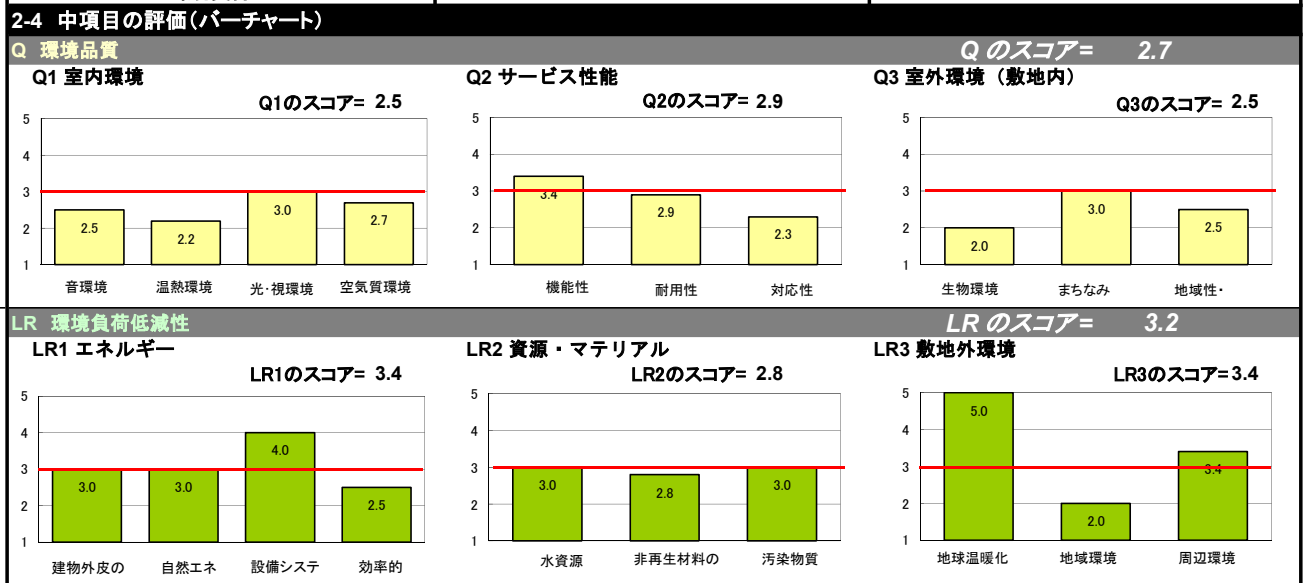
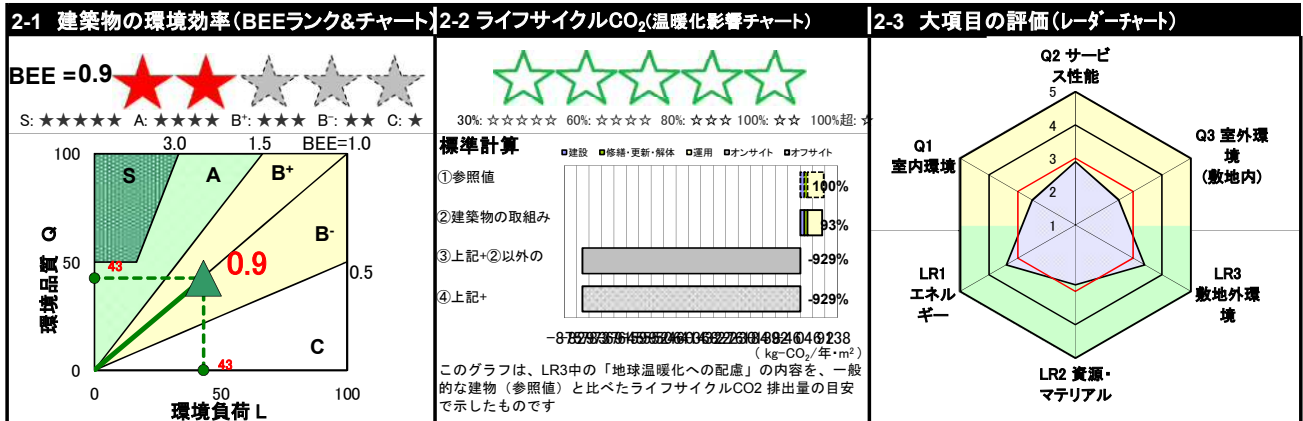


CASBEE®-建築(新築) 評価結果

■ 使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2014年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2014(v.2.0)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	特別養護老人ホーム南風(ユニット型)	階数	地上3F
建設地	静岡県浜松市南区倉松町598・600	構造	S造
用途地域	指定なし	平均居住人員	60 人
気候区分	5地域	年間使用時間	8,760 時間/年
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2016年3月 予定	評価の実施日	2015年8月14日
敷地面積	2,905 m ²	作成者	中本徹
建築面積	1,428 m ²	確認日	2015年8月14日
延床面積	3,437 m ²	確認者	〇〇〇



3 設計上の配慮事項		
総合 災害時(津波発生時等)に避難施設となりうる様に外壁沿いに車椅子対応のできるスロープを設置。 外観的にシンプルな形状・色使いを配慮。 利用者・介助者が使いやすいように平面計画に配慮。		その他 特になし
Q1 室内環境 家庭的な雰囲気を出せるように配慮	Q2 サービス性能 利用者・介助者が使いやすいように配慮	Q3 室外環境(敷地内) 家庭的な雰囲気を出せるように配慮・動きやすさに対する配慮
LR1 エネルギー 外壁材: 7100 A L C を使用し750 グラスウールを充填・ガラスはペアガラスとした。	LR2 資源・マテリアル 省水型危機を設置した。	LR3 敷地外環境 近隣の環境を考慮し樹木を配置を配慮

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■ 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される