

はままつ インダストリアルパーク

ベトナムへの進出を支援します！



運営事業者

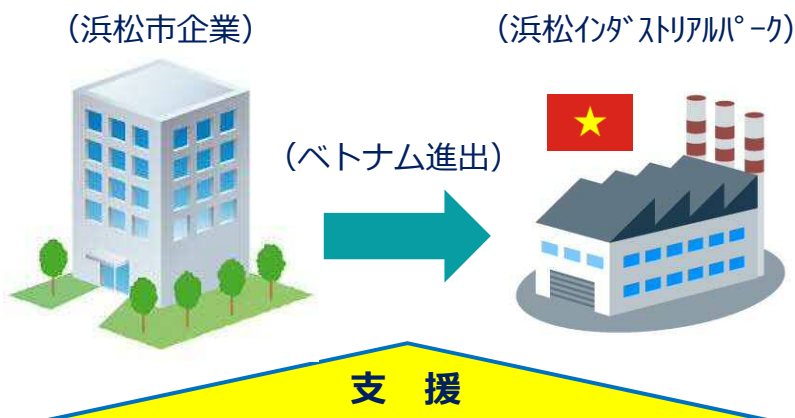
Thang Long Industrial Park II Corporation
(住友商事(株)の92%出資の現地会社)

浜松市は、住友商事株式会社及びベトナム第2タンロン工業団地と協力し、同団地内にレンタル工場「浜松インダストリアルパーク」を開設し、市内中小企業のベトナムへの進出を支援します。

「浜松インダストリアルパーク」 入居メリット

- 初期投資を抑え、早期の操業開始が可能です。
- 浜松市内企業は優遇措置が受けられます。
 - ・管理費1年分無料
(US \$ 3,000~6,000/区画)
 - ・会社設立手続き手数料を免除 (一式US \$ 5,000)

進出から操業後まで 一貫して支援します！



- 浜松市アセアンビジネスサポートデスクによるサポート
- セミナーや視察ミッションによる現地情報の提供
- 海外展開事業化可能性調査 (F/S調査) 費用に対する助成

第2タンロン工業団地

絶好のロケーション!!

ハノイ～ハイフォン 新国道5号線が開通

- 「浜松インダストリアルパーク」が設置されている第2タンロン工業団地は、首都ハノイ市の東南部に隣接するフンイエン省にあり、ハノイ市内から車で約40分の距離です。
- ハノイ市と国際港湾があるハイフォン市を結ぶ高速道路国道5号線沿いに立地しており、ハイフォン港までは車で約1時間の距離です。



優れたインフラ設備!!

万全の治水対策と安定した電力供給

- 海拔4.4mの輪中堤防が築かれているほか、土地区画は原地盤から1.3～1.5mの盛土を行い海拔は3.5mとなっているなど、万が一の洪水に備えています。
- ベトナム最大級の火力発電所及び水力発電所から超高圧2系統で受電できる場所に位置しています。

<賃貸面積・賃料・管理費等> ※2016.6.22時点

- 賃貸面積：
500㎡～1,500㎡と多様にそろっています。
(組み合わせも可能)
- 賃料：US \$ 6 / ㎡ / 月
- 管理費：US \$ 3,000～6,000 / 年 / 区画
- 電気代：電力会社の料金表に基づく
- 電力接続費（一時金）：US \$ 50,000 / 150kVA
- 給水接続費：予定使用料に応じた料金表に基づく
- 工業用水料金：US \$ 0.56 / ㎡ / 月
- 排水処理料金：US \$ 0.24 / ㎡ / 月
- 契約期間：3年間
- 予約金：US \$ 30,000
- デポジット：US \$ 30,000



ベトナムは、ASEAN経済共同体発足や環太平洋戦略的経済連携協定 (TPP) の加盟により、世界各国に向けた輸出拠点として、また、内需向けの生産拠点としても期待が高まっています。

<お問い合わせ> 浜松市アセアンビジネスサポートデスク

TEL : 053-437-7163 E-mail : asean@net-bp.co.jp

浜松市産業部産業総務課 海外支援グループ

TEL : 053-457-2319 E-mail : sangyo@city.hamamatsu.shizuoka.jp