

5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項

[1] 都市福利施設の整備の必要性

中心市街地の活性化を実現するためには、生活者の視点から、教育文化施設や医療施設などを含めた、多様な都市機能の集積を図ることが必要である。これら都心居住者の共同の福祉及び利便のために必要な施設は、交流人口の増大などにより賑わいの創出に寄与するものであるため、中心市街地への「都市福利施設」の整備が必要となってくる。

本市の中心部には、静岡文化芸術大学などの教育施設や図書館、美術館、楽器博物館などの文化施設が数多く集まっている。医療機関についても区域内には遠州病院を始め、医療診療所 45 ヶ所（全市の 7%）、歯科診療所 27 ヶ所（全市の 7%）が集中し、浜松市や静岡県西部地方の医療機関の一大集積地となっているなど整備は進んでいる。また、浜松こども館、いきいきプラザ中央といった福祉施設に関しても整備が進み、多くの人を訪れている。

今後は、今まで整備してきた既存施設の内容面のさらなる充実などのソフト事業を中心に、より魅力ある都市福利施設の充実を図っていくものである。

[2] 具体的事業の内容

(1) 法に定める特別の措置に関連する事業

該当なし

(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

該当なし

(2) ②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

該当なし

(3) 中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業

該当なし

(4) 国の支援がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期（年度）	実施主体	目標達成のための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期（年度）	その他の事項
<p>サザンクロス地区再生事業 (357 街区)</p> <p>地区面積：約 3,170 ㎡ 敷地面積：約 2,365 ㎡ 用途：店舗、住宅、駐車場、社会福祉施設、教育文化施設、公衆トイレ、交番 規模：14F 建</p> <p>H21～（コア事業については H23 年度までに着手）</p>	<p>（仮）サザンクロス地区 357 街区再生事業組合</p>	<p>市街地の土地の合理的かつ健全な高度利用と都市機能の更新を図るため、都市型住宅・店舗・公益施設を併設した施設建築物を導入し、安全で魅力的な住環境の整備を図る。また、都心の賑わいづくりに貢献していく役割を担う。</p>		<p>事業及び措置の実施箇所⑩</p> <p>今後、社会資本整備総合交付金（暮らし・にぎわい再生事業）に掲載予定</p>
<p>サザンクロス地区再生事業 (358 街区)</p> <p>地区面積：約 980 ㎡ 敷地面積：約 790 ㎡ 用途：店舗、高齢者支援施設（公益施設）、住宅、駐車場 規模：14F 建</p> <p>H21～（コア事業については H23 年度までに着手）</p>	<p>（仮）サザンクロス地区 358 街区再生事業組合</p>	<p>市街地の土地の合理的かつ健全な高度利用と都市機能の更新を図るため、都市型住宅・店舗・公益施設を併設した施設建築物を導入し、安全で魅力的な住環境の整備を図る。また、都心の賑わいづくりに貢献していく役割を担う。</p>		<p>事業及び措置の実施箇所⑪</p> <p>今後、社会資本整備総合交付金（暮らし・にぎわい再生事業）に掲載予定</p>

<p>浜松市楽器博物館 管理運営事業</p> <p>世界各地の楽器に関する資料の収集・保存・調査・研究を行い、成果を公開</p> <p>H7～</p>	<p>浜松市 (財)浜松市文化振興財団</p>	<p>「技術と文化の世界都市・浜松」を感じ取ってもらうための施設であり、年間約 9 万人の利用者があり、通常展のみならず、各種事業により賑わいづくりに寄与する。</p>		
<p>浜松まちづくりセンター管理運営事業</p> <p>市民・企業・大学・行政などが協働して進めるまちづくりの実現支援を図るため施設の管理運営</p> <p>H14～</p>	<p>浜松市 (財)浜松まちづくり公社</p>	<p>地域まちづくり活動の拠点となり、市民主体のまちづくり活動を推進することにより、市民協働によるまちづくりを推進する。また、年間約 3 万人の利用者があり、中心市街地の賑わいづくりに寄与する。</p>		
<p>いきいきプラザ中央 運営事業 (中央保健福祉センター、老人福祉センターいたや、中央デイサービスセンター)</p> <p>保健福祉センターと老人福祉センター、老人デイサービスセンターの運営</p> <p>H13～</p>	<p>浜松市</p>	<p>高齢者のための通所型施設及び地域の保健福祉サービスを提供する拠点施設を運営することにより、都市居住環境の向上を図る。また、年間約 9 万人の利用者があり、賑わいづくりに寄与する。</p>		
<p>浜松市地域情報センター管理運営事業</p> <p>テレビ会議システムなどマルチメディア機器を備えた施設の運営</p> <p>H9～</p>	<p>浜松市</p>	<p>施設の運営により、年間 3 万人前後の集客があり、賑わいづくりに寄与する。</p>		

<p>アクトシティ浜松 管理運営事業</p> <p>アクトシティ浜松の 管理運営や各種事業 の運営 H6～</p>	<p>浜松市 (財)浜松 市文化振 興財団</p>	<p>「技術と文化の世界都市・浜松」 を感じ取ってもらう、様々なイベ ントやコンベンションの実施など により、毎年 100 万人前後の集客 を誇り、賑わいづくりに寄与する。</p>		
<p>浜松こども館 管理運営事業</p> <p>児童健全育成、子育 て支援の中核となる 施設の運営 H13～</p>	<p>浜松市</p>	<p>子どもを軸に家族、世代間で交流 できる施設であり、年間 20 万人前 後の集客があり、賑わいづくりに 寄与する。</p>		
<p>浜松市子育て情報 センター運営事業</p> <p>NPO、ボランティ アなどと連携をと り、子育て支援を進 める中核施設の運営 H17～</p>	<p>浜松市</p>	<p>浜松の子育て支援に係る支援 者が集い、子育て支援の場として、 賑わいづくり、居住環境の向上に 寄与している。</p>		
<p>浜松市情報プラザ 運営事業</p> <p>市民や浜松への来訪 者に向け行政・観光 情報などの総合的な 情報を提供 H12～H20</p>	<p>浜松市</p>	<p>中心市街地で観光・行政などの情 報を発信する施設を運営すること により、来街者の利便促進を図り、 来街機会の増加を図るために寄与 する。</p>		
<p>浜松ぐるっとパス の発行</p> <p>文化施設の共通券を 発行し、利用者の増 加や利便性の向上を 図る。 H19</p>	<p>浜松市</p>	<p>市内 22 の文化施設の入場券・割引 券を綴った「浜松ぐるっとパス」 を発行する。この共通券の発行に よって、中心市街地の文化施設（浜 松市美術館、木下恵介記念館、浜 松市楽器博物館、浜松科学館）に ついてもその魅力を市民に広く伝 えるとともに公共文化施設の利便 性の向上を図る。</p>		