

## 建築基準法第43条第1項ただし書の規定による許可 申請要領

1. 申請書 建築基準法施行規則 第43号様式

2. 添付書類

必ず添付するもの（正本・副本ともに添付）

図書の種類	明示すべき事項	図面の様式
公 図 写 し		
付 近 見 取 図	方位、道路及び目標となる地物	第12号様式
土 地 利 用 現 況 図	縮尺、方位、敷地の隣地の区画及び土地利用状況並びにその土地に附属する建築物の用途及び配置の状況	第12号様式
配 置 図	縮尺、方位、敷地の境界線、敷地内における建築物の位置、用途及び規模並びに申請に係る建築物と他の建築物との別	第12号様式
各 階 平 面 図	縮尺、方位、間取り、各室の用途及び主要部分の寸法	第12号様式
2 面 以 上 の 立 面 図	縮尺、開口部の位置及び建築物の高さ	第12号様式

\* 「第12号様式」は浜松市建築基準法施行細則による

場合により必要なもの（正本のみに添付）

図書の種類	添 付 要 件
申 請 理 由 書	「法第43条第1項ただし書による包括的許可基準」に該当しない場合
占 用 許 可 証 の 写 し	水路等を占用する場合（土地利用現況図又は配置図に占用許可等受けている区域、許可番号、日付を明示すること。（接道有効幅を必ず記入すること。））
適 合 証 明 の 写 し	申請地が市街化調整区域の場合
そ の 他	都市計画法第53条の許可書の写し等

3. 提出部数 正本・副本 各一部

4. 申請手数料 33,000円（浜松市証紙）