

非木造家屋の使用材料調書

※該当する資材や数量は記入が難しい場合がありますので、お手数ですが、施工会社などに相談・確認をお願いします。

所有者	住所：	施工会社	会社名：
	氏名：		担当者：
	電話： () -		電話： () -
家屋所在地	浜松市 区	工事価格	円
建築完了日	令和 年 月 日	引き渡し日	令和 年 月 日
		テナントによる施工	有 ・ 無

※裏面の記入例を参考に、該当する構造や資材、設備などの欄に○印、もしくは数量の記入をお願いします。

① 主体構造	鉄骨造・軽量鉄骨造 (いずれも主要柱)		
	部材の断面	主要柱のみ	
	耐火被覆・錆止め塗装・亜鉛メッキ加工		
	鉄筋コンクリート造		
	その他 ()		
クレーン装備 【 (t) ・ なし 】			
② 屋根構造	鉄筋コンクリート造		
	鉄骨造(勾配屋根)		
	気泡コンクリート板	(mm厚)	
	木造(勾配屋根)		
	デッキプレート 板厚 t=	mm	コンクリート打(有・無)
フラットデッキ 板厚 t=	mm	コンクリート打(有・無)	
その他()			
③ 床構造	1階床 階上床		
	鉄筋コンクリート造		
	東立床		
	気泡コンクリート板	(mm厚)	
	コンクリート叩	(mm厚)	
	デッキプレート 板厚 t=	mm	コンクリート打(有・無)
	フラットデッキ 板厚 t=	mm	コンクリート打(有・無)
CLTパネル	(mm厚)		
その他()			
④ 外周壁・間仕切骨組	外周壁 間仕切	※主体構造以外の部分(胴縁は除く)	
	軽量鉄骨 [LGS100 ・ LGS65 ・ LGS()]		
	軽量鉄骨 [LGS100 ・ LGS65 ・ LGS()]		
	木造柱 (mm厚)		
	木製パネル		
	気泡コンクリート板	(mm厚)	
	CLTパネル	(mm厚)	
その他()			
⑤ 基礎	根切り土量(埋戻分は含めない)	根切りの深さ(平均)	
	m ²	m	
⑥ 杭打地業	杭の種類	本数(本)	末口径(cm) 長さ(m)
	杭の種類は【鋼管杭・PHC杭・柱状改良杭・場所打ち杭】などの記入をお願いします。		
⑦ 断熱	施工がある部分を○で囲ってください		
	屋根	天井	外壁 床下(1階) 基礎下
⑧ 外壁	○印	資材	裏打ち、下地(胴縁は除く)
		サイディング	PB・なし・()
		ガルバリウム鋼板	PB・なし・()
		セメント吹付	()
		タイル(mm× mm)	()
⑨ 内部・床仕上	内壁	床(仕上げがコンクリート以外)	
	仕上りの資材	下地の資材	仕上りの資材 下地の資材
	仕上表のとおり		
		PB・()	

⑩ 設備										
動力配線					給排水・ガス設備					
容量	空調圧縮機	計	Kw		方式	受水槽+ポンプ・直結増圧・直接給水				
	エレベーター	計	Kw		管材	ライニング鋼管・塩ビ管				
	他()	計	Kw		立て配管の系統数	系統(本)				
	他()	計	Kw		給水	受水槽	台数	台		
配線 ダクト・キュービクル型・金属管・合成樹脂・露出						容量	m ³			
中央監視装置						増圧ポンプ機	出力	Kw		
スイッチ投入遮断						吸込口径	mm			
自動制御・手動						給湯	配管数	箇所		
電気器具										
スイッチ配線		個	照明	個	排水	立て配管の系統数	系統(本)			
コンセント配線		個				排水ポンプ	出力	Kw		
電話アウトレット						ガス	種類	都市ガス・プロパンガス		
※有線式のもの(警備会社所有のものは除く)						使用栓	個			
呼出表示	呼出信号		箇所		給湯器	能力、台数	号	台		
	ナースコール		箇所			風呂	有(循環式)			
	盗難非常通報		箇所			追焚機能	無(高温水給湯式)			
	手動火災報知		箇所			貯湯式給湯器	容量・台数	ℓ	台	
インターホン	カメラ付	台			衛生設備					
(室内親機の数)	カメラなし	台			使用口	個	「洗面器、洗濯流し・汚物流し、流し台、ミニキッチン」以外のもの			
ドアホン	カメラ付	台			トイレ	洋式	個	小便器	個	
(室内親機の数)	カメラなし	台			その他	個 ()				
拡声器	配線	金属管・塩ビ管			ユニットバス	大きさ	cm×	cm	個	
	※警備会社所有のものは除く				ユニットシャワー	大きさ	cm×	cm	個	
TVアウトレット	個				浴室乾燥機	有・無				
監視カメラ(カメラ台数)	台				洗面器	自動水栓	個	手動水栓	個	
※警備会社所有のものは除く						洗面化粧台	幅	cm	個	
防災設備										
自動	感知器	煙感知・熱感知・空気管			洗濯流し	幅	cm	個		
火災報知	受信機	R型・P型1級・P型2級			汚物流し	幅	cm	個		
※警備会社所有のものは除く	設置	自立型・壁掛け型			システムキッチン	幅	cm(ガス・IH)	個		
	屋内消火栓のみ	個			ミニキッチン	幅	cm(ガス・IH)	個		
	消防隊専用栓のみ	個			流し台	幅	cm(ガス・IH)	個		
	消防隊+屋内専用	個			空調設備					
スプリンクラー	水道直結型・消火水槽				個別空調	室外機の冷房能力合計	Kw			
	対象	全体・一部			エアコン	全熱交換器	有・無			
	不活性ガス消火設備	有・無				ダクト	有・無			
その他	泡消火設備	有・無			床暖房	有・無	面積合計	m ²		
	ドレンチャージャー設備	有・無				ペリメーターファンコイル	有・無			
避雷設備	避雷突針	本			中央熱源	冷房能力合計	Kw			
	避雷針代替の避雷導体	m			空調	配管方式	4パイプ・2パイプ			
運搬設備(エレベーター)										
ホームエレベーター	定員	名				ダクト方式	VAV(変風量)・CAV(定風量)			
乗用	積載量	kg				中央監視制御	有・無			
人荷用	着床数	箇所			換気設備	機能	1種・2種・3種			
寝台用	速度	m/分				送風機	シロッコファン・軸流ファン			
小荷物専用(ダムウェーター)					換気扇	個	羽根径	cm		
自動開閉装置										
シャッター	個	電動・煙感知				個	羽根径	cm		
	個	電動・煙感知			ベンチレーター	換気口内径	cm 台			
自動ドア	個	片引・両引				方式	機械換気・自然換気			
	個	片引・両引				レンジフードファン	台			
免震装置										
ゴム外径	mm	ゴム総厚	mm		備考					
免震用ダンパー機能	有・無				担当	TEL 053-457-2847				

【記入例】 非木造家屋の使用材料調書

家屋所在地	浜松市 中区 元目町120-1	工事価格	例: 35,000千円(税抜)、54,321,000円(税込) 参考のため記入をお願いします。家屋部分のみの金額(外構は含めない)。 なお、評価額には影響しません。
建築完了日	令和 2 年 5 月 1 日	引き渡し日	令和 2 年 5 月 15 日
		テナントによる施工	有 ・ 無

① 主体構造	○ 鉄骨造 ・ 軽量鉄骨造 (いずれも主要柱)
	部材の断面 【例1】 □-250×250×9 【例2】 H-390×300×10×16 【例3】 部材リスト添付
	耐火被覆 ・ 錆止め塗装 ・ 亜鉛メッキ加工
	鉄筋コンクリート造 その他 ()

② 屋根構造	○ 鉄骨造(勾配屋根)
	気泡コンクリート板 (mm厚)
	木造(勾配屋根)
	デッキプレート 板厚 t= mm コンクリート打(有・無)

③ 床構造	1階床 階上床
	○ 鉄筋コンクリート造
	○ 東立床
	気泡コンクリート板
	コンクリート叩 (mm厚)

④ 外周壁・間仕切骨組	外周壁 間仕切 ※主体構造以外の部分(胴縁は除く)
	○ 軽量鉄骨 [LGS100 ・ LGS65 ・ LGS()]
	○ 軽量鉄骨 [LGS100 ・ LGS65 ・ LGS()]
	木造柱 (mm厚)
	木製パネル
	気泡コンクリート板 (mm厚)

⑤ 基礎	根切り土量(埋戻分は含めない)	根切りの深さ(平均)
	150.00 m ³	1.2 m

⑥ 杭打地業	杭の種類	本数(本)	末口径(cm)	長さ(m)
	鋼管杭	10	20	6
	柱状改良	10	20	6

⑦ 断熱	施工がある部分を○で囲ってください
	屋根 天井 外壁 床下(1階) 基礎下

⑧ 外壁	○印	資材	裏打ち、下地(胴縁は除く)
		サイディング	PB・なし・()
	○	ガルバリウム鋼板	PB ・なし・()
	○	セメント吹付	(RC)
		タイル(mm× mm)	()

⑨ 内部・床仕上	内壁		床(仕上げがコンクリート以外)	
	仕上げの資材	下地の資材	仕上げの資材	下地の資材
	仕上表のとおり		仕上表のとおり	
	クロス	PB ()	長尺シート	コンクリ
	30角タイル	PB ()	フローリング	置床
	30角タイル	PB・(RC)	カーペット	OAフロア(樹脂)

⑩ 設備	
動力配線	
空調圧縮機	計 3.70 Kw
エレベーター	計 Kw
他()	計 Kw
他()	計 Kw
ダクト・キュービクル型(金属管)合成樹脂・露出	
監視装置	有・無
投入遮断	自動制御・手動

電気器具	
スイッチ配線	30個
照明	50個
コンセント配線	25個
電話アウトレット	個
※有線のもの(警備会社所有のものは除く)	
呼出信号	2 箇所
呼出表示	箇所
ナースコール	箇所
盗難非常通報	箇所
手動火災報知	箇所
インターホン(室内親機の数)	カメラ付 台
ドアホン(室内親機の数)	カメラなし 台
	カメラ付 台
	カメラなし 台
	個
拡声器	配線 金属管・塩ビ管
※警備会社所有のものは除く	
TVアウトレット	個
監視カメラ(カメラ台数)	2台
※警備会社所有のものは除く	

防災設備	
自動火災報知	感知器 煙感知 熱感知 ・ 空気管
受信機	R型・ P型1級 ・ P型2級
設置	防排煙運動複合型
	自立型・ 壁掛け型
屋内消火栓	壁掛けタイプの
消防隊用	ルームエアコンは
消防隊用	
スプリンクラー	水道用
	対象 全体 ・ 一部
その他消火設備	不活性ガス消火設備 有 ・ 無
	泡消火設備 有 ・ 無
	ドレンチャー設備 有 ・ 無
避雷設備	避雷突針 本
	避雷針代替の避雷導体 m

衛生設備	
使用口	2 個 「洗面器、洗濯流し・汚物流し、流し台、ミニキッチン」以外のもの
トイレ	洋式 2 個 小便器 個
	その他 個 ()
ユニットバス	大きさ 160 cm × 160 cm 1 個
ユニットシャワー	大きさ cm × cm 個
浴室乾燥機	有 無
洗面器	自動水栓 個 手動水栓 個
洗面化粧台	幅 90 cm 1 個 幅 75 cm 1 個
洗濯流し	幅 45 cm 1 個
汚物流し	幅 50 cm 1 個
システムキッチン	幅 180 cm(ガス・IH) 1 個
	幅 cm(ガス・IH) 個
ミニキッチン	幅 cm(ガス・IH) 個
流し台	幅 cm(ガス・IH) 個

空調設備	
室外機の冷房能力合計 Kw	
個別空調エアコン	全熱交換器 有 ・ 無
	ダクト 有 ・ 無
床暖房	有 ・ 無 面積合計 m ²
	ペリメーターファンコイル 有 ・ 無
中央熱源空調	冷房能力合計 Kw
	配管方式 4ハーフ ・ 2ハーフ
	ダクト方式 VAV(変風量) ・ CAV(定風量)
	中央監視制御 有 ・ 無
換気設備	機能 1種 ・ 2種 ・ 3種
	送風機 シロッコファン ・ 軸流ファン
換気扇	5 個 羽根径 15 cm
	個 羽根径 cm
	個 羽根径 cm
ベンチレーター	換気口内径 cm 台
	方式 機械換気 ・ 自然換気
	レンジフードファン 台

運搬設備(エレベーター)	
ホームエレベーター	定員 4名
乗用	積載量 150 kg
人荷用	1台
寝台用	着床数 3 箇所
小荷物専用(タムウェーター)	速度 40m/分

自動開閉装置	
シャッター	個 電動 ・ 煙感知
	個 電動 ・ 煙感知
自動ドア	個 片引 ・ 両引
	個 片引 ・ 両引
免震装置	
ゴム外径 mm	ゴム総厚 mm
免震用ダンパー機能	有 ・ 無
担当	〇〇 〇〇 TEL 053-457-2847

主に使われている資材だけで可。
仕上表が添付されている場合は、記入不要です。