

# Reiwa 4 Primeira 1ª Inscrição periódica do Apartamento Municipal (Ano fiscal 2022)

- Os apartamentos que na coluna "solteiro" consta "possível", aceitam a inscrição de pessoas para morarem sozinhas.
- Os números que estão entre ( ) nas colunas "Vagas" são quantidade de apartamentos com preferência para família monoparental.
- Somente aqueles que têm um meio de vida independente podem se inscrever.

- Requisitos necessários para pessoas sozinhas.
  1. Pessoas com idade acima de 60 anos. (Exceto alguns conjuntos. Vide detalhes na página 24 do manual "Orientações para inscrição do Apartamento Municipal")
  2. Pessoas que possuem a carteira de deficiência (física, intelectual ou distúrbio psiquiátrico).
  3. Beneficiários do subsídio de Assistência Social.

Pessoas que satisfazem uma das condições acima e capazes de ter uma vida independente.  
 ※ Vide detalhes na página 3 do manual "Orientações para inscrição dos Apartamentos Municipais"
- Significado de "solteiro"  
 Pessoas que sejam oficialmente e praticamente solteiros que não tenham prestado juramento de *Partnership de Hamamatsu*.
- Significado de "família monoparental"  
 Famílias em que os filhos menores de 15 anos moram somente com a mãe ou somente com o pai.
- Banheiras e aquecedores de água do banheiro(*fiuro*) são instalados nos todos apartamentos que estão nesta lista.

## <Tabela dos apartamentos por distrito • tipo>

A quantidade entre ( ) refere-se aos aptos para morar sozinho

Distrito	Geral	Aptos com flexibilidade de idade	Apartamentos para famílias com integrantes idosos, deficientes etc..	Apartamentos <i>Kairyō Jutaku</i>	Aptos p/famílias com Aluguel especial Tokutei Koukyou Chintai	Total	Unidade: apt.	
Naka	7 (2)			1 (1)		8 (3)		
Higashi	5 (1)	1 (1)				6 (2)		
Nishi	4 (3)		1			5 (3)		
Minami	3 (3)		2 (2)			5 (5)		
Kita	6 (1)					6 (1)		
Hamakita	5 (3)					5 (3)		
Tenryu	2 (2)	3 (3)			1 (1)	6 (6)		
<b>Total</b>	<b>32 (15)</b>	<b>4 (4)</b>	<b>3 (2)</b>	<b>1 (1)</b>	<b>1 (1)</b>	<b>41 (23)</b>		

## Durabilidade da construção

Legislação sobre apartamentos municipais

Concreto armado (RC)	70 anos
Semi refratário	45 anos
Madeira	30 anos

## <Apartamentos gerais>

Nome do Conjunto	Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartament (não é possível indicar o número do apartamento.)	Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (Ienes)						Estacionamento da cidade		
									Previsão do aluguel para famílias em geral (Ienes)						Vaga	Taxa de uso	
									Rendimento 1	Rendimento 2	Rendimento 3	Rendimento 4	Rendimento 5	Rendimento 6			
Naka-ku	Wago (Basho)		H4	RC 4 Andares	1	3DK(6·6·6·DK)		2F (1-203)	26,000	30,000	34,300	38,700	44,300	51,100	não há vaga	3,300	
	Takaoka		S51	RC 5 Andares	possível	1	3DK(6·4.5·4.5·DK)		4F (C2-403)	16,500	19,000	21,800	24,600	26,900	26,900	há	2,900
	Aoinishi-yonchome		S50	RC 5 Andares	possível	1	3DK(6·4.5·4.5·DK)		2F (C1-205)	16,000	18,400	21,100	23,800	27,200	27,600	há	2,700
	Norieda		H2	RC 3 Andares		1(1)	3DK(6·6·6·DK)		3F (Sakae-306)	22,800	26,300	30,100	33,900	38,700	44,700	há	2,200
	Sumiyoshi-icchome		H5	RC 4 Andares		1	3DK(6·6·6·DK)		2F (1-201)	29,100	33,600	38,500	43,400	49,600	57,200	há	4,400
	Hagioka	A	S58	RC 4 Andares		1(1)	3DK(6·6·6·DK)		2F (Hara-204)	20,400	23,500	26,900	30,300	34,700	40,000	há	3,000
B		S59	RC 3·4 Andares		1	3DK(7.5·6·6·DK)		3F (Hikuma-308)	21,900	25,300	29,000	32,700	37,400	43,100	há	3,000	
Higashi-ku	Saginomiya	A	S61	RC 3 Andares	possível	1	3DK(6·6·4.5·DK)		1F (Koma4-106)	22,200	25,600	29,300	33,100	37,800	43,600	há	2,800
		B	S60·H2	RC 3 Andares		2	3DK(6·6·6·DK)		1F (Sakae4-103), 2F (Shirasagi3-202)	22,900~25,000	26,400~28,900	30,200~33,000	34,100~37,300	38,900~42,600	44,900~49,100	há	2,800
	Aritamadai		H15	RC 4 Andares		2	3LDK(6·6·4.5·LDK)	possui	2F (3-201), 3F (3-302)	36,100	41,600	47,600	53,700	61,300	63,900	há	3,500
Nishi-ku	Hitomigaoka		S49	RC 5 Andares	possível	1	3DK(6.4.5·4.5·DK)		2F (C2-206)	14,800	17,100	19,600	22,100	24,000	24,000	há	1,400
	Sanarukonishi		H8	RC 3 Andares		1	3LDK(6·6·4.5·LDK)		2F (Sanaru1-203)	30,700	35,500	40,600	45,700	52,300	60,300	há	3,300
	Imagire		H3	RC 3 Andares	possível	1	3DK(7.5·6·6·DK)		1F (C-102)	17,900	20,700	23,600	26,700	30,500	35,200	há	1,500
	Tabata		S50	RC 4 Andares	possível	1	3DK(6·6·4.5·DK)		4F (A-402)	11,500	13,200	15,100	17,100	19,500	22,500	há	2,200
Minami-ku	Iida		S63	RC 4 Andares	possível	1	3DK(6·6·4.5·DK)		4F (402)	23,100	26,600	30,500	34,400	39,300	43,800	há	2,900
	Kozawatari		H1	RC 3 Andares	possível	1	3DK(6·6·4.5·DK)		2F (Matsu-201)	21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	há	2,200
	Enshuhama (reconstruido)	A	H7	RC 4 Andares	possível	1	2LDK(6·6·LDK)		2F (Hikari8-201)	21,700	25,100	28,700	32,400	37,000	42,700	há	2,000
Kita-ku	Toyooka		S53	RC 5 Andares	possível	1	3DK(6·6·4.5·DK)		4F (C4-404)	17,500	20,200	23,200	26,100	28,100	28,100	não há	-
	Osakabe		H9	RC 4 Andares		1	3LDK(6·5·5·LDK)		1F (105)	21,000	24,200	27,700	31,200	35,700	41,200	há	1,900
	Inoya	A	H23	RC 2 Andares		1	2DK(6·5.5·DK)		2F(2-207)	18,200	21,000	24,000	27,100	31,000	35,800	há	2,100
		B	H22	RC 2 Andares		1	3DK(6·6·4.5·DK)		2F(1-202)	21,100	24,300	27,800	31,400	35,900	41,400	há	2,100
	Hatsuoi	A	H31	RC 5 Andares		1	1LDK(6·LDK)	possui	5F (510)	28,100	32,500	37,100	41,900	47,900	55,200	não há vaga	3,900
B		H31	RC 5 Andares		1	3LDK(4.5·5·7·LDK)	possui	2F (209)	37,000	42,700	48,800	55,100	62,900	72,600	não há vaga	3,900	
Hamakita-ku	Negata		S60	RC 3 Andares	possível	1	3DK(6·6·6·DK)		2F (2-204)	18,400	21,300	24,400	27,500	31,400	36,200	há	2,000
	Shimokobayashi		S61·H1	RC 4 Andares		2	3DK(6·6·6·DK)		4F (B-404, F-406)	21,100~22,000	24,400~25,400	27,900~29,100	31,400~32,800	35,900~37,500	41,500~43,200	há	3,000
	Houshiken		H5	RC 4 Andares	possível	1	3DK(6·6·6·DK)		2F (D-204)	21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	há	2,500
	Miyaguchi		H7	RC 4 Andares	possível	1	3LDK(6·6·6·LDK)		2F (A-202)	26,800	30,900	35,400	39,900	45,600	52,600	há	1,900
Tenryu-ku	Tenjin	A	S63	RC 3 Andares	possível	1	3LDK(6·6·4.5·LDK)		2F (F-204)	20,200	23,400	26,700	30,200	34,500	39,800	há	2,200
		B	S60	RC 3 Andares	possível	1	3LDK(6·6·4.5·LDK)		2F (A-207)*escada inteira	21,700	25,000	28,700	32,300	36,900	42,600	há	2,200

Vejam o verso também

<Apartamentos possível morar só, com flexibilidade de idade>

Aceitam a inscrição de pessoas acima de 18 anos para morarem sozinhas.

Nome do Conjunto	Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartament	Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (Ienes)						Estacionamento da cidade		
									Previsão do aluguel para famílias em geral (Ienes)						Vaga	Taxa de uso	
									Rendimento 1	Rendimento 2	Rendimento 3	Rendimento 4	Rendimento 5	Rendimento 6			
Higashi-ku	Saginomiya	C	S63	RC 4 Andares	possível	1	3DK(6·6·4.5·DK)		3F (Koma1-303)	23,300	26,900	30,700	34,700	39,600	45,500	há	2,800
Tenryu-ku	Ooya		H6	RC 4 Andares	possível	1	2LDK(6·6·LDK)		3F (Matsu-304)	20,000	23,100	26,400	29,700	34,000	29,200	há	2,200
	Misakubo		S54	RC 3 Andares	possível	2	3K(6·6·4.5·K)		1F (101, 102)	10,700	12,400	14,200	16,000	18,300	21,100	não há	-

<Apartamentos para famílias com integrantes idosos, entre outros>

Famílias que satisfazem uma das condições abaixo

1. Família com integrante(s) acima de 60 anos.
2. Família com integrante(s) com deficiência física (Grau de deficiência de 1 a 4).
3. Família com integrante(s) com distúrbio psiquiátrico (Grau 1, 2) ou com deficiência intelectual (Grau A, B).

Nome do Conjunto	Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartament (não é possível indicar o número do apartamento.)	Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (Ienes)						Estacionamento da cidade		
									Previsão do aluguel para famílias em geral (Ienes)						Vaga	Taxa de uso	
									Rendimento 1	Rendimento 2	Rendimento 3	Rendimento 4	Rendimento 5	Rendimento 6			
Nishi-ku	Nishiyama		H6	RC 4 Andares		1	3LDK(6.6·5·LDK)		1F (1-101)	26,300	30,400	34,800	39,200	44,800	51,800	há	2,500
Minami-ku	Enshuhama (reconstruido)	B	H13	RC 6 Andares	possível	2	3DK(6·6·4.5·DK)	possui	1F (Nami7-106, Nami8-108)	30,500~31,100	35,200~35,800	40,200~41,000	45,400~46,200	51,900~52,800	59,900~61,000	há	2,000

<Kairyo Jutaku : Apartamentos submetido a melhorias> Famílias com a renda 158,000 ienes ou menos (após a dedução de rendimento) ※Refire a folha sobre o procedimento de inscrição

Nome do Conjunto	Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartament	Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (Ienes)						Estacionamento da cidade		
									Previsão do aluguel para famílias em geral (Ienes)						Vaga	Taxa de uso	
									Rendimento 1	Rendimento 2	Rendimento 3	Rendimento 4	Rendimento 5	Rendimento 6			
Naka-ku	Tomiyoshi		S55	RC 3 Andares	possível	1	3DK(6·6·6·DK)		2F (G-203)	10,300						há	3,000

<Tokutei koukyou chintai jutaku : Aluguel especial , com flexibilidade de idade> (famílias com renda alta)

Aceitam a inscrição de pessoas acima de 18 anos para morarem sozinhas. ※Consulte conosco em detalhe.

Nome do Conjunto	Tipo	Ano da Conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da Planta	Banheira	Andar, número do Apt.	Previsão do aluguel (Ienes)					Estacionamento da cidade		
									Rendimento I -1	Rendimento I -2	Rendimento I -3	Rendimento II	Rendimento III	Vaga	Taxa de uso	
Tenryu-ku	Hiraki		H12	Madeira 3 andares	possível	1	1DK(6·DK)		2F (205)	29,000	29,000	29,000	31,000	36,000	há	800 ou 1,300