

弁天島海浜公園再整備事業 地域説明会

2026年7月28日

1

弁天島の価値と再整備の目的

浜名湖の玄関口

他にはない景観と高い観光価値。弁天島駅直結のアクセス優位性。

滞在促進地区へ

通り過ぎる場所から「滞在する場所」へ。地域経済の活性化を目指します。

交流の場へ

ファミリーやワンちゃん連れなど幅広い層が集える、賑わいの場を目指します。

2



頂戴したご懸念・ご心配



夜間の騒音懸念

営業時間・音量管理の配慮



防災面への懸念

災害時の安全確保

避難計画の策定



駐車場運営への心配

混雑時、駐車場係の配置

駐車料金の一部変更



景観への影響

建物の高さを順守

配置の調整



イベント開催への心配

既存イベント継続支援

新規催事対応



自由な出入りへの心配

公園の開放性

アクセス確保



夜間のバイクの騒音

バイクの有料化

夜間の巡回

3

頂戴したご要望



弁天島らしい整備

足湯の設置

地元企業や団体との協力



ゆっくりできる施設要望

カフェなどの休憩スペース
の充実



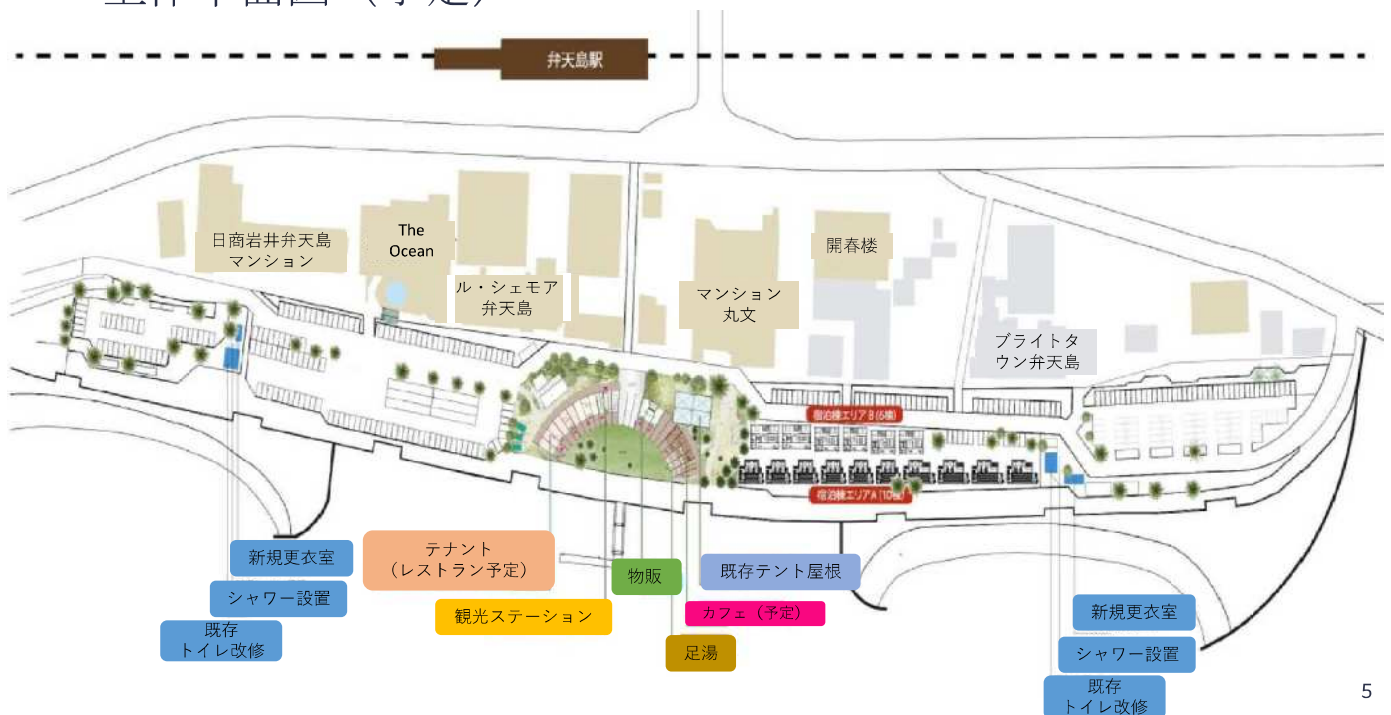
施設のバージョンアップ

既存トイレの改修

シャワーと更衣室の設置

4

全体平面図（予定）



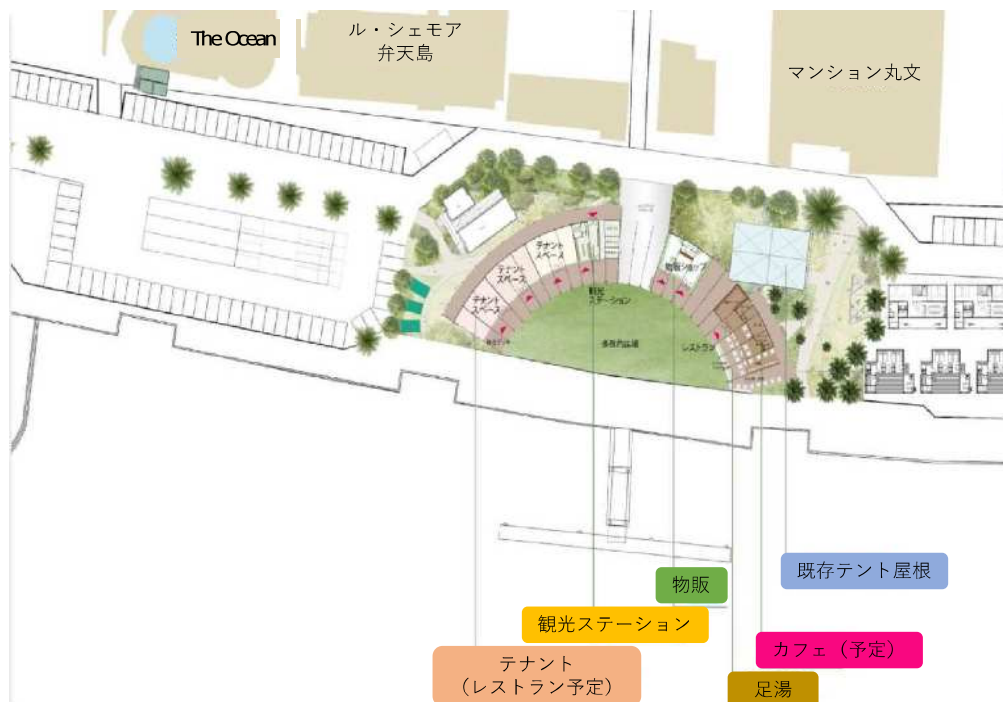
5

東側平面図（予定）



6

中央平面図（予定）



商業棟

観光情報発信の拠点

レストラン・カフェ・物販施設を備える予定

足湯

弁天島らしい憩いのスポット

多目的広場

既存イベントを継続しながら新規催事にも対応

7

西側平面図（予定）



既存施設

既存トイレの改修

新設予定

シャワー（トイレと一体化）・更衣室

駐車場

駐車台数の大幅な変更なし

時期未定

宿泊施設の増設
サウナ施設の新設

8

西側トイレ改修・シャワー&更衣室棟イメージ

海浜公園東西に位置する既存トイレを改修し、シャワーと更衣室を新たに併設します。



9

東側トイレ改修・シャワー&更衣室棟イメージ

海浜公園東西に位置する既存トイレを改修し、シャワーと更衣室を新たに併設します。



10

商業棟イメージ（上から）

海浜公園中心部に設置する商業棟の上空からの完成イメージです。



11

商業棟イメージ（駅側）

弁天島駅側から見た商業棟の完成イメージです。



12

商業棟イメージ（浜名湖側）

浜名湖側から見た商業棟の完成イメージです。



13

コンテナホテル（10棟）イメージ

海浜公園東側に設置するコンテナホテルの完成イメージです。



14

コンテナホテル（10棟）拡大平面図

海浜公園東側に設置するコンテナホテル10棟の拡大平面図です。



15

ヴィラ宿泊棟イメージ（駅側から）

海浜公園東側に設置するヴィラタイプ6棟の完成イメージです。



16

再整備がもたらす経済・社会効果

再整備により、浜名湖弁天島エリアの集客力・地域経済への波及効果が大きく高まると見込んでいます。

3.7億円

宿泊客増加による旅行消費額

あくまで宿泊客増加のみの予測経済効果

飲食・物販などによる経済効果も期待できる

20+

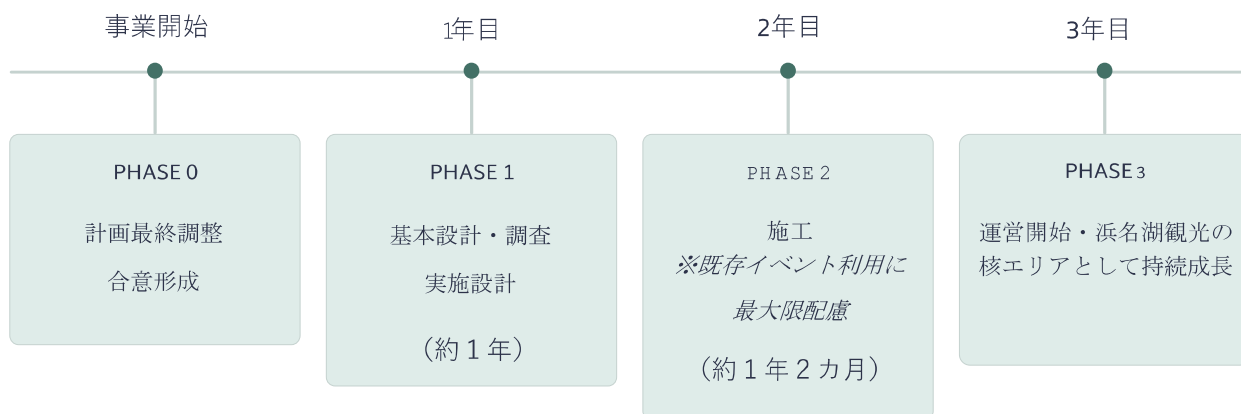
連携事業者数

民間活力導入による参画見込み数

※数値は計画段階の推計値であり、最終的な事業規模・運営体制により変動します。

17

想定スケジュール



本計画は現時点での想定であり、今後の調査・検討を経て変更される可能性があります。

18