

地域別景観形成対象【三方原台地域・１／２】

方針 指針	取組み方	三方原台地地域における具体的な取組み対象	
		台地北部地域	台地南部地域
1) はままつの顔となる 魅力的な市街地景観を形成する			
(1) 広域交流圏の拠点にふさわしい ランドマークやスカイラインを形成する			
	③ランドマークへの見通しの確保	—	中心市街地への見通しを得られる幹線道路や眺望点
(2) 風格と魅力をそなえた 都心のまち並み景観を形成する			
		—	
(3) 地域の顔となる景観として 地域景観と調和した魅力的な企業施設の景観を形成する			
	①配置などを工夫 ②質の高い施設デザイン ③広告物など	企業の事業所	
(4) それぞれの地域の魅力を感じる 個性的な市街地景観を形成する			
	①建築物や工作物などのデザイン ②同 色彩を調和 ③広告物など ④公開空地や緑化 ⑤賑わい演出 ⑥高質な都市基盤施設	新都田、半田山、染地台	高丘、大平台
(5) 誰にでも優しい 心地よい歩行者空間を形成する			
	①歩行者空間の形成 ②ユニバーサルデザイン ③花と緑の演出 ④電柱や電線類	新都田、半田山、染地台	高丘、大平台
2) 恵まれた自然景観を保全し 地域の魅力として活用する			
(1) 湖の魅力を保全・育成し 美しい水辺空間として活用する			
	①水質の保全・浄化 ②自然や生態の保全 ③水辺空間の創出・活用 ④大規模施設など ⑤広告物など	—	佐鳴湖
(2) 北部山地・森林地域は保全・育成し 森林保養地域として活用する			
(3) 市街地周辺の農地や里山は 身近な自然環境や緑地景観として保全・育成・活用する			
	①農地や里山景観の保全 ②自然や生態の保全 ③里山空間や景観の活用 ④人工的な施設の抑制	三方原台地東西の斜面緑地、台地上の畑など	三方原台地東西の斜面緑地、台地南部の小起伏・緑地、水田、畑など
(4) 河川や水路は 身近な親水空間として保全・育成・活用する			
	①水質の保全、流量の確保 ②自然や生態の保全 ③親水空間の創出・活用 ④人工的な施設の抑制		段子川など
(5) 美しい砂丘や松林を保全・育成し 海岸を都市の魅力として活用する			
		—	

地域別景観形成対象【三方原台地域・2／2】

方針 指 針	取組み方	三方原台地域における具体的な取組み対象	
		台地北部地域	台地南部地域
3) 地域の生活文化や歴史を反映した 暮らしの景観を保全・育成する			
(1) 地域景観の特徴や魅力を継承したまち並みを形成する			
	①魅力資源の再認識 ②地域独自の作法の確認 ③伝統的様式の活用 ④大規模施設などの抑制 ⑤広告物など	開拓農地内の散居農家、花川町 などの農村集落	農村集落
(2) 地域からの眺望や地域の見え方に配慮し 心地よいまち並みを形成する			
	①近隣地域の作法の確認 ②周辺景観との調和 ③居心地のよいまち並み	拡大市街地・新興住宅地	拡大市街地・新興住宅地
(3) 地域の歴史を伝える施設などを保全し 歴史に配慮した景観を演出する			
	①景観上重要な建造物 ②文化的な景観	姫街道、台地上の防風林など	姫街道、蜷塚遺跡、佐鳴湖の花火 など
(4) 地域のシンボルとなる施設や樹木などを保全・育成・創出し 印象的な景観を演出する			
	①景観上重要な建造物・ 公共施設	公園、地域コミュニティ施設など (都田総合公園、花川運動公園、佐鳴湖公園、蜷塚公園など)	
	②景観上重要な樹木	古木・大木	
4) 多様な地域景観を 美しく織り上げ 一体感を演出する			
(1) 環境との共生やユニバーサルデザイン、もてなしなど 市全体の基調となる演出に配慮する			
	①景観に影響を与える要素 ②誰にでも優しい空間 ③花と緑の演出 ④色彩の調和 ⑤景観に配慮した環境共生 ⑥五感に配慮した景観	<景観の対象となる全ての施設など>	
(2) 幹線道路や街道、散策ルートなどは 多様な地域景観を楽しめる景観回廊として演出する			
	①景観回廊の演出 ②沿道や沿線景観の誘導 ③景観回廊の活用	国道362・257号、テクノロ ード、浜松環状線、姫街道など、 天竜浜名湖鉄道沿線	国道257号、浜松環状線、細江 舞阪線、浜松雄踏線、舘山寺街道 線、姫街道、軽便鉄道奥山線遊歩 道など
(3) 地域景観の境界付近や眺望地点など 出入口や節目などを演出し地域景観の多様性をアピールする			
	①境界付近の演出 ②眺望場所の演出 ③主要交差点などの演出 ④広告物など	半田町付近、国道257号・姫街 道の三方原台地の縁付近など	浜松環状線と雄踏バイパスの交差 点、浜松北高東交差点、伊左地町 付近など
(4) 地域景観の特徴や魅力に配慮し 施設などの立地にあたっては その景観を適切に誘導する			
	①大規模施設など ②広告物など ③電柱や電線類	<大規模施設など、広告物など、電柱・電線類>	

三方原台地域

はまつの顔となる魅力的な市街地景観の形成

 地域の魅力を感じる市街地景観・心地よい歩行者空間の形成

恵まれた自然景観を保全し地域の魅力として活用

 湖の魅力を保全・育成し美しい水辺空間として活用

 市街地周辺の農地や里山の保全・育成・活用

 河川や水路は身近な親水空間として保全・育成・活用

地域の生活文化や歴史を反映した暮らしの景観の保全・育成

 地域の歴史を伝える施設などの保全

 地域のシンボルとなる施設などの保全・育成・創出

多様な地域景観を美しく織り上げ一体感を演出

 幹線道路などは多様な地域景観を楽しむ
景観回廊として演出

 地域景観の境界付近など
出入口や節目の演出



1 : 70,000

0 1 2 5Km

