

・凡例

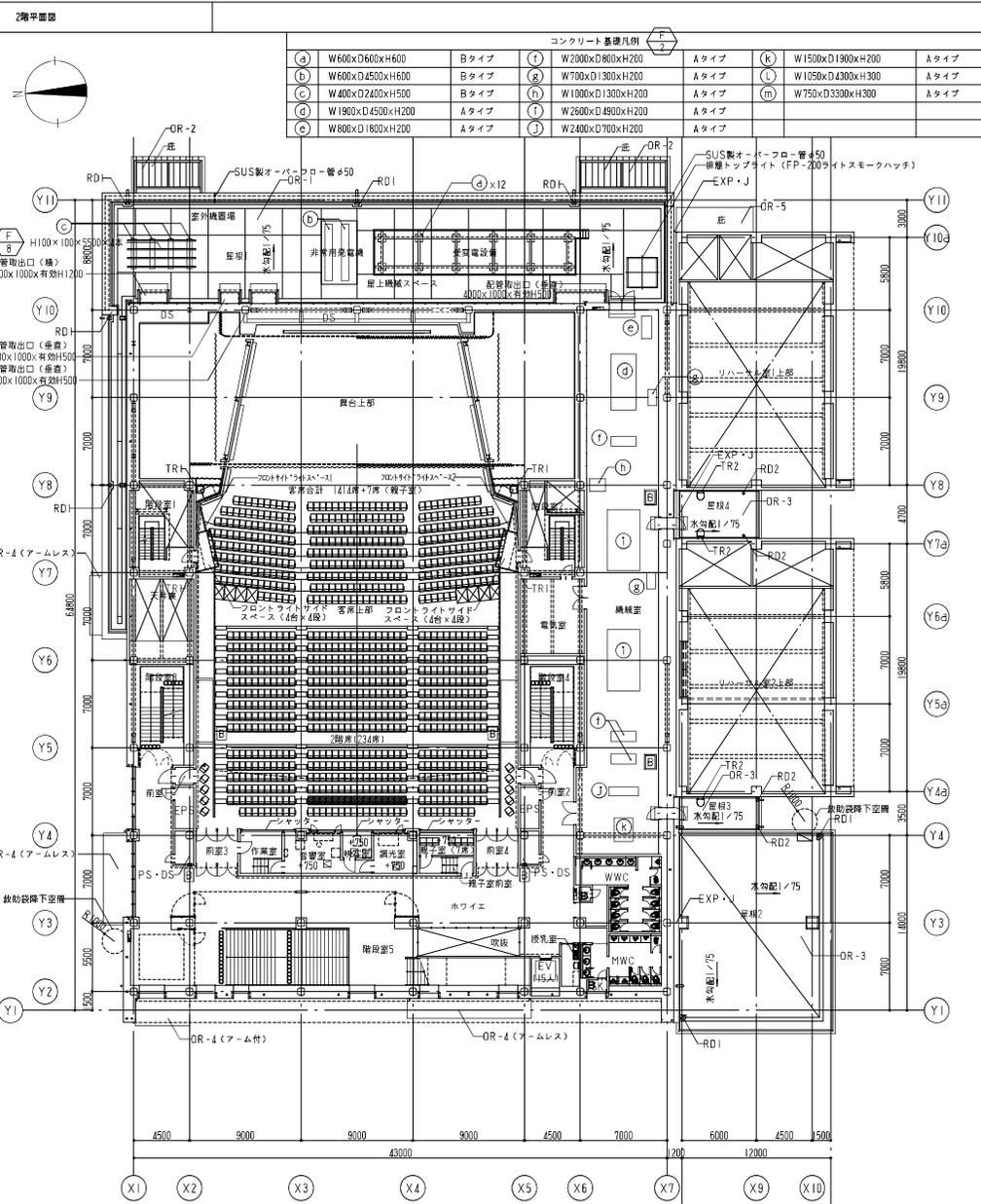
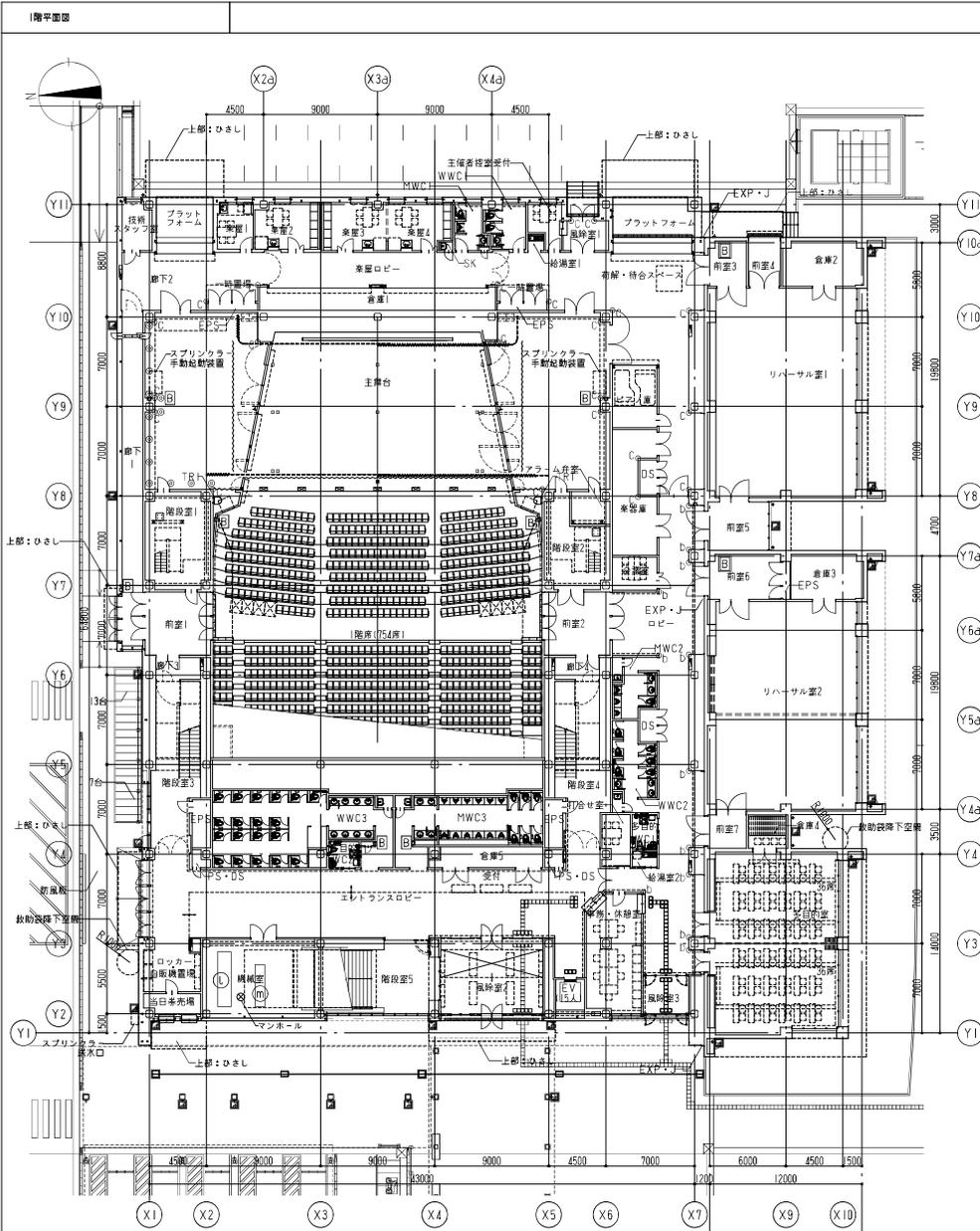
---	工事範囲
75.20	・地盤高さ (TP表示)
(75.20)	・建物各部分の高さ (地盤面から)
---	・延焼の恐れのある部分 (階=3F, 2階以上=5F)
---	・IFL=TP+75.20
---	・設計GL=TP+75.15
---	・計画建築物

工事概要	
工事場所	静岡県浜松市北区新都田三丁目102-1、102-02
都市計画区域の内外の別	都市計画区域 (◎)・外 (市域化区域) 市域化調整区域
道路幅員	市道都市計画道路陸奥線 (南側~南西側) : 巾員30M 市道新都田34号線 (北側~北西側) : 巾員16M 市道白根駅上線 (東側) : 巾員16M
道路の敷地に接する長さ	683.59 m
用途地域	近隣商業地域
地区計画	浜松都市計画都田地区計画
防火地域	防火・準防火・第22条指定区域 (内・外) (指定なし)
敷地面積	30,035.27 m <sup>2</sup>
延べい率	90 % (建築基準法第53条第3項第2号による制限を含む)
容積率	200 %
日影規制	5時間/3階層、法定水平面4m
主要用途	音楽ホール
防火対象物の種類	11イ
工事種別	(新築)増築、改築
建築面積	4,802.20 m <sup>2</sup>
延べ面積	15,89 m <sup>2</sup>
延べ面積	6,395.51 m <sup>2</sup> (容積対象: 6,130.65m <sup>2</sup> )
容積率	20.41 %
工事予定年月日	
その他の必要な事項	計画通知(消防同意含む)、構造適合性判定、省エネ適合性判定、CASBEI静岡、静岡県産地のまらづくり条例、浜松市景観条例、浜松市地区計画、浜松市中高層条例、都市計画適合証明

構造	ホール	廊1	廊2	廊3	廊4
耐火建築物等	S造	RC造	S造	S造	S造
階数	地上5階	地上1階	地上1階	地上1階	地上1階
最高軒高	22.130m	5.120m	4.310m	3.380m	2.930m
最高高さ	23.130m	5.470m	5.020m	3.730m	3.230m
地盤面	TP+74.920	TP+74.960	TP+74.630	TP+75.070	TP+74.910
平均地盤面					TP+74.91
地盤	直接基礎	直接基礎	直接基礎	直接基礎	直接基礎
	5階	4階	3階	2階	1階
延焼面積	159.11 m <sup>2</sup>	501.68 m <sup>2</sup>	592.50 m <sup>2</sup>	1,463.59 m <sup>2</sup>	3,272.93 m <sup>2</sup>
延焼面積					5,989.81 m <sup>2</sup>
建築面積					3,973.78 m <sup>2</sup>
					206.91 m <sup>2</sup>
					384.83 m <sup>2</sup>
					215.47 m <sup>2</sup>
					121.21 m <sup>2</sup>
					4,802.20 m <sup>2</sup>
合計					159.11 m <sup>2</sup>
					501.68 m <sup>2</sup>
					592.50 m <sup>2</sup>
					1,463.59 m <sup>2</sup>
					3,272.93 m <sup>2</sup>
					5,989.81 m <sup>2</sup>
					3,973.78 m <sup>2</sup>



※工事が進むなかで変更になる部分もあります。



コンクリート基礎凡例									
(a)	W600×D600×H600	Bタイプ	(7)	W2000×D800×H200	Aタイプ	(k)	W1500×D1900×H200	Aタイプ	
(b)	W600×D4500×H600	Bタイプ	(8)	W700×D1300×H200	Aタイプ	(l)	W1050×D4300×H300	Aタイプ	
(c)	W400×D2400×H500	Bタイプ	(h)	W1000×D1300×H200	Aタイプ	(m)	W750×D3300×H300	Aタイプ	
(d)	W1900×D4500×H200	Aタイプ	(j)	W2600×D4900×H200	Aタイプ				
(e)	W800×D1800×H200	Aタイプ	(i)	W2400×D700×H200	Aタイプ				

■	屋内消火栓+消火器ボックス組込み	□	床下点検口
■	消火器ボックス<壁面収納>	□	OAフロア用点検口
■	消火器ボックス<壁掛けタイプ>	□	床下点検口マンホール
○	基準FLからの床面上FLを示す。 特記なき限りFL+0 (DSについては構造スラブ天端にならう)	○	コーナガード
		○	ケーブルフック

■	屋内消火栓+消火器ボックス組込み	□	床下点検口
■	消火器ボックス<壁面収納>	□	OAフロア用点検口
■	消火器ボックス<壁掛けタイプ>	□	床下点検口マンホール
○	基準FLからの床面上FLを示す。 特記なき限りFL+0 (DSについては構造スラブ天端にならう)	○	コーナガード
		○	ケーブルフック

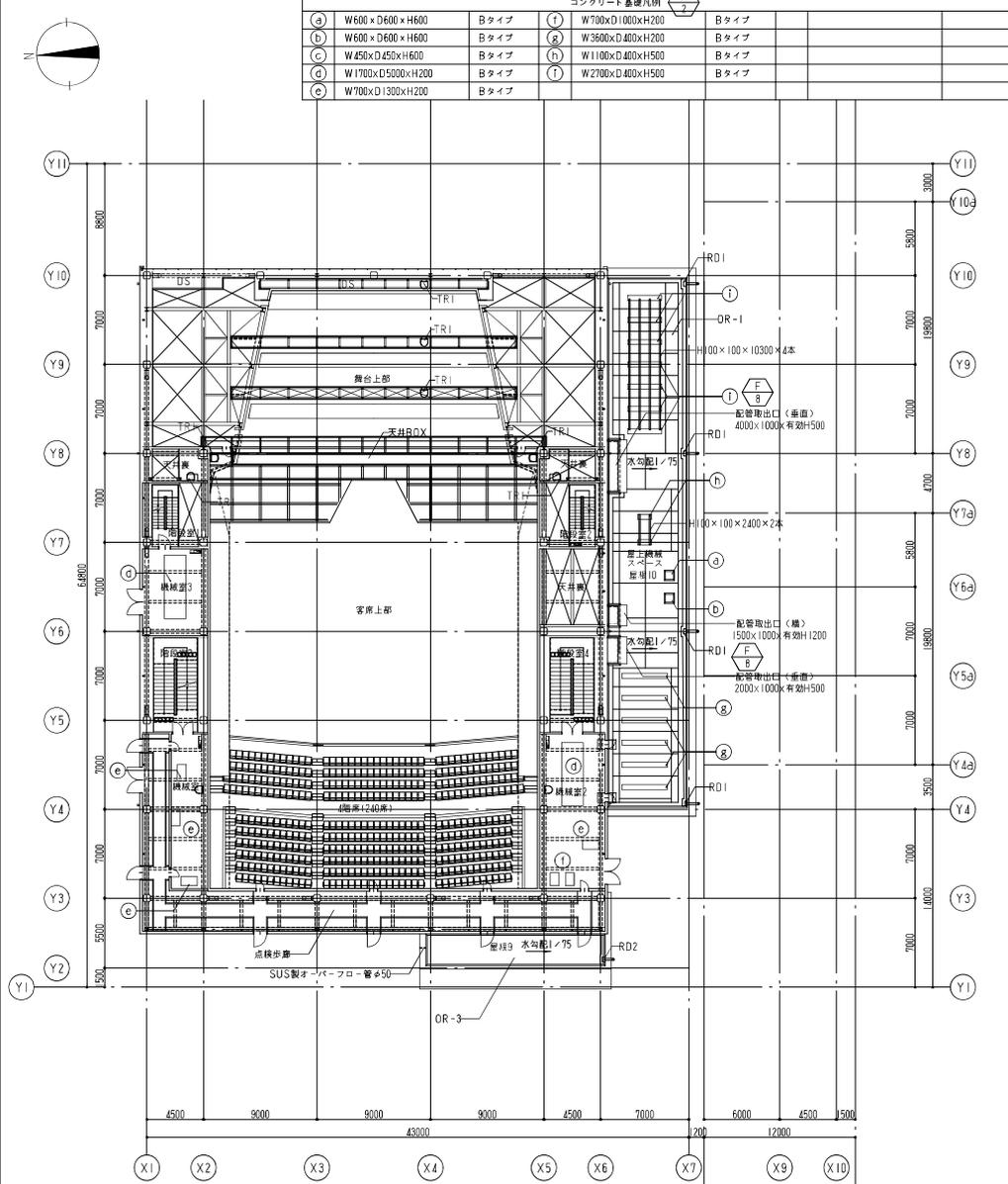
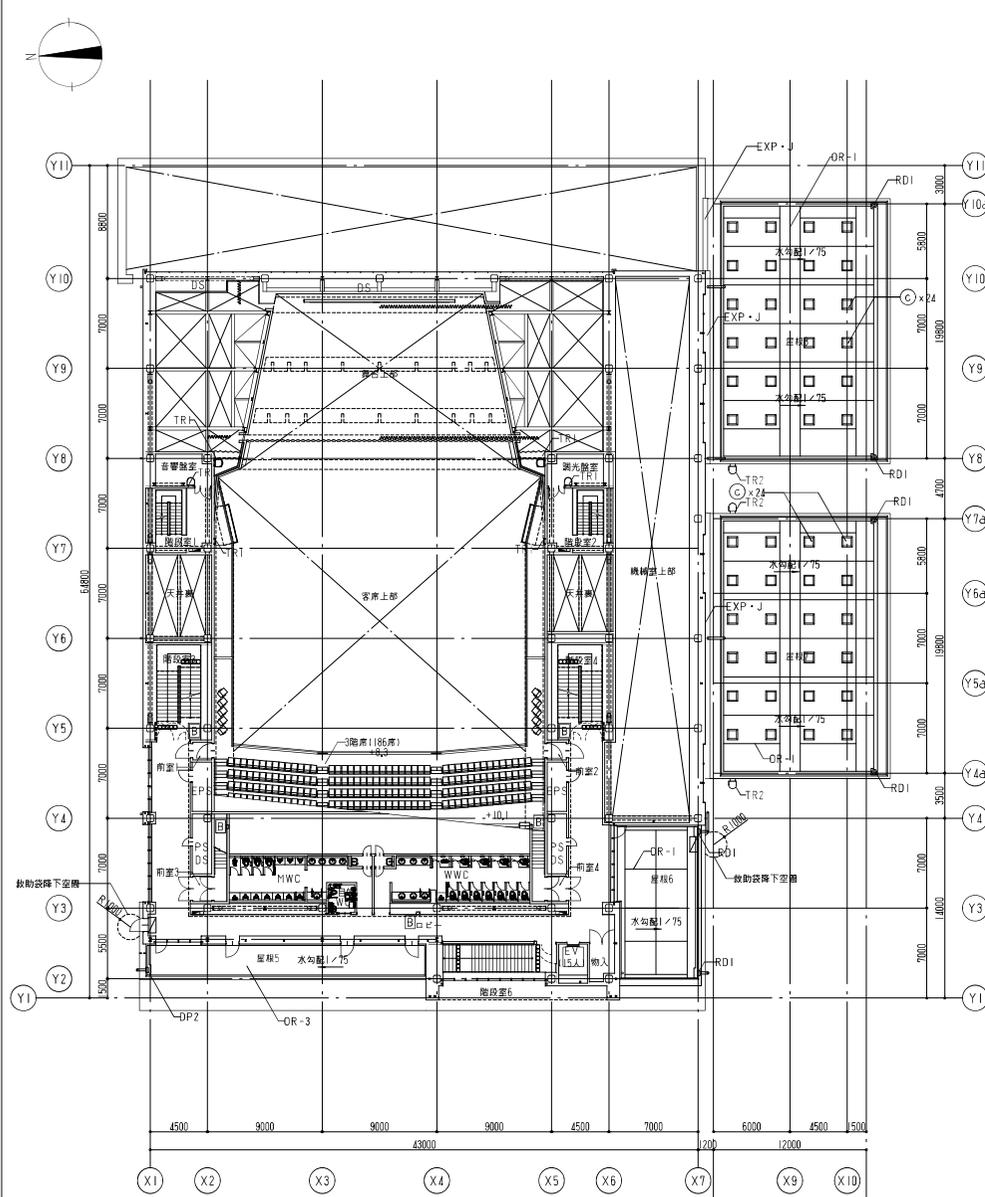
山下・中川設計共同企業体

代表取締役 丸山 孝	一級建築士 20219560号	原田 聡
代表取締役 丸山 孝	一級建築士 第47330号	伊藤 功

平成31年度(仮称)浜松市市民音楽ホール新築工事  
(建築工事)

図面内容	図面番号
平面図1	A-206
縮尺	区分
A1 1/200	A3 1/400
	建築意匠図

コンクリート基礎凡例			
(a) W600×D600×H600	Bタイプ	(1) W700×D1000×H200	Bタイプ
(b) W600×D600×H600	Bタイプ	(2) W3600×D400×H200	Bタイプ
(c) W450×D450×H600	Bタイプ	(h) W1100×D400×H500	Bタイプ
(d) W700×D500×H200	Bタイプ	(i) W2700×D400×H500	Bタイプ
(e) W700×D1300×H200	Bタイプ		



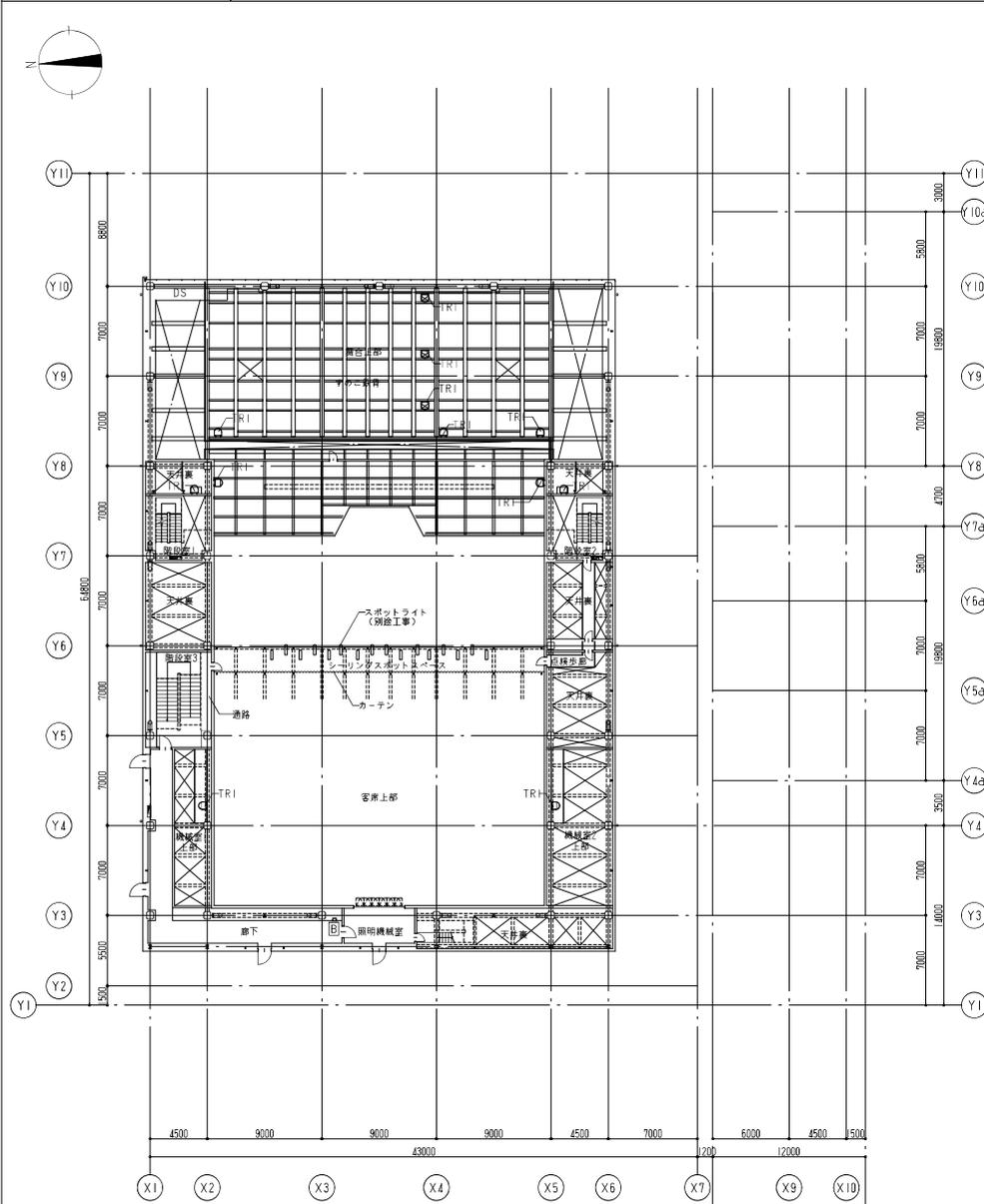
■	屋内消火栓+消火器ボックス組込み	(F/S)
■	消火器ボックス<壁面収納>	(F/S)
■	消火器ボックス<壁掛けタイプ>	(F/S)
例	基準FLからの床面上FLを示す。 特記なき限りFL=+0 (DSについては構造スラブ天端にならう)	

■	屋内消火栓+消火器ボックス組込み	(F/S)
■	消火器ボックス<壁面収納>	(F/S)
■	消火器ボックス<壁掛けタイプ>	(F/S)
例	基準FLからの床面上FLを示す。 特記なき限りFL=+0 (DSについては構造スラブ天端にならう)	

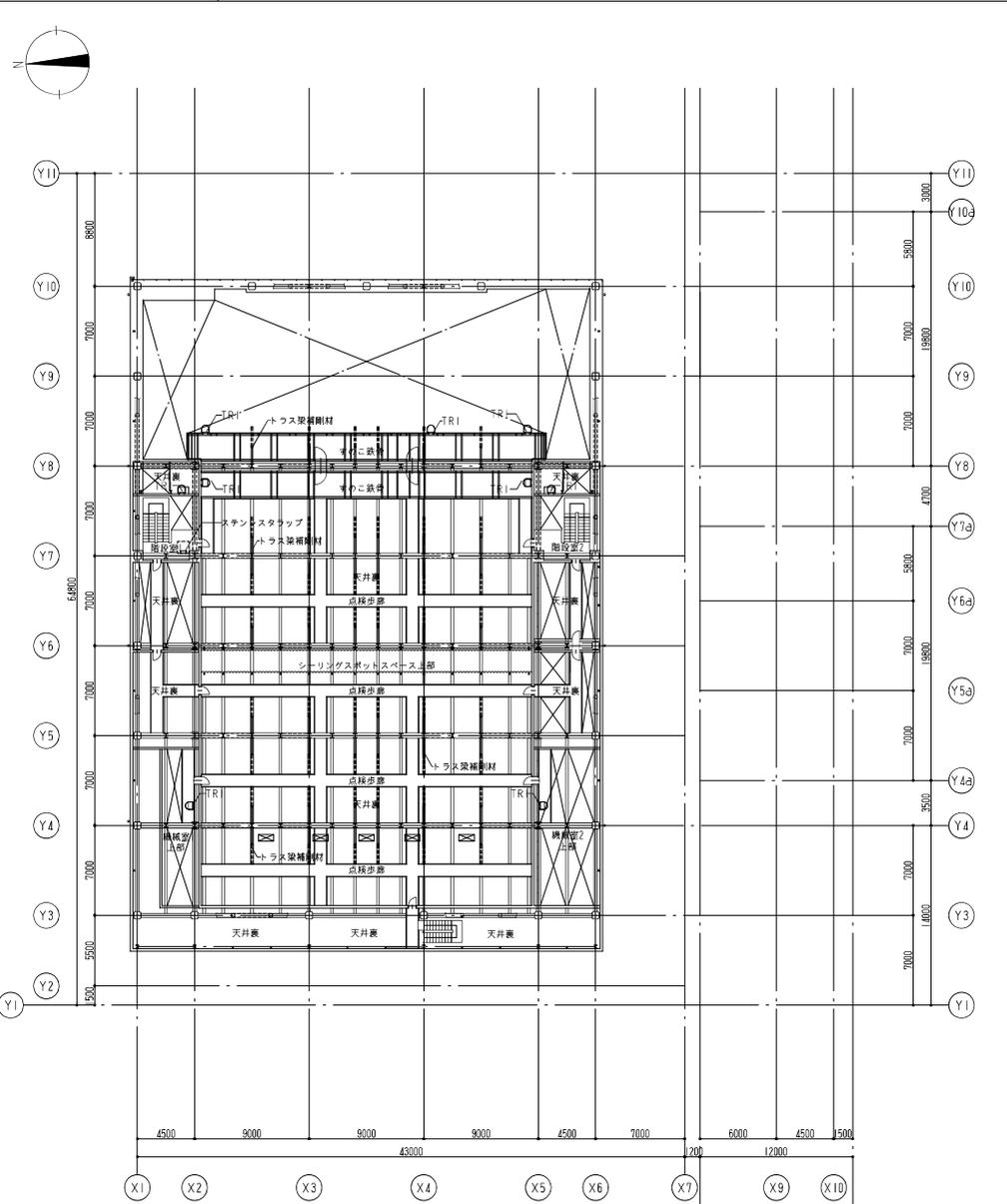
山下・中川設計共同企業体	代表取締役 山田 聡 〒219-8609 神奈川県 代表取締役 伊藤 功 〒413-8579	原 聡 伊藤 功	訂正	特記
--------------	--	-------------	----	----

平成31年度(仮称)浜松市市民音楽ホール新築工事 (建築工事)	図面内容 平面図2	図面番号 A-207
縮尺 A1 1/200	A3 1/400	区分 建築意匠図

5階平面図



キャットウォーク平面図

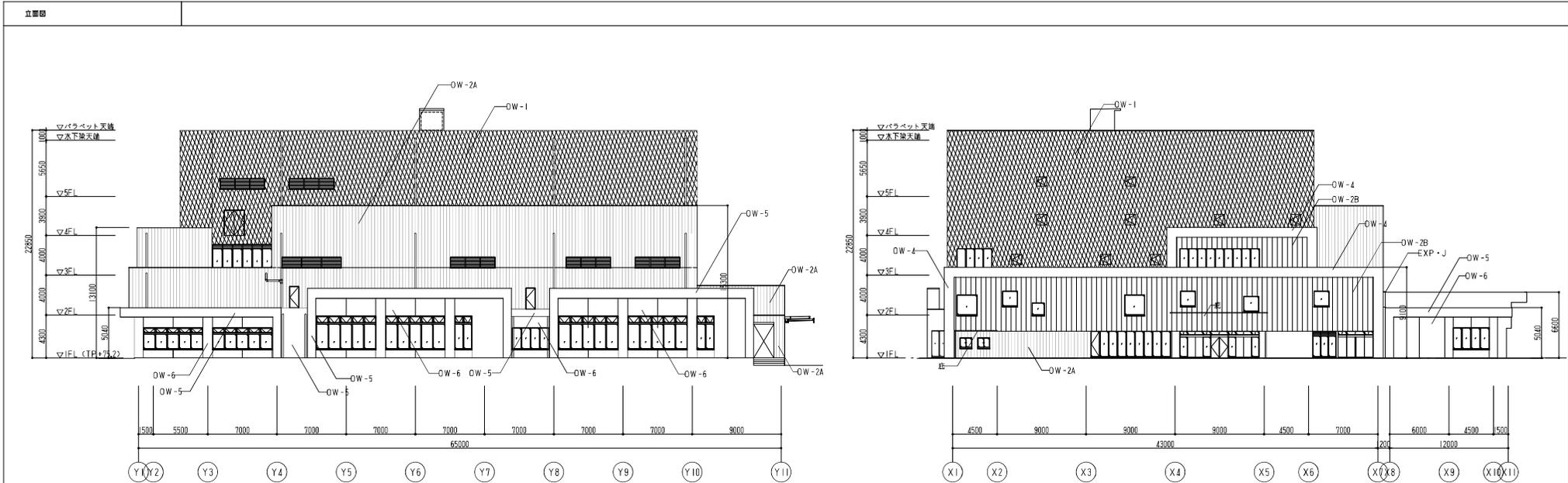


凡	■	屋内消火栓+消火器ボックス組込み	F	5
例	■	消火器ボックス<壁面収納>	F	5
	■	消火器ボックス<壁掛けタイプ>	F	5
	-300	基準FLからの床面上FLを表示。 特記なき限りFL=+0 (DSについては構造スラブ天端にならう)		

凡	■	屋内消火栓+消火器ボックス組込み	F	5
例	■	消火器ボックス<壁面収納>	F	5
	■	消火器ボックス<壁掛けタイプ>	F	5
	-300	基準FLからの床面上FLを表示。 特記なき限りFL=+0 (DSについては構造スラブ天端にならう)		

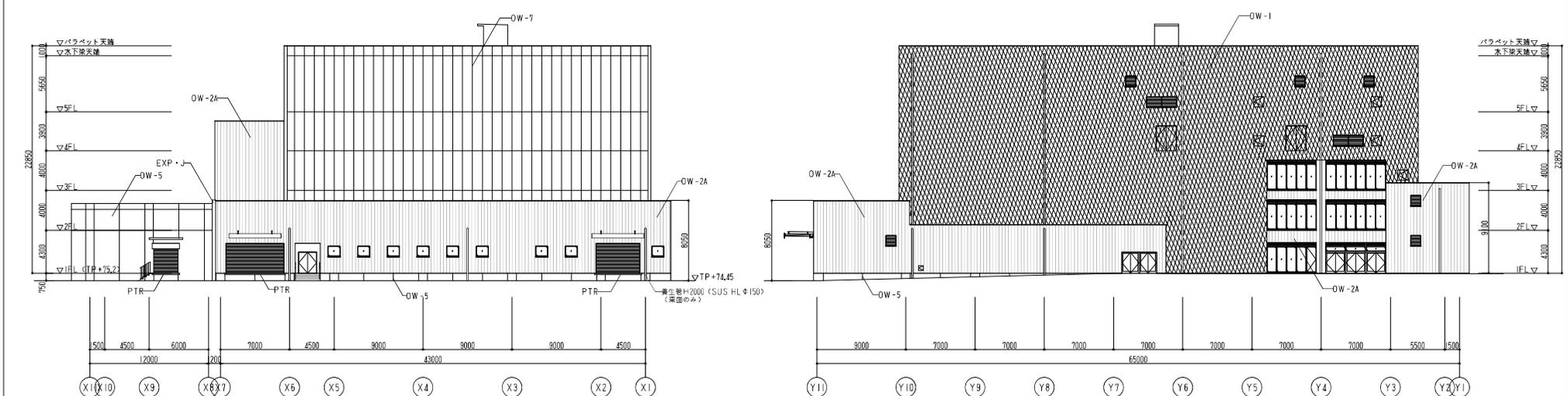
山下・中川設計共同企業体	代表/設計 一級建築士 原田 聡	監理 一級建築士 伊藤 功	訂正	特記
--------------	------------------------	---------------------	----	----

平成31年度(仮称)浜松市市民音楽ホール新築工事 (建築工事)	図面内容 平面図3	図面番号 A-208
縮尺 A1 1/200	A3 1/400	区分 建築意匠図



南立面図

西立面図



東立面図

北立面図

山下・中川設計共同企業体	名称/設計 一般財団法人 建設者 建設者 建設者	原田 聡 20210901号 伊藤 功 第0130号	訂正   	特記   	平成31年度(仮称)浜松市市民音楽ホール新築工事 (建築工事)	図面内容 立面図 縮尺 A1 1/200 A3 1/400	図面番号 A-210 区分 建築意匠図