

リストNo		21-001	施設コード	00927		
利用用途別分類(施設分類)		火葬場・斎場				
施設名		浜松斎場				
所在(町名・番地)		中央区中沢町47-1				
利用者の圏域別分類等		地域		非中山間地域		
財産区分		行政財産	公共用財産		その他施設	
所管課	本庁	市民部市民生活課			課長名	大城 秀寛
	施設	中央区・区民生活課			課長名	中村 美紀
設置根拠(法)		墓地、埋葬等に関する法律				
条例		浜松市斎場条例				
設置目的		火葬のための施設として設置				
主な利用者		故人(火葬者)の親族、葬儀参列者、ペット火葬等の持込者等				
運営形態		指定管理者				
指定管理または 包括管理委託等の期間		2020/04/01 ～				
管理者名		浜松・浜北・雄踏斎場サークルライン				
開館時間		9:00 ～ 17:00				
建物情報	総延床面積	2,727.99	土地情報	土地面積	5,763.66	
	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造		うち所有面積	5,763.66	
	地上階数(主要建物)	3				
	耐震性能(Is値)(主要建物)	0.77				
	耐震工事(主要建物)	-		うち借地面積	0.00	
	建築年月日(主要建物)	1972/11/1				
	経過年数(主要建物)	51				
用途地域		第二種中高層住居専用地域				
区分		建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)		計	
設置事業費		274,494	—		274,494	
財源	国・県	—	—		—	
	寄付金	—	—		—	
	その他	—	—		—	
	市債	—	—		—	
	一般財源	274,494	—		274,494	
特記事項	—					



項目		2023	2022	2021
収入(千円)	使用料・手数料	13,830	14,064	13,554
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	633	608	2,055
	収入計(A)	14,463	14,672	15,609
支出(千円)	人件費	68,151	67,645	66,982
	物件費(委託料)	5,515	5,565	5,946
	維持補修費(修繕費)	29,598	38,221	29,052
	物件費(光熱水費)	51,665	50,084	40,826
	物件費(借地利)	0	0	0
	支出計(B)	154,929	161,515	142,806
行政コスト(B-A)		140,466	146,843	127,197
収支前年比		95.66	115.45	108.11
(参考)指定管理料		96,704	96,642	96,145
(参考)減価償却費		0	11,241	18,021
利用状況	利用コマ数/年	2	—	—
	利用可能コマ数/年	304	303	304
	施設利用者数/年	8,509	8,550	8,471
	開館日数/年	304	303	304
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	386,619	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
	2023	火葬炉設備修繕工事	27,830	2017	火葬炉設備修繕工事	39,820
	2022	火葬炉設備修繕工事	34,870	2016	火葬棟及び斎場棟サッシ他改修工事	4,794
	2021	火葬炉設備修繕工事	26,378	2016	火葬炉設備耐火物修繕交換工事	24,408
	2020	火葬炉設備修繕工事	29,095	2015	火葬炉設備耐火物修繕交換工事及び主部バーナー交換工事	32,136
	2019	火葬炉設備修繕工事	29,480	2014	火葬炉設備耐火物修繕交換工事及び主部バーナー交換工事	31,298
	2018	火葬炉設備修繕工事	23,544	2014	外壁及び屋上防水改修工事	23,616

近隣施設				
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)
その他の分類	13-008	住吉一丁目団地	地域	0.2
	15-018	城北小学校	生活	0.5
	07-010	城北第2放課後児童会	生活	0.5
	01-007	計量検査所	市域	0.5
	15-006	追分小学校	生活	0.7
	14-034	浜松第6分団	コミュニティ	0.7
	18-055	山下町書庫	地域	0.8
	03-021	和地山公園集会所	生活	0.8



基本情報	リストNo	21-001	施設コード	00927	所管課	本庁	市民部市民生活課		
	施設名	浜松斎場			施設	中央区・区民生活課			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	斎場・墓園・墓地の整備推進							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		火葬のための施設として設置							
		主な業務内容	遺体やペット類の火葬業務、葬儀のための式場の貸し出し業務						
		主な利用者	故人(火葬者)の親族、葬儀参列者、ペット火葬等の持込者等						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	人体火葬については増加している。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測	人体火葬については、高止まりの傾向にある。							
	特記事項	火葬場の経営は、原則として民間業者に許可されない。							
	主な事業	事業名・開催回数(2023)	年度	事業費(千円)	実施状況				
					のべ募集人員	参加者数			
		事業①	—	2023	—	—	—		
				2022	—	—	—		
				2021	—	—	—		
事業②		—	2023	—	—	—			
			2022	—	—	—			
			2021	—	—	—			
事業③		—	2023	—	—	—			
			2022	—	—	—			
			2021	—	—	—			
事業④		—	2023	—	—	—			
			2022	—	—	—			
		2021	—	—	—				
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	斎場再編・整備方針により存続となっているが、老朽化している。							
	対応策	令和9年度の供用を目指し、建て替える。それまでの期間は、定期的なメンテナンスにより、火葬炉の耐用年数維持を図る。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	○	—	—	「浜松市斎場再編・整備方針」により存続			
		複合化	—	—	—	—			
		広域化	—	—	—	—			
民生導入	指定管理者制度により、施設・設備の簡易的な修繕は、民間活力の活用を基本に進めている。建て替え及びその後の維持管理については、PFI事業者により進めていく。								

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
	行政コスト/面積(円)	51,491	53,828	46,627	1人当たりのコスト(円)	16,508	17,175	15,016
	施設利用率(%)	0.7	0.0	0.0	1開館日当たりのコスト(円)	462,059	484,630	418,411
	1日当たり利用者(人)	28	28	28	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

利用状況等による評価(横軸)

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

参考 公共施設等総合管理計画（令和3年4月改訂）より抜粋	利用者の 圏域毎の 方向性	利用実態や地域性、施設機能の特性などに十分配慮する中で、拠点的な施設は、他の施設機能の複合化や公共空間の積極的な活用を進めます。その上で、拠点的な施設については、指定管理者制度など民間ノウハウの活用による運営の拡大や長寿命化に取り組みます。それ以外の施設は、従来の公共サービスの提供手法を見直し、利用団体への管理主体変更や民間への移管、代替サービスへの転換、他施設への複合化を進めます。					
	利用用途別分類毎の方向性	運営体制については、指定管理者等による管理・運営を行っています。 また、火葬者数の増加に対応し、安定した火葬体制を維持していくため、「浜松市斎場再編・整備方針」に基づいた斎場の整備並びに再編を実施していきます。					

個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—
	2民生活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	要検討	(3)その他	—

当面適切な維持管理に努めるとともに、斎場再編計画による建て替えを進める。

リストNo	21-002	施設コード	02748
利用用途別分類(施設分類)	火葬場・斎場		
施設名	雄踏斎場		
所在(町名・番地)	中央区雄踏町宇布見6098-3		
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域	
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設
所管課	本庁	市民部市民生活課	課長名 大城 秀寛
	施設	中央区・西行政センター	課長名 渡辺 貴史
設置根拠(法)	墓地、埋葬等に関する法律		
条例	浜松市斎場条例		
設置目的	火葬、葬儀・通夜のための施設として設置。		
主な利用者	故人(火葬者)の親族、葬儀・通夜参列者、ペット火葬等の持込者等		
運営形態	指定管理者		
指定管理または包括管理委託等の期間	2020/04/01 ~		
管理者名	浜松・浜北・雄踏斎場サークルライン		
開館時間	9:00 ~ 17:00		
建物情報	総延床面積	1,980.47	土地情報
	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造	
	地上階数(主要建物)	3	
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新	
	耐震工事(主要建物)	-	
	建築年月日(主要建物)	1995/3/1	
	経過年数(主要建物)	29	
用途地域		市街化調整区域	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計
設置事業費	1,051,277	86,398	1,137,675
財源	国・県	—	—
	寄付金	—	—
	その他	—	—
	市債	130,000	130,000
	一般財源	921,277	86,398
特記事項	—		



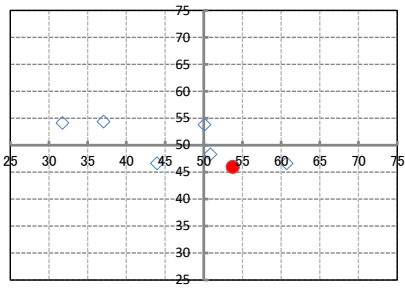
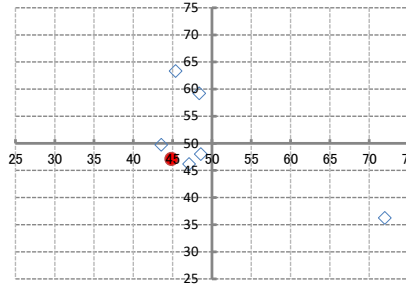
項目	2023	2022	2021
収入(千円)	使用料・手数料	14,749	15,355
	国県支出金	0	0
	その他収入	113	91
	収入計(A)	14,862	15,446
支出(千円)	人件費	21,078	21,078
	物件費(委託料)	7,130	7,603
	維持補修費(修繕費)	14,155	27,403
	物件費(光熱水費)	15,472	16,484
	物件費(借地利)	0	0
	支出計(B)	57,835	72,568
行政コスト(B-A)		42,973	57,122
収支前年比		75.23	141.57
(参考)指定管理料		36,897	37,044
(参考)減価償却費		16,604	16,604
利用状況	利用コマ数/年	431	370
	利用可能コマ数/年	1,577	1,577
	施設利用者数/年	1,785	1,623
	開館日数/年	303	303
	施設定員数	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—
	蔵書数	—	—
	入居戸数	—	—
	全戸数	—	—
	クラス数	—	—
	生徒数	—	—
B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	その他
	153,344	531,316	—

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2023	火葬炉設備修繕工事	11,495	2018	火葬炉設備修繕工事	8,748
2022	火葬炉設備修繕工事	15,235	2017	1及び2号炉火葬炉設備改修工事	19,656
2021	火葬炉設備修繕工事	7,370	2016	3号炉火葬炉設備改修工事	9,828
2020	3階機械室他空調設備改修工事	54,764	2015	空調設備改修工事	36,896
2020	火葬炉設備改修工事	13,090	2015	告別式場床段差部改修工事	3,589
2019	火葬炉設備修繕工事	5,720			

近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
その他の分類	13-037	田端団地	地域 0.2
	08-038	雄踏幼稚園	生活 0.5
	16-009	雄踏学校給食センター	地域 0.5
	08-017	雄踏保育園	生活 0.5
	03-011	雄踏文化センター	地域 0.6
	15-047	雄踏小学校	生活 0.6
	07-034	雄踏なかよし第1放課後児童会	生活 0.6
	14-057	浜松第46分団	コミュニティ 0.7



基本情報	リストNo	21-002	施設コード	02748	所管課	本庁	市民部市民生活課
	施設名	雄踏斎場			施設	中央区・西行政センター	
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—
	複合施設	—					
施設運営分析	関連政策名	斎場・墓園・墓地の整備推進					
	設置の妥当性	設置目的(再掲)					
		火葬、葬儀・通夜のための施設として設置。					
		主な業務内容	遺体やペット類の火葬業務、葬儀・通夜のための式場の貸し出し業務				
		主な利用者	故人(火葬者)の親族、葬儀・通夜参列者、ペット火葬等の持込者等				
		設置目的の継続性・妥当性					
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	人体の火葬については増加している。				
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測	今後の人体火葬については、増加傾向にある。					
	特記事項	火葬場の経営は、原則として民間業者に許可されない。					
	主な事業	事業名・開催回数(2023)		年度	事業費(千円)	実施状況	
					のべ募集人員	参加者数	
		事業①	—	2023	—	—	—
			—	2022	—	—	—
			—	2021	—	—	—
		事業②	—	2023	—	—	—
—			2022	—	—	—	
—			2021	—	—	—	
事業③		—	2023	—	—	—	
		—	2022	—	—	—	
		—	2021	—	—	—	
事業④		—	2023	—	—	—	
	—	2022	—	—	—		
	—	2021	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)							
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	斎場再編・整備方針により存続となっているが、老朽化している。					
	対応策	隣接地へ整備する増設棟が令和9年6月に供用開始予定であり、増設棟稼働後に改修工事を行う。					
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄	
		廃止	—	—	—	—	
		民間移管	—	—	—	—	
		管理主体変更	—	—	—	—	
		代替サービス	—	—	—	—	
		統廃合	○	—	—	「浜松市斎場再編・整備方針」により存続	
	複合化	—	—	—	—		
	広域化	—	—	—	—		
民活導入	指定管理者制度により、施設・設備の簡易的な修繕は、民間活力の活用を基本に進めている。増築・改修工事及びその後の維持管理については、PFI事業者により進めていく。						

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021	
	行政コスト/面積(円)	21,698	28,843	20,374	1人当たりのコスト(円)	24,075	35,195	23,500	
	施設利用率(%)	27.3	23.5	28.6	1開館日当たりのコスト(円)	141,825	188,521	132,730	
	1日当たり利用者(人)	6	5	6	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
	品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)				
(縦軸)利用状況、前年収支比率等による評価					(縦軸)前年収支比率、市負担額1㎡あたり等による評価				
	建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸) ※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。					利用状況等による評価(横軸)			
参考 公共施設等総合管理計画(令和3年4月改訂)より抜粋	利用者の圏域毎の方向性	利用実態や地域性、施設機能の特性などに十分配慮する中で、拠点的な施設は、他の施設機能の複合化や公共空間の積極的な活用を進めます。その上で、拠点的な施設については、指定管理者制度など民間ノウハウの活用による運営の拡大や長寿命化に取り組めます。それ以外の施設は、従来の公共サービスの提供手法を見直し、利用団体への管理主体変更や民間への移管、代替サービスへの転換、他施設への複合化を進めます。							
	利用用途別分類毎の方向性	運営体制については、指定管理者等による管理・運営を行っています。 また、火葬者数の増加に対応し、安定した火葬体制を維持していくため、「浜松市斎場再編・整備方針」に基づいた斎場の整備並びに再編を実施していきます。							
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—		
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	要検討	(3)その他	—		
	当面適切な維持管理に努めるとともに、斎場再編計画による改修及び増築を進める。								

リストNo	21-003	施設コード	00970
利用用途別分類(施設分類)	火葬場・斎場		
施設名	三ヶ日斎場		
所在(町名・番地)	浜名区三ヶ日町字志815-1		
利用者の圏域別分類等	地域	非中山間地域	
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設
所管課	本庁	市民部市民生活課	課長名 大城 秀寛
	施設	浜名区・北行政センター	課長名 堤 信弘
設置根拠(法)	墓地、埋葬等に関する法律		
条例	浜松市斎場条例		
設置目的	火葬のための施設として設置		
主な利用者	故人の親族、葬儀参列者、ペット火葬等の持込者等		
運営形態	直営		
指定管理または 包括管理委託等の期間	～		
管理者名	—		
開館時間	8:30 ～ 17:00		
建物情報	総延床面積	185.47	土地情報
	構造(主要建物)	鉄骨鉄筋コンクリート造	
	地上階数(主要建物)	1	
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新	
	耐震工事(主要建物)	-	
	建築年月日(主要建物)	1987/3/1	
	経過年数(主要建物)	37	
用途地域		市街化調整区域	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計
財源	設置事業費	—	—
	国・県	—	—
	寄付金	—	—
	その他	—	—
	市債	—	—
	一般財源	—	—
特記事項	—		



項目	2023	2022	2021
収入(千円)	使用料・手数料	687	780
	国県支出金	0	0
	その他収入	0	0
	収入計(A)	687	780
支出(千円)	人件費	0	0
	物件費(委託料)	976	968
	維持補修費(修繕費)	2,056	1,695
	物件費(光熱水費)	2,502	3,120
	物件費(借地料)	0	0
	支出計(B)	5,534	5,783
行政コスト(B-A)		4,847	5,003
収支前年比		96.88	101.67
(参考)指定管理料		0	0
(参考)減価償却費		279	279
利用状況	利用コマ数/年	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—
	施設利用者数/年	340	354
	開館日数/年	304	303
	施設定員数	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—
	蔵書数	—	—
	入居戸数	—	—
	全戸数	—	—
	クラス数	—	—
	生徒数	—	—
B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	その他
	51,692	3,627	—

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2020	火葬炉設備修繕工事	5,258	2015	火葬炉設備修繕工事	3,348
2019	火葬炉設備修繕工事	4,235	2014	非常用発電設備新設工事	6,696
2018	斎場火葬棟屋根防水改修工事	3,858	2014	火葬炉設備等修繕工事	3,726
2018	火葬炉設備修繕工事	4,860	2013	火葬炉設備補修工事	2,940
2017	火葬炉設備修繕工事	4,104	2012	火葬炉設備補修工事	3,413
2016	火葬炉設備修繕工事	3,564	2011	火葬炉設備補修工事	3,045

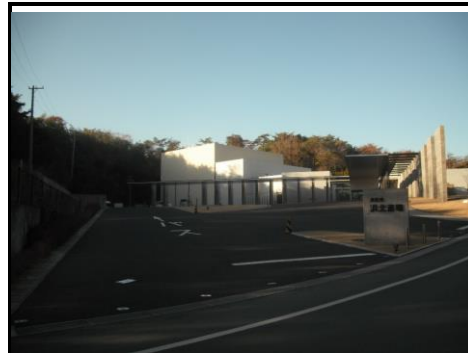
近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
その他の分類	13-055	小深田団地	地域 0.1
	06-014	三ヶ日図書館	地域 0.1
	10-015	三ヶ日総合福祉センター	地域 0.2
	14-081	三ヶ日第1分団	コミュニティ 0.3
	15-068	三ヶ日西小学校	生活 0.4
	03-013	三ヶ日文化ホール	地域 0.5
	14-020	北消防署三ヶ日出張所	地域 0.5
	01-018	三ヶ日支所	地域 0.5



基本情報	リストNo	21-003	施設コード	00970	所管課	本庁	市民部市民生活課
	施設名	三ヶ日斎場			施設	浜名区・北行政センター	
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—
	複合施設	—					
施設運営分析	関連政策名	斎場・墓園・墓地の整備推進					
	設置の妥当性	設置目的(再掲)					
		火葬のための施設として設置					
		主な業務内容	遺体やペット類等の火葬業務				
		主な利用者	故人の親族、葬儀参列者、ペット火葬等の持込者等				
		設置目的の継続性・妥当性					
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	人体の火葬については毎年200件前後あり、一定のニーズがある。				
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測	今後も、一定のニーズがあることが予想される。					
	特記事項	火葬場の経営は、原則として民間業者に許可されない。					
	主な事業	事業名・開催回数(2023)		年度	事業費(千円)	実施状況	
					のべ募集人員	参加者数	
		事業①	—	2023	—	—	—
			—	2022	—	—	—
			—	2021	—	—	—
		事業②	—	2023	—	—	—
—			2022	—	—	—	
—			2021	—	—	—	
事業③		—	2023	—	—	—	
		—	2022	—	—	—	
		—	2021	—	—	—	
事業④		—	2023	—	—	—	
	—	2022	—	—	—		
	—	2021	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)							
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	斎場再編・整備方針により、今後縮小し、令和28年度までに廃止の方向性となっているが、老朽化している。					
	対応策	保守点検を徹底することにより、可能な限り施設能力を維持しつつ、改修の時期や方法について検討していく。					
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄	
		廃止	—	—	—	—	
		民間移管	—	—	—	—	
		管理主体変更	—	—	—	—	
		代替サービス	—	—	—	—	
		統廃合	—	—	○	「浜松市斎場再編・整備方針」により令和28年度までに廃止※整備及び廃止に関しては地域と協議する。	
	複合化	—	—	—	—		
	広域化	—	—	—	—		
民活導入	「浜松市斎場再編・整備方針」の整備進捗及び利用状況を踏まえ、施設廃止まで現在と同様の火葬業務委託での運営か、他斎場を含めた指定管理者制度を導入するか、検討していく。						

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021	
	行政コスト/面積(円)	26,134	26,975	26,533	1人当たりのコスト(円)	14,256	14,133	14,822	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	15,944	16,512	16,241	
	1日当たり利用者(人)	1	1	1	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
	品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)				
(縦軸)利用状況、前年収支比率等による評価					(縦軸)前年収支比率、市負担額1㎡あたり等による評価				
	建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸) ※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。					利用状況等による評価(横軸)			
参考 公共施設等総合管理計画(令和3年4月改訂)より抜粋	利用者の圏域毎の方向性	利用実態や地域性、施設機能の特性などに十分配慮する中で、拠点的な施設は、他の施設機能の複合化や公共空間の積極的な活用を進めます。その上で、拠点的な施設については、指定管理者制度など民間ノウハウの活用による運営の拡大や長寿命化に取り組めます。それ以外の施設は、従来の公共サービスの提供手法を見直し、利用団体への管理主体変更や民間への移管、代替サービスへの転換、他施設への複合化を進めます。							
	利用用途別分類毎の方向性	運営体制については、指定管理者等による管理・運営を行っています。また、火葬者数の増加に対応し、安定した火葬体制を維持していくため、「浜松市斎場再編・整備方針」に基づいた斎場の整備並びに再編を実施していきます。							
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—		
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—		
	当面適切な維持管理に努める。斎場再編計画により令和28年度までに廃止する。								

リストNo		21-004	施設コード	02390	
利用用途別分類(施設分類)		火葬場・斎場			
施設名		浜北斎場			
所在(町名・番地)		浜名区宮口4831-170			
利用者の圏域別分類等		地域		非中山間地域	
財産区分		行政財産	公共用財産	その他施設	
所管課	本庁	市民部市民生活課		課長名	大城 秀寛
	施設	浜名区・区民生活課		課長名	小林 章吾
設置根拠(法)		墓地、埋葬等に関する法律			
条例		浜松市斎場条例			
設置目的		火葬のための施設として設置			
主な利用者		故人(火葬者)の親族、葬儀参列者、ペット火葬等の持込者等			
運営形態		指定管理者			
指定管理または 包括管理委託等の期間		2020/04/01 ～			
管理者名		浜松・浜北・雄踏斎場サークルライン			
開館時間		9:00 ～ 17:00			
建物情報	総延床面積	3,763.83	土地情報	土地面積	14,580.00
	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造		うち所有面積	14,580.00
	地上階数(主要建物)	2			
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新			
	耐震工事(主要建物)	-		うち借地面積	0.00
	建築年月日(主要建物)	2006/4/1			
	経過年数(主要建物)	18			
用途地域		市街化調整区域			
区分		建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費		900,209	—	900,209	
財源	国・県	—	—	—	
	寄付金	—	—	—	
	その他	—	—	—	
	市債	720,800	—	720,800	
	一般財源	179,409	—	179,409	
特記事項	—				



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	8,310	8,943	7,806
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	182	170	335
	収入計(A)	8,492	9,113	8,141
支出 (千円)	人件費	33,538	33,538	31,548
	物件費(委託料)	6,047	5,728	6,669
	維持補修費(修繕費)	11,972	13,762	7,840
	物件費(光熱水費)	29,466	28,821	20,334
	物件費(借地利)	0	0	0
	支出計(B)	81,023	81,849	66,391
	行政コスト(B－A)	72,531	72,736	58,250
収支前年比		99.72	124.87	166.10
(参考)指定管理料		53,656	53,571	51,395
(参考)減価償却費		27,537	27,537	27,537
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	3,225	3,386	2,966
	開館日数/年	304	303	304
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	1,201	1,044,165	—	

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
2023	火葬炉設備修繕工事	10,461	2018	浜松市浜北斎場火葬炉設備修繕工事	11,664
2022	火葬炉設備修繕工事	13,200	2016	火葬炉設備改修工事	16,092
2021	浜松市浜北斎場火葬炉設備修繕工事	6,908	2015	火葬炉設備修繕工事	6,480
2020	浜松市浜北斎場火葬炉設備修繕工事	5,143	2014	火葬炉バグフィルター交換工事	8,964
2020	浜松市浜北斎場拡張整備事業(H30~R2)	1,652,400	2013	火葬炉熱交換器修繕工事	9,030
2019	浜松市浜北斎場火葬炉設備修繕工事	4,235	2012	1号火葬炉修繕工事	3,297

近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
その他の分類	04-011	あらたまの湯	市域	0.2
	20-013	浜北環境センター	地域	0.9
	15-136	彦玉中学校	生活	1.0
	05-023	明神池運動公園	地域	1.3
	13-065	宮口団地	地域	1.4
	15-084	彦玉小学校	生活	1.5
	07-061	彦玉イーグルクラブ	生活	1.5



基本情報	リストNo	21-004	施設コード	02390	所管課	本庁	市民部市民生活課		
	施設名	浜北斎場			施設	浜名区・区民生活課			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	斎場・墓園・墓地の整備推進							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		火葬のための施設として設置							
		主な業務内容	遺体やペット類の火葬業務						
		主な利用者	故人(火葬者)の親族、葬儀参列者、ペット火葬等の持込者等						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか				人体の火葬については増加している。			
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測				今後の人体火葬については、増加傾向にある。			
	特記事項				火葬場の経営は、原則として民間業者に許可されない。				
	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況	
								のべ募集人員	参加者数
		事業①	—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
		事業②	—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業③		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2021	—	—	—	
事業④		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
			2021	—	—	—			
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	適正な維持管理をする必要がある。							
	対応策	定期的なメンテナンスにより、火葬炉の耐用年数維持を図る。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	—	○	「浜松市斎場再編・整備方針」により存続			
		複合化	—	—	—	—			
		広域化	—	—	—	—			
民生導入	指定管理者制度により、施設・設備の簡易的な修繕は、民間活力の活用を基本に進めている。								

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
	行政コスト/面積(円)	19,271	19,325	15,476	1人当たりのコスト(円)	22,490	21,481	19,639
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	238,589	240,053	191,612
	1日当たり利用者(人)	11	11	10	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)					
縦軸 利用状況、 前年収支比等 による評価					縦軸 前年 収支比 市負担額 1㎡あたり 等による 評価				
	建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)					利用状況等による評価(横軸)			
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。									

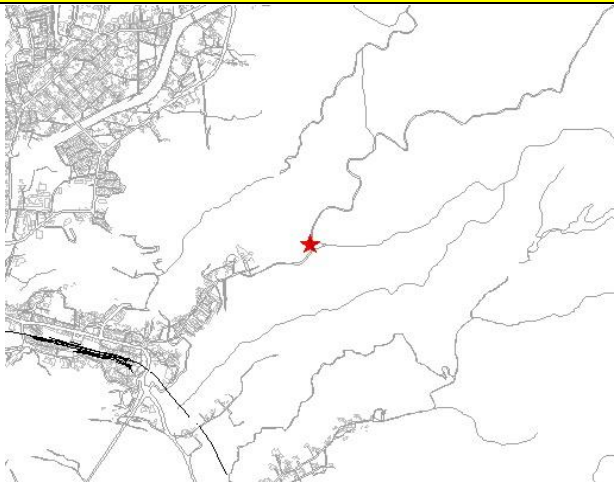
参考 公共施設等 総合管理計画 (令和3年4月 改訂)より抜粋	利用者の 圏域毎の 方向性	利用実態や地域性、施設機能の特性などに十分配慮する中で、拠点的な施設は、他の施設機能の複合化や公共空間の積極的な活用を進めます。その上で、拠点的な施設については、指定管理者制度など民間ノウハウの活用による運営の拡大や長寿命化に取り組みます。それ以外の施設は、従来の公共サービスの提供手法を見直し、利用団体への管理主体変更や民間への移管、代替サービスへの転換、他施設への複合化を進めます。						
	利用用途別 分類毎の 方向性	運営体制については、指定管理者等による管理・運営を行っています。 また、火葬者数の増加に対応し、安定した火葬体制を維持していくため、「浜松市斎場再編・整備方針」に基づいた斎場の整備並びに再編を実施していきます。						

個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—
	2民生活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—
	斎場再編計画により拡張工事を実施し、令和3年度4月から供用開始している。当面適切な維持管理に努める。						

リストNo		21-005	施設コード	00397	
利用用途別分類（施設分類）		火葬場・斎場			
施設名		天竜斎場			
所在（町名・番地）		天竜区二俣町阿蔵553-19			
利用者の圏域別分類等		地域		中山間地域	
財産区分		行政財産		公共用財産	
				その他施設	
所管課	本庁	市民部市民生活課		課長名	大城 秀寛
	施設	天竜区・区民生活課		課長名	小木 ほづみ
設置根拠（法）		墓地、埋葬等に関する法律			
条例		浜松市斎場条例			
設置目的		火葬のために設置			
主な利用者		故人（火葬者）の親族、葬儀参列者			
運営形態		直営			
指定管理または 包括管理委託等の期間		～			
管理者名		—			
開館時間		9:00 ～ 17:00			
建物情報	総延床面積	273.50	土地情報	土地面積	1,742.00
	構造（主要建物）	鉄筋コンクリート造		うち所有面積	0.00
	地上階数（主要建物）	1			
	耐震性能（1g値）（主要建物）	2.38			
	耐震工事（主要建物）	—		うち借地面積	1,742.00
	建築年月日（主要建物）	1974/3/20			
	経過年数（主要建物）	50			
用途地域		都市計画区域外			
区分		建設事業費（千円）	土地取得事業費（千円）	計	
設置事業費		34,080	—	34,080	
財源	国・県	—	—	—	
	寄付金	—	—	—	
	その他	—	—	—	
	市債	14,700	—	14,700	
	一般財源	19,380	—	19,380	
特記事項	—				



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	2,478	2,016	2,940
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	2,478	2,016	2,940
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	851	1,496	793
	維持補修費(修繕費)	729	10,755	2,919
	物件費(光熱水費)	2,663	2,648	2,900
	物件費(借地料)	608	608	608
	支出計(B)	4,851	15,507	7,220
行政コスト(B-A)		2,373	13,491	4,280
収支前年比		17.59	315.21	63.75
(参考) 指定管理料		0	0	0
(参考) 減価償却費		1,496	1,496	1,496
利用 状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	225	209	282
	開館日数/年	184	155	196
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情 報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
	2016	火葬炉設備修繕工事	2,970			
	2015	火葬炉設備修繕工事	5,600			
	2015	自家発電機設置工事	3,888			
	2014	火葬炉設備修繕工事	4,687			
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別		距離(km)	
その他の分類	13-084	天神団地	地域		0.6	
	05-028	天竜B＆G海洋センター	地域		1.0	
	26-033	阿蔵中継ポンプ場	—		1.0	
	08-082	二俣幼稚園	生活		1.0	
	13-085	田組西団地	地域		1.2	
	04-012	秋野不矩美術館	市域		1.2	
	03-058	二俣ふれあいセンター	生活		1.3	
14-097	天竜第4分団栄町	コミュニティ		1.4		
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	21-005	施設コード	00397	所管課	本庁	市民部市民生活課		
	施設名	天竜斎場			施設	天竜区・区民生活課			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	斎場・墓園・墓地の整備推進							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		火葬のために設置							
		主な業務内容	火葬業務						
		主な利用者	故人(火葬者)の親族、葬儀参列者						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	設置当初に比べ減少						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測	浜北斎場増築により、減少予想							
	特記事項	火葬場の経営は、原則として民間業者に許可されない							
	主な事業	事業名・開催回数(2023)			年度	事業費(千円)	実施状況		
		事業①	—	—	2023	—	—	—	
			—	—	2022	—	—	—	
			—	—	2021	—	—	—	
		事業②	—	—	2023	—	—	—	
			—	—	2022	—	—	—	
—			—	2021	—	—	—		
事業③		—	—	2023	—	—	—		
		—	—	2022	—	—	—		
		—	—	2021	—	—	—		
事業④		—	—	2023	—	—	—		
		—	—	2022	—	—	—		
	—	—	2021	—	—	—			
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	斎場再編・整備方針により、今後廃止(施設耐用年数を考慮)の方向性となっており、存続期間等を含め検討が必要となる。							
	対応策	保守点検や適切な修繕において、現状の施設能力を維持していくよう努める。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	—	○	「浜松市斎場再編・整備方針」により廃止。※廃止に際しては地域と協議する。			
	複合化	—	—	—	—				
	広域化	—	—	—	—				
民活導入	「浜松市斎場再編・整備方針」の整備進捗及び利用状況を踏まえ、施設廃止まで現在と同様の火葬業務委託での運営か、他斎場を含めた指定管理者制度を導入するか、検討していく。								

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
	行政コスト/面積(円)	8,676	49,327	15,649	1人当たりのコスト(円)	10,547	64,550	15,177
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	12,897	87,039	21,837
	1日当たり利用者(人)	1	1	1	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
	品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)			
(縦軸)利用状況、前年収支比率等による評価								
	建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸) ※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。				利用状況等による評価(横軸)			
参考 公共施設等総合管理計画(令和3年4月改訂)より抜粋	利用者の圏域毎の方向性	利用実態や地域性、施設機能の特性などに十分配慮する中で、拠点的な施設は、他の施設機能の複合化や公共空間の積極的な活用を進めます。その上で、拠点的な施設については、指定管理者制度など民間ノウハウの活用による運営の拡大や長寿命化に取り組めます。それ以外の施設は、従来の公共サービスの提供手法を見直し、利用団体への管理主体変更や民間への移管、代替サービスへの転換、他施設への複合化を進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	運営体制については、指定管理者等による管理・運営を行っています。 また、火葬者数の増加に対応し、安定した火葬体制を維持していくため、「浜松市斎場再編・整備方針」に基づいた斎場の整備並びに再編を実施していきます。						
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—	
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	
	当面適切な維持管理に努める。斎場再編計画により、施設耐用年数を考慮し廃止する。							

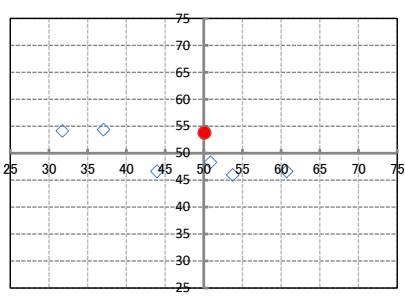
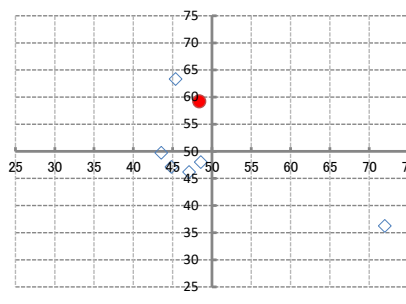
リストNo	21-006	施設コード	00841
利用用途別分類(施設分類)	火葬場・斎場		
施設名	佐久間・水窪斎場		
所在(町名・番地)	天竜区佐久間町中部604		
利用者の圏域別分類等	地域	中山間地域	
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設
所管課	本庁	市民部市民生活課	課長名 大城 秀寛
	施設	天竜区・区民生活課	課長名 小木 ほづみ
設置根拠(法)	墓地、埋葬等に関する法律		
条例	浜松市斎場条例		
設置目的	火葬のために設置		
主な利用者	故人(火葬者)の親族、葬儀参列者		
運営形態	直営		
指定管理または 包括管理委託等の期間	～		
管理者名	—		
開館時間	8:30 ～ 17:00		
建物情報	総延床面積	187.47	土地情報
	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造	
	地上階数(主要建物)	1	
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新	
	耐震工事(主要建物)	-	
	建築年月日(主要建物)	1985/3/25	
	経過年数(主要建物)	39	
用途地域		都市計画区域外	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計
設置事業費	75,749	13,869	89,618
財源	国・県	—	—
	寄付金	—	—
	その他	—	—
	市債	62,200	62,200
	一般財源	13,549	27,418
特記事項	—		



項目		2023	2022	2021
収入（千円）	使用料・手数料	126	168	42
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	8	76
	収入計（A）	126	176	118
支出（千円）	人件費	0	0	0
	物件費（委託料）	1,389	1,389	1,372
	維持補修費（修繕費）	0	4,147	9,354
	物件費（光熱水費）	1,323	1,331	1,209
	物件費（借地料）	0	0	0
	支出計（B）	2,712	6,867	11,935
行政コスト（B－A）		2,586	6,691	11,817
収支前年比		38.65	56.62	273.61
（参考）指定管理料		0	0	0
（参考）減価償却費		1,093	1,093	1,093
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	119	127	106
	開館日数/年	107	115	94
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	26,969	12,024	—	

主 な 改 修 履 歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
	2021	盤内計装機器更新工事	8,679			
	2016	自家発電機設置工事	5,236			
	2009	アスベスト除去補修工事 補助事業	4,142			
	2008	外壁改修工事	4,935			
	2006	火葬炉増設工事	23,940			
近隣施設						
同 分 類	No	施設名		圏域種別		距離(km)
そ の 他 の 分 類	13-087	平沢団地		地域		0.2
	02-012	平沢医療職員等住宅		地域		0.3
	14-135	佐久間第1分団平沢		コミュニティ		0.3
	02-017	平沢医師住宅		地域		0.3
	14-028	天竜消防署佐久間出張所		地域		0.3
	02-011	佐久間医療職員等住宅(リュミエールさくま)		地域		0.4
	02-002	水巻寮教職員住宅		地域		0.4
01-027	佐久間支所		地域		0.4	
施設周辺地図情報						
						

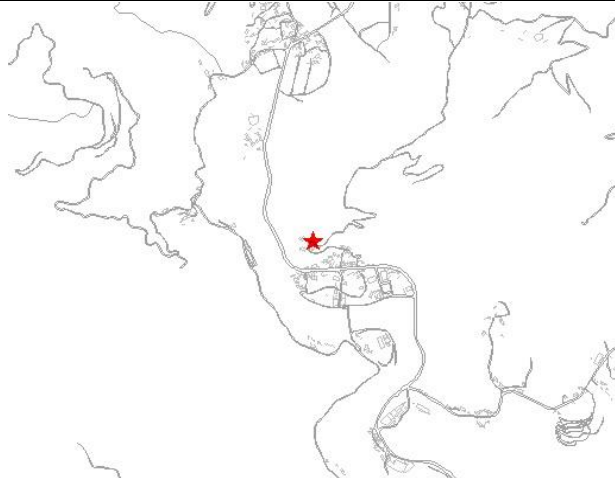
基本情報	リストNo	21-006	施設コード	00841	所管課	本庁	市民部市民生活課		
	施設名	佐久間・水窪斎場			施設	天竜区・区民生活課			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	斎場・墓園・墓地の整備推進							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		火葬のために設置							
		主な業務内容	火葬業務						
		主な利用者	故人(火葬者)の親族、葬儀参列者						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	設置当初に比べ減少						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測	近年横ばいであるが、佐久間・水窪地区の人口減少に伴い減少予想							
	特記事項	火葬場の経営は、原則として民間業者に許可されない							
	主な事業	事業名・開催回数(2023)		年度	事業費(千円)	実施状況			
						のべ募集人員	参加者数		
		事業①	—	2023	—	—	—	—	
			—	2022	—	—	—	—	
			—	2021	—	—	—	—	
		事業②	—	2023	—	—	—	—	
—			2022	—	—	—	—		
—			2021	—	—	—	—		
事業③		—	2023	—	—	—	—		
		—	2022	—	—	—	—		
		—	2021	—	—	—	—		
事業④		—	2023	—	—	—	—		
	—	2022	—	—	—	—			
	—	2021	—	—	—	—			
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	斎場再編・整備方針により存続となっているが、施設が年々老朽化している。							
	対応策	定期的なメンテナンスにより、火葬炉の耐用年数を維持し、大規模改修の時期や方法について、検討していく。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	—	○	「浜松市斎場再編・整備方針」により存続。			
	複合化	—	—	—	—				
	広域化	—	—	—	—				
民活導入	「浜松市斎場再編・整備方針」の整備進捗及び利用状況を踏まえ、現在と同様の火葬業務委託での運営か、他斎場を含めた指定管理者制度を導入するか、検討していく。								

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021	
	行政コスト/面積(円)	13,794	35,691	63,034	1人当たりのコスト(円)	21,731	52,685	111,481	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	24,168	58,183	125,713	
	1日当たり利用者(人)	1	1	1	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
	品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)				
(縦軸)利用状況、前年収支比率等による評価					(縦軸)前年収支比率、市負担額1㎡あたり等による評価				
	建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸) ※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。					利用状況等による評価(横軸)			
参考 公共施設等総合管理計画(令和3年4月改訂)より抜粋	利用者の圏域毎の方向性	利用実態や地域性、施設機能の特性などに十分配慮する中で、拠点的な施設は、他の施設機能の複合化や公共空間の積極的な活用を進めます。その上で、拠点的な施設については、指定管理者制度など民間ノウハウの活用による運営の拡大や長寿命化に取り組めます。それ以外の施設は、従来の公共サービスの提供手法を見直し、利用団体への管理主体変更や民間への移管、代替サービスへの転換、他施設への複合化を進めます。							
	利用用途別分類毎の方向性	運営体制については、指定管理者等による管理・運営を行っています。 また、火葬者数の増加に対応し、安定した火葬体制を維持していくため、「浜松市斎場再編・整備方針」に基づいた斎場の整備並びに再編を実施していきます。							
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—		
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—		
	斎場再編計画により、適切な維持管理に努める。								

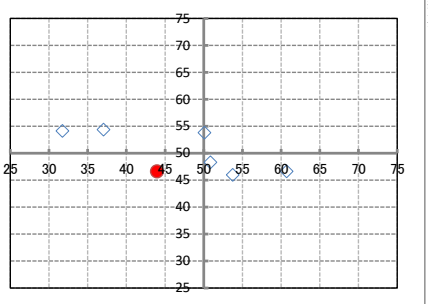
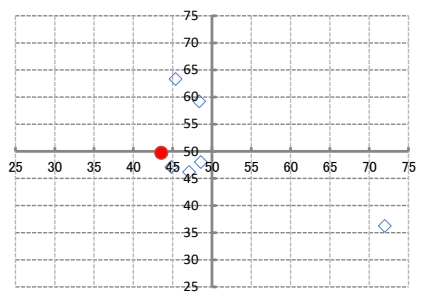
リストNo		21-007	施設コード		01210	
利用用途別分類(施設分類)		火葬場・斎場				
施設名		春野斎場				
所在(町名・番地)		天竜区春野町宮川1740				
利用者の圏域別分類等		地域		中山間地域		
財産区分		行政財産		公共用財産		その他施設
所管課	本庁	市民部市民生活課			課長名	大城 秀寛
	施設	天竜区・区民生活課			課長名	小木 ほづみ
設置根拠(法)		墓地、埋葬等に関する法律				
条例		浜松市斎場条例				
設置目的		火葬のために設置				
主な利用者		故人(火葬者)の親族、葬儀参列者				
運営形態		直営				
指定管理または 包括管理委託等の期間		～				
管理者名		—				
開館時間		9:00 ～ 17:00				
建物情報	総延床面積	275.58		土地情報	土地面積	1,375.64
	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造			うち所有面積	1,375.64
	地上階数(主要建物)	1				
	耐震性能(1s値)(主要建物)	1.14				
	耐震工事(主要建物)	—			うち借地面積	0.00
	建築年月日(主要建物)	1972/3/21				
	経過年数(主要建物)	52			代表地目(現況地目)	宅地
用途地域		都市計画区域外				
区分		建設事業費(千円)		土地取得事業費(千円)		計
設置事業費		—		—		—
財源	国・県	—		—		—
	寄付金	—		—		—
	その他	—		—		—
	市債	—		—		—
	一般財源	—		—		—
特記事項	—					



項目		2023	2022	2021
収入（千円）	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計（A）	0	0	0
支出（千円）	人件費	0	0	0
	物件費（委託料）	726	705	703
	維持補修費（修繕費）	98	10	96
	物件費（光熱水費）	463	424	412
	物件費（借地料）	0	0	0
	支出計（B）	1,287	1,139	1,211
行政コスト（B－A）		1,287	1,139	1,211
収支前年比		112.99	94.05	24.91
（参考）指定管理料		0	0	0
（参考）減価償却費		402	402	769
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	13	12	10
	開館日数/年	13	12	10
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
BS情報	有形固定資産（千円）			
	土地	建物	その他	
	8,923	9,256	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
	2014	火葬炉設備修繕工事	4,417			
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)		
その他の分類	14-126	春野第3分団宮川	コミュニティ	0.2		
	26-022	気田浄化センター	—	0.3		
	14-026	天竜消防署春野出張所・防災センター	地域	0.3		
	01-025	春野支所	地域	0.3		
	10-019	春野福祉センター	地域	0.6		
	04-026	春野歴史民俗資料館	地域	0.6		
	06-017	春野図書館	地域	0.6		
	04-054	天狗下駄展示場	小規模等	0.6		
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	21-007	施設コード	01210	所管課	本庁	市民部市民生活課		
	施設名	春野斎場			施設	天竜区・区民生活課			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	斎場・墓園・墓地の整備推進							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		火葬のために設置							
		主な業務内容	火葬業務						
		主な利用者	故人(火葬者)の親族、葬儀参列者						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	設置当初に比べ減少						
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測	春野地区の人口減少等に伴い減少予想						
	特記事項	火葬場の経営は、原則として民間業者に許可されない							
	主な事業	事業名・開催回数(2023)			年度	事業費(千円)	実施状況		
						のべ募集人員	参加者数		
		事業①	—	2023	—	—	—		
				2022	—	—	—		
				2021	—	—	—		
		事業②	—	2023	—	—	—		
2022				—	—	—			
2021				—	—	—			
事業③		—	2023	—	—	—			
			2022	—	—	—			
			2021	—	—	—			
事業④		—	2023	—	—	—			
	2022		—	—	—				
	2021		—	—	—				
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	斎場再編・整備方針により、今後廃止(施設耐用年数を考慮)の方向性となっており、存続期間等を含め検討が必要となる。							
	対応策	存続期間の間は、保守点検や適切な修繕において、現状の施設能力を維持していくよう努める。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	—	○	「浜松市斎場再編・整備方針」により廃止。※廃止に際しては地域と協議する。			
	複合化	—	—	—	—				
	広域化	—	—	—	—				
民活導入	「浜松市斎場再編・整備方針」の整備進捗及び利用状況を踏まえ、施設廃止まで現在と同様の火葬業務委託での運営か、他斎場を含めた指定管理者制度を導入するか、検討していく。								

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021	
	行政コスト/面積(円)	4,670	4,133	4,394	1人当たりのコスト(円)	99,000	94,917	121,100	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	99,000	94,917	121,100	
	1日当たり利用者(人)	1	1	1	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
	品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)				
(縦軸)利用状況、前年収支比率等による評価					(縦軸)前年収支比率、市負担額1㎡あたり等による評価				
	建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸) ※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。					利用状況等による評価(横軸)			
参考 公共施設等総合管理計画(令和3年4月改訂)より抜粋	利用者の圏域毎の方向性	利用実態や地域性、施設機能の特性などに十分配慮する中で、拠点的な施設は、他の施設機能の複合化や公共空間の積極的な活用を進めます。その上で、拠点的な施設については、指定管理者制度など民間ノウハウの活用による運営の拡大や長寿命化に取り組めます。それ以外の施設は、従来の公共サービスの提供手法を見直し、利用団体への管理主体変更や民間への移管、代替サービスへの転換、他施設への複合化を進めます。							
	利用用途別分館毎の方向性	運営体制については、指定管理者等による管理・運営を行っています。 また、火葬者数の増加に対応し、安定した火葬体制を維持していくため、「浜松市斎場再編・整備方針」に基づいた斎場の整備並びに再編を実施していきます。							
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—		
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—		
	当面適切な維持管理に努める。斎場再編計画により、施設耐用年数を考慮し廃止する。								