

第22号様式

※市 処理 欄	本庁課長	所管課長

令和 7 年 5 月 15 日

浜松市長 中野祐介 様

所 在 地 浜松市東区和田町708番地の1
団 体 名 東 海 ビ ル 管 理 株 式 会 社
代表者氏名 高 橋 一 博

浜松市安間川公園・浜松市ゆたか緑地・浜松市ゆたか第2緑地
指定管理者事業報告書

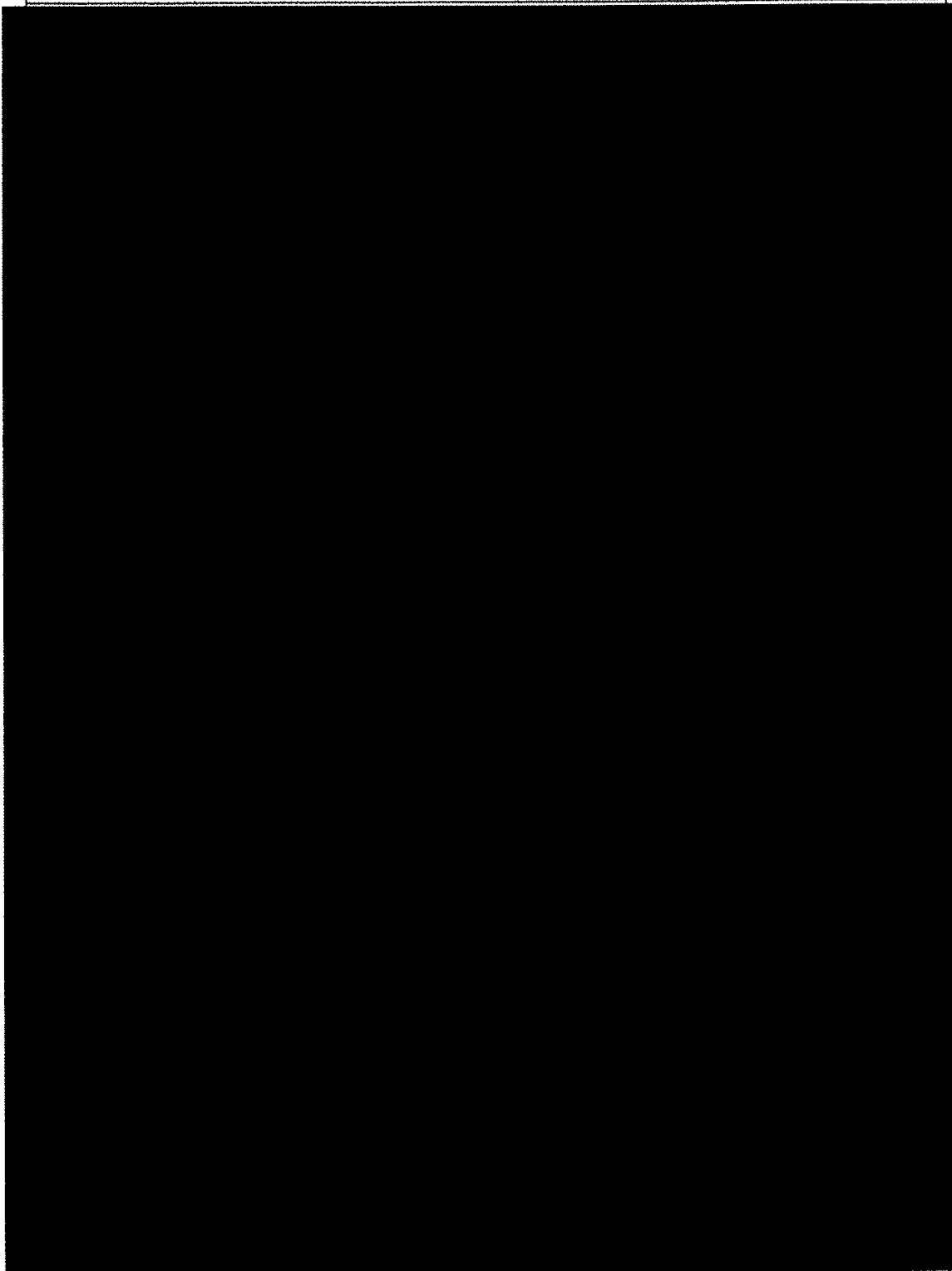
浜松市指定管理者による公の施設の管理に関する条例第9条の規定により、次のとおり令和
4年度の事業を完了したので、地方自治法第244条の2第7項の規定に基づき報告します。

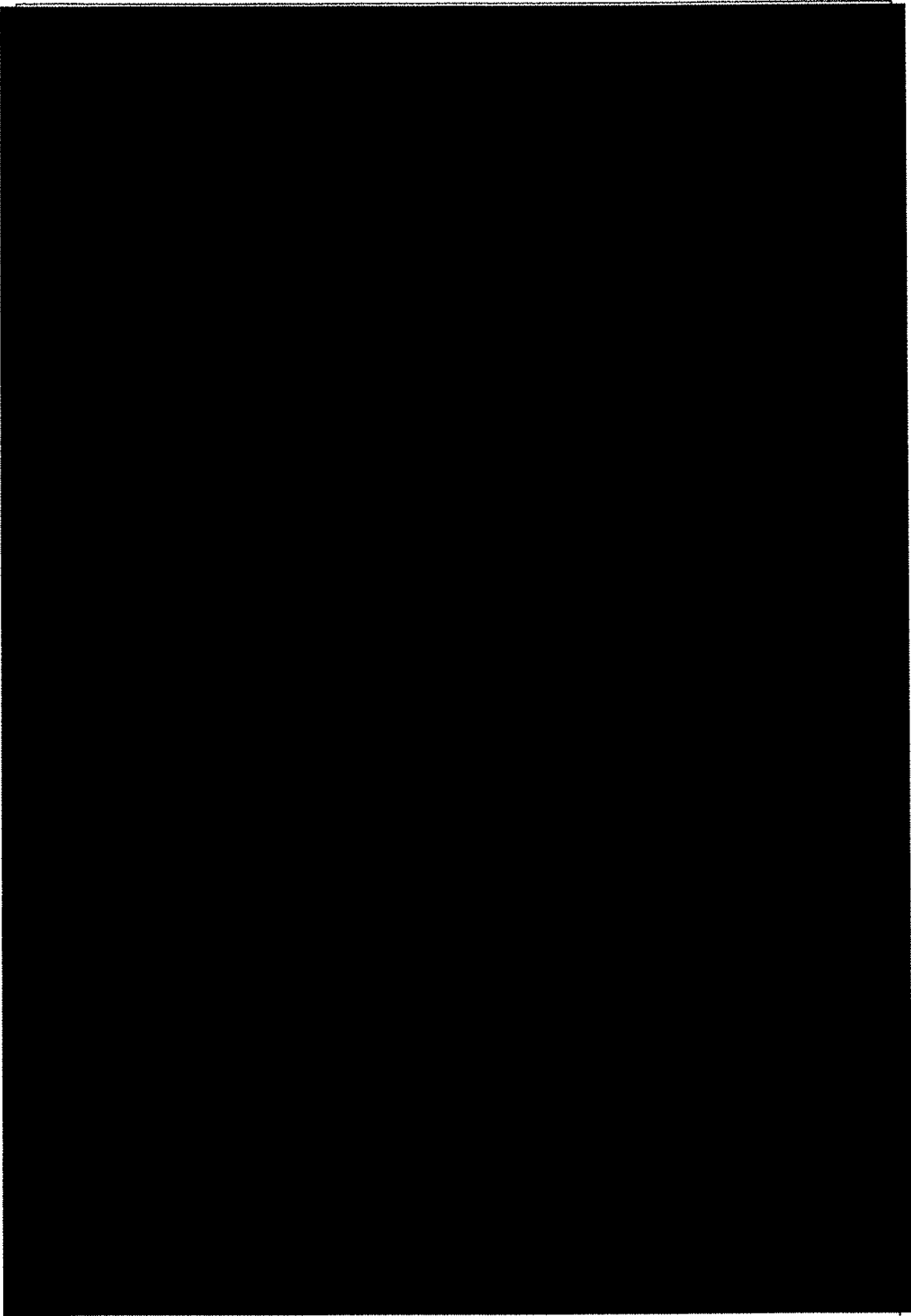
(期間:令和6年4月1日 ～ 令和7年3月31日)

○本業務の実施状況

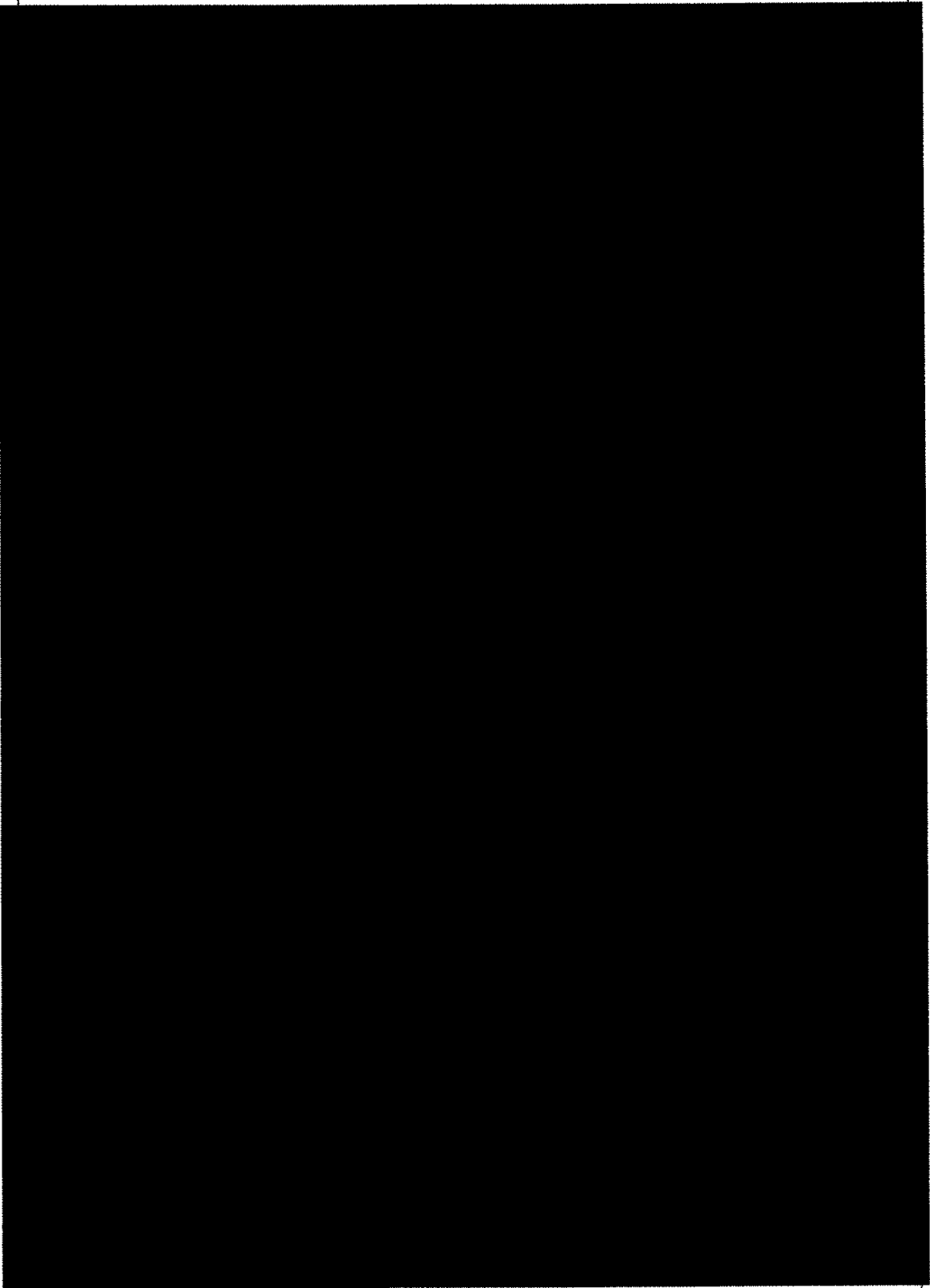
1 施設運営方針に関する項目

(1)施設の運営方針

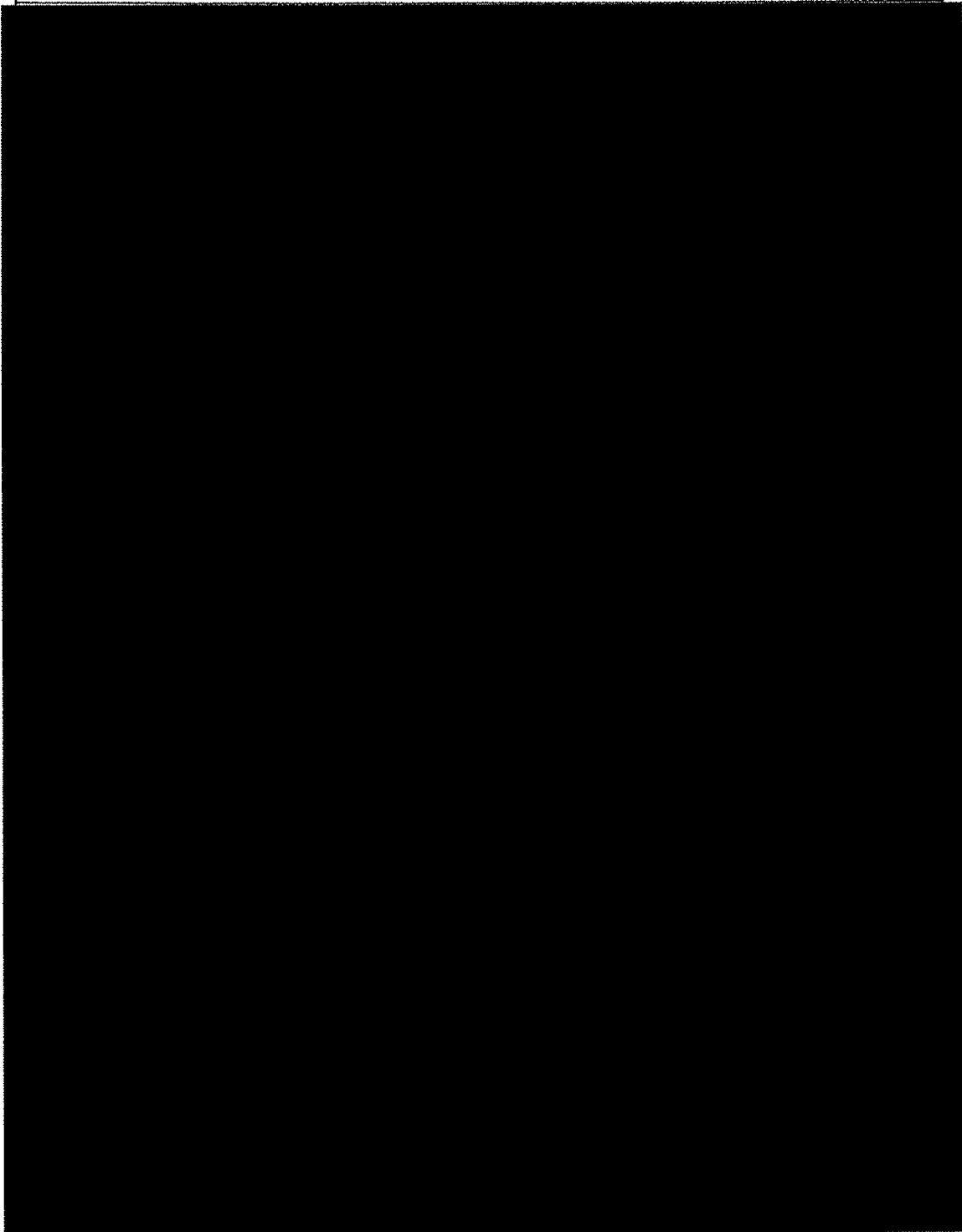


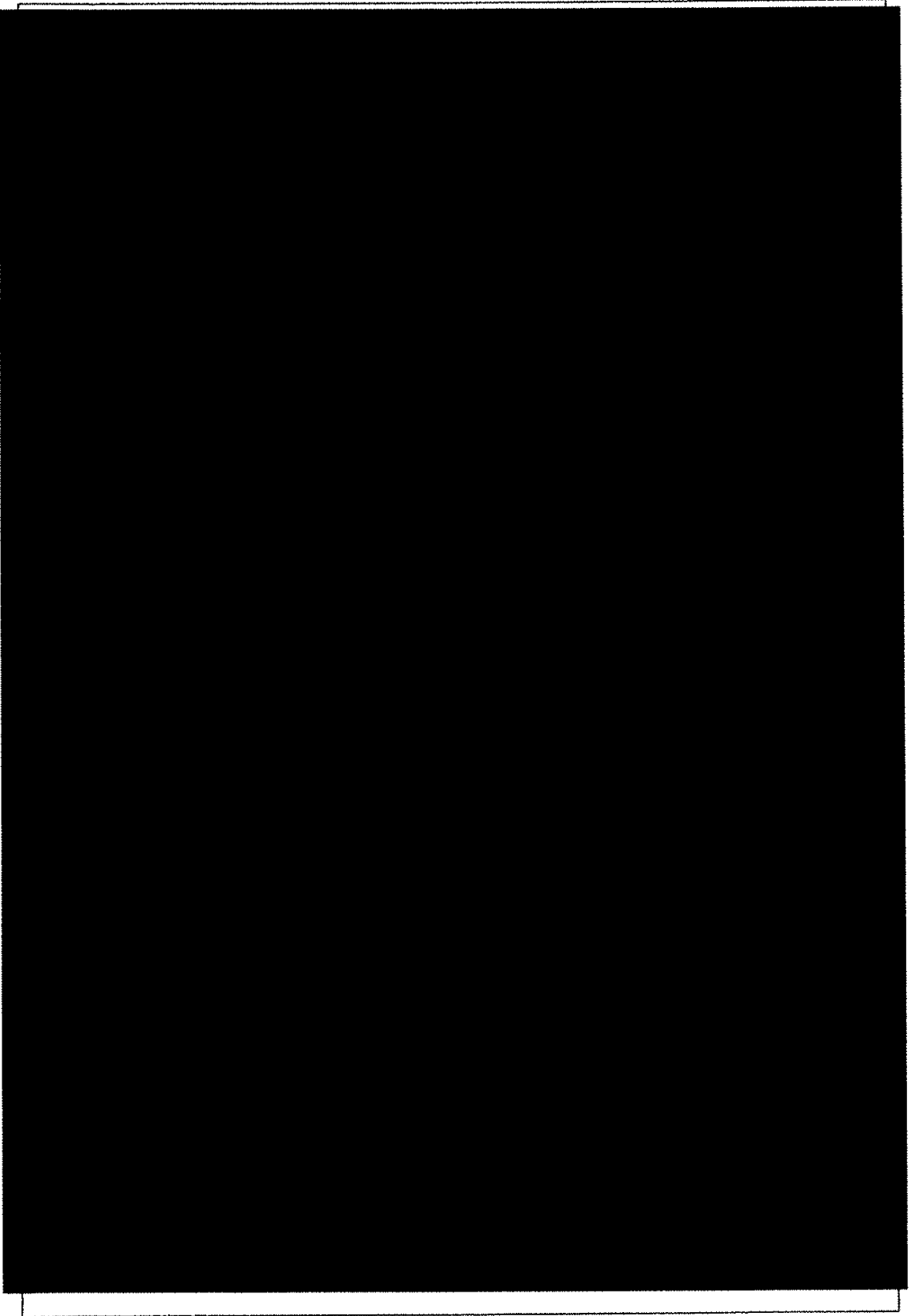


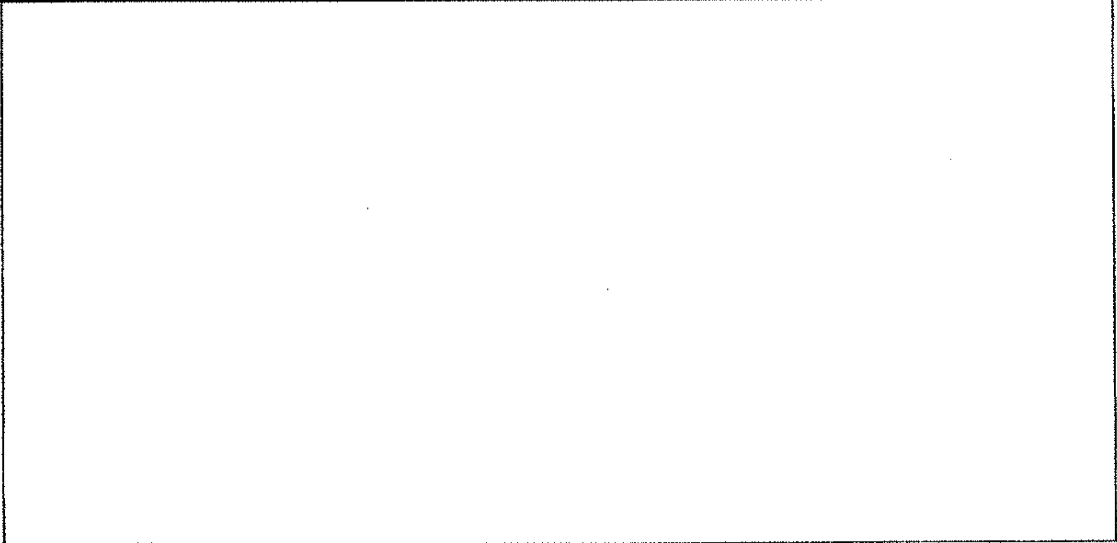
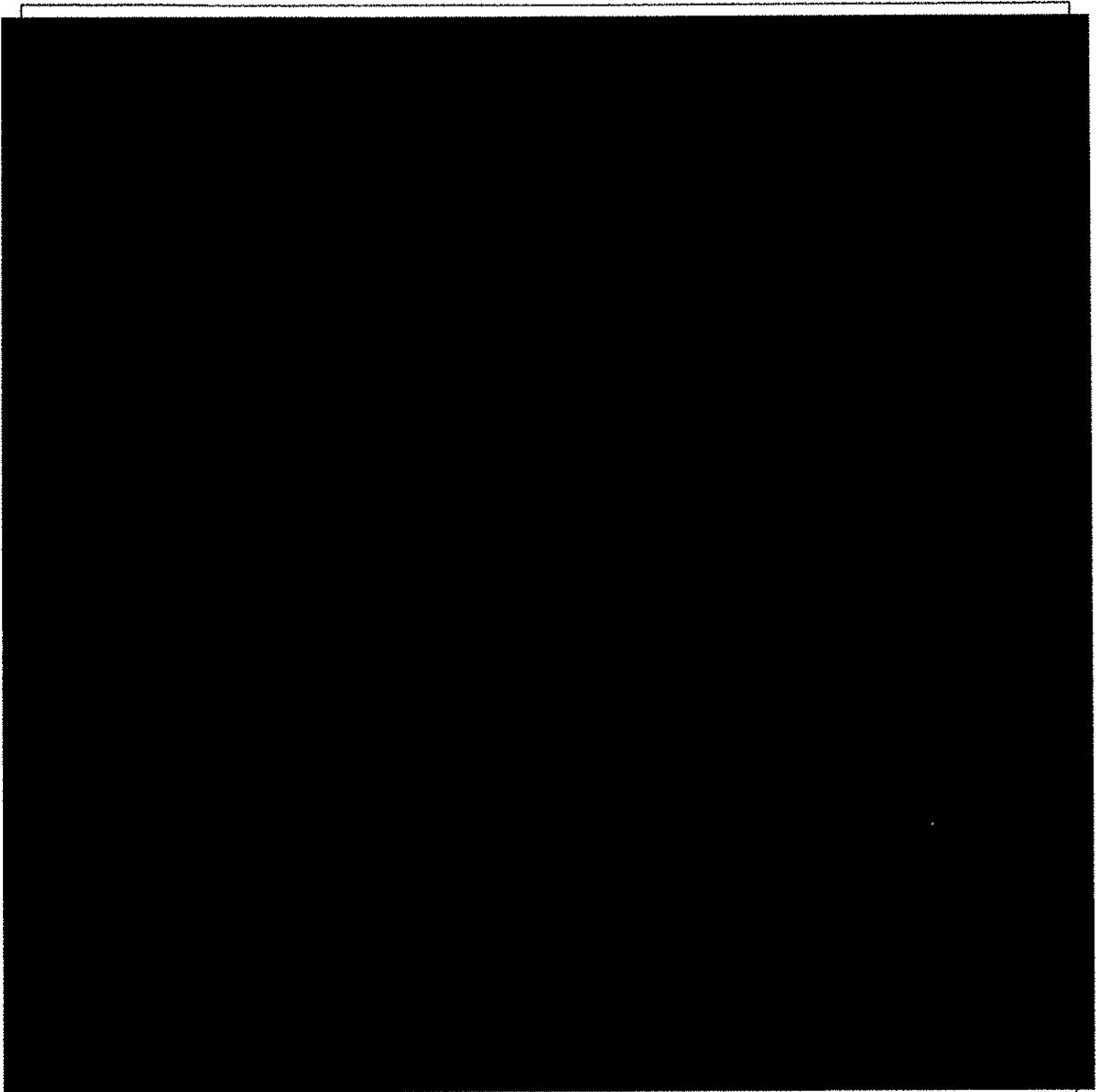
【施設運営の理念】



(2)施設の有効活用



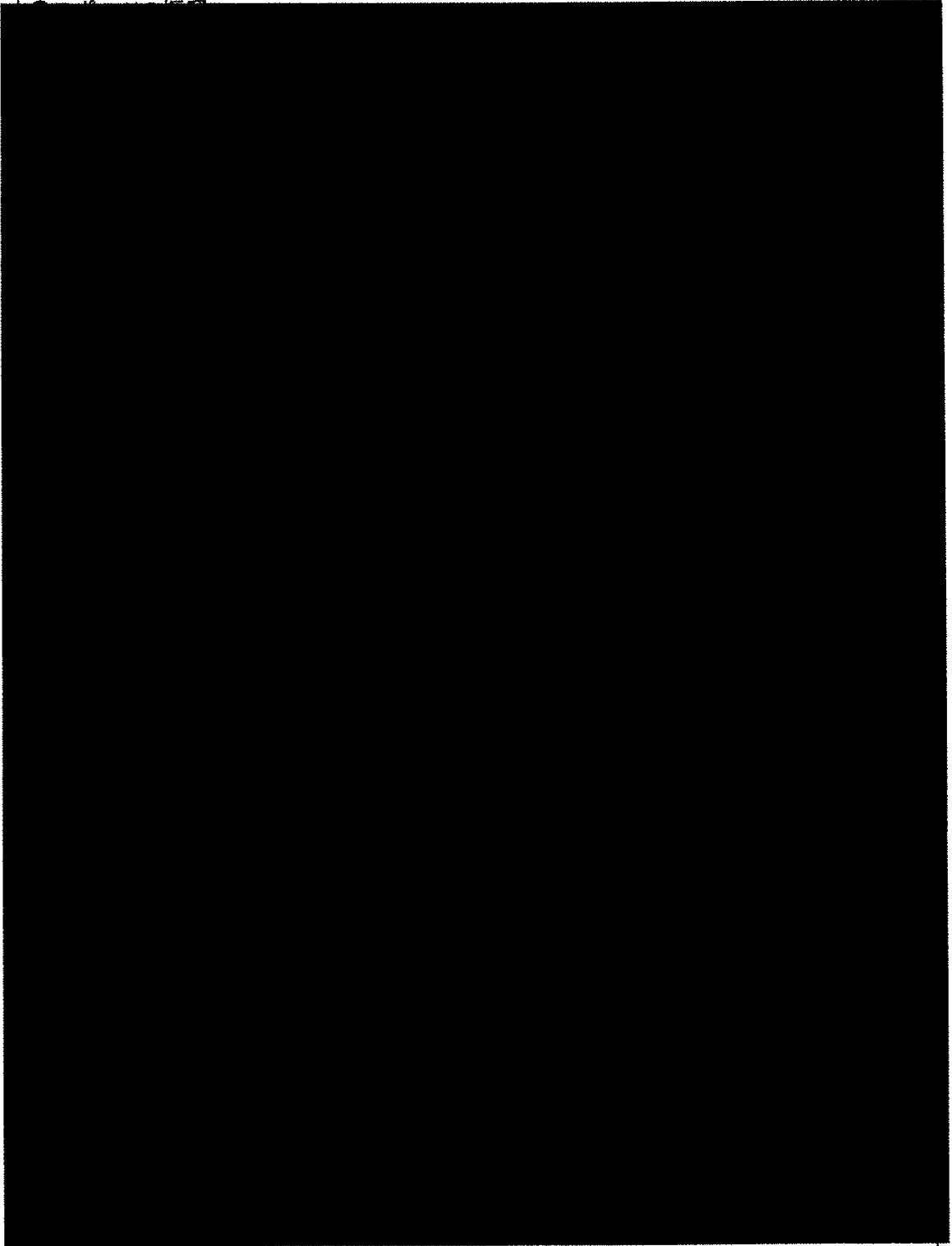


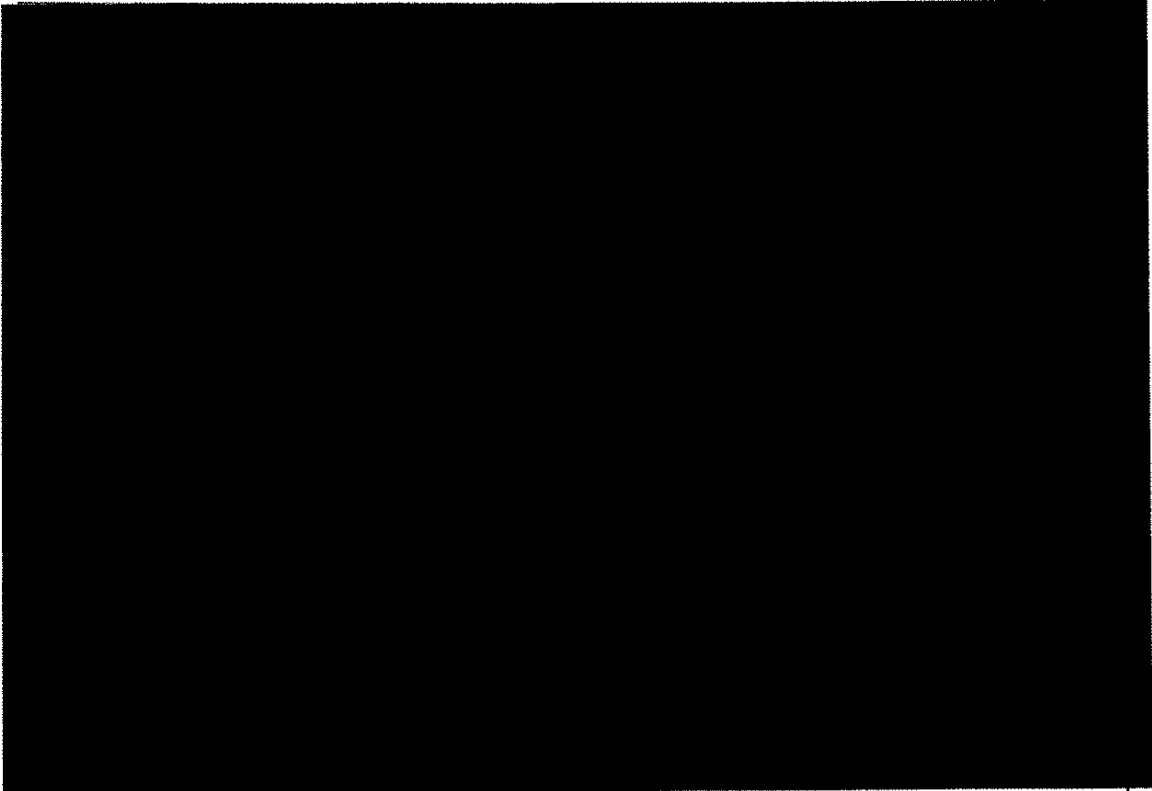


2 事業実施に関する項目

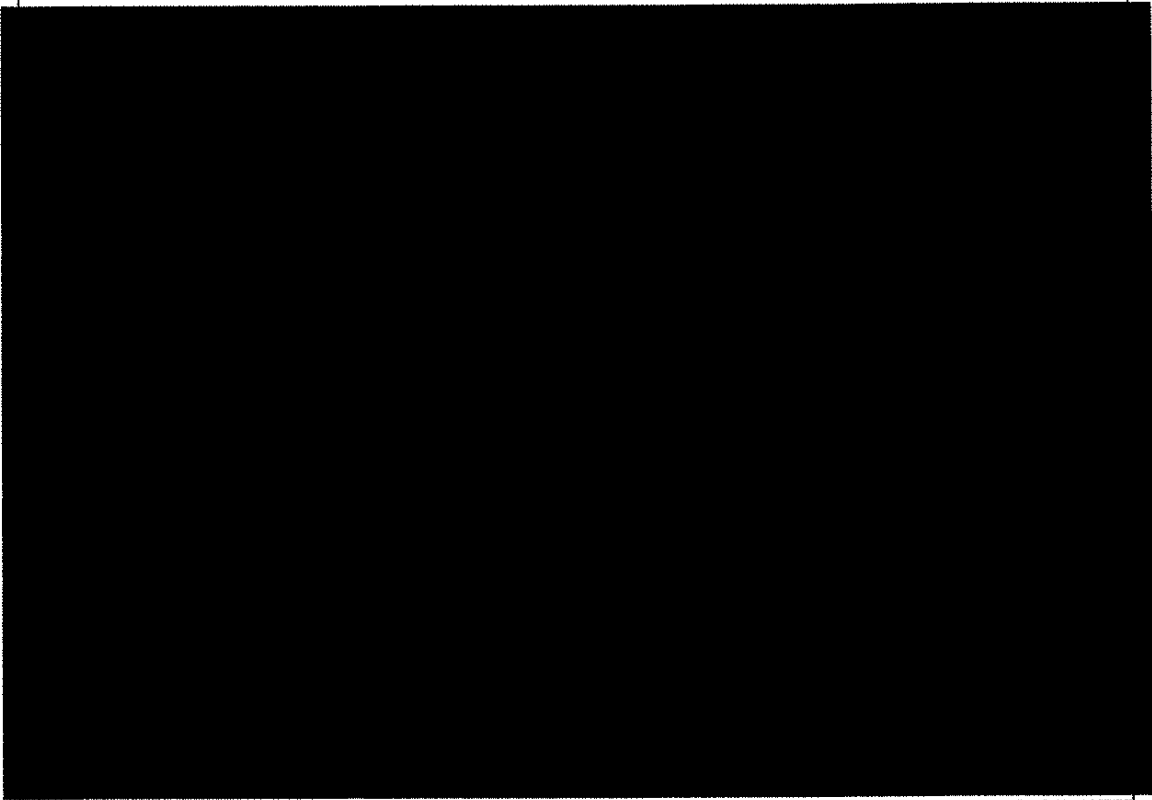
(1)事業の具体的な取り組み方(機能性)

<運営方針の実現に向けた取り組み>

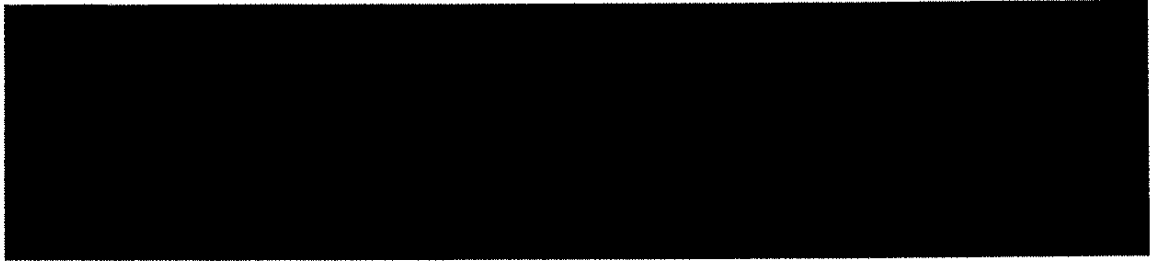




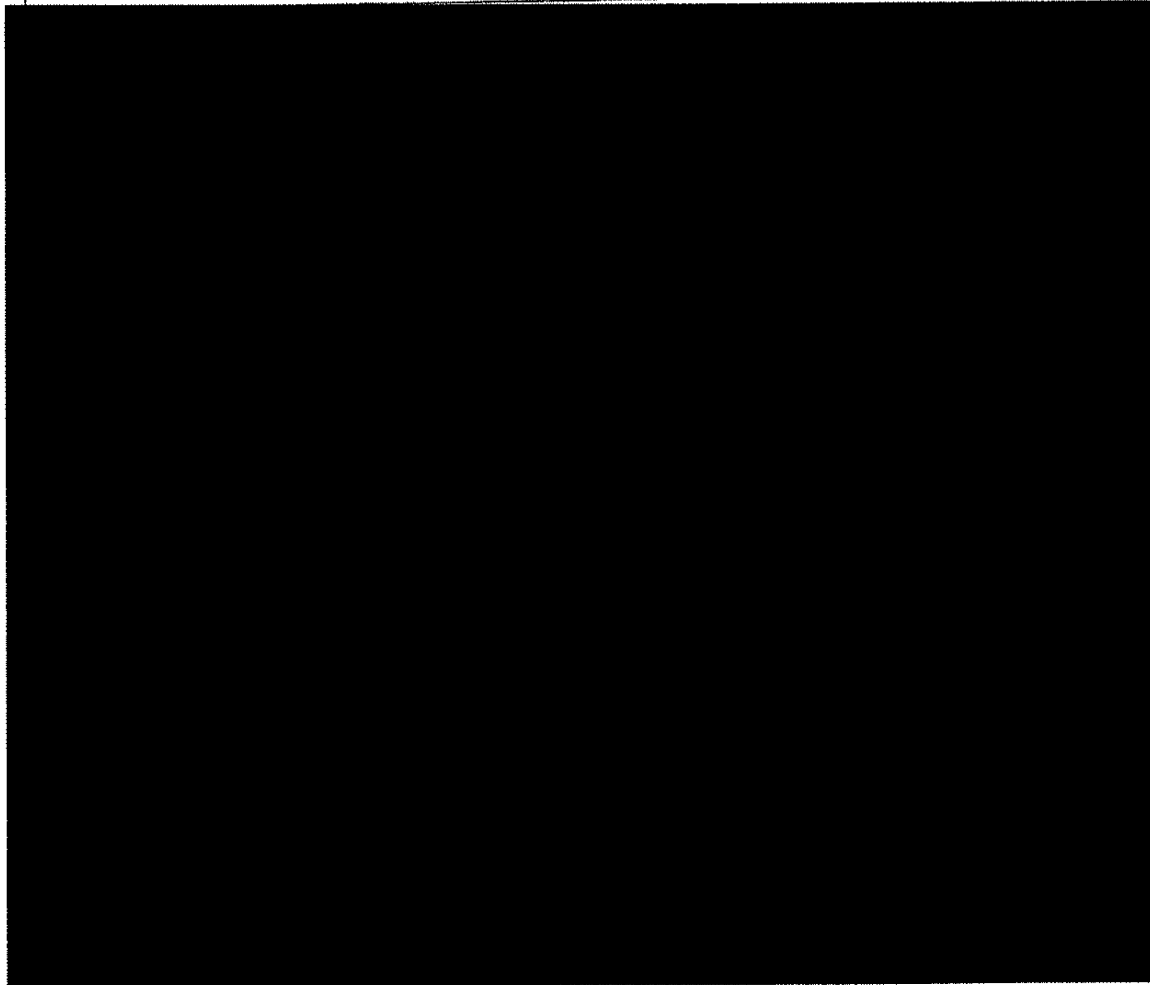
●地域活性・市民協働



＜管理体制や職員の配置状況＞			
業務分類	実施体制	内 容	備 考



<職務への取組み及び職員の能力向上>

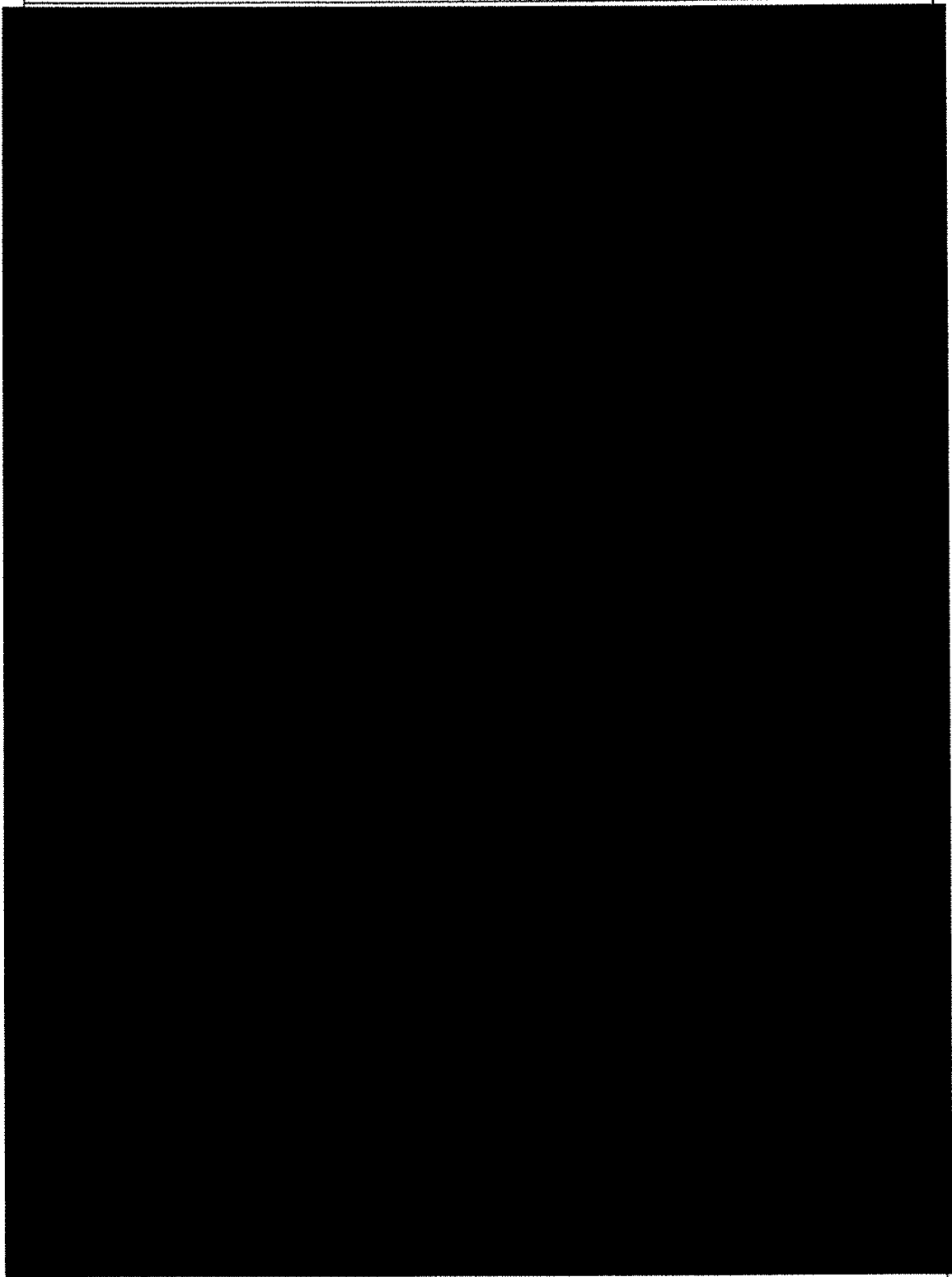


●個人情報の保護



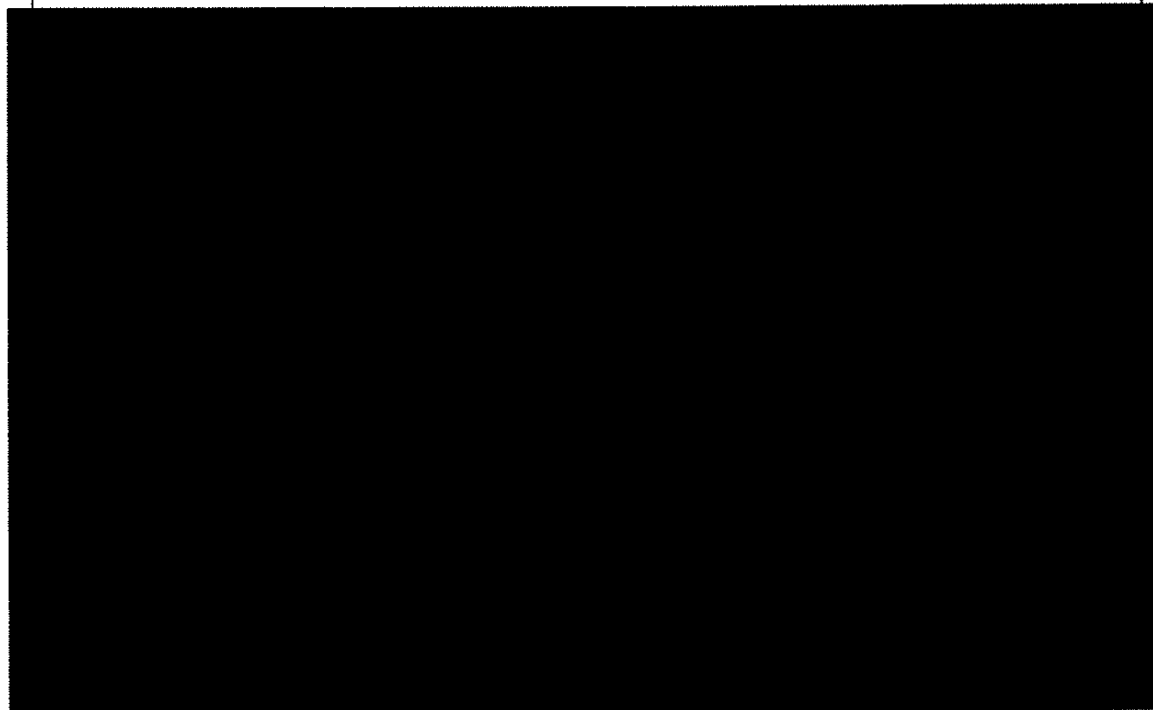
3)適正な管理・経理(明瞭性・規律性)

<施設や設備、備品の維持管理> (※詳細は別紙P34～35 参照)





●植栽管理



＜芝生の刈込み回数など、植栽に関する管理の状況＞

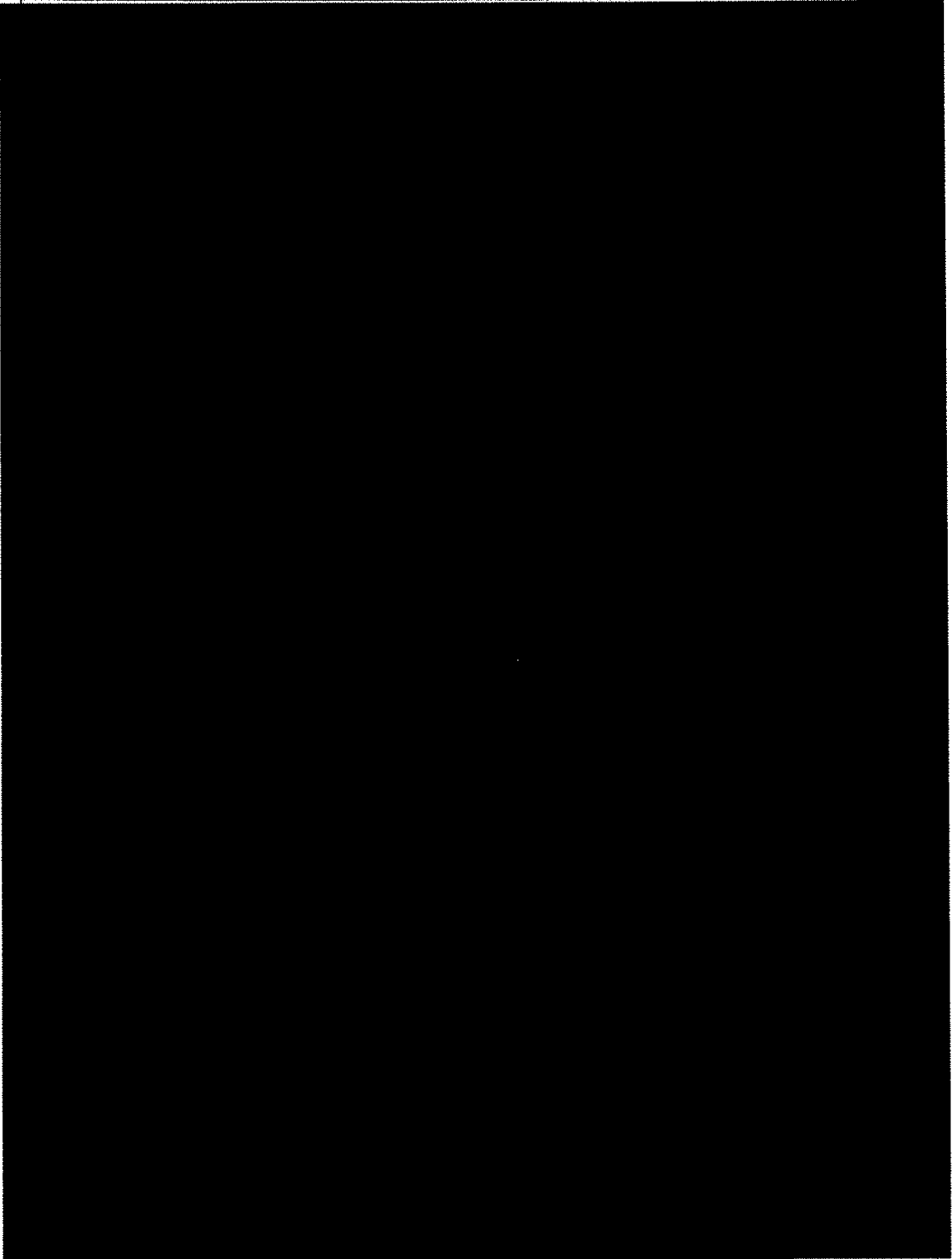
（※詳細は別紙P39 参照）

the 1990s, the number of people in the United States who are 65 years of age or older has increased by 50 percent, and the number of people 75 years of age or older has increased by 100 percent. The number of people 85 years of age or older has increased by 200 percent. The number of people 90 years of age or older has increased by 400 percent. The number of people 95 years of age or older has increased by 800 percent. The number of people 100 years of age or older has increased by 1,600 percent. The number of people 105 years of age or older has increased by 3,200 percent. The number of people 110 years of age or older has increased by 6,400 percent. The number of people 115 years of age or older has increased by 12,800 percent. The number of people 120 years of age or older has increased by 25,600 percent. The number of people 125 years of age or older has increased by 51,200 percent. The number of people 130 years of age or older has increased by 102,400 percent. The number of people 135 years of age or older has increased by 204,800 percent. The number of people 140 years of age or older has increased by 409,600 percent. The number of people 145 years of age or older has increased by 819,200 percent. The number of people 150 years of age or older has increased by 1,638,400 percent. The number of people 155 years of age or older has increased by 3,276,800 percent. The number of people 160 years of age or older has increased by 6,553,600 percent. The number of people 165 years of age or older has increased by 13,107,200 percent. The number of people 170 years of age or older has increased by 26,214,400 percent. The number of people 175 years of age or older has increased by 52,428,800 percent. The number of people 180 years of age or older has increased by 104,857,600 percent. The number of people 185 years of age or older has increased by 209,715,200 percent. The number of people 190 years of age or older has increased by 419,430,400 percent. The number of people 195 years of age or older has increased by 838,860,800 percent. The number of people 200 years of age or older has increased by 1,677,721,600 percent. The number of people 205 years of age or older has increased by 3,355,443,200 percent. The number of people 210 years of age or older has increased by 6,710,886,400 percent. The number of people 215 years of age or older has increased by 13,421,772,800 percent. The number of people 220 years of age or older has increased by 26,843,545,600 percent. The number of people 225 years of age or older has increased by 53,687,091,200 percent. The number of people 230 years of age or older has increased by 107,374,182,400 percent. The number of people 235 years of age or older has increased by 214,748,364,800 percent. The number of people 240 years of age or older has increased by 429,496,729,600 percent. The number of people 245 years of age or older has increased by 858,993,459,200 percent. The number of people 250 years of age or older has increased by 1,717,986,918,400 percent. The number of people 255 years of age or older has increased by 3,435,973,836,800 percent. The number of people 260 years of age or older has increased by 6,871,947,673,600 percent. The number of people 265 years of age or older has increased by 13,743,895,347,200 percent. The number of people 270 years of age or older has increased by 27,487,790,694,400 percent. The number of people 275 years of age or older has increased by 54,975,581,388,800 percent. The number of people 280 years of age or older has increased by 109,951,162,777,600 percent. The number of people 285 years of age or older has increased by 219,902,325,555,200 percent. The number of people 290 years of age or older has increased by 439,804,651,110,400 percent. The number of people 295 years of age or older has increased by 879,609,302,220,800 percent. The number of people 300 years of age or older has increased by 1,759,218,604,441,600 percent. The number of people 305 years of age or older has increased by 3,518,437,208,883,200 percent. The number of people 310 years of age or older has increased by 7,036,874,417,766,400 percent. The number of people 315 years of age or older has increased by 14,073,748,835,532,800 percent. The number of people 320 years of age or older has increased by 28,147,497,671,065,600 percent. The number of people 325 years of age or older has increased by 56,294,995,342,131,200 percent. The number of people 330 years of age or older has increased by 112,589,990,684,262,400 percent. The number of people 335 years of age or older has increased by 225,179,981,368,524,800 percent. The number of people 340 years of age or older has increased by 450,359,962,737,049,600 percent. The number of people 345 years of age or older has increased by 900,719,925,474,099,200 percent. The number of people 350 years of age or older has increased by 1,801,439,850,948,198,400 percent. The number of people 355 years of age or older has increased by 3,602,879,701,896,396,800 percent. The number of people 360 years of age or older has increased by 7,205,759,403,792,793,600 percent. The number of people 365 years of age or older has increased by 14,411,518,807,585,587,200 percent. The number of people 370 years of age or older has increased by 28,823,037,615,171,174,400 percent. The number of people 375 years of age or older has increased by 57,646,075,230,342,348,800 percent. The number of people 380 years of age or older has increased by 115,292,150,460,684,697,600 percent. The number of people 385 years of age or older has increased by 230,584,300,921,369,395,200 percent. The number of people 390 years of age or older has increased by 461,168,601,842,738,790,400 percent. The number of people 395 years of age or older has increased by 922,337,203,685,477,580,800 percent. The number of people 400 years of age or older has increased by 1,844,674,407,370,955,161,600 percent. The number of people 405 years of age or older has increased by 3,689,348,814,741,910,323,200 percent. The number of people 410 years of age or older has increased by 7,378,697,629,483,820,646,400 percent. The number of people 415 years of age or older has increased by 14,757,395,258,967,641,292,800 percent. The number of people 420 years of age or older has increased by 29,514,790,517,935,282,585,600 percent. The number of people 425 years of age or older has increased by 59,029,581,035,870,565,171,200 percent. The number of people 430 years of age or older has increased by 118,059,162,071,741,130,342,400 percent. The number of people 435 years of age or older has increased by 236,118,324,143,482,260,684,800 percent. The number of people 440 years of age or older has increased by 472,236,648,286,964,521,369,600 percent. The number of people 445 years of age or older has increased by 944,473,296,573,929,042,739,200 percent. The number of people 450 years of age or older has increased by 1,888,946,593,147,858,085,478,400 percent. The number of people 455 years of age or older has increased by 3,777,893,186,295,716,170,956,800 percent. The number of people 460 years of age or older has increased by 7,555,786,372,591,432,341,913,600 percent. The number of people 465 years of age or older has increased by 15,111,572,745,182,864,683,827,200 percent. The number of people 470 years of age or older has increased by 30,223,145,490,365,729,367,654,400 percent. The number of people 475 years of age or older has increased by 60,446,290,980,731,458,735,308,800 percent. The number of people 480 years of age or older has increased by 120,892,581,961,462,917,470,617,600 percent. The number of people 485 years of age or older has increased by 241,785,163,922,925,834,941,235,200 percent. The number of people 490 years of age or older has increased by 483,570,327,845,851,669,882,470,400 percent. The number of people 495 years of age or older has increased by 967,140,655,691,703,339,764,940,800 percent. The number of people 500 years of age or older has increased by 1,934,281,311,383,406,679,529,881,600 percent. The number of people 505 years of age or older has increased by 3,868,562,622,766,813,359,059,763,200 percent. The number of people 510 years of age or older has increased by 7,737,125,245,533,626,718,119,526,400 percent. The number of people 515 years of age or older has increased by 15,474,250,491,067,253,436,239,052,800 percent. The number of people 520 years of age or older has increased by 30,948,500,982,134,506,872,478,105,600 percent. The number of people 525 years of age or older has increased by 61,897,001,964,269,013,744,956,211,200 percent. The number of people 530 years of age or older has increased by 123,794,003,928,538,027,489,912,422,400 percent. The number of people 535 years of age or older has increased by 247,588,007,857,076,054,979,824,844,800 percent. The number of people 540 years of age or older has increased by 495,176,015,714,152,109,959,649,689,600 percent. The number of people 545 years of age or older has increased by 990,352,031,428,304,219,919,299,379,200 percent. The number of people 550 years of age or older has increased by 1,980,704,062,856,608,439,838,598,758,400 percent. The number of people 555 years of age or older has increased by 3,961,408,125,713,216,879,677,197,516,800 percent. The number of people 560 years of age or older has increased by 7,922,816,251,426,433,759,354,395,033,600 percent. The number of people 565 years of age or older has increased by 15,845,632,502,852,867,518,708,790,067,200 percent. The number of people 570

1. The first step in the process is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information and understanding the context of the problem. Once the problem is identified, the next step is to define the objectives of the project. These objectives should be clear, measurable, and achievable. The third step is to develop a plan of action. This plan should outline the steps that need to be taken to achieve the objectives, including the resources required and the timeline for completion. The fourth step is to implement the plan. This involves putting the plan into action and monitoring progress. The final step is to evaluate the results. This involves assessing the outcomes of the project and determining whether the objectives have been achieved. If the objectives have not been achieved, the process may need to be repeated or adjusted.

施設名	業務名
[Redacted Content]	

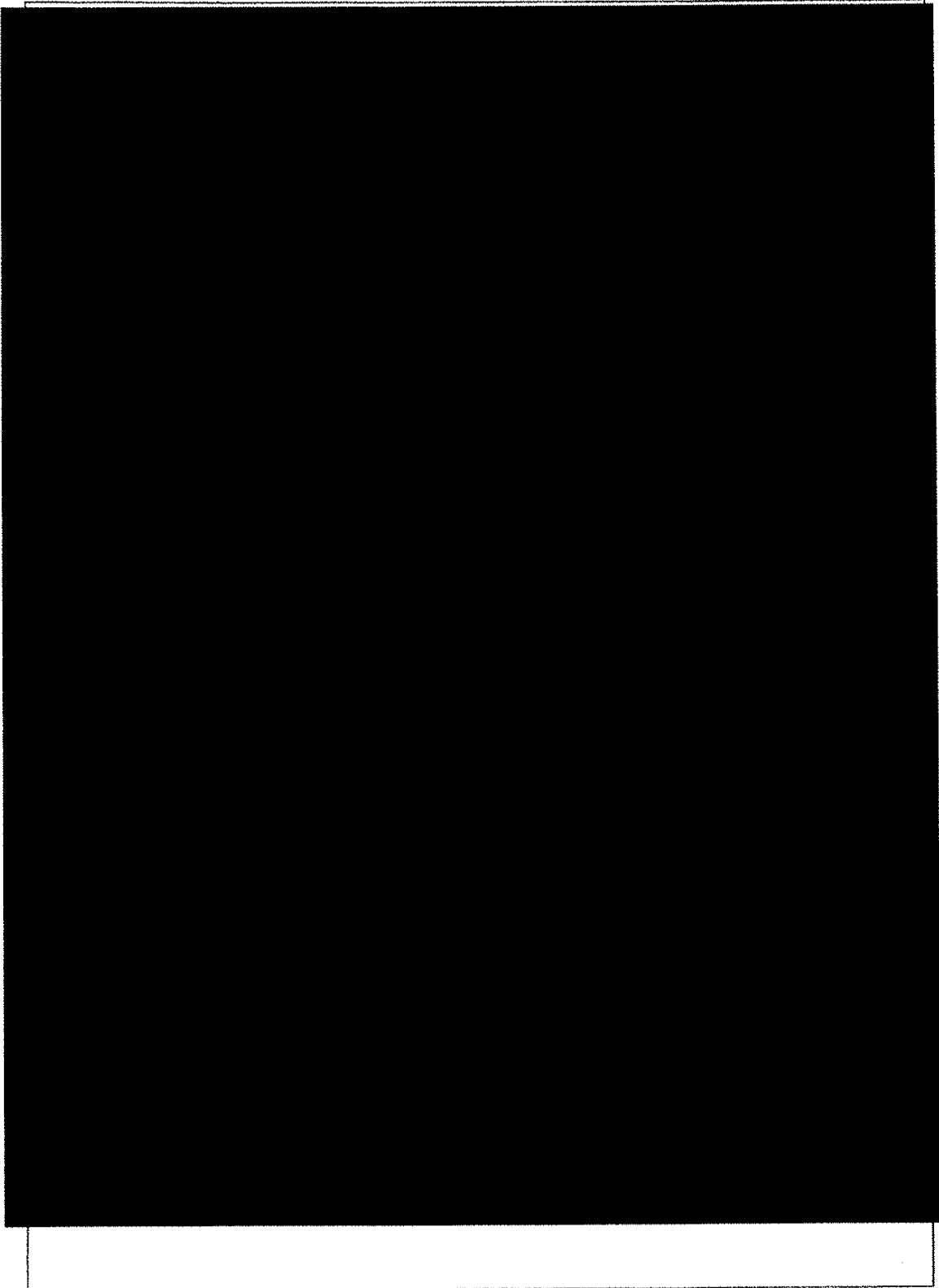
<適正な経理及び備品の管理>

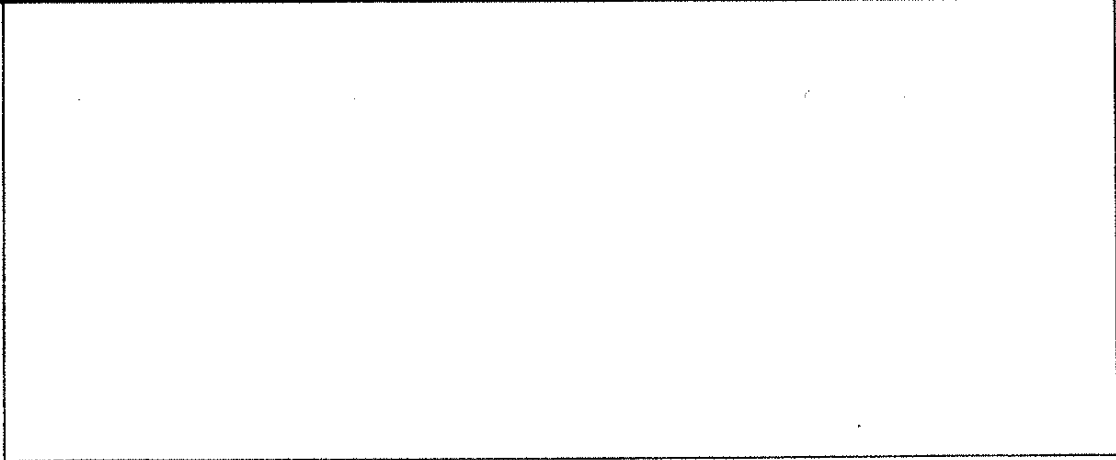
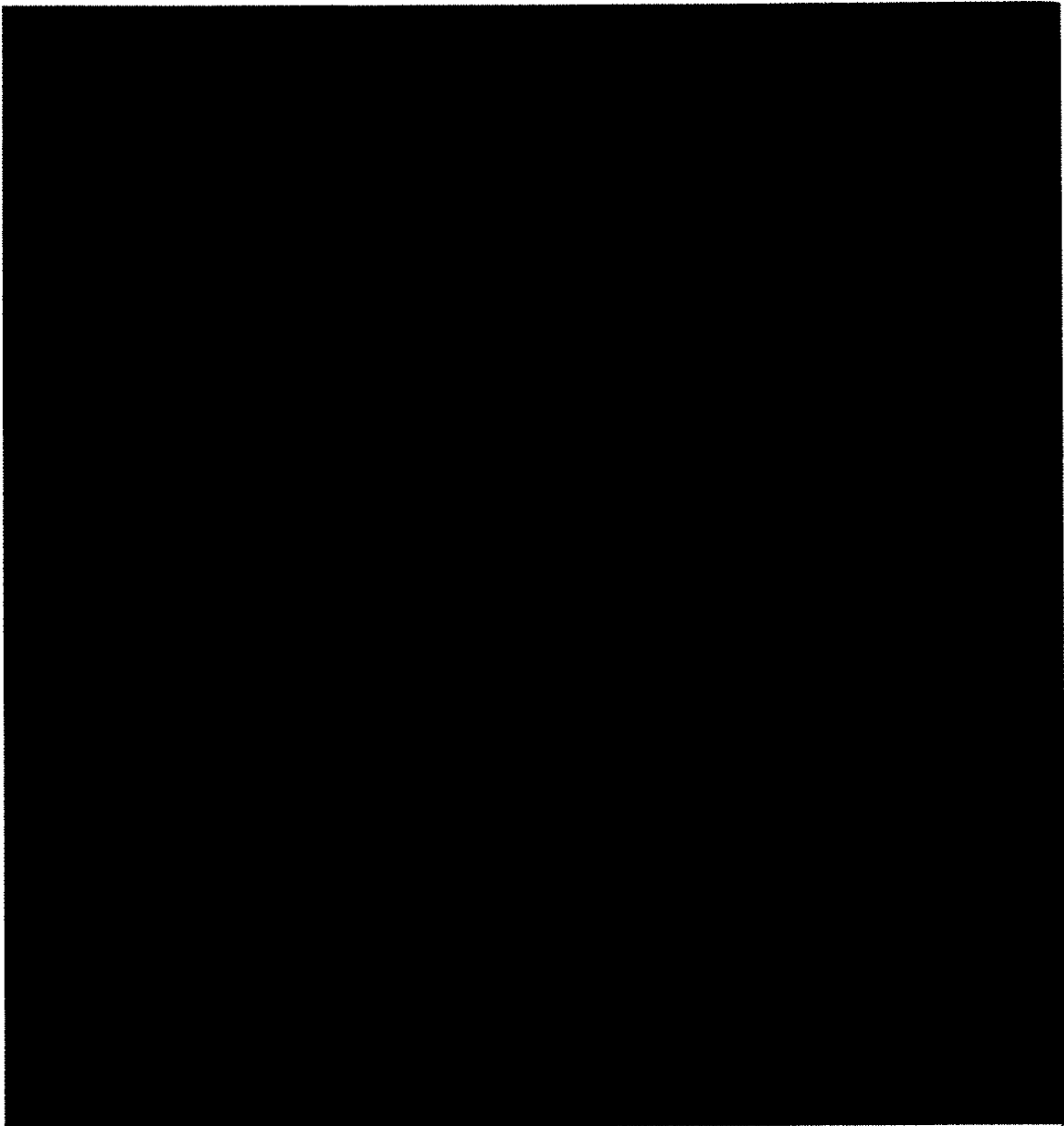


(4)安全管理・緊急時への対応(安全性)

<防犯、防災対策や災害時の危機管理体制の状況・事故対応など安全管理に関する職員への研修>

●台風等の災害対策について

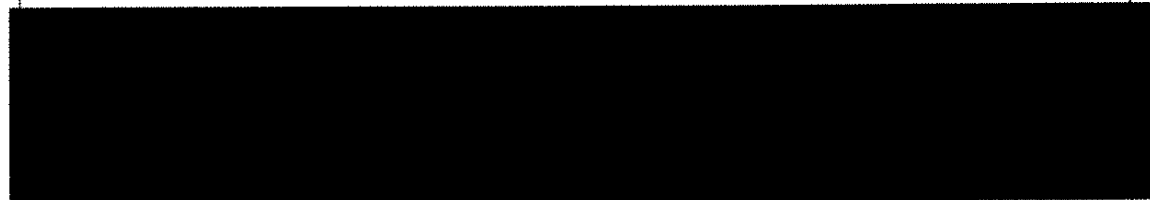




(5)市民サービスの向上・自主事業(独創性)	100
＜サービス向上策と状況＞	

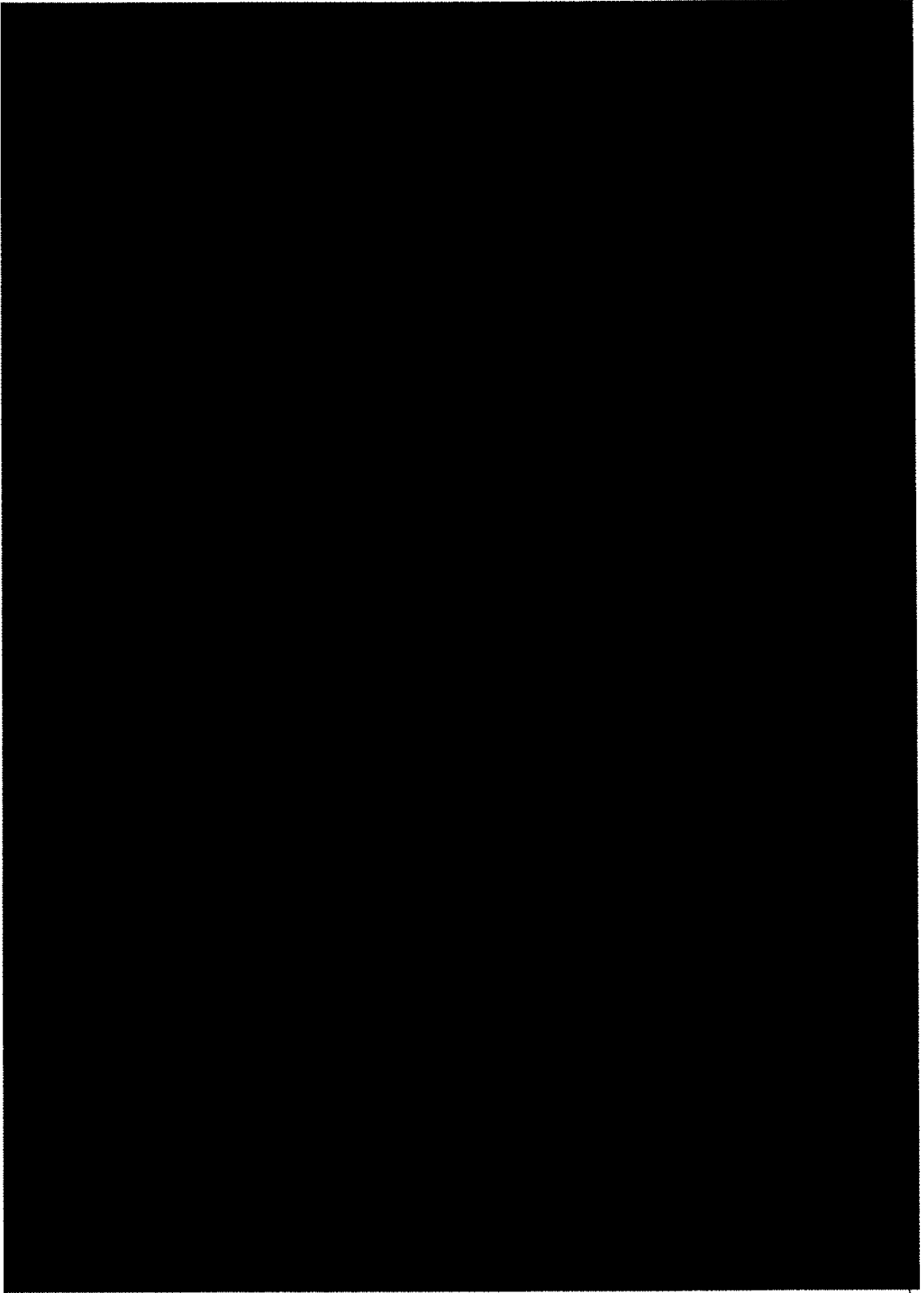


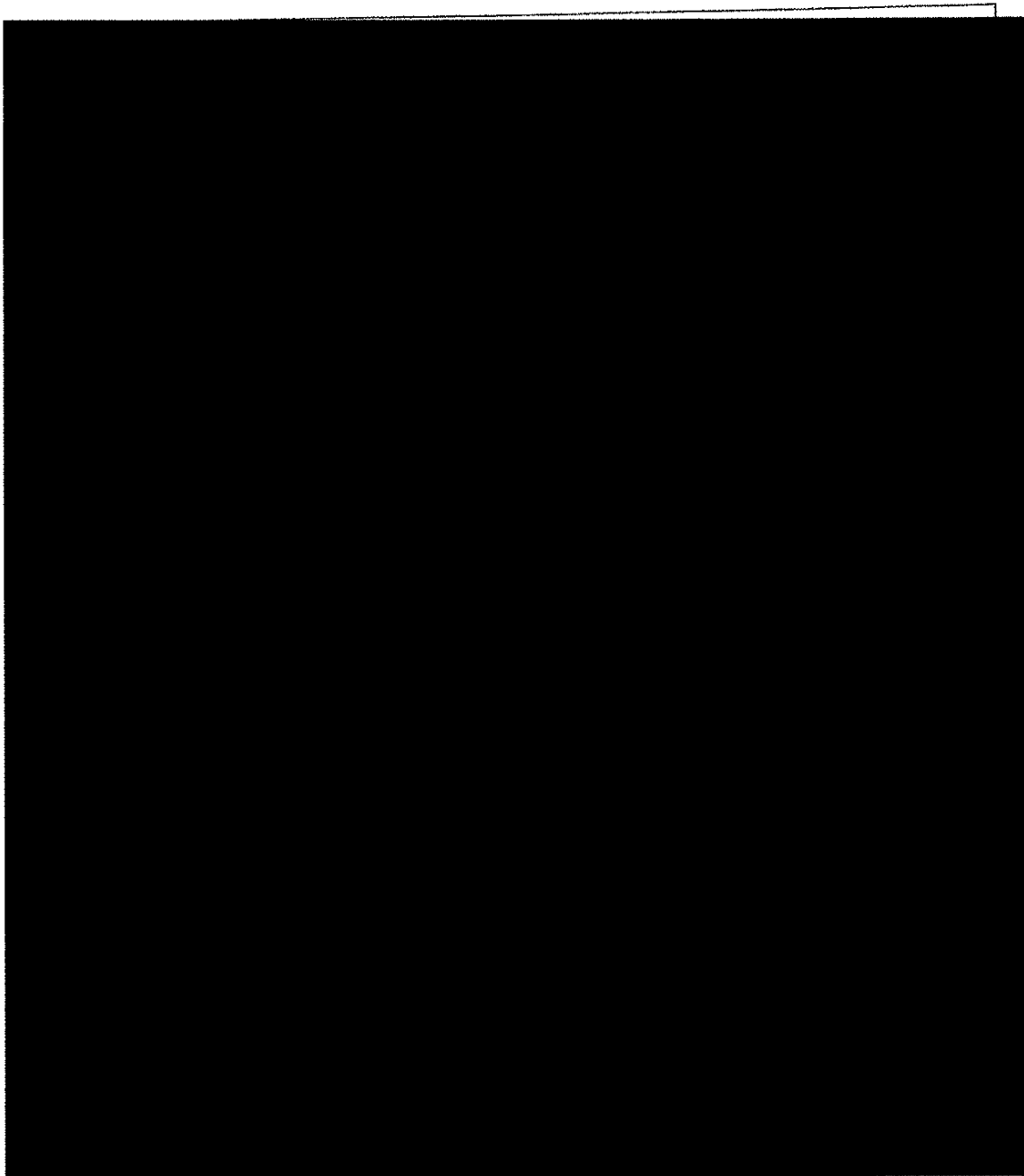
●施設の整備



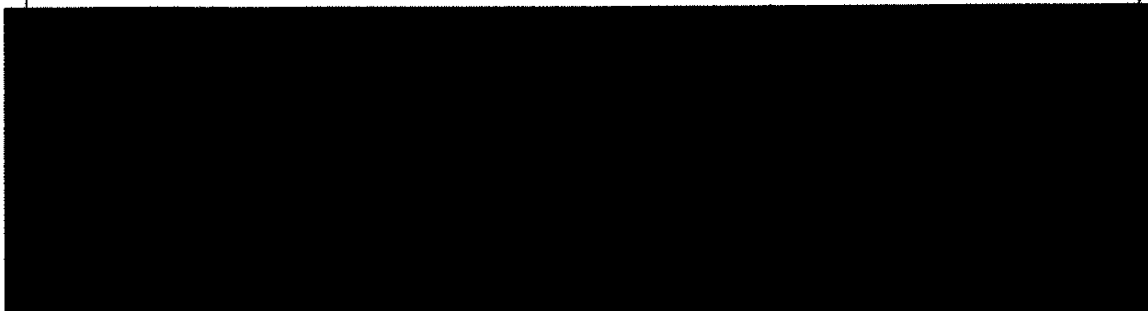
※施設の整備について、
「適正な管理・経理体制」(P13)に詳細記載

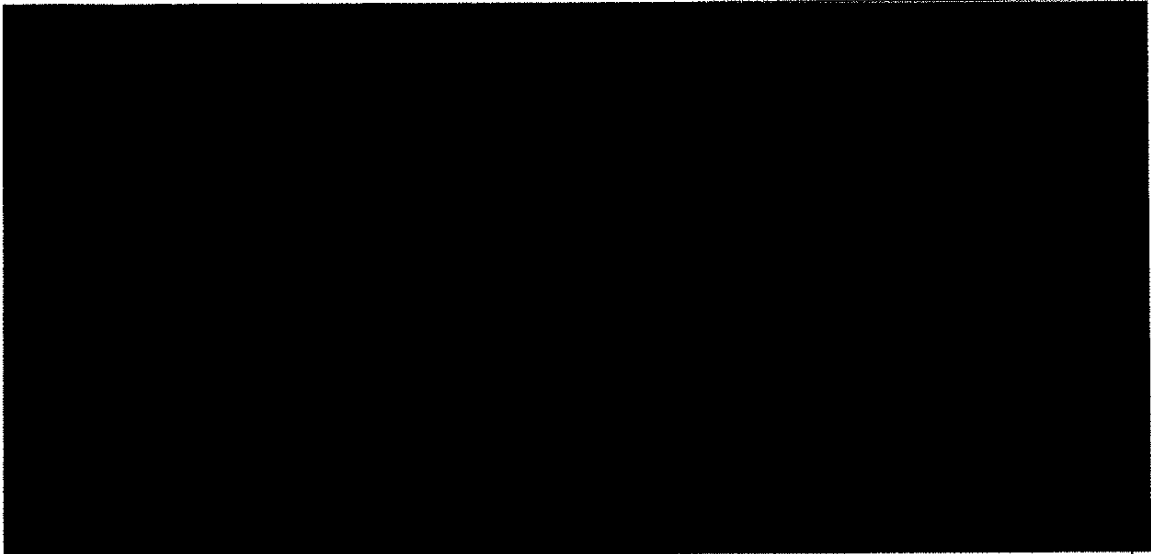




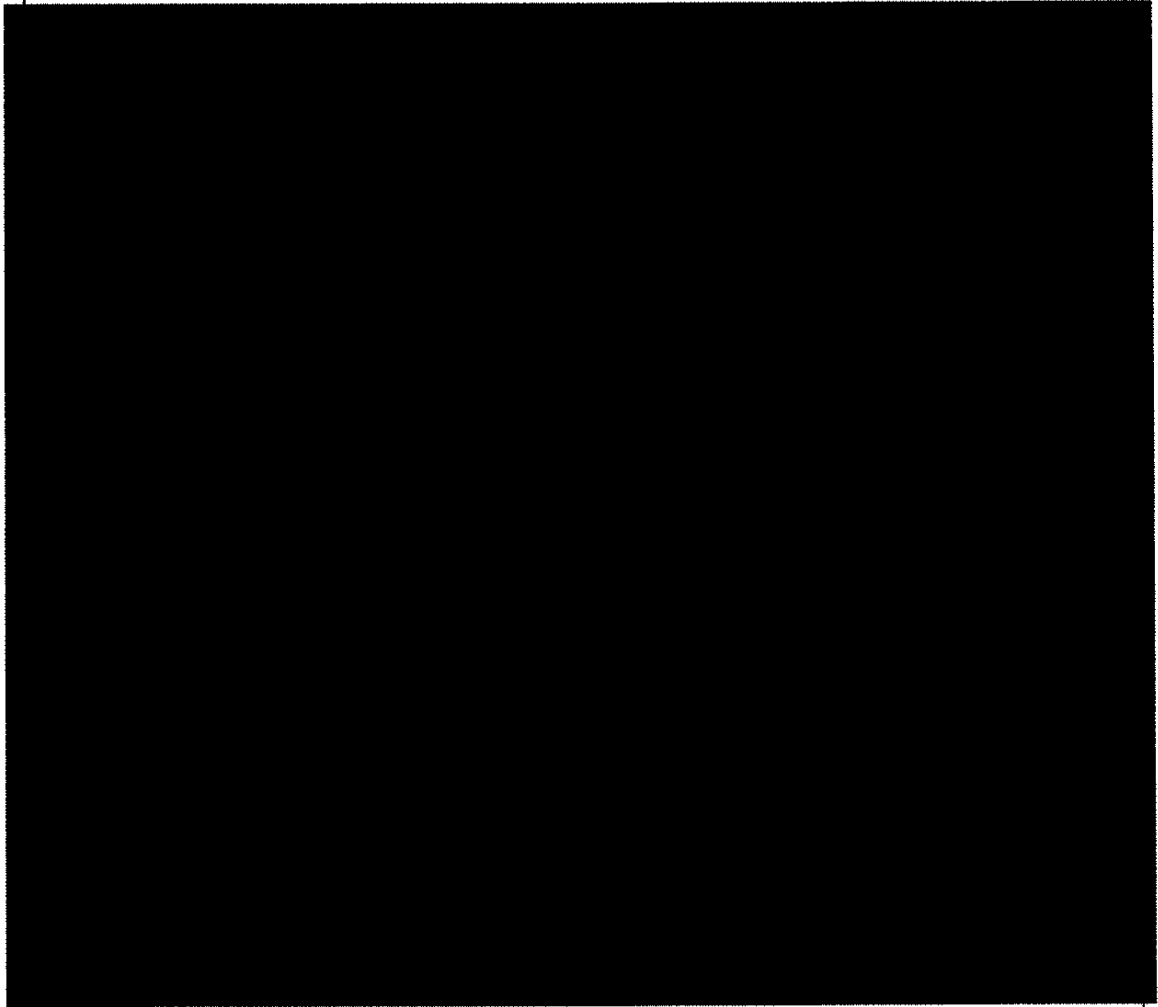


●利用者サービス





<自主事業実績> (※詳細は別紙P11～22 参照)



(6)環境・障がい者等への配慮(社会貢献)

社会貢献活動の推進

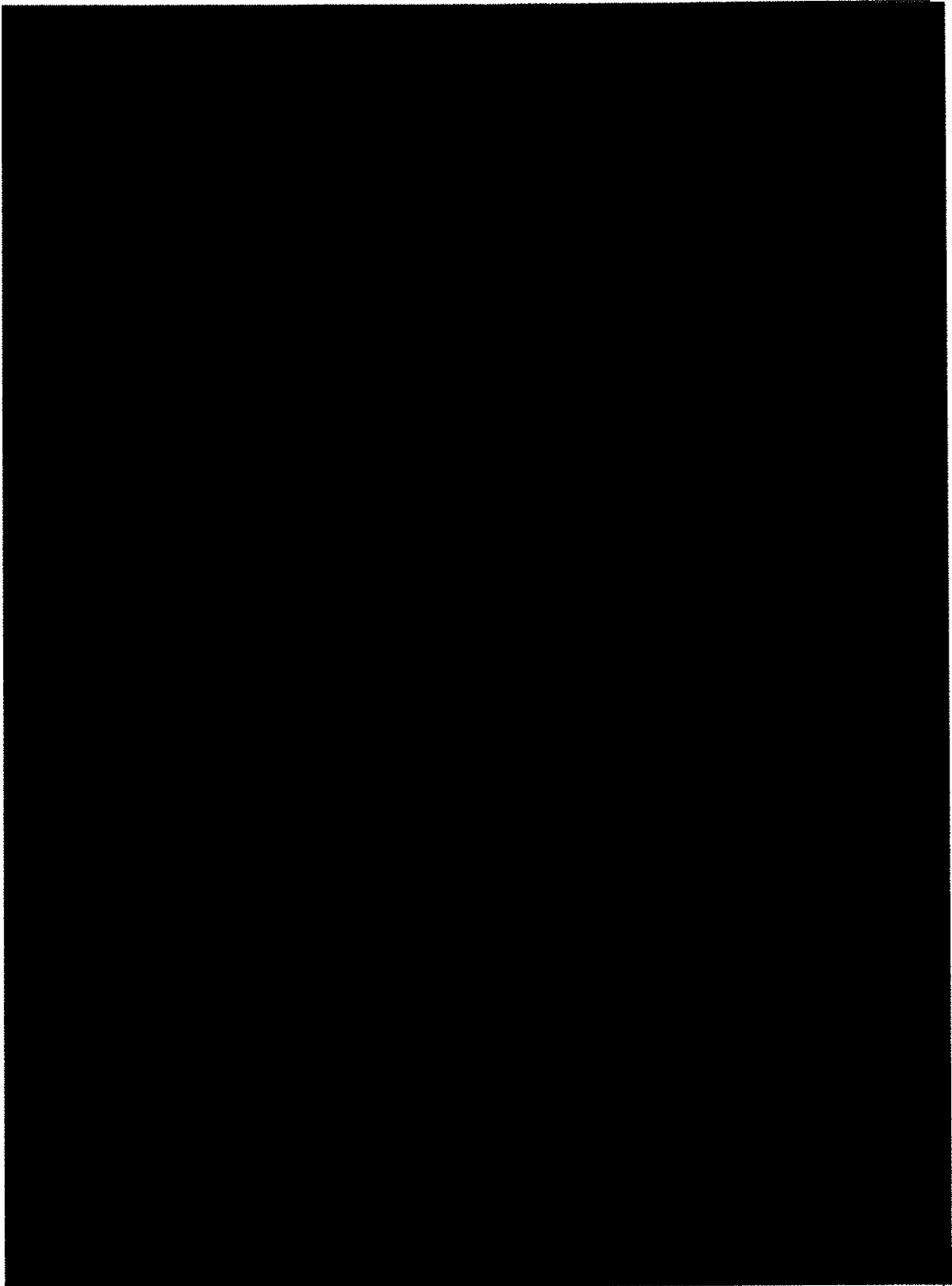
●環境への配慮

・ISO取得企業として、弊社が管理している施設においては、経済産業省が推進している3R(Reduce/Reuse/Recycle)政策を根底に置き、業務において地域の環境負荷軽減に繋がる取り組みをしています。



●地域力の向上

地域交流・協働の拠点として、社会貢献活動や活性化策の実施を通じて、地域力の向上にも取り組んでいます。

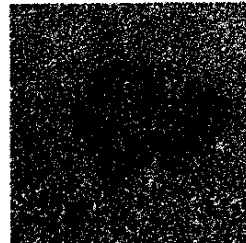


(7)平等利用(平等性)

<利用者が平等に利用できるための取り組み(実績)>

●平等性の確保

- ・地方自治法にもあるように、住民の平等利用の確保及び不当な取扱いの禁止、その他公の施設に関する法令遵守を「コンプライアンスプログラム」に従い徹底しております。
- ・すべての利用者に利用機会が平等に与えられる施設であることを念頭に、「公正」「公平」なサービス提供に努めております。



●平等利用の推進



●子どもたちの意見から



3 指定管理者に関する項目

[Redacted content]

(2)団体の地域貢献(地域の活性化)

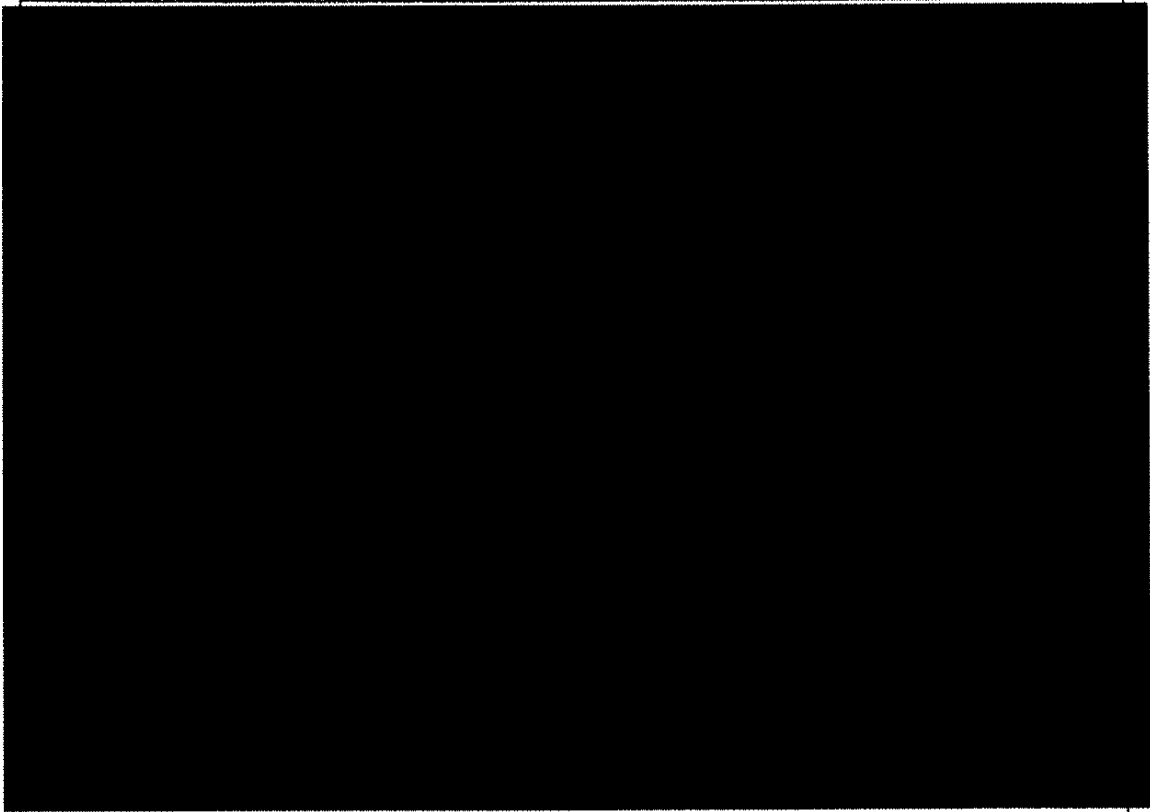
<地元の企業・団体等との連携や協力する事業実績>

[Redacted content]

<地元発注・地域住民の雇用実績>

[Redacted content]

<その他地域の活性化策(実績)>



4 収支・利用者数等に関する項目

(1)収入の妥当性

＜収入実績(増減状況)、計画との違いとその理由について＞

(2)支出の妥当性

＜支出実績(増減状況)、計画との違いとその理由について＞

●収支状況として

--

(3)利用者数等の実績

<利用者数・利用料率等の実績(増減状況)、計画との違いとその理由について>

--

管理に係る経費の収支予算書及び報告書

収入の部 (税込、単位：円)

科目	細目	消費税 取引区分	予算額	決算額	増減額	説明
指定管理料				8,000,000		
		課税		8,000,000		
利用料金収入 ※3				7,453,850		
		課税		7,453,850		
指定事業収入						
		課税				
その他収入						
	自動販売機手数料収入	課税				
	コピー料収入	課税				
	補助金等	不課税				
	受取利息・保険料還付 他	不課税				
	水道料還付金、公衆電話 他	課税				
収入小計 (a)						
自主事業からの繰入金相当額 (b)						
収入合計 (a)+(b)						
(仮受消費税額計算)						

支出等の部 (税込、単位：円)

科目	細目	消費税 取引区分	予算額	決算額	増減額	説明
人件費 ※4						
	給与・賞金	不課税				
	社会保険料	不課税				
	通勤手当	課税				
	健康診断費	課税				
	退職給付引当金繰入額	不課税				
管理費						
	光熱水費 ※5					
	電気料金	課税		2,919,162		
	水道料金	課税		273,478		
	ガス料金	課税				
	重油料	課税				
	灯油料・オイル	課税				
需用費						
	消耗品	課税				
	原材料費	課税				
	ガソリン代	課税				
	印刷製本費	課税				
修繕費						
		課税				
役務費						
	電話料	課税				
	郵便料	課税				
	クリーニング	課税				
	広告料	課税				
	保険料	非課税				
	支払手数料(課税)	課税				
	支払手数料(不課税)	不課税				
委託費						
	電気工作物保安管理	課税				
	警備業務	課税				
	ゴミ処理	課税				
	遊具保守点検	課税				
		0				
		0				
		0				
		0				
		0				
		0				
		0				
		0				
		0				

(税込、単位:円)

収入の部						(税込、単位:円)
科目	細目	消費税 取引区分	予算額	決算額	増減額	説明

支出等の部			(税込、単位:円)			
科目	細目	消費税 取引区分	予算額	決算額	増減額	説明
人件費 ※1						
	給与・賞金	不課税				
事業費						
	報償費	課税				
	消耗品費	課税				
	印刷製本費	課税				
	施設利用料	課税				
	使用料及び賃借料	課税				
	行政財産使用料	課税				
	保険料	非課税				
	広告料	課税				
	郵便料	課税				
	外注費	課税				
	備品購入費	課税				
事務費						
	交通費	課税				
	雑費	課税				
その他支出						
消費税納付額相当分ほか						
	消費税納付額相当分 ※3	—				
	印紙税	—				
一般管理費等 ※4						
支出等小計 (a)						
本業務への繰入金相当額 (b)						
支出等合計 (a)+(b)						
(仮払消費税額計算)						

※注意事項	
※1	自主事業の件費は、本業務と明確に区分できる場合のみ入力するものとし、明確に区分できなければ計上しないものとしてください。
※2	「科目」は原則、改変しないようお願いします。該当科目が無い場合は、その他欄に記入し「細目」、「説明」欄等に内容を入力してください。
※3	消費税納付額相当分は、仮受消費税と仮払消費税の差とし、自動計算するため、『消費税取引区分』は必ず入力してください（課税、非課税、不課税、一から選択）。
※4	一般管理費等とは、施設の管理運営に係る直接業務以外で、本社（本部）機能の維持等に係る経費や法人税額相当分、利益相当分とします（本様式では、収入－支出等の差額とし、自動計算としています）。 社会福祉事業等、消費税法上の非課税事業に該当する事業は、上記自動計算にせず、個別の計算により算出した消費税納付額相当分を入力してください。
※5	障害者優先調達を行った場合は、その内容（金額、委託先・調達先等）を説明欄に記載してください。

管理に係る経費の収支予算書及び報告書

収入の部

(税込、単位:円)

科目	細目	消費税 取引区分	予算額	決算額	増減額	説明
指定管理料				12,311,000		
		課税		12,311,000		
利用料金収入 ※3				4,000,540		
		課税		4,000,540		
指定事業収入						
		課税				
その他収入						
	自動販売機手数料収入	課税				
	コピー料収入	課税				
	補助金等	不課税				
	受取利息・保険料還付 他	不課税				
	公衆電話 他	課税				
収入小計 (a)						
自主事業からの繰入金相当額 (b)						
収入合計 (a)+(b)						
(仮受消費税額計算)						

支出等の部

(税込、単位:円)

科目	細目	消費税 取引区分	予算額	決算額	増減額	説明
人件費 ※4						
	給与・賞金	不課税				
	社会保険料	不課税				
	通勤手当	課税				
	健康診断費	課税				
	退職給付引当金繰入額	不課税				
管理費						
	光熱水費 ※5			2,943,883		
	電気料金	課税		0		
	水道料金	課税				
	ガス料金	課税				
	重油料	課税				
	灯油料	課税				
需用費						
	消耗品	課税				
	原材料費	課税				
	ガソリン代	課税				
	印刷製本費	課税				
修繕費						
		課税				
役務費						
	電話料	課税				
	郵便料	課税				
	クリーニング	課税				
	広告料	課税				
	保険料	非課税				
	支払手数料	課税				
	支払手数料	非課税				
委託費						
	電気工作物保安管理	課税				
	水質検査(16項)	課税				
	警備業務	課税				
	ゴミ処理	課税				
	消防用設備点検	課税				
	蜂の巣駆除(アスカ)	課税				
	遊具保守点検	課税				
	貯水槽清掃	課税				
		0 課税				
		0 課税				
		0 課税				
		0 課税				

科目	細目	消費税 取引区分	予算額	決算額	増減額	説明
	0					
	設備保全費					
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	0	課税				
	使用料及び賃借料					
	下水道使用料	課税				
	NHK等放送受信料	課税				
	AED、複合機等	課税				
	備品購入費					
		課税				
	その他					
		課税				
	事務費					
	雑費	課税				
	旅費	課税				
	消耗品費	課税				
	印刷製本費	課税				
	使用料及び賃借料	課税				
	郵便料	課税				
	事業費					
	報償費	課税				
	消耗品費	課税				
	印刷製本費	課税				
	使用料及び賃借料	課税				
	保険料	非課税				
	広告料	課税				
	郵便料	課税				
	その他支出					
	消費税込納付額相当分ほか					
	消費税込納付額相当分 ※6					
	印紙税	—				
	自動車税	—				
	利子配当源泉税					
	指定管理者納付金					
	納付金	課税				
	一般管理費等 ※6					
	支出等小計(a)					
	自主事業への繰入金相当額(b)					
	支出等合計(a)+(b)					
	(仮払消費税額計算)					

第5-2号様式
令和6年度

施設名: (ゆたか緑地)
指定管理者: 東海ビル管理株式会社

自主事業に係る収支予算書及び報告書

収入の部 (税込、単位:円)

科目	細目	消費税 取引区分	予算額	決算額	増減額	説明

支出等の部 (税込、単位:円)

科目	細目	消費税 取引区分	予算額	決算額	増減額	説明

<注意事項>

※1	自主事業の人件費は、本業務と明確に区分できる場合のみ入力するものとし、明確に区分できなければ計上しないものとしてください。
※2	「科目」は原則、変更しないようお願いします。該当科目が無い場合は、その他欄に記入し「細目」「説明」欄等に内容を入力してください。
※3	消費税納付額相当分は、仮受消費税と仮払消費税の差とし、自動計算するため、「消費税取引区分」は必ず入力してください(課税、非課税、不課税、一から選択)。
※4	一般管理費等とは、施設の管理運営に係る直接業務以外で、本社(本部)機能の維持等に係る経費や法人税額相当分、利益相当分とします(本様式では、収入-支出等の差額とし、自動計算としています)。社会福祉事業等、消費税法上の非課税事業に該当する事業は、上記自動計算にせず、個別の計算により算出した消費税納付額相当分を入力してください。
※5	障害者優先調達を行った場合は、その内容(金額、委託先・調達先等)を説明欄に記載してください。

別紙

(1) 管理施設の利用状況 利用人数

【安間川公園】 (単位:人)

項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
テニスコート													
野球場													
計													

【ゆたか緑地】 (単位:人)

項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
テニスコート													
ソフトボール場													
集会所													
計													

【ゆたか第2緑地】 (単位:人)

項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
多目的広場													

(2) 使用料又は利用料金の収入実績(前払い分を含む。)

【安間川公園】 (単位:円)

項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
テニスコート													
野球場													
計													

【ゆたか緑地】 (単位:円)

項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
テニスコート													
ソフトボール場													
集会所													
計													

別紙 1 管理施設の利用状況

(1)利用人数等

(2)利用料金の収入実績

<令和6年度/安間川公園>

	テニスコート						野球場						スポーツ施設計		
	人数			金額			人数			金額			面数	人数	金額
	利用種	一般	中学	減免	合計	コート料	照明料	合計	面数	利用種	一般	中学	減免	合計	面数
4月															
5月															
6月															
7月															
8月															
9月															
10月															
11月															
12月															
1月															
2月															
3月															
合計						5,162,250	823,100	5,985,350						703,500	7,453,850

<計画値との比較>

令和6年度<安間川公園>(単位:人)

項目	実績(A)	計画(B)	差(A-B)	備考
テニスコート	29,027			
野球場	5,974			
合計	35,001			

<計画値との比較>

令和6年度<安間川公園>(単位:円)

項目	実績(A)	計画(B)	差(A-B)	備考
テニスコート	5,985,350			
野球場	1,468,500			
合計	7,453,850			

別紙 1 管理施設の利用状況

(1) 利用人数等 (2) 利用料金の収入実績

< 令和6年度/ゆたか緑地 >

	テニスコート				ソフトボール場				スポーツ施設計			文化施設計		
	面数	利用数	一般	中学	減免	合計	金額	合計	面数	人数	金額	件数	人数	金額
4月														
5月														
6月														
7月														
8月														
9月														
10月														
11月														
12月														
1月														
2月														
3月														
合計							2,678,000	336,200	3,014,200		230,300		3,244,500	756,040

	広間			和室			第1会議室			第2会議室			付帯設備		
	件数	人数		件数	人数	金額	件数	人数		件数	人数		金額	金額	金額
		一般	減免					合計	一般		減免	合計			
4月															
5月															
6月															
7月															
8月															
9月															
10月															
11月															
12月															
1月															
2月															
3月															
合計															

令和6年度<ゆたか緑地・ゆたか第2緑地>(単位:人)				令和6年度<ゆたか緑地・ゆたか第2緑地>(単位:円)			
項目	実績(A)	計画(B)	差(A-B)	項目	実績(A)	計画(B)	差(A-B)
テニスコート	11,824			テニスコート	3,014,200		
ソフトボール場	7,787			ソフトボール場	230,300		
集会所	9,347			集会所	756,040		
多目的広場	9,005			多目的広場	0		
合計	37,963			合計	4,000,540		

別紙 1 管理施設の利用状況

(1)利用人数等

(2)利用料金の収入実績

テニスコート										野球場					スポーツ施設計		
面数 (利用部)	人数			金額			面数	人数			面数	金額			面数	人数	金額
	一般	中学	減免	合計	コート料	照明料		一般	中学	減免		使用料	照明料	合計			
4月																	
5月																	
6月																	
7月																	
8月																	
9月																	
10月																	
11月																	
12月																	
1月																	
2月																	
3月																	
合計					5,193,830	833,060	5,026,890					821,590	1,060,800	1,882,390			7,909,280

<令和4年度/安間川公園>

テニスコート										野球場					スポーツ施設計		
面数 (利用部)	人数			金額			面数	人数			面数	金額			面数	人数	金額
	一般	中学	減免	合計	コート料	照明料		一般	中学	減免		使用料	照明料	合計			
4月																	
5月																	
6月																	
7月																	
8月																	
9月																	
10月																	
11月																	
12月																	
1月																	
2月																	
3月																	
合計					5,069,530	783,700	5,853,230					848,130	1,077,120	1,925,250			7,778,480

別紙 1 管理施設の利用状況

(1)利用人数等

(2)利用料金の収入実績

＜令和5年度/ゆたか緑地＞スポーツ施設

	テニスコート							ソフトボール場			スポーツ施設設計				
	面数	人数			金額			面数	人数	ナイター 照明料	面数	人数	金額		
		利用率	一般	中学	減免	合計	コート料							照明料	合計
4月															
5月															
6月															
7月															
8月															
9月															
10月															
11月															
12月															
1月															
2月															
3月															
合計															

11,741	2,850,096	242,520	3,092,610
--------	-----------	---------	-----------

＜令和4年度/ゆたか緑地＞スポーツ施設

	テニスコート						ソフトボール場			スポーツ施設設計				
	面数	利用率	人数		金額		面数	利用率	人数	ナイター 照明料	面数	人数	金額	
			一般	中学	減免	合計								コート料
4月														
5月														
6月														
7月														
8月														
9月														
10月														
11月														
12月														
1月														
2月														
3月														
合計														3,155,380

別紙 1 管理施設の利用状況

(1)利用人数等

＜令和5年度/ゆたか緑地＞文化施設

(2)利用料金の収入実績

	広間				和室				第1会議室				第2会議室				付帯設備				文化施設計			
	件数	人数		金額	件数	人数		金額	件数	人数		金額	件数	人数		金額	音響		空調	金額	件数	人数	金額	
		一般	減免			合計	一般			減免	合計			一般	減免		合計	一般						減免
4月																								
5月																								
6月																								
7月																								
8月																								
9月																								
10月																								
11月																								
12月																								
1月																								
2月																								
3月																								
合計				264,290				30,300				99,530				48,090		17,110		22,920				668,840

＜令和4年度/ゆたか緑地＞文化施設

	広間				和室				第1会議室				第2会議室				付帯設備				文化施設計			
	件数	人数		金額	件数	人数		金額	件数	人数		金額	音響		空調	金額	件数	人数	金額					
		一般	減免			合計	一般			減免	合計		一般	減免						合計	件数	金額		
4月																								
5月																								
6月																								
7月																								
8月																								
9月																								
10月																								
11月																								
12月																								
1月																								
2月																								
3月																								
合計				326,560				32,260				80,290				41,200		4,560		79,180			664,030	

別紙

(3) 管理に係る経費の収支状況

【安間川公園】

令和5年度(単位:円)

安間川公園

区分	項目	令和5年度(A)	計画収支(B)	差異(A-B)	備考(内訳等)	
収入	市指定管理料収入	8,000,000				
	利用料金収入	7,909,280				
	自販機手数料					
	その他					
	収入合計(a)					
支出	管理費	人件費				
		消耗品				
		電気料	2,959,216			
		水道料	261,132			
		燃料費				
		広報費				
		通信費				
		役務費				
		保険料				
		総合管理費				
		委託費				
		使用料及び賃借料				
		備品購入費				
		修繕費				
		原材料費				
		雑費				
		交通費				
		役員報酬				
		福利厚生費				
		消費税等				
		支出合計(b)				
		収支差 (a)-(b)				

※各事業年度の収支が判るように記載してください。(初年度は、当該年度のみでよい)

※この表には、自主事業の収支は記載しないでください。

※この表には、事業年度前に設置者と協議し調整された収支計画に基づき記載してください。

※この表の他に、収支(損益)計算書、貸借対照表を添付してください。(作成している団体に限る。)

※障がい者優先調達を実施した場合は、その内容(金額、委託・調達先等)を備考に記入ください。

別紙

(3) 管理に係る経費の収支状況

【ゆたか緑地】

令和5年度(単位:円)

区分	項目		令和5年度(A)	計画収支(B)	差異(A-B)	備考(内訳等)
収入	市指定管理料収入		12,311,000			
	利用料金収入		3,761,450			
	自販機手数料					
	その他					
	収入合計(a)					
支出	管理費	人件費				
		消耗品				
		電気料	2,673,715			
		水道料	0			
		燃料費				
		広報費				
		通信費				
		役務費				
		保険料				
		総合管理費				
		委託費				
		使用料及び賃借料				
		備品購入費				
		修繕費				
		原材料費				
		雑費				
		交通費				
		役員報酬				
		福利厚生費				
		消費税等				
	支出合計(b)					
収支差 (a)-(b)						

※各事業年度の収支が判るように記載してください。(初年度は、当該年度のみでよい)

※この表には、自主事業の収支は記載しないでください。

※この表には、事業年度前に設置者と協議し調整された収支計画に基づき記載してください。

※この表の他に、収支(損益)計算書、貸借対照表を添付してください。(作成している団体に限る。)

※障がい者優先調達を実施した場合は、その内容(金額、委託・調達先等)を備考に記入ください。

別紙

2 管理に係る経費の収支状況＜令和4年度＞安間川公園

(単位:円)

区分	項目	令和4年度(A)	計画収支(B)	差異(A-B)	備考(内訳等)
収入	市指定管理料収入	8,000,000			
	利用料金収入	7,778,480			
	自動販売機手数料収入				
	その他				
	収入合計(a)				
支出	管理費	人件費			
		旅費			
		需用費			
		役務費			
		委託料			
		使用料および			
		賃借料			
		備品購入費			
		修繕費			
		その他			
		公課費			
	支出合計(b)				
収支差 (a)-(b)					

※この表には、当該事業年度の収支を記載してください。

※この表には、自主事業の収支は記載しないでください。

※この表には、事業年度前に設置者と協議し調整された収支計画に基づき記載してください。

※この表の他に、収支(損益)計算書、貸借対照表を添付してください。(作成している団体に限る。)

別紙

2 管理に係る経費の収支状況＜令和4年度＞ゆたか緑地

(単位:円)

区分	項目	令和4年度(A)	計画収支(B)	差異(A-B)	備考(内訳等)
収入	市指定管理料収入	12,311,000			
	利用料金収入	3,819,410			
	自動販売機手数料収入				
	その他				
	収入合計(a)				
支出	管理費	人件費			
		旅費			
		需用費			
		役務費			
		委託料			
		使用料および			
		賃借料			
		備品購入費			
		修繕費			
		その他			
	公課費				
	支出合計(b)				
収支差 (a)-(b)					

※この表には、当該事業年度の収支を記載してください。

※この表には、自主事業の収支は記載しないでください。

※この表には、事業年度前に設置者と協議し調整された収支計画に基づき記載してください。

※この表の他に、収支(損益)計算書、貸借対照表を添付してください。(作成している団体に限る。)

別紙

3 自主事業の実施状況

＜自主事業に係る収支①＞【安間川公園】

《令和6年度》

(単位:円)

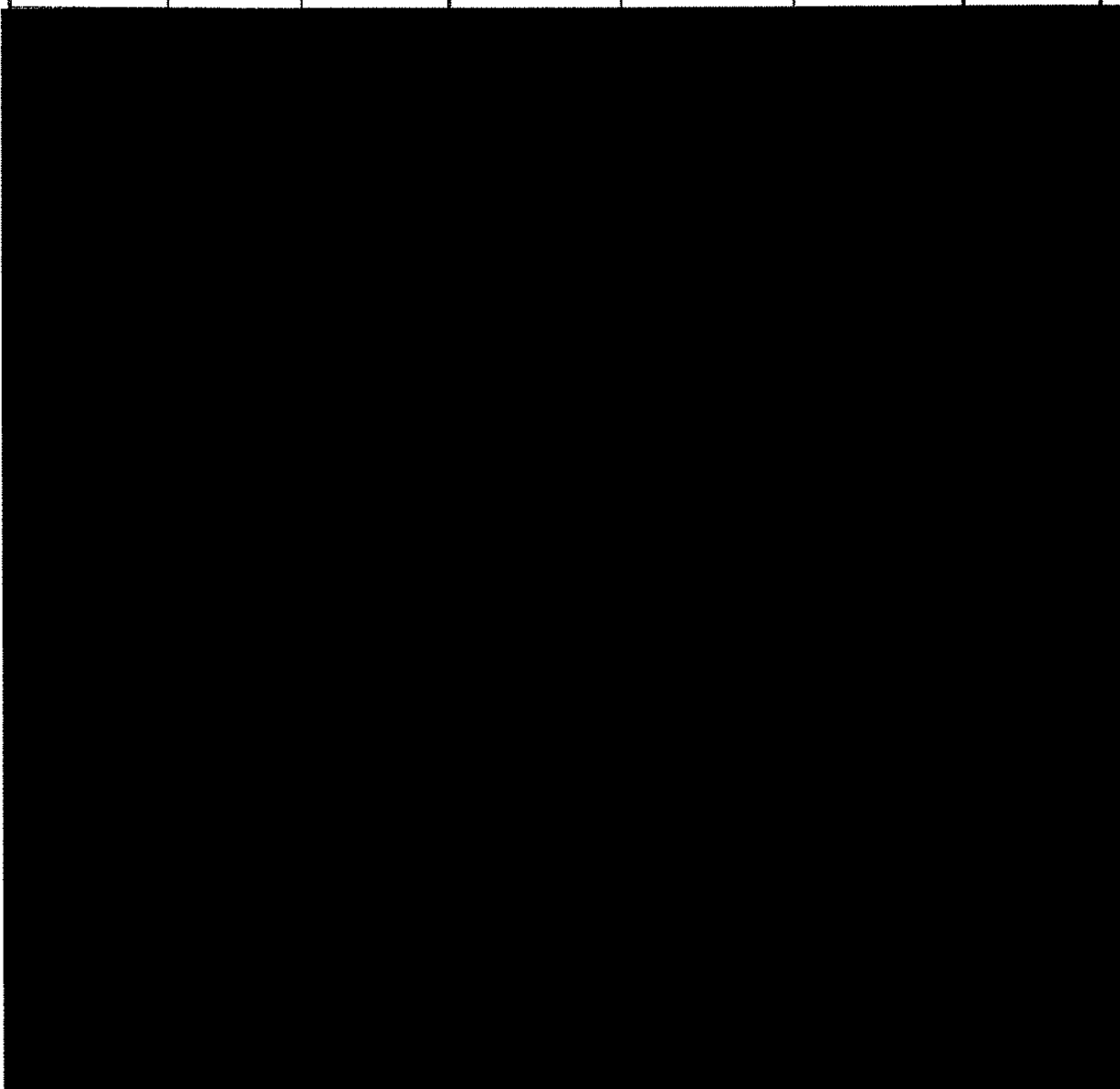
収 入			支 出			備 考
項目	内訳	金額	項目	内訳	支払先	

※前年度と比較ができるよう、2年分を作成すること。

《令和5年度》

(単位:円)

収 入			支 出			備 考
項目	内訳	金額	項目	内訳	支払先	



《令和6年度》

区 分	項 目	金 額	内 訳	備 考

※前年度と比較ができるよう、2年分を作成すること。

《令和5年度》

(單位:円)

区 分	項 目	金 額	内 訳	備 考
-----	-----	-----	-----	-----

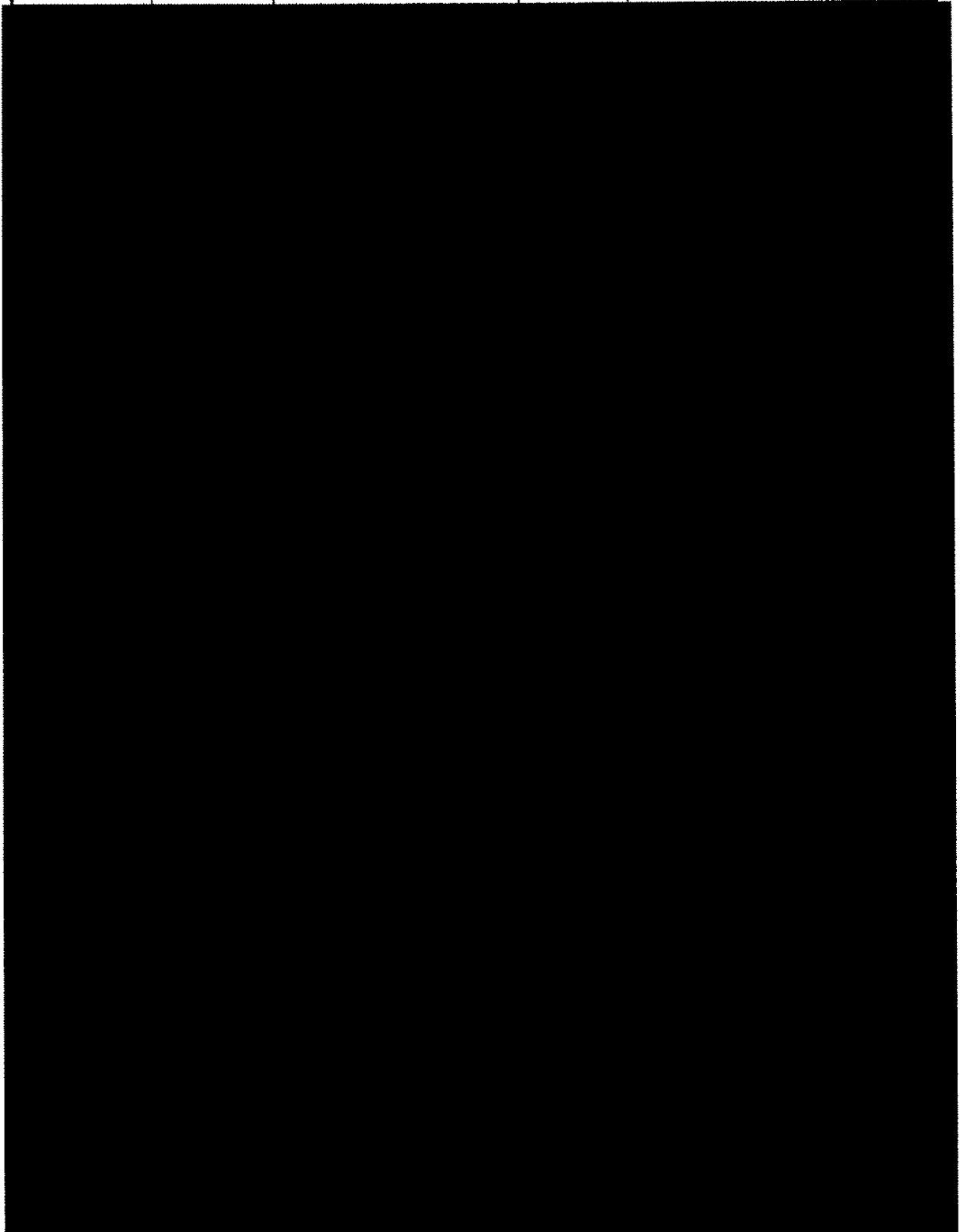
Date	Description	Amount	Balance

別紙

3 自主事業の実施状況＜自主事業実績③-1＞

【安間川公園】

開催教室・ イベント名	実施体制	開催時間	参加者数	内 容	備 考
----------------	------	------	------	-----	-----

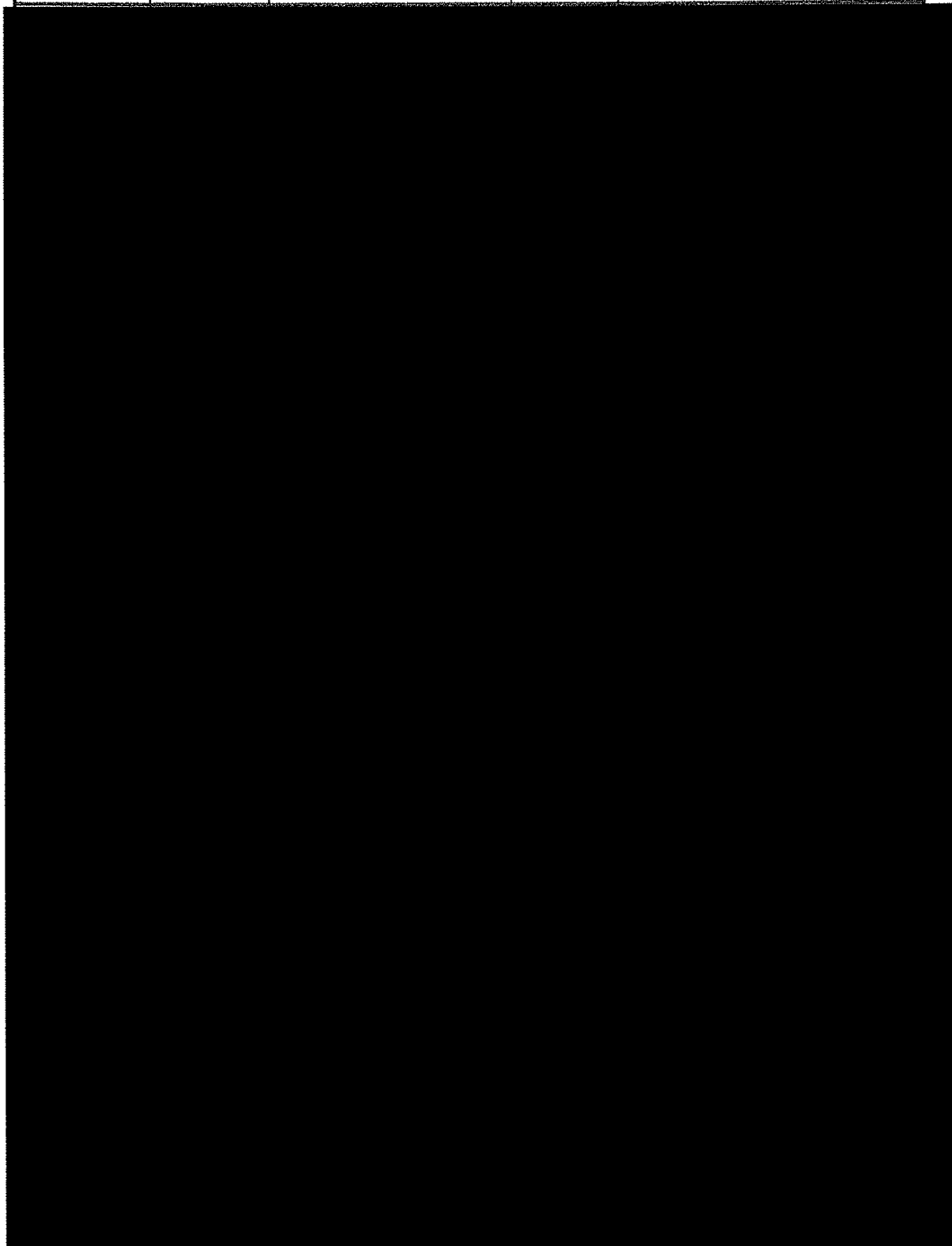


別紙

3 自主事業の実施状況＜自主事業実績③-2＞

【安間川公園】

開催教室・ イベント名	実施体制	開催時間	参加者数	内 容	備 考
----------------	------	------	------	-----	-----



別紙

3 自主事業の実施状況

＜自主事業に係る収支①＞【ゆたか緑地】

《令和6年度》

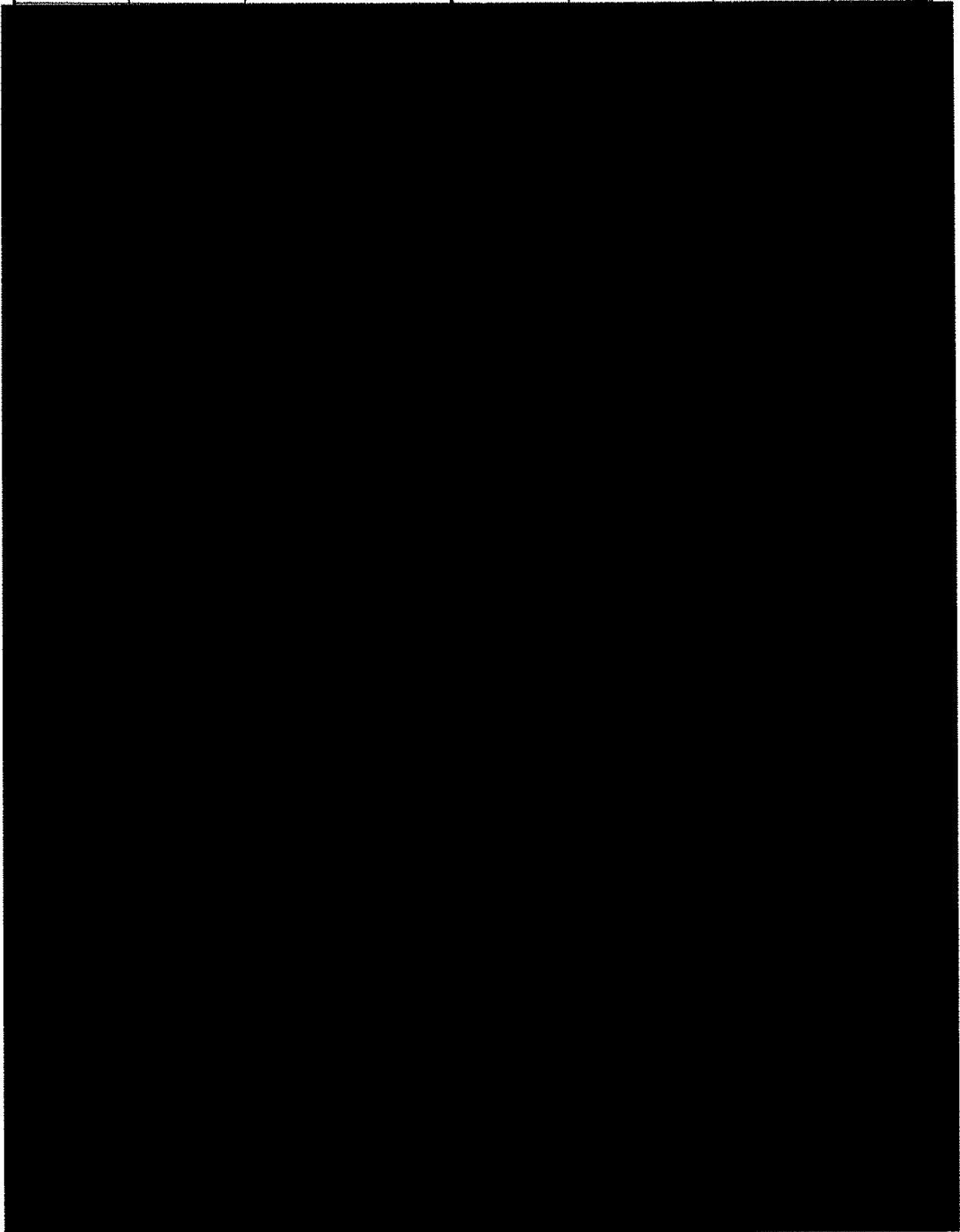
(單位:円)

収 入			支 出			備 考
項目	内訳	金額	項目	内訳	支払先	

《令和5年度》

(単位:円)

収 入			支 出			備 考
項目	内訳	金額	項目	内訳	支払先	



別紙

3 <自主事業に係る収支②>【ゆたか緑地】

《令和6年度》

(单位: 円)

区 分	項 目	金 額	内 訳	備 考
-----	-----	-----	-----	-----

※障がい者優先調達を実施した場合は、その内容(金額、委託・調達先等)を備考に記入ください。

※前年度と比較ができるよう、2年分を作成すること。

《令和5年度》

(单位: 元)

区 分	項 目	金 額	内 訳	備 考
-----	-----	-----	-----	-----

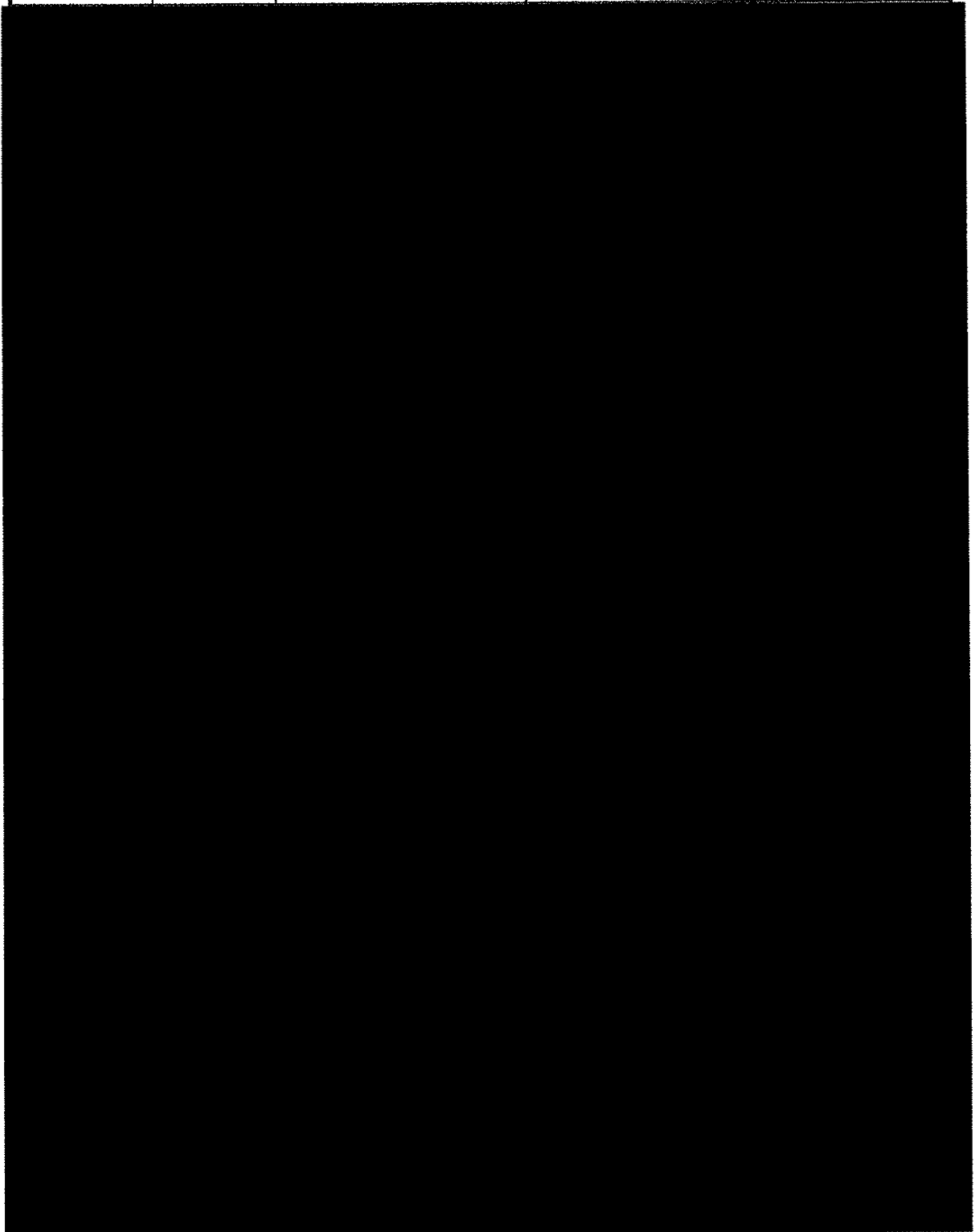
100

別紙

3 自主事業の実施状況＜自主事業実績②-1＞

【ゆたか緑地】

開催教室・ イベント名	実施体制	開催時間	参加者数	内 容	備 考
----------------	------	------	------	-----	-----

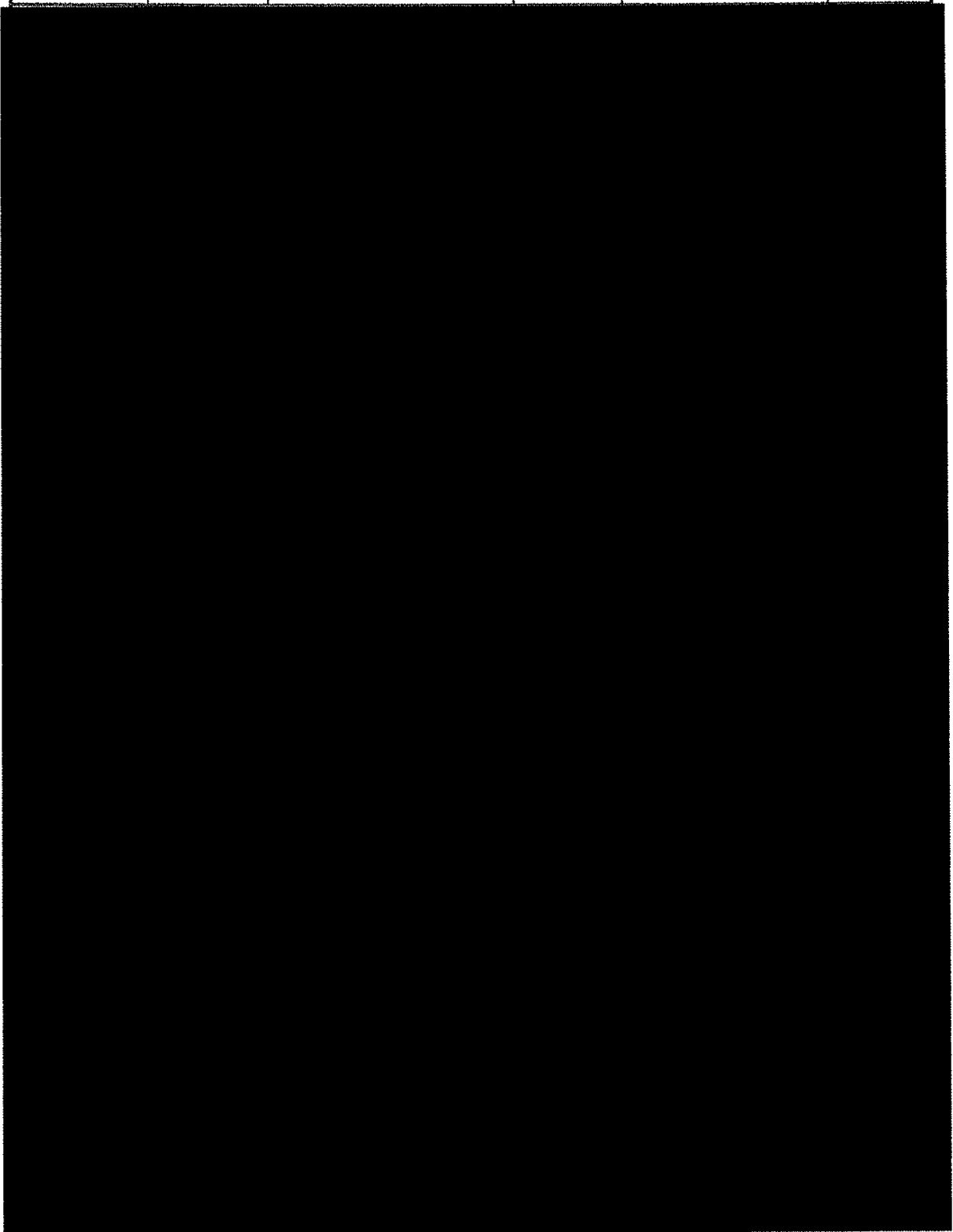


別紙

3 自主事業の実施状況＜自主事業実績②-2＞

【ゆたか緑地】

開催教室・ イベント名	実施体制	開催時間	参加者数	内 容	備 考
----------------	------	------	------	-----	-----



別紙

4 利用者アンケートの概要及び利用者からの苦情、意見等

＜利用者アンケートの概要＞【安間川公園1】

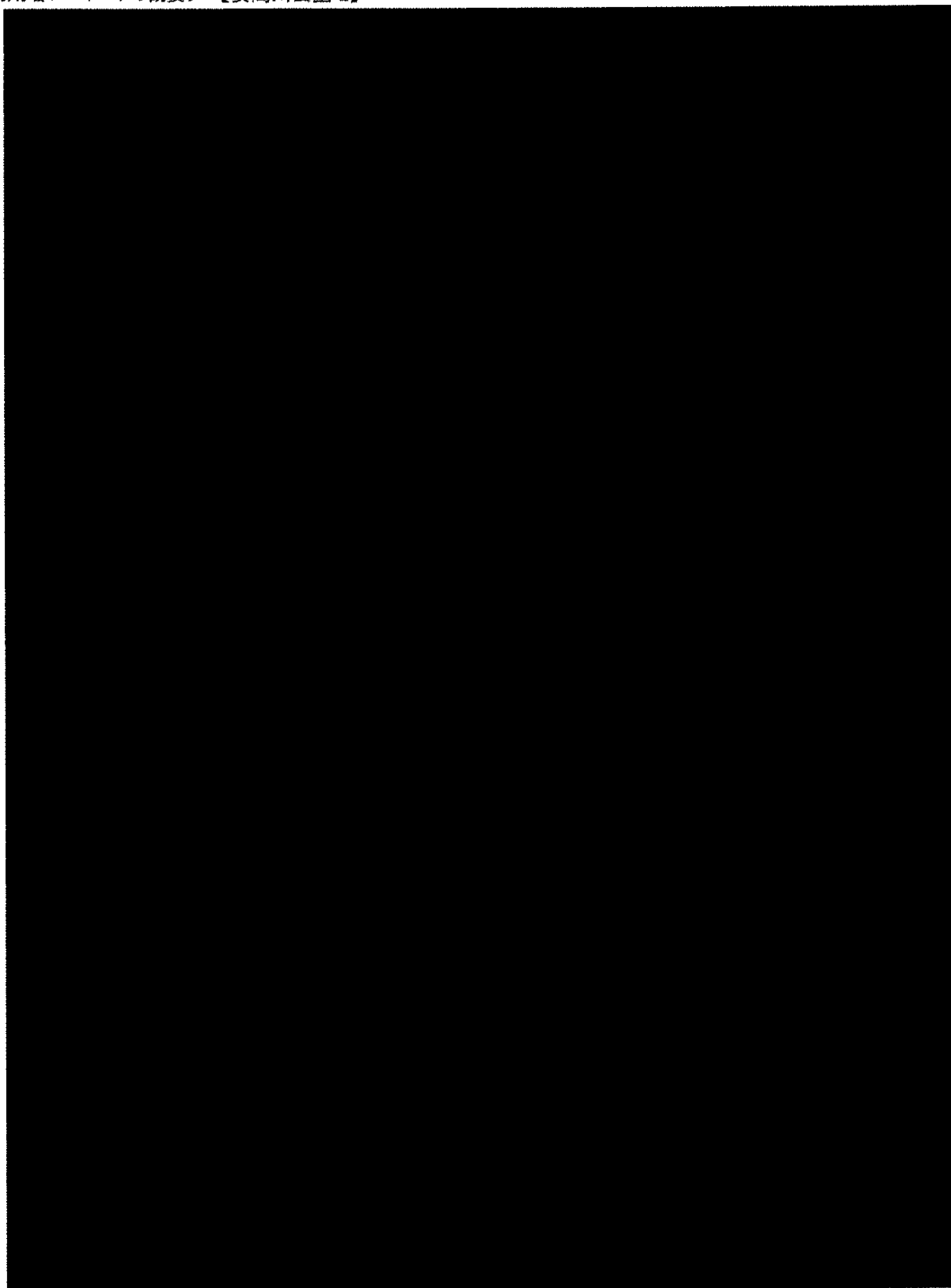
実施期間		実施方法	集計数
1	令和6年4月1日～ 令和7年3月31日		

＜利用者からの苦情、意見等＞

実施回	主な苦情、意見等	改善策等

別紙

4 利用者アンケートの概要及び利用者からの苦情、意見等
＜利用者アンケートの概要＞【安間川公園 2】



別紙

4 利用者アンケートの概要及び利用者からの苦情、意見等

<利用者アンケートの概要> 【ゆたか緑地 1】

実施期間		実施方法	集計数
1	令和6年4月1日～ 令和7年3月31日		

<利用者からの苦情、意見等>

実施回	主な苦情、意見等	改善策等
-----	----------	------

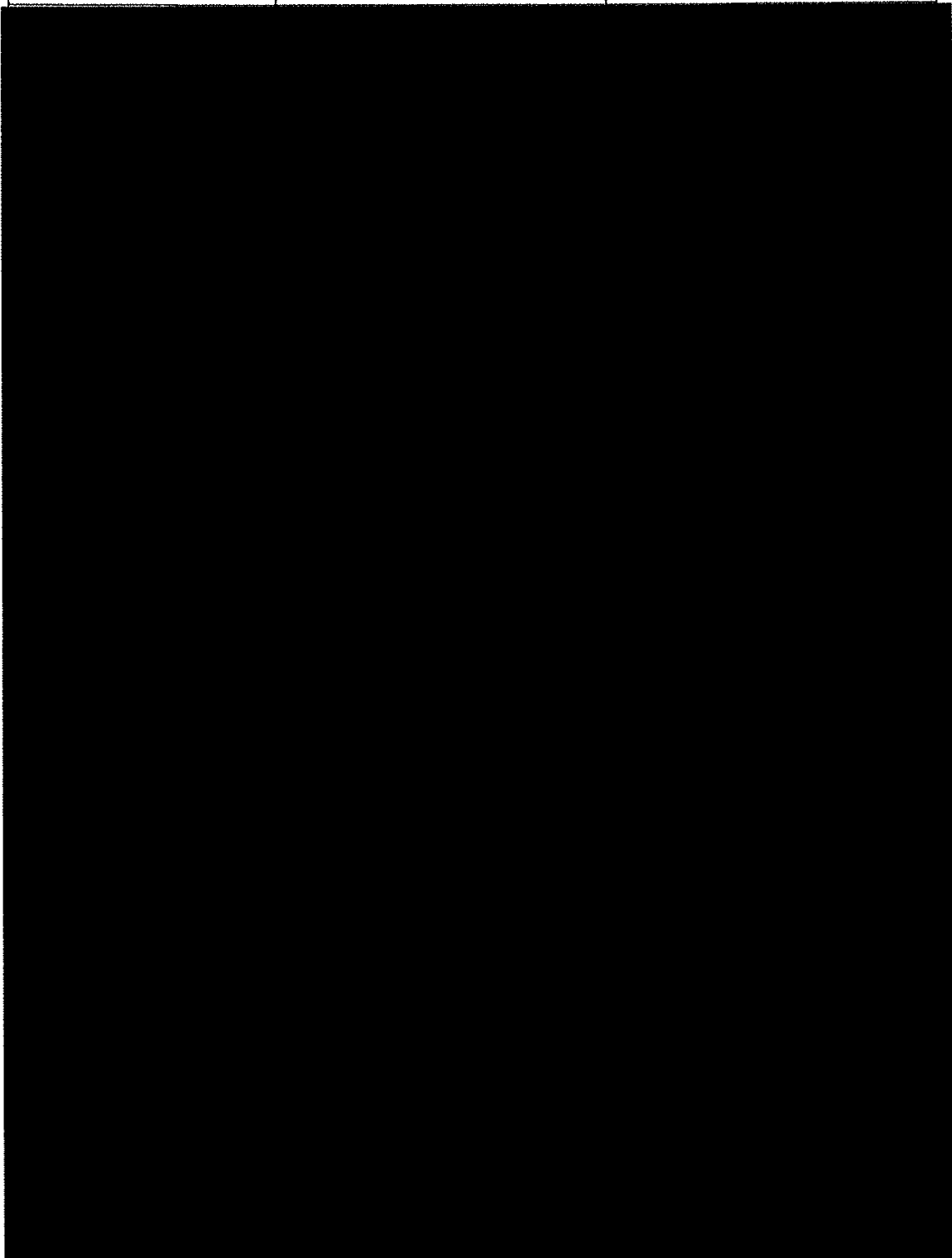
--	--	--

別紙

5 施設・設備の損傷、減耗、不具合の状況＜施設＞

【安間川公園 1】

施 設 の 区 分	損傷、減耗、不具合の状況	対 応 状 況
-----------	--------------	---------



別紙

5 施設・設備の損傷、減耗、不具合の状況＜施設＞【ゆたか緑地】

施 設 の 区 分	損傷、減耗、不具合の状況	対 応 状 況

別紙

5 施設・設備の損傷、減耗、不具合の状況

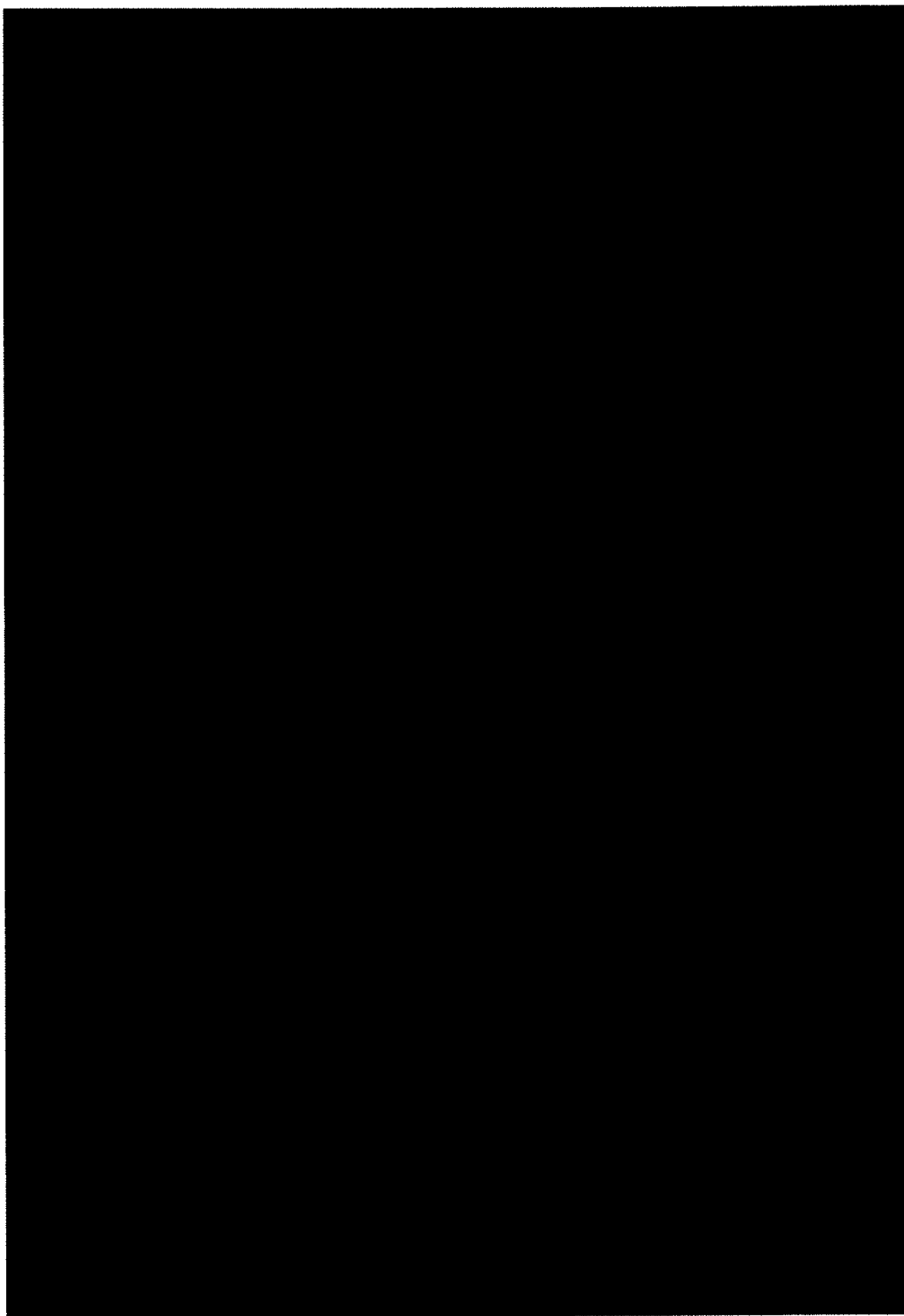
<備品等(1種)>

種 類	損傷、減耗、不具合の状況	備 考
【安間川公園/ゆたか緑地】		



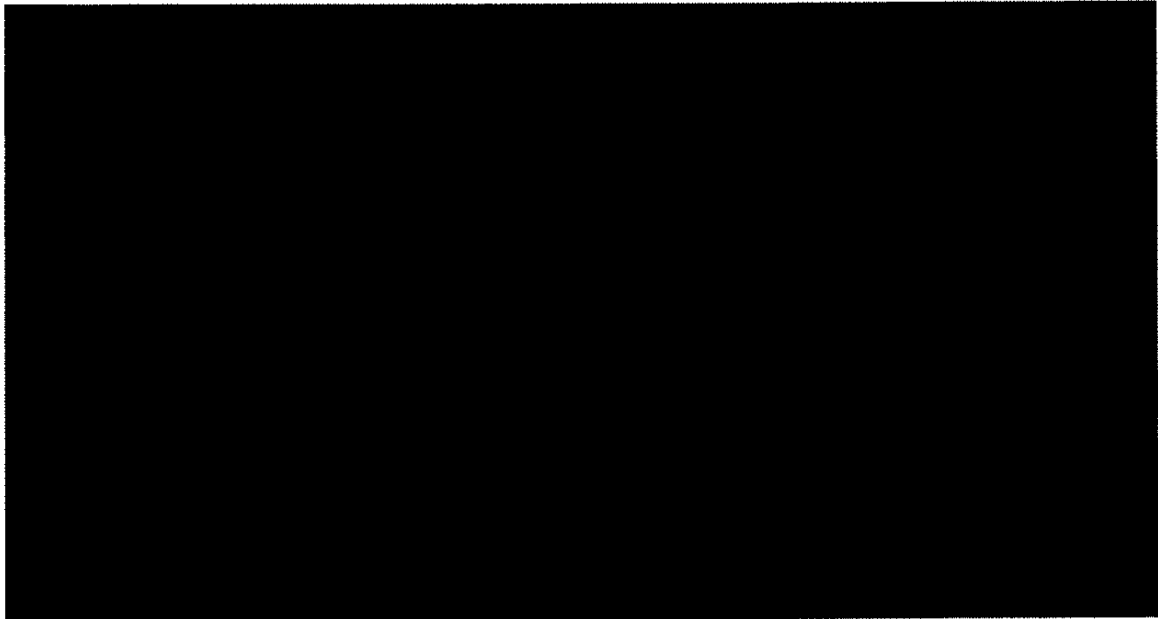
別紙

6 事後評価での指摘及び意見に対する対応状況(立入調査、監査の指摘及び意見を含む)



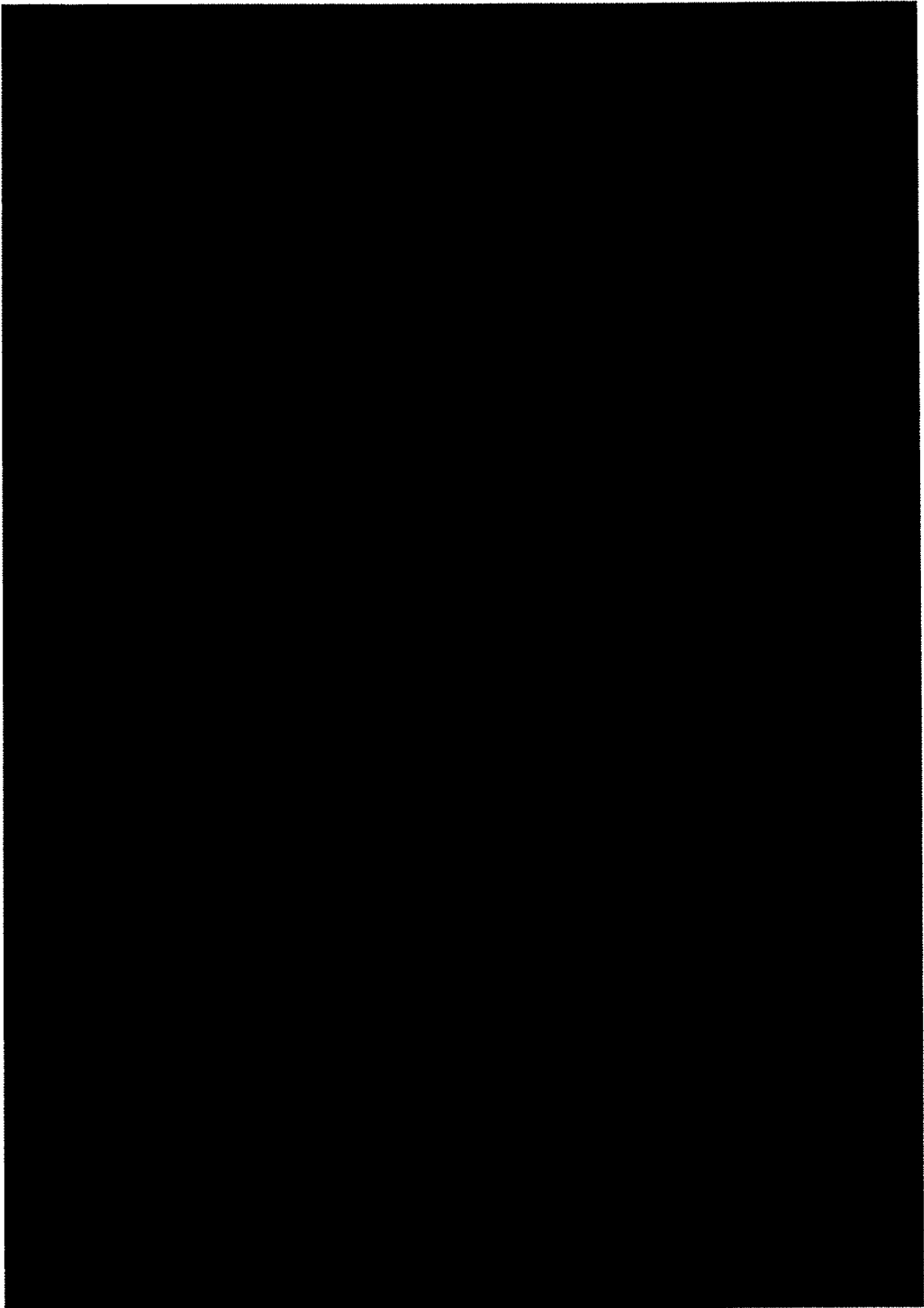
別紙

7 その他指定管理者との協定書で定める管理の状況を把握するために必要な事項



別紙

8 指定管理者による自己評価



別紙

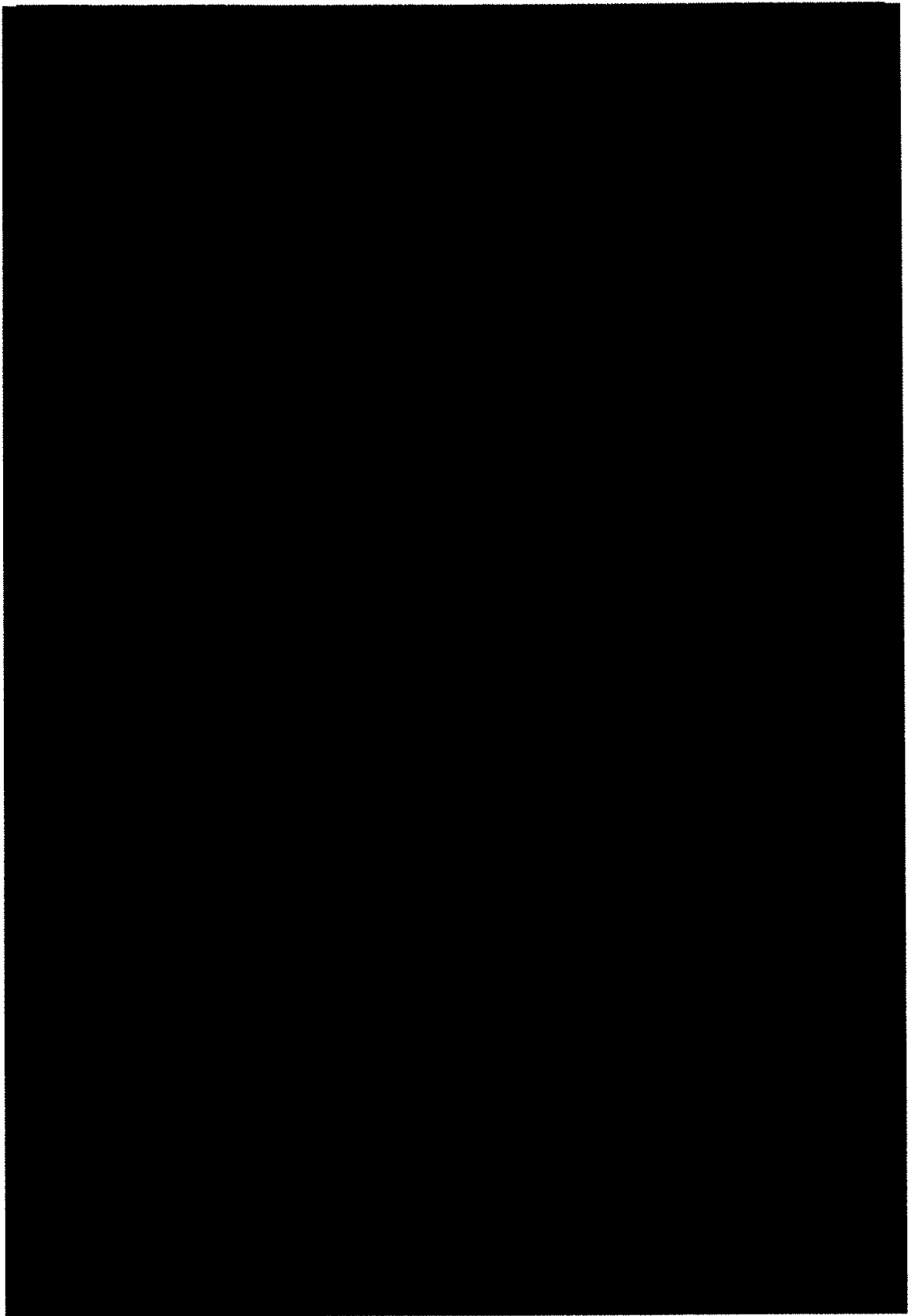
9 労働関係法令について

労働関係法令に基づき、適正に業務を履行しました。

※別紙「労働関係法令の遵守に関する報告書」添付

別紙

10 施設運営に関する意見・要望について



別紙

2 事業実施に関する項目

(3)適正な管理・経理(明瞭性・規律性)

【点検及び維持管理体制】



【施設・設備の維持管理】

<修繕実績>安間川公園

	対象個所	件数	金額(¥)	改善内容
[Redacted Content]				

別紙

2 事業実施に関する項目

(3)適正な管理・経理(明瞭性・規律性)

【施設・設備の維持管理】

<修繕実績>ゆたか緑地

ゆたか緑地	対象箇所	件数	金額(¥)	改善内容
-------	------	----	-------	------

--	--	--	--	--

2 事業実施に関する項目

【施設・設備維持管理】安間川公園

100

別紙

2 事業実施に関する項目

(3)適正な管理・経理(明瞭性・規律性)

<樹木管理>

