

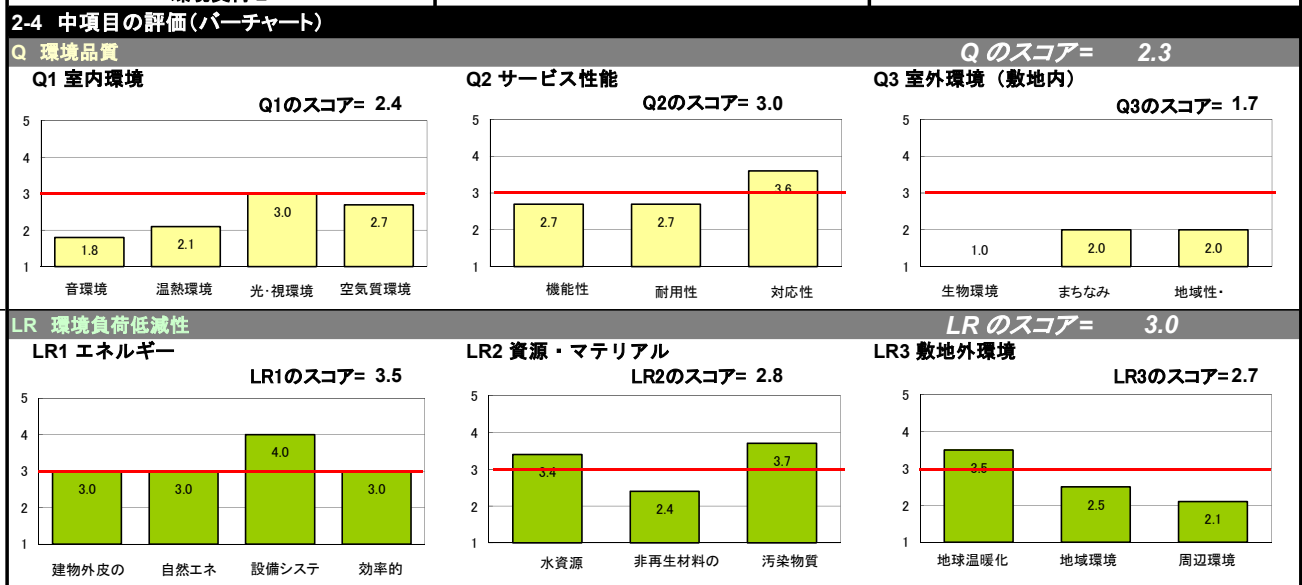
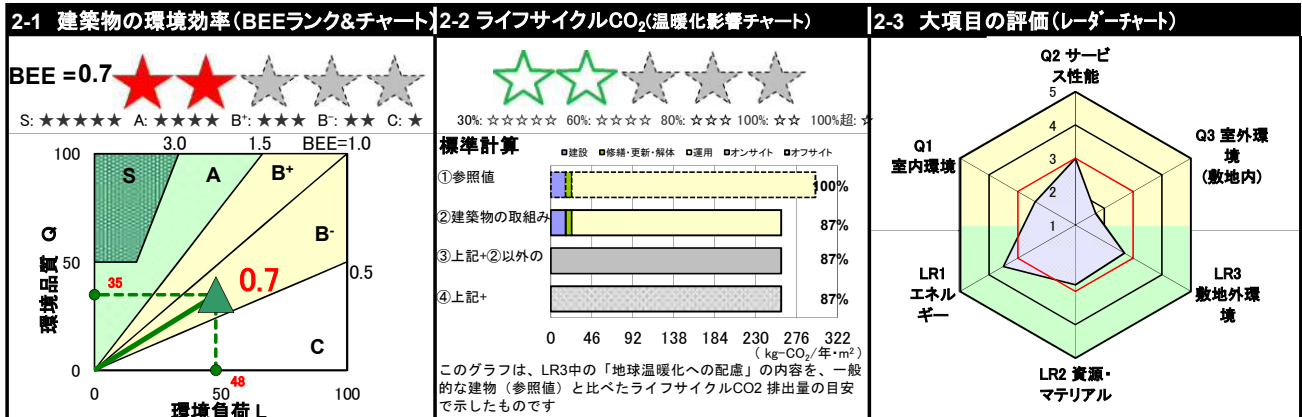
CASBEE®-建築(新築) 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2014年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2014(v.3.0)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称) 杏林堂薬局様 和田店 新築	階数	地上1F
建設地	静岡県浜松市	構造	S造
用途地域	工業地域	平均居住人員	0 人
地域区分		年間使用時間	6,205 時間/年
建物用途	物販店	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2016年6月 0.0	評価の実施日	2015年12月11日
敷地面積	11,921 m ²	作成者	株式会社飯田組 大石速美
建築面積	3,515 m ²	確認日	2015年12月22日
延床面積	3,515 m ²	確認者	株式会社飯田組 山下大輔



シートの保護を解除してください



3 設計上の配慮事項		
総合 注) 設計における総合的なコンセプトを簡潔に記載してください。 ・これはCASBEE静岡(2014年版)による評価結果です。		その他 注) 上記の6つのカテゴリ以外に、建設工事における廃棄物削減・リサイクル、歴史的建造物の保存など、建物自体の環境性能としてCASBEEで評価しにくい環境配慮の取組みがあれば、ここに記載してください。
Q1 室内環境 注) 「Q1 室内環境」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 ・各室毎調整可能である。マルチヒートポンプ方式	Q2 サービス性能 注) 「Q2 サービス性能」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 ・売場の天井高は4mである。 ・階高は十分あり、ラーメン構造で空間は自由である。	Q3 室外環境 (敷地内) 注) 「Q3 室外環境 (敷地内)」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 ・景観条例に準じている。
LR1 エネルギー 注) 「LR1 エネルギー」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 ・建物の外皮性能はモデル建物法でBPI _m =0.94である。 ・建物の一次エネルギー消費量はモデル建物法でBEI _m	LR2 資源・マテリアル 注) 「LR2 資源・マテリアル」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 ・省水型便器を採用している。 ・発泡剤を用いた断熱材を使用していない。 ・冷媒はR410A、R32である。	LR3 敷地外環境 注) 「LR3 敷地外環境」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 ・ライフサイクルCO ₂ 排出率は90%である。 ・駐輪場・駐車場の数・導入路・配置等、配慮している。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される