



基本情報	リストNo	17-001	施設コード	01434	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	新川緑地			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑前年収支比、施設1人当たりの市食払戻等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)	
課題	—
対応策	—

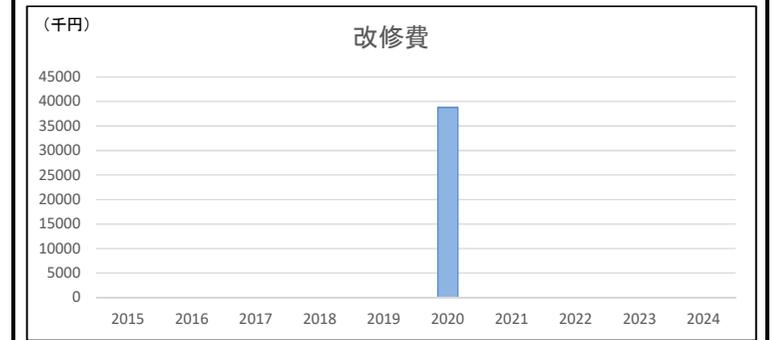
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		

リストNo	17-002	施設コード	01055	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	四ツ池公園			
所在(町名・番地)	中央区上島六丁目19番1号			
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
主管課	都市整備部公園管理事務所			
所管課	都市整備部公園管理事務所			
設置根拠(法)	都市公園法			
条例	浜松市都市公園条例			
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)			
主な利用者	一般等			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
土地情報	土地面積	164,816.32 m <sup>2</sup>	総延床面積	505.54 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	164,816.32 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄骨造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1
立地適正化計画	代表地目(現況地目)	公園	耐震性能(Ia値)(主要建物)	新
	用途地域	第一種低層住居専用地域	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設		建築年月日(主要建物)	2003/1/1
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	22
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	
	洪水ハザードマップ※		車イスでの施設利用	○
	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	
	緊急避難場所	○	多機能トイレ	○
避難所		太陽光発電		
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。			
	他の直営施設の維持管理費や利用状況を含んで記載			



項目	2024	2023	2022	
収入(千円)	使用料・手数料	22,867	26,438	20,600
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	844	425	331
	収入計(A)	23,711	26,863	20,931
支出(千円)	人件費	79,200	79,200	75,800
	物件費(委託料)	596,654	532,320	483,376
	物件費(光熱水費)	44,836	42,001	47,398
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	786,396	704,070	649,114	
行政コスト(B-A)	762,685	677,207	628,183	
収支前年比	112.62	107.80	104.28	
(参考)指定管理料	0	0	0	
(参考)減価償却費	2,656	2,656	2,656	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	7,168,532	42,219	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
	設置事業費	80,645	—	80,645
財源	国・県	18,430	—	18,430
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	16,500	—	16,500
	一般財源	45,715	—	45,715

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2020	富塚公園アスレチック遊具更新工事	6,431			
2020	上島東第二公園外1公園遊具更新工事	8,643			
2020	半田下瀬公園外2公園遊具更新工事	2,720			
2020	町田公園外2公園遊具更新工事	8,190			
2020	大島公園外1公園遊具更新工事	3,080			
2020	藤九郎谷西公園外2公園遊具更新工事	6,778			
2020	貴布禰ふれあい公園外1公園遊具更新工事	2,941			



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
その他の分類	05-002	四ツ池公園陸上競技場	広域 0.0
	05-001	四ツ池公園浜松球場	広域 0.0
	13-018	萩丘団地	地域 0.5
	03-011	男女共同参画・文化芸術活動推進センター(あいホール)	地域 0.6
	03-083	幸町会館	コミュニティ 0.7
	15-010	萩丘小学校	生活 0.8
	15-115	高台中学校	生活 0.9
	14-038	浜松第10分団	コミュニティ 0.9

基本情報	リストNo	17-002	施設コード	01055	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	四ツ池公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。公園の占用、行為等の許可等						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	1,508,654	1,339,572	1,242,598	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

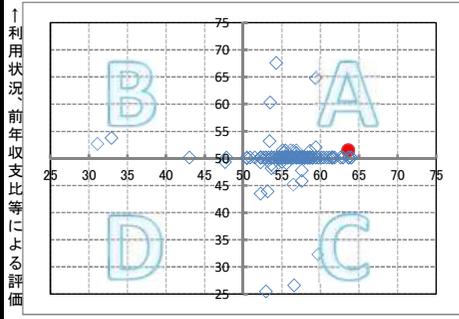
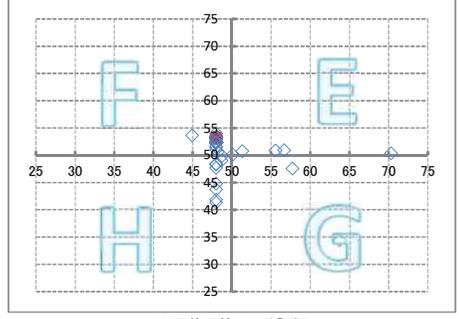
【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

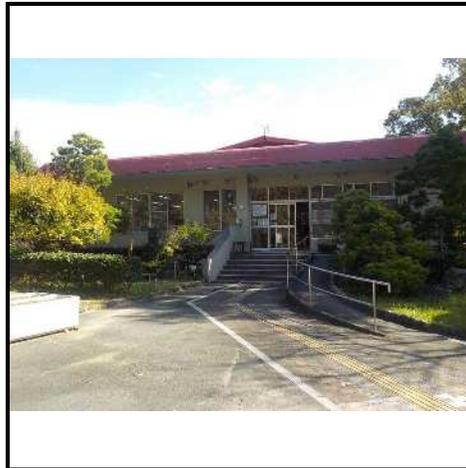
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	—		
対応策	—		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。指定管理者制度の導入など施設運営の効率化を検討する。		



基本情報	リストNo	17-003	施設コード	04219	主管課	都市整備部公園課			
	施設名	万斛庄屋公園			所管課	都市整備部公園課			
施設運営分析	複合施設								
	関連政策名	みどり豊かで、快適なまちづくり							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	地域住民の休息、コミュニケーションの場の提供、災害時に避難所や物資搬入所等の役割を果たす						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	令和6年3月に公園全体が開設。現在も地域住民の憩いの場として親しまれている。							
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測	令和2年度にPark-PFI制度による公募実施。今後は民間事業者による更なる活性化が見込まれる。							
	特記事項	周辺に同規模公園が存在しない。Park-PFI制度により民間事業者は最長20年間の事業が可能。							
主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況		
	事業①	—			2024	0	0	0	
		—			2023	0	0	0	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
	事業②	—			2023	0	0	0	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
	事業③	—			2023	0	0	0	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
	事業④	—			2023	0	0	0	
		—			2022	—	—	—	
—			2024	0	0	0			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	21,717	27,680	371	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

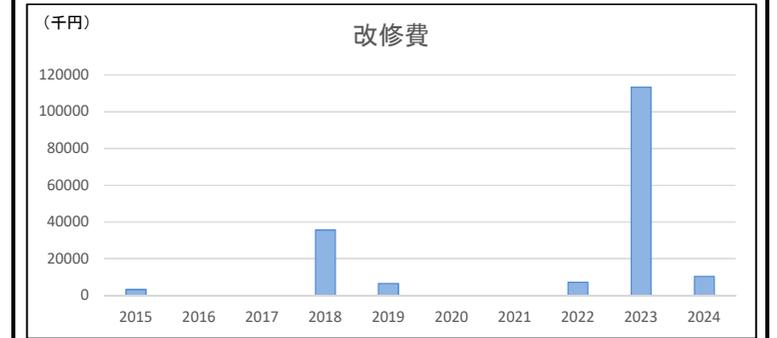
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)	供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)	
	 <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>	 <p>利用状況等による評価→</p>	
【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】	【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】		
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い	E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い		
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある	F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある		
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある	G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある		
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある	H:利用状況、財務状況全てに課題がある		
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	当地の土地と建物は、市が寄附により受領したもので、歴史を感じられる佇まいや既存工作物を活かした公園として整備することについて、地域住民と合意している。Park-PFI制度により、建物の改修及び運営を行う事業者に決定した民間企業へ建物を譲渡し、令和4年度末から飲食施設を運営していることから、民間企業が協定に基づいて建物を適切に管理しているか、モニタリングする必要がある。		
対応策	市・地域住民・民間事業者による万斛庄屋公園活性化協議会がR6に発足し、1カ月に1回意見交換会を開催し、よりよい施設運営が行われるよう協議している。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	Park-PFI制度により決定した民間事業者や地域との協働による公園整備		
個別方針	当面は適切な維持管理に努めます。Park-PFI制度により決定した民間事業者や地域との連携・協働による公園づくりを進めます。		

リストNo	17-004	施設コード	02823		
利用用途別分類(施設分類)	公園施設				
施設名	緑化推進センター				
所在(町名・番地)	中央区大塚町1876番地の1				
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域			
財産区分	行政財産	公共用財産	公園		
主管課	都市整備部緑政課				
所管課	都市整備部緑政課				
設置根拠(法)					
条例	浜松市都市公園条例				
設置目的	都市住民の身近な緑化に関する啓蒙、普及、緑化及び指導活動の拠点とするため。				
主な利用者	市民、緑化推進団体、保育園、幼稚園、小中学校等				
運営形態	指定管理者				
指定管理または包括管理委託等の期間	2022/04/01 ~				
管理者名	(一財)浜松公園緑地協会				
開館時間	08:30~17:00				
土地情報	土地面積	36,119.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	603.03 m <sup>2</sup>	
	うち所有面積	36,119.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1	
代表地目(現況地目)	公園		耐震性能(I <sub>0</sub> 値)(主要建物)	1.82	
用途地域	準工業地域		耐震工事(主要建物)	-	
立地適正化計画	誘導施設	建物情報		建築年月日(主要建物)	1975/4/1
	都市機能誘導区域	-	経過年数(主要建物)	50	
	居住誘導区域	-			
防災情報	土砂災害警戒区域※	UD化情報		身障者用駐車場	○
	浸水エリアの場合の浸水深			車イスでの施設利用	○
	洪水ハザードマップ※	5m~10m		エレベーター	
	南海トラフ巨大地震津波※			多機能トイレ	○
緊急避難場所		脱炭素	太陽光発電		
避難所			ZEBの種類		
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。				



項目	2024	2023	2022	
収入(千円)	使用料・手数料	47	4	5
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	1,343	1,315	1,446
	収入計(A)	1,390	1,319	1,451
	人件費	22,579	22,633	21,719
支出(千円)	物件費(委託料)	1,134	924	999
	維持補修費(修繕費)	1,107	410	997
	物件費(光熱水費)	2,014	1,902	2,035
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	26,834	25,869	25,750
行政コスト(B-A)	25,444	24,550	24,299	
収支前年比	103.64	101.03	107.79	
(参考)指定管理料	30,853	30,853	30,853	
(参考)減価償却費	1,754	1,754	1,754	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	376,745	1,755	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	-	-	-	
財源	国・県	-	-	-
	寄付金	-	-	-
	その他	-	-	-
	市債	-	-	-
	一般財源	-	-	-

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2024	園路改修工事	10,341			
2023	大規模改修工事	105,939			
2023	園路改修工事	7,380			
2022	園路改修工事	7,196			
2019	浜松市緑化推進センター屋根改修工事	6,480			
2018	屋外トイレ改修工事	27,314			
2018	樹木伐採・剪定工事	8,308			
2015	池配水ポンプ修繕	1,512			
2015	管理棟展示室床改修	1,760			
2014	管理棟講習室床改修	2,158			



近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
その他の分類	12-004	中央卸売市場	広域	0.4
	03-046	東部協働センター体育館	生活	0.9
	14-063	浜松第27分団	コミュニティ	0.9
	15-093	東部中学校	生活	1.0
	08-034	飯田幼稚園	生活	1.0
	07-050	いなほ放課後児童会	生活	1.1
	15-027	飯田小学校	生活	1.1
	13-036	飯田団地	地域	1.5

基本情報	リストNo	17-004	施設コード	02823	主管課	都市整備部緑政課		
	施設名	緑化推進センター			所管課	都市整備部緑政課		
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	緑化推進・緑地保全						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		都市住民の身近な緑化に関する啓蒙、普及、緑化及び指導活動の拠点とするため。						
		主な業務内容	都市緑化植物園としての施設の維持管理、緑化に関する情報発信、講習会・イベントの開催、緑の相談業務等					
		主な利用者	市民、緑化推進団体、保育園、幼稚園、小中学校等					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		緑化推進の拠点としてニーズは年々高まっており、市民が遊び、学べる施設として利用者も増加している。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		各団体への活動フィールドの支援、住宅地緑化、環境学習等、多様なニーズが予想される。					
	特記事項		市民の利用はもとより、地域に密着したコミュニティーの場としても活用されている					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況 のべ募集人員 参加者数	
事業①		緑のカーテンをはじめよう	2024	41	80	49		
			2023	35	60	32		
			2022	29	70	34		
事業②		季節に応じた庭園管理講座	2024	8	120	54		
			2023	21	60	30		
			2022	35	150	74		
事業③		みどりと花を愉しむ栽培管理講座	2024	9	80	32		
			2023	21	60	19		
			2022	35	150	60		
事業④	樹木の育て方・病虫害対策講座	2024	22	60	40			
		2023	7	30	7			
		2022	7	30	10			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—
	施設利用者数/年	92,912	94,938	92,254	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	360	360	360	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	42,194	40,711	40,295	1人当たりのコスト(円)	274	259	263
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	70,678	68,194	67,497
	1日当たり利用者(人)	258	264	256	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性・築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E: 利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F: 財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G: 利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H: 利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	施設利用者の80%以上を50~70代が占めている。楽しく遊べ、学べる施設としても若年層の利用増も目指していくべきである。
対応策	学校施設など団体利用の増加を目指し、施設で行う学習講座やイベント等の情報発信を積極的にを行い、若年層の利用を促進する。また、一定規模以上の修繕については、年次計画を作成した上で予算化し、施設の長寿命化を図る。

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入

平成21年度から指定管理者制度を導入し、第1期(5年)、第2期目(3年)、第3期目(5年)、現在第4期目(5年)である。市民のニーズに対応した人気講座の拡大や新規講座の開催及び緑の相談窓口の設置など、民間活力を導入した結果、利用者は年々増加傾向にある。今後も、利用者ニーズに対応するとともに、経費の削減等を進める。

個別方針

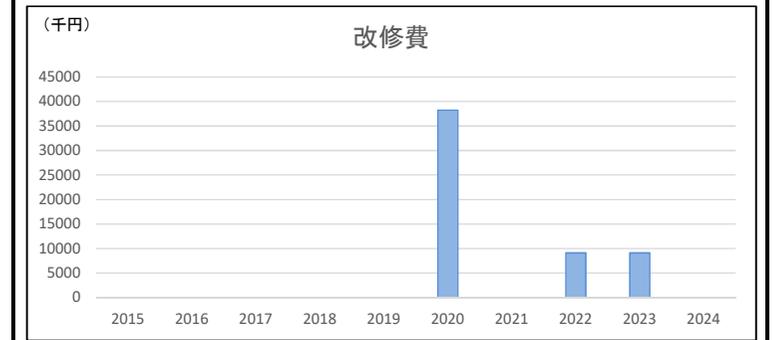
当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえた整備を行う。

リストNo	17-005	施設コード	00306		
利用用途別分類(施設分類)	公園施設				
施設名	遠州灘海浜公園				
所在(町名・番地)	中央区江之島町1674				
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域			
財産区分	行政財産	公共用財産	公園		
主管課	都市整備部公園管理事務所				
所管課	都市整備部公園管理事務所				
設置根拠(法)	都市公園法				
条例	浜松市都市公園条例				
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)				
主な利用者	保育園、幼稚園の園児、小・中学校、高等学校の児童・生徒、一般				
運営形態	指定管理者				
指定管理または包括管理委託等の期間	2023/04/01 ~				
管理者名	(一財)浜松公園緑地協会				
開館時間	9:00~17:00				
土地情報	土地面積	426,940.99 m <sup>2</sup>	総延床面積	467.28 m <sup>2</sup>	
	うち所有面積	424,643.85 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造	
	うち借地面積	2,297.14 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1	
代表地目(現況地目)	公園		建物情報	耐震性能(I <sub>0</sub> 値)(主要建物)	新
用途地域	市街化調整区域		耐震工事(主要建物)	-	
立地適正化計画	誘導施設			建築年月日(主要建物)	1988/4/1
	都市機能誘導区域	-		経過年数(主要建物)	37
	居住誘導区域	-			
防災情報	土砂災害警戒区域※			身障者用駐車場	○
	浸水エリアの場合の浸水深			車イスでの施設利用	○
	洪水ハザードマップ※	3m~5m		エレベーター	
	南海トラフ巨大地震津波※	5m~10m		多機能トイレ	○
緊急避難場所			脱炭素	太陽光発電	
避難所				ZEBの種類	
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。				



項目	2024	2023	2022	
収入(千円)	使用料・手数料	4,667	5,861	5,373
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	2,387	2,577	2,445
	収入計(A)	7,054	8,438	7,818
支出(千円)	人件費	22,596	29,337	25,629
	物件費(委託料)	7,336	943	0
	物件費(光熱水費)	3,523	4,353	4,561
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	36,133	37,219	37,078	
行政コスト(B-A)	29,079	28,781	29,260	
収支前年比	101.04	98.36	60.69	
(参考)指定管理料	39,268	44,711	41,214	
(参考)減価償却費	2,092	2,282	2,282	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	4,447,550	17,528	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	-	-	-	
財源	国・県	-	-	-
	寄付金	-	-	-
	その他	-	-	-
	市債	-	-	-
	一般財源	-	-	-

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2023	四阿更新工事	9,130			
2022	遠州灘海浜公園	5,580			
2022	四阿更新工事	3,520			
2020	管理事務所外壁・屋根改修工事	12,266			
2020	遠州灘海浜公園白羽駐車場トイレ改築工事	25,971			
2010	屋内施設給水配管漏水改修工事	3,339			



近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
同分類	01-014	南行政センター	地域 0.3	
	10-009	ふれあい交流センター江之島	地域 0.4	
	24-027	寺脇排水機場	- 0.5	
	04-018	浜松まつり会館	地域 0.6	
	13-039	中田島団地	地域 0.7	
	26-038	中田島団地雨水ポンプ場	- 0.7	
	15-117	江南中学校	生活 0.7	
	24-025	六軒川排水機場	- 0.8	
	その他の分類			

基本情報	リストNo	17-005	施設コード	00306	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	遠州灘海浜公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	貸出(会議室)業務、自主事業						
		主な利用者	保育園、幼稚園の園児、小・中学校、高等学校の児童・生徒、一般						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	一定の利用があり、需要は確保されている。							
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測	少子高齢化が進んでおり、ニーズ的には今後変化していく可能性がある。							
	特記事項	—							
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	28,972	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	359	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	62,230	61,593	62,618	1人当たりのコスト(円)	1,004	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	81,000	—	—	
	1日当たり利用者(人)	81	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E: 利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F: 財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G: 利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H: 利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきている。		
対応策	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきているが、市民サービスの低下や休場等にならないよう計画的に改修工事や修繕を行う必要がある。可能な限り指定管理者により修繕・補修等を行っているが、引き続き、民間企業のノウハウ等を最大限に活用し、質の高い公園の提供により、利用者が気持ちよく施設を利用できるようにして、公園利用者の拡大や費用対効果の向上に努める。		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入

指定管理者制度導入施設であり、ニーズにあった自主事業の展開など、公園としての公用発揮、有効活用の推進に努める。

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-006	施設コード	02040	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	都田総合公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	貸出、貸館(研修室等)業務。自主事業						
		主な利用者	一般						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	一定の利用があり、需要は確保されている。							
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測	利用者の多くが一般利用者であり、ニーズに大きな変化はないと考える。							
	特記事項	—							
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	158,377	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	359	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	47,435	41,149	48,711	1人当たりのコスト(円)	111	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	49,061	—	—	
	1日当たり利用者(人)	441	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>	
			<p>↑利用状況、前年収支比等による評価</p>
供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)		<p>↑前年収支比、施設1人当たりの市食負担額等による評価</p> <p>→利用状況等による評価→</p>	
【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】	<p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い</p> <p>B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある</p> <p>C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある</p> <p>D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		
【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】	<p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い</p> <p>F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある</p> <p>G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある</p> <p>H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきている。		
対応策	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきているが、市民サービスの低下や貸し館業務の支障にならないよう計画的に改修工事や修繕を行う必要がある。可能な限り指定管理者により修繕・補修等を行っているが、引き続き、民間企業のノウハウ等を最大限に活用し、質の高い公園の提供により、利用者が気持ちよく施設を利用できるようにして、公園利用者の拡大や費用対効果の向上に努める。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
複合化	—	—	
広域化	—	—	
民活導入	指定管理者制度導入施設であり、ニーズにあった自主事業の展開など、公園としての公用発揮、有効活用の推進に努める。		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		

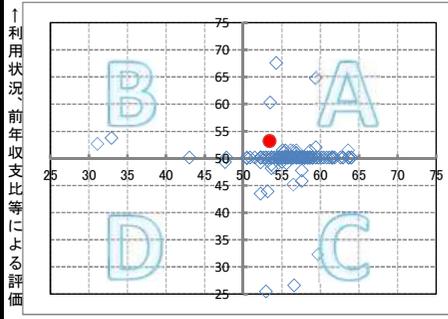
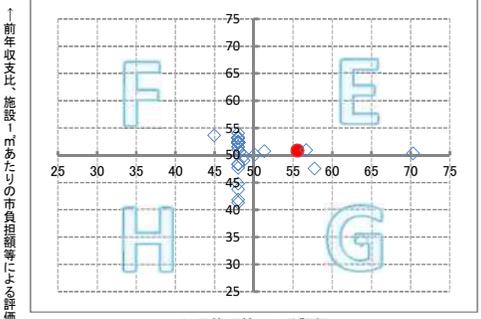


基本情報	リストNo	17-007	施設コード	02314	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	美蘭中央公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	貸出、貸館(研修室等)業務。自主事業						
		主な利用者	一般						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用があり、需要は確保されている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		利用者の多くが一般利用者であり、ニーズに大きな変化はないと考える。						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	22,170	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	359	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	42,702	38,638	41,392	1人当たりのコスト(円)	693	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	42,797	—	—	
	1日当たり利用者(人)	62	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		<p>利用状況等による評価→</p>	
<p>【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い                  B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある                  C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある                  D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		<p>【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い                  F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある                  G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある                  H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきている。		
対応策	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきているが、市民サービスの低下や貸し館業務の支障にならないよう計画的に改修工事や修繕を行う必要がある。可能な限り指定管理者により修繕・補修等を行っているが、引き続き、民間企業のノウハウ等を最大限に活用し、質の高い公園の提供により、利用者が気持ちよく施設を利用できるようにして、公園利用者の拡大や費用対効果の向上に努める。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	指定管理者制度導入施設であり、ニーズにあった自主事業の展開など、公園としての公用発揮、有効活用の推進に努める。		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-008	施設コード	02677	主管課	市民部創造都市・文化振興課 生涯学習担当			
	施設名	万葉の森公園			所管課	浜名区・まちづくり推進課			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	生涯学習社会の実現							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発展を図り、もって公共の増進に資するため(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	万葉植物の展示・万葉文化の体験						
		主な利用者	一般市民、万葉集・山野草・写真の愛好家						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり、需要は確保されている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		愛好家だけでなく、市民の憩いの場としてのニーズが見込める。						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		万葉草木染め講座・体験	2024	—	—	134			
			2023	—	—	139			
			2022	—	—	220			
事業②		万葉お楽しみ講座	2024	—	—	16			
			2023	—	—	37			
			2022	—	—	34			
事業③		万葉食講座(万葉食講座・月の宴・花の宴)	2024	—	—	85			
			2023	—	—	118			
			2022	—	—	104			
事業④	万葉文学講座(万葉文学講座・万葉歌体験)	2024	—	—	260				
		2023	—	—	202				
		2022	—	—	235				
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	67,547	77,567	78,078	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	308	308	308	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	38,345	27,381	27,771	1人当たりのコスト(円)	289	180	181	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	63,461	45,315	45,961	
	1日当たり利用者(人)	219	252	254	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
 <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		 <p>利用状況等による評価→</p>	
<p>【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い</p> <p>B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある</p> <p>C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある</p> <p>D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		<p>【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い</p> <p>F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある</p> <p>G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある</p> <p>H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	当初の開園が平成4年であり、30年以上が経過している。そのため経年等による劣化が目立つ。		
対応策	緊急性のあるものは早期の実施を検討し、大規模なものについては計画的な改修を行うよう検討をしていく。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	平成18年度より指定管理者制度を導入し、今後も指定管理者による運営を継続していく。		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に合わせた整備を行う。		

リストNo	17-009	施設コード	01948		
利用用途別分類(施設分類)	公園施設				
施設名	鳥羽山公園				
所在(町名・番地)	天竜区二俣町二俣2364				
利用者の圏域別分類等	地域	中山間地域			
財産区分	行政財産	公共用財産	公園		
主管課	都市整備部公園管理事務所				
所管課	都市整備部公園管理事務所				
設置根拠(法)	都市公園法				
条例	浜松市都市公園条例				
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)				
主な利用者	一般等				
運営形態	直営				
指定管理または包括管理委託等の期間	～				
管理者名	—				
開館時間	—				
土地情報	土地面積	49,868.30 m <sup>2</sup>	総延床面積	316.13 m <sup>2</sup>	
	うち所有面積	49,868.30 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	木造	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	2	
代表地目(現況地目)	雑種地		耐震性能(Ia値)(主要建物)	新	
用途地域	市街化調整区域		耐震工事(主要建物)	-	
立地適正化計画	誘導施設	建物情報		建築年月日(主要建物)	1991/2/5
	都市機能誘導区域	-	経過年数(主要建物)	34	
	居住誘導区域	-			
防災情報	土砂災害警戒区域※	○	身障者用駐車場		
	浸水エリアの場合の浸水深		車イスでの施設利用	○	
	洪水ハザードマップ※		エレベーター		
	南海トラフ巨大地震津波※		多機能トイレ	○	
緊急避難場所		脱炭素	太陽光発電		
避難所			ZEBの種類		
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。 管理運営費については、No.17-2四ッ池公園に一括計上。				



項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	0	0	0
	行政コスト(B-A)	0	0	0
	収支前年比	—	—	—
	(参考)指定管理料	0	0	0
	(参考)減価償却費	49	49	49
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	95,541	24	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	—	—	—	
財源	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
	一般財源	—	—	—

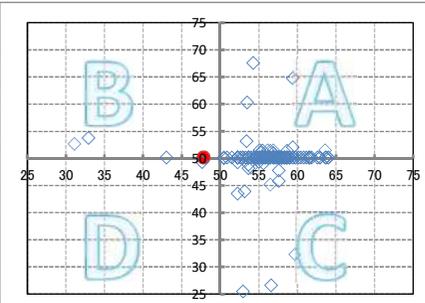
年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2006	展望台修繕工事	2,289			



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
04-038	田代家住宅	文化財	0.2
14-089	天竜第1分団城下	コミュニティ	0.6
14-091	天竜第3分団鹿島	コミュニティ	0.8
15-055	二俣小学校	生活	0.9
07-080	ふたまた児童クラブ	生活	0.9
03-017	天竜壬生ホール	地域	0.9
15-124	清竜中学校	生活	1.0
04-045	二俣歴史散策路	小規模等	1.0

基本情報	リストNo	17-009	施設コード	01948	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	鳥羽山公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業②		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業③		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業④		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
	—		2024	0	0	0			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

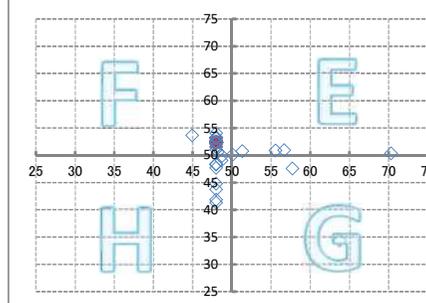
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)



建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)



利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—
対応策	—

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-010	施設コード	01711	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	相生公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	無料貸出(自転車)業務。自主事業						
		主な利用者	保育園、幼稚園の園児、小学校の児童、一般						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用があり、需要は確保されている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		少子高齢化が進んでおり、ニーズ的には今後変化していく可能性がある。						
	特記事項		経年劣化のため、貸出用自転車を7割程度新調(浜松市・指定管理者双方負担)						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		なし	2024	0	0	0			
			2023	—	—	—			
			2022	—	—	—			
			2024	0	0	0			
事業②		—	2023	—	—	—			
			2022	—	—	—			
			2024	0	0	0			
事業③		—	2023	—	—	—			
			2022	—	—	—			
			2024	0	0	0			
事業④		—	2023	—	—	—			
			2022	—	—	—			
	2024		0	0	0				
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	27,392	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	359	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
	参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
		行政コスト/面積(円)	110,648	91,155	139,037	1人当たりのコスト(円)	314	—	—
施設利用率(%)		—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	23,939	—	—	
1日当たり利用者(人)		76	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
図書貸出率(%)		—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
入居率(%)		—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>	
			供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)
<p>【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い                  B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある                  C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある                  D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>			
<p>【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い                  F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある                  G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある                  H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>			
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきている。		
対応策	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきているが、市民サービスの低下や休場等にならないよう計画的に改修工事や修繕を行う必要がある。可能な限り指定管理者により修繕・補修等を行っているが、引き続き、民間企業のノウハウ等を最大限に活用し、質の高い公園の提供により、利用者が気持ちよく施設を利用できるようにして、公園利用者の拡大や費用対効果の向上に努める。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
民活導入	複合化	—	—
	広域化	—	—
	個別方針	指定管理者制度導入施設であり、ニーズにあった自主事業の展開など、公園としての公用発揮、有効活用の推進に努める。	
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-011	施設コード	02081	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	東部やすらぎ公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	—		
対応策	—		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
民活導入	複合化	—	—
	広域化	—	—
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		

リストNo	17-012	施設コード	02054	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	東ふれあい公園			
所在(町名・番地)	中央区中央一丁目288-5			
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
主管課	都市整備部公園管理事務所			
所管課	都市整備部公園管理事務所			
設置根拠(法)	都市公園法			
条例	浜松市都市公園条例			
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)			
主な利用者	一般等			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
土地情報	土地面積	5,385.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	68.16 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	5,385.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1
代表地目(現況地目)	公園		耐震性能(Ia値)(主要建物)	新
用途地域	近隣商業地域		耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設	建物情報		
	都市機能誘導区域	-	建築年月日(主要建物)	2004/3/1
居住誘導区域	-	経過年数(主要建物)	21	
防災情報	土砂災害警戒区域※	身障者用駐車場		
	浸水エリアの場合の浸水深	車イスでの施設利用 ○		
	洪水ハザードマップ※	1m～3m	エレベーター	
	南海トラフ巨大地震津波※	多機能トイレ ○		
緊急避難場所	脱炭素 太陽光発電			
避難所	ZEBの種類			
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。 管理運営費については、No.17-2四ッ池公園に一括計上。			



項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		285	285	285
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	959,615	4,575	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	—	—	—	
財源	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
一般財源	—	—	—	

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)



近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
17-001	新川緑地	地域	0.4	
14-029	浜松第2分団	コミュニティ	0.1	
01-002	地域情報センター	市域	0.1	
15-002	東小学校	生活	0.2	
11-001	浜松市若者コミュニティプラザ	市域	0.2	
03-002	はまこら(市民協働センター)	市域	0.2	
19-002	観光バス公共駐車場	地域	0.3	
26-002	中ポンプ場	—	0.3	
13-002	イーステージ浜松団地(特公賃)	地域	0.3	

基本情報	リストNo	17-012	施設コード	02054	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	東ふれあい公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業②		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業③		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業④		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
利用状況		項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
		利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食採額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	
	民間移管	—	
	管理主体変更	—	
	非保有	—	
	複合化	—	
広域化	—		

民活導入 —

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-013	施設コード	02706	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	野口公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑前年収支比、施設1人当たりの市食払戻等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—
対応策	—

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	
	民間移管	—	
	管理主体変更	—	
	非保有	—	
	統合	—	
民活導入	複合化	—	
	広域化	—	
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-014	施設コード	02974	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	馬込川公園(東地区)			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)	
課題	—
対応策	—

今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合化	—	—
複合化	—	—	
広域化	—	—	

民活導入 —

個別方針  
当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



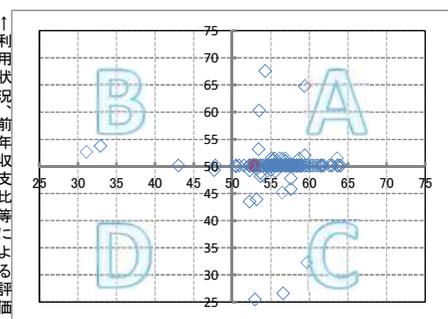
基本情報	リストNo	17-015	施設コード	05659	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	西伊場一条公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第一条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)	
<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		<p>利用状況等による評価→</p>	
【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】		【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】	
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い		E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い	
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある		F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある	
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある		G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある	
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある		H:利用状況、財務状況全てに課題がある	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	—		
対応策	—		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
広域化	—	—	—
民活導入	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-016	施設コード	02430	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	富塚公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

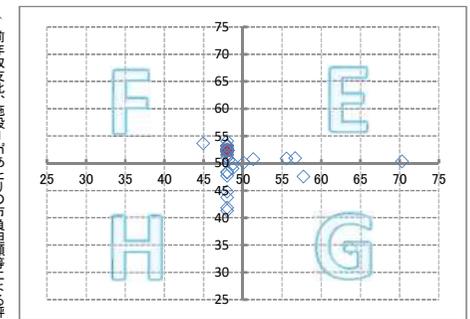
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)



建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)



利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—
対応策	—

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

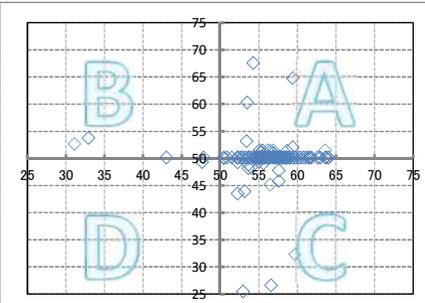
個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-017	施設コード	00400	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	花川運動公園(都市公園)			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

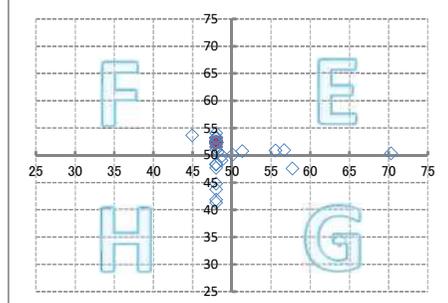
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)



建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)



利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入 —

個別方針 —

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。指定管理導入の検討を行う。



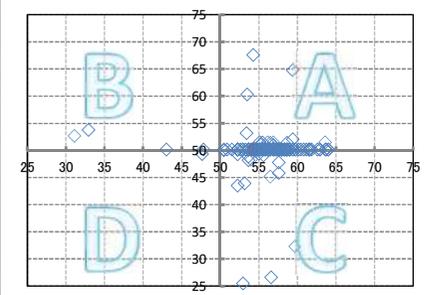
基本情報	リストNo	17-018	施設コード	00804	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	高丘公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。自主事業。						
		主な利用者	一般						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用があり、需要は確保されている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		利用者の多くが一般利用者であり、ニーズに大きな変化はないと考える。						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	479,160	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	978,480	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	26,245	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	359	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	21,591	4,079	-57	1人当たりのコスト(円)	144	—	—	
	施設利用率(%)	49.0	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	10,526	—	—	
	1日当たり利用者(人)	73	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→ ※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。		利用状況等による評価→	
【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある		【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある H:利用状況、財務状況全てに課題がある	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきている。		
対応策	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきているが、市民サービスの低下や貸し館業務の支障にならないよう計画的に改修工事や修繕を行う必要がある。可能な限り指定管理者により修繕・補修等を行っているが、引き続き、民間企業のノウハウ等を最大限に活用し、質の高い公園の提供により、利用者が気持ちよく施設を利用できるようにして、公園利用者の拡大や費用対効果の向上に努める。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	指定管理者制度導入施設であり、ニーズにあった自主事業の展開など、公園としての公用発揮、有効活用の推進に努める。		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-019	施設コード	00153	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	葵が丘公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
施設運営分析	複合施設								
	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	—						
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測	—						
		特記事項	—						
主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況		
	事業①	—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
	事業②	—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
	事業③	—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
	事業④	—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
—			2024	0	0	0			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

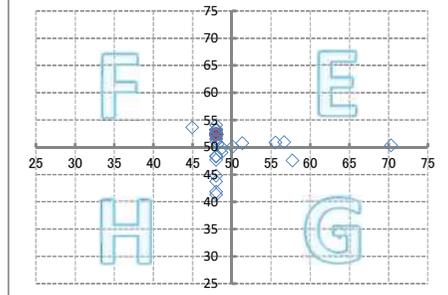
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)



建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)



利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食負担額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入

—

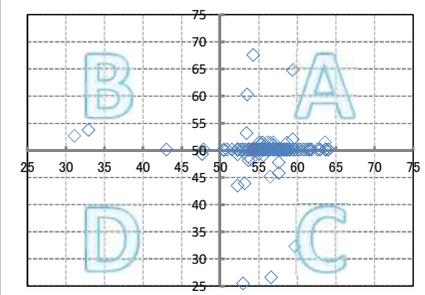
個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-020	施設コード	00797	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	高丘ふじ公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

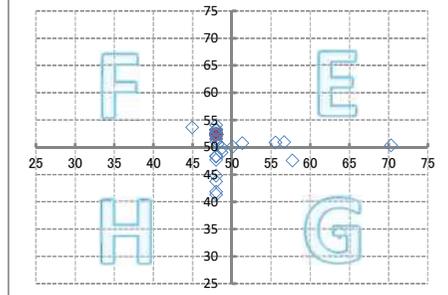
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)



建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)



利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食採額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入 —

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。

リストNo	17-021	施設コード	00701		
利用用途別分類(施設分類)	公園施設				
施設名	五社公園				
所在(町名・番地)	中央区利町303-1				
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域			
財産区分	行政財産	公共用財産	公園		
主管課	都市整備部公園管理事務所				
所管課	都市整備部公園管理事務所				
設置根拠(法)	都市公園法				
条例	浜松市都市公園条例				
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)				
主な利用者	一般等				
運営形態	直営				
指定管理または包括管理委託等の期間	～				
管理者名	—				
開館時間	—				
土地情報	土地面積	6,345.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	34.45 m <sup>2</sup>	
	うち所有面積	6,345.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1	
代表地目(現況地目)	公園		耐震性能(Ia値)(主要建物)	新	
用途地域	商業地域		耐震工事(主要建物)	-	
	誘導施設	都市機能誘導区域		建築年月日(主要建物)	1989/3/1
	都市機能誘導区域	-	経過年数(主要建物)	36	
居住誘導区域	-				
防災情報	土砂災害警戒区域※	○	身障者用駐車場	-	
	浸水エリアの場合の浸水深		車イスでの施設利用	-	
	洪水ハザードマップ※		エレベーター	-	
	南海トラフ巨大地震津波※		多機能トイレ	-	
緊急避難場所		太陽光発電			
避難所		ZEBの種類			
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。 管理運営費については、No.17-2四ッ池公園に一括計上。				



項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		497	497	497
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	701,223	516	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	—	—	—	
財源	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
一般財源	—	—	—	

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
17-001	新川緑地	地域	0.7
04-014	浜松復興記念館	地域	0.1
22-004	夜間救急室	市域	0.1
04-033	旧浜松銀行協会	文化財	0.2
03-007	鴨江アートセンター	地域	0.3
19-003	ザザシティ駐車場	地域	0.3
07-001	浜松こども館	市域	0.4
01-006	ザザシティ浜松中央館5階	市域	0.4
14-028	浜松第1分団	コミュニティ	0.4

基本情報	リストNo	17-021	施設コード	00701	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	五社公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業②		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業③		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業④		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
	—		2024	0	0	0			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食担額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入 —

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。

リストNo	17-022	施設コード	05127	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	砂山公園			
所在(町名・番地)	中央区砂山町地内			
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
主管課	都市整備部公園管理事務所			
所管課	都市整備部公園管理事務所			
設置根拠(法)	都市公園法			
条例	浜松市都市公園条例			
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)			
主な利用者	一般等			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
土地情報	土地面積	0.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	12.04 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	0.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄骨造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1
代表地目(現況地目)	商業地域			
用途地域	商業地域			
立地適正化計画	誘導施設	建物情報		
	都市機能誘導区域	耐震性能(Ia値)(主要建物)		
	居住誘導区域	耐震工事(主要建物)		
防災情報	土砂災害警戒区域※	UD化情報		
	浸水エリアの場合の浸水深	身障者用駐車場		
	洪水ハザードマップ※	1m～3m	車イスでの施設利用	
	南海トラフ巨大地震津波※	エレベーター		
緊急避難場所	多機能トイレ			
避難所	脱炭素			
	太陽光発電			
	ZEBの種類			
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。 管理運営費については、No.17-2四ッ池公園に一括計上。			



項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	0	0	0
	行政コスト(B-A)	0	0	0
	収支前年比	—	—	—
	(参考)指定管理料	0	0	0
	(参考)減価償却費	326	326	326
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	8,808	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
	設置事業費	34,001	—	34,001
財源	国・県	17,000	—	17,000
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	15,400	—	15,400
	一般財源	1,601	—	1,601

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)



近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
17-001	新川緑地	地域	0.9	
19-004	駅南地下駐車場	地域	0.2	
01-009	海老塚事務所	地域	0.4	
07-020	こだま放課後児童会	生活	0.4	
15-091	双葉小学校	生活	0.4	
03-001	アクティビティ浜松Aゾーン(大ホール・中ホール・コンgresセンター)	広域	0.4	
26-005	南ポンプ場	—	0.4	
03-031	南部協働センター	生活	0.5	
06-005	南図書館	地域	0.5	

基本情報	リストNo	17-022	施設コード	05127	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	砂山公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑前年収支比、施設1人当たりの市食払戻等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)	
課題	—
対応策	—

今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-023	施設コード	04940	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	寺島西公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食払戻率等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—
対応策	—

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	
	民間移管	—	
	管理主体変更	—	
	非保有	—	
	複合化	—	
民活導入			
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		

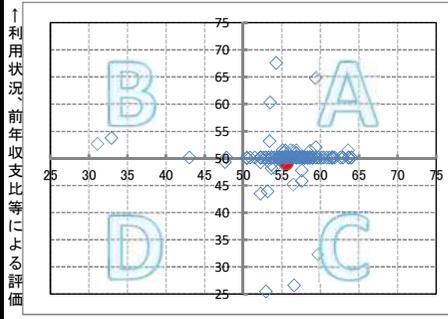
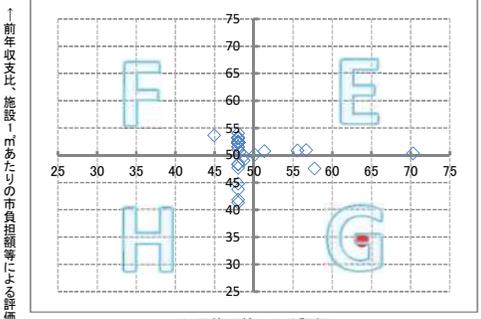


基本情報	リストNo	17-024	施設コード	02379	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	浜松城公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。自主事業。行為等の許可等						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用があり、需要は確保されている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		利用者の多くが一般利用者であり、ニーズに大きな変化はないと考える。						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	226,611	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	365	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	56,576	-101,494	33,672	1人当たりのコスト(円)	58	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	35,888	—	—	
	1日当たり利用者(人)	621	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→ ※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。	
			供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)
【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある	【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある H:利用状況、財務状況全てに課題がある		
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきている。		
対応策	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきているが、市民サービスの低下や休場等にならないよう計画的に改修工事や修繕を行う必要がある。可能な限り指定理者により修繕・補修等を行っているが、引き続き、民間企業のノウハウ等を最大限に活用し、質の高い公園の提供により、利用者が気持ちよく施設を利用できるようにして、公園利用者の拡大や費用対効果の向上に努める。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	指定管理者制度導入施設であり、ニーズにあった自主事業の展開など、公園としての公用発揮、有効活用の推進に努める。		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-025	施設コード	01681	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	船越公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。自主事業。						
		主な利用者	一般						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	一定の利用があり、需要は確保されている。							
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測	利用者の多くが一般利用者であり、ニーズに大きな変化はないと考える。							
	特記事項	—							
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	63,120	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	152,520	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	10,322	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	359	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	287,066	234,131	344,330	1人当たりのコスト(円)	488	—	—	
	施設利用率(%)	41.4	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	14,033	—	—	
	1日当たり利用者(人)	29	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
			
建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→		利用状況等による評価→	
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。			
【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】		【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】	
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い		E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い	
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある		F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある	
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある		G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある	
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある		H:利用状況、財務状況全てに課題がある	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきている。		
対応策	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきているが、市民サービスの低下や貸し館業務の支障にならないよう計画的に改修工事や修繕を行う必要がある。可能な限り指定管理者により修繕・補修等を行っているが、引き続き、民間企業のノウハウ等を最大限に活用し、質の高い公園の提供により、利用者が気持ちよく施設を利用できるようにして、公園利用者の拡大や費用対効果の向上に努める。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	指定管理者制度導入施設であり、ニーズにあった自主事業の展開など、公園としての公用発揮、有効活用の推進に努める。		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		

リストNo	17-026	施設コード	01263	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	小豆餅子供広場			
所在(町名・番地)	中央区小豆餅四丁目			
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
主管課	都市整備部公園管理事務所			
所管課	都市整備部公園管理事務所			
設置根拠(法)	—			
条例	—			
設置目的	市民の福祉の増進並びに体育及び生活文化の向上資すること。			
主な利用者	一般等			
運営形態	直営			
指定管理または 包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
土地情報	土地面積	0.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	9.00 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	0.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	コンクリートブロック造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1
立地適正 化計画	代表地目(現況地目)		耐震性能(Ia値)(主要建物)	新
	用途地域	準工業地域	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設		建築年月日(主要建物)	2000/3/1
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	25
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	-
	洪水ハザードマップ※		車イスでの施設利用	-
	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	-
脱炭素	緊急避難場所		多機能トイレ	-
	避難所		太陽光発電	
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。			
	管理運営費については、No.17-2四ツ池公園に一括計上。			



項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		139	139	139
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	1,161	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	—	—	—	
財源	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
一般財源	—	—	—	

年度	内容	金額(千円)		
		年度	内容	金額(千円)



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
17-002	四ツ池公園	地域	1.0
10-011	ふれあい交流センター萩原	地域	0.4
13-018	萩丘団地	地域	0.4
15-010	萩丘小学校	生活	0.6
14-038	浜松第10分団	コミュニティ	0.7
18-011	有玉西町防災倉庫	地域	0.9
05-002	四ツ池公園陸上競技場	広域	1.0
05-001	四ツ池公園浜松球場	広域	1.0
03-076	和泉会館	コミュニティ	1.1

基本情報	リストNo	17-026	施設コード	01263	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	小豆餅子供広場			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		市民の福祉の増進並びに体育及び生活文化の向上資すること。							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業②		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
事業③		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
	—			2024	0	0	0		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食担額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

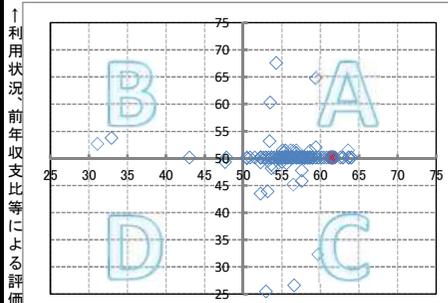
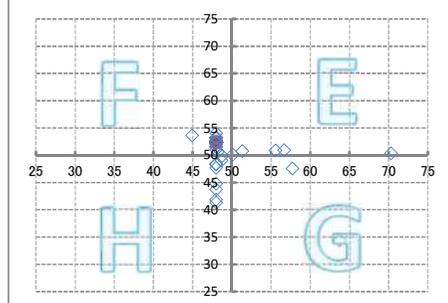
民活導入 —

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-027	施設コード	05126	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	上島駅前公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業②		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
事業③		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
	—			2024	0	0	0		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)					
 <p>↑利用状況、前年収支比率等による評価</p> <p>→前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価</p> <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		 <p>利用状況等による評価→</p>					
<p>【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い</p> <p>B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある</p> <p>C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある</p> <p>D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>				<p>【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い</p> <p>F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある</p> <p>G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある</p> <p>H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>			
施設に関する課題等(ハード面から)							
課題	—						
対応策	—						
今後の方針							
見直し方針	方向性	該当	備考欄				
	廃止	—	—				
	民間移管	—	—				
	管理主体変更	—	—				
	非保有	—	—				
	統合	—	—				
民活導入	—						
	—						
個別方針	—						
	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。						



基本情報	リストNo	17-028	施設コード	02218	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	馬込川上島緑地			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

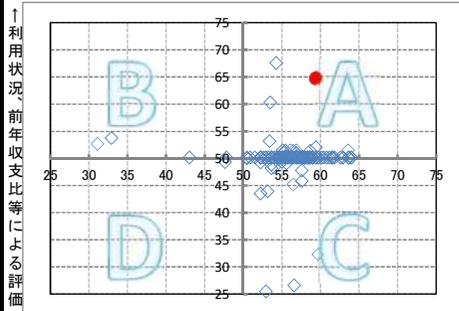
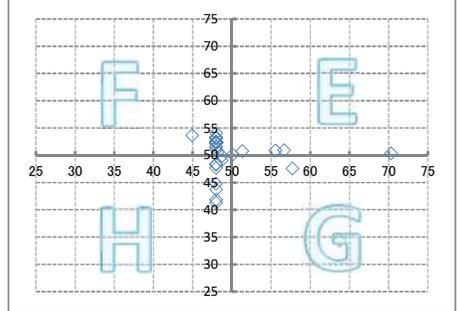
【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)	
課題	—
対応策	—

今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-029	施設コード	00177	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	安間川公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。自主事業。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用があり、需要は確保されている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		利用者の多くが一般利用者であり、ニーズに大きな変化はないと考える。						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	796,080	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	1,415,280	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	35,001	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	359	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	333,153	273,886	427,947	1人当たりのコスト(円)	229	—	—	
	施設利用率(%)	56.2	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	22,281	—	—	
	1日当たり利用者(人)	97	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
 <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		 <p>利用状況等による評価→</p>	
<p>【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い</p> <p>B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある</p> <p>C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある</p> <p>D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		<p>【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い</p> <p>F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある</p> <p>G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある</p> <p>H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきている。		
対応策	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきているが、市民サービスの低下や休場等にならないよう計画的に改修工事や修繕を行う必要がある。可能な限り指定管理者により修繕・補修等を行っているが、引き続き、民間企業のノウハウ等を最大限に活用し、質の高い公園の提供により、利用者が気持ちよく施設を利用できるようにして、公園利用者の拡大や費用対効果の向上に努める。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	指定管理者制度導入施設であり、ニーズにあった自主事業の展開など、公園としての公用発揮、有効活用の推進に努める。		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-030	施設コード	01921	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	中里公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合化	—	—
個別方針	複合化	—	—
	広域化	—	—

民生導入 —

個別方針  
 当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-031	施設コード	01905	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	中田公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食採額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入 —

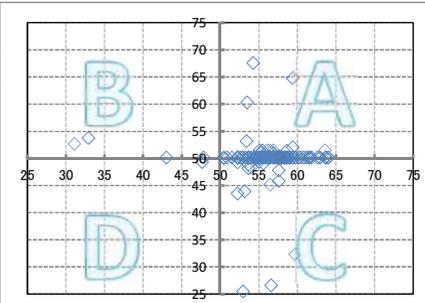
個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-032	施設コード	01965	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	天王一本松公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

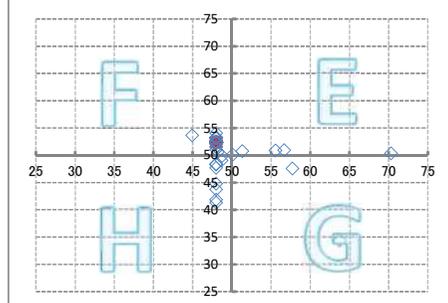
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)



建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)



利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

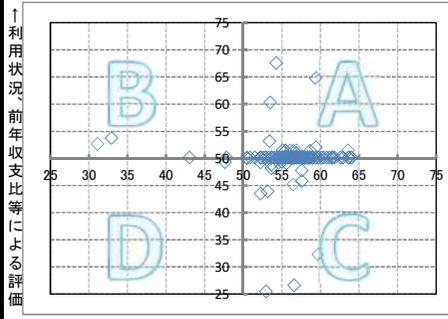
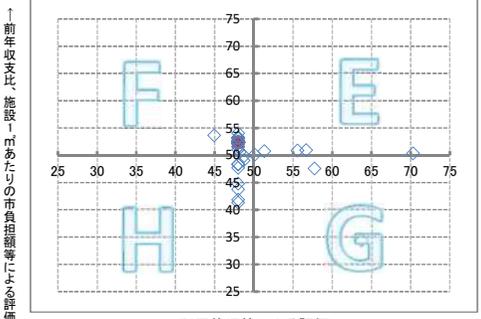
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入 —

個別方針  
当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-033	施設コード	00134	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	ゆたか第二緑地			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
			
建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→		利用状況等による評価→	
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。			
【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】		【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】	
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い		E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い	
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある		F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある	
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある		G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある	
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある		H:利用状況、財務状況全てに課題がある	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	—		
対応策	—		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
複合化	—	—	
広域化	—	—	
民活導入	指定管理者制度導入施設であり、ニーズにあった自主事業の展開など、公園としての公用発揮、有効活用の推進に努める。		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		

リストNo	17-034	施設コード	05138		
利用用途別分類(施設分類)	公園施設				
施設名	有玉大谷緑地				
所在(町名・番地)	中央区有玉西町816-11				
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域			
財産区分	行政財産	公共用財産	公園		
主管課	都市整備部公園管理事務所				
所管課	都市整備部公園管理事務所				
設置根拠(法)	都市公園法				
条例	浜松市都市公園条例				
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)				
主な利用者	一般等				
運営形態	直営				
指定管理または包括管理委託等の期間	～				
管理者名	—				
開館時間	—				
土地情報	土地面積	10,139.85 m <sup>2</sup>	総延床面積	22.79 m <sup>2</sup>	
	うち所有面積	10,139.85 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1	
立地適正化計画	代表地目(現況地目)	学校用地	建物情報	耐震性能(Ia値)(主要建物)	新
	用途地域	市街化調整区域		耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設	都市機能誘導区域		建築年月日(主要建物)	2018/2/9
防災情報	土砂災害警戒区域※	○	UD化情報	身障者用駐車場	-
	浸水エリアの場合の浸水深			車イスでの施設利用	-
	洪水ハザードマップ※			エレベーター	-
	南海トラフ巨大地震津波※			多機能トイレ	-
脱炭素	緊急避難場所		太陽光発電		
	避難所		ZEBの種類		
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。 管理運営費については、No.17-2四ツ池公園に一括計上。				



項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	0	0	0
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		468	468	468
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	116,254	13,570	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	—	—	—	
財源	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
一般財源	—	—	—	

年度	内容	金額(千円)		
		年度	内容	金額(千円)



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
17-002	四ツ池公園	地域	1.5
18-011	有玉西町防災倉庫	地域	0.1
10-011	ふれあい交流センター萩原	地域	0.4
24-003	欠下排水機場	—	0.6
24-004	大菩薩揚水機場	—	0.6
13-022	有玉台団地	地域	0.6
14-010	東消防署有玉出張所	地域	1.1
13-018	萩丘団地	地域	1.1
13-041	初生団地	地域	1.1

基本情報	リストNo	17-034	施設コード	05138	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	有玉大谷緑地			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業②		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業③		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業④		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
	—		2024	0	0	0			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)	
課題	—
対応策	—

今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-035	施設コード	02290	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	半田緑地			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業②		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業③		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業④		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
	—			2024	0	0	0		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

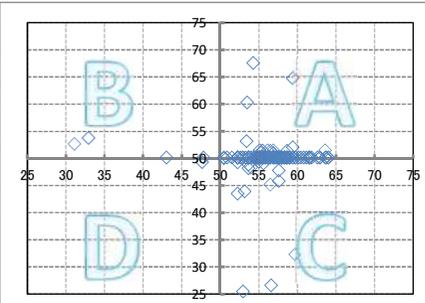
今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
民活導入	—		
	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-036	施設コード	02278	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	半田公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

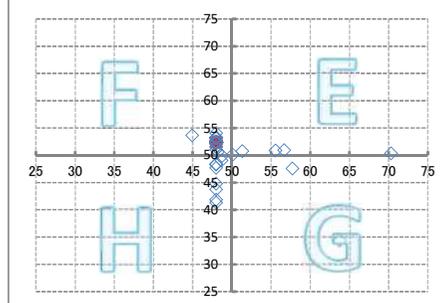
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)



建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)



利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入

—

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-037	施設コード	01750	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	大久保東谷公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑ 前年収支比、施設1人当たりの市食担額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E: 利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F: 財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G: 利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H: 利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—
対応策	—

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入 —

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-038	施設コード	01555	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	西岸さざんか公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)	
課題	—
対応策	—

今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-039	施設コード	01609	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	西平第二公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比等による評価

↑前年収支比、施設1人当たりの市食払戻等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	—		
対応策	—		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-040	施設コード	02665	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	本竹公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)	
課題	—
対応策	—

今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
広域化	—	—	—
民活導入	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-041	施設コード	00191	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	伊左地緑地			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)	
課題	—
対応策	—

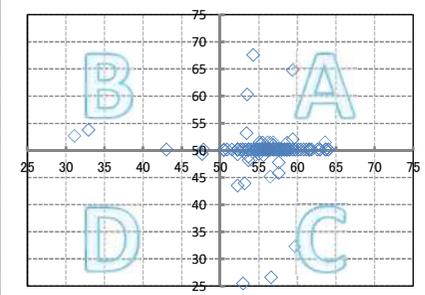
今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
個別方針	複合化	—	—
	広域化	—	—
	備考欄	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。	



基本情報	リストNo	17-042	施設コード	00013	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	あい公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

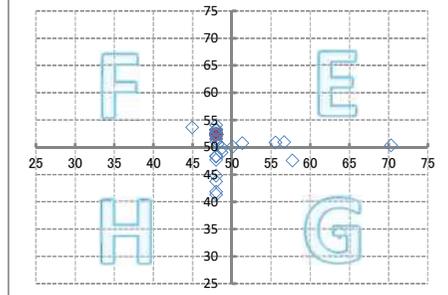
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)



建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)



利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食採額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入

—

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。

リストNo	17-043	施設コード	01737		
利用用途別分類(施設分類)	公園施設				
施設名	村櫛中明公園				
所在(町名・番地)	中央区村櫛町3725-7				
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域			
財産区分	行政財産	公共用財産	公園		
主管課	都市整備部公園管理事務所				
所管課	都市整備部公園管理事務所				
設置根拠(法)	都市公園法				
条例	浜松市都市公園条例				
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)				
主な利用者	一般等				
運営形態	直営				
指定管理または包括管理委託等の期間	～				
管理者名	—				
開館時間	—				
土地情報	土地面積	2,299.57 m <sup>2</sup>	総延床面積	13.92 m <sup>2</sup>	
	うち所有面積	2,299.57 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1	
代表地目(現況地目)	公園		耐震性能(Ia値)(主要建物)	新	
用途地域	市街化調整区域		耐震工事(主要建物)	-	
立地適正化計画	誘導施設	建物情報		建築年月日(主要建物)	2003/7/1
	都市機能誘導区域	-	経過年数(主要建物)	21	
	居住誘導区域	-			
防災情報	土砂災害警戒区域※	UD化情報		身障者用駐車場	-
	浸水エリアの場合の浸水深			車イスでの施設利用	-
	洪水ハザードマップ※			エレベーター	-
	南海トラフ巨大地震津波※	1m～3m			多機能トイレ
緊急避難場所	脱炭素		太陽光発電		
避難所	ZEBの種類				
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。 管理運営費については、No.17-2四ッ池公園に一括計上。				



項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)		0	0	0
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		58	58	58
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	5,825	935	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	—	—	—	
財源	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
	一般財源	—	—	—

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)



近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
その他の分類	26-010	村櫛中継ポンプ場	—	0.4
	03-099	村櫛会館	コミュニティ	0.7
	14-054	浜松第40分団	コミュニティ	0.7
	15-040	村櫛小学校	生活	0.8
	08-042	村櫛幼稚園	生活	0.8
	24-014	和田排水機場	—	1.6

基本情報	リストNo	17-043	施設コード	01737	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	村楯中明公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業②		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業③		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業④		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
	—			2024	0	0	0		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食採額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入 —

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-044	施設コード	01558	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	西岸もくれん公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—
対応策	—

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	
	民間移管	—	
	管理主体変更	—	
	非保有	—	
	統合	—	
	複合化	—	
	広域化	—	

民活導入 —

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-045	施設コード	01556	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	西岸むくげ公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入 —

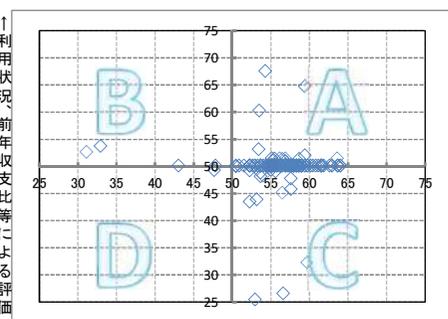
個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-046	施設コード	01559	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	西岸中央公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

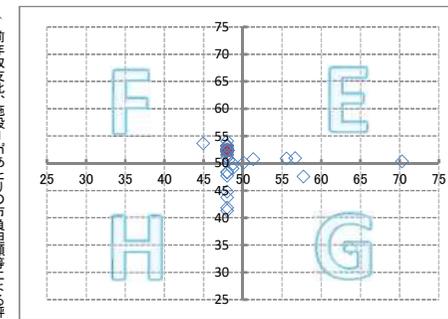
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)



建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)



利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合化	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入 —

個別方針  
当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。

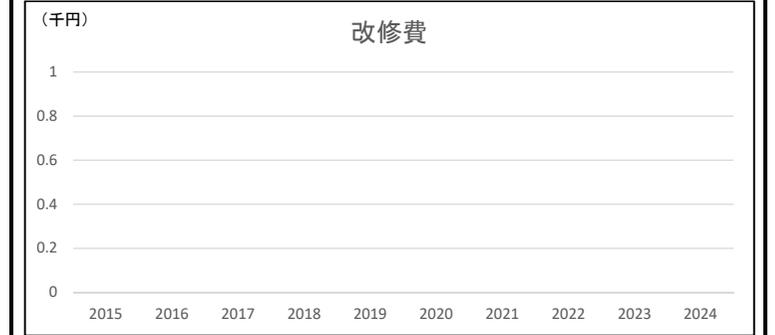
リストNo	17-047	施設コード	01557	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	西岸もくせい公園			
所在(町名・番地)	中央区大平台四丁目113-1			
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
主管課	都市整備部公園管理事務所			
所管課	都市整備部公園管理事務所			
設置根拠(法)	都市公園法			
条例	浜松市都市公園条例			
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)			
主な利用者	一般等			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
土地情報	土地面積	5,027.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	41.85 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	5,027.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	木造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1
立地適正化計画	代表地目(現況地目)	公園	耐震性能(Ia値)(主要建物)	新
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設		建築年月日(主要建物)	1996/3/1
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	29
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	-
	洪水ハザードマップ※		車イスでの施設利用	-
	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	-
	緊急避難場所		多機能トイレ	-
特記事項	避難所		太陽光発電	
			ZEBの種類	

※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。  
管理運営費については、No.17-2四ッ池公園に一括計上。



項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		0	0	0
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	437,953	0	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	—	—	—	
財源	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
	一般財源	—	—	—

年度	内容	金額(千円)		年度	内容	金額(千円)	



近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
その他の分類	12-006	浜松市環境共生住宅実験施設	市域 0.3	
	14-014	西消防署大平台出張所	地域 0.3	
	13-026	佐鳴湖西団地	地域 0.4	
	07-047	どんぐり第2放課後児童会	生活 0.5	
	15-077	大平台小学校	生活 0.5	
	24-009	薬師谷排水機場	— 0.8	
	05-014	佐鳴湖公園	地域 1.0	
	15-110	入野中学校	生活 1.0	

基本情報	リストNo	17-047	施設コード	01557	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	西岸もくせい公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業②		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業③		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業④		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
	—			2024	0	0	0		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食採額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入 —

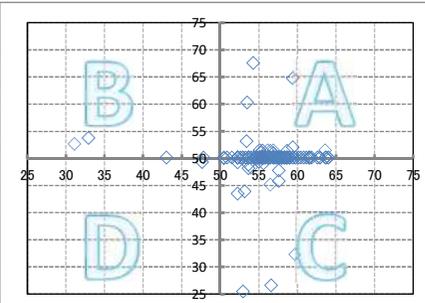
個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-048	施設コード	01141	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	篠ヶ谷北公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業②		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業③		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業④		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
	—		2024	0	0	0			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

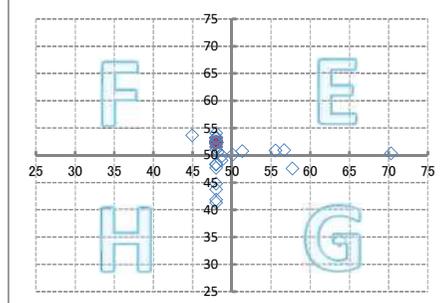
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)



建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)



利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	—		
対応策	—		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-049	施設コード	01782	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	大平山公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業②		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業③		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業④		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
	—		2024	0	0	0			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比等による評価

↑前年収支比、施設1人当たりの市食担額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入 —

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-050	施設コード	01140	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	篠ヶ谷南公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業②		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業③		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業④		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
	—			2024	0	0	0		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入

—

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-051	施設コード	00784	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	荒巻川はたる公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業②		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業③		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業④		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
	—			2024	0	0	0		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
民活導入	—		
	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-052	施設コード	01827	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	沢渡公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)	
<p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>			
【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】		【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】	
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い		E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い	
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある		F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある	
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある		G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある	
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある		H:利用状況、財務状況全てに課題がある	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	—		
対応策	—		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-053	施設コード	04106	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	西都西鴨江公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)	
課題	—
対応策	—

今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
広域化	—	—	—
民活導入	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-054	施設コード	04286	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	西都志都呂東公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食採額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
民活導入	—		
	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-055	施設コード	02986	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	西都志都呂宮前公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食採額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	—		
対応策	—		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
広域化	—	—	
民活導入	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-056	施設コード	04410	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	西都中央公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食担額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	—		
対応策	—		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-057	施設コード	02985	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	西都志都呂西公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①					2024	0	0	0	
					2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2024	0	0	0	
事業②					2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2024	0	0	0	
事業③					2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2024	0	0	0	
事業④					2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
				2024	0	0	0		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入 —

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-058	施設コード	05214	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	西都志都呂九領川公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	—						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業②		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業③		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業④		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
	—			2024	0	0	0		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食担額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

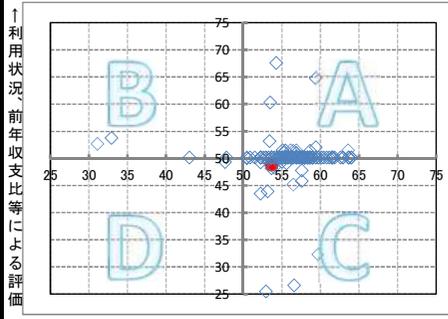
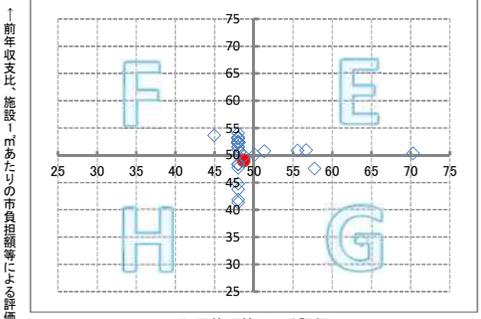
課題	—		
対応策	—		

今後の方針

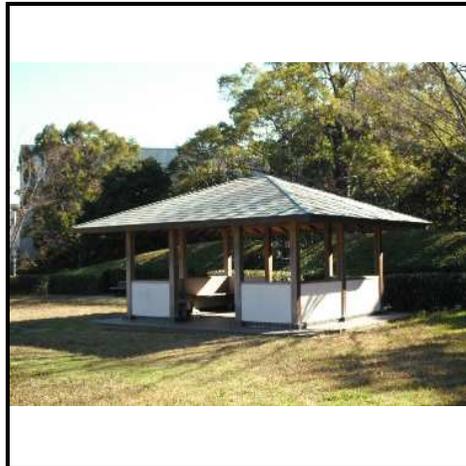
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
民活導入	複合化	—	—
	広域化	—	—
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-059	施設コード	02473	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	舞阪表浜公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
施設運営分析	複合施設								
	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		市民の福祉の増進並びに体育及び生活文化の向上資すること(公園条例第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	一定の利用があり、需要は確保されている。						
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測	利用者の多くが一般利用者であり、ニーズに大きな変化はないと考える。						
		特記事項	—						
主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況		
	事業①	—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
	事業②	—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
	事業③	—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
	事業④	—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	6,599	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	365	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	39,448	18,981	40,899	1人当たりのコスト(円)	338	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	6,110	—	—	
	1日当たり利用者(人)	18	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)	
				
<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>				
<p>【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い                  B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある                  C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある                  D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>				
<p>【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い                  F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある                  G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある                  H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>				
施設に関する課題等(ハード面から)				
課題	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきている。			
対応策	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきているが、市民サービスの低下や貸し館業務の支障にならないよう計画的に改修工事や修繕を行う必要がある。可能な限り指定管理者により修繕・補修等を行っているが、引き続き、民間企業のノウハウ等を最大限に活用し、質の高い公園の提供により、利用者が気持ちよく施設を利用できるようにして、公園利用者の拡大や費用対効果の向上に努める。			
今後の方針				
見直し方針	方向性	該当	備考欄	
	廃止	—		
	民間移管	—		
	管理主体変更	—		
	非保有	—		
	統廃合	—		
	複合化	—		
	広域化	—		
民活導入	指定管理者制度導入施設であり、ニーズにあった自主事業の展開など、公園としての公用発揮、有効活用の推進に努める。			
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。			

リストNo	17-060	施設コード	01084	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	舞阪市民の森			
所在(町名・番地)	中央区舞阪町舞阪2668-59			
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
主管課	市民部中央図書館			
所管課	中央区・西行政センター			
設置根拠(法)				
条例				
設置目的	市民が自然を観察し、自然と触れ合う場を提供する。			
主な利用者	一般市民			
運営形態	直営			
指定管理または 包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
土地情報	土地面積	2,939.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	48.60 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	2,939.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄骨造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1
立地適正 化計画	代表地目(現況地目)	公園	耐震性能(Ia値)(主要建物)	新
	用途地域	第一種住居地域	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設		建築年月日(主要建物)	1990/10/15
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	34
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	-
	洪水ハザードマップ※	0.5m～1m	車イスでの施設利用	-
	南海トラフ巨大地震津波※	3m～5m	エレベーター	-
特記事項	緊急避難場所		多機能トイレ	-
	避難所		脱炭素 太陽光発電 ZEBの種類	
※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。				



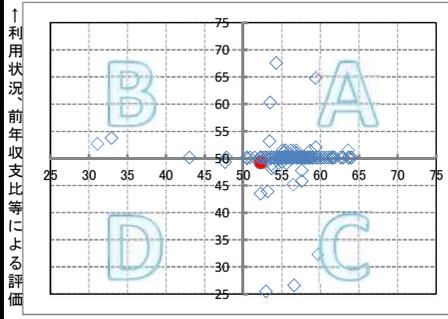
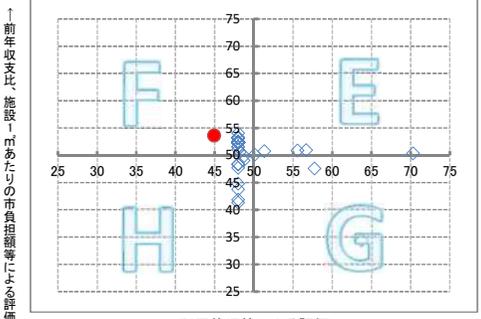
項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	346	323	322
	物件費(光熱水費)	77	45	44
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	533	368	366
行政コスト(B-A)	533	368	366	
収支前年比	144.84	100.55	55.88	
(参考)指定管理料	0	0	0	
(参考)減価償却費	77	77	77	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	107,001	0	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
	設置事業費	—	—	—
財源	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
	一般財源	—	—	—

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)



近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
同分類 その他の分類	06-009	舞阪図書館・郷土資料館	地域 0.0	
	10-005	ふれあい交流センター舞阪	地域 0.1	
	05-009	舞阪総合体育館	市域 0.1	
	15-135	舞阪中学校	生活 0.2	
	08-044	舞阪幼稚園	生活 0.3	
	08-015	舞阪第2保育園	生活 0.4	
	13-028	今切団地	地域 0.5	
	13-027	第2浜表団地	地域 0.7	

基本情報	リストNo	17-060	施設コード	01084	主管課	市民部中央図書館			
	施設名	舞阪市民の森			所管課	中央区・西行政センター			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	緑化推進・緑地保全、知の拠点としての図書館機能の拡充							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		市民が自然を観察し、自然と触れ合う場を提供する。							
		主な業務内容	敷地内の除草・トイレ清掃等						
		主な利用者	一般市民						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		図書館と隣接しており、利用ニーズはある。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		同程度で推移すると考えられる。						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	0	0	0	
		—			2022	0	0	0	
		—			2024	0	0	0	
事業②		—			2023	0	0	0	
		—			2022	0	0	0	
		—			2024	0	0	0	
事業③		—			2023	0	0	0	
		—			2022	0	0	0	
		—			2024	0	0	0	
事業④		—			2023	0	0	0	
		—			2022	0	0	0	
		—			2024	0	0	0	
利用状況		項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
		利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	500	500	500	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	366	365	365	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	10,967	7,572	7,531	1人当たりのコスト(円)	1,066	736	732	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	1,456	1,008	1,003	
	1日当たり利用者(人)	1	1	1	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)					
 <p>↑利用状況、前年収支比率等による評価</p> <p>←前年収支比率、施設1人当たりの市食採額等による評価</p> <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		 <p>供給状況等による評価→</p>					
<p>【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い                  B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある                  C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある                  D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>				<p>【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い                  F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある                  G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある                  H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>			
施設に関する課題等(ハード面から)							
課題	東屋、トイレ、時計等の施設の老朽化が進んでいる。						
対応策	維持修繕を行っている。						
今後の方針							
見直し方針	方向性	該当	備考欄				
	廃止	—	—				
	民間移管	—	—				
	管理主体変更	—	—				
	非保有	—	—				
	統廃合	—	—				
	複合化	—	—				
	広域化	—	—				
民活導入	—						
個別方針	当面適切な維持管理に努める。利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。						



基本情報	リストNo	17-061	施設コード	01129	主管課	産業部林業振興課		
	施設名	舞阪町民の森保安林			所管課	産業部林業振興課		
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	地域資源の保全と活用						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		遠州灘に面して広がる当該地は、飛砂防備保安林として周辺住宅地の環境保全に資するほか、森林散策など市民の健康増進を図る施設として設置された。						
		主な業務内容	敷地内の除草・枯松の駆除・遊歩道整備等					
		主な利用者	一般市民					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		保安林機能及び一般市民の利用は設置当初と同様である。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		中高年層の山歩き等が普及しているため、利用者の幅が広がると考えられる。					
	特記事項		—					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況 のべ募集人員 参加者数	
事業①		—			2024	0	0 0	
		—			2023	0	0 0	
		—			2022	—	— —	
事業②		—			2024	0	0 0	
	—			2023	0	0 0		
	—			2022	—	— —		
事業③	—			2024	0	0 0		
	—			2023	0	0 0		
	—			2022	—	— —		
事業④	—			2024	0	0 0		
	—			2023	0	0 0		
	—			2022	—	— —		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	1,596,444	1,773,444	829,889	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価 ← 前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	遊歩道・木製階段・展望台・ベンチ等の老朽化が進んでいる。また、松くい虫被害が広がり、松林が減少しつつあるため、飛砂防備保安林機能の低下が懸念される。
対応策	順次、破損施設(ベンチ等)の撤去を行っている。また、展望台の撤去工事を業者に委託して実施。松くい虫被害については、薬剤散布・薬剤樹幹注入・伐倒駆除により対応している。

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	
	民間移管	—	
	管理主体変更	—	
	非保有	—	
	統廃合	—	
	複合化	—	
	広域化	—	

民活導入

—

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-062	施設コード	02467	主管課	子ども家庭部子育て支援課		
	施設名	中学校東児童遊園地	所管課	子ども家庭部中央福祉事業所・児童家庭課				
施設運営分析	複合施設							
	関連政策名	全ての子ども・若者が健やかで幸せに成長できるまちづくり						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		児童に健全な遊びを与えて、その健康を増進し、又は情操ゆたかにすることを目的とする。(児童福祉法第40条)						
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。					
		主な利用者	一般等					
		設置目的の継続性・妥当性						
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	一定の利用があり、需要は確保されている。					
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測	利用者の多くが一般利用者であり、ニーズに大きな変化はないと考える。					
		特記事項	—					
主な事業	事業名・開催回数(2024)		年度	事業費(千円)	実施状況			
	事業①	児童遊園等整備支援事業	2024	—	—	—		
			2023	—	—	—		
			2022	—	—	—		
	事業②	—	2024	0	0	0		
			2023	0	0	0		
			2022	—	—	—		
	事業③	—	2024	0	0	0		
			2023	0	0	0		
			2022	—	—	—		
事業④	—	2024	0	0	0			
		2023	0	0	0			
		2022	—	—	—			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	402,606	215,961	162,215	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑ 前年収支比、施設1人当たりの市食振替額等による評価

↓ 前年収支比、施設1人当たりの市食振替額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い

B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある

C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある

D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E: 利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い

F: 財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある

G: 利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある

H: 利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	施設の老朽化とその対応		
対応策	日常点検等を通じ老朽化度の把握に努め、必要な修繕を実施していく。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	0		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-063	施設コード	02907	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	乙女園水緑緑地			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		市民の福祉の増進並びに体育及び生活文化の向上資すること							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業②		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業③		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業④		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
	—		2024	0	0	0			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—
対応策	—

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	
	民間移管	—	
	管理主体変更	—	
	非保有	—	
	複合化	—	
	広域化	—	

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-064	施設コード	02457	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	舞阪乙女園公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		市民の福祉の増進並びに体育及び生活文化の向上資すること(公園条例第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業②		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業③		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
事業④		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
		—			2024	0	0	0	
利用状況		項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
		利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比等による評価

↑前年収支比、施設1人当たりの市食担額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
民活導入	複合化	—	—
	広域化	—	—
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-065	施設コード	01612	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	西野島浦公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)	
課題	—
対応策	—

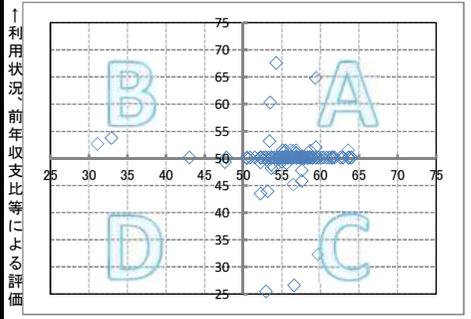
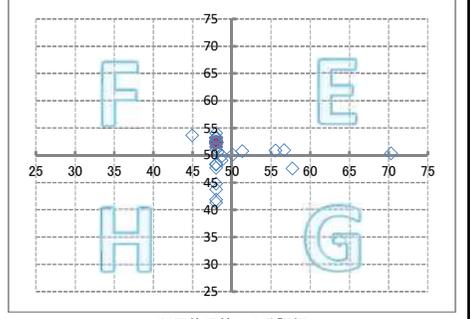
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合化	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入 —

個別方針  
 当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-066	施設コード	01600	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	西之谷公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)	
			
<p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>			
【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】		【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】	
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い		E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い	
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある		F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある	
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある		G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある	
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある		H:利用状況、財務状況全てに課題がある	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	—		
対応策	—		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
民活導入	—		
	—		
個別方針	—		
	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-067	施設コード	01032	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	山宮神公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)	
課題	—
対応策	—

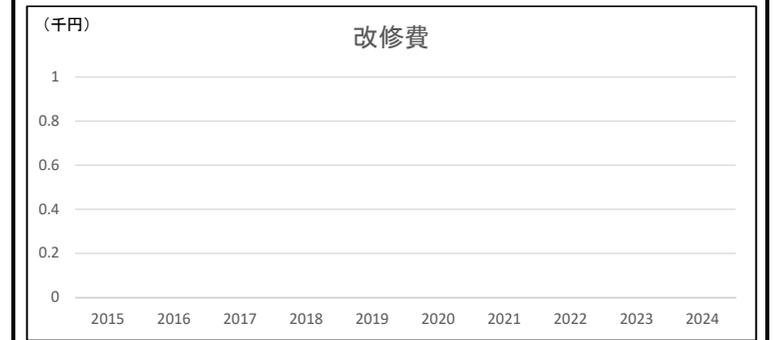
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		

リストNo	17-068	施設コード	01993	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	天竜川緑地			
所在(町名・番地)	中央区鶴見町			
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
主管課	都市整備部公園管理事務所			
所管課	都市整備部公園管理事務所			
設置根拠(法)	都市公園法			
条例	浜松市都市公園条例			
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)			
主な利用者	一般等			
運営形態	直営			
指定管理または 包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
土地情報	土地面積	0.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	3.27 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	0.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	軽量鉄骨造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1
立地適正 化計画	代表地目(現況地目)		耐震性能(Ia値)(主要建物)	新
	用途地域	市街化調整区域	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設		建築年月日(主要建物)	2001/3/1
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	24
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	-
	洪水ハザードマップ※		車イスでの施設利用	-
	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	-
	緊急避難場所		多機能トイレ	-
避難所		脱炭素	太陽光発電	
脱炭素		ZEBの種類		
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。 管理運営費については、No.17-2四ッ池公園に一括計上。			



項目		2024	2023	2022
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	0	0	0
	行政コスト(B-A)	0	0	0
	収支前年比	—	—	—
	(参考)指定管理料	0	0	0
	(参考)減価償却費	25	31	31
BS 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	0	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	—	—	—	
財源	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
	一般財源	—	—	—

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
17-004	緑化推進センター	地域	0.8
12-004	中央卸売市場	広域	0.3
03-046	東部協働センター体育館	生活	0.9
07-050	いなほ放課後児童会	生活	0.9
15-027	飯田小学校	生活	0.9
10-008	ふれあい交流センター青龍	地域	1.0
09-006	東部保健福祉センター(いきいきプラザ天竜川)	地域	1.0
15-093	東部中学校	生活	1.1
08-034	飯田幼稚園	生活	1.1

基本情報	リストNo	17-068	施設コード	01993	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	天竜川緑地			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—
対応策	—

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-069	施設コード	02100	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	頭陀寺第一公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

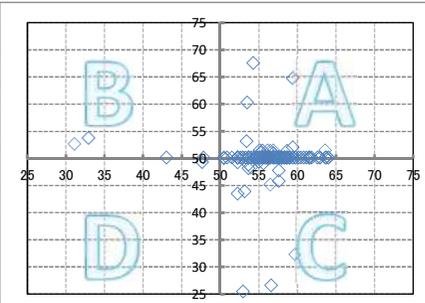
今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
民活導入	複合化	—	—
	広域化	—	—
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-070	施設コード	02575	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	芳川公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①					2024	0	0	0	
					2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2024	0	0	0	
事業②					2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2024	0	0	0	
事業③					2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2024	0	0	0	
事業④					2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
				2024	0	0	0		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

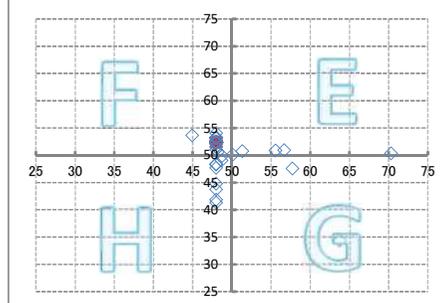
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)



建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)



利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)	
課題	—
対応策	—

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入

—

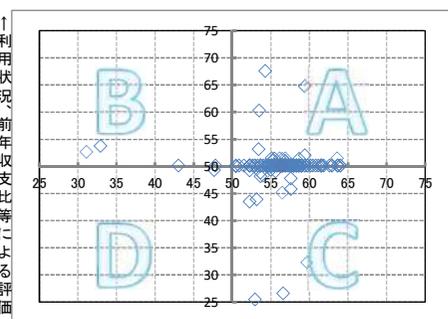
個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-071	施設コード	01009	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	三島楊子公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

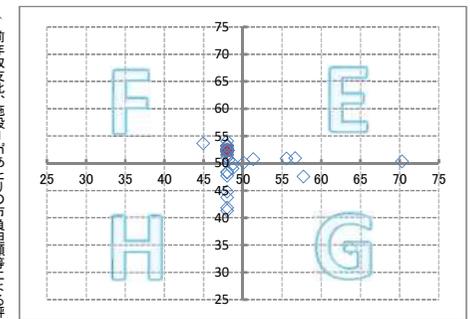
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)



建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)



利用状況等による評価→

↑ 利用状況、前年収支比率等による評価

↑ 前年収支比率、施設1人当たりの市食負担額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E: 利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F: 財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G: 利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H: 利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

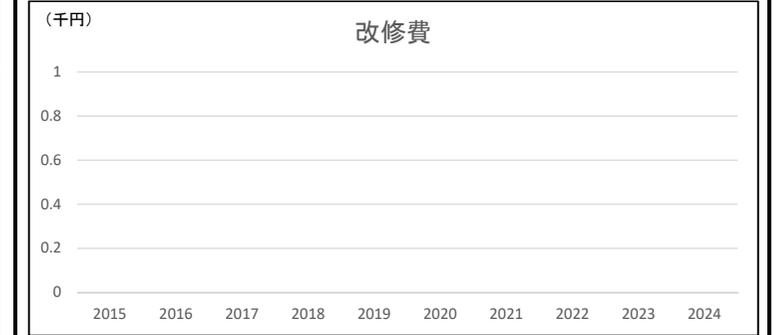
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
民活導入	—		
	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		

リストNo	17-072	施設コード	01906	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	中田島さくら公園			
所在(町名・番地)	中央区中田島町1011-1			
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
主管課	都市整備部公園管理事務所			
所管課	都市整備部公園管理事務所			
設置根拠(法)	都市公園法			
条例	浜松市都市公園条例			
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)			
主な利用者	一般等			
運営形態	直営			
指定管理または 包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
土地情報	土地面積	4,841.70 m <sup>2</sup>	総延床面積	8.80 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	4,841.70 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	軽量鉄骨造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1
代表地目(現況地目)	公園		耐震性能(Ia値)(主要建物)	新
用途地域	市街化調整区域		耐震工事(主要建物)	-
立地適正 化計画	誘導施設	建物情報		
	都市機能誘導区域	-	建築年月日(主要建物)	2003/3/1
	居住誘導区域	-	経過年数(主要建物)	22
防災情報	土砂災害警戒区域※	UD 化情報		
	浸水エリアの場合の浸水深	身障者用駐車場 -		
	洪水ハザードマップ※	1m～3m	車イスでの施設利用 -	
	南海トラフ巨大地震津波※	1m～3m	エレベーター -	
緊急避難場所	脱炭素			
避難所	太陽光発電			
	ZEBの種類			
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。 管理運営費については、No.17-2四ッ池公園に一括計上。			



項目		2024	2023	2022
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	0	0	0
	行政コスト(B-A)	0	0	0
	収支前年比	—	—	—
	(参考)指定管理料	0	0	0
	(参考)減価償却費	392	392	392
BS 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	82,372	2,402	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	—	—	—	
財源	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
	一般財源	—	—	—

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
17-005	遠州灘海浜公園	地域	0.6
13-039	中田島団地	地域	0.2
26-038	中田島団地雨水ポンプ場	—	0.2
24-025	六軒川排水機場	—	0.3
04-018	浜松まつり会館	地域	0.3
24-026	中田島排水機場	—	0.6
24-027	寺脇排水機場	—	0.9
01-014	南行政センター	地域	0.9
10-009	ふれあい交流センター江之島	地域	1.0

基本情報	リストNo	17-072	施設コード	01906	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	中田島さくら公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比等による評価

↑前年収支比、施設1人当たりの市食担額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	—		
対応策	—		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
民活導入	—		
	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-073	施設コード	01775	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	大島公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合化	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入 —

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-074	施設コード	00381	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	可美公園(都市公園)			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)	
課題	—
対応策	—

今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-075	施設コード	01233	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	初生北公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

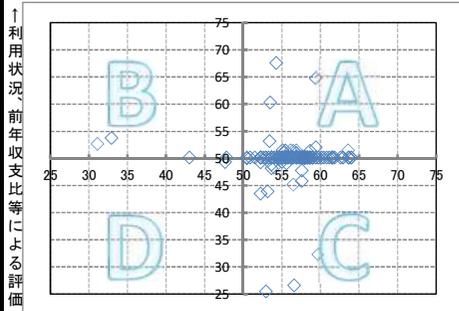
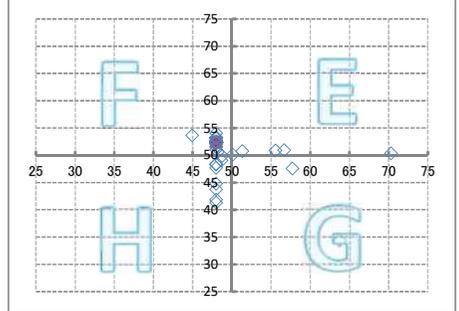
【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	—		
対応策	—		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	
	民間移管	—	
	管理主体変更	—	
	非保有	—	
	複合化	—	
民活導入	—		
	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-076	施設コード	01232	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	初生追分公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)	
 <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		 <p>利用状況等による評価→</p>	
<p>【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い</p> <p>B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある</p> <p>C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある</p> <p>D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		<p>【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い</p> <p>F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある</p> <p>G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある</p> <p>H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	—		
対応策	—		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
民活導入	—		
	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-077	施設コード	05795	主管課	産業部農地整備課		
	施設名	長池自然農村公園			所管課	産業部農地整備課		
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	地域資源の保全と活用						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。						
		主な業務内容	安全・快適な利用環境を確保するため、巡視点検を行い、設備の修繕や樹木管理を行う。					
		主な利用者	一般市民					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり、需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		地域住民の散歩コースにもなっており、需要が減ることはない予想する。					
	特記事項		—					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0
		—			2023	0	0	0
		—			2022	0	—	—
		—			2024	0	0	0
事業②		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
事業③		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
事業④		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
	—			2024	0	0	0	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	87,420	219,984	157,166	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価 ← 前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

**施設に関する課題等(ハード面から)**

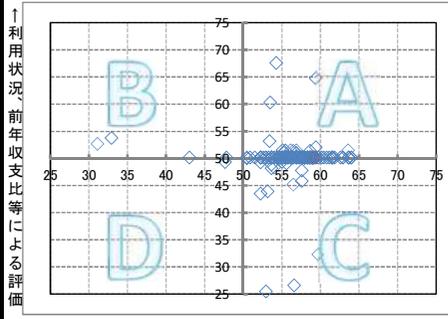
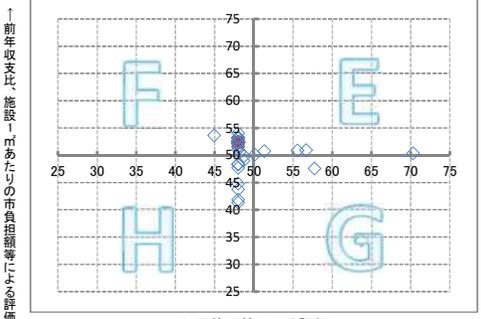
課題	農村公園全体として施設の老朽化に伴う修繕費、樹木の剪定、草刈り等の維持・管理費が年々増加傾向にある。
対応策	必要な予算の確保に努めるとともに、巡視点検(業務委託)による報告や地元要望に基づき、優先順位(緊急性・危険性等)の高いものから順次対応する。

**今後の方針**

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	
	民間移管	—	
	管理主体変更	—	
	非保有	—	
	統廃合	—	
民生導入	複合化	—	
	複合化	—	
	広域化	—	
個別方針	公園の美化と地域の連携を深めるとともに、公園愛護の高揚を図るため、公園の愛護活動を行う市民組織に対して報奨金を交付している。愛護会により、清掃、除草等の日常的な管理が行われている。		
備考	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



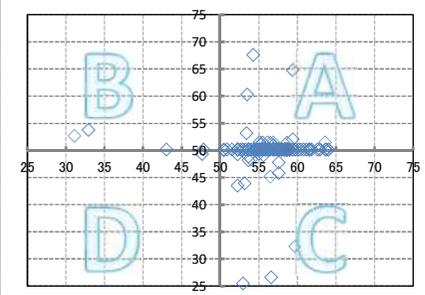
基本情報	リストNo	17-078	施設コード	01024	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	三方原緑地			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)	
			
建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→		利用状況等による評価→	
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。			
【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】		【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】	
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い		E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い	
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある		F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある	
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある		G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある	
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある		H:利用状況、財務状況全てに課題がある	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	—		
対応策	—		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
広域化	—	—	
民活導入	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-079	施設コード	01020	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	三方原防風林緑地			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

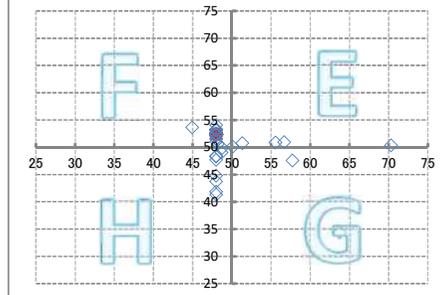
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)



建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)



利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食採額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	
	民間移管	—	
	管理主体変更	—	
	非保有	—	
	複合化	—	
	広域化	—	

民活導入 —

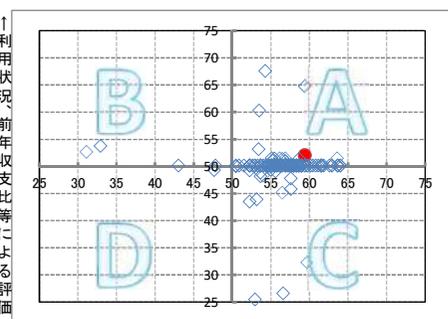
個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-080	施設コード	05784	主管課	産業部農地整備課		
	施設名	白きつね農村公園			所管課	産業部農地整備課		
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	地域資源の保全と活用						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。						
		主な業務内容	安全・快適な利用環境を確保するため、巡視点検を行い、設備の修繕や樹木管理を行う。					
		主な利用者	一般市民					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり、需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		地域住民が減少するも、需要がなくなることはないとする。					
	特記事項		—					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0
		—			2023	0	0	0
		—			2022	0	—	—
		—			2024	0	0	0
事業②		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
事業③		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
事業④		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
	—			2024	0	0	0	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	9,858	17,988	18,547	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

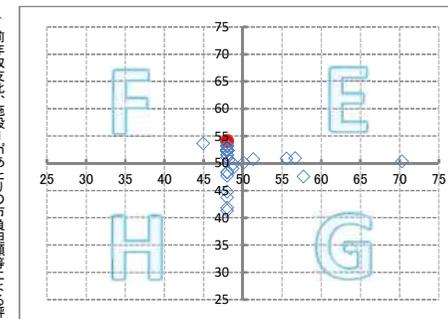
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)



建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)



利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価 ↓前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	農村公園全体として施設の老朽化に伴う修繕費、樹木の剪定、草刈り等の維持・管理費が年々増加傾向にある。
対応策	必要な予算の確保に努めるとともに、巡視点検(業務委託)による報告や地元要望に基づき、優先順位(緊急性・危険性等)の高いものから順次対応する。

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	
	民間移管	—	
	管理主体変更	—	
	非保有	—	
	統廃合	—	
	複合化	—	
	広域化	—	

民活導入

公園の美化と地域の連携を深めるとともに、公園愛護の高揚を図るため、公園の愛護活動を行う市民組織に対して報奨金を交付している。  
この愛護会により、清掃、除草等の日常提な管理が行われている。

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-081	施設コード	04941	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	上志野公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食採額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—
対応策	—

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
民活導入	複合化	—	—
	広域化	—	—
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-082	施設コード	00785	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	香公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食担額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

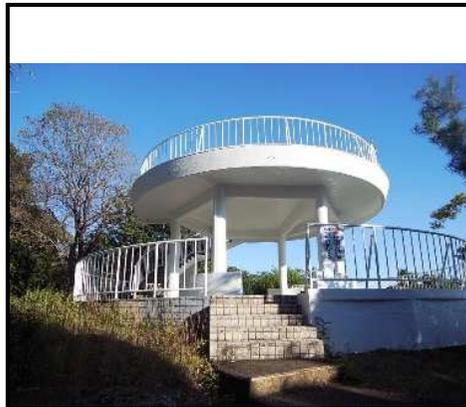
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入 —

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。

リストNo	17-083	施設コード	00931		
利用用途別分類(施設分類)	公園施設				
施設名	細江公園				
所在(町名・番地)	浜名区細江町気賀814-87				
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域			
財産区分	行政財産	公共用財産	公園		
主管課	都市整備部公園管理事務所				
所管課	都市整備部公園管理事務所				
設置根拠(法)	都市公園法				
条例	浜松市都市公園条例				
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公園の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)				
主な利用者	一般等				
運営形態	直営				
指定管理または包括管理委託等の期間	～				
管理者名	—				
開館時間	—				
土地情報	土地面積	1,645.76 m <sup>2</sup>	総延床面積	79.84 m <sup>2</sup>	
	うち所有面積	505.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造	
	うち借地面積	1,140.76 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	2	
立地適正化計画	代表地目(現況地目)	公園	建物情報	耐震性能(Ia値)(主要建物)	
	用途地域	市街化調整区域		耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設			建築年月日(主要建物)	1963/11/20
防災情報	土砂災害警戒区域※	○	UD化情報	経過年数(主要建物)	61
	浸水エリアの場合の浸水深			身障者用駐車場	-
	洪水ハザードマップ※			車イスでの施設利用	-
	南海トラフ巨大地震津波※			エレベーター	-
	緊急避難場所			多機能トイレ	-
避難所		脱炭素	太陽光発電		
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。				
	管理運営費については、No.17-2四ッ池公園に一括計上。				



項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	0	0	0
	行政コスト(B-A)	0	0	0
	収支前年比	—	—	—
	(参考)指定管理料	0	0	0
	(参考)減価償却費	85	85	138
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	5,150	258	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	—	—	—	
財源	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
	一般財源	—	—	—

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)



近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
その他の分類	04-019	姫街道と銅鑼の歴史民俗資料館	地域	0.2
	04-006	国民宿舎奥浜名湖	広域	0.3
	15-080	気賀小学校	生活	0.3
	03-013	みをつくし文化センター	地域	0.7
	14-065	細江中央分団	コミュニティ	0.7
	06-014	細江図書館	地域	0.7
	09-007	細江健康センター	地域	0.7
	01-017	北行政センター	地域	0.7

基本情報	リストNo	17-083	施設コード	00931	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	細江公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公園の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食採額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入

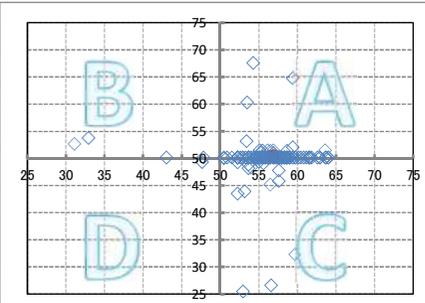
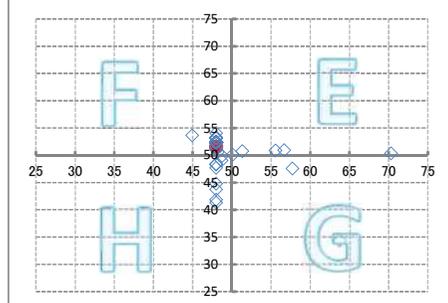
—

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。

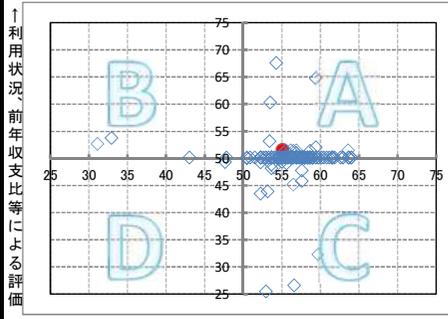
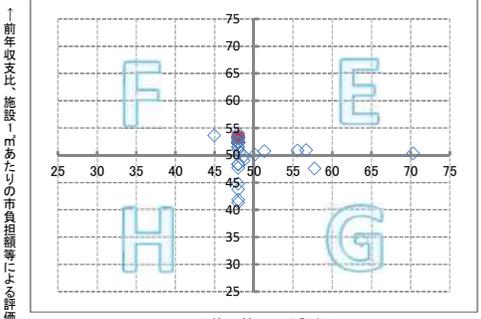


基本情報	リストNo	17-084	施設コード	05789	主管課	産業部農地整備課		
	施設名	呉石農村公園			所管課	産業部農地整備課		
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	地域資源の保全と活用						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。						
		主な業務内容	安全・快適な利用環境を確保するため、巡視点検を行い、設備の修繕や樹木管理を行う。					
		主な利用者	一般市民					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり、需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		地域住民が減少するも、需要がなくなることはないとする。					
	特記事項		—					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0
		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
事業②		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
事業③		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
事業④		—			2024	0	0	0
		—			2023	0	0	0
—			2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	3,563	2,146	1,700	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)	供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)	
	 <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>	 <p>利用状況等による評価→</p>	
【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】	【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】		
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い	E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い		
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある	F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある		
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある	G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある		
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある	H:利用状況、財務状況全てに課題がある		
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	農村公園全体として施設の老朽化に伴う修繕費、樹木の剪定、草刈り等の維持・管理費が年々増加傾向にある。		
対応策	必要な予算の確保に努めるとともに、巡視点検(業務委託)による報告や地元要望に基づき、優先順位(緊急性・危険性等)の高いものから順次対応する。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
民生導入	複合化	—	—
	広域化	—	—
	公園の美化と地域の連携を深めるとともに、公園愛護の高揚を図るため、公園の愛護活動を行う市民組織に対して報奨金を交付している。愛護会により、清掃、除草等の日常的な管理が行われている。		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-085	施設コード	05785	主管課	産業部農地整備課		
	施設名	天池自然農村公園			所管課	産業部農地整備課		
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	地域資源の保全と活用						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。						
		主な業務内容	安全・快適な利用環境を確保するため、巡視点検を行い、設備の修繕や樹木管理を行う。					
		主な利用者	一般市民					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり、需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		地域住民が減少するも、需要がなくなることはないとする。					
	特記事項		—					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0
		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
事業②		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
事業③		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
事業④		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
	—			2024	0	0	0	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	27,605	38,914	10,864	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
 <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		 <p>利用状況等による評価→</p>	
<p>【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い</p> <p>B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある</p> <p>C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある</p> <p>D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		<p>【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い</p> <p>F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある</p> <p>G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある</p> <p>H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	農村公園全体として施設の老朽化に伴う修繕費、樹木の剪定、草刈り等の維持・管理費が年々増加傾向にある。		
対応策	必要な予算の確保に努めるとともに、巡視点検(業務委託)による報告や地元要望に基づき、優先順位(緊急性・危険性等)の高いものから順次対応する。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
民生導入	複合化	—	—
	広域化	—	—
	広域化	—	—
個別方針	公園の美化と地域の連携を深めるとともに、公園愛護の高揚を図るため、公園の愛護活動を行う市民組織に対して報奨金を交付している。愛護会により、清掃、除草等の日常的な管理が行われている。		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-086	施設コード	04380	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	浙江省公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公園の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食担額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	—		
対応策	—		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
民活導入	—		
	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-087	施設コード	02663	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	本陣前公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		市民の福祉の増進並びに体育及び生活文化の向上資すること。							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業②		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業③		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
		—		2024	0	0	0		
事業④		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
	—		2024	0	0	0			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食担額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入 —

個別方針

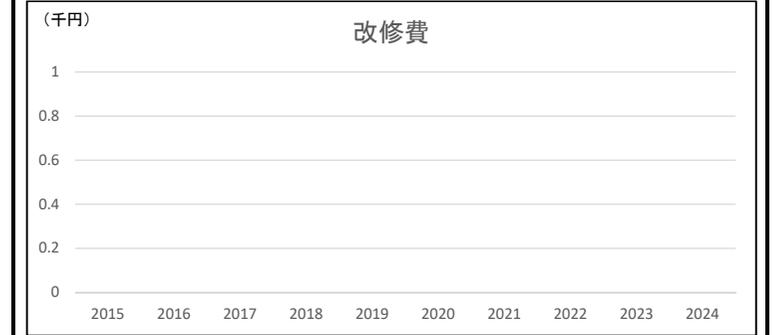
当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。

リストNo	17-088	施設コード	00249		
利用用途別分類(施設分類)	公園施設				
施設名	引佐総合公園				
所在(町名・番地)	浜名区引佐町井伊谷4248-16				
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域			
財産区分	行政財産	公共用財産	公園		
主管課	都市整備部公園管理事務所				
所管課	都市整備部公園管理事務所				
設置根拠(法)	都市公園法				
条例	浜松市都市公園条例				
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)				
主な利用者	一般等				
運営形態	指定管理者				
指定管理または包括管理委託等の期間	2025/04/01 ~				
管理者名	東海ビル管理(株)				
開館時間	9:00~21:00				
土地情報	土地面積	98,434.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	186.32 m <sup>2</sup>	
	うち所有面積	98,434.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1	
代表地目(現況地目)	公園		耐震性能(1e値)(主要建物)	新	
用途地域	市街化調整区域		耐震工事(主要建物)	-	
立地適正化計画	誘導施設			建築年月日(主要建物)	2007/3/31
	都市機能誘導区域	-		経過年数(主要建物)	18
	居住誘導区域	-			
防災情報	土砂災害警戒区域※			身障者用駐車場	
	浸水エリアの場合の浸水深			車イスでの施設利用	○
	洪水ハザードマップ※			エレベーター	
	南海トラフ巨大地震津波※			多機能トイレ	○
緊急避難場所			脱炭素	太陽光発電	
避難所				ZEBの種類	
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。				



項目		2024	2023	2022
収入(千円)	使用料・手数料	4,769	4,619	4,939
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	872	777	868
	収入計(A)	5,641	5,396	5,807
支出(千円)	人件費	9,492	9,164	11,257
	物件費(委託料)	779	0	0
	維持補修費(修繕費)	838	300	1,726
	物件費(光熱水費)	4,006	4,386	3,302
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	15,115	13,850	16,285	
行政コスト(B-A)	9,474	8,454	10,478	
収支前年比	112.07	80.68	100.20	
(参考)指定管理料	13,668	13,668	13,668	
(参考)減価償却費	1,510	1,510	1,510	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	1,606,776	42,499	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	-	-	-	
財源	国・県	-	-	-
	寄付金	-	-	-
	その他	-	-	-
	市債	-	-	-
	一般財源	-	-	-

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)



近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
その他の分類	14-068	引佐第1分団井伊谷	コミュニティ	0.7
	18-003	引佐文化財収蔵庫	地域	0.8
	03-014	引佐多目的研修センター	地域	0.9
	06-015	引佐図書館	地域	0.9
	15-084	井伊谷小学校	生活	1.0
	01-018	引佐支所	地域	1.0
	25-013	谷津ポンプ場	-	1.0
	08-019	引佐保育園	生活	1.1

基本情報	リストNo	17-088	施設コード	00249	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	引佐総合公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。自主事業。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用があり、需要は確保されている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		利用者の多くが一般利用者であり、ニーズに大きな変化はないと考える。						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	558,240	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	1,896,360	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	22,400	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	359	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	50,848	45,374	56,237	1人当たりのコスト(円)	423	—	—	
	施設利用率(%)	29.4	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	26,390	—	—	
	1日当たり利用者(人)	62	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきている。		
対応策	施設・設備の老朽化により、故障の発生や修繕が必要な箇所が多くなってきているが、市民サービスの低下や休場等にならないよう計画的に改修工事や修繕を行う必要がある。可能な限り指定理者により修繕・補修等を行っているが、引き続き、民間企業のノウハウ等を最大限に活用し、質の高い公園の提供により、利用者が気持ちよく施設を利用できるようにして、公園利用者の拡大や費用対効果の向上に努める。		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入

指定管理者制度導入施設であり、ニーズにあった自主事業の展開など、公園としての公用発揮、有効活用の推進に努める。

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-089	施設コード	01401	主管課	産業部観光・シティプロモーション課			
	施設名	引佐城山公園			所管課	浜名区・北行政センター			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	魅力ある観光コンテンツ造成による観光誘客の促進							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		城山公園を訪れる市民や観光客のコミュニティ用の公園							
		主な業務内容	公園の維持管理						
		主な利用者	一般市民及び観光客等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり、需要は確保されている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		今後も一定の利用者が確保されていくものと考える。						
	特記事項		平成29年に大河ドラマ「おんな城主 直虎」が放映された。						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①				2024	—	—	—		
				2023	—	—	—		
				2022	—	—	—		
事業②				2024	—	—	—		
				2023	—	—	—		
				2022	—	—	—		
事業③				2024	—	—	—		
				2023	—	—	—		
				2022	—	—	—		
事業④			2024	—	—	—			
			2023	—	—	—			
			2022	—	—	—			
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	48,565	34,139	18,807	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
	<p>↑利用状況、前年収支比率等による評価</p> <p>←前年収支比率、施設1人当たりの市食払戻率等による評価</p> <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		<p>利用状況等による評価→</p>
<p>【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い                  B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある                  C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある                  D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>			
<p>【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い                  F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある                  G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある                  H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>			
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	建築物の建具や設備は経年劣化が進んでいる。		
対応策	施設の保守点検により長寿命化に向けた取り組みや計画的な維持管理をしていく。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	引佐城山公園は、令和2年度より障害者優先調達対象事業所で清掃を実施している。		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-090	施設コード	05791	主管課	産業部農地整備課		
	施設名	井の国農村公園			所管課	産業部農地整備課		
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	地域資源の保全と活用						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。						
		主な業務内容	安全・快適な利用環境を確保するため、巡視点検を行い、設備の修繕や樹木管理を行う。					
		主な利用者	一般市民					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり、需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		地域住民が減少するも、需要がなくなることはないとする。					
	特記事項		—					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0
		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
事業②		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
事業③		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
事業④		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
	—			2024	0	0	0	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	82,099	22,222	14,815	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価 ← 前年収支比率、施設1人当たりの市食料額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

**施設に関する課題等(ハード面から)**

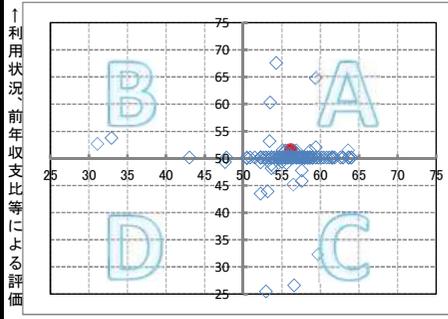
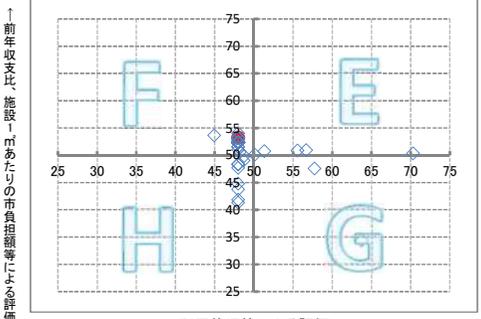
課題	農村公園全体として施設の老朽化に伴う修繕費、樹木の剪定、草刈り等の維持・管理費が年々増加傾向にある。
対応策	必要な予算の確保に努めるとともに、巡視点検(業務委託)による報告や地元要望に基づき、優先順位(緊急性・危険性等)の高いものから順次対応する。

**今後の方針**

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	
	民間移管	—	
	管理主体変更	—	
	非保有	—	
	統廃合	—	
民活導入	複合化	—	
	複合化	—	
	広域化	—	
個別方針	公園の美化と地域の連携を深めるとともに、公園愛護の高揚を図るため、公園の愛護活動を行う市民組織に対して報奨金を交付している。愛護会により、清掃、除草等の日常的な管理が行われている。		
備考	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-091	施設コード	05792	主管課	産業部農地整備課		
	施設名	馬門農村公園			所管課	産業部農地整備課		
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	地域資源の保全と活用						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。						
		主な業務内容	安全・快適な利用環境を確保するため、巡視点検を行い、設備の修繕や樹木管理を行う。					
		主な利用者	一般市民					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり、需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		地域住民が減少するも、需要がなくなることはないとする。					
	特記事項		—					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0
		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
事業②		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
		—			2023	0	0	0
事業③		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
事業④		—			2024	0	0	0
		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
	—			2024	0	0	0	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	684	684	513	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)	
 <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		 <p>利用状況等による評価→</p>	
<p>【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い</p> <p>B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある</p> <p>C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある</p> <p>D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		<p>【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い</p> <p>F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある</p> <p>G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある</p> <p>H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	農村公園全体として施設の老朽化に伴う修繕費、樹木の剪定、草刈り等の維持・管理費が年々増加傾向にある。		
対応策	必要な予算の確保に努めるとともに、巡視点検(業務委託)による報告や地元要望に基づき、優先順位(緊急性・危険性等)の高いものから順次対応する。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
民生導入	複合化	—	—
	広域化	—	—
	広域化	—	—
個別方針	公園の美化と地域の連携を深めるとともに、公園愛護の高揚を図るため、公園の愛護活動を行う市民組織に対して報奨金を交付している。愛護会により、清掃、除草等の日常的な管理が行われている。		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-092	施設コード	05781	主管課	産業部農地整備課		
	施設名	門前ポケット農村公園			所管課	産業部農地整備課		
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	地域資源の保全と活用						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。						
		主な業務内容	安全・快適な利用環境を確保するため、巡視点検を行い、設備の修繕や樹木管理を行う。					
		主な利用者	一般市民					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり、需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		地域住民が減少するも、需要がなくなることはないとする。					
	特記事項		奥山半僧坊参道入口					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①					2024	0	0	0
					2023	0	0	0
					2022	0	—	—
					2024	0	0	0
事業②					2023	0	0	0
					2022	—	—	—
					2024	0	0	0
					2023	0	0	0
事業③					2022	—	—	—
					2024	0	0	0
					2023	0	0	0
					2022	—	—	—
事業④					2024	0	0	0
					2023	0	0	0
					2022	—	—	—
				2024	0	0	0	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	4,444	4,444	2,778	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E: 利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F: 財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G: 利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H: 利用状況、財務状況全てに課題がある

**施設に関する課題等(ハード面から)**

課題	農村公園全体として施設の老朽化に伴う修繕費、樹木の剪定、草刈り等の維持・管理費が年々増加傾向にある。
対応策	必要な予算の確保に努めるとともに、巡視点検(業務委託)による報告や地元要望に基づき、優先順位(緊急性・危険性等)の高いものから順次対応する。

**今後の方針**

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	
	民間移管	—	
	管理主体変更	—	
	非保有	—	
	統廃合	—	
民活導入	複合化	—	
	複合化	—	
	広域化	—	
個別方針	公園の美化と地域の連携を深めるとともに、公園愛護の高揚を図るため、公園の愛護活動を行う市民組織に対して報奨金を交付している。愛護会により、清掃、除草等の日常的な管理が行われている。		

リストNo	17-093	施設コード	00032	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	いなさ湖親水公園			
所在(町名・番地)	浜名区引佐町川名2-431			
利用者の圏域別分類等	小規模等	中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
主管課	産業部農地整備課			
所管課	産業部農地整備課			
設置根拠(法)				
条例				
設置目的	農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。			
主な利用者	一般市民			
運営形態	直営			
指定管理または 包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
土地情報	土地面積	0.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	34.37 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	0.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1
立地適正 化計画	代表地目(現況地目)		耐震性能(Ia値)(主要建物)	新
	用途地域	都市計画区域外	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設		建築年月日(主要建物)	2005/5/10
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	19
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	-
	洪水ハザードマップ※		車イスでの施設利用	-
	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	-
緊急避難場所		多機能トイレ	-	
避難所				
脱炭素		太陽光発電		
		ZEBの種類		
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。			



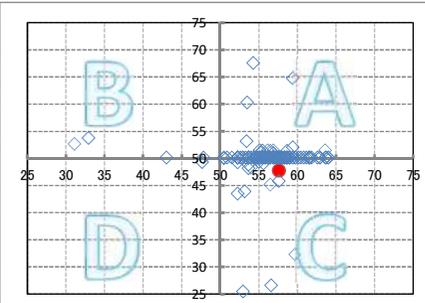
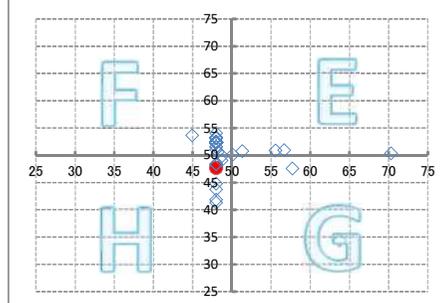
項目		2024	2023	2022
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	1,189	591	471
	維持補修費(修繕費)	548	0	595
	物件費(光熱水費)	59	53	64
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	1,796	644	1,130	
行政コスト(B-A)	1,796	644	1,130	
収支前年比	278.88	56.99	443.14	
(参考)指定管理料	0	0	0	
(参考)減価償却費	144	144	144	
BS 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	2,595	0	
区分	建設事業費 (千円)	土地取得事 業費(千円)	計	
設置事業費	—	—	—	
財源	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
	一般財源	—	—	—

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
14-073	引佐第3分団新田	コミュニティ	1.5
16-006	かわな野外活動センター	市域	1.6
18-004	旧川名幼稚園	地域	1.9
14-072	引佐第3分団川名	コミュニティ	2.0
その他の分類			

基本情報	リストNo	17-093	施設コード	00032	主管課	産業部農地整備課		
	施設名	いなさ湖親水公園			所管課	産業部農地整備課		
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	地域資源の保全と活用						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。						
		主な業務内容	安全・快適な利用環境を確保するため、巡視点検を行い、設備の修繕や樹木管理を行う。					
		主な利用者	一般市民					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり、需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		今後も現在と同程度の需要が見込まれる。					
	特記事項		釣り、ボート等の利用者あり					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①					2024	0	0	0
					2023	0	0	0
					2022	0	—	—
					2024	0	0	0
事業②					2023	0	0	0
					2022	—	—	—
					2024	0	0	0
事業③					2023	0	0	0
					2022	—	—	—
					2024	0	0	0
事業④					2023	0	0	0
					2022	—	—	—
				2024	0	0	0	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	52,255	18,737	32,878	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)			
			<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>
【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】			
A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い			
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある			
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある			
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある			
【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】			
E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い			
F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある			
G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある			
H:利用状況、財務状況全てに課題がある			
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	農村公園全体として施設の老朽化に伴う修繕費、樹木の剪定、草刈り等の維持・管理費が年々増加傾向にある。		
対応策	必要な予算の確保に努めるとともに、巡視点検(業務委託)による報告や地元要望に基づき、優先順位(緊急性・危険性等)の高いものから順次対応する。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
民活導入	—		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		

リストNo	17-094	施設コード	05787	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	川名農村公園			
所在(町名・番地)	浜名区引佐町川名340-1			
利用者の圏域別分類等	小規模等	中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
主管課	産業部農地整備課			
所管課	産業部農地整備課			
設置根拠(法)				
条例	浜松市農村公園条例			
設置目的	農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。			
主な利用者	一般市民			
運営形態	直営			
指定管理または 包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
土地情報	土地面積	5,870.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	5.90 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	0.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	木造
	うち借地面積	5,870.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1
立地適正 化計画	代表地目(現況地目)		耐震性能(1g値)(主要建物)	新
	用途地域	都市計画区域外	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設		建築年月日(主要建物)	2002/12/18
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	22
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	-
	洪水ハザードマップ※		車イスでの施設利用	-
	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	-
緊急避難場所		多機能トイレ	-	
避難所		太陽光発電		
脱炭素		ZEBの種類		
特記事項	※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。			



項目		2024	2023	2022
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	34	32	31
	物件費(借地利)	117	0	117
	支出計(B)	151	32	148
行政コスト(B-A)	151	32	148	
収支前年比	471.88	21.62	102.07	
(参考)指定管理料	0	0	0	
(参考)減価償却費	0	0	0	
BS 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	0	0	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費	—	—	—	
財源	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
	一般財源	—	—	—

年度	内容	金額(千円)		
		年度	内容	金額(千円)



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
その 他の 分類	14-072	引佐第3分団川名	コミュニティ 0.3
	18-004	旧川名幼稚園	地域 0.4
	16-006	かわな野外活動センター	市域 1.3
	18-014	旧滝沢小学校	地域 1.7

基本情報	リストNo	17-094	施設コード	05787	主管課	産業部農地整備課		
	施設名	川名農村公園			所管課	産業部農地整備課		
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	地域資源の保全と活用						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。						
		主な業務内容	安全・快適な利用環境を確保するため、巡視点検を行い、設備の修繕や樹木管理を行う。					
		主な利用者	一般市民					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり、需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		地域住民が減少するも、需要がなくなることはないとする。					
	特記事項		—					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0
		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
事業②		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
事業③		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
事業④		—			2024	0	0	0
		—			2023	0	0	0
—			2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	25,593	5,424	25,085	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	農村公園全体として施設の老朽化に伴う修繕費、樹木の剪定、草刈り等の維持・管理費が年々増加傾向にある。		
対応策	必要な予算の確保に努めるとともに、巡視点検(業務委託)による報告や地元要望に基づき、優先順位(緊急性・危険性等)の高いものから順次対応する。		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
複合化	—	—	—
	—	—	—
	—	—	—
広域化	—	—	—
	—	—	—

民活導入 公園の美化と地域の連携を深めるとともに、公園愛護の高揚を図るため、公園の愛護活動を行う市民組織に対して報奨金を交付している。愛護会により、清掃、除草等の日常的な管理が行われている。

個別方針 当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。

リストNo	17-095	施設コード	05193	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	浜川親水広場			
所在(町名・番地)	浜名区引佐町浜川228			
利用者の圏域別分類等	小規模等	中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設	
主管課	産業部観光・シティプロモーション課			
所管課	浜名区・北行政センター			
設置根拠(法)				
条例				
設置目的	引佐地域を訪れる市民や観光客のコミュニティ用の公園			
主な利用者	一般市民及び観光客等			
運営形態	直営			
指定管理または 包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
土地情報	土地面積	776.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	44.73 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	776.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	木造
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1
立地適正 化計画	代表地目(現況地目)	公園	耐震性能(Ia値)(主要建物)	新
	用途地域	都市計画区域外	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設		建築年月日(主要建物)	1994/3/25
防災情報	土砂災害警戒区域※		経過年数(主要建物)	31
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	-
	洪水ハザードマップ※	1m～3m	車イスでの施設利用	-
	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	-
特記事項	緊急避難場所		多機能トイレ	-
	避難所		脱炭素 太陽光発電 ZEBの種類	

※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。



項目		2024	2023	2022
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	77	76	75
	物件費(光熱水費)	150	135	148
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	1,162	211	223
行政コスト(B-A)	1,162	211	223	
収支前年比	550.71	94.62	23.04	
(参考)指定管理料	0	0	0	
(参考)減価償却費	0	0	0	
BS 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	1,935	0	0	
区分	建設事業費 (千円)	土地取得事 業費(千円)	計	
設置事業費	—	—	—	
財源	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
	一般財源	—	—	—

年度	内容	金額(千円)		
		年度	内容	金額(千円)



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
同分類 その 他の 分類	14-075	引佐第4分団浜川	コミュニティ 0.1
	22-006	引佐鎮玉診療所浜川出張診療所	生活 0.2
	13-049	浜川団地	地域 0.3
	18-016	浜川文化財収蔵庫	地域 0.4
	25-007	寺野浄水場	— 2.0

基本情報	リストNo	17-095	施設コード	05193	主管課	産業部観光・シティプロモーション課			
	施設名	渋川親水広場			所管課	浜名区・北行政センター			
施設運営分析	複合施設								
	関連政策名	魅力ある観光コンテンツ造成による観光誘客の促進							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		引佐地域を訪れる市民や観光客のコミュニティ用の公園							
		主な業務内容	広場の維持管理						
		主な利用者	一般市民及び観光客等						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	一定の利用者があり、需要は確保されている。						
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測	今後も一定の利用者が確保されていくものと考える。						
		特記事項	平成29年に大河ドラマ「おんな城主 直虎」が放映された。						
主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況			
	事業①			2024	—	—	—		
				2023	—	—	—		
				2022	—	—	—		
	事業②			2024	—	—	—		
				2023	—	—	—		
				2022	—	—	—		
	事業③			2024	—	—	—		
				2023	—	—	—		
				2022	—	—	—		
	事業④			2024	—	—	—		
				2023	—	—	—		
				2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	25,978	4,717	4,985	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比等による評価 ← 前年収支比、施設1人当たりの市食負担額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

**施設に関する課題等(ハード面から)**

課題	公園内にある建築物の建具や設備は経年劣化が進んでいる。
対応策	施設の保守点検により長寿命化に向けた取り組みや計画的な維持管理をしていく。

**今後の方針**

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	
	民間移管	—	
	管理主体変更	—	
	非保有	—	
	統廃合	—	
	複合化	—	
	広域化	—	

民活導入 渋川親水広場は地元NPO法人で清掃、施設管理等を実施している。

個別方針 当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。

リストNo	17-096	施設コード	05783	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	浜川親水農村公園			
所在(町名・番地)	浜名区引佐町浜川152-1			
利用者の圏域別分類等	小規模等	中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
主管課	産業部農地整備課			
所管課	産業部農地整備課			
設置根拠(法)				
条例	浜松市農村公園条例			
設置目的	農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。			
主な利用者	一般市民			
運営形態	直営			
指定管理または 包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
土地情報	土地面積	1,246.00 m <sup>2</sup>	総延床面積	24.25 m <sup>2</sup>
	うち所有面積	0.00 m <sup>2</sup>	構造(主要建物)	木造
	うち借地面積	1,246.00 m <sup>2</sup>	地上階数(主要建物)	1
立地適正 化計画	代表地目(現況地目)		耐震性能(Ia値)(主要建物)	新
	用途地域	都市計画区域外	耐震工事(主要建物)	-
	誘導施設		建築年月日(主要建物)	1994/12/22
防災情報	土砂災害警戒区域※	○	経過年数(主要建物)	30
	浸水エリアの場合の浸水深		身障者用駐車場	-
	洪水ハザードマップ※	1m～3m	車イスでの施設利用	-
	南海トラフ巨大地震津波※		エレベーター	-
特記事項	緊急避難場所		多機能トイレ	-
	避難所		太陽光発電	
※浜松市防災マップを基に表示。洪水ハザードマップの浸水深は想定最大規模を記載。				



収入(千円)	項目	2024	2023	2022
	使用料・手数料	0	0	0
支出(千円)	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
	人件費	0	0	0
B/S情報	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	501
	物件費(光熱水費)	88	75	106
	物件費(借地料)	136	0	136
	支出計(B)	224	75	743
行政コスト(B-A)				
224				
298.67				
10.09				
450.30				
(参考)指定管理料				
0				
(参考)減価償却費				
0				
有形固定資産(千円)				
土地				
建物				
その他				
0				
財源	区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計
	設置事業費	—	—	—
	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
市債				
—				
一般財源				
—				

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)



近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
同分類	14-075	引佐第4分団浜川	コミュニティ 0.1
	22-006	引佐鎮玉診療所浜川出張診療所	生活 0.1
	13-049	浜川団地	地域 0.3
	18-016	浜川文化財収蔵庫	地域 0.4
その他の分類			

基本情報	リストNo	17-096	施設コード	05783	主管課	産業部農地整備課			
	施設名	渋川親水農村公園			所管課	産業部農地整備課			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	地域資源の保全と活用							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。							
		主な業務内容	安全・快適な利用環境を確保するため、巡視点検を行い、設備の修繕や樹木管理を行う。						
		主な利用者	一般市民						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり、需要は確保されている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		イベント、川遊び等の地区外からの利用状況は、現状維持と予想する。						
	特記事項		からくり人形館が隣接						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①					2024	0	0	0	
					2023	0	0	0	
					2022	0	—	—	
					2024	0	0	0	
事業②					2023	0	0	0	
					2022	—	—	—	
		事業③				2024	0	0	0
						2023	0	0	0
			2022	—	—	—			
事業④						2024	0	0	0
					2023	0	0	0	
					2022	—	—	—	
					2024	0	0	0	
利用状況		項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
		利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	9,237	3,093	30,639	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

利用状況等による評価→

【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】  
 A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】  
 E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

**施設に関する課題等(ハード面から)**

課題	農村公園全体として施設の老朽化に伴う修繕費、樹木の剪定、草刈り等の維持・管理費が年々増加傾向にある。
対応策	必要な予算の確保に努めるとともに、巡視点検(業務委託)による報告や地元要望に基づき、優先順位(緊急性・危険性等)の高いものから順次対応する。

**今後の方針**

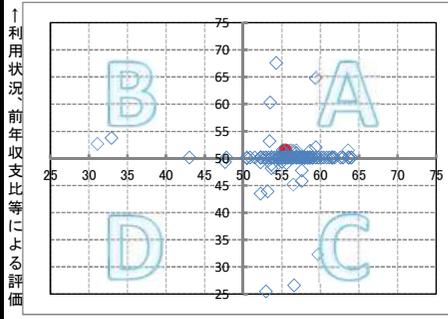
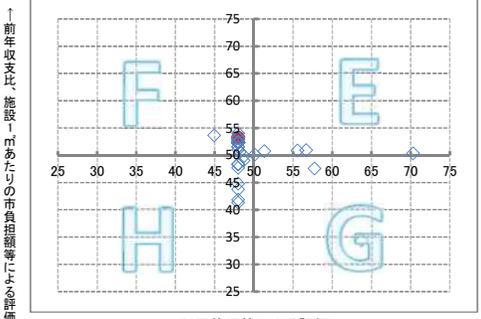
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	
	民間移管	—	
	管理主体変更	—	
	非保有	—	
	統廃合	—	
	複合化	—	
	広域化	—	

民活導入 2021年まではふる里・水と土保全事業を実施するNPO法人へ維持管理を委託していたが、コロナ過並びに地域の少子高齢化の波により事業の継続が難しくなったため、2022年から、新たに発足した農村公園愛護会に除草、清掃等の通常管理を委託している。

個別方針 当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



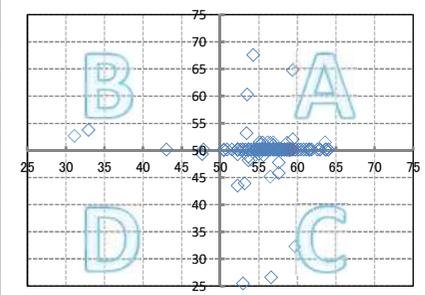
基本情報	リストNo	17-097	施設コード	05788	主管課	産業部農地整備課		
	施設名	別所農村公園			所管課	産業部農地整備課		
	複合施設							
施設運営分析	関連政策名	地域資源の保全と活用						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。						
		主な業務内容	安全・快適な利用環境を確保するため、巡視点検を行い、設備の修繕や樹木管理を行う。					
		主な利用者	一般市民					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		一定の利用者があり、需要は確保されている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		地域住民が減少するも、需要がなくなることはないとする。					
	特記事項		—					
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0
		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
事業②		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
		—			2023	0	0	0
事業③		—			2022	—	—	—
		—			2024	0	0	0
		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
事業④		—			2024	0	0	0
		—			2023	0	0	0
		—			2022	—	—	—
	—			2024	0	0	0	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—
					園児・児童・生徒数	—	—	—
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022
	行政コスト/面積(円)	5,631	5,811	2,838	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示							

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)	
			
<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		<p>利用状況等による評価→</p>	
<p>【品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)】</p> <p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い                  B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある                  C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある                  D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>		<p>【供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)】</p> <p>E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い                  F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある                  G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある                  H:利用状況、財務状況全てに課題がある</p>	
施設に関する課題等(ハード面から)			
課題	農村公園全体として施設の老朽化に伴う修繕費、樹木の剪定、草刈り等の維持・管理費が年々増加傾向にある。		
対応策	必要な予算の確保に努めるとともに、巡視点検(業務委託)による報告や地元要望に基づき、優先順位(緊急性・危険性等)の高いものから順次対応する。		
今後の方針			
見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	統廃合	—	—
民活導入	複合化	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—
個別方針	公園の美化と地域の連携を深めるとともに、公園愛護の高揚を図るため、公園の愛護活動を行う市民組織に対して報奨金を交付している。愛護会により、清掃、除草等の日常的な管理が行われている。		
個別方針	当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。		



基本情報	リストNo	17-098	施設コード	04105	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	神宮寺第一公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

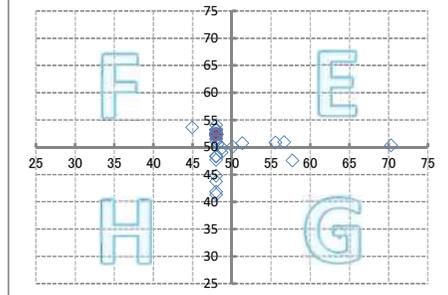
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)



建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)



利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食採額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入 —

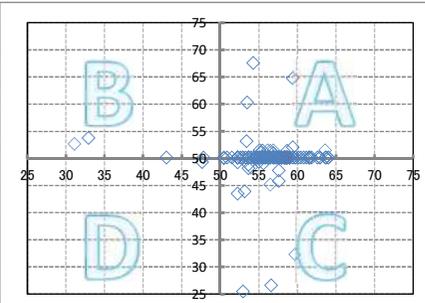
個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-099	施設コード	02988	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	神宮寺第二公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)				年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業②		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業③		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
事業④		—			2024	0	0	0	
		—			2023	—	—	—	
		—			2022	—	—	—	
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

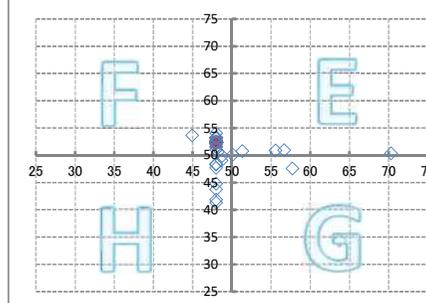
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)



建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)



利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食採額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入

—

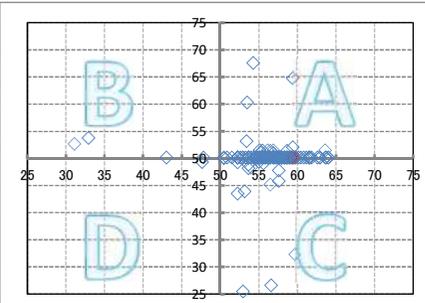
個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。



基本情報	リストNo	17-100	施設コード	04285	主管課	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	天白公園			所管課	都市整備部公園管理事務所			
	複合施設								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)							
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。						
		主な利用者	一般等						
		設置目的の継続性・妥当性							
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—						
	特記事項		—						
	主な事業	事業名・開催回数(2024)			年度	事業費(千円)	実施状況		
事業①		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業②		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業③		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
事業④		—		2024	0	0	0		
		—		2023	—	—	—		
		—		2022	—	—	—		
利用状況	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	利用時間数(分)/年※	—	—	—	図書貸出冊数/年	—	—	—	
	利用可能時間数(分)/年※	—	—	—	蔵書数	—	—	—	
	施設利用者数/年	—	—	—	入居戸数	—	—	—	
	開館日数/年	—	—	—	全戸数	—	—	—	
	施設定員数	—	—	—	クラス数	—	—	—	
					園児・児童・生徒数	—	—	—	
参考指標	項目	2024	2023	2022	項目	2024	2023	2022	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
備考	※2023年度以前の時間数(分)はコマ数にて表示								

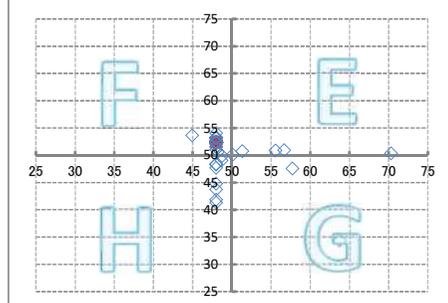
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)



建物の状況(耐震性、築年数等)による評価→

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)



利用状況等による評価→

↑利用状況、前年収支比率等による評価

↑前年収支比率、施設1人当たりの市食採額等による評価

【品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)】

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い  
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある  
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある  
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

【供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)】

E:利用状況等の評価が高く、財務状況も平均値より高い  
 F:財務状況の評価は高いが、利用状況に課題がある  
 G:利用状況等の評価は高いが、財務状況に課題がある  
 H:利用状況、財務状況全てに課題がある

施設に関する課題等(ハード面から)

課題	—		
対応策	—		

今後の方針

見直し方針	方向性	該当	備考欄
	廃止	—	—
	民間移管	—	—
	管理主体変更	—	—
	非保有	—	—
	複合化	—	—
	広域化	—	—

民活導入 —

個別方針

当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。