

政策シート

(政策名) 集約都市づくりの推進
(予算費目名) 都市計画総務費

(総合計画体系)

「分野」 安全・安心・快適

30年後の姿 どこでも安全、いつまでも安心、持続可能で快適なまちになっている。

10年後の目標

- ・ 災害、犯罪、事故などの危険から、自分の命と財産を自分で守る意識を身に付けている。
- ・ 居住エリアの集約化などが進み、コンパクトなまちづくりが進んでいる。

◆基本政策 市民が集う活力ある都市づくり

◇政策の概要

都市計画マスタープランに示す「拠点ネットワーク型都市構造」の実現に向けて、大規模災害への対応や人口減少社会の到来、社会資本の老朽化などの社会経済情勢の変化による新たな都市課題への対応方針を示す。また、都市計画の決定や都市計画に向けた調査分析、社会資本整備の取り組みを進め、市民が集う活力ある都市づくりを目指す。

◇政策のコスト（千円）

		H27
年関係費(A+B+C)	予算	233,034
	決算	
	事業費 (A)	83,856
	人件費 (B)	148,860
	報酬 (C)	318

◇政策の指標

政策指標（単位）	単位	H36 目標値	年度	H27
新・都市計画マスタープランの策定	%	100	目標	20%
			実績	
立地適正化計画の策定	%	100	目標	35%
			実績	
社会資本整備の取り組みの改訂	%	100	目標	30%
			実績	

◇政策の進捗・課題

<進捗>

◇政策実現のために実施する事業一覧

	事業名	重点戦略	主要事業	完了	コスト (千円)	事業費 (千円)	人工				報酬 (千円)
							正規	再任用 (31h)	再任用 (26h)	非常勤	
1	都市計画調整事業		○		82,470	57,930	3.3	0.4			
2	都市計画策定事業	○			94,406	18,386	10.5	0.7			
3	都市計画総務運営経費				56,158	7,540	6.9				318
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
計					233,034	83,856	20.7	1.1	0.0	0.0	318

※人工単価（千円）正規7,000 再任用(h31)3,600 再任用(h26)2,600 非常勤2,800

事業シート (事業名) 都市計画調整事業

◇事業目的・事業対象

都市計画の状況に応じた都市計画図等の作成を行うとともに、市民への情報提供及び計画調査・分析を行うためのGISシステムの構築・更新等、都市計画情報の管理及び活用を進める。

◇事業の概要

- ・都市計画図等管理事業
都市計画その他で利用するための基図となる都市計画基本図や都市計画図等の作成及び修正業務、市民への情報提供に係る都市計画GISデータの管理を行う。
- ・都市計画道路境界指示事業
市民からの都市計画道路の境界指示依頼により、現地に境界杭を設置し、都市計画道路区域を明確に示す。

◇事業の性質

開始年度	終了予定	会計区分	事務区分	根拠法令等	重点戦略	主要事業
H27	—	一般会計	自治事務(その他)	都市計画法	—	○

◇事業のコスト

		H27
事業費(千円)	予算	57,930
	決算	
	国・県支出	
	市債	
	その他	
	一般財源	57,930
	一般会計繰入金	
人件費(報酬等) (千円)		
人件費 (千円)		24,540
人工	正規	3.3
	再任用(h31)	0.4
	再任用(h26)	
	非常勤	

◇事業の指標

主な事業活動・事業成果 指標 (単位)	重点戦略 項目No.	H27		H30	H36
		目標値	実績値	目標値	目標値
浜松市ホームページ掲載の都市計画GISへのアクセス件数(件)		57,500			60,800

◇事業の成果・課題・改善点・今後の取り組み

補助シート (事業名) 都市計画調整事業

◇事業工程表

No.	H27	H28	H29	H30
〇〇				
〇〇				

事業シート (事業名) 都市計画策定事業

◇事業目的・事業対象

拠点ネットワーク型都市構造の実現に向け、都市計画マスタープランを見直すとともに、社会資本整備の取組みについて評価を行う。また、居住及び都市機能の集約を進めるに必要な立地適正化計画の策定に向けた調査検討、都市計画基礎調査の実施や都市計画手続きに必要な都市計画決定図書の作成を行う。

◇事業の概要

【重点戦略項目No.81】

- ・都市計画区域マスタープラン策定事業
都市計画区域マスタープラン策定に向けた都市計画基礎調査について、実施要領に基づき、静岡県と分担し実施する。
- ・都市計画図書作成事業
都市計画の変更手続きに向けた都市計画図書の作成を行う。
- ・西鹿島駅周辺地区まちづくり検討事業
西鹿島駅周辺のまちづくりの実現に向けて、地元協議会等との協働により、整備手法の検討や関係機関との調整を行う。
- ・立地適正化計画策定事業
人口減少・高齢化社会へ対応する集約型都市構造の実現を目指し、改正都市再生特別措置法に基づく立地適正化計画の策定に向けた調査、検討を行う。

◇事業の性質

開始年度	終了予定	会計区分	事務区分	根拠法令等	重点戦略	主要事業
平成18年度	—	一般会計	自治事務(その他)	都市計画法	○	—

◇事業のコスト

		H27
事業費(千円)	予算	18,386
	決算	
	国・県支出	
	市債	
	その他	
	一般財源	18,386
	一般会計繰入金	
人件費(報酬等) (千円)		
人件費 (千円)		76,020
人工	正規	10.5
	再任用(h31)	0.7
	再任用(h26)	
	非常勤	

◇事業の指標

主な事業活動・事業成果 指標 (単位)	重点戦略 項目No.	H27		H30	H36
		目標値	実績値	目標値	目標値
都市計画マスタープランの拠点に住む人口(人)		51,200			53,000
立地適正化計画の策定(%)	81	35		100	100

◇事業の成果・課題・改善点・今後の取り組み

補助シート (事業名) 都市計画策定事業

◇事業工程表

No.	H27	H28	H29	H30
	-----▶●			
81	1.市街地の現状把握・分析、将来都市構造の検証 2.将来の都市のあり方検討 3.立地適正化に関する基本方針の検討	都市機能誘導区域の検討 1.都市機能誘導区域の具体的区域の設定 2.誘導施設の設定 3.誘導区域内で講ずべき施策の設定	居住誘導区域の検討 1.居住誘導区域の具体的区域の設定 2.誘導区域内で講ずべき施策の設定 3.誘導区域外で講ずべき施策の設定	・関係機関調整 ・パブリック・コメント実施 ・公表
〇〇				

事業シート (事業名) 都市計画総務運営経費

◇事業目的・事業対象

都市計画に関する事務事業を適正に行うため、都市計画手続や都市計画に関する事項の調査審議等の場として都市計画審議会を運営する。また、都市計画及び社会資本整備の事務事業において、市全体の相互調整を行い、必要な財源確保を行う。

◇事業の概要

- 都市計画に関する事務事業の円滑な運営
国、県など関係機関との調整を行い、事務事業の円滑な運営を行う。
- 社会資本総合整備計画の推進
社会資本整備総合交付金事業について、円滑な事業推進を図るよう、市全体の総合調整を行う。
- 都市計画審議会の運営
都市計画法に基づき設置し、都市計画に係る調査審議等の場となる都市計画審議会の運営を行う。

◇事業の性質

開始年度	終了予定	会計区分	事務区分	根拠法令等	重点戦略	主要事業
平成18年度	—	一般会計	自治事務(その他)	—	—	—

◇事業のコスト

		H27
事業費(千円)	予算	7,540
	決算	
	国・県支出	
	市債	
	その他	1,340
	一般財源	6,200
	一般会計繰入金	
	人件費(報酬等) (千円)	318
	人件費 (千円)	48,300
人工	正規	6.9
	再任用(h31)	
	再任用(h26)	
	非常勤	

◇事業の指標

主な事業活動・事業成果 指標 (単位)	重点戦略 項目No.	H27		H30	H36
		目標値	実績値	目標値	目標値

◇事業の成果・課題・改善点・今後の取り組み

補助シート (事業名) 都市計画総務運営経費

◇事業工程表

No.	H27	H28	H29	H30
〇〇				
〇〇				

行財政改革の取り組み (事業名) 都市計画総務運営経費

◇取組概要

浜松まちづくり公社は公益目的事業において市民が主体となったまちづくり活動支援や都市整備の調査研究、普及活動など、地域社会の健全な発展のために市と連携を取り経営健全化の取組みを進捗管理を行うとともに、出捐比率の引き下げや市との随意契約の解消については、引き続き市が公社経営に関与し調整を図っていく。

◇行財政改革の視点 4 市民協働・官民連携の推進

◇行財政改革の進行管理 (行政経営計画、個別計画等、政策・事業シートのうち、該当する口にチェック)

- 行政経営計画 取組番号 4001-14
 取組事項名 (一財) 浜松まちづくり公社の経営健全化
- 個別計画等 計画名等 外郭団体コミットメント

政策・事業シート (以下の項目に記載)

◇行財政改革の指標・効果額

指標 (単位)		H27	H28	H29	H30	最終値
1	計画値					
	実績値					
2	計画値					
	実績値					
3	計画値					
	実績値					
効果額 (千円)		0	0	0	0	0

◇行財政改革の評価

◀年度末の進捗状況

▶