

| 重点項目についての環境配慮概要                                                                     |                                                                                                      | 内訳対応項目 |     |       |       |       |                 |                  |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|-------|-------|-------|-----------------|------------------|--|--|--|
| 各項目について配慮した内容を、該当する番号(①～)を示し記述してください。                                               |                                                                                                      |        |     |       |       |       |                 |                  |  |  |  |
| “ストップ温暖化しずおか行動計画”の推進(Gloval Warming)                                                |                                                                                                      |        |     |       |       |       |                 |                  |  |  |  |
|    | ■室内環境対策 (①室温制御/②昼光対策/③グレア対策)/④部品・部材の耐用年数<br>②・③ブラインド<br>④補修及び更新必要間隔10～20年                            | Q-1    | 2   | 2.1   | 2.1.3 | ①     | 外皮性能            |                  |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      | Q-1    | 3   | 3.1   | 3.1.3 | ②     | 昼光利用設備          |                  |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     | 3.2   | 3.2.2 | ③     | 昼光制御            |                  |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      | Q-2    | 2   | 2.2   | 2.2.1 | ④     | 外壁仕上げ材の補修必要間隔   |                  |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       | 2.2.2 | ④     | 主要内装仕上げ材の更新必要間隔 |                  |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       | 2.2.3 | ④     | 配管・配線材の更新必要間隔   |                  |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       | 2.2.4 | ④     | 主要設備機器の更新必要間隔   |                  |  |  |  |
|                                                                                     | ■室外環境(敷地内)対策 (⑤生物環境の保全と創出/⑥敷地内温熱環境の向上)<br>⑥建物に付属する庇                                                  | Q-3    | 1   |       |       |       | ⑤               | 生物環境保全と創出        |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        | 3   | 3.2   |       |       | ⑥               | 敷地内温熱環境の向上       |  |  |  |
|                                                                                     | ■エネルギー対策 (⑦建物の熱負荷抑制/⑧自然エネルギー利用/⑨設備システムの高効率化/⑩効率的運用)<br>⑦省エネ法<br>⑩モニタリング、運用管理体制ともに無                   | LR-1   | 1   |       |       |       | ⑦               | 建物の熱負荷抑制         |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      | 2      | 2.1 |       |       | ⑧     | 自然エネルギー直接利用     |                  |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     | 2.2   |       | ⑧     | 自然エネルギー変換利用     |                  |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      | 3      |     |       |       | ⑨     | 設備システムの高効率化     |                  |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      | 4      | 4.1 |       |       | ⑩     | モニタリング          |                  |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     | 4.2   |       | ⑩     | 運用管理体制          |                  |  |  |  |
|  | ■資源・マテリアル対策 (⑪水資源保護/⑫低環境負荷材)<br>⑪節水機器トイレにて利用・雨水の利用無<br>⑫リサイクル資材等の再利用無<br>2種類の建材を使用(塗料)<br>ハロン消火剤の使用無 | LR-2   | 1   | 1.1   |       | ⑪     | 節水              |                  |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       | 1.2   | 1.2.1 | ⑪               | 雨水利用システム         |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       |       | 1.2.2 | ⑪               | 雑排水利用システム        |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      | 2      | 2.1 | 2.1.1 |       | ⑫     | 躯体材料の再利用効率      |                  |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       | 2.1.2 | ⑫     | 非構造材料の再利用効率     |                  |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       | 2.2   |       | ⑫               | 持続可能な森林から産出された木材 |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       | 2.3   |       | ⑫               | 有害物質を含まない材料      |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       | 2.4   |       | ⑫               | 既存建築躯体などの再利用     |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       | 2.5   |       | ⑫               | 部材の再利用可能性        |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     | 2.6   | 2.6.1 |       | ⑫               | 消火剤              |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       | 2.6.2 |       | ⑫               | 断熱材              |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       | 2.6.3 |       | ⑫               | 冷媒               |  |  |  |
|                                                                                     | ■敷地外環境対策 (⑬温熱環境悪化の改善)<br>添付資料(配置図 参照)                                                                | LR-3   | 5   |       |       |       | ⑬               | 温熱環境悪化の改善        |  |  |  |
| “災害に強いしずおか”の形成(Disaster)                                                            |                                                                                                      |        |     |       |       |       |                 |                  |  |  |  |
|  | ■サービス性能対策 (⑭耐震・免震/⑮信頼性)<br>⑭荷重のゆとり N=2,900<br>⑮PHS網、浸水の危険性無                                          | Q-2    | 2   | 2.1   | 2.1.1 | ⑭     | 耐震性             |                  |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       |       | 2.1.2 | ⑭               | 免震・制振性能          |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       | 2.4   | 2.4.1 | ⑮               | 空調・換気設備          |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       |       | 2.4.2 | ⑮               | 給排水・衛生設備         |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       |       | 2.4.3 | ⑮               | 電気設備             |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       |       | 2.4.4 | ⑮               | 機械・配管支持方法        |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       |       | 2.4.5 | ⑮               | 通信・情報設備          |  |  |  |
| “しずおかユニバーサルデザイン”の推進(Universal Design)                                               |                                                                                                      |        |     |       |       |       |                 |                  |  |  |  |
|  | ■サービス性能対策 (⑯機能性・使いやすさ/⑰心理性・快適性/⑱空間のゆとり)<br>⑯⑰一人当たりの執務スペース9.10㎡<br>⑱階高=3.775 壁長さ比率0.106               | Q-2    | 1   | 1.1   | 1.1.3 | ⑯⑰    | ユニバーサルデザイン計画    |                  |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        | 3   | 3.1   | 3.1.1 | ⑱     | 階高のゆとり          |                  |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        |     |       |       | 3.1.2 | ⑱               | 空間の形状・自由さ        |  |  |  |
|                                                                                     | ■室外環境(敷地内)対策 (⑲地域性・アメニティへの配慮)<br>境界に沿ってフェンスを新設                                                       | Q-3    | 3   | 3.1   |       |       | ⑲               | 地域性への配慮、快適性の向上   |  |  |  |
| “緑化及び自然景観”の保全・回復(Nature)                                                            |                                                                                                      |        |     |       |       |       |                 |                  |  |  |  |
|  | ■室外環境(敷地内)対策 (⑤生物環境の保全と創出/⑳まちなみ・景観への配慮/⑥敷地内温熱環境の向上)<br>⑳景観条例受理書 添付                                   | Q-3    | 1   |       |       | ⑤     | 生物環境保全と創出       |                  |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        | 2   |       |       | ⑳     | まちなみ景観への配慮      |                  |  |  |  |
|                                                                                     |                                                                                                      |        | 3   | 3.2   |       |       | ⑥               | 敷地内温熱環境の向上       |  |  |  |
|                                                                                     | ■敷地外環境対策 (⑬温熱環境悪化の改善)                                                                                | LR-3   | 5   |       |       |       | ⑬               | 温熱環境悪化の改善        |  |  |  |