

浜松医療センター新病院整備事業施工予定者選定プロポーザル審査基準

【一次審査】

提出された提案書（一次審査用）について、下記評価項目・評価基準・配点にて審査し、上位5者を提案提出を要請する者（二次審査へ進む者）として選定する。

評価項目	評価基準	配点						
同種工事の 受託実績	同種工事の受託実績を評価する。（最大5物件）	35点						
	平成14年以降に完成した一般病床300床以上で免震構造の病院の新築・改築・増築工事（増築の場合は、一般病床300床以上が施工範囲にあること）		3点					
	上記施工範囲に次の設備がある場合 ・手術室 （バイオクリーンルームISOクラス7） ・ヘリポート（建物上に設置されたもの） ・画像撮影装置 （CT、MRI、アンギオ全て） ・無菌病室 （無菌治療室加算1に該当するもの）		該当1つにつき 1点加算  最大 3点まで					
	上記物件の発注方法が、ECI方式、デザインビルド等による場合		1点加算					
地域貢献度	市内業者を共同企業体構成員又は一次下請けとする場合の地元業務割合を評価する。  地元業務割合が一番高い者を満点、割合無しを0点として直線補間にて採点する。 ※小数点以下切り捨て	30点						
社会性等	経営事項審査の「その他社会性等評点（W）」を評価する。  1,900点以上を満点（20点）、1,500点以下を0点として直線補間にて採点する。 ※小数点以下切り捨て	20点						
研究開発の状況	経営事項審査の「研究開発の状況（W6）」の点数を評価する。  25点を満点（10点）、15点以下を0点として直線補間にて採点する。 ※小数点以下切り捨て	10点						
品質管理 環境 情報セキュリティ への取組状況	マネジメントシステム等の認証取得状況を評価する。 <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>ISO9001認証取得</td> <td>1点</td> </tr> <tr> <td>ISO14001認証取得 又は エコアクション21認証取得</td> <td>1点</td> </tr> <tr> <td>ISO27001認証取得</td> <td>1点</td> </tr> </table>	ISO9001認証取得	1点	ISO14001認証取得 又は エコアクション21認証取得	1点	ISO27001認証取得	1点	3点
ISO9001認証取得	1点							
ISO14001認証取得 又は エコアクション21認証取得	1点							
ISO27001認証取得	1点							
障がい者雇用の 状況	障がい者の雇用状況を評価する。 <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>法定雇用率以上の雇用がある</td> <td>2点</td> </tr> </table>	法定雇用率以上の雇用がある	2点	2点				
法定雇用率以上の雇用がある	2点							

一次審査合計	100点
--------	------

【二次審査】

提出された提案書（二次審査用）及びプレゼンテーション・ヒアリングについて、下記評価項目・評価基準・配点にて審査し、最も点数の高い者を選定する。

（一次審査の点数との合算による評価はしない。）

同点数が複数者あった場合は、提案工事費の金額が最も低いものを選定する。

【提案（課題）】

評価項目	評価基準	配点
市内での積極的な資材調達	各提案の的確性、独創性、実現性、期待度について評価する。 提案がない場合は0点とする。	各10点 計30点
工事期間中の周辺環境への配慮		
厳しい施工条件への対応策		

【提案（VE）】

評価項目	評価基準	配点
VE提案	各提案のコスト縮減、品質向上について評価する。（最大10件） 提案がない場合又は提案が不採用の場合0点とする。	各10点 計100点

【提案（工事費）】

評価項目	評価基準	配点
提案工事費	VE提案を盛り込んだ提案工事費（縮減後）を評価する。 提案条件に記載した目標工事費（縮減後）を65点、①新病院棟建設工事費を0点とし直線補間にて採点する。 ※少数第2位を四捨五入する。 ※目標工事費を下回った場合は、5点加算する。 ※新病院棟建設工事費を上回る金額はマイナス評価する。	70点

二次審査合計	200点
--------	------

提案工事費の採点

