

1. 建物概要

建物名称	株式会社アサヒビーエム様 工場新築工事	BEE	0.8	BEEランク	B-	★★
------	---------------------	-----	-----	--------	----	----

2. 重点項目への取組み度

重点項目	得点※/満点		取組み度					評価		
”ふじのくに地球温暖化対策実行計画”の推進 (Global Warming)	3.3	/5	    					ふつつ		
”災害に強いしずおか”の形成 (Disaster)	3.3	/5	    					ふつつ		
”しずおかユニバーサルデザイン”の推進 (Universal Design)	1.5	/5	    					がんばろう		
”緑化及び自然景観”の保全・回復 (Nature)	2.0	/5	    					がんばろう		
※対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示 します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点)			評価 凡例		よい 4 点以上 		ふつつ 3 点以上 		がんばろう 3 点未満 	

3. 重点項目についての環境配慮概要

各項目について配慮した内容を、該当する番号(①～)を示し記述してください。		内訳対応項目		
“ふじのくに地球温暖化対策実行計画”の推進(Global Warming)		得点	3.3	
 ■室内環境対策 (①室温制御/②屋光対策/③グレア対策/④部品・部材の耐用年数) ④更新必要間隔等は可能な限り標準以上となるよう配慮した。 ■室外環境(敷地内)対策 (⑤生物環境の保全と創出/⑥敷地内温熱環境の向上) ⑤敷地内建物廻りに樹木を配置することにより外構緑化指数10%以上を確保した。 ■エネルギー対策 (⑦建物外皮の熱負荷抑制/⑧自然エネルギー利用/⑨設備システムの高効率化/⑩効率の運用) ■資源・マテリアル対策 (⑪水資源保護/⑫非再生性資源の使用量削減/⑬汚染物質含有材料の使用回避) ⑪節水型機器の使用。 ⑬有害物質を含まない資料を1つ以上使用 ⑬ハロン消火剤を使用していない。 ⑬ODP=0の断熱材発泡材を使用 ⑬ODP=0の冷媒の使用 ■敷地外環境対策 (⑭地球温暖化への配慮/⑮温熱環境悪化の改善) ⑮地表面対策面積率10%以上を確保した。	Q-1 2 2.1 2.1.2 ① 外皮性能 Q-1 3 3.1 3.1.3 ② 屋光利用設備 3.2 3.2.1 ③ 屋光制御 Q-2 2 2.2 2.2.1 ④ 躯体材料の耐用年数 2.2.2 ④ 外壁仕上げ材の補修必要間隔 2.2.3 ④ 主要内装仕上げ材の更新必要間隔 2.2.4 ④ 空調換気ダクトの更新必要間隔 2.2.5 ④ 空調・給排水配管の更新必要間隔 2.2.6 ④ 主要設備機器の更新必要間隔	⑤ 生物環境の保全と創出 ⑥ 敷地内温熱環境の向上		
	LR-1 1 ⑦ 建物外皮の熱負荷抑制 2 ⑧ 自然エネルギー利用 3 ⑨ 設備システムの高効率化 4 4.1 ⑩ モニタリング 4.2 ⑩ 運用管理体制	⑦ 建物外皮の熱負荷抑制 ⑧ 自然エネルギー利用 ⑨ 設備システムの高効率化 ⑩ モニタリング ⑩ 運用管理体制		
	LR-2 1 1.1 ⑪ 節水 1.2 1.2.1 ⑪ 雨水利用システム導入の有無 1.2.2 ⑪ 雑排水等利用システム導入の有無 2 2.1 2.1.1 ⑫ 材料使用量の削減 2.1.2 ⑫ 既存建築躯体等の継続使用 2.1.3 ⑫ 躯体材料におけるリサイクル材の使用 2.1.4 ⑫ 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用 2.1.5 ⑫ 持続可能な森林から産出された木材 2.1.6 ⑫ 部材の再利用可能性向上への取組み 3 3.1 ⑬ 有害物質を含まない材料の使用 3.2 3.2.1 ⑬ 消火剤 3.2.2 ⑬ 断熱材 3.2.3 ⑬ 冷媒	⑪ 節水 ⑪ 雨水利用システム導入の有無 ⑪ 雑排水等利用システム導入の有無 ⑫ 材料使用量の削減 ⑫ 既存建築躯体等の継続使用 ⑫ 躯体材料におけるリサイクル材の使用 ⑫ 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用 ⑫ 持続可能な森林から産出された木材 ⑫ 部材の再利用可能性向上への取組み ⑬ 有害物質を含まない材料の使用 ⑬ 消火剤 ⑬ 断熱材 ⑬ 冷媒		
	LR-3 1 ⑭ 地球温暖化への配慮 2 2.2 ⑮ 温熱環境悪化の改善	⑭ 地球温暖化への配慮 ⑮ 温熱環境悪化の改善		
	“災害に強いしずおか”の形成(Disaster)		得点	3.3
	 ■サービス性能対策 (⑯耐震・免震/⑰信頼性) ⑯標準的な耐震性を有する。 ⑰設備の耐震等、可能な限り標準以上となるように配慮し、耐用性・信頼性の確保に努めた。	Q-2 2 2.1 2.1.1 ⑯ 耐震性 2.1.2 ⑯ 免震・制振性能 2.4 2.4.1 ⑰ 空調・換気設備 2.4.2 ⑰ 給排水・衛生設備 2.4.3 ⑰ 電気設備 2.4.4 ⑰ 機械・配管支持方法 2.4.5 ⑰ 通信・情報設備	⑯ 耐震性 ⑯ 免震・制振性能 ⑰ 空調・換気設備 ⑰ 給排水・衛生設備 ⑰ 電気設備 ⑰ 機械・配管支持方法 ⑰ 通信・情報設備	
	“しずおかユニバーサルデザイン”の推進(Universal Design)		得点	1.5
	 ■サービス性能対策 (⑱機能性・使いやすさ/⑲心理性・快適性/⑳空間のゆとり) ㉑階高のゆとり、空間の形状や自由度を確保した。 ■室外環境(敷地内)対策 (㉒地域性・アメニティへの配慮)	Q-2 1 1.1 1.1.3 ⑱ ⑲ ユニバーサルデザイン計画 3 3.1 3.1.1 ⑲ 階高のゆとり 3.1.2 ⑲ 空間の形状・自由度 Q-3 3 3.1 ㉒ 地域性への配慮、快適性の向上	⑱ ⑲ ユニバーサルデザイン計画 ⑲ 階高のゆとり ⑲ 空間の形状・自由度 ㉒ 地域性への配慮、快適性の向上	
	“緑化及び自然景観”の保全・回復(Nature)		得点	2.0
	 ■室外環境(敷地内)対策 (⑤生物環境の保全と創出/㉓まちなみ・景観への配慮/⑥敷地内温熱環境の向上) ⑤敷地内建物廻りに樹木を配置することにより外構緑化指数10%以上を確保した。 ⑥緑地の緑が連続するような外構植栽計画を行った。 ■敷地外環境対策 (⑮温熱環境悪化の改善)	Q-3 1 ⑤ 生物環境の保全と創出 2 ㉓ まちなみ景観への配慮 3 3.2 ⑥ 敷地内温熱環境の向上 LR-3 2 2.2 ⑮ 温熱環境悪化の改善	⑤ 生物環境の保全と創出 ㉓ まちなみ景観への配慮 ⑥ 敷地内温熱環境の向上 ⑮ 温熱環境悪化の改善	