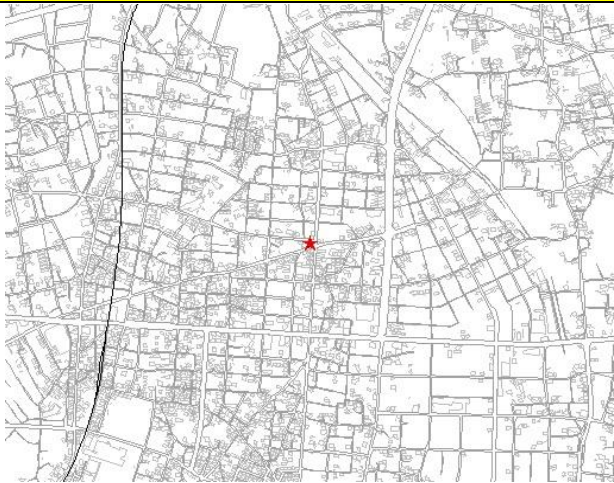


リストNo		14-088	施設コード	02397	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設			
施設名		北浜東部分団本沢合			
所在(町名・番地)		浜名区本沢合472-1			
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		非中山間地域	
財産区分		行政財産	公用財産	消防施設	
所管課	本庁	消防局消防総務課		課長名	藤田 雅光
	施設	消防局浜北消防署		課長名	平野 弘幸
設置根拠(法)		—			
条例		—			
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。			
主な利用者		消防団員			
運営形態		直営			
指定管理または 包括管理委託等の期間		～			
管理者名		—			
開館時間		—			
建物情報	総延床面積	50.86	土地情報	土地面積	174.00
	構造(主要建物)	鉄骨造		うち所有面積	174.00
	地上階数(主要建物)	2			
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新			
	耐震工事(主要建物)	-			
	建築年月日(主要建物)	1987/2/26			
	経過年数(主要建物)	37		うち借地面積	0.00
用途地域		市街化調整区域			
区分		建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費		—	—	—	
財源	国・県	—	—	—	
	寄付金	—	—	—	
	その他	—	—	—	
	市債	—	—	—	
	一般財源	—	—	—	
特記事項	—				



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	3	3	3
	収入計(A)	3	3	3
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	33	180	0
	物件費(光熱水費)	91	84	89
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	124	264	89
行政コスト(BーA)		121	261	86
収支前年比		46.36	303.49	106.17
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		0	0	0
利用 状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	1,457	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)		
	14-087	北浜東部分団美蘭	コミュニティ	1.5		
	14-089	浜北北部分団中瀬	コミュニティ	2.0		
その他の分類	24-041	小林雨水貯留池排水ポンプ室	—	0.8		
	10-017	ふれあい交流センター 浜北	地域	1.0		
	08-074	北浜北幼稚園	生活	1.0		
	07-082	第一・第二すみれクラブ	生活	1.2		
	07-064	第一・第二すずらんクラブ	生活	1.2		
	15-083	北浜北小学校	生活	1.2		
	08-068	北浜中央幼稚園	生活	1.3		
	20-011	浜北清掃センター	地域	1.5		
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	14-088	施設コード	02397	所管課	本庁	消防局消防総務課		
	施設名	北浜東部分団本沢合			施設	消防局浜北消防署			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
		主な業務内容	消防業務						
		主な利用者	消防団員						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか							
		東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。							
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測							
		大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。							
		特記事項							
		—							
	施設運営分析	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況
								のべ募集人員	参加者数
事業①			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業②			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業③			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業④			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
				2021	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出ることをないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。							
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	—	—	—			
		複合化	—	—	—	—			
		広域化	—	—	—	—			
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。								

項目		2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
参考指標	行政コスト/面積(円)	2,379	5,132	1,691	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

利用状況等による評価(横軸)

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

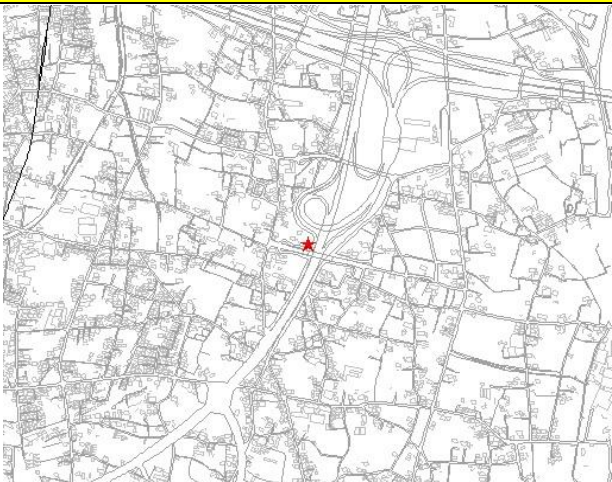
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—

当面適切な維持管理に努めつつ、更新時には周辺施設等との統廃合や他施設との敷地の一体利用を検討する。

リストNo		14-089	施設コード	02398	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設			
施設名		浜北北部分団中瀬			
所在(町名・番地)		浜名区中瀬3143-1			
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		非中山間地域	
財産区分		行政財産	公用財産	消防施設	
所管課	本庁	消防局消防総務課		課長名	藤田 雅光
	施設	消防局浜北消防署		課長名	平野 弘幸
設置根拠(法)		—			
条例		—			
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。			
主な利用者		消防団員			
運営形態		直営			
指定管理または 包括管理委託等の期間		～			
管理者名		—			
開館時間		—			
建物情報	総延床面積	85.26	土地情報	土地面積	222.40
	構造(主要建物)	鉄骨造		うち所有面積	222.40
	地上階数(主要建物)	2			
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新			
	耐震工事(主要建物)	-		うち借地面積	0.00
	建築年月日(主要建物)	2005/1/14			
	経過年数(主要建物)	19		代表地目(現況地目)	宅地
用途地域		市街化調整区域			
区分		建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費		—	—	—	
財源	国・県	—	—	—	
	寄付金	—	—	—	
	その他	—	—	—	
	市債	—	—	—	
	一般財源	—	—	—	
特記事項	—				



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	53	0	0
	維持補修費(修繕費)	194	2,700	0
	物件費(光熱水費)	137	160	148
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	384	2,860	148
行政コスト(B-A)		384	2,860	148
収支前年比		13.43	1932.43	56.27
(参考) 指定管理料		0	0	0
(参考) 減価償却費		472	472	472
利用 状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情 報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	7,014	5,333	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別		距離(km)	
	14-024	浜北消防署赤佐出張所	地域		1.4	
	14-090	浜北北部分団赤佐	コミュニティ		1.7	
	14-088	北浜東部分団本沢合	コミュニティ		2.0	
その他の分類	08-066	中瀬幼稚園	生活		0.5	
	03-055	中瀬協働センター	生活		0.5	
	07-074	バンサークラブ	生活		0.5	
	15-078	中瀬小学校	生活		0.6	
	15-137	浜北北部中学校	生活		0.9	
	03-057	浜北地域活動・研修センター	生活		1.0	
	08-072	赤佐幼稚園	生活		1.6	
	15-077	赤佐小学校	生活		1.6	
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	14-089	施設コード	02398	所管課	本庁	消防局消防総務課			
	施設名	浜北北部分団中瀬			施設	消防局浜北消防署				
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—			
	複合施設	—								
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実								
	設置の妥当性	設置目的(再掲)								
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。								
		主な業務内容	消防業務							
		主な利用者	消防団員							
		設置目的の継続性・妥当性								
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか								
		東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。								
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測								
		大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。								
		特記事項								
		—								
	施設運営分析	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況	
									のべ募集人員	参加者数
事業①			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
						2021	—	—	—	
事業②			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
						2021	—	—	—	
事業③			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
						2021	—	—	—	
事業④			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
	2021	—				—	—			
施設に関する課題等(ハード面から)										
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出ることをないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。								
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。								
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄				
		廃止	—	—	—	—				
		民間移管	—	—	—	—				
		管理主体変更	—	—	—	—				
		代替サービス	—	—	—	—				
		統廃合	—	—	—	—				
		複合化	—	—	—	—				
		広域化	—	—	—	—				
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。									

	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
参考指標	行政コスト/面積(円)	4,504	33,544	1,736	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

利用状況等による評価(横軸)

(縦軸) 前年収支比 市負担額 1㎡あたり等による評価

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。
さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

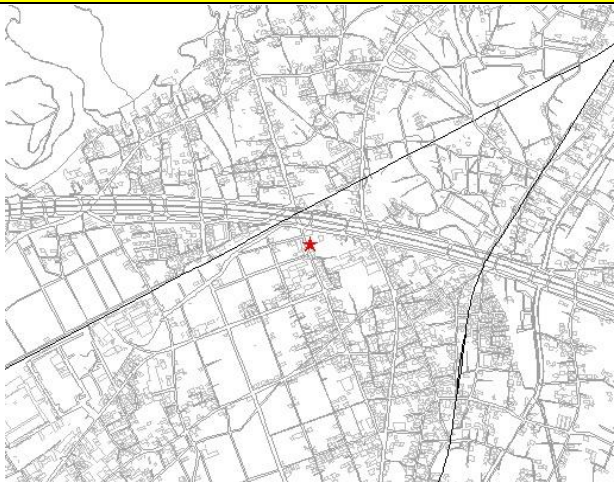
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他

当面適切な維持管理に努めつつ、更新時には周辺施設等との統廃合や他施設との敷地の一体利用を検討する。

リストNo	14-090		施設コード	02399	
利用用途別分類(施設分類)	消防施設				
施設名	浜北北部分団赤佐				
所在(町名・番地)	浜名区於呂2744-1				
利用者の圏域別分類等	コミュニティ		非中山間地域		
財産区分	行政財産	公用財産		消防施設	
所管課	本庁	消防局消防総務課		課長名	藤田 雅光
	施設	消防局浜北消防署		課長名	平野 弘幸
設置根拠(法)		—			
条例		—			
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。			
主な利用者		消防団員			
運営形態		直営			
指定管理または包括管理委託等の期間		～			
管理者名		—			
開館時間		—			
建物情報	総延床面積	50.86	土地情報	土地面積	138.81
	構造(主要建物)	鉄骨造		うち所有面積	138.81
	地上階数(主要建物)	2			
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新			
	耐震工事(主要建物)	—		うち借地面積	0.00
	建築年月日(主要建物)	1988/2/23			
	経過年数(主要建物)	36		代表地目(現況地目)	宅地
用途地域		市街化調整区域			
区分		建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費		—	—	—	
財源	国・県	—	—	—	
	寄付金	—	—	—	
	その他	—	—	—	
	市債	—	—	—	
	一般財源	—	—	—	
特記事項	—				



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	792
	物件費(光熱水費)	83	77	72
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	83	77	864
行政コスト(B-A)		83	77	864
収支前年比		107.79	8.91	1183.56
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		0	0	0
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情 報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	6,950	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別		距離(km)	
	14-024	浜北消防署赤佐出張所	地域		0.4	
	14-089	浜北北部分団中瀬	コミュニティ		1.7	
	14-095	天竜第3分団鹿島	コミュニティ		1.8	
その他の分類	07-058	赤佐タイガークラブ	生活		0.2	
	15-077	赤佐小学校	生活		0.2	
	13-067	根堅団地	地域		0.2	
	08-072	赤佐幼稚園	生活		0.5	
	03-057	浜北地域活動・研修センター	生活		0.7	
	08-065	赤佐西幼稚園	生活		0.8	
	15-137	浜北北部中学校	生活		1.2	
	13-063	於呂団地	地域		1.3	
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	14-090	施設コード	02399	所管課	本庁	消防局消防総務課		
	施設名	浜北北部分団赤佐			施設	消防局浜北消防署			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)		—	
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
		主な業務内容	消防業務						
		主な利用者	消防団員						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか							
		東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。							
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測							
		大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。							
		特記事項							
		—							
	施設運営分析	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況
								のべ募集人員	参加者数
事業①			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業②			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業③			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業④			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
				2021	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)									
課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出ることをないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。								
対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。								
施設所管課・本庁所管課記入欄	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	—	—	—			
		複合化	—	—	—	—			
広域化	—	—	—	—					
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。								

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
	行政コスト/面積(円)	1,632	1,514	16,988	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

利用状況等による評価(横軸)

(縦軸) 前年収支比、前年収支比率等による評価

 (縦軸) 前年収支比、市負担額(1㎡あたり等)による評価

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めています。
さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

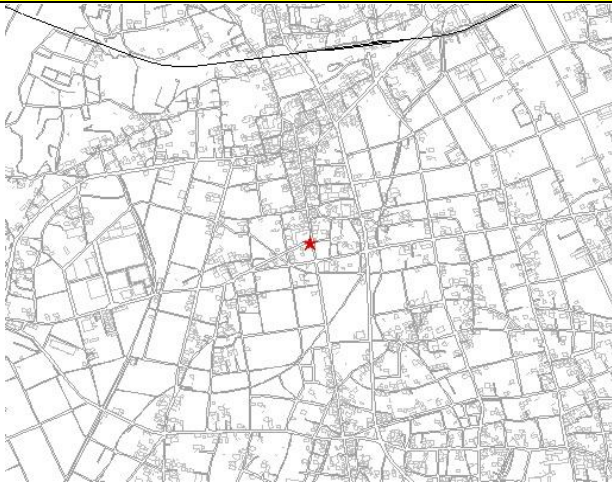
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—
	2民生活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—

当面適切な維持管理に努めつつ、更新時には周辺施設等との統廃合や他施設との敷地の一体利用を検討する。

リストNo		14-091	施設コード		02400		
利用用途別分類(施設分類)		消防施設					
施設名		鹿玉分団宮口					
所在(町名・番地)		浜名区宮口3056-5					
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		非中山間地域			
財産区分		行政財産	公用財産		消防施設		
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光	
	施設	消防局浜北消防署			課長名	平野 弘幸	
設置根拠(法)		—					
条例		—					
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。					
主な利用者		消防団員					
運営形態		直営					
指定管理または 包括管理委託等の期間		～					
管理者名		—					
開館時間		—					
建物情報	総延床面積	85.26	土地情報	土地面積	94.73		
	構造(主要建物)	鉄骨造		うち所有面積	94.73		
	地上階数(主要建物)	2			うち借地面積	0.00	
	耐震性能(1st値)(主要建物)	新					
	耐震工事(主要建物)	-					
	建築年月日(主要建物)	2005/3/10					
	経過年数(主要建物)	19		代表地目(現況地目)	宅地		
用途地域		市街化調整区域					
区分		建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)		計		
設置事業費		—	—		—		
財源	国・県	—	—		—		
	寄付金	—	—		—		
	その他	—	—		—		
	市債	—	—		—		
	一般財源	—	—		—		
特記事項	—						



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	52	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	115	107	107
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	167	107	107
行政コスト(BーA)		167	107	107
収支前年比		156.07	100.00	101.90
(参考) 指定管理料		0	0	0
(参考) 減価償却費		480	480	480
利用 状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開設日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
	B S 情報	有形固定資産(千円)		
土地		建物	その他	
2,391		5,428	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別		距離(km)	
その他の分類	08-062	宮口幼稚園	生活		0.1	
	03-056	鹿玉協働センター	生活		0.3	
	07-061	鹿玉イーグルクラブ	生活		0.6	
	15-084	鹿玉小学校	生活		0.6	
	13-065	宮口団地	地域		0.9	
	05-023	明神池運動公園	地域		1.1	
	15-076	新原小学校	生活		1.1	
	07-060	新原スマイルクラブ	生活		1.1	
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	14-091	施設コード	02400	所管課	本庁	消防局消防総務課			
	施設名	鹿玉分団宮口			施設	消防局浜北消防署				
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—			
	複合施設	—								
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実								
	設置の妥当性	設置目的(再掲)								
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。								
		主な業務内容	消防業務							
		主な利用者	消防団員							
		設置目的の継続性・妥当性								
			設置当初に比し社会ニーズが減少していないか							
		東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。								
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測								
		大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。								
		特記事項								
		—								
	施設運営分析	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況	
									のべ募集人員	参加者数
事業①			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
						2021	—	—	—	
事業②			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
						2021	—	—	—	
事業③			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
						2021	—	—	—	
事業④			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
	2021	—				—	—			
施設に関する課題等(ハード面から)										
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出ることでないよう、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。								
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。								
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄				
		廃止	—	—	—	—				
		民間移管	—	—	—	—				
		管理主体変更	—	—	—	—				
		代替サービス	—	—	—	—				
		統廃合	—	—	—	—				
		複合化	—	—	—	—				
	広域化	—	—	—	—					
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。									

	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
参考指標	行政コスト/面積(円)	1,959	1,255	1,255	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

利用状況等による評価(横軸)

(縦軸) 前年収支比 市負担額 1㎡あたり等による評価

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。
さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

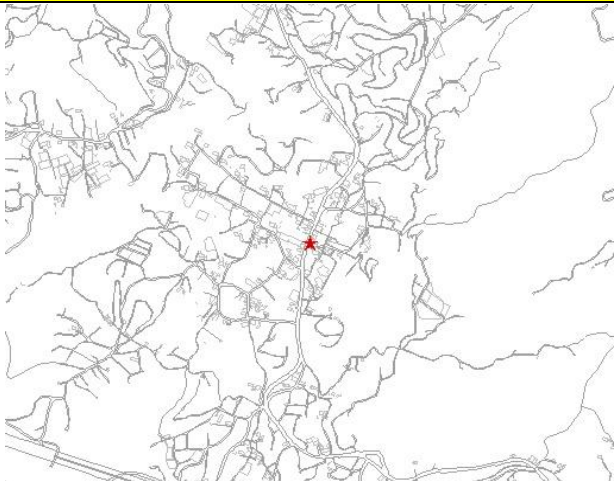
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—
	2民生活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—

当面適切な維持管理に努めつつ、更新時には周辺施設等との統廃合や他施設との敷地の一体利用を検討する。

リストNo		14-092	施設コード		02401	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設				
施設名		鹿玉分団大平				
所在(町名・番地)		浜名区大平685-8				
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		非中山間地域		
財産区分		行政財産		公用財産		消防施設
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光
	施設	消防局浜北消防署			課長名	平野 弘幸
設置根拠(法)		—				
条例		—				
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。				
主な利用者		消防団員				
運営形態		直営				
指定管理または包括管理委託等の期間		～				
管理者名		—				
開館時間		—				
建物情報	総延床面積	49.68		土地情報	土地面積	92.56
	構造(主要建物)	鉄骨造			うち所有面積	92.56
	地上階数(主要建物)	2				
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新				
	耐震工事(主要建物)	-				
	建築年月日(主要建物)	1983/11/22				
	経過年数(主要建物)	40			うち借地面積	0.00
				代表地目(現況地目)	宅地	
用途地域		市街化調整区域				
区分		建設事業費(千円)		土地取得事業費(千円)		計
設置事業費		—		—		—
財源	国・県	—		—		—
	寄付金	—		—		—
	その他	—		—		—
	市債	—		—		—
	一般財源	—		—		—
特記事項	—					



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	2	2	2
	収入計(A)	2	2	2
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	561	0	0
	物件費(光熱水費)	68	78	66
	物件費(借地料)	0	78	0
	支出計(B)	629	156	66
	行政コスト(B-A)	627	154	64
収支前年比		407.14	240.63	92.75
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		0	0	0
利用 状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	992	0	—	

主 な 改 修 履 歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同 分 類	No	施設名	圏域種別		距離(km)	
	14-001	消防ヘリポート	広域		1.2	
そ の 他 の 分 類	18-009	大平書庫	地域		0.1	
	04-058	滝沢キャンプ場トイレ	小規模等		1.1	
	12-009	農業バイオセンター	市域		1.3	
	04-006	フルーツパーク	広域		1.7	
	20-013	浜北環境センター	地域		1.9	
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	14-092	施設コード	02401	所管課	本庁	消防局消防総務課		
	施設名	鹿玉分団大平			施設	消防局浜北消防署			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
		主な業務内容	消防業務						
		主な利用者	消防団員						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか							
		東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。							
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測							
		大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。							
		特記事項							
		—							
	施設運営分析	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況
								のべ募集人員	参加者数
事業①			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業②			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業③			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業④			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
				2021	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出ることをないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。							
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	—	—	—			
		複合化	—	—	—	—			
	広域化	—	—	—	—				
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。								

	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
参考指標	行政コスト/面積(円)	12,621	3,100	1,288	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

利用状況等による評価(横軸)

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。
さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

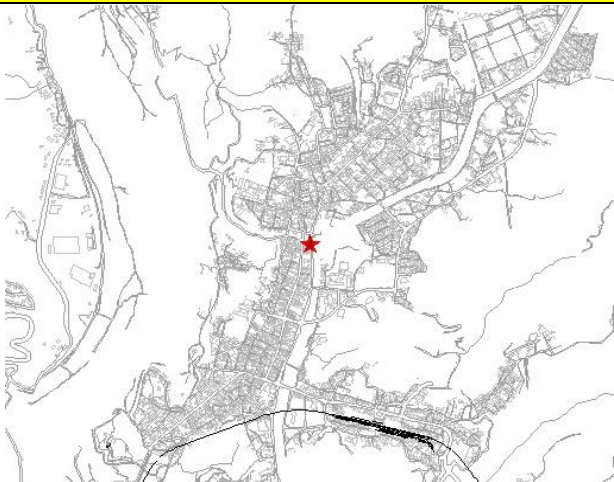
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他

当面適切な維持管理に努めつつ、更新時には周辺施設等との統廃合や他施設との敷地の一体利用を検討する。

リストNo		14-093	施設コード		01291	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設				
施設名		天竜第1分団横町				
所在(町名・番地)		天竜区二俣町二俣1204-2				
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		中山間地域		
財産区分		行政財産		公用財産		消防施設
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署			課長名	植平 耕市
設置根拠(法)		—				
条例		—				
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。				
主な利用者		消防団員				
運営形態		直営				
指定管理または包括管理委託等の期間		～				
管理者名		—				
開館時間		—				
建物情報	総延床面積	68.04		土地情報	土地面積	99.50
	構造(主要建物)	木造			うち所有面積	99.50
	地上階数(主要建物)	2				
	耐震性能(Is値)(主要建物)	0.58				
	耐震工事(主要建物)	-			うち借地面積	0.00
	建築年月日(主要建物)	1976/9/17				
	経過年数(主要建物)	47			代表地目(現況地目)	宅地
用途地域		近隣商業地域				
区分		建設事業費(千円)		土地取得事業費(千円)		計
設置事業費		—		—		—
財源	国・県	—		—		—
	寄付金	—		—		—
	その他	—		—		—
	市債	—		—		—
	一般財源	—		—		—
特記事項	—					



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	61	0
	物件費(光熱水費)	60	47	45
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	60	108	45
行政コスト(B-A)		60	108	45
収支前年比		55.56	240.00	100.00
(参考) 指定管理料		0	0	0
(参考) 減価償却費		0	0	0
利用 状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情 報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	3,394	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)		
	14-096	天竜第1分団諏訪町	コミュニティ	0.2		
	14-025	天竜消防署	地域	0.6		
	14-097	天竜第4分団栄町	コミュニティ	0.7		
	14-094	天竜第1分団城下	コミュニティ	0.8		
	14-115	天竜第8分団渡ヶ島	コミュニティ	1.3		
	14-098	天竜第4分団相生	コミュニティ	1.7		
	14-100	天竜第5分団船明上	コミュニティ	1.7		
14-095	天竜第3分団鹿島	コミュニティ	2.0			
その他の分類	04-030	ヤマタケの蔵	地域	0.1		
	04-042	ものづくり伝承館	文化財	0.2		
	13-085	田組西団地	地域	0.4		
	03-058	二俣ふれあいセンター	生活	0.4		
	04-012	秋野不矩美術館	市域	0.4		
	04-047	二俣歴史散策路	小規模等	0.4		
	01-024	天竜区役所南館	地域	0.4		
	09-010	天竜保健福祉センター	地域	0.5		
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	14-093	施設コード	01291	所管課	本庁	消防局消防総務課		
	施設名	天竜第1分団横町			施設	消防局天竜消防署			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
		主な業務内容	消防業務						
		主な利用者	消防団員						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。						
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測	大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。						
		特記事項	—						
	主な事業		事業名・開催回数(2023)			年度	事業費(千円)	実施状況	
								のべ募集人員	参加者数
		事業①	—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
		事業②	—			2023	—	—	—
					2022	—	—	—	
					2021	—	—	—	
事業③		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2021	—	—	—	
事業④		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
				2021	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。なお、天竜第1分団横町の耐震性能はランクⅢとなっている(Is値0.58)							
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。なお、耐震性能が不足している施設のため早急に対応を計画していく。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	—	—	—			
		複合化	—	—	—	—			
		広域化	—	—	—	—			
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。								

項目	2023	2022	2021
行政コスト/面積(円)	882	1,587	661
施設利用率(%)	—	—	—
1日当たり利用者(人)	—	—	—
図書貸出率(%)	—	—	—
入居率(%)	—	—	—

項目	2023	2022	2021
1人当たりのコスト(円)	—	—	—
1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

利用状況等による評価(横軸)

前年収支比 市負担額 1㎡あたり等による評価

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。
さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—

当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消防力向上と効果的な組織のあり方を検討する。

リストNo		14-094	施設コード		01292	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設				
施設名		天竜第1分団城下				
所在(町名・番地)		天竜区二俣町二俣1809-1				
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		中山間地域		
財産区分		行政財産		公用財産		消防施設
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署			課長名	植平 耕市
設置根拠(法)		—				
条例		—				
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。				
主な利用者		消防団員				
運営形態		直営				
指定管理または 包括管理委託等の期間		～				
管理者名		—				
開館時間		—				
建物情報	総延床面積	66.24		土地情報	土地面積	127.97
	構造(主要建物)	軽量鉄骨造			うち所有面積	127.97
	地上階数(主要建物)	2				
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新				
	耐震工事(主要建物)	-				
	建築年月日(主要建物)	1994/3/25				
	経過年数(主要建物)	30			うち借地面積	0.00
				代表地目(現況地目)	宅地	
用途地域		第二種住居地域				
区分		建設事業費(千円)		土地取得事業費(千円)		計
設置事業費		—		—		—
財源	国・県	—		—		—
	寄付金	—		—		—
	その他	—		—		—
	市債	—		—		—
	一般財源	—		—		—
特記事項	—					



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	2	2	2
	収入計(A)	2	2	2
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	61	0
	物件費(光熱水費)	60	101	102
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	60	162	102
	行政コスト(BーA)	58	160	100
収支前年比		36.25	160.00	106.38
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		0	0	0
利用 状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情 報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	4,366	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設				
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)
	14-096	天竜第1分団諏訪町	コミュニティ	0.7
	14-093	天竜第1分団横町	コミュニティ	0.8
	14-115	天竜第8分団渡ヶ島	コミュニティ	1.1
	14-095	天竜第3分団鹿島	コミュニティ	1.2
	14-025	天竜消防署	地域	1.3
	14-097	天竜第4分団栄町	コミュニティ	1.5
その他の分類	15-096	二俣小学校	生活	0.4
	07-067	ふたまた児童クラブ	生活	0.4
	04-047	二俣歴史散策路	小規模等	0.5
	17-011	鳥羽山公園	地域	0.6
	03-016	天竜壬生ホール	地域	0.6
	04-042	ものづくり伝承館	文化財	0.6
	04-044	田代家住宅	文化財	0.6
	04-030	ヤマタケの蔵	地域	0.7

施設周辺地図情報	

基本情報	リストNo	14-094	施設コード	01292	所管課	本庁	消防局消防総務課		
	施設名	天竜第1分団城下			施設	消防局天竜消防署			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
		主な業務内容	消防業務						
		主な利用者	消防団員						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測	大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。							
	特記事項	—							
	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況	
								のべ募集人員	参加者数
		事業①	—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業②		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2021	—	—	—	
事業③		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2021	—	—	—	
事業④		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
			2021	—	—	—			
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出るこのないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。							
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	—	—	—			
		複合化	—	—	—	—			
		広域化	—	—	—	—			
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。								

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
	行政コスト/面積(円)	876	2,415	1,510	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

縦軸
前年収支比、前年収支比等による評価

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

縦軸
前年収支比、市負担額(1㎡あたり等)による評価

利用状況等による評価(横軸)

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

参考

公共施設等総合管理計画(令和3年4月改訂)より抜粋

利用者の圏域毎の方向性

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

利用用途別分類毎の方向性

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。
さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

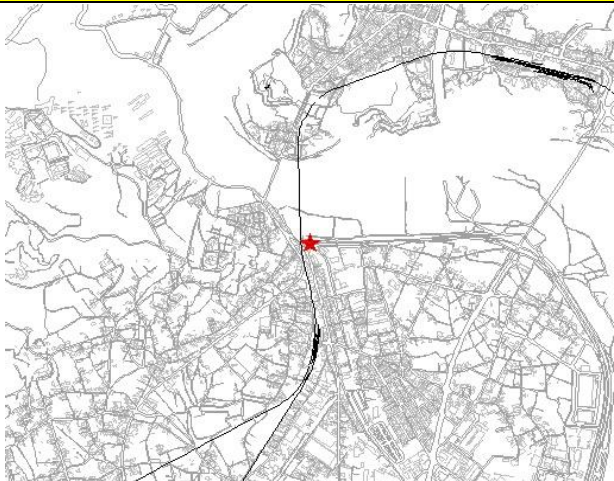
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他

当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消防力向上と効果的な組織のあり方を検討する。

リストNo		14-095	施設コード		01293	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設				
施設名		天竜第3分団鹿島				
所在(町名・番地)		天竜区二俣町鹿島556				
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		中山間地域		
財産区分		行政財産		公用財産		消防施設
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署			課長名	植平 耕市
設置根拠(法)		—				
条例		—				
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。				
主な利用者		消防団員				
運営形態		直営				
指定管理または 包括管理委託等の期間		～				
管理者名		—				
開館時間		—				
建物情報	総延床面積	87.15		土地情報	土地面積	0.00
	構造(主要建物)	木造			うち所有面積	0.00
	地上階数(主要建物)	2				
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新				
	耐震工事(主要建物)	-			うち借地面積	0.00
	建築年月日(主要建物)	1986/3/25				
	経過年数(主要建物)	38				
用途地域		市街化調整区域				
区分		建設事業費(千円)		土地取得事業費(千円)		計
設置事業費		—		—		—
財源	国・県	—		—		—
	寄付金	—		—		—
	その他	—		—		—
	市債	—		—		—
	一般財源	—		—		—
特記事項	—					



項目		2023	2022	2021
収入（千円）	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計（A）	0	0	0
支出（千円）	人件費	0	0	0
	物件費（委託料）	0	0	0
	維持補修費（修繕費）	0	0	0
	物件費（光熱水費）	73	53	71
	物件費（借地料）	0	0	0
	支出計（B）	73	53	71
行政コスト（B－A）		73	53	71
収支前年比		137.74	74.65	100.00
（参考）指定管理料		0	0	0
（参考）減価償却費		0	0	0
利用状況	利用コマ数／年	—	—	—
	利用可能コマ数／年	—	—	—
	施設利用者数／年	—	—	—
	開館日数／年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数／年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情 報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別		距離(km)	
	14-094	天竜第1分団城下	コミュニティ		1.2	
	14-096	天竜第1分団諏訪町	コミュニティ		1.8	
	14-090	浜北北部分団赤佐	コミュニティ		1.8	
	14-093	天竜第1分団横町	コミュニティ		2.0	
	14-115	天竜第8分団渡ヶ島	コミュニティ		2.0	
その他の分類	15-144	清竜中学校	生活		0.2	
	07-066	天竜児童館	生活		0.3	
	18-069	旧鹿島保育園	地域		0.4	
	04-044	田代家住宅	文化財		0.6	
	17-011	鳥羽山公園	地域		0.8	
	08-071	上島幼稚園	生活		1.0	
	03-016	天竜王生ホール	地域		1.1	
	08-072	赤佐幼稚園	生活		1.4	
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	14-095	施設コード	01293	所管課	本庁	消防局消防総務課			
	施設名	天竜第3分団鹿島			施設	消防局天竜消防署				
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—			
	複合施設	—								
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実								
	設置の妥当性	設置目的(再掲)								
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。								
		主な業務内容	消防業務							
		主な利用者	消防団員							
		設置目的の継続性・妥当性								
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか								
		東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。								
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測								
		大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。								
		特記事項								
		—								
	施設運営分析	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況	
									のべ募集人員	参加者数
事業①			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
						2021	—	—	—	
事業②			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
						2021	—	—	—	
事業③			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
						2021	—	—	—	
事業④			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
	2021	—				—	—			
施設に関する課題等(ハード面から)										
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出ることをないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。								
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。								
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄				
		廃止	—	—	—	—				
		民間移管	—	—	—	—				
		管理主体変更	—	—	—	—				
		代替サービス	—	—	—	—				
		統廃合	—	—	—	—				
		複合化	—	—	—	—				
	広域化	—	—	—	—					
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。									

項目	2023	2022	2021
行政コスト/面積(円)	838	608	815
施設利用率(%)	—	—	—
1日当たり利用者(人)	—	—	—
図書貸出率(%)	—	—	—
入居率(%)	—	—	—

項目	2023	2022	2021
1人当たりのコスト(円)	—	—	—
1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

前年収支比 市負担額 1㎡あたり等による評価

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)
利用状況等による評価(縦軸)

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。
さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

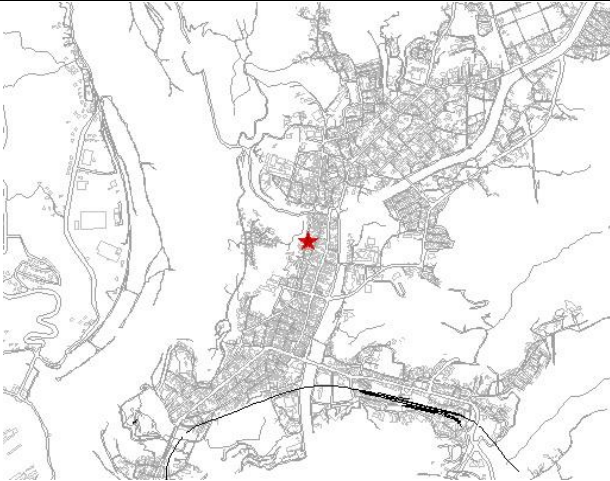
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—
2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—

当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消防力向上と効果的な組織のあり方を検討する。

リストNo	14-096	施設コード	01294
利用用途別分類(施設分類)	消防施設		
施設名	天竜第1分団諏訪町		
所在(町名・番地)	天竜区二俣町二俣1119-1		
利用者の圏域別分類等	コミュニティ	中山間地域	
財産区分	行政財産	公用財産	消防施設
所管課	本庁	消防局消防総務課	課長名 藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署	課長名 植平 耕市
設置根拠(法)	—		
条例	—		
設置目的	消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。		
主な利用者	消防団員		
運営形態	直営		
指定管理または 包括管理委託等の期間	～		
管理者名	—		
開館時間	—		
建物情報	総延床面積	64.80	土地情報
	構造(主要建物)	木造	
	地上階数(主要建物)	2	
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新	
	耐震工事(主要建物)	-	
	建築年月日(主要建物)	1984/3/30	
	経過年数(主要建物)	40	
用途地域		第二種住居地域	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計
財源	設置事業費	—	—
	国・県	—	—
	寄付金	—	—
	その他	—	—
	市債	—	—
	一般財源	—	—
特記事項	—		



項目		2023	2022	2021
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
	人件費	0	0	0
支出(千円)	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	336	0
	物件費(光熱水費)	60	28	28
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	60	364	28
行政コスト(B-A)		60	364	28
収支前年比		16.48	1300.00	107.69
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		0	0	0
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
	有形固定資産(千円)			
B S 情報	土地	建物	その他	
	1,793	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別		距離(km)	
	14-093	天竜第1分団横町	コミュニティ		0.2	
	14-094	天竜第1分団城下	コミュニティ		0.7	
	14-025	天竜消防署	地域		0.7	
	14-097	天竜第4分団栄町	コミュニティ		0.8	
	14-115	天竜第8分団渡ヶ島	コミュニティ		1.2	
	14-095	天竜第3分団鹿島	コミュニティ		1.8	
	14-100	天竜第5分団船明上	コミュニティ		1.8	
14-098	天竜第4分団相生	コミュニティ		1.9		
その他の分類	04-042	ものづくり伝承館	文化財		0.1	
	04-030	ヤマタケの蔵	地域		0.1	
	04-047	二俣歴史散策路	小規模等		0.3	
	15-096	二俣小学校	生活		0.3	
	07-067	ふたまた児童クラブ	生活		0.3	
	03-058	二俣ふれあいセンター	生活		0.4	
	04-012	秋野不矩美術館	市域		0.5	
	13-085	田組西団地	地域		0.5	
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	14-096	施設コード	01294	所管課	本庁	消防局消防総務課		
	施設名	天竜第1分団諏訪町			所管課	施設	消防局天竜消防署		
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
		主な業務内容	消防業務						
		主な利用者	消防団員						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測	大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。							
	特記事項	—							
	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況	
								のべ募集人員	参加者数
		事業①	—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業②		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2021	—	—	—	
事業③		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2021	—	—	—	
事業④		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
			2021	—	—	—			
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出るこのないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。							
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	—	—	—			
		複合化	—	—	—	—			
		広域化	—	—	—	—			
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。								

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
	行政コスト/面積(円)	926	5,617	432	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

縦軸
利用状況、前年収支比等による評価

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

縦軸
前年収支比、市負担額(1㎡あたり等)による評価

利用状況等による評価(横軸)

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

参考

公共施設等総合管理計画(令和3年4月改訂)より抜粋

利用者の圏域毎の方向性

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

利用用途別分類毎の方向性

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。
さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

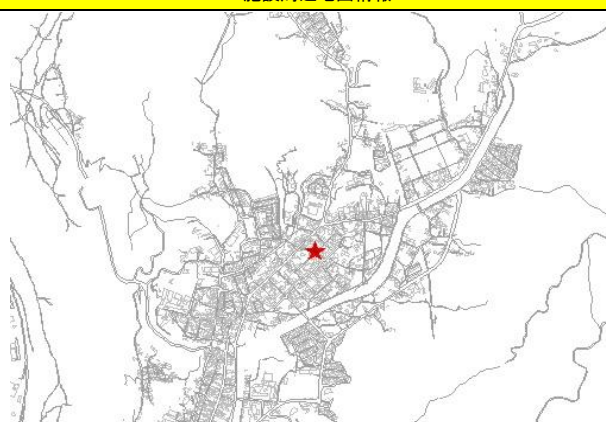
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他

当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消防力向上と効果的な組織のあり方を検討する。

リストNo		14-097	施設コード		01295				
利用用途別分類(施設分類)		消防施設							
施設名		天竜第4分団栄町							
所在(町名・番地)		天竜区山東4270-2							
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		中山間地域					
財産区分		行政財産		公用財産		消防施設			
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光			
	施設	消防局天竜消防署			課長名	植平 耕市			
設置根拠(法)		—							
条例		—							
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
主な利用者		消防団員							
運営形態		直営							
指定管理または 包括管理委託等の期間		～							
管理者名		—							
開館時間		—							
建物情報	総延床面積	21.15		土地情報	土地面積		52.52		
	構造(主要建物)	鉄骨造			うち所有面積	52.52			
	地上階数(主要建物)	1				うち借地面積	0.00		
	耐震性能(1s値)(主要建物)	—					代表地目(現況地目)	宅地	
	耐震工事(主要建物)	-							
	建築年月日(主要建物)	1980/3/31							
	経過年数(主要建物)	44							
用途地域		第一種住居地域							
区分		建設事業費(千円)		土地取得事業費(千円)		計			
設置事業費		—		—		—			
財源	国・県	—		—		—			
	寄付金	—		—		—			
	その他	—		—		—			
	市債	—		—		—			
	一般財源	—		—		—			
特記事項	—								



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	70	18	17
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	70	18	17
行政コスト(B-A)		70	18	17
収支前年比		388.89	105.88	51.52
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		0	0	0
利用 状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	1,510	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別		距離(km)	
	14-025	天竜消防署	地域		0.4	
	14-093	天竜第1分団横町	コミュニティ		0.7	
	14-096	天竜第1分団諏訪町	コミュニティ		0.8	
	14-098	天竜第4分団相生	コミュニティ		1.0	
	14-100	天竜第5分団船明上	コミュニティ		1.3	
	14-094	天竜第1分団城下	コミュニティ		1.5	
	14-115	天竜第8分団渡ヶ島	コミュニティ		1.8	
その他の分類	18-010	天竜防災センター	地域		0.3	
	13-083	大谷団地	地域		0.3	
	01-022	天竜区役所	地域		0.4	
	15-141	光が丘中学校	生活		0.4	
	05-025	天竜体育館	地域		0.5	
	01-024	天竜区役所南館	地域		0.5	
	09-010	天竜保健福祉センター	地域		0.5	
	05-030	天竜武道館	地域		0.6	
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	14-097	施設コード	01295	所管課	本庁	消防局消防総務課		
	施設名	天竜第4分団栄町			施設	消防局天竜消防署			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
		主な業務内容	消防業務						
		主な利用者	消防団員						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測	大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。							
	特記事項	—							
	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況	
								のべ募集人員	参加者数
		事業①	—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
				2021	—	—	—		
事業②		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2021	—	—	—	
事業③		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2021	—	—	—	
事業④		—			2023	—	—	—	
			2022	—	—	—			
			2021	—	—	—			
施設に関する課題等(ハード面から)									
課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出るこのないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。								
対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。								
施設所管課・本庁所管課記入欄	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	—	—	—			
		複合化	—	—	—	—			
		広域化	—	—	—	—			
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。								

項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
行政コスト/面積(円)	3,310	851	804	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

利用状況等による評価(横軸)

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

参考
公共施設等総合管理計画(令和3年4月改訂)より抜粋

利用者の圏域毎の方向性

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

利用用途別分類毎の方向性

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
 利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。
 さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

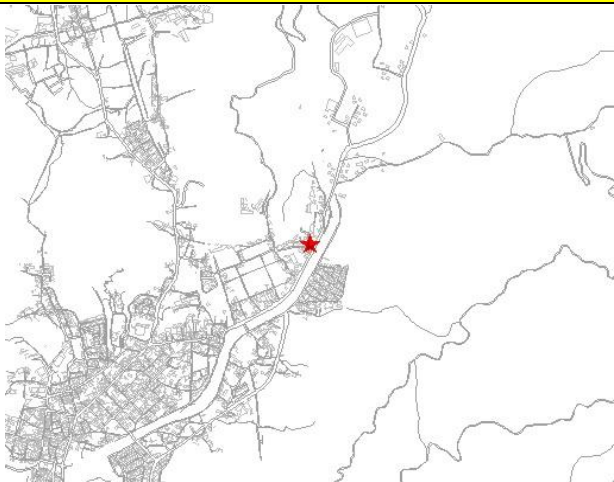
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—

当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消防力向上と効果的な組織のあり方を検討する。

リストNo		14-098	施設コード	01296	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設			
施設名		天竜第4分団相生			
所在(町名・番地)		天竜区山東2154-2			
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		中山間地域	
財産区分		行政財産	公用財産	消防施設	
所管課	本庁	消防局消防総務課		課長名	藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署		課長名	植平 耕市
設置根拠(法)		—			
条例		—			
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。			
主な利用者		消防団員			
運営形態		直営			
指定管理または 包括管理委託等の期間		～			
管理者名		—			
開館時間		—			
建物情報	総延床面積	70.30	土地情報	土地面積	100.30
	構造(主要建物)	鉄骨造		うち所有面積	0.00
	地上階数(主要建物)	1			
	耐震性能(1s値)(主要建物)	—			
	耐震工事(主要建物)	-		うち借地面積	100.30
	建築年月日(主要建物)	1968/11/1			
	経過年数(主要建物)	55		代表地目(現況地目)	
用途地域		第一種中高層住居専用地域			
区分		建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
設置事業費		—	—	—	
財源	国・県	—	—	—	
	寄付金	—	—	—	
	その他	—	—	—	
	市債	—	—	—	
	一般財源	—	—	—	
特記事項	—				



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	70	42	222
	物件費(借地料)	48	48	48
	支出計(B)	118	90	70
行政コスト(B-A)		118	90	70
収支前年比		131.11	128.57	76.09
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		0	0	0
利用 状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情 報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)		
	14-097	天竜第4分団栄町	コミュニティ	1.0		
	14-025	天竜消防署	地域	1.4		
	14-100	天竜第5分団船明上	コミュニティ	1.5		
	14-093	天竜第1分団横町	コミュニティ	1.7		
	14-096	天竜第1分団諏訪町	コミュニティ	1.9		
	14-099	天竜第5分団船明下	コミュニティ	1.9		
その他の分類	03-062	光明ふれあいセンター	生活	0.1		
	05-044	天竜庭球場トイレ	小規模等	0.1		
	08-079	光明幼稚園	生活	0.2		
	15-097	光明小学校	生活	0.4		
	15-141	光が丘中学校	生活	0.7		
	13-083	大谷団地	地域	1.2		
	18-010	天竜防災センター	地域	1.2		
	01-022	天竜区役所	地域	1.3		
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	14-098	施設コード	01296	所管課	本庁	消防局消防総務課		
	施設名	天竜第4分団相生			施設	消防局天竜消防署			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
		主な業務内容	消防業務						
		主な利用者	消防団員						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか							
		東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。							
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測							
		大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。							
		特記事項							
		—							
	施設運営分析	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況
						のべ募集人員	参加者数		
事業①			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業②			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業③			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業④			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
				2021	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出ることをないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。							
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	—	—	—			
		複合化	—	—	—	—			
		広域化	—	—	—	—			
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。								

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
	行政コスト/面積(円)	1,679	1,280	996	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

縦軸
利用状況、前年収支比率等による評価

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

縦軸
前年収支比率、市負担額1㎡あたり等による評価

利用状況等による評価(横軸)

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

参考
公共施設等総合管理計画（令和3年4月改訂）より抜粋

利用者の
圏域毎の
方向性

利用用途別分類毎の方向性

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。
さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—
2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—

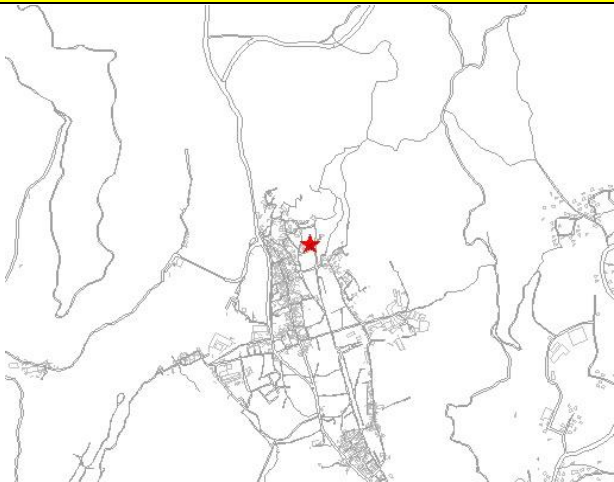
個別方針

当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消防力向上と効果的な組織のあり方を検討する。

リストNo		14-099	施設コード		01297	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設				
施設名		天竜第5分団船明下				
所在(町名・番地)		天竜区船明101-2				
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		中山間地域		
財産区分		行政財産		公用財産		消防施設
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署			課長名	植平 耕市
設置根拠(法)		—				
条例		—				
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。				
主な利用者		消防団員				
運営形態		直営				
指定管理または 包括管理委託等の期間		～				
管理者名		—				
開館時間		—				
建物情報	総延床面積	66.24		土地情報	土地面積	0.00
	構造(主要建物)	軽量鉄骨造			うち所有面積	0.00
	地上階数(主要建物)	2				
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新			うち借地面積	0.00
	耐震工事(主要建物)	-				
	建築年月日(主要建物)	1995/3/20				
	経過年数(主要建物)	29			代表地目(現況地目)	
用途地域		市街化調整区域				
区分		建設事業費(千円)		土地取得事業費(千円)		計
設置事業費		—		—		—
財源	国・県	—		—		—
	寄付金	—		—		—
	その他	—		—		—
	市債	—		—		—
	一般財源	—		—		—
特記事項	—					



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	94	117	98
	物件費(借地料)	0	303	0
	支出計(B)	94	420	98
行政コスト(B-A)		94	420	98
収支前年比		22.38	428.57	68.06
(参考) 指定管理料		0	0	0
(参考) 減価償却費		0	0	0
利用 状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情 報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)		
	14-100	天竜第5分団船明上	コミュニティ	1.1		
	14-116	天竜第8分団米沢	コミュニティ	1.7		
	14-098	天竜第4分団相生	コミュニティ	1.9		
その他の分類	16-012	天竜学校給食センター	地域	0.5		
	05-029	船明ダム運動公園(体育施設)	地域	0.5		
	05-032	伊砂ボートパーク艇庫	地域	1.6		
	04-025	内山真龍資料館	地域	1.7		
	15-097	光明小学校	生活	1.7		
	08-079	光明幼稚園	生活	1.7		
	05-044	天竜庭球場トイレ	小規模等	1.8		
	03-062	光明ふれあいセンター	生活	1.8		
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	14-099	施設コード	01297	所管課	本庁	消防局消防総務課		
	施設名	天竜第5分団船明下			施設	消防局天竜消防署			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
		主な業務内容	消防業務						
		主な利用者	消防団員						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測	大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。							
	特記事項	—							
	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況	
								のべ募集人員	参加者数
		事業①	—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
					2021	—	—	—	
事業②		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2021	—	—	—	
事業③		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2021	—	—	—	
事業④		—			2023	—	—	—	
				2022	—	—	—		
				2021	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)									
課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出ることをないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。								
対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。								
施設所管課・本庁所管課記入欄	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	—	—	—			
		複合化	—	—	—	—			
		広域化	—	—	—	—			
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。								

	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
参考指標	行政コスト/面積(円)	1,419	6,341	1,479	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)					供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)			
(縦軸) 利用状況、前年収支比率等による評価								
	建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)				利用状況等による評価(横軸)			
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。								
参考 公共施設等総合管理計画（令和3年4月改訂）より抜粋	利用者の圏域毎の方向性	他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。 利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。 さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。						
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—
当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消防力向上と効果的な組織のあり方を検討する。								

リストNo	14-100	施設コード	01298
利用用途別分類(施設分類)	消防施設		
施設名	天竜第5分団船明上		
所在(町名・番地)	天竜区船明547-29		
利用者の圏域別分類等	コミュニティ	中山間地域	
財産区分	行政財産	公用財産	消防施設
所管課	本庁	消防局消防総務課	課長名 藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署	課長名 植平 耕市
設置根拠(法)	—		
条例	—		
設置目的	消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。		
主な利用者	消防団員		
運営形態	直営		
指定管理または包括管理委託等の期間	～		
管理者名	—		
開館時間	—		
建物情報	総延床面積	21.60	土地情報
	構造(主要建物)	軽量鉄骨造	
	地上階数(主要建物)	1	
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新	
	耐震工事(主要建物)	-	
	建築年月日(主要建物)	1988/2/10	
	経過年数(主要建物)	36	
用途地域	市街化調整区域	土地面積	38.13
	区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)
	計		
財源	設置事業費	—	—
	国・県	—	—
	寄付金	—	—
	その他	—	—
	市債	—	—
	一般財源	—	—
特記事項	—		



項目		2023	2022	2021
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
	人件費	0	0	0
支出(千円)	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	94	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	94	0	0
行政コスト(B-A)		94	0	0
収支前年比		—	—	0.00
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		0	0	0
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	672	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別		距離(km)	
	14-099	天竜第5分団船明下	コミュニティ		1.1	
	14-025	天竜消防署	地域		1.2	
	14-097	天竜第4分団栄町	コミュニティ		1.3	
	14-116	天竜第8分団米沢	コミュニティ		1.4	
	14-098	天竜第4分団相生	コミュニティ		1.5	
	14-093	天竜第1分団横町	コミュニティ		1.7	
	14-096	天竜第1分団諏訪町	コミュニティ		1.8	
14-114	天竜第8分団両島	コミュニティ		1.8		
その他の分類	05-029	船明ダム運動公園(体育施設)	地域		0.6	
	04-025	内山真龍資料館	地域		0.6	
	16-012	天竜学校給食センター	地域		0.8	
	13-083	大谷団地	地域		1.0	
	15-097	光明小学校	生活		1.1	
	18-010	天竜防災センター	地域		1.1	
	01-022	天竜区役所	地域		1.1	
	15-141	光が丘中学校	生活		1.1	
施設周辺地図情報						

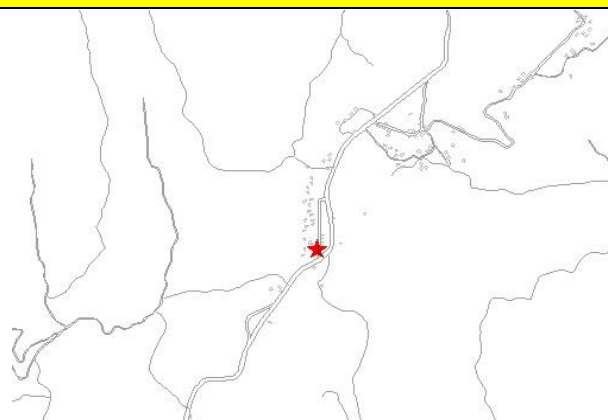
基本情報	リストNo	14-100	施設コード	01298	所管課	本庁	消防局消防総務課		
	施設名	天竜第5分団船明上			施設	消防局天竜消防署			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
		主な業務内容	消防業務						
		主な利用者	消防団員						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか							
		東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。							
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測							
		大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。							
		特記事項							
		—							
	施設運営分析	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況
								のべ募集人員	参加者数
事業①			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業②			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業③			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業④			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
				2021	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出ることをないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。							
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	—	—	—			
		複合化	—	—	—	—			
		広域化	—	—	—	—			
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。								

[illegible]

リストNo		14-101	施設コード		01299	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設				
施設名		天竜第6分団横川				
所在(町名・番地)		天竜区横川3066-1				
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		中山間地域		
財産区分		行政財産		公用財産		消防施設
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署			課長名	植平 耕市
設置根拠(法)		—				
条例		—				
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。				
主な利用者		消防団員				
運営形態		直営				
指定管理または 包括管理委託等の期間		～				
管理者名		—				
開館時間		—				
建物 情報	総延床面積	23.00		土 地 情 報	土地面積	59.78
	構造(主要建物)	軽量鉄骨造			うち所有面積	0.00
	地上階数(主要建物)	1				
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新			うち借地面積	59.78
	耐震工事(主要建物)	—				
	建築年月日(主要建物)	1994/3/18				
	経過年数(主要建物)	30			代表地目(現況地目)	
用途地域		都市計画区域外				
区分		建設事業費(千円)		土地取得事業費(千円)		計
設置事業費		—		—		—
財源	国・県	—		—		—
	寄付金	—		—		—
	その他	—		—		—
	市債	—		—		—
	一般財源	—		—		—
特記事項	—					



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	32	12	9
	物件費(借地料)	11	11	11
	支出計(B)	43	23	20
行政コスト(B-A)		43	23	20
収支前年比		186.96	115.00	105.26
(参考) 指定管理料		0	0	0
(参考) 減価償却費		0	0	0
利用 状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物		その他
	0	0		—

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別		距離(km)	
その他の分類						
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	14-101	施設コード	01299	所管課	本庁	消防局消防総務課		
	施設名	天竜第6分団横川			所管課	施設	消防局天竜消防署		
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
		主な業務内容	消防業務						
		主な利用者	消防団員						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測	大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。							
	特記事項	—							
	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況	
								のべ募集人員	参加者数
		事業①	—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業②		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2021	—	—	—	
事業③		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2021	—	—	—	
事業④		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
			2021	—	—	—			
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出るこのないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。							
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	—	—	—			
		複合化	—	—	—	—			
		広域化	—	—	—	—			
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。								

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
	行政コスト/面積(円)	1,870	1,000	870	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

縦軸
利用状況、前年収支比等による評価

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)

縦軸
前年収支比、市負担額(1㎡あたり等)による評価

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)

利用状況等による評価(横軸)

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

参考

公共施設等総合管理計画(令和3年4月改訂)より抜粋

利用者の圏域毎の方向性

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

利用用途別分類毎の方向性

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。
さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他

当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消火力向上と効果的な組織のあり方を検討する。

リストNo		14-105	施設コード		01303	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設				
施設名		天竜第6分団只来				
所在(町名・番地)		天竜区只来1113				
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		中山間地域		
財産区分		行政財産	公用財産		消防施設	
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署			課長名	植平 耕市
設置根拠(法)		—				
条例		—				
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。				
主な利用者		消防団員				
運営形態		直営				
指定管理または 包括管理委託等の期間		～				
管理者名		—				
開館時間		—				
建物情報	総延床面積	21.60		土地情報	土地面積	105.06
	構造(主要建物)	軽量鉄骨造			うち所有面積	0.00
	地上階数(主要建物)	1				
	耐震性能(15値)(主要建物)	新			うち借地面積	105.06
	耐震工事(主要建物)	-				
	建築年月日(主要建物)	1992/3/3				
	経過年数(主要建物)	32			代表地目(現況地目)	
用途地域		都市計画区域外				
区分		建設事業費(千円)		土地取得事業費(千円)		計
設置事業費		—		—		—
財源	国・県	—		—		—
	寄付金	—		—		—
	その他	—		—		—
	市債	—		—		—
	一般財源	—		—		—
特記事項	—					



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	32	0	2
	物件費(借地料)	19	19	19
	支出計(B)	51	19	21
	行政コスト(B-A)	51	19	21
収支前年比		268.42	90.48	91.30
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		0	0	0
利用 状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情 報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	0	—	

主な 改修 履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同 分 類	No	施設名	圏域種別		距離(km)	
そ の 他 の 分 類						
施設周辺地図情報						

基本情報	リストNo	14-105	施設コード	01303	所管課	本庁	消防局消防総務課		
	施設名	天竜第6分団只来			施設	消防局天竜消防署			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
		主な業務内容	消防業務						
		主な利用者	消防団員						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか							
		東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。							
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測							
		大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。							
		特記事項							
		—							
	施設運営分析	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況
						のべ募集人員	参加者数		
事業①			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業②			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業③			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業④			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
				2021	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出ることをないよう、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。							
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	—	—	—			
		複合化	—	—	—	—			
		広域化	—	—	—	—			
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。								

項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
行政コスト/面積(円)	2,361	880	972	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

利用状況等による評価(横軸)

(縦軸) 前年収支比、市負担額1㎡あたり等による評価

参考：公共施設の圏域毎の方向性

利用者の
他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

利用用途別分類毎の方向性

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。
さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—
2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—

個別方針

当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消防力向上と効果的な組織のあり方を検討する。

リストNo	14-106	施設コード	01304
利用用途別分類(施設分類)	消防施設		
施設名	天竜第7分団東		
所在(町名・番地)	天竜区横山町390-6		
利用者の圏域別分類等	コミュニティ	中山間地域	
財産区分	行政財産	公用財産	消防施設
所管課	本庁	消防局消防総務課	課長名 藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署	課長名 植平 耕市
設置根拠(法)	—		
条例	—		
設置目的	消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。		
主な利用者	消防団員		
運営形態	直営		
指定管理または包括管理委託等の期間	～		
管理者名	—		
開館時間	—		
建物情報	総延床面積	21.60	土地情報
	構造(主要建物)	軽量鉄骨造	
	地上階数(主要建物)	1	
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新	
	耐震工事(主要建物)	-	
	建築年月日(主要建物)	1985/11/8	
	経過年数(主要建物)	38	
用途地域		都市計画区域外	
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計
財源	設置事業費	—	—
	国・県	—	—
	寄付金	—	—
	その他	—	—
	市債	—	—
	一般財源	—	—
特記事項	—		



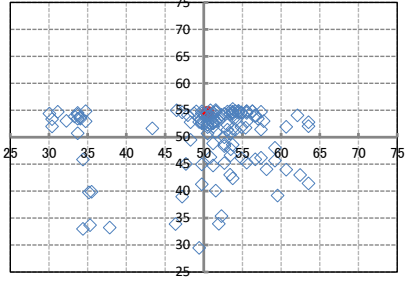
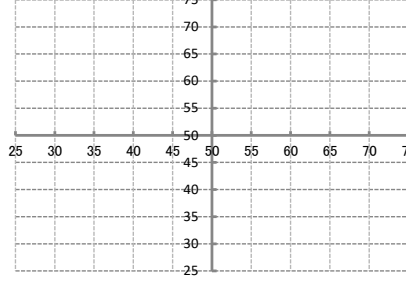
項目	2023	2022	2021
収入(千円)	使用料・手数料	0	0
	国県支出金	0	0
	その他収入	0	0
	収入計(A)	0	0
支出(千円)	人件費	0	0
	物件費(委託料)	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0
	物件費(借地料)	0	0
	支出計(B)	0	0
行政コスト(B-A)		0	0
収支前年比		—	—
(参考)指定管理料		0	0
(参考)減価償却費		0	0
利用状況	利用コマ数/年	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—
	施設利用者数/年	—	—
	開館日数/年	—	—
	施設定員数	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—
	蔵書数	—	—
	入居戸数	—	—
	全戸数	—	—
	クラス数	—	—
	生徒数	—	—
B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	その他
	346	0	—

年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
14-110	天竜第7分団市場	コミュニティ	0.6	
14-109	天竜第7分団東雲名	コミュニティ	1.6	
その他の分類	18-011	竜川書庫	地域	0.0
	15-086	横山小学校	生活	0.3
	08-083	竜川幼稚園	生活	0.3
	25-019	旧横山町簡易水道	—	0.4
	03-063	竜川ふれあいセンター	生活	0.5



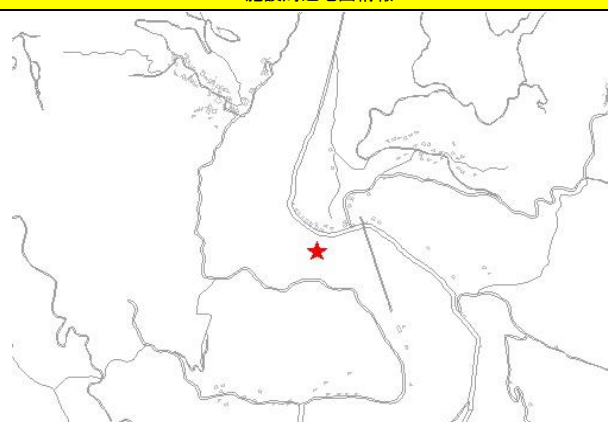
基本情報	リストNo	14-106	施設コード	01304	所管課	本庁	消防局消防総務課	
	施設名	天竜第7分団東			施設	消防局天竜消防署		
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—	
	複合施設	—						
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。						
		主な業務内容	消防業務					
		主な利用者	消防団員					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。					
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。					
	特記事項		—					
	主な事業		事業名・開催回数(2023)		年度	事業費(千円)	実施状況	
							のべ募集人員	参加者数
			事業①	—	2023	—	—	—
—				2022	—	—	—	
—		2021		—	—	—		
事業②		—	2023	—	—	—		
		—	2022	—	—	—		
		—	2021	—	—	—		
事業③		—	2023	—	—	—		
		—	2022	—	—	—		
		—	2021	—	—	—		
事業④		—	2023	—	—	—		
	—	2022	—	—	—			
	—	2021	—	—	—			
施設に関する課題等(ハード面から)								
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団員数の減少に伴い、施設を閉鎖している。						
		予算が確保でき次第、廃止予定。						
	対応策	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄		
		廃止	—	○	—	—		
		民間移管	—	—	—	—		
		管理主体変更	—	—	—	—		
		代替サービス	—	—	—	—		
		統廃合	—	—	—	—		
		複合化	—	—	—	—		
		広域化	—	—	—	—		
	民生活導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生活導入はそぐわない。						

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
	品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)			
(縦軸)利用状況、前年収支比率等による評価					(縦軸)前年収支比率、市負担額1㎡あたり等による評価			
	建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸) ※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。					利用状況等による評価(横軸)		
参考 公共施設等総合管理計画(令和3年4月改訂)より抜粋	利用者の圏域毎の方向性	他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。 利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。 さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。						
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—	
	2民生活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	
当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消防力向上と効果的な組織のあり方を検討する。								

リストNo		14-107		施設コード		01306	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設					
施設名		天竜第7分団相津					
所在(町名・番地)		天竜区相津76-1					
利用者の圏域別分類等		コミュニティ			中山間地域		
財産区分		行政財産		公用財産		消防施設	
所管課	本庁	消防局消防総務課				課長名	藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署				課長名	植平 耕市
設置根拠(法)		—					
条例		—					
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。					
主な利用者		消防団員					
運営形態		直営					
指定管理または 包括管理委託等の期間		～					
管理者名		—					
開館時間		—					
建物情報	総延床面積	24.00		土地情報	土地面積		24.00
	構造(主要建物)	鉄骨造					
	地上階数(主要建物)	1			うち所有面積		0.00
	耐震性能(1s値)(主要建物)	—					
	耐震工事(主要建物)	-			うち借地面積		24.00
	建築年月日(主要建物)	1977/11/20					
	経過年数(主要建物)	46			代表地目(現況地目)		
用途地域		都市計画区域外					
区分		建設事業費(千円)		土地取得事業費(千円)		計	
設置事業費		—		—		—	
財源	国・県	—		—		—	
	寄付金	—		—		—	
	その他	—		—		—	
	市債	—		—		—	
	一般財源	—		—		—	
特記事項	—						



項目		2023	2022	2021
収入（千円）	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計（A）	0	0	0
支出（千円）	人件費	0	0	0
	物件費（委託料）	0	0	0
	維持補修費（修繕費）	0	0	0
	物件費（光熱水費）	61	33	23
	物件費（借地料）	0	0	0
	支出計（B）	61	33	23
	行政コスト（B－A）	61	33	23
収支前年比		184.85	143.48	62.16
（参考）指定管理料		0	0	0
（参考）減価償却費		0	0	0
利用状況	利用コマ数／年	—	—	—
	利用可能コマ数／年	—	—	—
	施設利用者数／年	—	—	—
	開館日数／年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数／年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別		距離(km)	
その他の分類	04-031	相津マリーナ	地域		0.4	
	05-032	伊砂ボートパーク艇庫	地域		0.6	
	05-024	天竜ボート場艇庫	地域		0.8	
	05-027	天竜林業体育館	地域		0.9	
	16-007	天竜自然体験センター湖畔の家	市域		0.9	
	25-024	旧月簡易水道	—		1.2	
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	14-107	施設コード	01306	所管課	本庁	消防局消防総務課		
	施設名	天竜第7分団相津			施設	消防局天竜消防署			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)		—	
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
		主な業務内容	消防業務						
		主な利用者	消防団員						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか							
		東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。							
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測							
		大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。							
		特記事項							
		—							
施設運営分析	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況	
								のべ募集人員	参加者数
		事業①	—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
		事業②	—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
		事業③	—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
		事業④	—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
				2021	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出ることをないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。							
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	—	—	—			
		複合化	—	—	—	—			
	広域化	—	—	—	—				
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。								

	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
参考指標	行政コスト/面積(円)	2,542	1,375	958	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

(縦軸)利用状況、前年収支比率等による評価 (横軸)品質評価(横軸)/供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸) (縦軸)前年収支比率、市負担額1㎡あたり等による評価

(横軸)供給評価(横軸)/財務評価(縦軸) (縦軸)利用状況等による評価

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

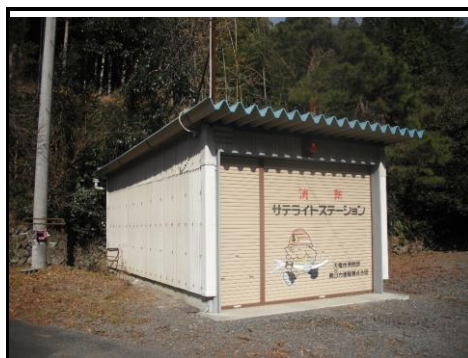
他の類似施設の運営手法の整合性或地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。
さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

個別方針	資産の見直し	統廃合					
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—

当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消防力向上と効果的な組織のあり方を検討する。

リストNo		14-108		施設コード		01307			
利用用途別分類(施設分類)		消防施設							
施設名		天竜第7分団小川							
所在(町名・番地)		天竜区小川1681							
利用者の圏域別分類等		コミュニティ			中山間地域				
財産区分		行政財産		公用財産		消防施設			
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光			
	施設	消防局天竜消防署			課長名	植平 耕市			
設置根拠(法)		—							
条例		—							
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
主な利用者		消防団員							
運営形態		直営							
指定管理または包括管理委託等の期間		～							
管理者名		—							
開館時間		—							
建物情報	総延床面積	23.00		土地情報	土地面積		34.90		
	構造(主要建物)	軽量鉄骨造			うち所有面積	34.90			
	地上階数(主要建物)	1				うち借地面積	0.00		
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新					代表地目(現況地目)	宅地	
	耐震工事(主要建物)	-			代表地目(現況地目)			宅地	
	建築年月日(主要建物)	1994/3/18						代表地目(現況地目)	宅地
	経過年数(主要建物)	30			代表地目(現況地目)	宅地			
用途地域		都市計画区域外							
区分		建設事業費(千円)		土地取得事業費(千円)		計			
設置事業費		—		—		—			
財源	国・県	—		—		—			
	寄付金	—		—		—			
	その他	—		—		—			
	市債	—		—		—			
	一般財源	—		—		—			
特記事項	—								



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	61	12	9
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	61	12	9
行政コスト(B-A)		61	12	9
収支前年比		508.33	133.33	42.86
(参考) 指定管理料		0	0	0
(参考) 減価償却費		0	0	0
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情 報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	160	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別		距離(km)	
	14-109	天竜第7分団東雲名	コミュニティ		1.7	
その他の分類	20-014	天竜ごみ処理工場	地域		1.9	
	25-041	旧東雲名簡易水道	—		1.9	
施設周辺地図情報						

基本情報	リストNo	14-108	施設コード	01307	所管課	本庁	消防局消防総務課				
	施設名	天竜第7分団小川			所管課	施設	消防局天竜消防署				
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—				
	複合施設	—									
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実									
	設置の妥当性	設置目的(再掲)									
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。									
		主な業務内容	消防業務								
		主な利用者	消防団員								
		設置目的の継続性・妥当性									
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか						東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。			
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測						大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。			
		特記事項						—			
	主な事業		事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況		
									のべ募集人員	参加者数	
		事業①	—					2023	—	—	—
								2022	—	—	—
							2021	—	—	—	
事業②		—					2023	—	—	—	
							2022	—	—	—	
							2021	—	—	—	
事業③		—					2023	—	—	—	
							2022	—	—	—	
							2021	—	—	—	
事業④		—					2023	—	—	—	
							2022	—	—	—	
						2021	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)											
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出るこのないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。									
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。									
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄					
		廃止	—	—	—	—					
		民間移管	—	—	—	—					
		管理主体変更	—	—	—	—					
		代替サービス	—	—	—	—					
		統廃合	—	—	—	—					
		複合化	—	—	—	—					
		広域化	—	—	—	—					
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。										

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
	行政コスト/面積(円)	2,652	522	391	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

縦軸
利用状況、前年収支比等による評価

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

縦軸
前年収支比、市負担額(1㎡あたり等)による評価

利用状況等による評価(横軸)

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

参考

利用者の圏域毎の方向性

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

利用用途別分類毎の方向性

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。
さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他

当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消火力向上と効果的な組織のあり方を検討する。

リストNo		14-109	施設コード		01308	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設				
施設名		天竜第7分団東雲名				
所在(町名・番地)		天竜区東雲名453-1				
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		中山間地域		
財産区分		行政財産		公用財産		消防施設
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署			課長名	植平 耕市
設置根拠(法)		—				
条例		—				
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。				
主な利用者		消防団員				
運営形態		直営				
指定管理または 包括管理委託等の期間		～				
管理者名		—				
開館時間		—				
建物情報	総延床面積	21.60		土地情報	土地面積	88.00
	構造(主要建物)	軽量鉄骨造			うち所有面積	0.00
	地上階数(主要建物)	1				
	耐震性能(15値)(主要建物)	新				
	耐震工事(主要建物)	-				
	建築年月日(主要建物)	1986/3/1				
	経過年数(主要建物)	38			うち借地面積	88.00
用途地域		都市計画区域外				
区分		建設事業費(千円)		土地取得事業費(千円)		計
設置事業費		—		—		—
財源	国・県	—		—		—
	寄付金	—		—		—
	その他	—		—		—
	市債	—		—		—
	一般財源	—		—		—
特記事項	—					



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	61	52	38
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	61	52	38
	行政コスト(B-A)	61	52	38
収支前年比		117.31	136.84	88.37
(参考) 指定管理料		0	0	0
(参考) 減価償却費		0	0	0
利用 状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情 報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物		その他
	0	0		—

主な 改修 履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同 分 類	No	施設名	圏域種別		距離(km)	
	14-106	天竜第7分団東	コミュニティ		1.6	
	14-108	天竜第7分団小川	コミュニティ		1.7	
	14-110	天竜第7分団市場	コミュニティ		1.8	
その 他 の 分 類	25-041	旧東雲名簡易水道	—		0.5	
	18-011	竜川書庫	地域		1.6	
	15-086	横山小学校	生活		1.7	
	08-083	竜川幼稚園	生活		1.7	
	25-019	旧横山町簡易水道	—		1.7	
	03-063	竜川ふれあいセンター	生活		1.8	
施設周辺地図情報						

基本情報	リストNo	14-109	施設コード	01308	所管課	本庁	消防局消防総務課			
	施設名	天竜第7分団東雲名			施設	消防局天竜消防署				
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—			
	複合施設	—								
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実								
	設置の妥当性	設置目的(再掲)								
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。								
		主な業務内容	消防業務							
		主な利用者	消防団員							
		設置目的の継続性・妥当性								
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないが、東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。								
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測								
		大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。								
		特記事項								
		—								
	施設運営分析	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況	
									のべ募集人員	参加者数
事業①			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
						2021	—	—	—	
事業②			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
						2021	—	—	—	
事業③			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
						2021	—	—	—	
事業④			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
				2021	—	—	—			
施設に関する課題等(ハード面から)										
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出るこのないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。								
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。								
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄				
		廃止	—	—	—	—				
		民間移管	—	—	—	—				
		管理主体変更	—	—	—	—				
		代替サービス	—	—	—	—				
		統廃合	—	—	—	—				
		複合化	—	—	—	—				
		広域化	—	—	—	—				
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。									

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
	行政コスト/面積(円)	2,824	2,407	1,759	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

縦軸
利用状況、前年収支比率等による評価

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

縦軸
前年収支比率、市負担額(1㎡あたり等)による評価

利用状況等による評価(横軸)

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

参考

公共施設等総合管理計画(令和3年4月改訂)より抜粋

利用者の圏域毎の方向性

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

利用用途別分類毎の方向性

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。
さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他

当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消防力向上と効果的な組織のあり方を検討する。

リストNo		14-110	施設コード		01309	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設				
施設名		天竜第7分団市場				
所在(町名・番地)		天竜区横山町745-19				
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		中山間地域		
財産区分		行政財産		公用財産		消防施設
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署			課長名	植平 耕市
設置根拠(法)		—				
条例		—				
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。				
主な利用者		消防団員				
運営形態		直営				
指定管理または 包括管理委託等の期間		～				
管理者名		—				
開館時間		—				
建物情報	総延床面積	153.10	土地情報	土地面積		75.01
	構造(主要建物)	鉄骨造				
	地上階数(主要建物)	2		うち所有面積	75.01	
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新				
	耐震工事(主要建物)	—		うち借地面積	0.00	
	建築年月日(主要建物)	1997/3/19				
	経過年数(主要建物)	27		代表地目(現況地目)		宅地
用途地域		都市計画区域外				
区分		建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)		計	
設置事業費		—	—		—	
財源	国・県	—	—		—	
	寄付金	—	—		—	
	その他	—	—		—	
	市債	—	—		—	
	一般財源	—	—		—	
特記事項	—					



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	2	5	5
	収入計(A)	2	5	5
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	331	0
	物件費(光熱水費)	61	45	41
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	61	376	41
行政コスト(B－A)		59	371	36
収支前年比		15.90	1030.56	42.35
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		590	590	590
利用 状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情 報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	867	1,949	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別		距離(km)	
	14-106	天竜第7分団東	コミュニティ		0.6	
	14-109	天竜第7分団東雲名	コミュニティ		1.8	
その他の分類	03-063	竜川ふれあいセンター	生活		0.2	
	25-019	旧横山町簡易水道	—		0.2	
	15-086	横山小学校	生活		0.2	
	08-083	竜川幼稚園	生活		0.2	
	18-011	竜川書庫	地域		0.6	
施設周辺地図情報						

基本情報	リストNo	14-110	施設コード	01309	所管課	本庁	消防局消防総務課		
	施設名	天竜第7分団市場			施設	消防局天竜消防署			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
		主な業務内容	消防業務						
		主な利用者	消防団員						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか							
		東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。							
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測							
		大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。							
		特記事項							
		—							
	施設運営分析	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況
								のべ募集人員	参加者数
事業①			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業②			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業③			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業④			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
	2021	—				—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出ることをないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。							
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	—	—	—			
		複合化	—	—	—	—			
	広域化	—	—	—	—				
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。								

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
	行政コスト/面積(円)	385	2,423	235	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

縦軸
利用状況、前年収支比等による評価

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

縦軸
前年収支比、市負担額(1㎡あたり等)による評価

利用状況等による評価(横軸)

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

参考

公共施設の圏域毎の方向性

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

利用用途別分類毎の方向性

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。
さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他

当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消防力向上と効果的な組織のあり方を検討する。

リストNo		14-111	施設コード		01310	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設				
施設名		天竜第8分団上野				
所在(町名・番地)		天竜区上野551-10				
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		中山間地域		
財産区分		行政財産		公用財産		消防施設
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署			課長名	植平 耕市
設置根拠(法)		—				
条例		—				
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。				
主な利用者		消防団員				
運営形態		直営				
指定管理または包括管理委託等の期間		～				
管理者名		—				
開館時間		—				
建物情報	総延床面積	23.04		土地情報	土地面積	19.43
	構造(主要建物)	軽量鉄骨造			うち所有面積	17.24
	地上階数(主要建物)	1				
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新				
	耐震工事(主要建物)	-			うち借地面積	2.19
	建築年月日(主要建物)	1993/3/31				
	経過年数(主要建物)	31				
用途地域		都市計画区域外				
区分		建設事業費(千円)		土地取得事業費(千円)		計
設置事業費		—		—		—
財源	国・県	—		—		—
	寄付金	—		—		—
	その他	—		—		—
	市債	—		—		—
	一般財源	—		—		—
特記事項	—					



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	24	15	12
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	24	15	12
行政コスト(B-A)		24	15	12
収支前年比		160.00	125.00	100.00
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		0	0	0
利用 状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	230	0	—	

主な 改修 履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同 分 類	No	施設名	圏域種別		距離(km)	
	14-114	天竜第8分団両島	コミュニティ		1.2	
	14-116	天竜第8分団米沢	コミュニティ		1.5	
	14-113	天竜第8分団青谷	コミュニティ		1.6	
	14-112	天竜第8分団石神	コミュニティ		1.8	
そ の 他 の 分 類	25-045	旧両島簡易水道	—		0.2	
	16-008	ほっとエリア阿多古活動拠点施設	市域		0.3	
	03-061	下阿多古ふれあいセンター	生活		0.3	
	15-087	下阿多古小学校	生活		1.1	
	08-076	下阿多古幼稚園	生活		1.1	
	26-029	両島農業集落排水処理施設	—		1.3	
	26-028	落合石神農業集落排水処理施設	—		1.8	
	20-016	天竜清掃工場	市域		2.0	
施設周辺地図情報						

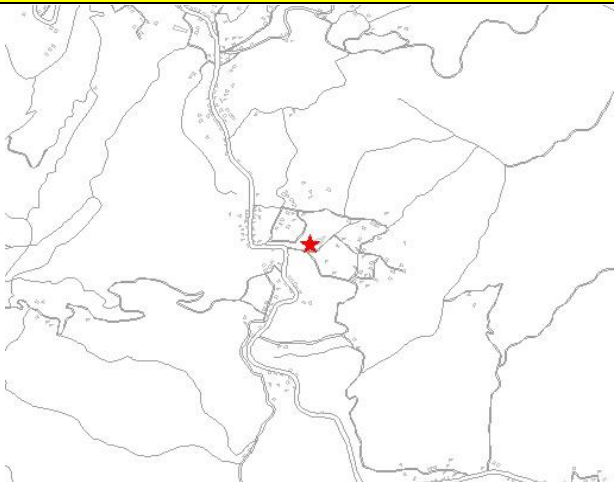
基本情報	リストNo	14-111	施設コード	01310	所管課	本庁	消防局消防総務課		
	施設名	天竜第8分団上野			施設	消防局天竜消防署			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
		主な業務内容	消防業務						
		主な利用者	消防団員						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測	大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。							
	特記事項	—							
	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況	
								のべ募集人員	参加者数
		事業①	—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業②		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2021	—	—	—	
事業③		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
					2021	—	—	—	
事業④		—			2023	—	—	—	
					2022	—	—	—	
				2021	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出ることをないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。							
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	○	—	—			
		複合化	—	—	—	—			
		広域化	—	—	—	—			
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。								

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
	行政コスト/面積(円)	1,042	651	521	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
	品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)			
(縦軸) 利用状況、前年収支比率等による評価								
	建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸) ※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。				利用状況等による評価(横軸)			
参考 公共施設等総合管理計画（令和3年4月改訂）より抜粋	利用者の圏域毎の方向性	他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。 利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。 さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。						
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—	
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	
当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消防力向上と効果的な組織のあり方を検討する。								

リストNo		14-112	施設コード		01311	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設				
施設名		天竜第8分団石神				
所在(町名・番地)		天竜区石神1141-5				
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		中山間地域		
財産区分		行政財産		公用財産		消防施設
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署			課長名	植平 耕市
設置根拠(法)		—				
条例		—				
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。				
主な利用者		消防団員				
運営形態		直営				
指定管理または包括管理委託等の期間		～				
管理者名		—				
開館時間		—				
建物情報	総延床面積	21.60		土地情報	土地面積	34.40
	構造(主要建物)	軽量鉄骨造			うち所有面積	34.40
	地上階数(主要建物)	1				
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新			うち借地面積	0.00
	耐震工事(主要建物)	-				
	建築年月日(主要建物)	1988/3/10				
	経過年数(主要建物)	36			代表地目(現況地目)	宅地
用途地域		都市計画区域外				
区分		建設事業費(千円)		土地取得事業費(千円)		計
設置事業費		—		—		—
財源	国・県	—		—		—
	寄付金	—		—		—
	その他	—		—		—
	市債	—		—		—
	一般財源	—		—		—
特記事項	—					



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	24	9	21
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	24	9	21
行政コスト(B-A)		24	9	21
収支前年比		266.67	42.86	75.00
(参考) 指定管理料		0	0	0
(参考) 減価償却費		0	0	0
利用 状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
B S 情 報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	401	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)		
	14-119	天竜第10分団東藤平	コミュニティ	1.3		
	14-117	天竜第10分団西藤平	コミュニティ	1.4		
	14-111	天竜第8分団上野	コミュニティ	1.8		
その他の分類	26-028	落合石神農業集落排水処理施設	—	0.1		
	25-033	旧西藤平簡易水道	—	1.0		
	03-060	上阿多古ふれあいセンター	生活	1.2		
	05-045	上阿多古運動場器具庫	小規模等	1.2		
	08-081	上阿多古幼稚園	生活	1.3		
	15-093	上阿多古小学校	生活	1.4		
	22-009	あたご診療所	生活	1.4		
	02-013	あたご診療所医師住宅	地域	1.5		
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	14-112	施設コード	01311	所管課	本庁	消防局消防総務課			
	施設名	天竜第8分団石神			施設	消防局天竜消防署				
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—			
	複合施設	—								
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実								
	設置の妥当性	設置目的(再掲)								
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。								
		主な業務内容	消防業務							
		主な利用者	消防団員							
		設置目的の継続性・妥当性								
			設置当初に比し社会ニーズが減少していないか							
		東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。								
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測								
		大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。								
		特記事項								
		—								
	主な事業		事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況	
									のべ募集人員	参加者数
事業①		—					2023	—	—	—
							2022	—	—	—
							2021	—	—	—
事業②		—					2023	—	—	—
							2022	—	—	—
							2021	—	—	—
事業③		—					2023	—	—	—
							2022	—	—	—
							2021	—	—	—
事業④		—					2023	—	—	—
							2022	—	—	—
					2021	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)										
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出るこのないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。								
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。								
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄				
		廃止	—	—	—	—				
		民間移管	—	—	—	—				
		管理主体変更	—	—	—	—				
		代替サービス	—	—	—	—				
		統廃合	—	○	—	—				
		複合化	—	—	—	—				
		広域化	—	—	—	—				
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。									

	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
参考指標	行政コスト/面積(円)	1,111	417	972	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

利用状況等による評価(横軸)

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

参考 公共施設等総合管理計画(令和3年4月改訂)より抜粋

利用者の圏域毎の方向性

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

利用用途別分類毎の方向性

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—
	2民生活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—

当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消火力向上と効果的な組織のあり方を検討する。

リストNo		14-113	施設コード		01312	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設				
施設名		天竜第8分団青谷				
所在(町名・番地)		天竜区青谷656-1				
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		中山間地域		
財産区分		行政財産		公用財産		消防施設
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署			課長名	植平 耕市
設置根拠(法)		—				
条例		—				
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。				
主な利用者		消防団員				
運営形態		直営				
指定管理または包括管理委託等の期間		～				
管理者名		—				
開館時間		—				
建物情報	総延床面積	21.60		土地情報	土地面積	26.40
	構造(主要建物)	軽量鉄骨造			うち所有面積	0.00
	地上階数(主要建物)	1				
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新			うち借地面積	26.40
	耐震工事(主要建物)	-				
	建築年月日(主要建物)	1983/10/8				
	経過年数(主要建物)	40			代表地目(現況地目)	
用途地域		都市計画区域外				
区分		建設事業費(千円)		土地取得事業費(千円)		計
設置事業費		—		—		—
財源	国・県	—		—		—
	寄付金	—		—		—
	その他	—		—		—
	市債	—		—		—
	一般財源	—		—		—
特記事項	—					



項目		2023	2022	2021
収入 (千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	24	24	15
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	24	24	15
行政コスト(B-A)		24	24	15
収支前年比		100.00	160.00	100.00
(参考) 指定管理料		0	0	0
(参考) 減価償却費		0	0	0
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)		
	14-114	天竜第8分団両島	コミュニティ	0.8		
	14-115	天竜第8分団渡ヶ島	コミュニティ	1.4		
	14-116	天竜第8分団米沢	コミュニティ	1.6		
	14-111	天竜第8分団上野	コミュニティ	1.6		
その他の分類	26-029	両島農業集落排水処理施設	—	0.5		
	08-076	下阿多古幼稚園	生活	0.7		
	15-087	下阿多古小学校	生活	0.7		
	25-040	旧渡ヶ島簡易水道	—	1.4		
	03-061	下阿多古ふれあいセンター	生活	1.4		
	25-045	旧両島簡易水道	—	1.6		
	20-016	天竜清掃工場	市域	1.6		
	16-008	ほっとエリア阿多古活動拠点施設	市域	1.7		
施設周辺地図情報						

基本情報	リストNo	14-113	施設コード	01312	所管課	本庁	消防局消防総務課			
	施設名	天竜第8分団青谷			施設	消防局天竜消防署				
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—			
	複合施設	—								
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実								
	設置の妥当性	設置目的(再掲)								
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。								
		主な業務内容	消防業務							
		主な利用者	消防団員							
		設置目的の継続性・妥当性								
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか								
		東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。								
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測								
		大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。								
		特記事項								
		—								
	施設運営分析	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況	
									のべ募集人員	参加者数
事業①			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
						2021	—	—	—	
事業②			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
						2021	—	—	—	
事業③			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
						2021	—	—	—	
事業④			—			2023	—	—	—	
						2022	—	—	—	
				2021	—	—	—			
施設に関する課題等(ハード面から)										
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出ることをないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。								
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。								
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄				
		廃止	—	—	—	—				
		民間移管	—	—	—	—				
		管理主体変更	—	—	—	—				
		代替サービス	—	—	—	—				
		統廃合	—	○	—	—				
		複合化	—	—	—	—				
		広域化	—	—	—	—				
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。									

	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
参考指標	行政コスト/面積(円)	1,111	1,111	694	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

利用状況等による評価(横軸)

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

参考

公共施設の圏域毎の方向性

利用用途別分類毎の方向性

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

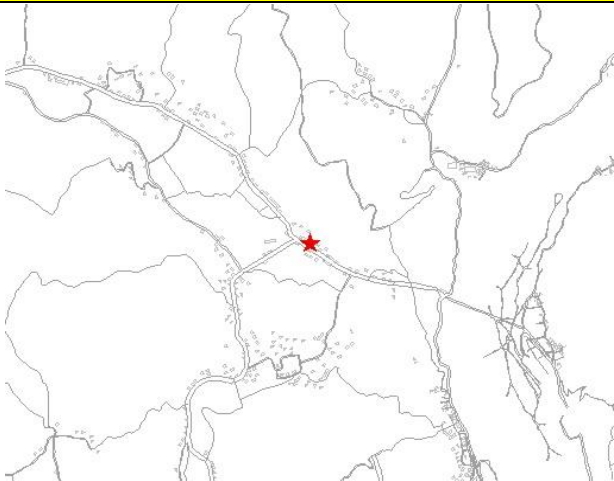
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—	—
	2民生活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—

当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消防力向上と効果的な組織のあり方を検討する。

リストNo		14-114	施設コード		01313	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設				
施設名		天竜第8分団両島				
所在(町名・番地)		天竜区両島987				
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		中山間地域		
財産区分		行政財産		公用財産		消防施設
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署			課長名	植平 耕市
設置根拠(法)		—				
条例		—				
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。				
主な利用者		消防団員				
運営形態		直営				
指定管理または 包括管理委託等の期間		～				
管理者名		—				
開館時間		—				
建物情報	総延床面積	21.60	土地情報	土地面積	72.84	
	構造(主要建物)	軽量鉄骨造		うち所有面積	0.00	
	地上階数(主要建物)	1				
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新				
	耐震工事(主要建物)	—		うち借地面積	72.84	
	建築年月日(主要建物)	1988/2/10		代表地目(現況地目)		
	経過年数(主要建物)	36				
用途地域		都市計画区域外				
区分		建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計		
設置事業費		—	—	—		
財源	国・県	—	—	—		
	寄付金	—	—	—		
	その他	—	—	—		
	市債	—	—	—		
	一般財源	—	—	—		
特記事項	—					



項目		2023	2022	2021
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
	人件費	0	0	0
支出(千円)	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	24	24	15
	物件費(借地料)	13	13	13
	支出計(B)	37	37	28
行政コスト(B-A)		37	37	28
収支前年比		100.00	132.14	100.00
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		0	0	0
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
	有形固定資産(千円)			
BS情報	土地	建物	その他	
	0	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名			圏域種別	距離(km)
	14-113	天竜第8分団青谷			コミュニティ	0.8
	14-116	天竜第8分団米沢			コミュニティ	0.8
	14-111	天竜第8分団上野			コミュニティ	1.2
	14-115	天竜第8分団渡ヶ島			コミュニティ	1.7
	14-100	天竜第5分団船明上			コミュニティ	1.8
その他の分類	15-087	下阿多古小学校			生活	0.2
	08-076	下阿多古幼稚園			生活	0.2
	26-029	両島農業集落排水処理施設			—	0.3
	03-061	下阿多古ふれあいセンター			生活	1.0
	25-045	旧両島簡易水道			—	1.3
	16-008	ほっとエリア阿多古活動拠点施設			市域	1.5
	25-040	旧渡ヶ島簡易水道			—	1.7
	05-029	船明ダム運動公園(体育施設)			地域	1.9
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	14-114	施設コード	01313	所管課	本庁	消防局消防総務課		
	施設名	天竜第8分団両島			施設	消防局天竜消防署			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
		主な業務内容	消防業務						
		主な利用者	消防団員						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか							
		東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。							
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測							
		大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。							
		特記事項							
		—							
	施設運営分析	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況
						のべ募集人員	参加者数		
事業①			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業②			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業③			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業④			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
				2021	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出ることをないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。							
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	○	—	—			
		複合化	—	—	—	—			
		広域化	—	—	—	—			
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。								

項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
行政コスト/面積(円)	1,713	1,713	1,296	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

利用状況等による評価(横軸)
前年収支比 市負担額 1㎡あたり等による評価(縦軸)

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。
さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

個別方針	1資産の見直し	統廃合					
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—

当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消防力向上と効果的な組織のあり方を検討する。

リストNo		14-115	施設コード		01314	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設				
施設名		天竜第8分団渡ヶ島				
所在(町名・番地)		天竜区渡ヶ島1432-1				
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		中山間地域		
財産区分		行政財産		公用財産		消防施設
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署			課長名	植平 耕市
設置根拠(法)		—				
条例		—				
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。				
主な利用者		消防団員				
運営形態		直営				
指定管理または包括管理委託等の期間		～				
管理者名		—				
開館時間		—				
建物情報	総延床面積	19.20		土地情報	土地面積	56.10
	構造(主要建物)	軽量鉄骨造			うち所有面積	0.00
	地上階数(主要建物)	1				うち借地面積
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新				
	耐震工事(主要建物)	-				
	建築年月日(主要建物)	1992/3/23				
	経過年数(主要建物)	32			代表地目(現況地目)	
用途地域		都市計画区域外				
区分		建設事業費(千円)		土地取得事業費(千円)		計
設置事業費		—		—		—
財源	国・県	—		—		—
	寄付金	—		—		—
	その他	—		—		—
	市債	—		—		—
	一般財源	—		—		—
特記事項	—					



項目		2023	2022	2021
収入（千円）	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出（千円）	人件費	0	0	0
	物件費（委託料）	0	0	0
	維持補修費（修繕費）	0	0	0
	物件費（光熱水費）	24	11	8
	物件費（借地料）	0	0	0
	支出計(B)	24	11	8
	行政コスト(B-A)	24	11	8
収支前年比		218.18	137.50	133.33
(参考) 指定管理料		0	0	0
(参考) 減価償却費		0	0	0
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	0	—	

主な 改修 履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設				
	No	施設名	圏域種別	距離(km)
同 分 類	14-094	天竜第1分団城下	コミュニティ	1.1
	14-096	天竜第1分団諏訪町	コミュニティ	1.2
	14-093	天竜第1分団横町	コミュニティ	1.3
	14-113	天竜第8分団青谷	コミュニティ	1.4
	14-025	天竜消防署	地域	1.4
	14-114	天竜第8分団両島	コミュニティ	1.7
	14-097	天竜第4分団栄町	コミュニティ	1.8
	14-100	天竜第5分団船明上	コミュニティ	2.0
そ の 他 の 分 類	25-040	旧渡ヶ島簡易水道	—	0.2
	04-047	二俣歴史散策路	小規模等	1.0
	15-096	二俣小学校	生活	1.1
	07-067	ふたまた児童クラブ	生活	1.1
	04-042	ものづくり伝承館	文化財	1.2
	17-011	鳥羽山公園	地域	1.2
	05-030	天竜武道館	地域	1.2
	09-010	天竜保健福祉センター	地域	1.2

施設周辺地図情報

基本情報	リストNo	14-115	施設コード	01314	所管課	本庁	消防局消防総務課		
	施設名	天竜第8分団渡ヶ島			施設	消防局天竜消防署			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—		
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
		主な業務内容	消防業務						
		主な利用者	消防団員						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか							
		東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。							
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測							
		大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。							
		特記事項							
		—							
	施設運営分析	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況
								のべ募集人員	参加者数
事業①			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業②			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業③			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業④			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
				2021	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出ることでないよう、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。							
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。							
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄			
		廃止	—	—	—	—			
		民間移管	—	—	—	—			
		管理主体変更	—	—	—	—			
		代替サービス	—	—	—	—			
		統廃合	—	○	—	—			
		複合化	—	—	—	—			
		広域化	—	—	—	—			
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。								

項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
行政コスト/面積(円)	1,250	573	417	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

利用状況等による評価(横軸)

(縦軸) 前年収支比 市負担額 1㎡あたり等による評価

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。
さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

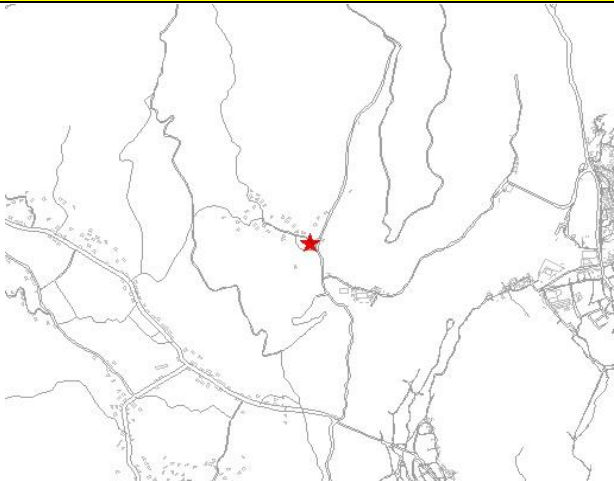
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—
	2民生活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他

当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消防力向上と効果的な組織のあり方を検討する。

リストNo		14-116	施設コード		01315	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設				
施設名		天竜第8分団米沢				
所在(町名・番地)		天竜区米沢153-1				
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		中山間地域		
財産区分		行政財産		公用財産		消防施設
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署			課長名	植平 耕市
設置根拠(法)		—				
条例		—				
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。				
主な利用者		消防団員				
運営形態		直営				
指定管理または 包括管理委託等の期間		～				
管理者名		—				
開館時間		—				
建物情報	総延床面積	21.60		土地情報	土地面積	72.90
	構造(主要建物)	軽量鉄骨造			うち所有面積	0.00
	地上階数(主要建物)	1				
	耐震性能(15値)(主要建物)	新				
	耐震工事(主要建物)	-			うち借地面積	72.90
	建築年月日(主要建物)	1984/12/28				
	経過年数(主要建物)	39				
用途地域		都市計画区域外				
区分		建設事業費(千円)		土地取得事業費(千円)		計
設置事業費		—		—		—
財源	国・県	—		—		—
	寄付金	—		—		—
	その他	—		—		—
	市債	—		—		—
	一般財源	—		—		—
特記事項	—					



項目		2023	2022	2021
収入 （千円）	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計（A）	0	0	0
支出 （千円）	人件費	0	0	0
	物件費（委託料）	0	0	0
	維持補修費（修繕費）	0	0	0
	物件費（光熱水費）	24	24	17
	物件費（借地料）	13	13	13
	支出計（B）	37	37	30
行政コスト（B－A）		37	37	30
収支前年比		100.00	123.33	157.89
（参考）指定管理料		0	0	0
（参考）減価償却費		0	0	0
利用状況	利用コマ数／年	—	—	—
	利用可能コマ数／年	—	—	—
	施設利用者数／年	—	—	—
	開館日数／年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数／年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
	B S 情 報	有形固定資産（千円）		
土地		建物		その他
0		0		—

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)		
	14-114	天竜第8分団両島	コミュニティ	0.8		
	14-100	天竜第5分団船明上	コミュニティ	1.4		
	14-111	天竜第8分団上野	コミュニティ	1.5		
	14-113	天竜第8分団青谷	コミュニティ	1.6		
	14-099	天竜第5分団船明下	コミュニティ	1.7		
その他の分類	15-087	下阿多古小学校	生活	1.0		
	08-076	下阿多古幼稚園	生活	1.0		
	26-029	両島農業集落排水処理施設	—	1.1		
	03-061	下阿多古ふれあいセンター	生活	1.2		
	05-029	船明ダム運動公園(体育施設)	地域	1.3		
	25-045	旧両島簡易水道	—	1.6		
	16-008	ほっとエリア阿多古活動拠点施設	市域	1.8		
	04-025	内山真龍資料館	地域	1.8		
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	14-116	施設コード	01315	所管課	本庁	消防局消防総務課		
	施設名	天竜第8分団米沢			施設	消防局天竜消防署			
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)		—	
	複合施設	—							
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実							
	設置の妥当性	設置目的(再掲)							
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。							
		主な業務内容	消防業務						
		主な利用者	消防団員						
		設置目的の継続性・妥当性							
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか							
		東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。							
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測							
		大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。							
		特記事項							
		—							
	施設運営分析	主な事業	事業名・開催回数(2023)				年度	事業費(千円)	実施状況
								のべ募集人員	参加者数
事業①			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業②			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業③			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
						2021	—	—	—
事業④			—			2023	—	—	—
						2022	—	—	—
	2021	—				—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)									
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出ることでないよう、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。							
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。							
	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄				
	廃止	—	—	—	—				
	民間移管	—	—	—	—				
	管理主体変更	—	—	—	—				
	代替サービス	—	—	—	—				
	統廃合	—	○	—	—				
	複合化	—	—	—	—				
	広域化	—	—	—	—				
民生導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生導入はそぐわない。								

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
	行政コスト/面積(円)	1,713	1,713	1,389	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—

品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)

縦軸
利用状況、前年収支比率等による評価

建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)

※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。

供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)

縦軸
前年収支比率、市負担額(1㎡あたり等)による評価

利用状況等による評価(横軸)

参考

公共施設の圏域毎の方向性

他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。

参考

利用用途別分類毎の方向性

これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。
利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。
さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。

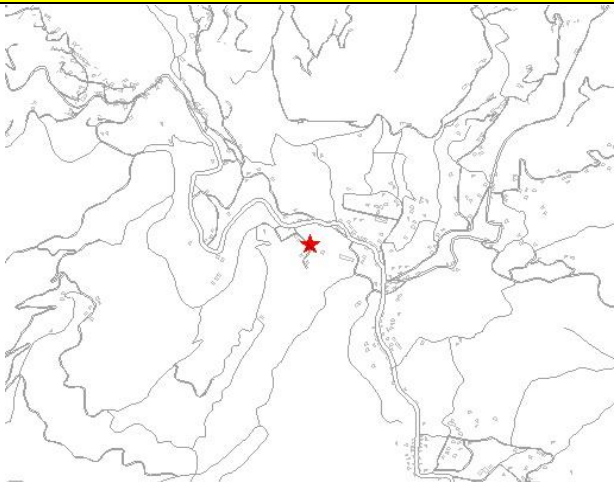
個別方針	1資産の見直し	統廃合	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他

当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消防力向上と効果的な組織のあり方を検討する。

リストNo		14-117	施設コード		01319	
利用用途別分類(施設分類)		消防施設				
施設名		天竜第10分団西藤平				
所在(町名・番地)		天竜区西藤平1536-5				
利用者の圏域別分類等		コミュニティ		中山間地域		
財産区分		行政財産		公用財産		消防施設
所管課	本庁	消防局消防総務課			課長名	藤田 雅光
	施設	消防局天竜消防署			課長名	植平 耕市
設置根拠(法)		—				
条例		—				
設置目的		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。				
主な利用者		消防団員				
運営形態		直営				
指定管理または 包括管理委託等の期間		～				
管理者名		—				
開館時間		—				
建物情報	総延床面積	128.24	土地情報	土地面積		300.18
	構造(主要建物)	鉄骨造				
	地上階数(主要建物)	1		うち所有面積	300.18	
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新				
	耐震工事(主要建物)	—		うち借地面積	0.00	
	建築年月日(主要建物)	2003/3/14				
	経過年数(主要建物)	21		代表地目(現況地目)		宅地
用途地域		都市計画区域外				
区分		建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)		計	
設置事業費		—	—		—	
財源	国・県	—	—		—	
	寄付金	—	—		—	
	その他	—	—		—	
	市債	—	—		—	
	一般財源	—	—		—	
特記事項	—					



項目		2023	2022	2021
収入（千円）	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	2	2	2
	収入計（A）	2	2	2
支出（千円）	人件費	0	0	0
	物件費（委託料）	0	0	0
	維持補修費（修繕費）	0	0	0
	物件費（光熱水費）	41	71	62
	物件費（借地料）	0	0	0
	支出計（B）	41	71	62
行政コスト（B－A）		39	69	60
収支前年比		56.52	115.00	85.71
（参考）指定管理料		0	0	0
（参考）減価償却費		715	715	715
利用状況	利用コマ数／年	—	—	—
	利用可能コマ数／年	—	—	—
	施設利用者数／年	—	—	—
	開館日数／年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数／年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
	生徒数	—	—	—
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	3,617	6,650	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)		
	14-119	天竜第10分団東藤平	コミュニティ	0.9		
	14-118	天竜第10分団長沢	コミュニティ	1.3		
	14-112	天竜第8分団石神	コミュニティ	1.4		
その他の分類	22-009	あたご診療所	生活	0.0		
	03-060	上阿多古ふれあいセンター	生活	0.2		
	05-045	上阿多古運動場器具庫	小規模等	0.2		
	02-013	あたご診療所医師住宅	地域	0.3		
	15-093	上阿多古小学校	生活	0.4		
	08-081	上阿多古幼稚園	生活	0.4		
	25-033	旧西藤平簡易水道	—	0.9		
	26-028	落合石神農業集落排水処理施設	—	1.5		
施設周辺地図情報						
						

基本情報	リストNo	14-117	施設コード	01319	所管課	本庁	消防局消防総務課
	施設名	天竜第10分団西藤平			所管課	施設	消防局天竜消防署
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—
	複合施設	—					
施設運営分析	関連政策名	消防団の防災体制の充実					
	設置の妥当性	設置目的(再掲)					
		消防組織法の市町村の消防に関する責任及び消防機関の設置についての規定に基づき、消防団施設を設置し、火災等の災害から市民の生命、身体及び財産を保護し、被害の軽減を図る。					
		主な業務内容	消防業務				
		主な利用者	消防団員				
		設置目的の継続性・妥当性					
		設置当初に比し社会ニーズが減少していないか	東日本大震災、熊本地震等の災害により、市民の防災意識は高まっている。				
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測	大規模災害時のみならず、風水害の発生も危惧される状況のため、高い需要が見込まれる。				
		特記事項	—				
	主な事業		事業名・開催回数(2023)	年度	事業費(千円)	実施状況	
		事業①	—	2023	—	—	—
				2022	—	—	—
				2021	—	—	—
		事業②	—	2023	—	—	—
				2022	—	—	—
2021				—	—	—	
事業③		—	2023	—	—	—	
			2022	—	—	—	
			2021	—	—	—	
事業④		—	2023	—	—	—	
			2022	—	—	—	
	2021		—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)							
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	消防団施設は、地域防災の拠点となる重要な施設であることから、維持管理すべき施設が多数存在しており、耐震性能の確保や施設の老朽化対策が喫緊の課題となっている。また、地域防災の要である消防団の活動に支障が出ることはないように、適正な施設の維持管理を実施していく必要がある。					
	対応策	大規模災害時に備えるため、特に緊急性を要すると判断した、耐震性能ランクⅢ(Is値0.7)を下回る施設の耐震化を最優先としていく。また、老朽化対策については、建築年数や建物の現状、将来団員数の推移を基に計画的な維持管理を計画していく。					
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄	
		廃止	—	—	—	—	
		民間移管	—	—	—	—	
		管理主体変更	—	—	—	—	
		代替サービス	—	—	—	—	
		統廃合	—	—	—	—	
	複合化	—	—	—	—		
	広域化	—	—	—	—		
民生活導入	消防組織法において消防は市町村の責務とされ、管理についても市町村長が管理することとされており、火災、救急、救助の活動に際して消防法に基づく緊急措置等の公権力を行使するため民生活導入はそぐわない。						

参考指標	項目	2023	2022	2021	項目	2023	2022	2021
	行政コスト/面積(円)	304	538	468	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸)／供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸)／財務評価(縦軸)				
(縦軸)利用状況、前年収支比率等による評価					(縦軸)前年収支比率、市負担額1㎡あたり等による評価			
	建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸) ※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。					利用状況等による評価(横軸)		
参考 公共施設等総合管理計画(令和3年4月改訂)より抜粋	利用者の圏域毎の方向性	他の類似施設の運営手法の整合性や地域の実情を十分に考慮した上で、利用者や利用団体などの理解を得ながら利用団体への管理主体変更や他施設への複合化を進めます。						
		利用用途別分類毎の方向性	これまで、既存施設の統廃合により、新たな地域へ出張所を新設するなど、市域全体の再編を進め、消防・救急体制の強化を図ってきました。 利用用途の特性や現状の施設状況を踏まえるとともに、災害に対する即応体制を確保するため計画的に施設整備や長寿命化を進めていきます。 さらに、施設の更新・新設時には他施設との複合化等を含め検討します。					
個別方針	1資産の見直し		統廃合	—	—	—	—	—
	2民生活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	
	当面適切な維持管理に努めつつ、中山間地域の住民人口動態や団員数の推移等を踏まえて、組織・ハコモノの統廃合も視野に入れ、消防力向上と効果的な組織のあり方を検討する。							