			
		主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)			
	設置目的の継続性・妥当性					
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり需要は確保されている。			
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		継続的なニーズがあるため一定の利用者がある。			
	特記事項		図書館法第10条で地方公共団体の条例での設置を規定			
	主な事業	事業名・開催回数(2024)		年度	事業費(千円)	実施状況
事業①		おはなし会・えほんとわらべうたの会 31回(2022年:24回、2023年:31回)	2024	—	不定数	283
			2023	—	不定数	174
			2022	—	不定数	100
			2024	—	不定数	171
事業②		ブックスタート 23回(2022年:39回、2023年:23回)	2023	—	不定数	187
			2022	—	不定数	153
			2024	—	10	7
事業③		調べ学習講座 1回(2022年:0回、2023年:0回) ※R4年度は中央図書館にてオンライン講座を実施	2023	—	—	—
			2022	—	—	—
	2024		3,305	—	—	
事業④	図書・新聞雑誌等資料収集	2023	3,528	—	—	
		2022	2,973	—	—	

利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	139,742	134,891	139,318
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	69,875	69,801	69,471
	施設利用者数/年	71,825	67,465	69,867	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	303	292	297	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	3,447	5,405	3,768	1人当たりのコスト(円)	75	126	85
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	17,845	29,038	19,902
	1日当たり利用者(人)	237	231	235	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	200	193	201	1貸出冊当たりのコスト(円)	39	63	42
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市費負担額等による評価

【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	平成10年の改築から27年が経過し、各設備の改修時期を迎えている。特に、外壁及び屋上防水改修工事の必要がある。
対応策	建物・設備の劣化に対して修繕等を検討・実施し、適切な維持管理に努める。照明設備のLED化工事については、令和8年度に工事を予定している。

今後の方針

見直し方針	方向性	該当		備考欄
	廃止	—	—	
	民間移管	—	—	
	管理主体変更	—	—	
	非保有	—	—	
	統廃合	—	—	
	複合化	○	—	
	広域化	—	—	

民活導入 指定管理者制度導入済

個別方針

適正な管理に努めるための修繕等を実施し、周辺の他の公共施設等との複合化の可能性について検討を進める。複合化が困難な場合は、大規模改修を検討する。

リストNo	06-011	施設コード	02152	
利用用途別分類(施設分類)	図書館			
施設名	南陽図書館			
所在(町名・番地)	中央区下江町462			
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設	
主管課	市民部中央図書館			
所管課	市民部中央図書館			
設置根拠(法)	教育基本法、社会教育法、図書館法			
条例	浜松市立図書館条例			
設置目的	市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)			
主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)			
運営形態	指定管理者			
指定管理または包括管理委託等の期間	2025/04/01 ~			
管理者名	(株)図書館流通センター			
開館時間	09:00~18:00			
土地情報	土地面積	0.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	1,109.76 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	0.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	2
代表地目(現況地目)	市街化調整区域			
用途地域	市街化調整区域			
立地適正化計画	誘導施設	○		
	都市機能誘導区域			
	居住誘導区域			
防災情報	土砂災害警戒区域※	身障者用駐車場 ○		
	浸水エリアの場合の浸水深	車イスでの施設利用 ○		
	洪水ハザードマップ※	1m~3m	エレベーター	
	南海トラフ巨大地震津波※	多機能トイレ		
緊急避難場所	脱炭素 太陽光発電			
避難所	ZEBの種類			
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。 ・人件費、物件費、維持補修費はリストNo.6-5南図書館に一括計上。			



項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	16	12	19
	収入計(A)	16	12	19
	人件費	0	0	0
支出(千円)	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	990	1,100
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	0	990	1,100
行政コスト(B-A)	-16	978	1,081	
収支前年比	-1.64	90.47	-6358.82	
(参考)指定管理料	0	0	0	
(参考)減価償却費	6,454	6,454	6,454	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	58,091	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	225,681	—	225,681	
財源	国・県	55,912	—	55,912
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	131,200	—	131,200
	一般財源	38,569	—	38,569

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
	2015	LED照明導入工事	5,588			



近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
その他の分類	03-047	南陽協働センター	生活 0.0	
	15-121	東陽中学校	生活 0.5	
	14-017	南消防署芳川出張所	地域 0.6	
	24-021	御給排水機場	— 0.6	
	14-061	浜松第18分団	コミュニティ 1.0	
	15-018	河輪小学校	生活 1.1	
	07-054	かわわ放課後児童会	生活 1.1	
	14-062	浜松第26分団	コミュニティ 1.3	

基本情報	リストNo	06-011	施設コード	02152	主管課	市民部中央図書館		
	施設名	南陽図書館	所管課	市民部中央図書館				
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	知の拠点としての図書館機能の拡充						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)						
		主な業務内容	図書等の収集・保存及び提供、各種講座・おはなし会の開催、レファレンスサービスなど					
		主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		継続的なニーズがあるため一定の利用者がある。					
	特記事項		図書館法第10条で地方公共団体の条例での設置を規定					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況 のべ募集人員 参加者数	
事業①		おはなし会・えほんとわらべうたの会 33回(2022年:33回、2023年:34回)	2024	—	不定数	227		
			2023	—	不定数	291		
			2022	—	不定数	137		
事業②		ブックスタート 12回(2022年:22回、2023年:20回)	2024	—	不定数	93		
	2023		—	不定数	159			
	2022		—	不定数	114			
事業③	調べ学習講座 1回(2022年:0回、2023年度:0回) ※R4年度は中央図書館にてオンライン講座を実施	2024	—	8	3			
		2023	—	—	—			
		2022	—	—	—			
事業④	図書・新聞雑誌等資料収集	2024	2,964	—	—			
		2023	3,188	—	—			
		2022	2,786	—	—			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	109,402	112,325	115,447
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	50,742	51,807	58,270
	施設利用者数/年	60,328	60,299	64,686	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	303	292	298	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	-14	881	974	1人当たりのコスト(円)	0	16	17
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	-53	3,349	3,628
	1日当たり利用者(人)	199	207	217	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	216	217	198	1貸出冊当たりのコスト(円)	0	9	9
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

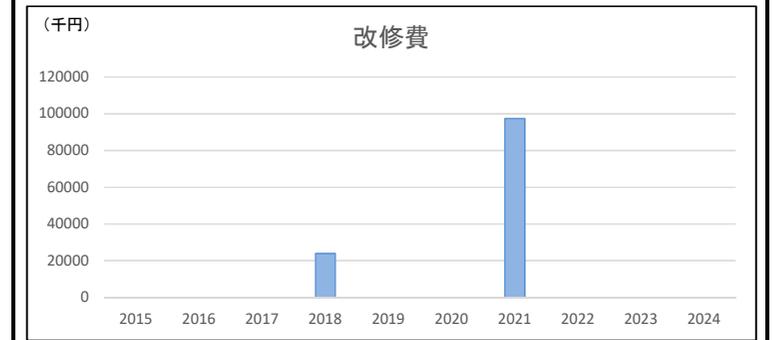
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	昭和59年の建築から41年が経過し、施設内の設備の老朽化が見られるため各設備の改修時期を迎えている。館内においては、机・書架等の老朽化や劣化箇所が複数見られる。		
対応策	令和7年度～9年度に大規模改修工事を予定している。工事後は、適切な維持管理に努めるため、必要に応じて修繕等を進める。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
民活導入	指定管理者制度導入済	—	—
	個別方針	—	—
	当面は適正な管理に努めるための修繕等を実施する。	—	—

リストNo	06-012	施設コード	00377		
利用用途別分類(施設分類)	図書館				
施設名	可新図書館				
所在(町名・番地)	中央区小沢渡町1142-1				
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域			
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設		
主管課	市民部中央図書館				
所管課	市民部中央図書館				
設置根拠(法)	教育基本法、社会教育法、図書館法				
条例	浜松市立図書館条例				
設置目的	市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)				
主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)				
運営形態	指定管理者				
指定管理または包括管理委託等の期間	2023/04/01 ~				
管理者名	ヴィアックス・東海ビル管理共同事業体				
開館時間	09:00~18:00				
土地情報	土地面積	3,657.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	1,349.23 m <sup>2</sup>	
	うち所有面積	3,657.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	2	
代表地目(現況地目)	山林		耐震性能(1e値)(主要建物)	新	
用途地域	市街化調整区域		耐震工事(主要建物)	-	
立地適正化計画	誘導施設	○		建築年月日(主要建物)	1997/1/31
	都市機能誘導区域			経過年数(主要建物)	28
	居住誘導区域				
防災情報	土砂災害警戒区域※			身障者用駐車場	○
	浸水エリアの場合の浸水深			車イスでの施設利用	○
	洪水ハザードマップ※	1m~3m		エレベーター	○
	南海トラフ巨大地震津波※	1m~3m		多機能トイレ	○
緊急避難場所			太陽光発電		
避難所			ZEBの種類		
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。 ・人件費、物件費、維持補修費にはリストNo.6-8はまゆう図書館分を含む。				



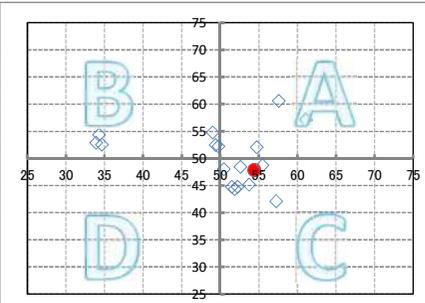
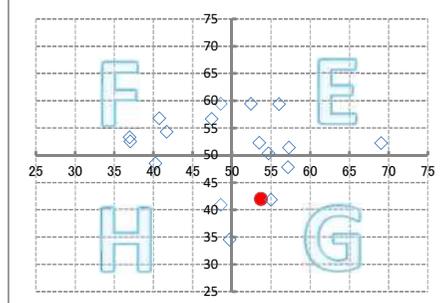
項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	671	627	541
	収入計(A)	671	627	541
	支出(千円)	70,620	72,546	65,657
支出(千円)	人件費	70,620	72,546	65,657
	物件費(委託料)	10,431	10,337	8,512
	維持補修費(修繕費)	19,969	1,256	793
	物件費(光熱水費)	12,543	11,445	13,903
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	113,563	95,584	88,865	
行政コスト(B-A)	112,892	94,957	88,324	
収支前年比	118.89	107.51	102.59	
(参考)指定管理料	97,007	97,099	86,235	
(参考)減価償却費	10,315	10,315	10,315	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	262	226,939	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	505,658	—	505,658	
財源	国・県	143,000	—	143,000
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	288,750	—	288,750
	一般財源	73,908	—	73,908

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2021	吊り天井落下防止対策工事	45,861			
2021	空調設備更新工事	51,612			
2018	外壁改修工事	14,466			
2018	屋根防水工事	9,496			



近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
その他の分類	13-040	小沢渡団地	地域	0.4
	26-032	浜名中継ポンプ場	—	0.5
	23-003	高塚駅南北自由通路	地域	0.7
	15-134	可美中学校	生活	0.9
	05-011	可美公園体育館、水泳場、弓道場	市域	1.2
	08-043	可美幼稚園	生活	1.2
	10-010	ふれあい交流センター可美	地域	1.3
	07-058	可美希望学級第2放課後児童会	生活	1.4

基本情報	リストNo	06-012	施設コード	00377	主管課	市民部中央図書館		
	施設名	可新図書館			所管課	市民部中央図書館		
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	知の拠点としての図書館機能の拡充						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)						
		主な業務内容	図書等の収集・保存及び提供、各種講座・おはなし会の開催、レファレンスサービスなど					
		主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)					
	設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		継続的なニーズがあるため一定の利用者がある。					
	特記事項		図書館法第10条で地方公共団体の条例での設置を規定					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		おはなし会・えほんとわらべうたの会 63回(2022年:53回、2023年:52回)	2024	—	不定数	467		
			2023	—	不定数	404		
			2022	—	不定数	334		
			2024	—	不定数	282		
事業②		ブックスタート 22回(2022年:45回、2023年:27回)	2023	—	不定数	324		
			2022	—	不定数	265		
			2024	—	20	6		
事業③		調べ学習講座 1回(2022年:1回、2023年:1回)	2023	—	16	6		
			2022	—	12	13		
	2024		4,303	—	—			
事業④	図書・新聞雑誌等資料収集	2023	4,567	—	—			
		2022	3,991	—	—			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	166,452	165,398	174,699
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	79,601	80,414	81,497
	施設利用者数/年	94,042	89,388	93,974	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	301	292	298	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	83,671	70,379	65,463	1人当たりのコスト(円)	1,200	1,062	940
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	375,056	325,195	296,389
	1日当たり利用者(人)	312	306	315	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	209	206	214	1貸出冊当たりのコスト(円)	678	574	506
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

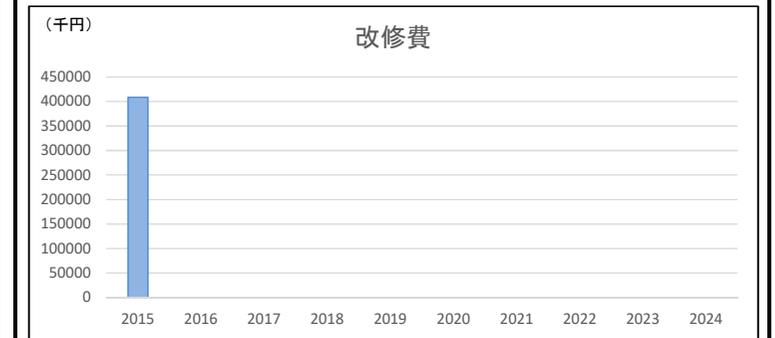
品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)			
			<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>
【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】	<p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い                  B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある                  C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある                  D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		<p>【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い                  F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある                  G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある                  H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	平成9年の建築から28年が経過しており、各設備の改修時期を迎えている。各設備の劣化状況等を把握し、計画的に更新を実施する必要がある。		
対応策	建物・設備の劣化に対して修繕等を検討・実施し、適切な維持管理に努める。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	○	—
広域化	—	—	
民活導入	指定管理者制度導入済		
個別方針	適正な管理に努めるための修繕等を実施し、周辺の他の公共施設等との複合化の可能性について検討を進める。複合化が困難な場合は、大規模改修を検討する。		

リストNo	06-013	施設コード	04712	
利用用途別分類(施設分類)	図書館			
施設名	都田図書館			
所在(町名・番地)	浜市区都田町8751-2			
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設	
主管課	市民部中央図書館			
所管課	市民部中央図書館			
設置根拠(法)	教育基本法、社会教育法、図書館法			
条例	浜松市立図書館条例			
設置目的	市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)			
主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)			
運営形態	指定管理者			
指定管理または包括管理委託等の期間	2021/04/01 ~			
管理者名	ヴィアックス・東海ビル管理共同事業体			
開館時間	09:00~18:00			
土地情報	土地面積	4,099.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	1,181.73 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	4,099.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄骨造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1
代表地目(現況地目)	原野	建物情報	耐震性能(1st値)(主要建物)	新
用途地域	市街化調整区域		耐震工事(主要建物)	-
誘導施設	○		建築年月日(主要建物)	2016/1/29
都市機能誘導区域			経過年数(主要建物)	9
防災情報	土砂災害警戒区域※	UD化情報	身障者用駐車場	○
	浸水エリアの場合の浸水深		車イスでの施設利用	○
	洪水ハザードマップ※		エレベーター	
	南海トラフ巨大地震津波※		多機能トイレ	○
緊急避難場所	脱炭素	太陽光発電	○	
避難所		ZEBの種類		
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。 ・人件費、物件費、維持補修費の一部はリストNo.6-4北図書館に一括計上。			



項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	276	279	281
	収入計(A)	276	279	281
	人件費	0	0	0
支出(千円)	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	668	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地利)	0	0	0
	支出計(B)	668	0	0
行政コスト(B-A)	392	-279	-281	
収支前年比	-140.50	99.29	101.81	
(参考)指定管理料	0	0	0	
(参考)減価償却費	7,802	7,802	7,802	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	115	214,857	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	436,159	-	436,159	
財源	国・県	-	-	-
	寄付金	-	-	-
	その他	-	-	-
	市債	408,100	-	408,100
	一般財源	28,059	-	28,059

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
	2015	新築工事(建築工事)	274,866			
	2015	新築工事(外構工事)	64,803			
	2015	新築工事(機械設備工事)	46,828			
	2015	新築工事(電気設備工事)	22,454			



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
15-037	都田南小学校	生活	0.1
07-062	ひばり放課後児童会	生活	0.2
03-005	市民音楽ホール	市域	0.5
01-029	新都市市民サービスセンター	生活	0.5
17-006	都田総合公園	地域	0.9
26-034	都田中継ポンプ場	-	1.0

基本情報	リストNo	06-013	施設コード	04712	主管課	市民部中央図書館			
	施設名	都田図書館			所管課	市民部中央図書館			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	知の拠点としての図書館機能の拡充							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)							
		主な業務内容	図書等の収集・保存及び提供、各種講座・おはなし会の開催、レファレンスサービスなど						
		主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)						
	設置目的の継続性・妥当性								
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり需要は確保されている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		継続的なニーズがあるため一定の利用者がある。						
	特記事項		図書館法第10条で地方公共団体の条例での設置を規定						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		おはなし会・えほんとわらべうたの会 24回(2022年:21回、2023年:22回)	2024	—	不定数	196			
			2023	—	不定数	146			
			2022	—	不定数	164			
			2024	—	不定数	161			
事業②		ブックスタート 12回(2022年:25回、2023年:14回)	2023	—	不定数	220			
			2022	—	不定数	187			
			2024	—	20	17			
事業③		調べ学習講座 1回(2022年:0回、2023年:0回) ※R4年度は中央図書館にてオンライン講座を実施	2023	—	—	—			
			2022	—	—	—			
	2024		6,913	—	—				
事業④	図書・新聞雑誌等資料収集	2023	7,326	—	—				
		2022	7,160	—	—				

利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	261,249	266,137	278,672
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	75,740	74,732	73,092
	施設利用者数/年	95,961	109,785	116,348	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	303	292	298	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	332	-236	-238	1人当たりのコスト(円)	4	-3	-2
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	1,294	-955	-943
	1日当たり利用者(人)	317	376	390	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	345	356	381	1貸出冊当たりのコスト(円)	2	-1	-1
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	平成28年の開館から9年が経過し、換気口のホコリやカーペットタイルの汚れ等が見られるようになってきた。		
対応策	現時点では建物・設備に大きな不具合は見られないが、要因となる汚れ、詰まり、腐食等は早期発見できるよう館内外の巡視を徹底し、適切な維持管理に努める。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	○	—
	広域化	—	—
民活導入	指定管理者制度導入済		
個別方針	適正な管理に努めるための修繕等を実施し、周辺の他の公共施設等との複合化の可能性について検討を進める。複合化が困難な場合は、大規模改修を検討する。		



基本情報	リストNo	06-014	施設コード	00933	主管課	市民部中央図書館			
	施設名	細江図書館			所管課	市民部中央図書館			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	知の拠点としての図書館機能の拡充							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)							
		主な業務内容	図書等の収集・保存及び提供、各種講座・おはなし会の開催、レファレンスサービスなど						
		主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり需要は確保されている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		継続的なニーズがあるため一定の利用者がある。						
	特記事項		図書館法第10条で地方公共団体の条例での設置を規定						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		おはなし会・えほんとわらべうたの会 43回(2022年:50回、2023年:53回)	2024	—	不定数	257			
			2023	—	不定数	298			
			2022	—	不定数	255			
			2024	—	不定数	105			
事業②		ブックスタート 12回(2022年:21回、2032年:12回)	2023	—	不定数	100			
			2022	—	不定数	133			
			2024	—	30	2			
事業③		調べ学習講座 1回(2022年:1回、2023年:1回)	2023	—	30	4			
			2022	—	30	31			
事業④	図書・新聞雑誌等資料収集	2024	5,291	—	—				
		2023	5,541	—	—				
2022	4,896	—	—						
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	109,043	110,350	112,815	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	128,115	130,538	130,265	
	施設利用者数/年	81,347	75,013	75,691	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	343	337	343	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	75,586	76,958	76,646	1人当たりのコスト(円)	1,298	1,433	1,414	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	307,784	318,953	312,102	
	1日当たり利用者(人)	237	223	221	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	85	85	87	1貸出冊当たりのコスト(円)	968	974	949	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

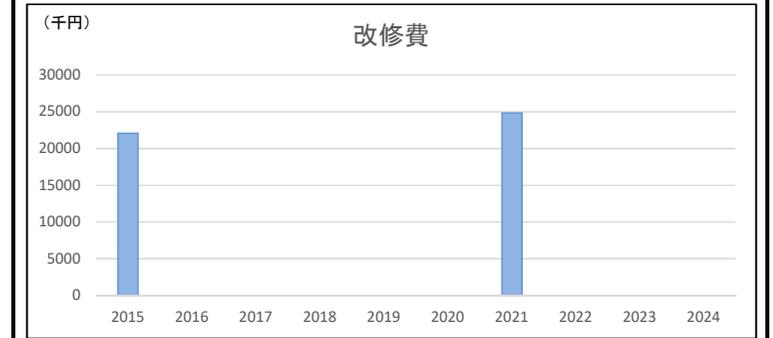
品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>	
			<p>↑利用状況、前年収支比率等による評価</p>
供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)		<p>↑前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価</p>	
【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】	<p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い                  B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある                  C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある                  D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		
【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】	<p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い                  F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある                  G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある                  H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	平成2年の改築から34年が経過し、各設備の改修時期を迎えている。特に、外壁及び屋上防水改修工事の必要がある。		
対応策	建物・設備の劣化に対して修繕等を検討・実施し、適切な維持管理に努める。照明設備のLED化工事については、令和7年度に工事を予定している。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
複合化	—	—	
広域化	—	—	
民活導入	指定管理者制度導入済		
個別方針	当面は適正な管理に努めるための修繕等を実施し、大規模な施設設備が必要となる時期には改修、規模適正化を検討する。		

リストNo	06-015	施設コード	00247		
利用用途別分類(施設分類)	図書館				
施設名	引佐図書館				
所在(町名・番地)	浜市区引佐町井伊谷610-2				
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域			
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設		
主管課	市民部中央図書館				
所管課	市民部中央図書館				
設置根拠(法)	教育基本法、社会教育法、図書館法				
条例	浜松市立図書館条例				
設置目的	市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)				
主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)				
運営形態	指定管理者				
指定管理または包括管理委託等の期間	2024/04/01 ~				
管理者名	TRC・遠鉄アシスト共同事業体				
開館時間	09:00~18:00				
土地情報	土地面積	1,499.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	1,070.10 m <sup>2</sup>	
	うち所有面積	1,499.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄骨造	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1	
代表地目(現況地目)	宅地		耐震性能(Ia値)(主要建物)	新	
用途地域	第一種住居地域		耐震工事(主要建物)	-	
立地適正化計画	誘導施設	○		建築年月日(主要建物)	1986/3/5
	都市機能誘導区域			経過年数(主要建物)	39
	居住誘導区域				
防災情報	土砂災害警戒区域※			身障者用駐車場	
	浸水エリアの場合の浸水深			車イスでの施設利用	○
	洪水ハザードマップ※			エレベーター	
	南海トラフ巨大地震津波※			多機能トイレ	○
緊急避難場所			太陽光発電	○	
避難所			ZEBの種類		
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。 ・人件費、物件費、維持補修費の一部はリストNo.6-14細江図書館に一括計上。				



項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	14	13	16
	収入計(A)	14	13	16
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	64
	維持補修費(修繕費)	2,695	1,551	363
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	2,695	1,551	427	
行政コスト(B-A)	2,681	1,538	411	
収支前年比	174.32	374.21	-2163.16	
(参考)指定管理料	0	0	0	
(参考)減価償却費	0	487	13,157	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	36,531	0	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	-	-	-	
財源	国・県	-	-	-
	寄付金	-	-	-
	その他	-	-	-
	市債	-	-	-
	一般財源	-	-	-

年度	内容	金額(千円)		
		年度	内容	金額(千円)
2021	外壁・屋根改修工事	18,557		
2021	照明設備LED化工事	6,281		
2015	空調設備改修工事	22,098		
2013	閲覧室空調設備改修工事	8,925		

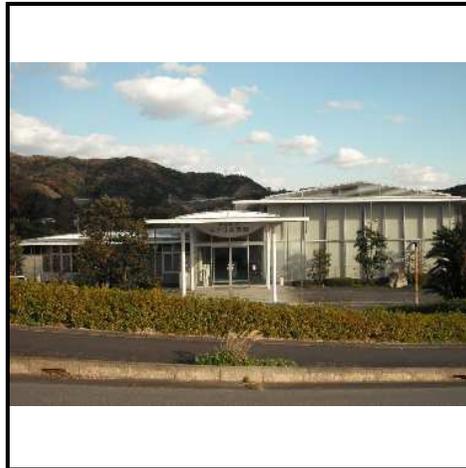


近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
その他の分類	03-014	引佐多目的研修センター	地域	0.1
	01-018	引佐支所	地域	0.1
	18-003	引佐文化財収蔵庫	地域	0.2
	04-022	浜松市地域遺産センター	地域	0.2
	08-019	引佐保育園	生活	0.2
	15-084	井伊谷小学校	生活	0.3
	08-069	引佐幼稚園	生活	0.3
	14-068	引佐第1分団井伊谷	コミュニティ	0.4

基本情報	リストNo	06-015	施設コード	00247	主管課	市民部中央図書館		
	施設名	引佐図書館	所管課	市民部中央図書館				
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	知の拠点としての図書館機能の拡充						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)						
		主な業務内容	図書等の収集・保存及び提供、各種講座・おはなし会の開催、レファレンスサービスなど					
		主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		継続的なニーズがあるため一定の利用者がある。					
	特記事項		図書館法第10条で地方公共団体の条例での設置を規定					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)		年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		おはなし会・えほんとわらべうたの会 0回(2022年:0回、2023年:9回)	2024	—	—	—		
			2023	—	不定数	36		
事業②		ブックスタート 11回(2022年:11回、2023年:14回)	2024	—	不定数	52		
			2023	—	不定数	14		
	2022		—	不定数	48			
事業③	調べ学習講座 1回(2022年:0回、2023年:0回) ※R4年度は中央図書館にてオンライン講座を実施	2024	—	10	6			
		2023	—	—	—			
事業④	図書・新聞雑誌等資料収集	2024	2,284	—	—			
		2023	2,948	—	—			
		2022	2,267	—	—			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	55,312	53,358	55,580
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	75,038	76,370	76,613
	施設利用者数/年	30,405	30,573	30,034	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	303	292	298	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	2,505	1,437	384	1人当たりのコスト(円)	88	50	14
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	8,848	5,267	1,379
	1日当たり利用者(人)	100	105	101	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	74	70	73	1貸出冊当たりのコスト(円)	48	29	7
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

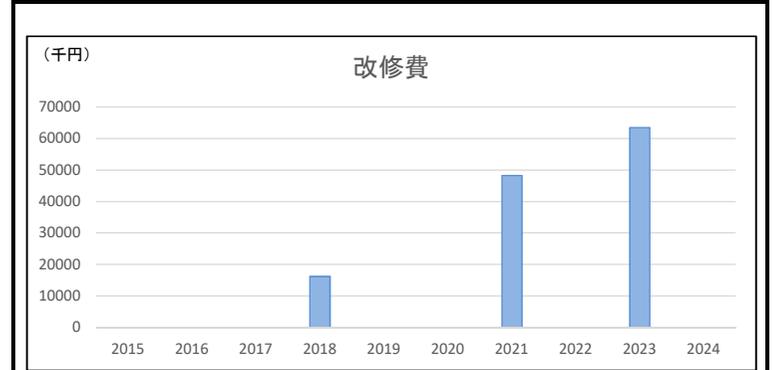
品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
	↑利用状況、前年収支比率等による評価		↑前年収支比率、施設1人当たりの市館員数等による評価
<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>			
【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】		【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】	
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い		E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い	
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある		F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある	
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある		G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある	
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある		H:利用状況、財務状況全てに課題がある	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	昭和61年の建築から39年が経過し、施設内の設備の老朽化が見られるため各設備の改修時期を迎えている。		
対応策	建物・設備の劣化に対して修繕等を検討・実施し、適切な維持管理に努める。照明設備のLED化工事については、令和7年度に工事を予定している。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
複合化	複合化	○	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	指定管理者制度導入済		
個別方針	適正な管理に努めるための修繕等を実施し、周辺の他の公共施設等との複合化の可能性について検討を進める。複合化が困難な場合は、大規模改修に合わせ規模適正化も検討する。		

リストNo	06-016	施設コード	00971		
利用用途別分類(施設分類)	図書館				
施設名	三ヶ日図書館				
所在(町名・番地)	浜市区三ヶ日町宇志799-1				
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域			
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設		
主管課	市民部中央図書館				
所管課	市民部中央図書館				
設置根拠(法)	教育基本法、社会教育法、図書館法				
条例	浜松市立図書館条例				
設置目的	市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)				
主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)				
運営形態	指定管理者				
指定管理または包括管理委託等の期間	2024/04/01 ~				
管理者名	TRC・遠鉄アシスト共同事業体				
開館時間	09:00~18:00				
土地情報	土地面積	10,115.96 m <sup>2</sup>	総延床面積	1,879.00 m <sup>2</sup>	
	うち所有面積	9,285.96 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄骨造	
	うち借地面積	830.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1	
代表地目(現況地目)	宅地		耐震性能(Ia値)(主要建物)	新	
立地適正化計画	用途地域	市街化調整区域		耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設	○		建築年月日(主要建物)	1999/9/30
	都市機能誘導区域			経過年数(主要建物)	25
防災情報	土砂災害警戒区域※			身障者用駐車場	○
	浸水エリアの場合の浸水深			車イスでの施設利用	○
	洪水ハザードマップ※			エレベーター	
	南海トラフ巨大地震津波※			多機能トイレ	○
緊急避難場所			脱炭素	太陽光発電	
避難所				ZEBの種類	
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。 ・人件費、物件費(委託料の一部、借地料を除く)、維持補修費の一部はリストNo.6-14細江図書館に一括計上。				



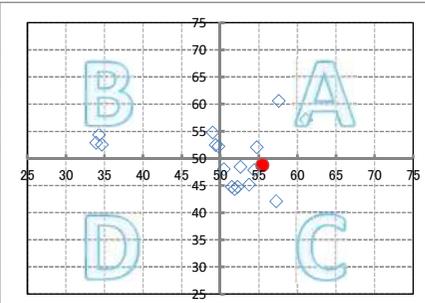
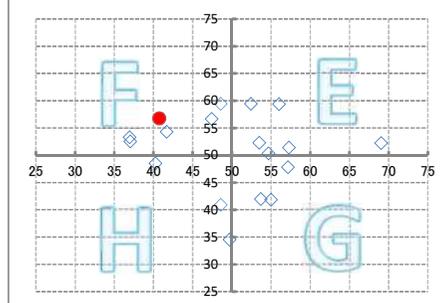
項目	2024	2023	2022	
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	46	46	49
	収入計(A)	46	46	49
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	273	262	364
	維持補修費(修繕費)	1,199	1,802	1,085
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	97	97	97
支出計(B)	1,569	2,161	1,546	
行政コスト(B-A)	1,523	2,115	1,497	
収支前年比	72.01	141.28	30.76	
(参考)指定管理料	0	0	0	
(参考)減価償却費	19,550	19,550	19,550	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	421,424	235,326	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
	設置事業費	640,778	—	640,778
	国・県	—	—	—
財源	寄付金	—	—	—
	その他	6,930	—	6,930
	市債	446,200	—	446,200
	一般財源	187,648	—	187,648

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2023	外壁改修工事	40,590			
2023	屋根防水工事	22,893			
2021	空調設備更新工事	48,245			
2018	空調設備更新工事	16,200			



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
10-013	三ヶ日総合福祉センター	地域	0.1
21-003	三ヶ日斎場	地域	0.1
13-051	小深田団地	地域	0.2
14-076	三ヶ日第1分団	コミュニティ	0.2
14-020	北消防署三ヶ日出張所	地域	0.4
03-015	三ヶ日文化ホール	地域	0.4
01-016	三ヶ日支所	地域	0.4
15-088	三ヶ日西小学校	生活	0.5

基本情報	リストNo	06-016	施設コード	00971	主管課	市民部中央図書館		
	施設名	三ヶ日図書館			所管課	市民部中央図書館		
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	知の拠点としての図書館機能の拡充						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)						
		主な業務内容	図書等の収集・保存及び提供、各種講座・おはなし会の開催、レファレンスサービスなど					
		主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		継続的なニーズがあるため一定の利用者がある。					
	特記事項		図書館法第10条で地方公共団体の条例での設置を規定					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		おはなし会・えほんとわらべうたの会 7回(2022年:10回、2023年:8回)	2024	—	不定数	32		
			2023	—	不定数	40		
			2022	—	不定数	35		
			2024	—	不定数	29		
事業②		ブックスタート 7回(2022年:12回、2023年:9回)	2023	—	不定数	36		
			2022	—	不定数	38		
			2024	2,774	—	—		
事業③		図書・新聞雑誌等資料収集	2023	2,990	—	—		
			2022	2,578	—	—		
	2024		—	—	—			
事業④	—	2023	—	—	—			
		2022	—	—	—			
		2024	—	—	—			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	54,221	51,615	58,033
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	88,252	87,197	86,597
	施設利用者数/年	40,192	37,514	39,001	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	303	285	298	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	811	1,126	797	1人当たりのコスト(円)	38	56	38
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	5,026	7,421	5,023
	1日当たり利用者(人)	133	132	131	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	61	59	67	1貸出冊当たりのコスト(円)	28	41	26
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

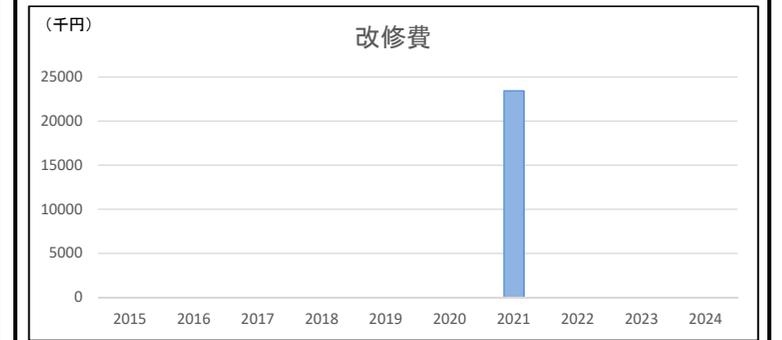
品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)			
			<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>
【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】	<p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い</p> <p>B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある</p> <p>C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある</p> <p>D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		
【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】	<p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い</p> <p>F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある</p> <p>G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある</p> <p>H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	平成11年の建築から25年が経過し、各設備の改修時期を迎えている。		
対応策	建物・設備の劣化に対して修繕等を検討・実施し、適切な維持管理に努める。 照明設備のLED化工事については、令和7年度に工事を予定している。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
複合化	複合化	○	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	指定管理者制度導入済		
個別方針	適正な管理に努めるための修繕等を実施し、周辺の他の公共施設等との複合化の可能性について検討を進める。 複合化が困難な場合は、大規模改修に合わせ規模適正化も検討する。		

リストNo	06-017	施設コード	01211	
利用用途別分類(施設分類)	図書館			
施設名	春野図書館			
所在(町名・番地)	天竜区春野町宮川1327-1			
利用者の圏域別分類等	地域	中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設	
主管課	市民部中央図書館			
所管課	市民部中央図書館			
設置根拠(法)	教育基本法、社会教育法、図書館法			
条例	浜松市立図書館条例			
設置目的	市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)			
主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	09:00～17:30			
土地情報	土地面積	0.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	659.62 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	0.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	木造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	2
立地適正化計画	代表地目(現況地目)		耐震性能(1st値)(主要建物)	新
	用途地域	都市計画区域外	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設	○	建築年月日(主要建物)	1992/7/24
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	32
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	
	洪水ハザードマップ※	5m～10m	車イスでの施設利用	○
	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	
脱炭素	緊急避難場所		多機能トイレ	○
	避難所		太陽光発電	
ZEBの種類			ZEBの種類	
	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。			



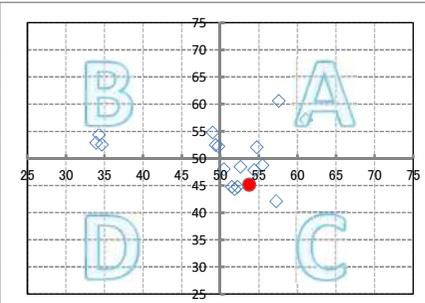
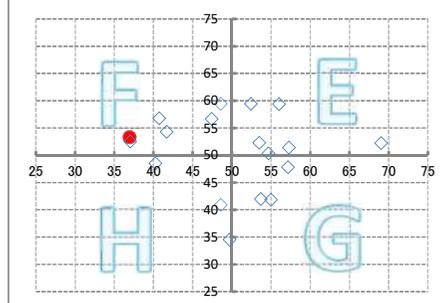
項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国庫支出金	0	0	0
	その他収入	5	29	12
	収入計(A)	5	29	12
支出(千円)	人件費	14,003	13,968	13,922
	物件費(委託料)	1,633	1,446	1,303
	維持補修費(修繕費)	2,797	2,540	1,597
	物件費(光熱水費)	1,593	1,263	1,582
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	20,026	19,217	18,404	
行政コスト(B-A)	20,021	19,188	18,392	
収支前年比	104.34	104.33	107.09	
(参考)指定管理料	0	0	0	
(参考)減価償却費	933	933	933	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	3,554	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
	設置事業費	180,247	—	180,247
財源	国・県	20,000	—	20,000
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	80,000	—	80,000
	一般財源	80,247	—	80,247

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2021	空調設備更新工事	23,430			
2013	外壁木部塗装工事	6,032			
2008	テラス等改修工事	3,833			



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
04-027	春野歴史民俗資料館	地域	0.0
10-017	春野福祉センター	地域	0.0
01-022	春野支所	地域	0.3
14-025	天竜消防署春野出張所・防災センター	地域	0.3
14-118	春野第3分団宮川	コミュニティ	0.4
21-006	春野斎場	地域	0.6
26-022	気田浄化センター	—	0.8
03-019	春野文化センター	地域	1.3

基本情報	リストNo	06-017	施設コード	01211	主管課	市民部中央図書館		
	施設名	春野図書館	所管課	市民部中央図書館				
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	知の拠点としての図書館機能の拡充						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)						
		主な業務内容	図書等の収集・保存及び提供、各種講座・おはなし会の開催、レファレンスサービスなど					
		主な利用者	地域住民及び市内全域の市民(全図書館の資料は共通利用しているため)					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		少子高齢化が進んでいるが、一定の利用者があり需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		継続的なニーズがあるため一定の利用者がある。					
	特記事項		図書館法第10条で地方公共団体の条例での設置を規定					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)		年度	事業費(千円)	実施状況 のべ募集人員 参加者数		
事業①		ブックスタート 6回(2022年:6回、2023年:6回)	2024	—	不定数 32			
			2023	—	不定数 51			
			2022	—	不定数 34			
事業②		図書館講座科学あそび・実験教室 開催日数:1日(2022年:1日、2023年応募者が無く中止)	2024	7	5(組) 13			
	2023		7	15(組) —				
	2022		7	8(組) 11				
事業③	たぬきのもりクリスマスコンサート 開催日数:1日(2022年:1日、2023年:1日)	2024	20	不定数 14				
		2023	20	不定数 34				
		2022	20	不定数 23				
事業④	図書・新聞雑誌等資料収集	2024	1,684	— —				
		2023	1,884	— —				
		2022	1,685	— —				
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	7,760	7,973	10,764
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	42,298	41,590	41,322
	施設利用者数/年	7,075	7,250	9,165	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	290	281	285	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	30,352	29,089	27,883	1人当たりのコスト(円)	2,830	2,647	2,007
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	69,038	68,285	64,533
	1日当たり利用者(人)	24	26	32	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	18	19	26	1貸出冊当たりのコスト(円)	2,580	2,407	1,709
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

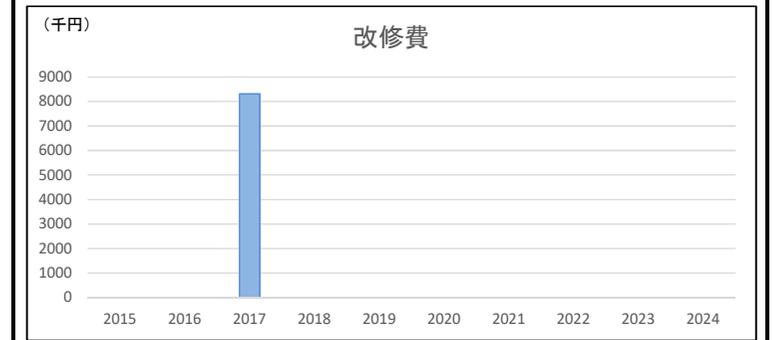
品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>	
			<p>↑利用状況、前年収支比率等による評価</p>
供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)		<p>↑前年収支比率、施設1人当たりの市費負担額等による評価</p>	
【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】	<p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い                  B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある                  C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある                  D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		
【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】	<p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い                  F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある                  G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある                  H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	平成4年の建築から32年が経過し、各設備の改修時期を迎えている。		
対応策	建物・設備の劣化に対して修繕等を検討・実施し、適切な維持管理に努める。 照明設備のLED化工事については、令和7年度に工事を予定している。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
複合化	複合化	○	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	—		
個別方針	適正な管理に努めるための修繕等を実施し、周辺の他の公共施設等との複合化の可能性について検討を進める。 複合化が困難な場合は、大規模改修に合わせ規模適正化も検討する。		

リストNo	06-018	施設コード	00883	
利用用途別分類(施設分類)	図書館			
施設名	佐久間図書館			
所在(町名・番地)	天竜区佐久間町佐久間2431-3			
利用者の圏域別分類等	地域	中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設	
主管課	市民部中央図書館			
所管課	市民部中央図書館			
設置根拠(法)	教育基本法、社会教育法、図書館法			
条例	浜松市立図書館条例			
設置目的	市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)			
主な利用者	地域住民及び市内全域の市民、市外来館者、観光客			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	10:00～18:30			
土地情報	土地面積	488.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	360.84 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	0.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	木造
	うち借地面積	488.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1
立地適正化計画	代表地目(現況地目)		耐震性能(1e値)(主要建物)	新
	用途地域	都市計画区域外	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設	○	建築年月日(主要建物)	1989/3/20
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	36
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	
	洪水ハザードマップ※		車イスでの施設利用	○
	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	
緊急避難場所			多機能トイレ	
	避難所		太陽光発電	
脱炭素			ZEBの種類	
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。			



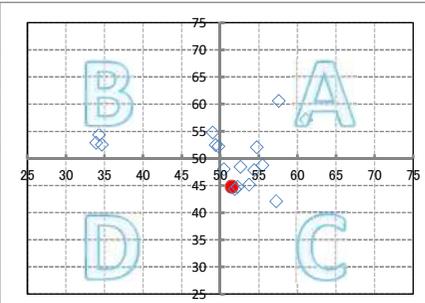
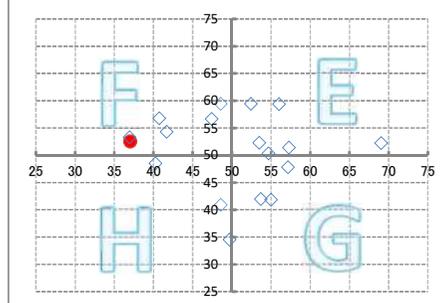
項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	93	14	12
	収入計(A)	93	14	12
支出(千円)	人件費	8,780	8,681	8,607
	物件費(委託料)	566	672	640
	維持補修費(修繕費)	2,239	499	281
	物件費(光熱水費)	974	919	1,083
	物件費(借地料)	691	691	691
支出計(B)	13,250	11,462	11,302	
行政コスト(B-A)	13,157	11,448	11,290	
収支前年比	114.93	101.40	102.36	
(参考)指定管理料	0	0	0	
(参考)減価償却費	0	0	0	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	0	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
	設置事業費	83,950	—	83,950
財源	国・県	20,000	—	20,000
	寄付金	—	—	—
	その他	2,168	—	2,168
	市債	45,000	—	45,000
	一般財源	16,782	—	16,782

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
	2017	空調設備更新工事	8,316			
	2014	屋根改修工事	18,098			



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
同分類			
その他の分類	03-021	佐久間支所体育館	地域 0.1
	03-020	佐久間歴史と民話の郷会館・旧佐久間協働センター	地域 0.3
	26-024	佐久間浄化センター	— 0.6
	13-086	半場団地	地域 0.7
	15-074	佐久間小学校	生活 0.8
	08-063	佐久間幼稚園	生活 0.9
	02-003	半場教職員住宅	地域 0.9
14-026	天竜消防署佐久間出張所	地域 1.2	

基本情報	リストNo	06-018	施設コード	00883	主管課	市民部中央図書館		
	施設名	佐久間図書館			所管課	市民部中央図書館		
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	知の拠点としての図書館機能の拡充						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		市民の暮らしを支える知の拠点として、図書館法第10条の規定に基づき設置(浜松市立図書館条例)						
		主な業務内容	図書等の収集・保存及び提供、各種講座・おはなし会の開催、レファレンスサービス(観光案内を含む)					
		主な利用者	地域住民及び市内全域の市民、市外来館者、観光客					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		継続的なニーズがあるため一定の利用者がある。					
	特記事項		図書館法第10条で地方公共団体の条例での設置を規程					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		おはなし会、えほんとわらべうたの会、おでかけおはなし会等・11回(2022年:9回、2023年:13回)	2024	—	不定数	90		
			2023	—	不定数	144		
			2022	—	不定数	92		
			2024	—	不定数	2		
事業②		ブックスタート・1回(2022年:7回、2023年:3回)	2023	—	不定数	17		
			2022	—	不定数	22		
			2024	—	不定数	78		
事業③		図書館講座、イベント等・20回(2022年:10回、2023年:20回)	2023	—	不定数	117		
			2022	—	不定数	109		
	2024		1,083	—	—			
事業④	図書・新聞雑誌等資料収集	2023	1,181	—	—			
		2022	929	—	—			
		2024	—	—	—			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	4,070	4,115	4,991
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	20,777	20,532	20,575
	施設利用者数/年	4,191	3,921	4,256	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	286	282	287	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	36,462	31,726	31,288	1人当たりのコスト(円)	3,139	2,920	2,653
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	46,003	40,596	39,338
	1日当たり利用者(人)	15	14	15	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	20	20	24	1貸出冊当たりのコスト(円)	3,233	2,782	2,262
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>	
			<p>↑利用状況、前年収支比率等による評価</p>
供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)		<p>↑前年収支比率、施設1人当たりの市食負担額等による評価</p>	
<p>【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い                  B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある                  C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある                  D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>			
<p>【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い                  F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある                  G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある                  H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>			
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	平成元年の建築から36年が経過し各設備の改修時期を迎えている。特に、外壁の劣化や壁面等のクラックが見られ、修繕の必要がある。		
対応策	建物・設備の劣化に対して修繕等を検討・実施し、適切な維持管理に努める。照明設備のLED化工事については、令和7年度に工事を予定している。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
民活導入	複合化	○	—
	広域化	—	—
個別方針	適正な管理に努めるための修繕等を実施し、周辺の他の公共施設等との複合化の可能性について検討を進める。複合化が困難な場合は、大規模改修に合わせ規模適正化も検討する。		