

仕 様 書

1 業務の目的

浜松市一時保護所の夜間及び早朝における施設の防犯防災等の施設警備を目的とする。

2 業務の場所

静岡県浜松市 [REDACTED] とする。

3 警備方法

警備員による常駐警備とする。

4 警備時間

毎日 午後 9 時 45 分から翌日午前 6 時 15 分まで。

5 警備業務の内容

警備業務は、次のとおりとする。

(1) 警備員は、警備時間中 1 人以上を配置する。

(2) 警備員は、所属する会社の指定する制服及び制帽を着用する。

(3) 防犯管理

ア 警備員は、施設内外の巡回及び機械警備機器（監視カメラ 6 か所及び児童居室の磁気近接スイッチ 10 か所）のセット・解除を行い、不法侵入、破壊行為、盗難等の予防・早期発見に努める。

イ 防犯巡回は、施設外及び施設 1 階を重点的に行う。

(4) 防火管理

施設内外の巡回により、火災発生の危険防止と阻止に努める。

(5) 巡回

施設内外の火災予防、火災の早期発見と処置、不法行為や不法侵入者等の発見と処置、建物諸設備の点検及び防火設備の点検のため、次項に定める業務を行う。

6 警備員の巡回要領等

警備員の巡回要領は、次のとおりとする。

(1) 警備員の巡回は、定められた時間を最も効果的に巡回点検し、目的を達成すること。

(2) 施設の構造を熟知し、所定時間内に巡回点検し、細心の注意力により、いかなる些細な異常も発見し、機敏に処置すること。

(3) 人命の危険があると認めた時及び火災、侵入犯等により重要な財産が損なわれるおそれがあると認めたときは、直ちに施設職員へ報告し、緊急処置を行うこと。

(4) 巡回中に取扱ったいかなる些細なことも警備日誌（自由様式）に記録すること。

(5) 施設内外の巡回並びに巡回警備の主要任務は、次のとおりとする。

ア 不必要と思われる電灯の消灯

- イ 盗難の予防と発見
 - ウ 警備地区の徘徊者、不審者の発見及び処置、報告
 - エ 施錠すべき物件、窓、扉、シャッター等の施錠点検の確認
 - オ 潜伏可能個所の点検及び確認
 - カ 火災の早期発見と処置
 - キ 各種電気器具類の危険探知及び処置、報告
 - ク ガス器具類及びガス栓、ガス元栓の点検と処置、報告
 - ケ 消火器及び消火設備の有効管理及び点検確認
 - コ 水道蛇口及び水漏れの点検
 - サ 危険物及び可燃物の異常有無の確認
 - シ 機械警備の正常設置及び動作の確認
 - ス その他異常事態発生時における処置
- (6) 防火・防犯のため、午後 10 時 00 分と午前 2 時 00 分に施設全域及び施設周辺の外周点検巡回を行うこと。
- また、午前 0 時 00 分と午前 4 時 00 分に施設内の点検巡回を行うこと。

7 鍵の保管と収受要領

施設内外各所の計 4 か所に設置された鍵を、業務開始時及び業務終了時の引継ぎの際に、施設職員と受渡しする。

8 附帯業務

- (1) 施設に付設する正門及び裏門の開閉、防災、防犯等については、当該業務仕様書に準じて業務遂行する。
- (2) 入所児童の急病や無断外出等、緊急の事態が発生した場合は、施設職員の指示に従って児童の監督を行う。
- (3) 施設にかかってくる電話に應對し、施設職員への取次ぎを行う。

9 業務上の注意

受託に当たっては、営業所に 1 号警備の警備員指導教育責任者資格を有する者を配置している業者に限るものとし、契約締結後速やかに公安委員会への届出書の写しを提出すること。

10 提出書類

受託者は、1 号及び 2 号に掲げる文書はこの契約締結後遅滞なく、3 号に掲げる文書は勤務月 10 日前までに、4 号に掲げる文書は勤務月の翌月 10 日までに及び 5 号に掲げる文書は毎日勤務終了後遅滞なく委託者に提出しなければならない。

- (1) 警備員指導教育責任者資格者証の写し
上記「9 業務上の注意」にあたる写しを提出すること。
- (2) 情報漏えい防止にかかる誓約書
業務責任者及び業務従事者が署名した情報漏えい防止にかかる誓約書（様式第 1 号）を

提出すること。

(3) 施設勤務予定表

月ごとの勤務予定者一覧（様式任意）を提出すること。

(4) 施設勤務実績表

月ごとの勤務実績者一覧（様式任意）を提出すること。

(5) 警備日誌

勤務日、勤務従事者、勤務時刻、勤務時間中の業務実施内容（時刻ごと）、夜間電話対応内容、その他特記事項及び施設見回り状況（時刻ごと）を記載した警備日誌（様式任意）を提出すること。

様式第 1 号

浜松市長

様

情報漏えい防止にかかる誓約書

私は、一時保護所の設置目的を理解し、本業務中に知り得た施設の所在地や施設内での出来事、入所児童の情報等、当該関係者に不利益になるような情報を一切口外しないことを誓います。

上記を違反した場合、損害賠償等の責を負うことを確認し、関係者が被ったすべての損害等を賠償することを誓います。

令和 年 月 日

住所

氏名