

第 2 章 基本理念

- 1 基本理念
- 2 基本方針・目標

第2章 基本理念

1 基本理念

誰もが安全で安心して暮らせる住生活の実現

～多世代で支えあう持続可能な住まいづくり～

住まいはすべての人が安全安心に市民生活を送るための重要な生活基盤であるとともに、地球環境・都市景観・地域経済等に影響を及ぼす都市構造の構成要素でもあるという性格も有しています。また、近年、急激な社会環境の変化や気候変動の影響により、居住に関する価値観・生活感も変容してきています。

こうした住宅の役割や変化を踏まえつつ、市民が安心して暮らせる住機能の確保や個人の価値観に応じた多様な住宅供給・住環境の整備等を持続可能な形で総合的・重点的に推進していくことが重要です。

そこで、本計画の基本理念を「誰もが安全で安心して暮らせる住生活の実現」と定め、また、本市の住生活に関する特に重要な課題である「子育て・住宅の循環利用・コンパクトで持続可能なまちづくり・安全な地域での住まいの確保」を踏まえ、それらの課題を克服できる多世代で支えあう持続可能な住まいづくりをテーマとして加え、未来へつなげる住まいづくりを推進することとします。



2 基本方針・目標

基本理念を踏まえ、住宅施策の目標をわかりやすく示すために「居住者・コミュニティ」「住宅ストック」「浜松市の特性」「社会環境の変化」の4つの視点に立脚する基本方針と目標を設定します。

■計画の体系図



