

取組番号	4004	取組事項名	PFI事業を活用した市営住宅の建設【市営住宅集約建替事業】
------	------	-------	-------------------------------

平成29年度 実施計画

目標		<ul style="list-style-type: none"> ・初生団地の基本設計及び実施設計の実施 ・適正な事業実施の確認 ・既存市営住宅の解体 ・民間事業者への余剰地引渡し 			
取組項目		4～6月	7～9月	10～12月	1～3月
1	基本設計の実施	実施	実施		
2	実施設計の実施		実施	実施	実施
3	要求水準書及び提案書に基づくモニタリング		実施		実施
4	既存市営住宅の解体			実施	実施
5	余剰地の売却				実施

平成29年度 評価

平成29年度 評価		評価者	評価
		鈴木 康友	継続実施
上半期評価	進捗状況・成果	➡	進捗
	<ul style="list-style-type: none"> ○初生団地建設 <ul style="list-style-type: none"> 事業者提案のスケジュール管理等 ・事業者提案に基づくスケジュールにより、事業者設計担当が要求水準書にもとづく基本設計の策定 ○余剰地活用 <ul style="list-style-type: none"> 事業者への余剰地引渡しに向けた住棟解体を実施 ・松城団地1棟、富塚(CB)団地1棟、富塚(向平)団地1棟、鹿谷(真向坂)団地7棟の解体工事に着手 		—
下半期への展開			
年度末評価	進捗状況・成果	➡	進捗
	<ul style="list-style-type: none"> ○初生団地建設 <ul style="list-style-type: none"> 事業者提案のスケジュール管理、実施設計の確認など適正な事業実施に向けた作業の実施 ・実施設計の策定 ・要求水準書及び提案書に基づくモニタリングの実施 ○余剰地活用 <ul style="list-style-type: none"> 事業者への余剰地引渡しに向けた住棟解体の実施 ・松城団地1棟、富塚(CB)団地1棟、富塚(向平)団地1棟、鹿谷(真向坂)団地7棟の解体工事 		
次年度への展開			