

政策シート

(政策名) ファシリティマネジメントの推進
 (予算費目名) アセットマネジメント推進費

(総合計画体系)

「分野」	地方自治・都市経営
30年後の姿	協働による持続可能な都市経営を推進し、全国をリードする自立した基礎自治体になっている。
10年後の目標	<ul style="list-style-type: none"> 協働に関わる多様な主体が連携し、協働による質の高い市民サービスが提供されている。 公共インフラの整備・維持・管理に民間活力の導入が進んでいる。

◆基本政策 将来像を実現する財政運営、財産管理、財源確保の推進

◇政策の概要

保有財産の適正化による財政負担の軽減を図る。
 適切な施設の管理・運営の下、より一層の市民サービスの向上を図る。
 遊休財産の整理により有効活用を推進し財源確保を図る。

◇政策のコスト(千円)

	H27	H28
予算	2,822,060	1,784,605
決算	2,547,749	
人件費(A)	170,060	166,560
報酬(B)		
年間経費(予算又は決算+A+B)	2,717,809	1,951,165

◇政策の指標

政策指標	単位	H36 目標値	年度	H27	H28
ハコモノ資産の充足率	%	80	目標	計画策定	65
			実績	計画策定	
インフラ資産の充足率	%	70	目標	計画策定	54
			実績	計画策定	
遊休財産の売却	億円	30	目標	3	3
			実績	2.7	

◇平成27年度の政策評価(政策の概要)

保有財産の適正化による財政負担の軽減を図った。
 適切な施設の管理・運営の下、より一層の市民サービスの向上を図った。
 遊休財産の整理により有効活用を推進し財源確保を図った。

◇平成27年度の政策評価(政策の進捗・課題)

＜進捗＞ 計画通り

平成28年3月に平成27年度以降における資産経営を長期的かつ着実に推進するための羅針盤として公共施設等総合管理計画を策定した。
 遊休財産の売却は目標値3億円を若干下回っているが、取組みを強化した平成23年度から5年間の年平均では約7.1億円となっている。

◇政策実現のために実施する事業一覧

	事業名	総合戦略	重点戦略	主要事業	完了	コスト (千円)	事業費 (千円)	人工				報酬 (千円)
								正規	再任用 (31h)	再任用 (26h)	非常勤	
1	アセットマネジメント推進事業	○	○	○		82,093	18,393	9.1				
2	公有財産維持管理事業		○			433,476	409,816	3.3			0.2	
3	借地適正化事業		○			508,400	500,000	1.2				
4	庁舎等維持管理事業					545,050	493,810	3.4			9.8	
5	公有自動車管理運営事業					66,880	51,520	1.2	1.0		1.2	
6	資産管理基金積立金					309,328	308,628	0.1				
7	庁舎整備基金積立金					768	68	0.1				
8	アセットマネジメント推進運営 経費(一般諸経費のみ)					3,688	1,588	0.3				
9	土地開発基金積立金					1,482	782	0.1				
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
計						1,951,165	1,784,605	18.8	1.0		11.2	

※人工単価(千円)正規7,000 再任用(h31)3,600 再任用(h26)2,600 非常勤2,800

事業シート (事業名) アセットマネジメント推進事業

◇事業目的・事業対象

保有する資産を明確にしたうえで、施設の見直しや統廃合による保有財産の縮減、民間活力の積極的な導入による効率的な施設の設置と運営、遊休財産の活用企画並びに公の施設の適正な運営を通じて、安全・安心で質の高い市民サービスの提供と持続可能な行財政運営の両立を図る。

◇事業の概要

・浜松市公共施設等総合管理計画の進捗管理

【重点戦略項目 No.130】

・指定管理者制度の見直し

【重点戦略項目 No.132】

・官民連携手法の積極的な導入及び活用

◇事業の性質

開始年度	終了予定	会計区分	事務区分	根拠法令等	総合戦略	重点戦略	主要事業
H20	-	一般会計	自治事務(その他)		○	○	○

◇事業のコスト

		H27	H28
事業費(千円)	予算	353,659	18,393
	決算	301,276	
	国・県支出		
	市債		
	その他		
	一般財源	301,276	18,393
	一般会計繰入金		
人件費(報酬等)(千円)			
人件費(千円)		66,500	63,700
人工	正規	9.5	9.1
	再任用(h31)		
	再任用(h26)		
	非常勤		

◇事業の指標(H30:重点戦略最終年度、H31:総合戦略最終年度、H36:基本計画最終年度)

主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
浜松市公共施設等総合管理計画の策定				-	87,131
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値	計画策定	-	-		-
実績値	計画策定				
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
指定管理者制度の見直し				-	130
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値	見直し	見直し	制度運用・検証		制度運用・検証
実績値	見直し				
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
ハコモノ資産充足率				Ⅲ-4(2)ア	
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値	計画策定	65	68	70	80
実績値	計画策定				
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
インフラ資産充足率				Ⅲ-4(2)ア	
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値	計画策定	54	58	60	70
実績値	計画策定				

平成28年度

(管理番号)
07 04 02 01 00050500

(担当課)
アセットマネジメント推進課

(責任者)
松下 文明

(作成日)
平成 28 年 7 月 1 日

◇平成27年度の事業評価

・平成27年度の事業の概要

【重点戦略項目 No.87、No.131】

・浜松市公共施設等総合管理計画の策定

・廃止施設の解体の推進

【重点戦略項目 No.130】

・指定管理者制度の見直し

・新清掃工場のPFIによる整備など民間活力の積極的な導入

・事業の成果と課題

指標の達成度

計画通り

浜松市公共施設等総合管理計画を策定。

指定管理者制度について、現事業者が次期選定時に応募した場合の減点制度を導入するなど見直しを実施。

旧教育センター、舞阪文化センターなど14施設、延べ9,472.72㎡の解体を実施。

・事業の改善と見直し

実施結果

大項目 小項目 / 事業費 人工

従来通りの視点から業務を行った。

廃止施設の解体業務が公有財産維持管理事業に移行したため事業費は縮小。

指定管理業務が公有財産維持管理事業から移行されたため人工は現状。

今後の方向性

大項目 小項目 / 事業費 人工

現状通り業務を実施していく。

・事業の分類

大分類

細分類

補助シート (事業名) アセットマネジメント推進事業

◇事業工程表

No.	H27	H28	H29	H30
87 131	<ul style="list-style-type: none"> ・浜松市公共施設等総合管理計画の策定作業、庁内協議 ・議会、市民等への説明等 			
130	<ul style="list-style-type: none"> ・指定管理事業者選定時におけるインセンティブ制度の導入など、マニュアルの見直し 	<ul style="list-style-type: none"> ・制度運用、検証 	<ul style="list-style-type: none"> ・制度運用、検証 	<ul style="list-style-type: none"> ・制度運用、検証

平成28年度

(管理番号)

07 04 02 01 00050500 01

(担当課)

アセットマネジメント推進課

(責任者)

松下 文明

(作成日)

平成 28 年 7 月 1 日

行財政改革の取り組み (事業名) アセットマネジメント推進事業

◇取組概要

持続可能な行財政運営を実現するため公共施設等総合管理計画に基づき公有財産の最適化を図る。

◇行財政改革の視点 3 ファシリティマネジメントの推進

◇行財政改革の進行管理 (行政経営計画、個別計画等、政策・事業シートのうち、該当する□にチェック)

行政経営計画 取組番号 3001

取組事項名 公有財産の適正な管理と総量縮減

個別計画等 計画名等

政策・事業シート(以下の項目に記載)

◇行財政改革の指標・効果額

指標(単位)		H27	H28	H29	H30	最終値	
1	ハコモノ資産の充足率(%)	計画値	計画策定	65.0	66.0	68.0	80.0
		実績値	計画策定				
2	インフラ資産の充足率(%)	計画値	計画策定	54.0	56.0	58.0	70.0
		実績値	計画策定				
3							
効果額(千円)							

◇行財政改革の評価

◀年度末の進捗状況 計画通り ▶

【平成27年度】

浜松市公共施設等総合管理計画の策定した。今後は計画に基づき、資産経営の取組みを進め、目指すべき資産経営のすがたとして掲げた充足率100%の実現を図る。

事業シート (事業名) 公有財産維持管理事業

◇事業目的・事業対象

公有財産の維持管理を行うとともに市有地の売却や貸付など適正な管理を行い市の安定的な資産経営を図る。

◇事業の概要

- ・公有財産の総括及び管理の指導
 - ・公有財産の取得、管理、処分及び調整
 - ・公有財産台帳の整理や市有財産の保険及び共済の加入
 - ・廃止施設の解体の推進
- 【重点戦略項目 No.134】
- ・遊休財産の売却・貸付等の推進

◇事業の性質

開始年度	終了予定	会計区分	事務区分	根拠法令等	総合戦略	重点戦略	主要事業
S39	-	一般会計	自治事務(その他)		-	○	-

◇事業のコスト

		H27	H28
事業費(千円)	予算	125,492	409,816
	決算	116,032	
	国・県支出		
	市債		
	その他	3,569	302,790
	一般財源	112,463	107,026
	一般会計繰入金		
人件費(報酬等)(千円)			
人件費(千円)		27,860	23,660
人工	正規	3.9	3.3
	再任用(h31)		
	再任用(h26)		
	非常勤	0.2	0.2

◇事業の指標(H30:重点戦略最終年度、H31:総合戦略最終年度、H36:基本計画最終年度)

主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
遊休財産の売却額(億円)				-	134
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値	3	3	3		3
実績値	2.7				
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					

平成28年度

(管理番号)
07 04 02 01 00050500

(担当課)
アセットマネジメント推進課

(責任者)
袴田 和徳

(作成日)
平成 28 年 7 月 1 日

◇平成27年度の事業評価

・平成27年度の事業の概要

- ・公有財産の総括及び管理の指導
- ・公有財産の取得、管理、処分及び調整
- ・公有財産台帳の整理や市有財産の保険及び共済の加入

【重点戦略項目 No.134】

- ・遊休財産の売却・貸付等の推進

・事業の成果と課題

指標の達成度

年間3億円の売却目標額に対し、2.7億円の達成となり、単年度では若干目標額を下回っているが、取組みを強化した平成23年度からの5年間の実績の年平均額は7.1億円と計画を上回っている状況。

・事業の改善と見直し

実施結果

大項目

小項目

/

事業費

人工

従来どおり業務を実施した。

今後の方向性

大項目

小項目

/

事業費

人工

廃止施設の解体業務を資産経営推進事業から移行するため事業費が拡大。
指定管理者業務を資産経営推進事業に移行するため人工は現状。

・事業の分類

大分類

細分類

平成28年度

(管理番号)
07 04 02 01 00050500 03

(担当課)
アセットマネジメント推進課

(責任者)
袴田 和徳

(作成日)
平成 28 年 7 月 1 日

補助シート (事業名) 公有財産維持管理事業

◇事業工程表

No.	H27	H28	H29	H30
134	遊休財産の売却	遊休財産の売却	遊休財産の売却	遊休財産の売却
〇〇				

事業シート (事業名) 借地適正化事業

◇事業目的・事業対象

借地の購入又は返還により借地の解消を図る。

◇事業の概要

【重点戦略項目 No.134】

- ・施設主管課による借地購入交渉の支援
- ・借地上の廃止施設を解体
- ・借地料削減状況の進捗管理

◇事業の性質

開始年度	終了予定	会計区分	事務区分	根拠法令等	総合戦略	重点戦略	主要事業
H26	-	一般会計	自治事務(その他)		-	○	-

◇事業のコスト

		H27	H28
事業費(千円)	予算	501,491	500,000
	決算	464,331	
	国・県支出		
	市債		
	その他		500,000
	一般財源	464,331	
	一般会計繰入金		
人件費(報酬等)(千円)			
人件費(千円)		7,700	8,400
人工	正規	1.1	1.2
	再任用(h31)		
	再任用(h26)		
	非常勤		

◇事業の指標(H30:重点戦略最終年度、H31:総合戦略最終年度、H36:基本計画最終年度)

主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
借地料の削減額(億円)				-	134
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値	0.2	0.2	0.3		0.3
実績値	0.2				
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					

◇平成27年度の事業評価

・平成27年度の事業の概要

【重点戦略項目 No.134】

- ・施設主管課による借地購入交渉の支援
- ・借地上の廃止施設を解体
- ・借地料削減状況の進捗管理

・事業の成果と課題

指標の達成度

借地の購入や返還により借地料の削減目標(0.2億円)を達成。

・事業の改善と見直し

実施結果

大項目 小項目 / 事業費 人工

従来通りの視点から業務を行った。

今後の方向性

大項目 小項目 / 事業費 人工

現状通り業務を実施していく。

・事業の分類

大分類

細分類

補助シート (事業名) 借地適正化事業

◇事業工程表

No.	H27	H28	H29	H30
134	所管課による購入交渉の実施 アセットマネジメント推進課による所管課サポート	所管課による購入交渉の実施 アセットマネジメント推進課による所管課サポート	所管課による購入交渉の実施 アセットマネジメント推進課による所管課サポート	所管課による購入交渉の実施 アセットマネジメント推進課による所管課サポート
〇〇				

行財政改革の取り組み (事業名) 借地適正化事業

◇取組概要

本来市が所有すべき借地を取りまとめ、購入又は返還により借地の整理と解消を図る。

◇行財政改革の視点 3 ファシリティマネジメントの推進

◇行財政改革の進行管理 (行政経営計画、個別計画等、政策・事業シートのうち、該当する□にチェック)

行政経営計画 取組番号 3002

取組事項名 市が保有すべき借地の整理と解消

個別計画等 計画名等

政策・事業シート(以下の項目に記載)

◇行財政改革の指標・効果額

指標(単位)		H27	H28	H29	H30	最終値	
借地料削減額	計画値	0.2	0.2	0.3	0.3	1(累計)	
	実績値	0.2					
1 【単位:億円】 ※施設存続不透明な借地や費用対効果の少ない借地を除く。							
効果額(千円)		累積	20,000	40,000	70,000	100,000	230,000

◇行財政改革の評価

《年度末の進捗状況 計画通り》

【平成27年度】借地上の廃止施設を解体・借地返還するとともに、佐鳴湖公園等の借地購入により借地解消を進めた。平成28年度は平成27年度に引き続き、廃止施設の借地返還と、購入対象施設の優先順位の見直しを行い借地解消を進める。

事業シート (事業名) 庁舎等維持管理事業

◇事業目的・事業対象

本庁舎等の整備及び維持管理並びに、庁舎内の部課の適切な配置により適正な管理・運営を図る。

◇事業の概要

- ・本庁舎、分庁舎の修繕
- ・庁舎の設備点検や警備などの委託業務及び駐車場の適正な管理
- ・電話料や電気料など庁舎使用に係る光熱水費の適正な管理

◇事業の性質

開始年度	終了予定	会計区分	事務区分	根拠法令等	総合戦略	重点戦略	主要事業
S39	-	一般会計	自治事務(法令義務)	消防法、労働安全衛生法、電気事業法、水道法ほか	-	-	-

◇事業のコスト

		H27	H28
事業費(千円)	予算	521,541	493,810
	決算	443,252	
	国・県支出		
	市債		
	その他	6,333	3,133
	一般財源	436,919	490,677
	一般会計繰入金		
人件費(報酬等)(千円)			
人件費(千円)		49,560	51,240
人工	正規	3.4	3.4
	再任用(h31)		
	再任用(h26)		
	非常勤	9.2	9.8

◇事業の指標(H30:重点戦略最終年度、H31:総合戦略最終年度、H36:基本計画最終年度)

主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
法令に則った適切な施設の維持管理(%)					
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値	100	100	100		100
実績値	100				
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					

平成28年度

(管理番号)
07 04 02 01 00050500

(担当課)
アセットマネジメント推進課

(責任者)
袴田 和徳

(作成日)
平成 28 年 7 月 1 日

◇平成27年度の事業評価

・平成27年度の事業の概要

- ・本庁舎、分庁舎の修繕
- ・庁舎の設備点検や警備などの委託業務及び駐車場の適正な管理
- ・電話料や電気料など庁舎使用に係る光熱水費の適正な管理

・事業の成果と課題

指標の達成度

- 整備工事
 - ・本庁舎電話設備整備工事
 - ・本庁舎蓄電池設備更新工事
 - ・本庁舎議員控室改修工事
 - ・本庁舎ろ過装置改修工事
 - ・元目分庁舎屋上防水改修工事
- 駐車場 契約中(~H30.10) (株)タイムズ

・事業の改善と見直し

実施結果

大項目 小項目 / 事業費 人工

従来どおり業務を実施した。

今後の方向性

大項目 小項目 / 事業費 人工

現状通り業務を実施していく。

・事業の分類

大分類

細分類

事業シート (事業名) 公有自動車管理運営事業

◇事業目的・事業対象

市公用車の効率的な車両管理及び安全な運行管理により職員の円滑な業務遂行を図る。

◇事業の概要

- ・共用車両の車検・点検・修繕、自賠償・任意保険加入、燃料費支払い及び運転管理各業務の実施
- ・本庁舎、分庁舎及び区役所等の車両一元化管理及び公用車リース化の推進
- ・共用車両の貸出し及び維持管理
- ・駐車場施設の維持管理
- ・公用車交通事故削減のための交通事故対策委員会の開催

◇事業の性質

開始年度	終了予定	会計区分	事務区分	根拠法令等	総合戦略	重点戦略	主要事業
S48	-	一般会計	自治事務(その他)	浜松市車両管理規定、自動車損害賠償保障法	-	-	-

◇事業のコスト

		H27	H28
事業費(千円)	予算	59,823	51,520
	決算	47,723	
	国・県支出		
	市債		
	その他	641	100
	一般財源	47,082	51,420
	一般会計繰入金		
人件費(報酬等)(千円)			
人件費(千円)		14,240	15,360
人工	正規	1.2	1.2
	再任用(h31)	1.0	1.0
	再任用(h26)		
	非常勤	0.8	1.2

◇事業の指標(H30:重点戦略最終年度、H31:総合戦略最終年度、H36:基本計画最終年度)

主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
公用車リース進捗率(%)					
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値	70	72	75		100
実績値	69				
主な事業活動・事業成果 指標(単位)					
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)					
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)					
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					

◇平成27年度の事業評価

・平成27年度の事業の概要

- ・共用車両の車検・点検・修繕、自賠責・任意保険加入、燃料費支払い及び運転管理各業務の実施
- ・本庁舎、分庁舎及び区役所等の車両一元化管理及び公用車リース化の推進
- ・共用車両の貸出し及び維持管理
- ・駐車場施設の維持管理
- ・公用車交通事故削減のための交通事故対策委員会の開催

・事業の成果と課題

指標の達成度

アセットマネジメント推進課管理車両
H27.3現在 132台中、84台 63.6%
H28.3現在 95台中、65台 68.4%

・事業の改善と見直し

実施結果

大項目 小項目 / 事業費 人工

従来どおり業務を実施した。

今後の方向性

大項目 小項目 / 事業費 人工

現状通り業務を実施していく。

・事業の分類

大分類

細分類

事業シート (事業名) 資産管理基金積立金

◇事業目的・事業対象

公有財産の適正な管理に資するため、基金を設置し活用を図る。

◇事業の概要

・市有地売り払い相当額及び基金から生じる利子の積立

◇事業の性質

開始年度	終了予定	会計区分	事務区分	根拠法令等	総合戦略	重点戦略	主要事業
H20	-	一般会計	自治事務(その他)		-	-	-

◇事業のコスト

		H27	H28
事業費(千円)	予算	1,256,848	308,628
	決算	1,172,667	
	国・県支出		
	市債		
	その他	10,002	7,827
	一般財源	1,162,665	300,801
	一般会計繰入金		
人件費(報酬等) (千円)			
人件費 (千円)		700	700
人工	正規	0.1	0.1
	再任用(h31)		
	再任用(h26)		
	非常勤		

◇事業の指標(H30:重点戦略最終年度、H31:総合戦略最終年度、H36:基本計画最終年度)

主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
基金の適切な管理(%)					
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値	100	100	100		100
実績値	100				
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					

平成28年度

(管理番号)
07 04 02 01 00050500

(担当課)
アセットマネジメント推進課

(責任者)
松下 文明

(作成日)
平成 28 年 7 月 1 日

◇平成27年度の事業評価

・平成27年度の事業の概要

・市有地売り払い相当額及び基金から生じる利子の積立

・事業の成果と課題

指標の達成度

計画通り

市有地売り払い相当額及び基金の運用利子を積立てた。

・事業の改善と見直し

実施結果

大項目 現状 小項目 / 事業費 現状 人工 現状

従来通りの視点から業務を行った。

今後の方向性

大項目 現状 小項目 / 事業費 現状 人工 現状

現状通り業務を実施していく。

・事業の分類

大分類 管理・監視

細分類 基金積立

事業シート (事業名) 庁舎整備基金積立金

◇事業目的・事業対象

市庁舎の整備費に充てるための、基金を設置し活用を図る。

◇事業の概要

・基金から生じる利子の積立

◇事業の性質

開始年度	終了予定	会計区分	事務区分	根拠法令等	総合戦略	重点戦略	主要事業
S44	-	一般会計	自治事務(その他)	浜松市庁舎整備基金に関する条例	-	-	-

◇事業のコスト

		H27	H28
事業費(千円)	予算	96	68
	決算	95	
	国・県支出		
	市債		
	その他	95	68
一般財源			
一般会計繰入金			
人件費(報酬等)(千円)			
人件費(千円)		700	700
人工	正規	0.1	0.1
	再任用(h31)		
	再任用(h26)		
	非常勤		

◇事業の指標(H30:重点戦略最終年度、H31:総合戦略最終年度、H36:基本計画最終年度)

主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
基金の適切な管理(%)					
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値	100	100	100		100
実績値	100				
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					

平成28年度

(管理番号)
07 04 02 01 00050500

(担当課)
アセットマネジメント推進課

(責任者)
袴田 和徳

(作成日)
平成 28 年 7 月 1 日

◇平成27年度の事業評価

- ・平成27年度の事業の概要
- ・基金から生じる利子の積立

・事業の成果と課題

指標の達成度

基金の運用利子を積立てた。

・事業の改善と見直し

実施結果

大項目

小項目

/

事業費

人工

従来の視点から業務を実施した。

今後の方向性

大項目

小項目

/

事業費

人工

現状通り業務を実施していく。

・事業の分類

大分類

細分類

事業シート (事業名) アセットマネジメント推進運営経費(一般諸経費のみ)

◇事業目的・事業対象

資産経営の推進にあたり必要となる事務経費

◇事業の概要

・資産経営の推進にあたり必要となる事務用品等の購入や事務機器のリース等

◇事業の性質

開始年度	終了予定	会計区分	事務区分	根拠法令等	総合戦略	重点戦略	主要事業
					-	-	-

◇事業のコスト

		H27	H28
事業費(千円)	予算	1,718	1,588
	決算	981	
	国・県支出		
	市債		
	その他		
	一般財源	981	1,588
	一般会計繰入金		
人件費(報酬等)(千円)			
人件費(千円)		2,100	2,100
人工	正規	0.3	0.3
	再任用(h31)		
	再任用(h26)		
	非常勤		

◇事業の指標(H30:重点戦略最終年度、H31:総合戦略最終年度、H36:基本計画最終年度)

主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					

平成28年度

(管理番号)
07 04 02 01 00050500

(担当課)
アセットマネジメント推進課

(責任者)
松下 文明

(作成日)
平成 28 年 7 月 1 日

◇平成27年度の事業評価

・平成27年度の事業の概要

・資産経営の推進にあたり必要となる事務用品等の購入や事務機器のリース等

・事業の成果と課題

指標の達成度

・事業の改善と見直し

実施結果

大項目 現状 小項目 / 事業費 現状 人工 現状
従来通りの視点から業務を行った。

今後の方向性

大項目 現状 小項目 / 事業費 現状 人工 現状
現状通り業務を実施していく。

・事業の分類

大分類 管理・監視

細分類 運営経費(諸経費のみ)

事業シート (事業名) 土地開発基金積立金

◇事業目的・事業対象

公用若しくは公共用に供する土地又は公共の利益のために取得する必要がある土地をあらかじめ取得することにより、市行政の円滑な運営を図る。

◇事業の概要

・基金から生じる利子の積立

◇事業の性質

開始年度	終了予定	会計区分	事務区分	根拠法令等	総合戦略	重点戦略	主要事業
S44	-	一般会計	自治事務(法令義務) 自治事務(その他)	浜松市土地開発基金に関する条例	-	-	-

◇事業のコスト

		H27	H28
事業費(千円)	予算	1,392	782
	決算	1,392	
	国・県支出		
	市債		
その他	一般財源	1,392	782
	一般会計繰入金		
	人件費(報酬等)(千円)		
	人件費(千円)	700	700
人工	正規	0.1	0.1
	再任用(h31)		
	再任用(h26)		
	非常勤		

◇事業の指標(H30:重点戦略最終年度、H31:総合戦略最終年度、H36:基本計画最終年度)

主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
基金の適切な管理(%)					
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値	100	100	100		100
実績値	100				
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					

平成28年度

(管理番号)
07 04 02 01 00050500

(担当課)
アセットマネジメント推進課

(責任者)
袴田 和徳

(作成日)
平成 28 年 7 月 1 日

◇平成27年度の事業評価

・平成27年度の事業の概要

・基金から生じる利子の積立

・事業の成果と課題

指標の達成度

・基金の運用利子を積立てた

・事業の改善と見直し

実施結果

大項目 小項目 / 事業費 人工

従来通りの視点から業務を行った。

今後の方向性

大項目 小項目 / 事業費 人工

現状どおり事業を継続していく。

・事業の分類

大分類

細分類

政策シート (政策名) ファシリティマネジメントの推進

(予算費目名) その他公共・公用施設災害復旧費

(総合計画体系)

「分野」 地方自治・都市経営

30年後の姿 協働による持続可能な都市経営を推進し、全国をリードする自立した基礎自治体になっている。

- 10年後の目標
- ・ 協働に関わる多様な主体が連携し、協働による質の高い市民サービスが提供されている。
 - ・ 公共インフラの整備・維持・管理に民間活力の導入が進んでいる。

◆基本政策 将来像を実現する財政運営、財産管理、財源確保の推進

◇政策の概要

災害が発生した場合に、迅速な応急措置等で、市有財産を保全することにより、市民の安全及び行政機能の回復を図る。

◇政策のコスト(千円)

	H27	H28
予算	120,000	120,000
決算	81,289	
人件費(A)	3,640	2,940
報酬(B)		
年間経費(予算又は決算+A+B)	84,929	122,940

◇政策の指標

政策指標	単位	H36 目標値	年度	H27	H28
災害時の迅速な復旧(復旧率)	%	100	目標	100	100
			実績	100	
			目標		
			実績		
			目標		
			実績		

◇平成27年度の政策評価(政策の概要)

災害が発生した場合に、迅速な応急措置等で、市有財産を保全することにより、市民の安全及び行政機能の回復を図る。

◇平成27年度の政策評価(政策の進捗・課題)

<進捗> 計画通り

被災した市有施設の機能回復を図った。

◇政策実現のために実施する事業一覧

	事業名	総合戦略	重点戦略	主要事業	完了	コスト (千円)	事業費 (千円)	人工			報酬 (千円)
								正規	再任用 (31h)	再任用 (26h)	
1	市有財産災害復旧事業					122,940	120,000	0.1			0.8
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
計						122,940	120,000	0.1			0.8

※人工単価(千円)正規7,000 再任用(h31)3,600 再任用(h26)2,600 非常勤2,800

事業シート (事業名) 市有財産災害復旧事業

◇事業目的・事業対象

災害により、市有財産(土地・建物)が甚大な被害を被った場合に、迅速に復旧することにより市民の安全及び行政機能の速やかな回復を図る。

◇事業の概要

・自然災害により被災した市有施設の機能回復を図るための復旧工事の施工

◇事業の性質

開始年度	終了予定	会計区分	事務区分	根拠法令等	総合戦略	重点戦略	主要事業
S39	-	一般会計	自治事務(その他)		-	-	-

◇事業のコスト

		H27	H28
事業費(千円)	予算	120,000	120,000
	決算	81,289	
	国・県支出		
	市債		
	その他		
	一般財源	81,289	120,000
	一般会計繰入金		
人件費(報酬等)(千円)			
人件費(千円)		3,640	2,940
人工	正規	0.2	0.1
	再任用(h31)		
	再任用(h26)		
	非常勤	0.8	0.8

◇事業の指標(H30:重点戦略最終年度、H31:総合戦略最終年度、H36:基本計画最終年度)

主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
災害時の迅速な復旧(%)				-	-
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値	100	100	100		100
実績値	100				
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					

平成28年度

(管理番号)
07 04 02 03 00050500

(担当課)
アセットマネジメント推進課

(責任者)
袴田 和徳

(作成日)
平成 28 年 7 月 1 日

◇平成27年度の事業評価

・平成27年度の事業の概要

・自然災害により被災した市有施設の機能回復を図るための復旧工事の施工

・事業の成果と課題

指標の達成度

計画通り

被災した市有施設の機能回復を図った。

・事業の改善と見直し

実施結果

大項目 現状 小項目 - / - 事業費 現状 人工 現状

従来通りの視点から業務を行った。

今後の方向性

大項目 現状 小項目 - / - 事業費 現状 人工 現状

現状通り業務を継続していく。

・事業の分類

大分類 ハード整備

細分類 災害復旧

政策シート

(政策名) ファシリティマネジメントの推進

(予算費目名) 熊財産区特別会計

(総合計画体系)

「分野」 地方自治・都市経営

30年後の姿 協働による持続可能な都市経営を推進し、全国をリードする自立した基礎自治体になっている。

10年後の目標

- ・ 協働に関わる多様な主体が連携し、協働による質の高い市民サービスが提供されている。
- ・ 公共インフラの整備・維持・管理に民間活力の導入が進んでいる。

◆基本政策 将来像を実現する財政運営、財産管理、財源確保の推進

◇政策の概要

市と財産区の一体性の確保に努めるとともに、土地及び山林等の財産区財産の適正な管理及び処分によって、財産区住民の福祉の増進を図る。

◇政策のコスト(千円)

	H27	H28
予算	8,873	8,749
決算	1,173	
人件費(A)	700	700
報酬(B)		
年間経費(予算又は決算+A+B)	1,873	9,449

◇政策の指標

政策指標	単位	H36 目標値	年度	H27	H28
財産区の適正な管理	%	100	目標	100	100
			実績	100	
			目標		
			実績		
			目標		
			実績		

◇平成27年度の政策評価(政策の概要)

市と財産区の一体性の確保に努めるとともに、土地及び山林等の財産区財産の適正な管理及び処分によって、財産区住民の福祉の増進を図る。

◇平成27年度の政策評価(政策の進捗・課題)

<進捗> 計画通り

- ・ 財産区管理会を開催(6/3. 7/27. 10/10. 12/4)
- ・ 先進地視察研修を実施(12/10)長野県下伊那郡根羽村
- ・ 五六山地内作業路補修工事を実施(11/30~2/26)

◇政策実現のために実施する事業一覧

	事業名	総合戦略	重点戦略	主要事業	完了	コスト (千円)	事業費 (千円)	人工				報酬 (千円)
								正規	再任用 (31h)	再任用 (26h)	非常勤	
1	熊財産区					9,449	8,749	0.1				
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
計						9,449	8,749	0.1				

※人工単価(千円)正規7,000 再任用(h31)3,600 再任用(h26)2,600 非常勤2,800

事業シート (事業名) 熊財産区

◇事業目的・事業対象

熊財産区が所有する土地及び山林の財産を管理するため財産区管理会を設置し、適正な管理及び処分によって、財産区住民の福祉の増進を図ることを目的とする。

◇事業の概要

- ・熊財産区管理会の開催
- ・財産区所有の山林管理に要する経費の執行

◇事業の性質

開始年度	終了予定	会計区分	事務区分	根拠法令等	総合戦略	重点戦略	主要事業
S31	-	特別会計	自治事務(法令義務)	地方自治法第294条～第297条、浜松市財産区管理会の	-	-	-

◇事業のコスト

		H27	H28
事業費(千円)	予算	8,873	8,749
	決算	1,173	
	国・県支出		2
	市債		
	その他	1	504
	一般財源	1,172	8,243
	一般会計繰入金		
人件費(報酬等) (千円)			
人件費 (千円)		700	700
人工	正規	0.1	0.1
	再任用(h31)		
	再任用(h26)		
	非常勤		

◇事業の指標(H30:重点戦略最終年度、H31:総合戦略最終年度、H36:基本計画最終年度)

主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
財産区の適正な管理					
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値	100	100	100		100
実績値	100				
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					
主な事業活動・事業成果 指標(単位)				総合戦略施策体系	重点戦略項目No
年度	H27	H28	H30	H31	H36
目標値					
実績値					

◇平成27年度の事業評価

・平成27年度の事業の概要

- ・熊財産区管理会の開催
- ・財産区所有の山林管理に要する経費の執行

・事業の成果と課題

指標の達成度

- ・財産区管理会を開催(6/3. 7/27. 10/10. 12/4)
- ・先進地視察研修を実施(12/10)長野県下伊那郡根羽村
- ・五六山地内作業路補修工事を実施(11/30~2/26)

・事業の改善と見直し

実施結果

大項目 小項目 / 事業費 人工

従来通りの視点から業務を行った。

今後の方向性

大項目 小項目 / 事業費 人工

現状どおり業務を継続していく。

・事業の分類

大分類

細分類