

地域別景観形成対象【都心区域・1/2】

方針	指針	取組み方	都心区域における具体的な取組み対象
		1) はままつの顔となる 魅力的な市街地景観を形成する	
		(1) 広域交流圏の拠点にふさわしい ランドマークやスカイラインを形成する	
		①ランドマークの創出 ②色彩を調和	アクトタワーなど高層建築物
		③ランドマークへの見通しの確保	中心市街地への見通しを得られる幹線道路・眺望点
		(2) 風格と魅力をそなえた 都心のまち並み景観を形成する	
		①建築物や工作物などのデザイン ②同 色彩を調和	中心市街地の建築物など
		③広告物など	中心市街地の屋外広告物
		④公開空地や緑化	道路沿い、敷地周辺・建築物壁面
		⑤賑わい演出	中心市街地、商店街
		⑥高質な都市基盤施設	道路、広場
		(3) 地域の顔となる景観として 地域景観と調和した魅力的な企業施設の景観を形成する	
		①配置などを工夫 ②質の高い施設デザイン ③広告物など	企業の事業所
		(4) それぞれの地域の魅力を感じる 個性的な市街地景観を形成する	
		①建築物や工作物などのデザイン ②同 色彩を調和 ③広告物など ④公開空地や緑化 ⑤賑わい演出 ⑥高質な都市基盤施設	J R浜松駅周辺、浜松市役所周辺
		(5) 誰にでも優しい 心地よい歩行者空間を形成する	
		①歩行者空間の形成 ②ユニバーサルデザイン ③花と緑の演出 ④電柱や電線類	J R浜松駅周辺、浜松市役所周辺
		2) 恵まれた自然景観を保全し 地域の魅力として活用する	
		(1) 湖の魅力を保全・育成し、美しい水辺空間として活用する	
			—
		(2) 北部山地・森林地域は保全・育成し 森林保養地域として活用する	
			—
		(3) 市街地周辺の農地や里山は 身近な自然環境・緑地景観として保全・育成・活用する	
		①農地や里山景観の保全 ②自然や生態の保全 ③里山空間や景観の活用 ④人工的な施設の抑制	—
		(4) 河川や水路は 身近な親水空間として保全・育成・活用する	
		①水質の保全、流量の確保 ②自然や生態の保全 ③親水空間の創出、活用 ④人工的な施設の抑制	馬込川、新川など
		(5) 美しい砂丘や松林を保全・育成し 海岸を都市の魅力として活用する	
			—

地域別景観形成対象【都心地区・2/2】

方針	指針	取組み方	都心区域における具体的な取組み対象
		3) 地域の生活文化や歴史を反映した 暮らしの景観を保全・育成する	
		(1) 地域景観の特徴や魅力を継承したまち並みを形成する	
		①魅力資源の再認識 ②地域独自の作法の確認 ③伝統的様式の活用 ④大規模施設などの抑制 ⑤広告物など	浜松宿・城下町の町割り（町名、辻名称、道路線形）
		(2) 地域からの眺望や地域の見え方に配慮し 心地よいまち並みを形成する	
		①近隣地域の作法の確認 ②周辺景観との調和 ③居心地よいまち並み	中心市街地
		(3) 地域の歴史を伝える施設などを保全し 歴史に配慮した景観を演出する	
		①景観上重要な建造物 ②文化的な景観	東海道、姫街道、秋葉道・秋葉信仰、浜松城跡、城下町の史跡、近代建築、旧浜松銀行協会、八幡宮、五社神社、鴨江観音、浜松まつり御殿屋台引き回しなど
		(4) 地域のシンボルとなる施設や樹木などを保全・育成・創出し 印象的な景観を演出する	
		①景観上重要な建造物・ 公共施設	公園、地域コミュニティ施設など (浜松城、浜松城公園、フォルテなど)
		②景観上重要な樹木	古木・大木
		4) 多様な地域景観を 美しく織り上げ 一体感を演出する	
		(1) 環境との共生やユニバーサルデザイン、もてなしなど 市全体の基調となる演出に配慮する	
		①景観に影響を与える要素 ②誰にでも優しい空間 ③花と緑の演出 ④色彩の調和 ⑤景観に配慮した環境共生 ⑥五感に配慮した景観	<景観の対象となる全ての施設など>
		(2) 幹線道路や街道、散策ルートなどは 多様な地域景観を楽しめる景観回廊として演出する	
		①景観回廊の演出 ②沿道や沿線景観の誘導 ③景観回廊の活用	国道152・257号、東海道、姫街道、秋葉道、東海道線沿線、遠州鉄道沿線、軽便鉄道奥山線遊歩道など
		(3) 地域景観の境界付近や眺望地点など 出入口や節目などを演出し地域景観の多様性をアピールする	
		①境界付近の演出 ②眺望場所の演出 ③主要交差点などの演出 ④広告物など	浜松城公園
		(4) 地域景観の特徴や魅力に配慮し 施設などの立地にあたっては その景観を適切に誘導する	
		①大規模施設など ②広告物など ③電柱や電線類	<大規模施設など、広告物など、電柱・電線類>

# 都心区域



## はままつの顔となる魅力的な市街地景観の形成

-  広域交流圏の拠点にふさわしいランドマークやスカイラインの形成
-  風格と魅力をそなえた都心のまち並み景観の形成、地域の魅力を感じる市街地景観・心地よい歩行空間の形成

## 恵まれた自然景観を保全し地域の魅力として活用

-  河川や水路は身近な親水空間として保全・育成・活用

## 地域の生活文化や歴史を反映した暮らしの景観の保全・育成

-  地域の歴史を伝える施設などの保全
-  地域のシンボルとなる施設などの保全・育成・創出

## 多様な地域景観を美しく織り上げ一体感を演出

-  幹線道路などは多様な地域景観を楽しめる景観回廊として演出
-  地域景観の境界付近など出入口や節目の演出

1 : 25,000

