

協 議 先 一 覧 表

幹事会における土地利用事業計画書の作成に際しては、下表に掲げる課、事務所等と事前に協議を行うこと。

主 な 協 議 項 目	事 業 該 当 区 域	協 議 先 課
土地利用、国土利用計画について	全 区	土地政策課
開発許可、宅地造成について	全 区	土地政策課
景観条例、地区計画について	中央区・浜名区の一部（旧北区）	土地政策課
	浜名区の一部（旧浜北区）・天竜	北部都市整備事務所
屋外広告物条例について	全区	土地政策課
都市計画施設、都市計画区域等について	中央区・浜名区の一部（旧北区）	都市計画課
	浜名区の一部（旧浜北区）・天竜区	北部都市整備事務所
道路整備計画について 交通対策、交通安全について	全 区	道路企画課
・駐車場法、駐車場附置義務条例について ・交通流の円滑化について	中央区・浜名区の一部（旧北区）	交通政策課
	浜名区の一部（旧浜北区）・天竜区	北部都市整備事務所
区画整理事業について	全 区	市街地整備課
事業所税について	全 区	市民税課
市有財産の払い下げについて	中央区の一部 （旧中区・旧北区三方原地区）	中央区区振興課
	中央区の一部 （旧東区）	東行政センター（地域振興担当）
	中央区の一部 （旧西区）	西行政センター（地域振興担当）
	中央区の一部 （旧南区）	南行政センター（地域振興担当）

主な協議項目	事業該当区域	協議先課
市有財産の払い下げについて	浜名区の一部 (三方原地区を除く旧 北区)	北行政センター（地域振興担当）
	浜名区の一部 (旧浜北区)	浜名区区振興課
	天竜区	天竜区区振興課
住居表示について	全 区	文書行政課
大店立地法、商業集積ガイドラインについて	全 区	産業振興課
工場立地法について	全 区	企業立地推進課
資源採取について	全 区	産業振興課
エネルギー関連事業（太陽光発電、風力 発電、バイオマス発電等）について	全 区	カーボンニュートラル推進事業本部
建築確認（建築基準）、中高層建築物、 バリアフリー法（県福祉のまちづくり条 例）、省エネルギー法、CASBEE静岡、 電波伝搬障害及び建設リサイクル法の届 出について	全 区	建築行政課
都市計画公園の配置計画及び施設計画と の整合について	全 区	緑政課・公園課
開発行為により設置する公園の要否及び 配置について	全 区	公園課
開発行為により設置する公園施設の管理 について	全 区	公園管理事務所
緑化指導、風致地区内行為、市民の森、保 存樹・保存樹林について	全 区	緑政課
・自然公園内行為について ・自然環境保全地域内行為について	全 区	緑政課
・道路（国道、県道、市道ほか）の計画、 整備に関すること ・河川の計画、改修に関すること ・交通安全に関すること	浜名区・天竜区 西行政センター	該当区まちづくり推進課・ 西行政センターまちづくり推進担当
	全 区	道路企画課（道路・交通安全） 河川課（河川）
	中央区	中央土木整備事務所
	浜名区 天竜区	浜名土木整備事務所 天竜土木整備事務所
・道路（国道、県道、市道ほか）の管理に 関すること ・道路からの出入口に関すること ・河川の管理に関すること ・土砂災害防止に関すること	全 区	道路保全課（道路・河川） 河川課（河川）
	中央区	中央土木整備事務所
	浜名区	浜名土木整備事務所
	天竜区	天竜土木整備事務所

主な協議項目	事業該当区域	協議先課	
土地改良事業との整合について	全区	農地整備課	
水産業への影響について	全区	農業水産課（水産業振興G）	
農地に関することについて （農用地除外、農地転用、農地への影響）	中央区（三方原地区を除く）	農地利用課	
	中央区のうち三方原地区・浜名区のうち旧北区	農地利用課（北部農地利用G）	
	浜名区のうち旧浜北区・天竜区	農地利用課（浜北農地利用G）	
林地開発について	全区	林業振興課	
森林伐採について	中央区・浜名区	林業振興課	
	天竜区	林業振興課（天竜森林事務所）	
・医療施設について ・保健衛生について	中央区 （三方原地区を除く）	保健総務課	
	中央区（三方原地区）・ 浜名区・天竜区	保健所浜北支所	
・生活衛生（旅館、ホテル、公衆浴場及び墓地等）及び食品衛生について ・ビル管理（特定建築物）、簡易専用水道、専用水道及び飲用井戸水について	中央区（三方原地区を除く）	生活衛生課	
	中央区（三方原地区）・ 浜名区・天竜区	保健所浜北支所	
・環境基本条例及び環境配慮指針に基づく環境への配慮について ・環境影響評価条例に基づく環境影響評価について	全区	環境政策課	
・公害未然防止、地下水採取について ・騒音、振動、悪臭、大気及び土壌汚染について ・光害、PRTTR法について	全区	環境保全課	
水質汚濁について	全区	河川放流	環境保全課
		下水道放流	下水道施設課
・指定区域について ・産業廃棄物の処理について	全区	産業廃棄物対策課	
事業所から排出される一般廃棄物の処理及びリサイクルについて	全区	一般廃棄物対策課	

主な協議項目	事業該当区域	協議先課
家庭から排出される一般廃棄物の処理及び ごみ集積所の設置について	旧中区・旧東区	北部収集窓口センター
	旧西区・旧北区	平和清掃事業所
	旧南区	南部清掃センター
	旧浜北区	浜北清掃センター
	天竜区	天竜清掃事業所
	天竜区 (水窪・佐久間 地域)	水窪・佐久間クリーンセンター
ごみ集積所を設置する場合の用地の寄附に ついて	全区	一般廃棄物対策課
上水道計画について	中央区、浜名区（都 田・新都田地区）	水道工事課
	浜名区（都田・新都田 地区を除く）	北部上下水道課
	天竜区	天竜上下水道課
下水道計画について	中央区・浜名区	下水道工事課
	天竜区	天竜上下水道課
宅内給水、宅内排水及び合流区域の雨水 排水について	中央区、浜名区（新都 田一丁目～五丁目、都 田町、滝沢町、鷺沢町）	お客さまサービス課
	浜名区の区域（旧浜松北地域自治 区の区域を除く）	北部上下水道課
	天竜区	天竜上下水道課
浄化槽の維持管理について	全区	お客さまサービス課
通学路の安全確保及び安全対策への配慮並 びに近隣小中学校への説明について	全区	健康安全課
埋蔵文化財について	全区	文化財課（地域遺産センター）
指定文化財について	全区	文化財課
消防水利施設及び消防活動用空地について	全区	消防局 警防課

主な協議項目	事業該当区域	協議先課
国道1号及び天竜川に関する事	全区	国土交通省浜松河川国道事務所
<ul style="list-style-type: none"> ・ 県管理の河川に関する事 ・ 土砂災害（土石流、急傾斜地崩壊、地すべり）防止の関係法及び区域指定に関する事 	中央区・浜名区	静岡県浜松土木事務所
	天竜区	静岡県浜松土木事務所天竜支局
道路交通に関する事 ※各警察署へは事前連絡をお願いします。	中央区（旧中区（江東地区を除く））	浜松中央警察署
	中央区（江東地区・旧東区・旧南区）	浜松東警察署
	中央区（旧西区）	浜松西警察署
	浜名区（旧北区）	細江警察署
	浜名区（旧浜北区）	浜北警察署
	天竜区	天竜警察署
<ul style="list-style-type: none"> ・ 静岡県自然環境保全条例に基づく「開発区域内における希少動植物の生息状況に関する調査・資料提示」について ・ 自然環境保全協定に関する事（市街化調整区域及び都市計画区域外にて1ha以上の事業計画のみ） 	全区	静岡県（県庁）自然保護課 自然保護班