

令和7年度 実施設計書

審査 設計者

1頁

業務名 令和8年度浜松駅前広場等清掃業務

路線河川名

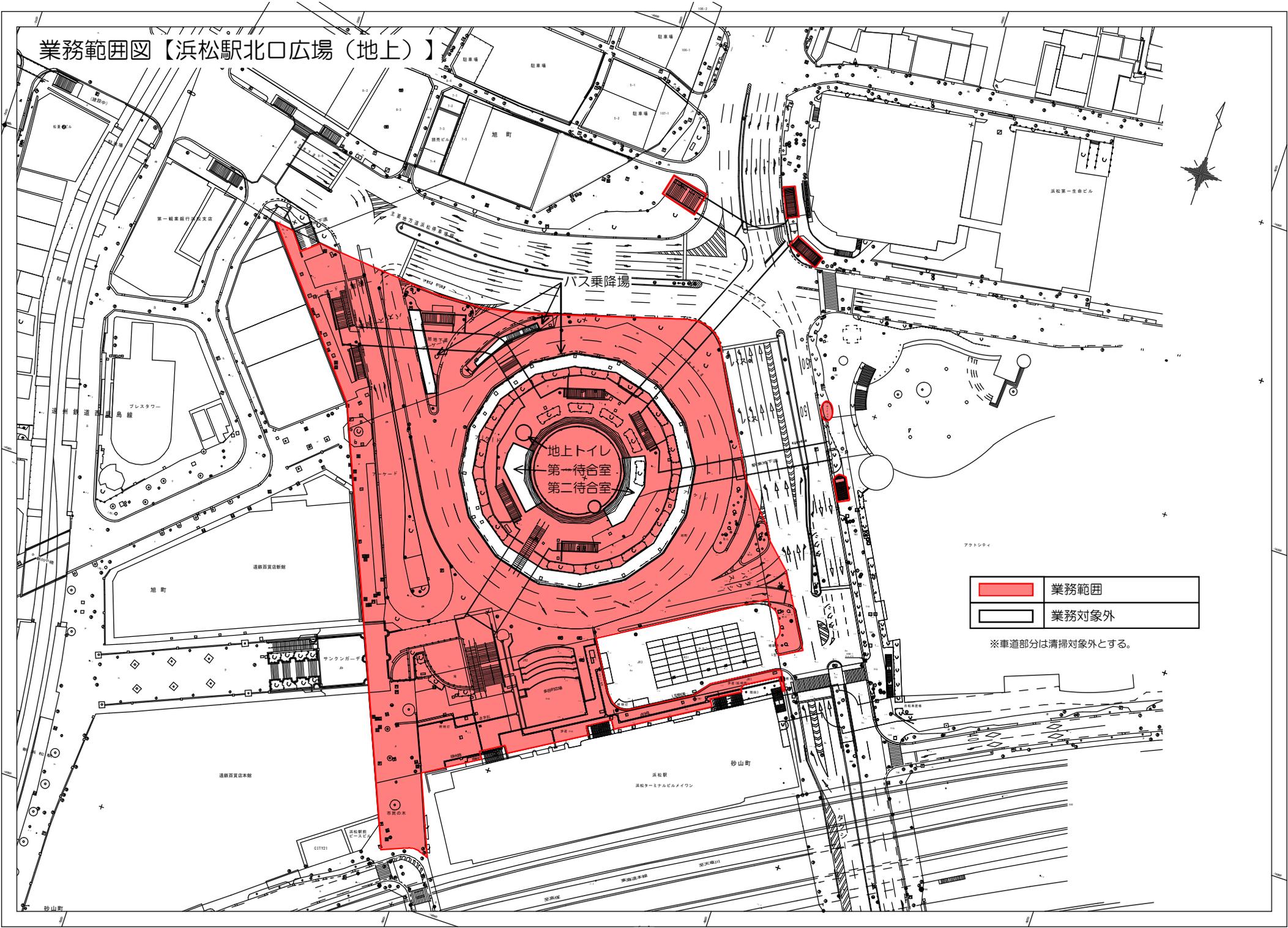
業務箇所 浜松市中央区旭町地内外(浜松駅北口広場、南口広場)

業務金額 円

履行期間 令和 8年 4月 1日 から 令和 9年 3月31日 まで

業務概要
清掃業務
日常清掃 1式
定期清掃 1式

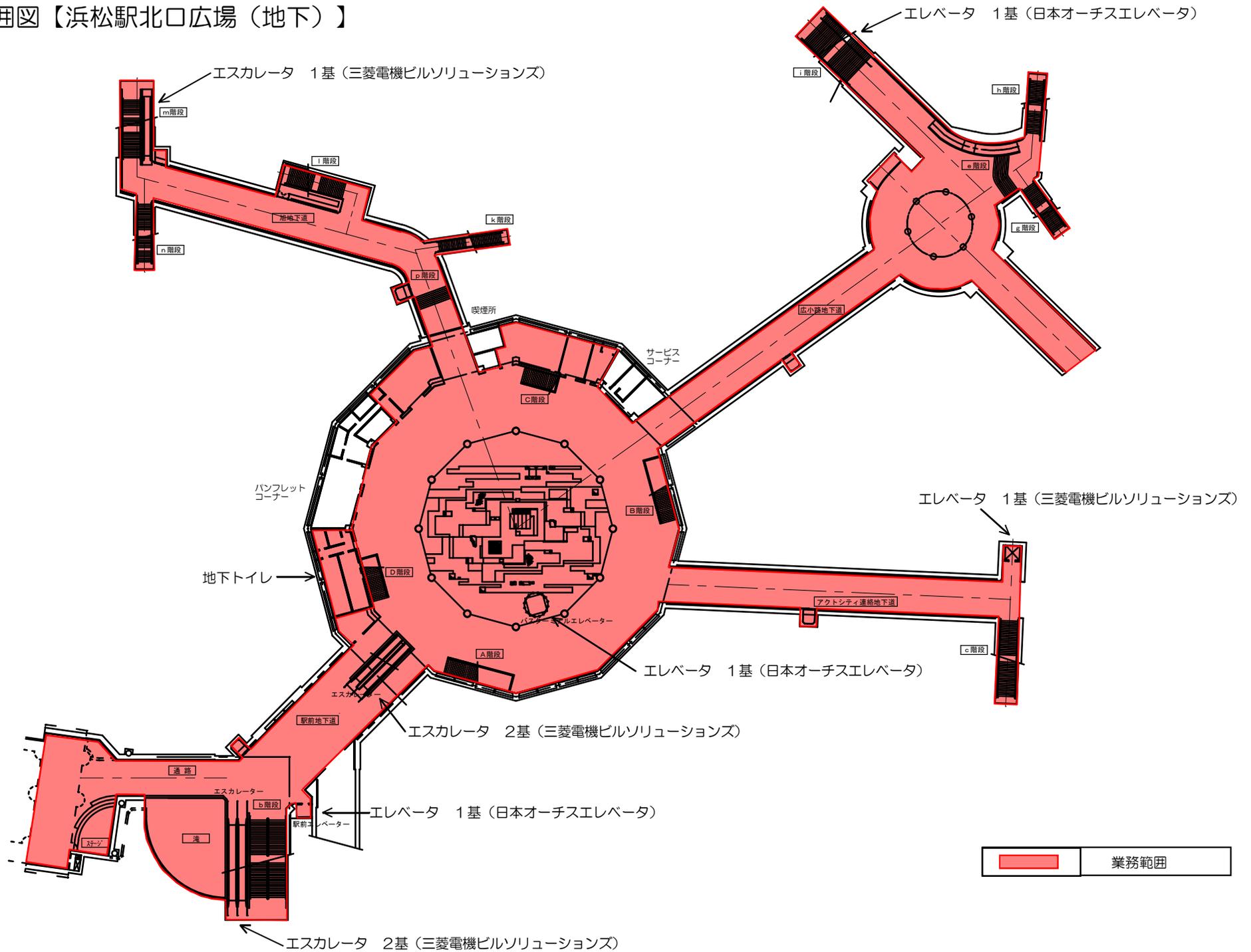
業務範囲図【浜松駅北口広場（地上）】



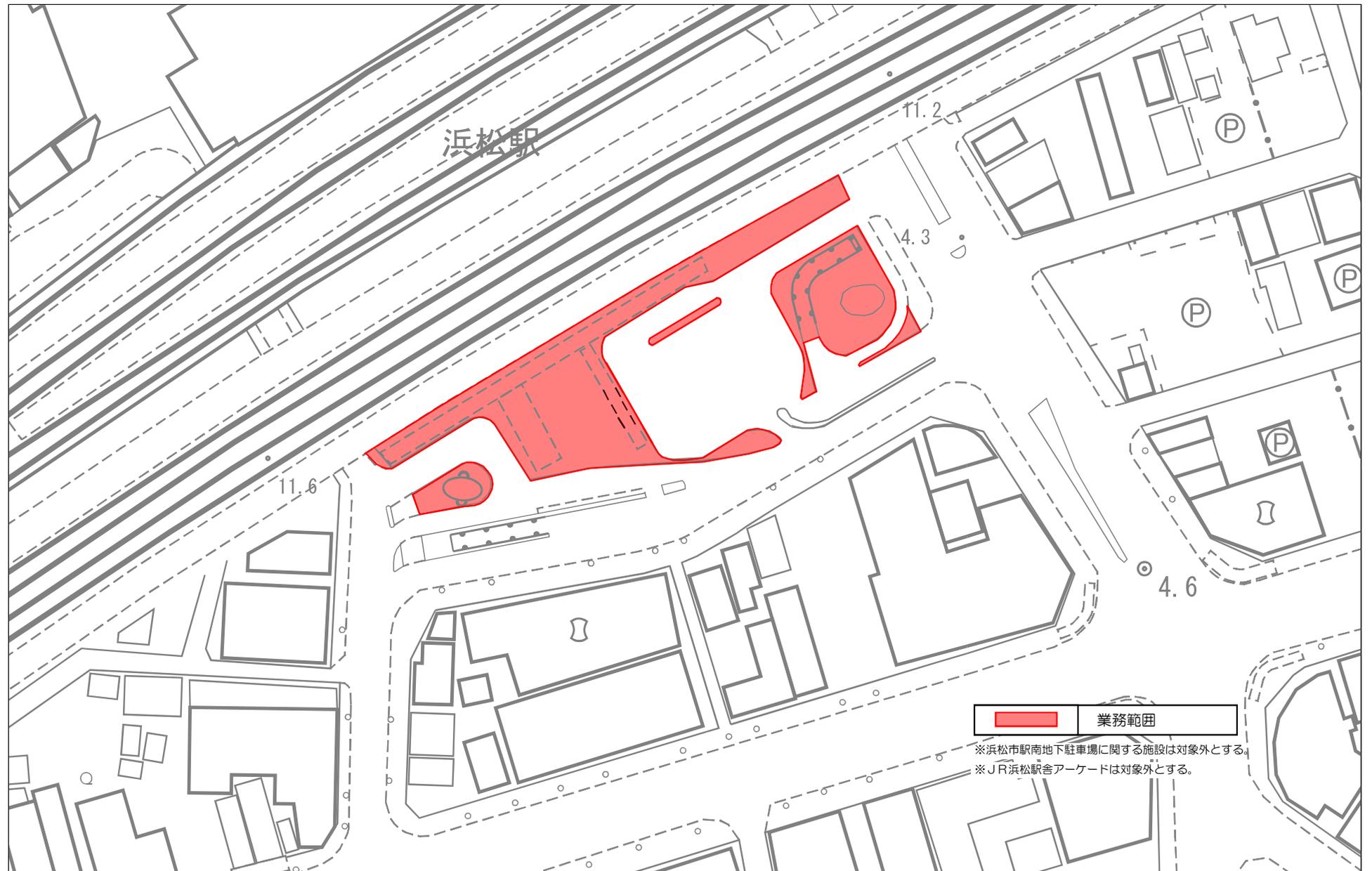
	業務範囲
	業務対象外

※車道部分は清掃対象外とする。

業務範囲図【浜松駅北口広場（地下）】



業務範囲図【浜松駅南口広場（地上）】



委託費内訳書

費目 工種 種別 細別	単位	数量	単価	金額	摘要
清掃業務					
巡回・日常清掃	式	1			
北口広場日常清掃	日	365			第1号代価表のとおり
南口広場日常清掃	日	365			第2号代価表のとおり
J R東海用地日常清掃	日	365			第3号代価表のとおり
定期清掃	式	1			
北口広場定期清掃	式	1			第4号代価表のとおり
南口広場定期清掃	式	1			第5号代価表のとおり
J R東海用地定期清掃	式	1			第6号代価表のとおり
サンクンガーデン定期清掃	式	1			第7号代価表のとおり
夜間特別清掃	式	1			第8号代価表のとおり
直接人件費計					
直接物品費	式	1			4%以内
直接清掃費計					千円未満切捨て
業務管理費	式	1			13%以内
清掃業務費計					千円未満切捨て
一般管理費	式	1			14%以内
清掃業務価格計					千円未満切捨て
消費税相当額	式	1			10%
業務委託費合計					

北口広場日常清掃

代 価 表

1日当り

第 1号

名 称	形状／寸法／規格	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
日常清掃（床）	地上広場	m2	3,487.18			日常巡回清掃3回
日常清掃（床）	階段	m2	167.26			日常巡回清掃3回
日常清掃（床）	公衆トイレ	m2	13.66			日常巡回清掃3回
日常清掃（床）	地下広場	m2	3,079.37			日常巡回清掃2回
日常清掃（床）	地下公衆トイレ	m2	89.80			日常巡回清掃3回
日常清掃（床以外）	シェルター・八角屋根円柱含む・ルバー柱	m2	305.30			日常清掃2回
日常清掃（床以外）	緑地	m2	2,261.47			日常巡回清掃1回
日常清掃（床以外）	遮水溝	m2	51.75			日常巡回清掃1回
日常清掃（床以外）	エスカレーター	台	5.00			日常巡回清掃2回
日常清掃（床以外）	エレベーター	台	4.00			日常巡回清掃2回
日常清掃（床以外）	地下広場円柱（12本）	m2	336.83			日常清掃1回
日常清掃（床以外）	手すり	m2	366.30			日常清掃1回
日常清掃（床以外）	滝・池・モニュメント	m2	282.84			日常巡回清掃1回
小計						

南口広場日常清掃

代 価 表

1日当り

第 2 号

名 称	形状／寸法／規格	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
日常清掃（床）	地上広場	m2	1,182.70			日常巡回清掃2回
日常清掃（床以外）	緑地	m2	562.00			日常巡回清掃1回
日常清掃（床以外）	モニュメント池	m2	18.00			日常巡回清掃2回
日常清掃（床以外）	シェルター柱（ステンレス部全て含む）	m2	179.46			日常清掃1回
小計						

北口広場（JR東海用地）日常清掃

代 価 表

1日当り

第 3号

名 称	形状／寸法／規格	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
日常清掃（床）	J R 東海用地床面	m2	883.62			日常巡回清掃3回
小計						

北口広場定期清掃

代 価 表

1式当り

第 4号

名 称	形状／寸法／規格	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
定期清掃	地上広場	m2	3,440.19			地上広場 3440.19m2 12回 見積単価
定期清掃	階段	m2	167.26			御影石張り 12回 見積単価
定期清掃	地上公衆トイレ	m2	13.66			12回 見積単価
定期清掃	地下広場	m2	2,492.57			12回 見積単価
定期清掃	モニュメント内床面	m2	361.75			12回 見積単価
定期清掃	地下道（アト連絡・広小路・旭）	m2	1,992.38			12回 見積単価
定期清掃	壁画	m2	96.65			花物適宜給水・スポット照明含む 12回 見積単価
定期清掃	エスカレーター・エレベーター	台	9.00			エスカレーター5台、エレベーター4台 12回 見積単価
定期清掃	池・滝（人工滝）	m2	265.70			池・滝198.7m2滝壁面67m2水替え含む 12回 見積単価
定期清掃	池内フィルター	回	26.00			26回（14日に1回） 見積単価
定期清掃	モニュメント池	m2	84.14			ピット内清掃及び石蓋取り外し等含む 12回 見積単価
定期清掃	地下公衆トイレ	m2	89.80			タイル張り 12回 見積単価
小計						

南口広場定期清掃

代 価 表

1式当り

第 5号

名 称	形状／寸法／規格	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
定期清掃	床面（歩道）	m2	1,182.70			12回 見積単価
定期清掃	モニュメント池	m2	180.00			12回 見積単価
小計						

北口広場（JR東海用地）定期清掃

代 価 表

1式当り

第 6号

名 称	形状／寸法／規格	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
定期清掃	床面（歩道）	m2	883.62			人造石 12回 見積単価
小計						

サンクンガーデン

代 価 表

1式当り

第 7号

名 称	形状／寸法／規格	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
定期清掃	地下歩道	m2	94.40			御影石 12回 見積単価
小計						

特別夜間清掃

代 価 表

1式当り

第 8号

名 称	形状／寸法／規格	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
夜間清掃	17:00~22:00	日	4.00			管理施設内全域 見積単価
小計						