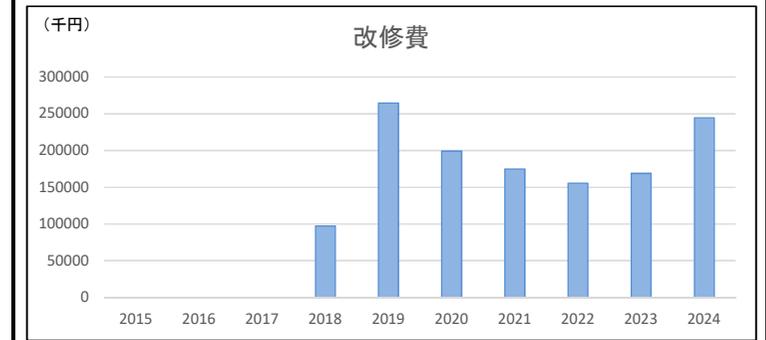


リストNo	20-001	施設コード	02499		
利用用途別分類(施設分類)	清掃施設				
施設名	平和最終処分場				
所在(町名・番地)	中央区平松町・和地町地内				
利用者の圏域別分類等	市域	非中山間地域			
財産区分	行政財産	公用財産	その他施設		
主管課	環境部廃棄物処理施設課				
所管課	環境部平和清掃事業所				
設置根拠(法)					
条例					
設置目的	家庭から排出される不燃性一般廃棄物を埋立処分する一般廃棄物処理施設(廃棄物の処理及び清掃に関する法律第6条の2)				
主な利用者	市民、一般廃棄物収集運搬許可業者、一般廃棄物収集運搬受託者				
運営形態	施設包括管理委託				
指定管理または包括管理委託等の期間	～				
管理者名	—				
開館時間	—				
土地情報	土地面積	267,216.31 m ²	総延床面積	9,304.29 m ²	
	うち所有面積	262,933.31 m ²	構造(主要建物)	鉄骨鉄筋コンクリート造	
	うち借地面積	4,283.00 m ²	地上階数(主要建物)	2	
代表地目(現況地目)	山林		耐震性能(Ia値)(主要建物)	新	
用途地域	市街化調整区域		耐震工事(主要建物)	-	
立地適正化計画	誘導施設	建物情報		建築年月日(主要建物)	1992/10/1
	都市機能誘導区域	-	経過年数(主要建物)	32	
	居住誘導区域	-			
防災情報	土砂災害警戒区域※	○	身障者用駐車場	-	
	浸水エリアの場合の浸水深		車イスでの施設利用	-	
	洪水ハザードマップ※		エレベーター	-	
	南海トラフ巨大地震津波※		多機能トイレ	-	
緊急避難場所		脱炭素	太陽光発電		
避難所			ZEBの種類		
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。				



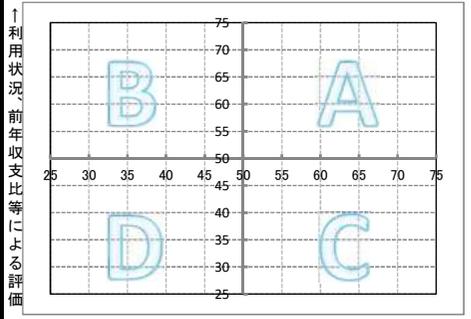
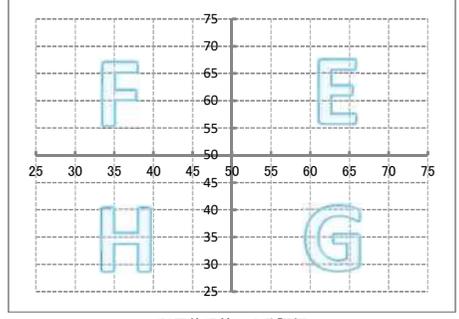
項目	2024	2023	2022	
収入(千円)	使用料・手数料	6,696	18,855	17,813
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	1,177	66,337	66,446
	収入計(A)	7,873	85,192	84,259
	人件費	181,000	178,000	177,400
支出(千円)	物件費(委託料)	15,360	15,839	14,949
	維持補修費(修繕費)	1,175	2,775	6,768
	物件費(光熱水費)	27,051	53,282	66,638
	物件費(借地料)	1,142	1,142	1,142
	支出計(B)	225,728	251,038	266,897
行政コスト(B-A)	217,855	165,846	182,638	
収支前年比	131.36	90.81	115.66	
(参考)指定管理料	0	0	0	
(参考)減価償却費	56,387	56,404	56,439	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	506,921	401,915	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
	設置事業費	8,758,079	—	8,758,079
財源	国・県	2,592,142	—	2,592,142
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	4,644,800	—	4,644,800
	一般財源	1,521,137	—	1,521,137

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2024	第2期埋立地上流部キャッピング工事	164,779	2022	回転式破砕機等整備工事第4回	38,500
2024	浸出水処理施設電気設備改修工事	22,770	2022	回転式破砕機等整備工事第2回	15,400
2024	浸出水処理施設集泥設備新設及びポンプ取替工事	33,440	2022	浸出水処理施設配管及び電気設備改修工事	12,540
2024	浸出水処理施設生物処理施設等改修整備工事	23,320	2022	浸出水処理施設薬品タンク改修工事	12,430
2023	平和破砕処理センター回転式破砕機等整備工事	104,104	2022	浸出水処理施設データロガ装置更新工事	5,280
2023	第2期埋立地上流部雨水応急対策工事	16,753	2022	第2期埋立地築堤芝張工事	3,245
2023	浸出水処理施設各設備改修整備工事	30,250	2021	令和3年度 平和最終処分場浸出水処理施設ポンプ及び配管設備改修工事	13,200
2023	令和4年度 浸出水処理施設薬品タンク改修工事	12,430	2021	令和3年度 平和破砕処理センター回転式破砕機等整備工事第3回	27,280
2023	令和4年度 浸出水処理施設データロガ装置更新工事	5,280	2021	令和3年度 平和破砕処理センター回転式破砕機及びポンプ等修繕設備改修工事	10,267
2022	回転式破砕機等整備工事第1回	68,200	2021	令和3年度 平和破砕処理センター回転式破砕機等整備工事第2回	91,300

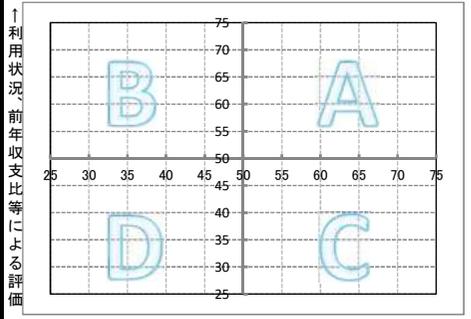
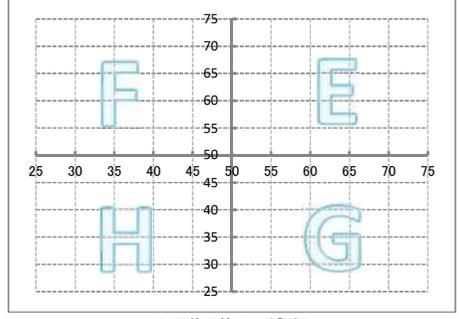


近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
20-008	静ヶ谷排水処理施設	地域	1.8
03-098	平松会館	コミュニティ	0.5
04-004	フラワーパーク	広域	0.7
25-049	上下水道部西営業所		1.1
14-053	浜松第39分団	コミュニティ	1.2
08-041	北庄内幼稚園	生活	1.2
18-012	旧北庄内小学校	地域	1.2
09-004	動物愛護教育センター	市域	1.2
04-003	動物園	広域	1.2

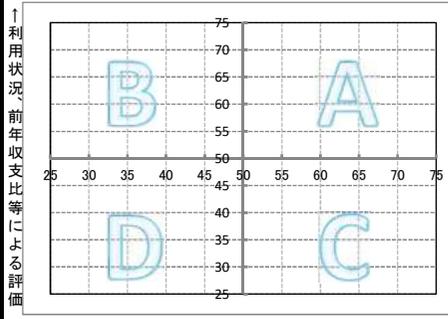
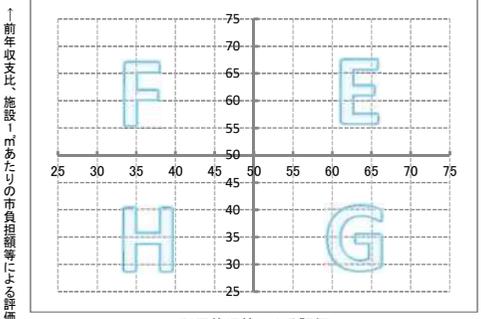
基本情報	リストNo	20-001	施設コード	02499	主管課	環境部廃棄物処理施設課			
	施設名	平和最終処分場			所管課	環境部平和清掃事業所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	循環型社会の構築と安全・安心かつ安定した廃棄物の処理							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		家庭から排出される不燃性一般廃棄物を埋立処分する一般廃棄物処理施設(廃棄物の処理及び清掃に関する法律第6条の2)							
		主な業務内容	埋立処分、浸出水処理						
		主な利用者	市民、一般廃棄物収集運搬許可業者、一般廃棄物収集運搬受託者						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		当初計画に比べ埋立量がやや低く推移している						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		現在の埋立量を維持する見通し						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	0	0	0		
		—		2022	—	—	—		
		—		2021	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	0	0	0		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	0	0	0		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	0	0	0		
	—		2022	—	—	—			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	23,414	17,825	19,629	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)	
				
<p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>				
【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】		【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】		
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い		E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い		
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある		F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある		
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある		G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある		
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある		H:利用状況、財務状況全てに課題がある		
施設に関する課題等(ハード面から)				
課題	浸出水処理施設の老朽化により、設備の腐食等が進行している。			
対応策	浸出水処理施設は、定期的に保守点検を行うとともに、ポンプ類の交換や処理槽の改修等の整備を計画的に実施していく。 また、浜松市公共建築物長寿命化指針に基づいた大規模改修を行うための検討をしていく。			
今後の方針				
見直し方針	方向性	該当	備考欄	
	廃止	—	—	
	民間移管	—	—	
	管理主体変更	—	—	
	非保有	—	—	
	統廃合	○	—	
	複合化	—	—	
	広域化	—	—	
民活導入	浸出水処理施設の運転管理業務は、民間に委託している。			
個別方針	令和5年度末に破碎処理センターは休止したが、最終処分場、清掃事業所は継続して適正に管理する。			

基本情報	リストNo	20-002	施設コード	01432	主管課	環境部廃棄物処理施設課			
	施設名	西部清掃工場			所管課	環境部廃棄物処理施設課			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	循環型社会の構築と安全・安心かつ安定した廃棄物の処理							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		市域の家庭及び事業所から排出される一般廃棄物を適正処理し、環境負荷の低減を進めていく。							
		主な業務内容	可燃ごみ・下水汚泥等の焼却溶融・再資源化、環境啓発施設「えこはま」での環境意識普及啓発						
		主な利用者	市民、一般廃棄物収集運搬許可業者、一般廃棄物収集運搬受託者						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		概ね同程度である。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		同程度が予想される。						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業②		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業③		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業④		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
	—		2024	0	0	0			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	130,485	39,124	11,198	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)	
 <p>↑利用状況、前年収支比等による評価</p> <p>←前年収支比、施設1人当たりの市食担額等による評価</p> <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		 <p>利用状況等による評価→</p>	
<p>【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い</p> <p>B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある</p> <p>C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある</p> <p>D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		<p>【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い</p> <p>F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある</p> <p>G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある</p> <p>H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	特になし		
対応策	—		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	既にPPP/PFI手法を導入済である。		
個別方針	現在の施設は民間事業者に委託のうえ令和11年3月まで継続使用し、令和11年4月以降はDBO方式にて整備した新たな施設を稼働させる。		

基本情報	リストNo	20-003	施設コード	02386	主管課	環境部廃棄物処理施設課			
	施設名	浜北環境センター			所管課	環境部天竜清掃事業所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	循環型社会の構築と安全・安心かつ安定した廃棄物の処理							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		一般廃棄物を適正に埋立処分するための施設(廃棄物の処理及び清掃に関する法律第6条の2)							
		主な業務内容	一般廃棄物埋立処分地施設の適正な運営維持管理業務						
		主な利用者	—						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	現在の埋立進捗率が計画より低く推移しているため、継続して埋立処分が可能である。							
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測	一般廃棄物を適正に処分するため、地元町内会と協議を行った結果、令和4年度から6年間の延長を行った。							
	特記事項	埋立期間の再延長を行う場合、地元との協議が必要になる。							
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	0	0	0	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業②		—			2023	0	0	0	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業③		—			2023	0	0	0	
		—			2022	—	—	—	
	—			2024	0	0	0		
事業④	—			2023	0	0	0		
	—			2022	—	—	—		
	—			2024	0	0	0		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	22,966	16,288	17,049	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

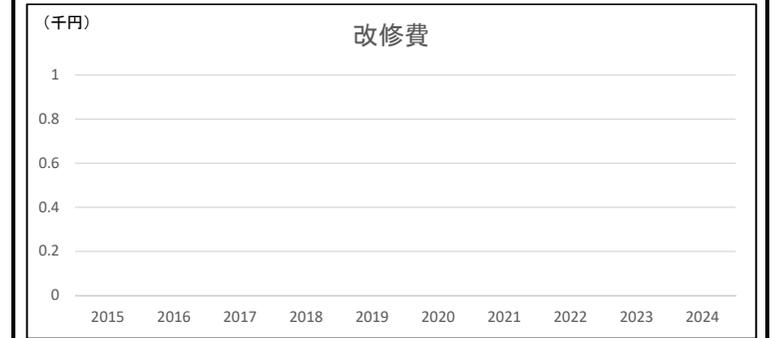
品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
			
<p>↑利用状況、前年収支比等による評価</p> <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		<p>↑前年収支比、施設1戸あたりの市食振替額等による評価</p> <p>利用状況等による評価→</p>	
<p>【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い</p> <p>B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある</p> <p>C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある</p> <p>D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		<p>【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い</p> <p>F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある</p> <p>G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある</p> <p>H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	機械設備の老朽化対策について		
対応策	安全かつ安定的に浸出水処理を行うため、ポンプ類の整備を継続する。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	—		
個別方針	継続して適正に管理する。		

リストNo	20-004	施設コード	05056	
利用用途別分類(施設分類)	清掃施設			
施設名	天竜清掃工場			
所在(町名・番地)	天竜区青谷1461			
利用者の圏域別分類等	市域	中山間地域		
財産区分	行政財産	公用財産		
主管課	環境部廃棄物処理施設課			
所管課	環境部天竜清掃事業所			
設置根拠(法)				
条例				
設置目的	市域の家庭及び事業所から排出される一般廃棄物を適正処理し、環境負荷の少ない循環型社会の構築を目指す。			
主な利用者	市民、一般廃棄物収集運搬許可業者、一般廃棄物収集運搬受託者			
運営形態	施設包括管理委託			
指定管理または包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	09:00～16:30			
土地情報	土地面積	199,182.18 m ²	総延床面積	28,234.39 m ²
	うち所有面積	199,182.18 m ²	構造(主要建物)	鉄骨鉄筋コンクリート造
	うち借地面積	0.00 m ²	地上階数(主要建物)	7
立地適正化計画	代表地目(現況地目)	山林	耐震性能(1e値)(主要建物)	新
	用途地域	都市計画区域外	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設		建築年月日(主要建物)	2024/3/31
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	1
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	-
	洪水ハザードマップ※		車イスでの施設利用	-
	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	-
	緊急避難場所		多機能トイレ	-
避難所		脱炭素	太陽光発電	
脱炭素		ZEBの種類		
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。PFI(BTO)方式により設計・建設・運営を一括契約している。 契約期間【整備】平成30年2月27日～令和5年3月31日 【運営】令和6年4月1日～令和26年3月31日			



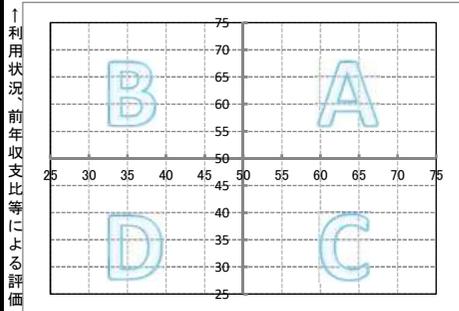
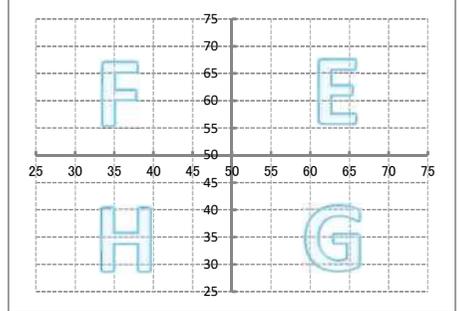
項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	181,791	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	530,781	0	0
	収入計(A)	712,572	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	0	0	0	
行政コスト(B-A)	-712,572	0	0	
収支前年比	—	—	—	
(参考)指定管理料	0	0	0	
(参考)減価償却費	191,034	191,034	0	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	26,915	6,944,166	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
	設置事業費	50,513,290	10,665	50,523,955
財源	国・県	15,456,434	—	15,456,434
	寄付金	—	—	—
	その他	3,252,554	—	3,252,554
	市債	13,457,200	—	13,457,200
	一般財源	18,347,102	10,665	18,357,767

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)



近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
その他の分類	14-104	天竜第8分団青谷	コミュニティ 1.6	
	25-045	旧両島簡易水道	— 1.8	
	26-029	両島農業集落排水処理施設	— 1.9	
	15-057	下阿多古小学校	生活 1.9	
	08-060	下阿多古幼稚園	生活 1.9	
	16-008	ほっとエリア阿多古活動拠点施設	市域 1.9	
	14-105	天竜第8分団上野	コミュニティ 2.0	

基本情報	リストNo	20-004	施設コード	05056	主管課	環境部廃棄物処理施設課			
	施設名	天竜清掃工場			所管課	環境部天竜清掃事業所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	循環型社会の構築と安全・安心かつ安定した廃棄物の処理							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		市域の家庭及び事業所から排出される一般廃棄物を適正処理し、環境負荷の少ない循環型社会の構築を目指す。							
		主な業務内容	可燃ごみ等の燃焼溶融処理、不燃ごみ、粗大ごみの破碎処理、プラスチック製容器包装の選別処理、環境啓発など						
		主な利用者	市民、一般廃棄物収集運搬許可業者、一般廃棄物収集運搬受託者						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		概ね同程度である。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		同程度が予想される。						
	特記事項		契約上、運営期間終了の5年前から事業継続について協議を行うとされている。						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	—	—	—	—	
		—		2023	—	—	—	—	
		—		2022	—	—	—	—	
		—		2024	—	—	—	—	
事業②		—		2023	—	—	—	—	
		—		2022	—	—	—	—	
		—		2024	—	—	—	—	
事業③		—		2023	—	—	—	—	
		—		2022	—	—	—	—	
		—		2024	—	—	—	—	
事業④		—		2023	—	—	—	—	
		—		2022	—	—	—	—	
	—		2024	—	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	5,093	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	150	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	-25,238	0	0	1人当たりのコスト(円)	-139,912	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	-4,750,480	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

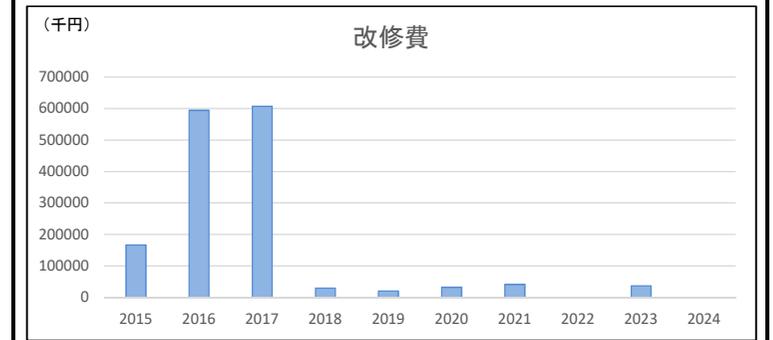
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)	
 <p>↑利用状況、前年収支比等による評価</p> <p>←前年収支比、施設1戸あたりの市食担額等による評価</p> <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		 <p>供給評価等による評価→</p>	
【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】		【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】	
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い		E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い	
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある		F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある	
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある		G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある	
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある		H:利用状況、財務状況全てに課題がある	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	特になし		
対応策	—		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	既にPPP/PFI手法を導入済である。		
個別方針	—		

リストNo	20-005	施設コード	02082		
利用用途別分類(施設分類)	清掃施設				
施設名	東部衛生工場				
所在(町名・番地)	中央区豊町6441				
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域			
財産区分	行政財産	公用財産	その他施設		
主管課	環境部廃棄物処理施設課				
所管課	環境部廃棄物処理施設課				
設置根拠(法)					
条例					
設置目的	市域の公共下水道未使用の家庭及び事業所から排出される屎尿及び浄化槽汚泥を適正処理し、環境負荷の低減を進めていく。				
主な利用者	一般廃棄物収集運搬許可業者				
運営形態	施設包括管理委託				
指定管理または包括管理委託等の期間	2005/04/01 ~				
管理者名	株式会社日本財環境サービス				
開館時間	8:15 ~ 17:00				
土地情報	土地面積	24,780.77 m ²	総延床面積	5,578.68 m ²	
	うち所有面積	24,637.00 m ²	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造	
	うち借地面積	143.77 m ²	地上階数(主要建物)	2	
代表地目(現況地目)	雑種地		耐震性能(Ia値)(主要建物)	新	
用途地域	市街化調整区域		耐震工事(主要建物)	-	
立地適正化計画	誘導施設			建築年月日(主要建物)	1986/3/31
	都市機能誘導区域	-		経過年数(主要建物)	39
	居住誘導区域	-			
防災情報	土砂災害警戒区域※	○	身障者用駐車場	-	
	浸水エリアの場合の浸水深		車イスでの施設利用	-	
	洪水ハザードマップ※	5m~10m	エレベーター	-	
	南海トラフ巨大地震津波※		多機能トイレ	-	
緊急避難場所		脱炭素	太陽光発電	○	
避難所			ZEBの種類		
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。 -包括運転管理委託により、職員は常駐しない。				



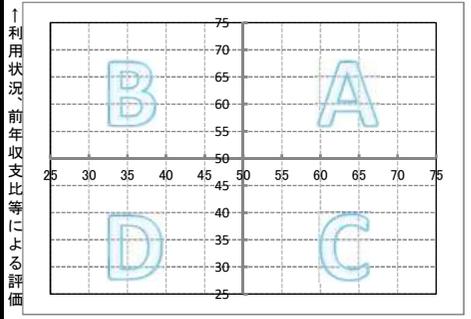
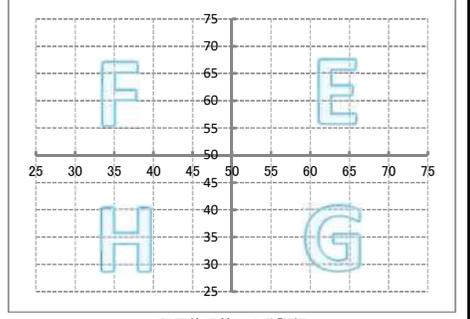
項目	2024	2023	2022	
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	20
	収入計(A)	0	0	20
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	264,640	226,292	219,839
	維持補修費(修繕費)	583	5,247	0
	物件費(光熱水費)	10	12	10
	物件費(借地料)	75	75	75
	支出計(B)	265,308	231,626	219,924
	行政コスト(B-A)	265,308	231,626	219,904
	収支前年比	114.54	105.33	105.34
	(参考)指定管理料	0	0	0
	(参考)減価償却費	4,335	5,412	33,428
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	60,920	47,681	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	3,581,376	-	3,581,376	
財源	国・県	878,400	-	878,400
	寄付金	-	-	-
	その他	-	-	-
	市債	2,195,000	-	2,195,000
	一般財源	507,976	-	507,976

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2023	佐久間貯留槽及び水産貯留槽改修工事	24,933	2018	汚泥脱水設備等整備工事	8,316
2023	直流電源装置更新工事	11,495	2017	No.1取水井戸復旧工事	12,960
2021	消防設備更新工事	24,873	2017	長寿命化工事	594,000
2021	空調設備改修工事	16,830	2016	長寿命化工事	594,000
2020	乾燥焼却設備整備工事	10,340	2015	長寿命化工事	167,400
2020	定期整備工事	22,220	2011	処理棟屋根復旧工事	34,650
2019	計量装置更新工事	20,482			
2018	No.2取水井戸復旧工事	13,824			
2018	受変電設備改修工事	3,240			
2018	乾燥焼却設備整備工事	3,888			



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
同分類	03-037	ゆたか緑地集会所	生活 0.2
	11-005	発達医療総合福祉センター	市域 0.3
	05-041	高園ゲートボール場あずまや	小規模等 0.6
	05-022	浜北武道館	地域 1.0
	05-021	サンライフ浜北	地域 1.0
	15-023	豊西小学校	生活 1.3
	08-025	豊西幼稚園	生活 1.4
07-035	とよにしっこ放課後児童会	生活 1.4	
その他の分類			

基本情報	リストNo	20-005	施設コード	02082	主管課	環境部廃棄物処理施設課			
	施設名	東部衛生工場			所管課	環境部廃棄物処理施設課			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	循環型社会の構築と安全・安心かつ安定した廃棄物の処理							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		市域の公共下水道未使用の家庭及び事業所から排出されるし尿及び浄化槽汚泥を適正処理し、環境負荷の低減を進めていく。							
		主な業務内容	し尿及び浄化槽汚泥の処理をするし尿処理施設						
		主な利用者	一般廃棄物収集運搬許可業者						
	設置目的の継続性・妥当性								
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		天竜衛生センターを統合し、適正な処理を実施している。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		地域特性や収集運搬計画との整合を図り適切な処理体制の維持						
	特記事項		計画的な施設整備を図り効率的な業務運営を進める						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	0	0	0		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	0	0	0		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	0	0	0		
		—		2022	—	—	—		
事業④	—		2024	0	0	0			
	—		2023	0	0	0			
	—		2022	—	—	—			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	47,557	41,520	39,419	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
			
建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→		利用状況等による評価→	
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。			
【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】		【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】	
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い		E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い	
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある		F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある	
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある		G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある	
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある		H:利用状況、財務状況全てに課題がある	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	経年劣化により施設が老朽化している。		
対応策	第2次浜松市衛生施設長寿命化総合計画に基づき、設備、機器の更新や点検を行う。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	H30 天竜衛生センターを東部衛生工場に統合した
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	運転管理業務を包括委託契約している。		
個別方針	し尿及び浄化槽汚泥の適正処理に必要な施設であるため、継続して使用する。		

基本情報	リストNo	20-006	施設コード	01603	主管課	環境部廃棄物処理施設課			
	施設名	西部衛生工場神原ポンプ場			所管課	環境部廃棄物処理施設課			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	循環型社会の構築と安全・安心かつ安定した廃棄物の処理							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		西部衛生工場の運転管理に必要な希釈水用ポンプ場(工業用水)							
		主な業務内容	西部衛生工場の希釈水用ポンプ場						
		主な利用者	西部衛生工場の運転管理受託者等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		公共下水道の基準を遵守するために必要なポンプ場である。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		ニーズ変化はない。						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	0	0	0	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	0	0	0	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	0	0	0	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	0	0	0	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	806	806	806	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
↑利用状況、前年収支比率等による評価		↑前年収支比率、施設1戸あたりの市食払額等による評価	
	建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→		利用状況等による評価→
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。			
【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】		【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】	
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い		E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い	
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある		F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある	
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある		G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある	
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある		H:利用状況、財務状況全てに課題がある	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	ポンプ場設備及び西部衛生工場までの管路の経年劣化が進んでいる。		
対応策	ポンプ場、西部衛生工場までの管路等を定期的に点検し、必要に応じて設備機器の修繕等を行う。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	運転管理業務を包括委託している。		
個別方針	西部衛生工場への運転管理に必要な工業用水を供給しているため、維持管理を継続する。		

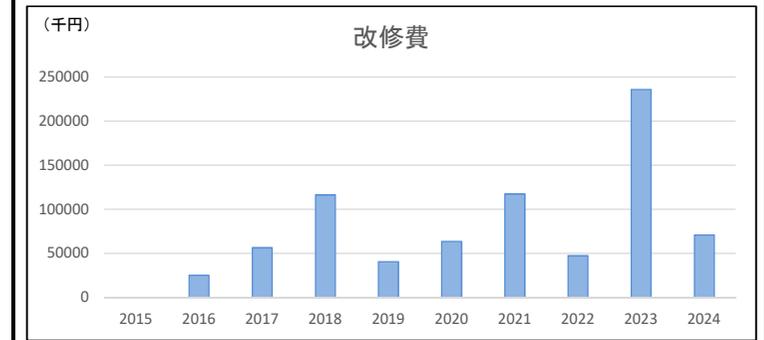
リストNo	20-007	施設コード	01602	
利用用途別分類(施設分類)	清掃施設			
施設名	西部衛生工場			
所在(町名・番地)	中央区伊左地町1570-2			
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公用財産	その他施設	
主管課	環境部廃棄物処理施設課			
所管課	環境部廃棄物処理施設課			
設置根拠(法)				
条例				
設置目的	市域の公共下水道未使用の家庭及び事業所から排出される屎尿及び浄化槽汚泥を適正処理し、環境負荷の低減を進めていく。			
主な利用者	一般廃棄物収集運搬許可業者			
運営形態	施設包括管理委託			
指定管理または包括管理委託等の期間	2005/04/01 ~			
管理者名	クボタ環境エンジニアリング株式会社			
開館時間	8:15 ~ 17:00			
土地情報	土地面積	67,502.41 m ²	総延床面積	20,109.99 m ²
	うち所有面積	67,502.41 m ²	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造
	うち借地面積	0.00 m ²	地上階数(主要建物)	3
立地適正化計画	代表地目(現況地目)	官公庁用地	耐震性能(Ia値)(主要建物)	
	用途地域	市街化調整区域	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設		建築年月日(主要建物)	1981/3/16
防災情報	土砂災害警戒区域※	○	経過年数(主要建物)	44
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	-
	洪水ハザードマップ※		車イスでの施設利用	-
	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	-
特記事項	緊急避難場所		多機能トイレ	-
	避難所		太陽光発電	
		脱炭素	ZEBの種類	

※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。
 ・包括運転管理委託により、職員は常駐しない。



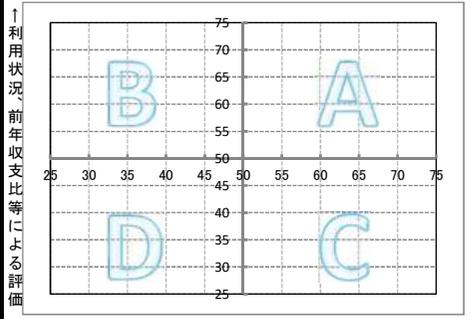
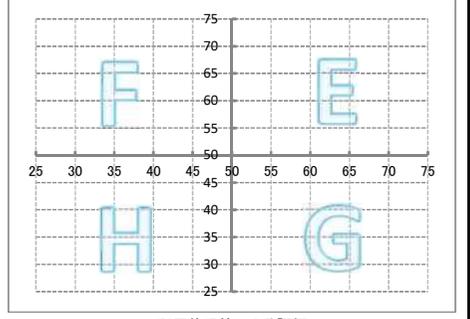
項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	11
	収入計(A)	0	0	11
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	122,760	111,111	104,016
	維持補修費(修繕費)	74,309	48,015	52,141
	物件費(光熱水費)	343,548	329,717	328,587
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	540,617	488,843	484,744
	行政コスト(B-A)	540,617	488,843	484,733
	収支前年比	110.59	100.85	116.26
	(参考)指定管理料	0	0	0
	(参考)減価償却費	70,275	70,275	70,275
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	1,770,753	421,650	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	5,565,759	—	5,565,759	
財源	国・県	622,800	—	622,800
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	4,370,800	—	4,370,800
	一般財源	572,159	—	572,159

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
	2024	原水移送管改修工事	23,100	2021	活性炭吸着塔更新工事	70,400
	2024	変電設備改修工事	9,878	2021	消防設備更新工事	27,377
	2024	管理棟1号脱臭用ファン更新工事	30,250	2020	計量システムデータ処理装置等改修工事	10,120
	2024	希釈混合槽開口蓋更新工事	7,422	2020	アルカリ洗浄塔充填材取替工事	9,955
	2023	二号前処理設備更新工事	104,940	2020	投入室自動扉改修工事	26,950
	2023	4号活性炭吸着塔更新工事	78,100	2020	放流ポンプ2号機更新工事	16,500
	2023	第一調整槽防食工事	52,910	2019	流量計更新工事(西部分)	2,650
	2022	第二調整槽防食工事	39,600	2019	雑排水ポンプ等更新工事	9,020
	2022	第二調整槽開口蓋更新工事	7,645	2019	床排水ポンプ及び希釈水流量計更新工事	10,120
	2021	受変電設備改修工事	19,566	2019	計量装置改修工事	12,430



近隣施設				
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)
その他の分類	03-042	農村環境改善センター	生活	0.5
	14-013	西消防署湖東出張所	地域	0.6
	03-093	北原会館	コミュニティ	0.6
	03-096	湖東会館	コミュニティ	1.0
	08-013	神田原保育園	生活	1.4
	13-023	西山団地	地域	1.5
	03-089	西山会館	コミュニティ	1.5
	03-097	湖東西会館	コミュニティ	1.6

基本情報	リストNo	20-007	施設コード	01602	主管課	環境部廃棄物処理施設課			
	施設名	西部衛生工場			所管課	環境部廃棄物処理施設課			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	循環型社会の構築と安全・安心かつ安定した廃棄物の処理							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		市域の公共下水道未使用の家庭及び事業所から排出されるし尿及び浄化槽汚泥を適正処理し、環境負荷の低減を進めていく。							
		主な業務内容	し尿及び浄化槽汚泥を希釈し、公共下水道へ放流する施設						
		主な利用者	一般廃棄物収集運搬許可業者						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		細江し尿処理センターを統合し、適正な処理を実施している。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		地域特性や収集運搬計画との整合を図り適切な処理体制の維持						
	特記事項		計画的な施設整備を図り効率的な業務運営を進める						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①				2024	0	0	0		
				2023	0	0	0		
				2022	—	—	—		
				2024	0	0	0		
事業②				2023	0	0	0		
				2022	—	—	—		
				2024	0	0	0		
事業③				2023	0	0	0		
				2022	—	—	—		
				2024	0	0	0		
事業④				2023	0	0	0		
				2022	—	—	—		
			2024	0	0	0			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
	参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
		行政コスト/面積(円)	26,883	24,308	24,104	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
施設利用率(%)		—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
1日当たり利用者(人)		—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
図書貸出率(%)		—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
入居率(%)		—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
			
<p>↑利用状況、前年収支比等による評価</p> <p>↓前年収支比、施設1戸あたりの市食担額等による評価</p> <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		<p>利用状況等による評価→</p>	
<p>【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い</p> <p>B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある</p> <p>C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある</p> <p>D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		<p>【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い</p> <p>F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある</p> <p>G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある</p> <p>H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	経年劣化により施設設備が老朽化している。		
対応策	第2次浜松市衛生施設長寿命化総合計画に基づき、設備、機器の更新や点検を行う。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	H29 細江し尿処理センターを西部衛生工場に統合した
複合化	—	—	
広域化	—	—	
民活導入	運転管理業務を包括委託している。		
個別方針	し尿及び浄化槽汚泥の適正処理に必要な施設であるため、継続して使用する。		

リストNo	20-008	施設コード	01623	
利用用途別分類(施設分類)	清掃施設			
施設名	静ヶ谷排水処理施設			
所在(町名・番地)	中央区呉松町3291-1			
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公用財産	その他施設	
主管課	環境部廃棄物処理施設課			
所管課	環境部廃棄物処理施設課			
設置根拠(法)				
条例				
設置目的	静ヶ谷最終処分場から発生する浸出水を適正に処理し、水質保全に努める。			
主な利用者	-			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	~			
管理者名	-			
開館時間	-			
土地情報	土地面積	1,183.00 m ²	総延床面積	210.00 m ²
	うち所有面積	1,183.00 m ²	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造
	うち借地面積	0.00 m ²	地上階数(主要建物)	2
立地適正化計画	代表地目(現況地目)	非課税地	耐震性能(Ia値)(主要建物)	
	用途地域	市街化調整区域	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設		建築年月日(主要建物)	1980/8/1
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	44
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	-
	洪水ハザードマップ※		車イスでの施設利用	-
	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	-
	緊急避難場所		多機能トイレ	-
避難所		脱炭素	太陽光発電	
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。			
	・R3.3.31より休止			



項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	202
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)		0	0	202
行政コスト(B-A)		0	0	202
収支前年比		-	0.00	17.38
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		0	0	0
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	38	0	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
	設置事業費	322,000	37,856	359,856
財源	国・県	63,383	-	63,383
	寄付金	-	-	-
	その他	-	-	-
	市債	218,400	-	218,400
	一般財源	40,217	37,856	78,073

年度	内容	金額(千円)		年度	内容	金額(千円)	



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
20-001	平和最終処分場	市域	1.8
24-032	三和第2排水機場	-	0.9
04-004	フラワーパーク	広域	1.5
04-003	動物園	広域	1.5
09-004	動物愛護教育センター	市域	1.5
08-065	伊目幼稚園	生活	1.5
07-063	伊目放課後児童会	生活	1.5
15-082	伊目小学校	生活	1.5
08-040	和地幼稚園	生活	1.6

基本情報	リストNo	20-008	施設コード	01623	主管課	環境部廃棄物処理施設課			
	施設名	静ヶ谷排水処理施設			所管課	環境部廃棄物処理施設課			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	循環型社会の構築と安全・安心かつ安定した廃棄物の処理							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		静ヶ谷最終処分場から発生する浸出水を適正に処理し、水質保全に努める。							
		主な業務内容	—						
		主な利用者	—						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		埋立地が安定化し最終処分場として廃止されるまで、廃止することができない。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		埋立地が安定化し最終処分場として廃止となれば、解体する。						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	0	0	0		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業②		—		2023	0	0	0		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業③		—		2023	0	0	0		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業④		—		2023	0	0	0		
		—		2022	—	—	—		
	—		2024	0	0	0			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
	参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
		行政コスト/面積(円)	0	0	962	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
施設利用率(%)		—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
1日当たり利用者(人)		—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
図書貸出率(%)		—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
入居率(%)		—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

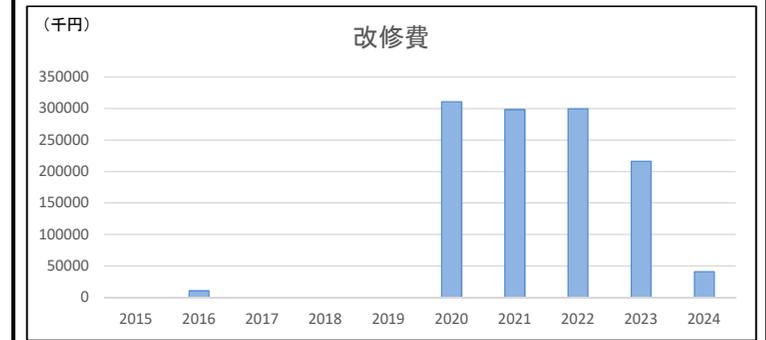
品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→ ※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。		利用状況等による評価→	
【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある		【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある H:利用状況、財務状況全てに課題がある	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	経年劣化に伴う施設の保全について		
対応策	施設を定期的に点検し、適正な管理を行う。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	○	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
広域化	—	—	
民活導入	—		
個別方針	排水処理は停止しており、埋立地が安定化したのち廃止する。		

リストNo	20-009	施設コード	02145	
利用用途別分類(施設分類)	清掃施設			
施設名	南部清掃工場			
所在(町名・番地)	中央区江之島町1715			
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公用財産	その他施設	
主管課	環境部廃棄物処理施設課			
所管課	環境部廃棄物処理施設課			
設置根拠(法)				
条例				
設置目的	市内から発生する一般廃棄物を処理するための施設(廃棄物の処理及び清掃に関する法律第6条の2)			
主な利用者	-			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	~			
管理者名	-			
開館時間	-			
土地情報	土地面積	22,106.28 m ²	総延床面積	17,225.92 m ²
	うち所有面積	22,106.28 m ²	構造(主要建物)	鉄骨鉄筋コンクリート造
	うち借地面積	0.00 m ²	地上階数(主要建物)	6
立地適正化計画	代表地目(現況地目)	官公庁用地	耐震性能(Ia値)(主要建物)	0.94
	用途地域	市街化調整区域	耐震工事(主要建物)	有
	誘導施設		建築年月日(主要建物)	1981/3/24
防災情報	土砂災害警戒区域※	○	経過年数(主要建物)	44
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	-
	洪水ハザードマップ※	1m~3m	車イスでの施設利用	-
	南海トラフ巨大地震津波※	3m~5m	エレベーター	-
特記事項	緊急避難場所		多機能トイレ	-
	避難所		太陽光発電	
※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。 令和5年度末に廃棄物焼却施設は稼働停止 令和6年度に廃止				



項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	415,002	428,515
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	1	93,094	91,820
	収入計(A)	1	508,096	520,335
支出(千円)	人件費	17,600	450,600	504,600
	物件費(委託料)	255,113	94,811	161,861
	物件費(光熱水費)	74,249	46,998	60,044
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)		347,482	593,746	727,965
行政コスト(B-A)		347,481	85,650	207,630
収支前年比		405.70	41.25	114.34
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		11,395	23,189	23,982
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	732,824	15,419	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	-	-	-	
財源	国・県	-	-	-
	寄付金	-	-	-
	その他	-	-	-
	市債	-	-	-
一般財源	-	-	-	

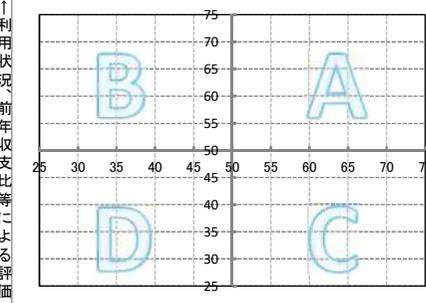
年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2024	焼却プラント設備特高系統運搬機電器撤去工事	8,580	2021	令和3年度 浜松市南清掃事業所焼却設備補修工事(1回目)	149,600
2024	焼却プラント設備特高VCT撤去工事	32,450	2020	令和2年度 浜松市南清掃事業所無停電電源装置点検工事	9,350
2023	第2号ボイラ2-3パス仕切水管補修工事	4,983	2020	令和2年度 南清掃事業所 第1号ボイラ2-3パス仕切水管補修工事	4,400
2023	2号バグフィルターダスト排出装置スクリーンシャフト取替工事	13,200	2020	令和2年度 浜松市南清掃事業所焼却設備補修工事(3回目)	97,900
2023	焼却設備補修工事	198,000	2020	令和2年度 浜松市南清掃事業所焼却設備補修工事(2回目)	82,500
2022	焼却設備補修工事(2回目)	99,000	2020	令和2年度 南清掃事業所 第2号ボイラ2-3パス仕切水管補修工事	4,840
2022	焼却設備補修工事(1回目)	99,000	2020	令和2年度 浜松市南清掃事業所 第2号ボイラ給水ポンプ号機修繕工事	4,785
2022	焼却プラント設備電源装置等修繕工事	96,800	2020	令和2年度 浜松市南清掃事業所焼却設備補修工事(1回目)	106,700
2022	第2号ボイラ一蒸後室側壁(LR側)キャスタブル修繕工事	4,840	2016	自己搬入場所受付棟新築工事	10,584
2021	令和3年度 浜松市南清掃事業所焼却設備補修工事(2回目)	148,500			



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
24-023	五島西排水機場	-	0.1
05-010	遠州灘海浜公園(江之島地区)	広域	0.2
15-117	江南中学校	生活	0.4
13-037	遠州浜団地	地域	0.6
13-038	遠州浜団地福祉住宅	地域	0.6
10-009	ふれあい交流センター江之島	地域	0.8
01-014	南行政センター	地域	0.9
17-005	遠州灘海浜公園	地域	1.1

基本情報	リストNo	20-009	施設コード	02145	主管課	環境部廃棄物処理施設課			
	施設名	南部清掃工場			所管課	環境部廃棄物処理施設課			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	循環型社会の構築と安全・安心かつ安定した廃棄物の処理							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		市内から発生する一般廃棄物を処理するための施設(廃棄物の処理及び清掃に関する法律第6条の2)							
		主な業務内容	-						
		主な利用者	-						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか								
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測								
	特記事項								
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①					2024	0	0	0	
					2023	0	0	0	
					2022	0	0	0	
					2024	0	0	0	
事業②					2023	0	0	0	
					2022	0	0	0	
					2024	0	0	0	
事業③					2023	0	0	0	
					2022	0	0	0	
					2024	0	0	0	
事業④					2023	0	0	0	
					2022	0	0	0	
				2024	0	0	0		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	-	-	-	図書貸出冊数/年	-	-	-	
	利用可能時間数(分)/年※	-	-	-	蔵書数	-	-	-	
	施設利用者数/年	-	-	-	入居戸数	-	-	-	
	開館日数/年	-	-	-	全戸数	-	-	-	
	施設定員数	-	-	-	クラス数	-	-	-	
					園児・児童・生徒数	-	-	-	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	20,172	4,972	12,053	1人当たりのコスト(円)	-	-	-	
	施設利用率(%)	-	-	-	1開館日当たりのコスト(円)	-	-	-	
	1日当たり利用者(人)	-	-	-	1定員当たりのコスト(円)	-	-	-	
	図書貸出率(%)	-	-	-	1貸出冊当たりのコスト(円)	-	-	-	
	入居率(%)	-	-	-	1戸当たりのコスト(円)	-	-	-	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)



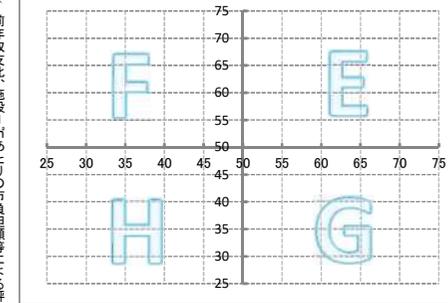
↑利用状況、前年収支比等による評価

→前年収支比、施設1人当たりの市食払額等による評価

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)



→前年収支比、施設1人当たりの市食払額等による評価

↑利用状況等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

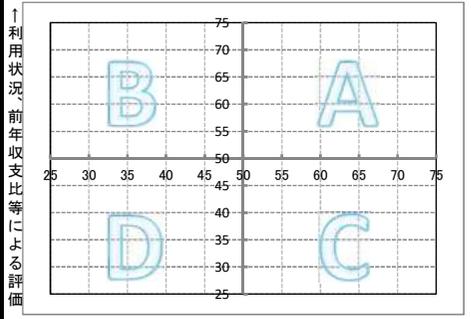
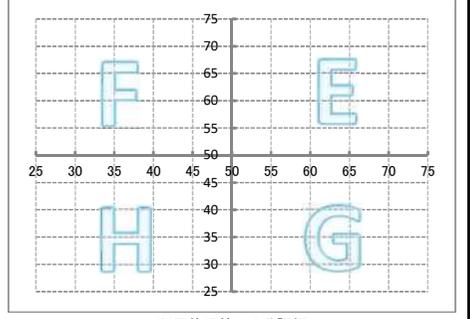
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)			
課題			
対応策			
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止		
	民間移管		
	管理主体変更		
	非保有		
	複合化		
広域化			
民活導入			
個別方針			

基本情報	リストNo	20-010	施設コード	05744	主管課	環境部廃棄物処理施設課			
	施設名	南部清掃センター			所管課	環境部平和清掃事業所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	循環型社会の構築と安全・安心かつ安定した廃棄物の処理							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		家庭から発生する一般廃棄物の収集拠点及び自己搬入場所(廃棄物の処理及び清掃に関する法律第6条の2)							
		主な業務内容	家庭系一般廃棄物(連絡ごみ)の収集業務						
		主な利用者	市民						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		概ね同程度である						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		引き続き一定量のニーズが見込まれる。						
	特記事項		令和5年度に当該施設を収集拠点等とするために必要な改修・修繕等の工事を実施した。						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	0	0	0		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	0	0	0		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	0	0	0		
		—		2022	—	—	—		
事業④	—		2024	0	0	0			
	—		2023	0	0	0			
	—		2022	—	—	—			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	242,927	7,898	1,339	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

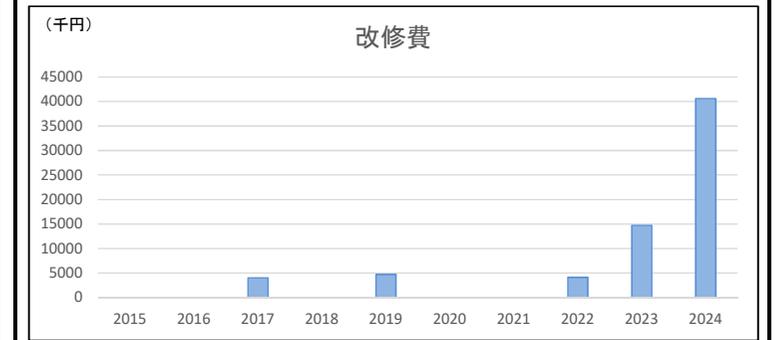
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)	
			
<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		<p>利用状況等による評価→</p>	
<p>【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		<p>【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	施設の老朽化対策について		
対応策	浜松市公共建築物長寿命化指針に基づき適正な施設管理を行う。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	○	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	—		
個別方針	当面は適切な維持管理に努める。大規模な改修等や更新時には利用状況を踏まえたようにするか検討する。		

リストNo	20-011	施設コード	01003			
利用用途別分類(施設分類)	清掃施設					
施設名	引佐最終処分場					
所在(町名・番地)	浜名区引佐町三岳610-3					
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域				
財産区分	行政財産	公用財産	その他施設			
主管課	環境部廃棄物処理施設課					
所管課	環境部平和清掃事業所					
設置根拠(法)						
条例						
設置目的	家庭から排出される不燃性一般廃棄物を埋立処分する一般廃棄物処理施設(廃棄物の処理及び清掃に関する法律第6条の2)					
主な利用者	一般廃棄物収集運搬受託者、一般廃棄物許可業者					
運営形態	施設包括管理委託					
指定管理または包括管理委託等の期間	～					
管理者名	—					
開館時間	—					
土地情報	土地面積	98,900.00 m ²	総延床面積	956.81 m ²		
	うち所有面積	98,900.00 m ²	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造		
	うち借地面積	0.00 m ²	地上階数(主要建物)	2		
代表地目(現況地目)	山林		耐震性能(Ia値)(主要建物)	新		
用途地域	都市計画区域外		耐震工事(主要建物)	-		
立地適正化計画	誘導施設	建物情報				
	都市機能誘導区域				建築年月日(主要建物)	1997/2/28
	居住誘導区域				経過年数(主要建物)	28
防災情報	土砂災害警戒区域※	○	身障者用駐車場	-		
	浸水エリアの場合の浸水深		車イスでの施設利用	-		
	洪水ハザードマップ※		エレベーター	-		
	南海トラフ巨大地震津波※		多機能トイレ	-		
	緊急避難場所		太陽光発電			
避難所		ZEBの種類				
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。					



項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
	人件費	0	0	0
支出(千円)	物件費(委託料)	374	374	374
	維持補修費(修繕費)	99	216	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地利)	0	0	0
	支出計(B)	473	590	374
行政コスト(B-A)	473	590	374	
収支前年比	80.17	157.75	67.03	
(参考)指定管理料	0	0	0	
(参考)減価償却費	2,111	2,111	2,515	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	2,176	35,050	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	2,459,455	—	2,459,455	
財源	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	1,860,000	—	1,860,000
	一般財源	599,455	—	599,455

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2024	地すべり災害緊急対策工事	25,960			
2024	中央監視制御装置等更新工事	14,630			
2023	浸出水処理施設処理槽防食工事	14,740			
2022	浸出水処理施設汚泥脱水機整備工事	4,136			
2019	令和元年 引佐最終処分場浸出水処理施設汚泥脱水機整備工事	4,698			
2017	平成29年度 引佐最終処分場浸出水処理施設汚泥脱水機整備工事	4,039			

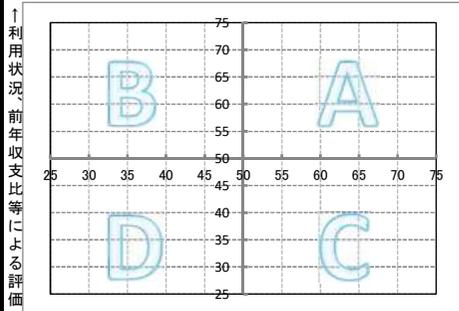
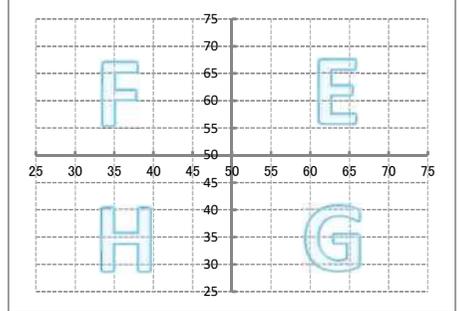


近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
08-070	金指幼稚園	生活	1.8
25-013	谷津ポンプ場	—	1.9
24-029	吉影排水機場	—	1.9
15-031	都田小学校	生活	2.0

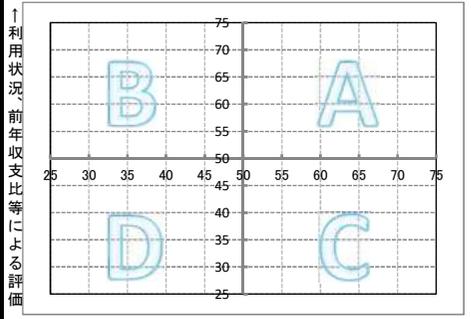
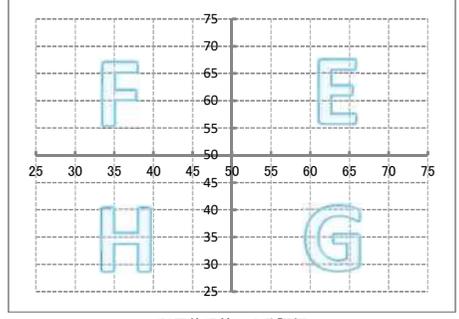
基本情報	リストNo	20-011	施設コード	01003	主管課	環境部廃棄物処理施設課			
	施設名	引佐最終処分場			所管課	環境部平和清掃事業所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	循環型社会の構築と安全・安心かつ安定した廃棄物の処理							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		家庭から排出される不燃性一般廃棄物を埋立処分する一般廃棄物処理施設(廃棄物の処理及び清掃に関する法律第6条の2)							
		主な業務内容	埋立処分、浸出水処理						
		主な利用者	一般廃棄物収集運搬受託者、一般廃棄物許可業者						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		当初計画に比べ埋立量が低く推移している						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		現在の埋立量を維持する見通し						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	0	0	0	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業②		—			2023	0	0	0	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
		—			2023	0	0	0	
事業③		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
		—			2023	0	0	0	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	0	0	0	
		—			2022	—	—	—	
	—			2024	0	0	0		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
	参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
		行政コスト/面積(円)	494	617	391	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
		施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
1日当たり利用者(人)		—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
図書貸出率(%)		—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
入居率(%)		—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考		※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		<p>利用状況等による評価→</p>	
<p>【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い</p> <p>B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある</p> <p>C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある</p> <p>D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		<p>【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い</p> <p>F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある</p> <p>G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある</p> <p>H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	浸出水処理施設の老朽化により、設備の腐食等が進行している。		
対応策	浸出水処理施設は、定期的に保守点検を行うとともに、ポンプ類の交換や処理槽の改修等の整備を計画的に実施していく。 また、持続可能なごみ処理体制を維持するために有効な活用方法を検討していく。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
複合化	—	—	
広域化	—	—	
民活導入	浸出水処理施設の運転管理業務は、民間に委託している。		
個別方針	継続して適正に管理する。		

基本情報	リストNo	20-012	施設コード	02402	主管課	環境部廃棄物処理施設課			
	施設名	浜北清掃センター			所管課	環境部天竜清掃事業所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	循環型社会の構築と安全・安心かつ安定した廃棄物の処理							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		市内から発生する一般廃棄物を処理するための施設(廃棄物の処理及び清掃に関する法律第6条の2)							
		主な業務内容	一般廃棄物(連絡ごみ)の収集業務						
		主な利用者	市民、一般廃棄物収集運搬受託者						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		焼却施設は休止中であるが、一般廃棄物の自己搬入、中間保管及び収集拠点として利用。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		引き続き一定量のニーズは見込まれる。						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	0	0	0		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
	—		2023	0	0	0			
	—		2022	—	—	—			
事業③	—		2024	0	0	0			
	—		2023	0	0	0			
	—		2022	—	—	—			
事業④	—		2024	0	0	0			
	—		2023	0	0	0			
	—		2022	—	—	—			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	39,649	43,556	43,091	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
			
<p>↑利用状況、前年収支比等による評価</p> <p>→前年収支比、施設1戸あたりの市食採額等による評価</p> <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		<p>利用状況等による評価→</p>	
<p>【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い</p> <p>B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある</p> <p>C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある</p> <p>D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		<p>【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い</p> <p>F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある</p> <p>G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある</p> <p>H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	施設の老朽化対策について		
対応策	建物の定期的な点検を行い、必要最小限の補修等を行う。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	—		
個別方針	焼却は休止しているが、一般廃棄物の収集拠点及び受入施設として活用しているため、維持管理を継続する。工場棟は令和12年度以降に廃止し、環境部の解体計画に則り、解体のための準備をする。		

基本情報	リストNo	20-013	施設コード	01975	主管課	環境部廃棄物処理施設課			
	施設名	天竜ごみ処理工場			所管課	環境部天竜清掃事業所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	循環型社会の構築と安全・安心かつ安定した廃棄物の処理							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		市内(主に天竜区内)から発生する一般廃棄物を処理するための施設							
		主な業務内容	—						
		主な利用者	—						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		焼却施設は休止中						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	—	—	—		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	—	—	—		
事業②		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	—	—	—		
事業③		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	—	—	—		
事業④		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
	—		2024	—	—	—			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	460	33,843	32,360	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
			
<p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>			
【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】		【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】	
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い		E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い	
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある		F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある	
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある		G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある	
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある		H:利用状況、財務状況全てに課題がある	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	経年劣化に伴う、施設の保全について		
対応策	解体までの間、適正な施設管理を行う。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	○	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
広域化	—	—	
民活導入	—		
個別方針	R7年度以降に廃止し、環境部の解体計画に則り、解体のための準備をする。R6年度に地歴調査済。R8以降に、土壌汚染調査を実施していく。		

基本情報	リストNo	20-014	施設コード	01487	主管課	環境部廃棄物処理施設課			
	施設名	水窪・佐久間クリーンセンター			所管課	環境部天竜清掃事業所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	循環型社会の構築と安全・安心かつ安定した廃棄物の処理							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		市内(主に水窪・佐久間地区)から発生する一般廃棄物を処理するための施設							
		主な業務内容	一般廃棄物の収集・運搬及び受け入れ業務						
		主な利用者	市民及び事業者(事業系一般廃棄物排出者)						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		焼却施設は休止中であるが、一般廃棄物の自己搬入、中間保管及び収集拠点として利用。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		人口減少などに伴い需要変化はあるが、引き続き一定量のニーズは見込まれる。						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況		項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
		利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—
		利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	26,374	23,987	24,347	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
↑利用状況、前年収支比等による評価		↑前年収支比、施設1戸あたりの市食振替額等による評価	
	建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→		利用状況等による評価→
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。			
【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】		【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】	
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い		E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い	
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある		F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある	
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある		G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある	
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある		H:利用状況、財務状況全てに課題がある	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	施設の老朽化対策について		
対応策	建物の定期的な点検を行い、必要最小限の修繕等を行う。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	○	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
広域化	—	—	
民活導入	—		
個別方針	ごみの収集運搬の拠点等として、今後も活用していくが、三遠南信自動車道整備に伴い、隣接する市道の拡幅工事等の通行規制が見込まれるため、水窪町内において一部機能移転する計画がある。		