

令和8年度～令和12年度
浜松市ふれあい交流センター江之島、
浜松市ふれあい交流センター可美及び
浜松市ふれあい交流センター青龍
指定管理者募集要項



令和7年6月

浜松市
健康福祉部高齢者福祉課
中央福祉事業所長寿支援課（南）

目次

1	浜松市ふれあい交流センター江之島、浜松市ふれあい交流センター可美及び浜松市ふれあい交流センター青龍の概要	1
2	指定管理者が行う業務の範囲	3
3	指定管理期間	3
4	指定管理料	3
5	使用料及び利用料金の規定	3
6	事業所税の有無	3
7	指定管理料の上限額	4
8	各種使用料の実績について	4
8の2	各種使用料の実績について	4
9	応募資格	5
10	提出書類	5
11	指定管理者の募集及び選定方法	6
12	指定管理者の公募に関するスケジュール（予定）	6
13	募集要項の配布	7
14	募集要項に関する照会、質問事項の受付	7
15	応募者説明会、ヒアリング（プレゼンテーション）について	8
16	応募期限等	8
17	費用の負担	8
18	障がい者の雇用促進・就労支援について	8
19	選定基準	8
20	実績の反映について	9
21	選考結果のおしらせ	9
22	選考に関する応募書類の取扱いと情報の公開について	10
23	指定管理者の指定について	10
24	その他	11
	別紙	
別紙1-1	浜松市ふれあい交流センター江之島見取り図	12
別紙1-2	浜松市ふれあい交流センター可美見取り図	13
別紙1-3	浜松市ふれあい交流センター青龍見取り図	14
別紙2	各種使用料の実績	15
別紙3	説明会参加申込書	16
別紙4	浜松市ふれあい交流センター江之島、浜松市ふれあい交流センター可美及び浜松市ふれあい交流センター青龍指定管理者選定基準	17
別紙5	備品等一覧表	19
別紙6	質問書	33
	様式	
様式1	指定管理者指定申請書	34
様式2	宣誓書及び同意書	35
様式3	役員等名簿	36
様式4	委任状	37
様式5	浜松市ふれあい交流センター江之島、浜松市ふれあい交流センター可美及び浜松市ふれあい交流センター青龍指定管理者事業計画書	38
様式5-2	（別添）管理に係る経費の収支予算書及び報告書	
様式6	提案資料の取扱いに関する回答書	43
様式7	賃金スライド制度に基づく「対象人件費等計算書」	44

浜松市ふれあい交流センター江之島、浜松市ふれあい交流センター可美及び浜松市ふれあい交流センター青龍指定管理者募集要項

1 浜松市ふれあい交流センター江之島、浜松市ふれあい交流センター可美及び浜松市ふれあい交流センター青龍の概要

(1) 名称・所在地・施設概要等

①浜松市ふれあい交流センター江之島

- ・所在地 浜松市中央区江之島町606番地
- ・竣工時期 昭和55年3月
- ・構造等 鉄筋コンクリート造2階建 Is値：1.48
- ・敷地面積 9,648.88㎡
- ・延床面積 1,215.15㎡
- ・施設内容 1階 事務室、ホール、授乳室、キッズコーナー、機能回復訓練室、運動室他
2階 会議室、講座室、和室、元気はつらつ教室他
※「別紙1-1見取り図」を参照

②浜松市ふれあい交流センター可美

- ・所在地 浜松市中央区増楽町1645番地の1
- ・竣工時期 平成4年6月
- ・構造等 鉄筋コンクリート造 2階建（新耐震基準）
- ・敷地面積 3,864.64㎡
- ・延床面積 1,729.23㎡
- ・施設内容 1階 事務室、相談室、大広間、授乳室、エクササイズルーム、わくわくルーム、機能回復訓練室、元気はつらつ教室他
2階 会議室、教養室他
※「別紙1-2見取り図」を参照

③浜松市ふれあい交流センター青龍

- ・所在地 浜松市中央区青屋町300番地
- ・竣工時期 平成15年3月
- ・構造等 鉄筋コンクリート造2階建1階部分（新耐震基準）
- ・敷地面積 11,385.13㎡
- ・延床面積 2,063.48㎡
- ・施設内容 1階 事務室、大広間、授乳室、キッズルーム、軽運動室、工作室、和室、元気はつらつ教室他 ※「別紙1-3見取り図」を参照

(2) 施設の設置目的

高齢者の生きがいづくり及び健康増進並びに地域の子育てを支援するとともに、高齢者と子どもの世代を超えた交流の場を提供することを目的とします。

(3) 開館時間

午前9時00分から午後4時30分まで

※開館時間は、浜松市との協議により変更（延長）が可能です。

(4) 休館日

月曜日（国民の祝日に関する法律に規定するこどもの日及び敬老の日を除く）

年末年始（12月29日～1月3日）

※休館日は、浜松市との協議により変更（減少）が可能です。

※休館日の詳細は、浜松市ふれあい交流センター条例をご覧ください。

(5) 年間利用者数（令和6年度）

①浜松市ふれあい交流センター江之島

22,291人

②浜松市ふれあい交流センター可美

24,097人

③浜松市ふれあい交流センター青龍

26,315人

(6) 主な利用者

ア 市内に居住する60歳以上の者

イ 市内に居住する中学校の生徒（これに準じる者を含む。）以下の者及びその保護者

ウ ア又はイに掲げる者を支援する活動に関わる者

エ 市長が特に必要があると認める者

(7) 法令等の規定

地方自治法、浜松市指定管理者による公の施設の管理に関する条例（以下「条例」という。）及び同条例施行規則、浜松市ふれあい交流センター条例及び同条例施行規則、浜松市指定管理者制度の実施に関する基本指針（以下「指針」という。）

(8) 現在の指定管理者に関すること

指定管理者名 社会福祉法人 浜松市社会福祉協議会

指定管理期間 令和5年4月1日から令和8年3月31日まで（3年間）

(9) 施設の改修工事について

【浜松市ふれあい交流センター江之島】

・特になし

【浜松市ふれあい交流センター可美】

①令和7年実施予定のもの

・大広間音響設備更新工事

・トイレ洋式化工事

②令和8年以降実施の可能性があるもの

・受変電設備改修工事

・屋上防水・屋根更新工事

・消防設備更新工事

【浜松市ふれあい交流センター青龍】

①令和7年実施予定のもの

・火災通報装置取替工事

・ファンコイル電磁弁修繕工事

・デイルーム奥厨房床張り替え工事

②令和8年以降実施の可能性のあるもの

- ・屋上防水工事
- ・地下ピットの漏水対応工事
- ・中庭デッキ改修工事
- ・空調熱源設備更新工事
- ・受変電設備改修工事

2 指定管理者が行う業務の範囲

- (1) 浜松市ふれあい交流センター江之島、浜松市ふれあい交流センター可美及び浜松市ふれあい交流センター青龍の運営及び維持管理に関すること
- (2) 浜松市ふれあい交流センター条例第14条第2項各号に規定される事業の実施に関すること
- (3) 施設の適正な維持管理のための公募仕様書（別添）に記載する業務に関すること
※浜松市との協議により、施設のPRや利用者の利便性向上、また、市民サービスの向上を図るための自主事業が可能です。施設の一部を使用する場合は、別途市の許可が必要です。

3 指定管理期間

令和8年4月1日から令和13年3月31日まで（5年間）

4 指定管理料

会計年度（4月1日から翌年3月31日）ごと、毎月支払い。

※指定管理料は、毎月の後払いとなります。

※毎月末日から10日以内に、当該月の指定管理料の支払いに関する請求書を提出いただき、当該請求書を受領してから30日以内に指定管理料を支払います。

5 使用料及び利用料金の規定

無料とする。

※利用料金の詳細は、浜松市ふれあい交流センター条例をご覧ください。

6 事業所税の有無

市税条例施行規則により全額免除となりますが、申告が必要になる場合がありますので、浜松市財務部市民税課へ確認してください。

7 指定管理料の上限額

(管理に関する市の負担額の上限額となります。年度ごとの金額及び合計額を超えた提案額は失格となります。)

浜松市ふれあい交流センター江之島、浜松市ふれあい交流センター可美及び浜松市ふれあい交流センター青龍の合計額

令和8年度	73,657,000円
令和9年度	73,657,000円
令和10年度	73,657,000円
令和11年度	73,657,000円
令和12年度	73,657,000円
合計	368,285,000円

※上記の金額は、すべて消費税及び地方消費税率（10%）を含みます。

※応募の際は、税率10%の税込金額を記載してください。なお、基本協定締結日以後に消費税率の変更があったときは、協定額は消費税及び地方消費税相当額を変更後の税率によるものとします。

※提案された年度ごとの額が消費税率の計算上割り切れない場合は、提案額（全期間の合計額）の範囲内で端数調整をする場合があります。

8 各種使用料の実績について

別紙2「各種使用料の実績」のとおりです。

8の2 賃金水準の変動への対応

指定管理者の健全経営を通じた施設の適切な運営管理や、業務の適正な履行の確保を目的として、社会一般の雇用労働環境の目安である賃金水準に一定以上の変動が見られた場合に、指定期間2年目以降の相当額の見直しを行う仕組みを導入します。

人件費のうち対象となる部分を賃金水準の変動に応じて見直すことで、2年目以降、市は増額分を指定管理者に支払います。変動分がマイナスの場合は、指定管理者は減額分を市に納付します。また、その際、基準額となる人件費の±1.0%分までの金額は、市又は指定管理者の負担となります(以下、この仕組みを「賃金スライド制度」という)。

申請団体は、「対象人件費等計算書」に必要事項を記入のうえ、指定管理者指定申請書提出時に提出してください。また、指定管理者として指定された後、賃金スライド制度に基づき、対象人件費の実績額を毎年度市へ報告する必要がありますので、ご注意ください。

賃金スライド制度の詳細については、「指定管理者制度における賃金スライド制度の手引き」をご参照ください。

※「指定管理者制度における賃金スライド制度の手引き」は、下記ページに掲載されています。

市トップ → 創業・産業・ビジネス → 指定管理者制度 → 公の施設における指定管理者制度
→ 指定管理者制度における賃金スライド制度の導入について

9 応募資格

(次の条件を満たす団体に限ります。)

- (1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当する団体でないこと
- (2) 会社更生法、民事再生法等に基づく更生又は再生の手続が終了していない団体でないこと
- (3) 浜松市から入札参加停止を受けている団体でないこと
- (4) 暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）、暴力団員等（同条第6号に規定する暴力団員又は同号に規定する暴力団員でなくなった日から5年を経過しない者をいう。以下同じ。）及び暴力団員等と密接な関係を有する者が役員等（無限責任社員、取締役、執行役若しくは監査役又はこれらに準じるべき者、支配人及び清算人をいう。以下同じ。）となっている法人その他の団体でないこと
- (5) 暴力団及びそれらの利益となる活動を行う団体でないこと
- (6) 法人市民税等の市税、法人事業税及び法人税を滞納している団体、正当な理由なくこれらの税に係る申告を行っていない団体又は正当な理由なく個人住民税の特別徴収を行っていない団体のいずれにも該当しないこと
- (7) 指針第10条に規定する指定管理者選定会議の委員（当該公の施設の指定管理者の選定に関わる者に限る。）が役員等となっている団体でないこと
- (8) 浜松市の市議会議員が役員等となっている法人その他の団体（主として、本市の指定管理者の業務、本市の公共施設等運営権者（民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（平成11年法律第117号）第9条第4号に規定する公共施設等運営権者をいう。以下同じ。）又は本市の請負の業務を行うこととなるものに限る。）でないこと
- (9) 浜松市の市長、副市長、教育長、教育委員会、選挙管理委員会、人事委員会、農業委員会、固定資産評価審査委員会の委員若しくは監査委員又は地方公営企業の管理者が役員等となっている法人その他の団体（主として、本市の指定管理者の業務、本市の公共施設等運営権者の業務又は本市の請負の業務を行うこととなるもの）に限り、本市が資本金、基本金その他これらに準じるものの2分の1以上を出資している法人を除く。）でないこと
- (10) 過去3年間に条例第13条に規定する指定の取り消しを受けた団体でないこと
- (11) 共同事業体による応募について
 - ・ 共同事業体による応募は可とする
- (12) 同一の施設に係る応募において、他のグループに属している団体でないこと
- (13) ふれあい交流センター江之島、浜松市ふれあい交流センター可美及びふれあい交流センター青龍の管理運営を行う上で人的及び物的管理能力がある団体であること

※応募資格の確認日は、提出書類の提出期間の最終日とします。

※共同事業体の場合は、構成団体全てが上記応募資格を満たしている必要があります。

10 提出書類

提出部数は13部（正本1部、副本12部）

- (1) 指定管理者指定申請書（様式1）
- (2) 宣誓書及び同意書（様式2）
- (3) 役員等名簿（様式3）
- (4) 履歴事項全部証明書もしくは現在事項全部証明書（証明日は3ヶ月以内の日付であること）
- (5) 定款、寄附行為、規約又はこれらに類する書類

- (6) 過去3年間の貸借対照表、損益計算書（収支計算書）、など経営状況のわかるもの
- (7) 設立趣旨、事業内容、パンフレット、事業実績等の概要がわかるもの
- (8) ①法人税、消費税及び地方消費税の納税証明書「その3の3」（証明日は3ヶ月以内の日付であること）
 ②直近2年間の法人事業税の納税証明書（本社、本店及び支社、支店、営業所等が静岡県内にない場合は、その所在する都道府県のものをご提出ください。）
 ※指定管理者に選定された場合、①は毎年度終了後、事業報告書の添付書類として提出していただきます。
- (9) 「市外に本店を有し、市内に営業所等を有する者」として応募する場合は、以下のいずれか
 - ①委任状（様式4）
 - ②法人市民税確定申告書（第20号様式）又は市町村民税の均等割申告書（第22の3号様式）の写し（提案書提出日直近の決算期で、本市の受付印があるもの）
- (10) 浜松市ふれあい交流センター江之島・浜松市ふれあい交流センター可美・浜松市ふれあい交流センター青龍指定管理者事業計画書（様式5）（全期間分）
- (11) 提案資料（当日のプレゼンテーション資料）
- (12) 提案資料の取扱いに関する回答書（様式6）
- (13) 共同事業体の場合は、構成員、責任の範囲等を定めた協定書等
- (14) 賃金スライド制度に基づく「対象人件費等計算書」（様式7）
 ※共同事業体の場合、（2）～（9）は構成団体全てについて書類を提出してもらいます。

11 指定管理者の募集及び選定方法

- (1) 指定管理者の選定方法
 指定管理者の選定は、公募により、応募書類、プレゼンテーション及びヒアリングによる選定とし、優先交渉権者及び次点交渉権者を決定します。
- (2) 選定にあたっての審査方法等
 指定管理者の選定にあたっての審査は「健康福祉部指定管理者選定会議設置要綱」に基づき「健康福祉部指定管理者選定会議」（以下「選定会議」という。）を開催し、選定基準に基づいて審査します。
- (3) 選定結果等の通知
 審査の連絡は、提案書類を提出いただいた応募者に対して速やかに通知いたします。
- (4) 協定の締結
 市は、優先交渉権者（候補者）との細目協議、仮協定の締結、候補者を指定管理者とする市議会での議決を経て、指定管理者として指定し、市と指定管理者は本協定を締結します。
- (5) 次点交渉権者との交渉
 優先交渉権者との協議が成立しない場合は、次点交渉権者を候補者として協議を行うものとします。

12 指定管理者の公募に関するスケジュール（予定）

令和7年6月26日	～	8月12日	募集要項のホームページ掲載及び配布
6月26日	～	7月14日	募集要項に関する照会、質問事項の受付
7月10日			応募者説明会、参考資料の閲覧、施設見学会

7月22日	質問事項に対する回答
6月26日 ～ 8月12日	提出書類の申請受け付け
8月中旬 ～ 8月下旬	選定会議委員及び所管課から応募者への質問期間
※応募書類に基づく事前質問を、応募者あてに行います。	
質問の回答は、ヒアリング・プレゼンテーションの際に伺いますので、ご準備願います。	
9月4日	ヒアリング・プレゼンテーションの開催
	候補者選定のための選定会議
9月中旬	優先及び次点交渉権者の決定と全応募者への通知
9月中旬 ～ 下旬	仮基本協定の締結
12月上旬	指定管理者の指定（11月市議会議決による）
令和8年1月下旬 ～ 2月下旬	基本協定書締結
3月上旬 ～ 3月下旬	指定管理者職員実地研修、引継ぎ等

13 募集要項の配布

募集要項は、令和7年6月26日（木）から8月12日（火）まで配布いたします。

- ・配布場所：浜松市健康福祉部中央福祉事業所長寿支援課（南） 南高齢者福祉グループ

〒430-0897 浜松市中央区江之島町600-1

電話：053-425-1542

- ・配布時間：午前9時00分～午後5時00分

また、募集要項は以下のとおり浜松市ホームページからもダウンロードできます。

【浜松市ホームページの掲載箇所】

市トップ→創業・産業・ビジネス→指定管理者制度→公の施設における指定管理者制度について

14 募集要項に関する照会、質問事項の受付

○募集要項の内容等に関する質問を次のとおり受け付けます。

- ・受付期間：令和7年6月26日（木）から7月15日（火）までとします。

（受付時間 午前9時00分～午後5時00分）

- ・受付方法：募集要項の内容等に関する「質問書」（別紙6）に質疑主旨を簡潔にまとめて記入の上、下記まで提出してください。

- ・質問に対する回答：質問内容及び回答は、説明会への参加団体及び質問書提出団体あてに、質問者の名前を伏せて電子メールにて一斉回答します。（回答日：令和7年7月21日（月）予定）

※質問は、必ず郵送、FAX、または電子メールのいずれかの方法でお寄せください。電話でのご質問は受け付けられません。（上記以外の方法で回答を希望される場合はご相談ください）

【質問事項に関する照会、質問事項の送付先】

浜松市健康福祉部中央福祉事業所長寿支援課（南） 南高齢者福祉グループ

担当者：村松（むらまつ）

〒430-0897 浜松市中央区江之島町600番地の1

FAX：053-425-1569

メールアドレス：s-choju@city.hamamatsu.shizuoka.jp

15 応募者説明会、ヒアリング（プレゼンテーション）について

○指定管理業務等についての説明会を開催します。

- ・日時 令和7年7月10日（木） 午前9時30分～正午（予定）
- ・場所 浜松市ふれあい交流センター江之島、浜松市ふれあい交流センター可美及び浜松市ふれあい交流センター青龍

※参加される場合は令和7年7月7日（月）までにご連絡ください。

※説明会参加の有無が選定に影響を及ぼすことはありません。

○指定管理業務等についてのヒアリング（プレゼンテーション）を開催します。

- ・日時 令和7年9月4日（木） 午前9時30分～正午（予定）
- ・場所 浜松市中央区元城町103番地の2 浜松市役所本館8階第4委員会室（予定）

※詳しくは、指定申請書等、提案書類を提出した方へご案内します。

16 応募期限等

指定申請書等、提出書類は、令和7年6月26日（木）から8月12日（火）【受付時間午前9時00分～午後5時15分】までに浜松市健康福祉部高齢者福祉課に提出してください（必着。郵送可）

17 費用の負担

提案に関して応募者が要する費用については、それぞれの応募者の負担とします。

18 障がい者の雇用促進・就労支援について

障がい者の雇用を促進するため、障がい者の雇用促進・就労支援について積極的に提案をしてください。

19 選定基準

別紙4のとおり

20 実績の反映について

今回の募集で指定された指定管理者から次期選定時に応募があった場合、下記のとおり実績を反映するものとします。ただし、共同事業体で構成員が変更となった場合や、募集単位を見直した場合は対象となりません。

(1) 事後評価の反映について

今回の募集で指定された指定管理者から次期選定時に応募があった場合、毎年度の事後評価結果を、選定時の評価に反映させるものとします。

反映の方法は、毎年度の事後評価結果の総合得点ごとに定める「加算率」を合計し、評価を受けた年数で除して得られた割合「総加算率」を、次期選定時評価点に乘じ、得られた点数を加減点するものとします。ただし、指定管理の最終年度は、選定期間以降に評価が行われるため未算入とします。

総合評価得点 (事後評価)	得点の意味	加算率
80点以上	特に優れている	+ 5.0%
70点～80点未満	優れている	+ 2.5%
60点～70点未満	適正である	0.0%
40点～60点未満	努力が必要である	- 2.5%
40点未満	かなりの努力が必要である	- 5.0%

【加減点例】指定管理期間5年間のケース

区分	指定管理期間				A	A/4	※小数点第2位 以下切り捨て
	1年目	2年目	3年目	4年目			
事後評価点数	67.4	70.4	69.2	70.2	計	総加算率	
加算率	0.0%	+ 2.5%	0.0%	+ 2.5%	+ 5.0%	+ 1.2%	

$$\text{選定時評価点 } 75.4 \text{ 点} \times 1.2\% = \underline{0.9 \text{ 点を加点}}$$

※小数点第2位以下切り捨て

(2) 遵守事項の不履行について

毎年度の事後評価において、当該年度の実績が下記減点項目に該当する場合、それぞれの減点項目に応じて次期選定の評価から減点（4年目の事後評価までの累計点を減点）します。毎年度の減点の状況は、事後評価結果とあわせて公表します。

《減点項目》

- ・提案した業務及び自主事業の不実施
- ・労働基準監督署の調査（臨検監督）により是正勧告書が交付された場合や、その他関係法令の遵守に係る指導を受けるなどの法令違反
- ・当該施設に係る重大な事故又は不祥事があった場合
- ・加入すべき保険の未加入
- ・事業報告書の記載不足、重大な誤記載等
- ・事業報告書の提出期限超過

21 選考結果のおしらせ

応募者全員に令和7年9月中旬に文書にてお知らせします。

22 選考に関する応募書類の取扱いと情報の公開について

(1) 提出書類の不返却

提出された提出書類は返却しません。

(2) 指定管理者選定に関する情報の公表

指定管理者の指定に関する情報は、すべての応募者について次の事項を公表します。

①応募者の名称

優先交渉権者（候補者）は、所在地も公表します。優先交渉権者（候補者）が共同事業体の場合は、構成員すべてについて公表します。

②選定理由

③提案の概要

④提案金額

⑤評価内容

⑥評価結果（点数）

※合格点は別紙選定基準参照

(3) 情報公開について

提出書類は、公平性、透明性を期すために「浜松市情報公開条例」等関連法令に基づく情報公開請求がなされた場合、もしくは本市が選考に関する応募書類の公表が特に必要と判断する場合には、浜松市情報公開条例に基づく非公開情報を除き、原則公開又は公表するものとします。なお、公開又は公表する場合の提出書類の使用に関する費用は、無償とします。

(4) 提案資料の取扱いに関する回答書

提出書類のうち、応募者が作成した提案資料についても（3）に記載のとおり原則として公開又は公表しますが、例外的に、浜松市情報公開条例に基づく非公開情報（応募者の技術力やノウハウ等、公開又は公表することにより応募者の正当な利益を害する情報等）は、本市の判断で非公開又は非公表とします。

本市が応募者の正当な利益を害する情報の有無を判断する際の参考とするため、次のとおり回答書及び関連資料の提出をお願いします。

提出物 ・ 提案資料の取扱いに関する回答書（様式6）

・ 応募者の正当な利益を害する情報にあたると思われる部分がある場合は、その情報が分かる資料（提案資料の写しの該当部分にマーカーを引く、四角で囲う等したもの）を提出。ただし、文字が消えるような塗りつぶしはしないでください。）

※提出いただいた資料の該当部分の非公開又は非公表を確約するものではありません。

※「応募者の正当な利益を害する情報にあたると思われる部分がある場合は、その情報が分かる資料」は、「10 提出書類」に規定する提出部数に関わらず1部のみ提出で構いません。

23 指定管理者の指定について

指定管理者の候補者選定後、地方自治法第244条の2第6項の規定に基づき、浜松市議会に候補者を指定管理者に指定する議案を提案し、議決を受けることとなります。（令和7年11月定例会提案予定）

なお、指定管理者の指定を受けられない場合において、候補者が本件に関し支出した費用については、一切補償しないものとします。

24 その他

(1) ネーミングライツについて

市では今後、新たな財源の確保、施設の良い管理運営、民間事業者の広告活動機会拡大を目的に、ネーミングライツ（市の施設等に通称を命名する権利）の導入を積極的に行っていく方針です。

本施設においても、指定管理期間中にネーミングライツ導入の可能性がございます。

(2) 市有施設の脱炭素化の推進について

市では、地球温暖化対策実行計画において、市有施設の脱炭素化を推進するため、「2030年（令和12年）までに調達する電力の60%以上を再生可能エネルギー100%電力とする」という目標を掲げています。指定管理施設から排出される温室効果ガスも市の排出量として算定されるため、この目標は指定管理施設にも適用されます。

つきましては、この目標をご理解いただいた上で、脱炭素社会の実現に向けて、再生可能エネルギー100%電力の導入の積極的な活用をお願いします。

なお、再生可能エネルギー100%電力とは、「FIT非化石証書」又は「非FIT非化石証書（再エネ指定あり）」により環境価値を証明できる電力を指します。

再生可能エネルギー100%電力の導入に関する具体的な取り組みについては、事業計画書等に記載いただくことで、選定の際の評価対象となります。

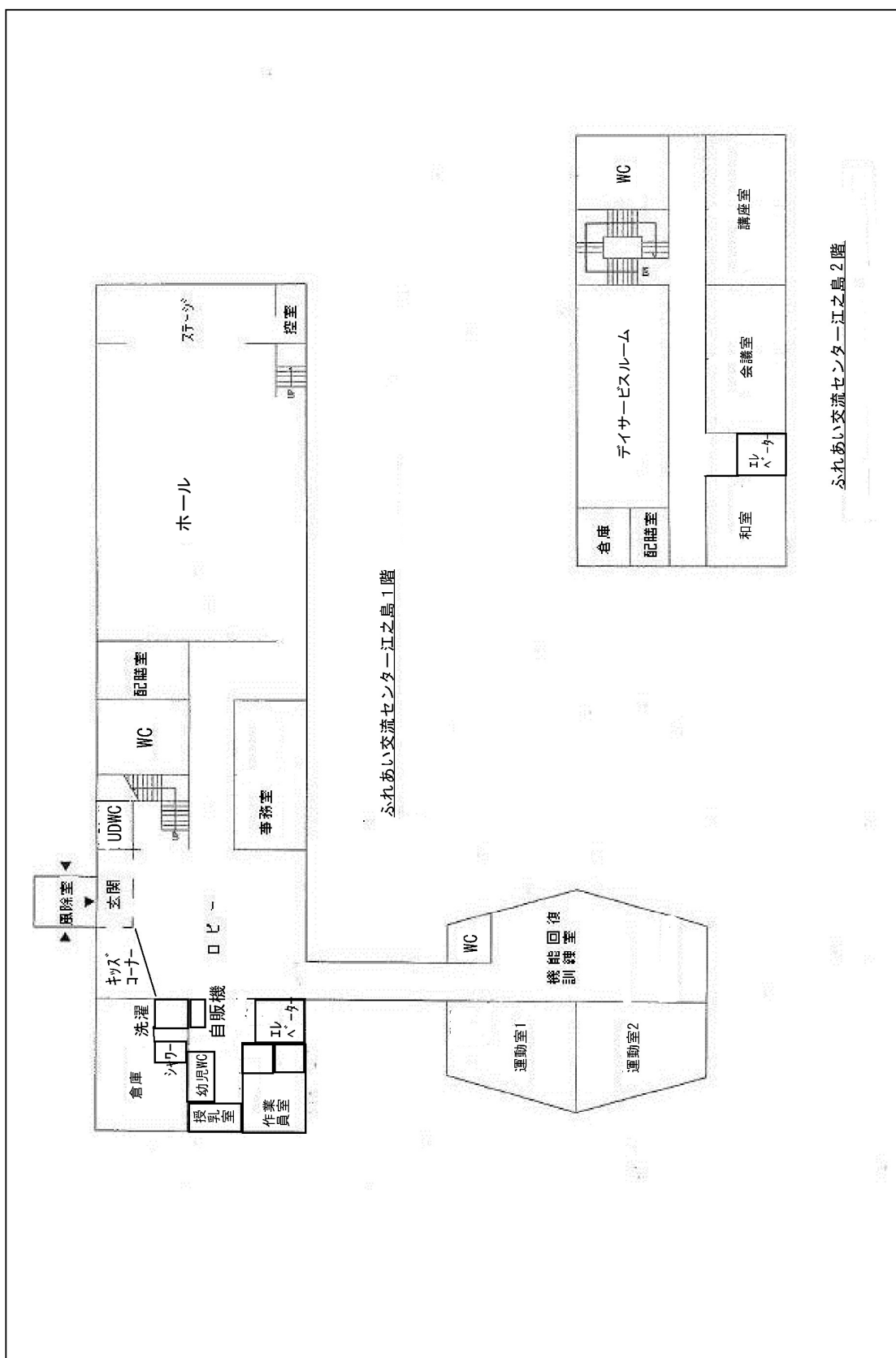
（問合せ先）

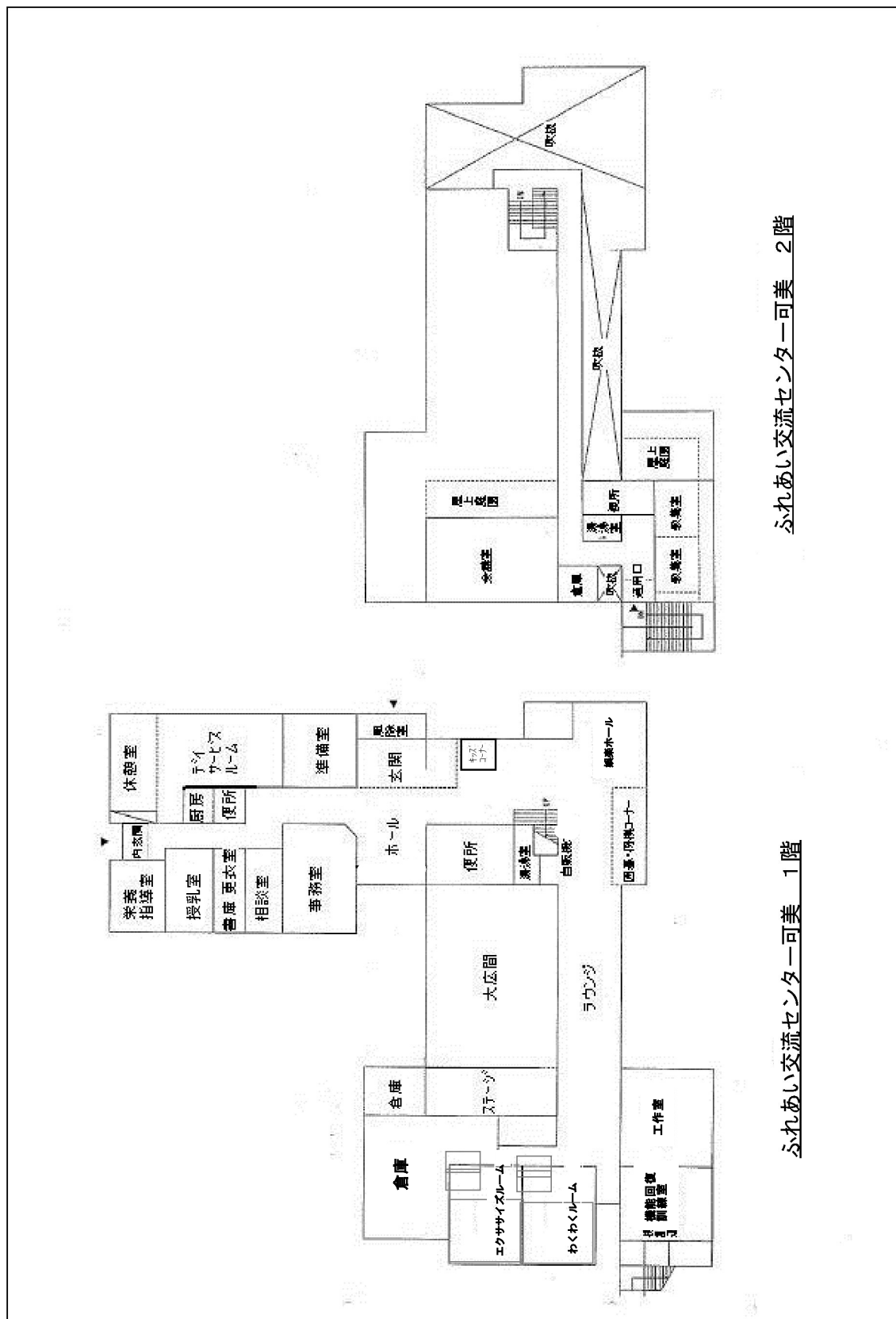
浜松市健康福祉部中央福祉事業所長寿支援課（南） 南高齢者福祉グループ
担当者 村松（むらまつ）

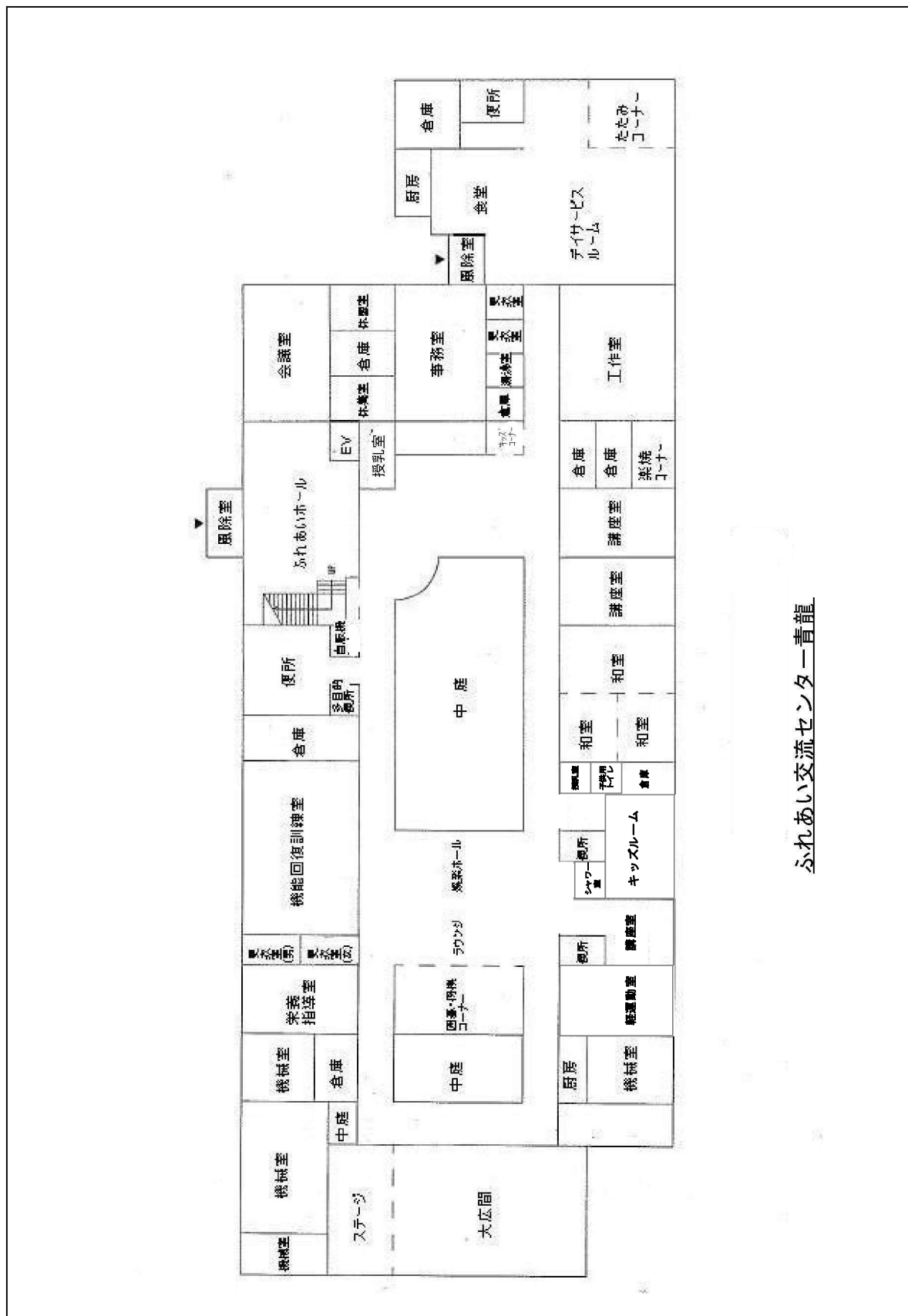
電話 053-425-1542

メールアドレス s-choju@city.hamamatsu.shizuoka.jp

別紙 1 - 1 浜松市ふれあい交流センター江之島見取り図







別紙2 各種使用料の実績

①ふれあい交流センター江之島

		令和6年度
電気	使用量	37,323kWh
	使用料	1,712,193 円
上水道	使用量	324 m ³
	使用料	65,311 円
下水道	使用量	324 m ³
	使用料	48,321 円
都市ガス	使用量	0 m ³
	使用料	9,922 円

②ふれあい交流センター可美

		令和6年度
電気	使用量	77,923kWh
	使用料	2,932,374 円
上水道	使用量	607 m ³
	使用料	118,740 円
下水道	使用量	607 m ³
	使用料	95,098 円
都市ガス	使用量	45 m ³
	使用料	21,148 円

※ただし、電気使用量については照明のLED化実施により 340 千円/年 の削減を見込む。

③ふれあい交流センター青龍

令和6年度は各種使用料の実績なし

※東部保健福祉センターとの共用施設のため各種使用料は市にて負担

別紙3 説明会参加申込書

年 月 日

(あて先) 浜松市長 中野祐介

説明会参加申込書

浜松市ふれあい交流センター江之島、浜松市ふれあい交流センター可美及び浜松市ふれあい交流センター青龍の指定管理に関する説明会に参加申込いたします。

1 説明会日時等 令和7年7月10日(木) 午前9時30分～正午まで

・午前9時30分～ 浜松市中央区江之島町606番地 浜松市ふれあい交流センター江之島

・江之島終了後 浜松市中央区増楽町1645番地の1 浜松市ふれあい交流センター可美

・可美終了後 浜松市中央区青屋町300番地 浜松市ふれあい交流センター青龍

2 参加申込者

所在地	
団体名	
代表者氏名	
参加者氏名 (2人まで)	
電話番号	
FAX番号	

(申し込み先)

浜松市健康福祉部中央福祉事業所長寿支援課(南)
 南高齢者福祉グループ
 担当者 村松 (むらまつ)
 電話 053-425-1542
 FAX 053-425-1569
 メールアドレス s-choju@city.hamamatsu.shizuoka.jp

別紙4 浜松市ふれあい交流センター江之島、浜松市ふれあい交流センター可美及び浜松市ふれあい交流センター青龍指定管理者選定基準

浜松市ふれあい交流センター江之島、
浜松市ふれあい交流センター可美及び浜松市ふれあい交流センター青龍
指定管理者選定基準

評価項目	配点	得点
1 施設運営管理方針に関する項目（合格点4.4点以上）		
(1) 施設の性格や目的の理解	4	
(2) 提案が市の施策に沿ったものであること	4	
小 計	8	
2 事業提案（計画）に関する項目（合格点27.0点以上）		
(1) 事業の具体的取組み方	7	
(2) 施設の運営体制・職員の配置	7	
(3) 適正な管理・モニタリング	7	
(4) 安全管理・緊急時への対応	7	
(5) 市民サービスの向上	7	
(6) 環境・地域等への配慮	7	
(7) 平等利用	7	
小 計	49	
3 指定管理者に関する項目（合格点6.6点以上）		
(1) 団体の物的・財政的能力	4	
(2) 施設の運営実績	4	
(3) 団体の地域貢献	4	
小 計	12	
4 指定管理者の活動に関する項目		
(1) 浜松市内に主な事業活動の拠点を置くこと	3	
(2) 各種認定等の有無	1	
小 計	4	
5 指定管理料に関する項目（1）（合格点7.7点以上）		
収支計画の妥当性	14	
小 計	14	
6 指定管理料に関する項目（2）		
$\frac{\text{上限額} - \text{提案額}}{\text{上限額} - \text{下限額}} \times \text{配点} = \text{評価点（※配点を上限）}$	13	
小 計	13	
現指定期間の実績に基づく加減点		
合 計	100	

〈選定条件〉

- 1 評価項目 1、2、3 及び 5 の各小計において、配点の55%以上（合格点）であること。
- 2 前 1 の条件を満たす者のうち、合計点が最も高い者を優先交渉権者（候補者）とする。
- 3 4 の「(2) 各種認定等の有無」は、高齢者活躍宣言事業所の認定、消防団協力事業所の認定、ワーク・ライフ・バランス等推進事業所の認証、外国人材活躍宣言事業所の認定、企業のCSR活動表彰（以上、認定等主体浜松市）、健康経営優良法人の認定（認定主体経済産業省）事業者を加点する。共同事業体の場合は、共同事業体数で按分する。
- 4 6 の評価点は、指定期間中の総計で行い、配点を上限とする。
- 5 現指定管理者から応募があった場合、現指定管理期間の事後評価結果に基づき加減点を行う。なお、加減点の算出方法は、募集要項「20 実績の反映について」のとおりとする。

別紙5 備品等一覧表

①浜松市ふれあい交流センター江之島 備品第Ⅰ種 (令和7年4月1日現在)

No.	備品番号	品名	規格	備考
1	99716	会議用机	2000×1000×620	
2	99719	演台	ステージ用	
3	99721	花台	ステージ用	
4	99722	会議用椅子	肘付	
5	99723	会議用椅子	肘付	
6	99724	会議用椅子	肘付	
7	99725	会議用椅子	肘付	
8	99726	会議用椅子	肘付	
9	99727	会議用椅子	肘付	
10	99732	応接椅子	コーナータイプ円型タイプ	
11	99737	食器戸棚 (食器棚)	コクヨ BK-30F1	
12	99751	噴霧器	工進 噴霧器 霧女神KV-ERT50	
13	99756	カラオケ装置	クラリオン DS-5550A	
14	99763	マッサージ器	ヘルスロン 10名用	
15	99764	マッサージ器	フジ医療器 EKT251	
16	99766	赤外線灯	オリオン スタンド型500W	
17	99778	玉つき	規格不明	
18	144073	テレビ	テレビ (パナソニック TH-P42VT33) (処分1台を含む)	
19	149160	ロッカー	ロッカー トヨスチールSLB ロッカーホワイト SLBB-12-T	
20	149161	ロッカー	ロッカー トヨスチールSLB ロッカーホワイト SLBP-12-T	
21	166298	芝刈機	芝刈機 HONDA HRG466	
22	166552	その他	PK-NE01W(S) パーソナルカラオケ機器一式	
23	170917	マッサージ器	ヘルストロン HEF-K9000	
24	171213	テレビ	テレビ TH43F300 43V 型液晶テレビ	
25	176475	冷蔵庫	シャープ 冷蔵庫 SJ-W351E-S	
26	177412	車椅子	カワムラサイクル KR801N	
27	180587	マッサージ器	スライブ マッサージチェア CHD-3700BK	
28	189455	マッサージ器	マッサージチェア (スライブ 品番: CHD-3810B)	
29	190904	整理台	整理台 折りたたみテーブル専用台車 ニシキ工業 DS-10SP	
30	190905	整理台	整理台 折りたたみテーブル専用台車 ニシキ工業 DS-10SP	
31	191271	ホワイトボード	脚付ホワイトボード プラス VS2-36DHP	

32	191341	卓球台	卓球台 カワイ KSN-602SB	
33	191430	液晶プロジェクター	液晶プロジェクター EPSON EB-W06	

※購入や処分により備品内容は変更する場合があります。

②浜松市ふれあい交流センター江之島 長期使用物品（令和7年4月1日現在）

No.	旧備品番号	品名	規格	備考
1	50612	会議用机	オカムラ 8184TD	
2	50809	ゴルフクラブ	グランドゴルフアシックス GGG110	
3	50811	ゴルフクラブ	グランドゴルフアシックス GGG110	
4	99712	事務机	両袖	
5	99713	会議用机	オカムラ 8189SC MB651	
6	99714	会議用机	オカムラ 8189SC MB651	
7	99715	会議用机	オカムラ 8189SC MB651	
8	99717	会議用机	オカムラ 8189SC MB651	
9	99718	OAテーブル	オカムラ D397KLMB51	
10	99720	テレビ台	松下 TY-S32D65	
11	99728	長椅子	コクヨ	
12	99729	長椅子	コクヨ CN15D	
13	99731	長椅子	背付 コクヨ CN15D	
14	99733	両開保管庫	オカムラ 4A36ZZ Z13	
15	99734	引き違い保管庫	ガラス戸棚型スチール戸棚ベース	
16	99735	引き違い保管庫	ガラス戸棚スチール書庫棚ベース書庫	
17	99736	引き違い保管庫	ガラス戸棚スチール棚ベース書庫	
18	99738	ロッカー	コクヨ SX-64FIN	
19	99741	フラワーボックス	プラントボックス	
20	99742	フラワーボックス	プラントボックス	
21	99743	パンフレット立て	コクヨ ZR-PS113N	
22	99749	台車	オカムラ 6922AZP-G207	
23	99753	工具キット	大工道具	
24	99757	スピーカー	配線込	
25	99767	ホワイトボード	コクヨ BB-R636W1W1	
26	99768	碁盤	カツラ10	
27	99769	碁盤	カツラ10	
28	99770	碁盤	カツラ10	
29	99771	碁盤	カツラ10	
30	99772	碁盤	カツラ10	
31	99773	茶道具	祓ダンス	
32	99774	茶道具	風炉先兼用	
33	99775	茶道具	祓ダンス	
34	99776	茶道具	風炉先兼用	

35	99777	茶道具	炉用茶釜	
36	99784	脚立	アルミ	
37	99881	ペタンクセット	日本レクリエーション協会ペタンク	
38	99882	ペタンクセット	日本レクリエーション協会ペタンク	
39	120064	食堂用椅子	DW-100AL-F	
40	120065	食堂用椅子	DW-100AL-F	
41	120068	食堂用椅子	DW-100AL-F	
42	120069	食堂用椅子	DW-100AL-F	
43	120070	食堂用椅子	DW-100AL-F	
44	158117	空気清浄機	加湿空気清浄機 シャープ KC-E70-W	
45	173729	刈り払い機	マキタ エンジン刈り払い機 MEM2600U 2ストロークエンジン 排気量 25.7ml	
46	173737	洗濯機	洗濯機 6 kg NA-F60B12-S (引取り込)	
47	177797	噴霧器	充電式噴霧器 マキタ MUS154DSH	
48	178036	パーティションスタン ド	パーティション (自立パネル1枚型・キャ スター付) 1800×1180 KOEKI SKN-1812SK	
49	179787	電気掃除機	パナソニック業務用掃除機 MC-G5000P	
50	183261	その他	グラウンドゴルフ8ホールセット (品番: アシックス 3283A026)	
51	184693	カラオケ装置	カラオケ装置 (パーソナルカラオケ PK-NE02W)	
52	185140	ベンチ	1800×450×400H	
53	187228	その他	ホームルーター (株)NTTドコモ製 home5G HR01 同等品	
54	190833	その他	スタッキングチェア専用台車 アイリスチ トセ T-LTS 40脚用	
55	190834	その他	スタッキングチェア専用台車 アイリスチ トセ T-LTS 40脚用	
56	190906	ロッカー	ロッカー スクールロッカー (9人用) 豊 国工業 GLK-S9	
57	190907	間仕切りパネル	間仕切りパネル ライトパネル (クロス) 弘益 MP-1208A	
58	190908	間仕切りパネル	間仕切りパネル ライトパネル (クロス) 弘益 MP-1208A	
59	190909	間仕切りパネル	間仕切りパネル ライトパネル (クロス) 弘益 MP-1208A	
60	190910	傘立て	傘立て 弘益 KS-92S	
61	190911	傘立て	傘立て 弘益 KS-92S	
62	191723	その他	フットマッサージ機 フジ医療器 FT-200	

※購入や処分により備品内容は変更する場合があります。

③浜松市ふれあい交流センター江之島 備品第Ⅱ種

- ・ドコモ home 5 Gルーター同等品（業務用インターネット環境の確保のための通信機器）

④浜松市ふれあい交流センター江之島 備品第Ⅲ種

- ・業務用パーソナルコンピューター

⑤浜松市ふれあい交流センター可美 備品第Ⅰ種（令和7年4月1日現在）

No.	備品番号	品名	規格	備考
1	50813	オリエーティングセット	日本レク ゲーゴルセット37-200	
2	50814	オリエーティングセット	日本レク ゲーゴルセット37-200	
3	50817	サイクルトレーナー	キャットアイ EC-1000	
4	50936	ボーリングゲーム	ウチダー070928BN-X	
5	99710	テレビ	日立 L37-XV02	
6	99814	演台	コクヨWA-12R	
7	99815	演台	コクヨWA-12R	
8	99816	工作台	チトセYG-36	
9	99817	工作台	チトセYG-36	
10	99818	工作台	チトセYG-36	
11	99819	工作台	チトセYG-36	
12	99820	工作台	チトセYG-36	
13	99821	花台	コクヨWF-12R	
14	99838	応接椅子	オカムラ 2345ZE（左肘付）	
15	99839	応接椅子	オカムラ 2345ZD（右肘付）	
16	99840	応接椅子	オカムラ 2345ZF コーナー椅子	
17	99849	食器戸棚（食器棚）	コクヨ BK-30F1	
18	99850	食器戸棚（食器棚）	コクヨBK-W12Wキッチンキャビン	
19	99858	コインロッカー	コクヨ KL-A18G	
20	99862	陳列ケース	I TO FS5315売店ショーケース	
21	99880	卓球台	UNIVER LV-20国際公式規格	
22	99890	カラオケ装置	カラオケCDV1000 DN70付	
23	99891	カラオケ装置	コロンビア CVK-800	
24	99894	ミキサーアンプ	オーディオミキサーWR-X01A	
25	99920	ストレッチャー	パラマウントKK-101	
26	99931	マッサージ器	ヘルストロンHEF-K9000	
27	99936	案内板	建物内部案内	
28	99941	展示パネル	学研6-85873	
29	99942	展示パネル	学研6-85873	
30	99944	ホワイトボード	オカムラ4380-ZA	

31	99945	ホワイトボード	オカムラ 4380-ZA	
32	99964	陶芸用具	乾燥棚 学研 6-85825	
33	99965	陶芸用具	学研 ANR-25S 6-85822	
34	99969	陶芸用具	土ねり器 新日本造形 T-400型	
35	99970	わたがし機	綿菓子機 YK-3型	
36	99971	玉つき	キューキュー立ちセット付 バンパー	
37	99974	書	寒山詩	
38	145697	テレビ	テレビ (日立 L39-N1) (転倒防止金具及び処分1台を含む)	
39	151907	冷蔵庫	冷蔵庫 パナソニック NR-B265B	
40	156530	洗濯機	洗濯機 NA-F70PB8 パナソニック	
41	166989	テレビ	テレビ TH-43D305 43型液晶テレビモニター	
42	178040	パーテーションスタンド	パーテーション (アコーディオンスクリーンシリーズ) SEIKO AX-1920 15994	
43	179788	マッサージ器	スライヴ マッサージチェア CHD-9200BK	
44	183138	マッサージ器	マッサージチェア (スライヴ 品番: CHD-3700B) 引き取り込み (1台・湖南分)	
45	184694	カラオケ装置	カラオケ装置 (DVD カラオケシステム ANABAS DVD-K110)	
46	194028	草刈機	草刈機 マキタ MUR190SDSF	

※購入や処分により備品内容は変更する場合があります。

⑥浜松市ふれあい交流センター可美 長期使用物品 (令和7年4月1日現在)

No.	旧備品番号	品名	規格	備考
1	50639	会議用机	コクヨ KT-S120T	
2	50643	会議用机	コクヨ KT-S120T	
3	50654	会議用机	コクヨ KT-S120T	
4	50656	会議用机	コクヨ KT-S120T	
5	50679	会議用椅子	I TO FY-4L 40956-5	
6	50733	会議用椅子	I TO FY-4L 40956-5	
7	50812	ゲートボールセット	ウチダ 378-0801 ステックセット	
8	50916	展示パネル	コクヨ SNP-E63 M	
9	50934	輪投げ	サカイ SPR-586	
10	50935	輪投げ	サカイ SPR-586	
11	99702	テレビ台	朝日木材 AS-S920	
12	99709	ファクシミリ	パナソニック KX-PW508DL	
13	99785	事務机	イトーキ AK-251片袖	
14	99786	事務机	イトーキ AK-251片袖	
15	99787	事務机	イトーキ AK-251片袖	

16	99788	事務机	イトーキAK-251片袖	
17	99789	事務机	イトーキAK-121両袖	
18	99790	事務机	I T O 20G-107H	
19	99791	事務机	イトーキAK-251片袖	
20	99792	事務机	イトーキAK-251片袖	
21	99793	事務机	イトーキAK-251片袖	
22	99794	事務机	イトーキAK-121両袖	
23	99795	事務机	イトーキAK-251片袖	
24	99796	会議用机	I T O 会議テーブルDC-4T	
25	99797	会議用机	KOKUYO BT-S315TN	
26	99798	会議用机	オカムラ 8189SC MB651	
27	99799	会議用机	コクヨKT-PS30RN (共張り)	
28	99800	会議用机	コクヨKT-PS30RN (共張り)	
29	99801	会議用机	コクヨKT-PS30RN (共張り)	
30	99802	会議用机	オカムラ 8189SC MB651	
31	99803	OAテーブル	オカムラD397KLMB51	
32	99804	応接テーブル	チトセARC-10-TVロビー用	
33	99805	応接テーブル	チトセARC-10-TVロビー用	
34	99806	応接テーブル	オカムラ ロビーシリーズ2345-T	
35	99807	応接テーブル	オカムラ ロビーシリーズ2345-T	
36	99808	食卓	コクヨBT-S315TN食堂用テブ	
37	99809	食卓	コクヨBT-S315TN食堂用テブ	
38	99810	食卓	コクヨBT-S315TN食堂用テブ	
39	99811	食卓	コクヨBT-S315TN食堂用テブ	
40	99812	食卓	コクヨBT-S315TN食堂用テブ	
41	99813	食卓	コクヨBT-S315TN食堂用テブ	
42	99822	会議用椅子	ハウトク エスパル1号DB511M	
43	99823	会議用椅子	ハウトク エスパル1号DB511M	
44	99824	会議用椅子	ハウトク エスパル1号DB511M	
45	99825	会議用椅子	ハウトク エスパル1号DB511M	
46	99826	長椅子	KOKUYO CN-152B□N	
47	99827	応接椅子	オカムラ ロビーシリーズ2345-Z	
48	99828	応接椅子	チトセARC-10-RVロビー用	
49	99829	応接椅子	チトセARC-10-RVロビー用	
50	99830	応接椅子	チトセARC-10-RVロビー用	
51	99831	応接椅子	チトセARC-10-RVロビー用	
52	99832	応接椅子	チトセARC-10-RVロビー用	
53	99833	応接椅子	チトセARC-10-RVロビー用	
54	99834	応接椅子	チトセARC-10-RVロビー用	

55	99835	応接椅子	チトセOYG-30-V	
56	99836	応接椅子	チトセOYG-10V	
57	99837	応接椅子	チトセOYG-10V	
58	99841	応接椅子	オカムラ ロビーシリーズ2345-Z	
59	99842	応接椅子	オカムラ ロビーシリーズ2345-Z	
60	99843	応接椅子	チトセARC-10-RVロビー用	
61	99844	応接椅子	オカムラ ロビーシリーズ2345-Z	
62	99845	応接椅子	オカムラ ロビーシリーズ2345-Z	
63	99846	応接椅子	オカムラ ロビーシリーズ2345-Z	
64	99847	両開保管庫	オカムラ 4A36ZZ Z13	
65	99851	ロッカー	コクヨSLK-33	
66	99852	ロッカー	コクヨSLK-53	
67	99853	ロッカー	コクヨSLK-33	
68	99854	ロッカー	コクヨ SX-64FIN	
69	99855	ロッカー	コクヨ SX-64FIN	
70	99856	ロッカー	4人用コクヨLK-4M	
71	99857	ロッカー	4人用コクヨLK-4M	
72	99859	整理棚	64型中量棚 オカムラR475AO	
73	99860	整理棚	64型中量棚 オカムラR475AO	
74	99861	整理棚	I TO ST7-E 売店棚	
75	99863	整理箱	イトーキHKS-0914C-TE	
76	99864	フラワーボックス	I TO FF-5NK	
77	99865	ワゴン	チトセYAH-10	
78	99866	傘立て	I TO S-32	
79	99867	傘立て	I TO S-32	
80	99868	傘立て	I TO S-32	
81	99876	舞台用具	ウチダ220-0240行事告知板	
82	99884	台車	L I O N 575-27FT-23C	
83	99885	台車	オカムラ6922AZP-G207	
84	99887	ガスレンジ	東芝GYA-43LD	
85	99907	扇風機	サンヨーEF-40CF	
86	99911	ミキサー	ナショナルMX-151SW	
87	99916	医療用ワゴン	ホスピタルワゴン日医-10417	
88	99917	医療用ワゴン	小幡工業C-2C	
89	99925	医療用ベッド	パラマウントKC-262型 診察台	
90	99928	器具戸棚	東京商会K-48 カルテラック	
91	99937	掲示板	I TO 万能掲示板PB-36	
92	99938	掲示板	I TO 万能掲示板PB-36	
93	99939	展示パネル	学研6-85871	

94	99940	展示パネル	学研6－85871	
95	99943	ホワイトボード	コクヨ BB－R636W1W1	
96	99947	碁盤	囲碁セット（碁盤足付）	
97	99948	碁盤	囲碁セット（碁盤足付）	
98	99949	碁盤	囲碁セット（碁盤足付）	
99	99950	碁盤	囲碁セット（碁盤足付）	
100	99951	碁盤	囲碁セット（碁盤足付）	
101	99952	碁盤	囲碁セット（碁盤足付）	
102	99953	碁盤	囲碁セット（碁盤足付）	
103	99954	碁盤	囲碁セット（碁盤足付）	
104	99955	碁盤	囲碁セット（碁盤足付）	
105	99956	碁盤	囲碁セット（碁盤足付）	
106	99957	碁盤	カツラ10	
107	99958	碁盤	カツラ10	
108	99959	花道具	花瓶（陶器 床の間 置物用）	
109	99962	陶芸用具	粘土貯蔵器 美術出版07－5107	
110	99963	陶芸用具	成型用具セット学研6－53380	
111	99966	陶芸用具	成型用具セット学研6－53380	
112	99967	陶芸用具	施釉用具セット学研6－53379	
113	99968	陶芸用具	施釉用具セット学研6－53379	
114	99973	日本画	掛け軸（山水 水墨画）	
115	167067	碁盤	岡村碁盤店 囲碁セット	
116	171285	電気掃除機	電気掃除機 MC-G4000PS パナソニック	
117	179821	電気掃除機	パナソニック業務用掃除機 MC-G5000P	
118	185141	ベンチ	1800×450×400H	
119	187229	その他	ホームルーター （株）NTTドコモ製 home5G HR01 同等品	

※購入や処分により備品内容は変更する場合があります。

⑦浜松市ふれあい交流センター可美 備品第Ⅱ種

- ・ドコモ home 5 Gルーター同等品（業務用インターネット環境の確保のための通信機器）

⑧浜松市ふれあい交流センター可美 備品第Ⅲ種

- ・業務用パーソナルコンピューター

⑨浜松市ふれあい交流センター青龍 備品第Ⅰ種（令和7年4月1日現在）

No.	備品番号	品名	規格	備考
1	50547	機能回復訓練器具	訓練用腰掛け OG技研GH37	
2	50552	機能回復訓練器具	訓練用腰掛け OG技研GH－37	
3	50554	機能回復訓練器具	足関節矯正起立足板GH－40	

4	50674	演壇	コトブキ900*550*920	
5	50686	会議用椅子	コトブキ660*660*820	
6	50687	会議用椅子	コトブキ660*660*820	
7	50692	会議用椅子	コトブキ660*660*820	
8	50700	会議用椅子	コトブキ660*660*820	
9	50711	会議用椅子	コトブキ660*660*820	
10	91219	玉つき	バンパー	
11	99976	事務机	オカムラDS05VD-MB51	
12	99977	事務机	オカムラDS05VD-MB51	
13	100019	食卓	コクヨ HE-8TB689YP18	
14	100020	食卓	コクヨ HE-8TB689YP18	
15	100021	食卓	コクヨ HE-8TB689YP18	
16	100022	食卓	コクヨ HE-8TB689YP18	
17	100023	食卓	コクヨ HE-8TB689YP18	
18	100024	食卓	コクヨ HE-8TB689YP18	
19	100025	食卓	コクヨ HE-8TB689YP18	
20	100026	演台	コクヨ WA-17R	
21	100027	テレビ台	コクヨ BD-KA51	
22	100028	テレビ台	コクヨ BD-KA51	
23	100029	テレビ台	コクヨ BD-KA51	
24	100073	金庫	コクヨ HS-20KN	
25	100080	コンピューター	NEC MA14H/EV6THJB	
26	100085	卓球台	SAN-EI 10-504内折式卓球	
27	100086	卓球台	SAN-EI 10-504内折式卓球	
28	100087	ゴルフクラブ	アシックスGGGグランドゴルフセット	
29	100090	カラオケ装置	コロンビア CDV-500	
30	100092	ワイヤレスアンプ	松下ワイヤレスアンプWX-282C	
31	100096	ワイヤレスマイク	松下ワイヤレスマイクWX-4360B	
32	100097	ワイヤレスマイク	松下ワイヤレスマイクWX-4360B	
33	100098	洗濯機	シャープ ES-C75D-V	
34	100101	テレビ	シャープ 32C-PB500	
35	100107	冷蔵庫	シャープ SJ-A31EH	
36	100108	冷蔵庫	シャープ SJ-A31EH	
37	100109	冷蔵庫	シャープ SJ-A31EH	
38	100114	医療用台類	コクヨ HP-D20N カバーHP-	
39	100126	黒板	コクヨ BB-R636W1W1	
40	100127	黒板	コクヨ BB-R636W1W1	
41	100128	ホワイトボード	コクヨ HE-BBR136W1W1N	
42	100140	茶道具	L801 野々田式 炉壇	

43	145696	テレビ	テレビ (パナソニック TH-L42ET5)	
44	156038	カラオケ装置	カラオケ装置 (CyberDAM HD DAM-G100X)	
45	157188	マッサージ器	マッサージ器 THRIVE (スライヴ) くつろぎ指定席 CHD-5506 (K)	
46	157189	マッサージ器	マッサージ器 THRIVE (スライヴ) くつろぎ指定席 CHD-5506 (K)	
47	157190	マッサージ器	マッサージ器 THRIVE (スライヴ) くつろぎ指定席 CHD-5506 (K)	
48	157709	テレビ	テレビ パナソニック VIERA TH-42C300 (ディスプレイスタンド付き)	
49	166159	その他	JVC ポータブルワイヤレスアンプ ワイヤレスハンドマイク 1 本付 PE-W51SB-M	
50	167358	玉つき	バンパー	
51	176504	カラオケ装置	DVD-K110 (DVD カラオケ機器) ワイヤレスマイク 2 本付き (設置費、引取り費込み)	
52	178039	パーテーションスタンド	パーテーション (アコーディオンスクリーンシリーズ) SEIKO AX-1920 15994	
53	190835	その他	授乳用DX チェア 高田ベット TB-880 (カラーオレンジ) W650×D780×H700mm	
54	192324	ガーデンテーブル	テーブルベンチ (1800×1800×700H)	
55	193285	アンプ	ステレオデジタルパワーアンプ DAM-AD8000R (部品として交換プラグ)	

※購入や処分により備品内容は変更する場合があります。

⑩浜松市ふれあい交流センター青龍 長期使用物品 (令和7年4月1日現在)

No.	旧備品番号	品名	規格	備考
1	2387	OAテーブル	コクヨSD-BD277L	
2	50920	展示パネル	コクヨ SNP-E63M	
3	99975	事務机	オカムラDS15VF-MB51	
4	99978	事務机	オカムラDS15VF-MB51	
5	99979	事務机	オカムラDS15VF-MB51	
6	99980	事務机	オカムラDS15VF-MB51	
7	99981	事務机	オカムラDS15VF-MB51	
8	99982	事務机	オカムラDS15VF-MB51	
9	99983	事務机	オカムラDS20VF-MB51	
10	99984	事務机	オカムラDS15VF-MB51	
11	99985	事務机	オカムラDS15VF-MB51	
12	99986	会議用机	プラスFF615-D-D	
13	99987	会議用机	プラスFF615-D-D	

14	99988	会議用机	プラスF F 6 1 5-D-D	
15	99989	会議用机	プラスF F 6 1 5-D-D	
16	99990	会議用机	プラスF F 6 1 5-D-D	
17	99991	会議用机	プラスF F 6 1 5-D-D	
18	99992	会議用机	プラスF F 6 1 5-D-D	
19	99993	会議用机	コクヨ KT・S 6 0 R N	
20	99994	会議用机	コクヨ KT・S 6 0 R N	
21	99995	会議用机	コクヨ KT・P S 6 0 R N	
22	99996	会議用机	コクヨ KT・S 6 0 R N	
23	99997	会議用机	コクヨ KT・S 6 0 R N	
24	99998	会議用机	プラスF F-6 1 5 D M-D	
25	99999	会議用机	コクヨ KT・S 6 0 R N	
26	100000	会議用机	プラスF F 6 1 5-D-D	
27	100001	会議用机	コクヨ KT・P S 6 0 R N	
28	100002	会議用机	プラスF F 6 1 5-D-D	
29	100003	会議用机	プラスF F 6 1 5-D-D	
30	100004	会議用机	プラスF F 6 1 5-D-D	
31	100005	会議用机	プラスF F 6 1 5-D-D	
32	100006	会議用机	プラスF F 6 1 5-D-D	
33	100007	会議用机	プラスF F 6 1 5-D-D	
34	100008	会議用机	プラスF F 6 1 5-D-D	
35	100009	会議用机	プラスF F-6 1 5 D M-D	
36	100010	会議用机	プラスF F-6 1 5 D M-D	
37	100011	会議用机	コクヨ KT-S 6 0 R N	
38	100012	会議用机	コクヨ KT-S 6 0 R N	
39	100013	会議用机	コクヨ KT-S 6 0 R N	
40	100014	会議用机	コクヨ KT-P S 6 0 R N	
41	100015	会議用机	コクヨ KT-S 6 0 R N	
42	100016	会議用机	プラスF F-6 1 5 D M-D	
43	100017	応接テーブル	オカムラ 8 1 8 9 S E-M 6 5 1	
44	100018	応接テーブル	オカムラ 8 1 8 9 S E-M 6 5 1	
45	100030	花台	コクヨ W F-1 7 0 R	
46	100031	職員用事務椅子	コクヨ C R-G 1 2 9 F 4 K A 3 4 W	
47	100032	会議用椅子	ウチダ 6-1 1 1-1 2 0 9相当品	
48	100033	会議用椅子	ウチダ 6-1 1 1-1 2 0 9相当品	
49	100034	会議用椅子	ウチダ 6-1 1 1-1 2 0 9相当品	
50	100035	会議用椅子	ウチダ 6-1 1 1-1 2 0 9相当品	
51	100036	会議用椅子	ウチダ 6-1 1 1-1 2 0 9相当品	
52	100037	会議用椅子	ウチダ 6-1 1 1-1 2 0 9相当品	

53	100038	会議用椅子	ウチダ 6-111-1209相当品	
54	100039	会議用椅子	ウチダ 6-111-1209相当品	
55	100040	会議用椅子	ウチダ 6-111-1209相当品	
56	100041	会議用椅子	ウチダ 6-111-1209相当品	
57	100042	長椅子	コクヨ CN-M151BVF64	
58	100043	長椅子	コクヨ CN-M151BVF64	
59	100044	長椅子	コクヨ CN-M153BVF64	
60	100045	長椅子	コクヨ CN-150BVF64	
61	100046	長椅子	コクヨ CN-M153BVF64	
62	100047	長椅子	コクヨ CN-150BVF64	
63	100048	長椅子	コクヨ CN-151VF64	
64	100049	長椅子	コクヨ CN-151VF64	
65	100050	長椅子	コクヨ CN-M151BVF64	
66	100051	応接椅子	コクヨ CN-141S90=C*E0	
67	100053	応接椅子	コクヨ CN-141=C*E09B	
68	100054	応接椅子	コクヨ CN-141=C*E09B	
69	100056	応接椅子	コクヨ CN-141S90=C*E0	
70	100057	応接椅子	コクヨ CN-141S90=C*E0	
71	100058	応接椅子	コクヨ CN-141S90=C*E0	
72	100060	応接椅子	コクヨ CN-141S90=C*E0	
73	100061	応接椅子	コクヨ CN-141S90=C*E0	
74	100063	ベンチ	オリバー 64-590-27	
75	100064	ベンチ	オリバー 64-590-27	
76	100065	ベンチ	オリバー 64-590-27	
77	100066	ベンチ	オリバー 64-590-27	
78	100067	ベンチ	オリバー 64-590-27	
79	100068	ベンチ	オリバー 64-590-27	
80	100069	引き違い保管庫	コクヨ S-345F1N ベース付き	
81	100070	引き違い保管庫	コクヨ S-345F1N ベース付き	
82	100071	引き違い保管庫	コクヨ S-345F1N ベース付き	
83	100072	引き出し式キャビネット	PLUS A4-4	
84	100074	ワゴン	コクヨ LT-WM130SW	
85	100075	ワゴン	コクヨ LT-WM130SW	
86	100076	書架	コクヨ ZK-13F1N ベース付き	
87	100077	パンフレット立て	コクヨ ZR-PSS153J	
88	100088	台車	コクヨ TK-20	
89	100093	ビデオテープレコーダー	シャープ VC-SS1	

90	100095	ワイヤレスマイク	松下ワイヤレスマイクWX-4100B	
91	100103	扇風機	サンヨーEF-40CF	
92	100104	オープンレンジ	ナショナルNE-A320	
93	100112	蘇生器	オバタACW-22P	
94	100113	車椅子	テクノ・マイス 6輪式車椅子	
95	100115	医療用椅子	コクヨ HP-CK4DN	
96	100122	案内板	コクヨ GB-52J	
97	100123	案内板	コクヨ GB-52J	
98	100124	展示パネル	コクヨ SN-PB0918KB	
99	100125	展示パネル	コクヨ SN-PB0918KB	
100	100129	碁盤	キンボー桂20号・生地 碁石セット	
101	100130	碁盤	キンボー桂20号・生地 碁石セット	
102	100131	碁盤	キンボー桂20号・生地 碁石セット	
103	100132	碁盤	キンボー桂20号・生地 碁石セット	
104	100133	碁盤	キンボー桂20号・生地 碁石セット	
105	100134	碁盤	キンボー桂20号・生地 碁石セット	
106	100135	碁盤	キンボー桂20号・生地 碁石セット	
107	100136	碁盤	キンボー桂20号・生地 碁石セット	
108	100137	碁盤	キンボー桂20号・生地 碁石セット	
109	100138	碁盤	キンボー桂20号・生地 碁石セット	
110	100142	脚立	コクヨ SP-36NN	
111	100143	鏡	ミラート S300	
112	100144	鏡	ミラート S300	
113	120063	食堂用椅子	DW-100AL-F	
114	120066	食堂用椅子	DW-100AL-F	
115	120067	食堂用椅子	DW-100AL-F	
116	120071	食堂用椅子	DW-100AL-F	
117	120075	食堂用椅子	DW-100AL-F	
118	179789	マッサージ器	シックスパッド フットマッサージ器 フットフィット	
119	183262	その他	グラウンドゴルフ8ホールセット (品番: アシックス 3283A026)	
120	185142	ベンチ	1800×450×400H	
121	185961	ワイヤレスマイク	ワイヤレスマイクハンド型 (TOA WM1220)	
122	185962	ワイヤレスマイク	ワイヤレスマイクハンド型 (TOA WM1220)	
123	187230	その他	ホームルーター (株)NTTドコモ製 home5G HR01 同等品	
124	187737	マッサージ器	マッサージチェア (フジ医療器 品番: FT-200)	

※購入や処分により備品内容は変更する場合があります。

⑪浜松市ふれあい交流センター青龍 備品第Ⅱ種

- ・ドコモ home 5 G ルーター同等品（業務用インターネット環境の確保のための通信機器）

⑫浜松市ふれあい交流センター青龍 備品第Ⅲ種

- ・業務用パーソナルコンピューター

別紙6 質問書

年 月 日

(あて先) 浜松市長 中野祐介

質 問 書

所在地
団体名
代表者氏名
電話番号
FAX番号
メールアドレス

ふれあい交流センター名称：【	】
質問書	

※質疑内容については簡潔にまとめて記入ください

(質問先)

浜松市健康福祉部中央福祉事業所長寿支援課（南）
南高齢者福祉グループ
担当者 村松（むらまつ）
電 話 053-425-1542
FAX 053-425-1569
メールアドレス s-choju@city.hamamatsu.shizuoka.jp