

事業シート4

課コード: 005103000
 担当組織: 学校施設課

作成日: 平成24年4月1日
 責任者: 長谷川 裕巳

| | | | | |
|----------|----|------|----|--------|
| 基本政策 | 課 | 政策 | 目 | 事業 |
| 計画コード 04 | 02 | 0132 | 01 | 013204 |

| | | | |
|----------|----|----|----|
| 款 | 項 | 目 | 事項 |
| 予算コード 46 | 01 | 07 | 21 |

| | | | |
|---|---|---|----|
| 款 | 項 | 目 | 事項 |
| | | | |

事業名: 教職員住宅管理事業

| 事業費 (予算) (単位:千円) | 23年度 | 24年度 | 比較 | 人工 (正規職員) (単位:人) | 23年度 | 24年度 | 比較 |
|--------------------------|-------|-------|-------|------------------------|----------------|------|-----|
| | 9,211 | 6,458 | 2,753 | | 0.1 | 0.1 | 0.0 |
| 24年度 事業費内訳 (単位:千円) | 需用費 | 委託料 | 工事請負費 | 公有財産購入費 | 負担金補助 及び交付金 | 扶助費 | その他 |
| | 2,113 | 3,375 | 800 | | | | 170 |

事業の目的

アパートなどの民間賃貸住宅のないへき地等の学校に勤務する教職員に住宅を確保する。

事業内容(平成24年度に何をやるか)

教職員住宅(天竜1施設・春野5施設・佐久間3施設・水窪3施設・龍山1施設)の施設を維持管理する。
 入退去の管理及び貸付料の徴収を行う。

これまでの取組状況(平成23年度に何をを行い、その結果はどうなったか)

借地上にある向市場教職員住宅を解体し、土地を地主に返還した。
 神原下教職員住宅外壁塗装工事
 水巻寮住宅棟2階部屋改修工事
 を行ない施設の長寿命化を図った。

| | | | | | | | | |
|----------|------------|---------|--------------|------|------|-------|-----|------|
| 開始年度 | 終了予定年度 | 事業の性格分類 | 根拠法令等 | | | | | |
| 昭和 *38 年 | 年 | 自治事務 | 浜松市教職員住宅管理規則 | | | | | |
| 会計区分 | 戦略性 | マニフェスト | 事業の特徴 | 施設管理 | 指定管理 | 受益者負担 | 補助金 | 市民協働 |
| 一般会計 | | | | | | | | |
| 行革審答申 | 外部評価 | H20 | H21 | H22 | H23 | H24 | H25 | H26 |
| | *H20は事業仕分け | | | | | | | |

| (単位:千円) | | H22 | H23 | H24 | H25計画 | H26計画 | H23～26計 |
|---------------|---------|--------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 事業費 | 予算 | 21,378 | 9,211 | 6,458 | 6,458 | 6,458 | 28,585 |
| | 決算 | 21,270 | 8,166 | | | | 8,166 |
| 財源内訳 | 国・県支出金 | | | | | | 0 |
| | 市債 | | | | | | 0 |
| | その他 | | | 2,120 | 2,120 | 2,120 | 6,360 |
| | 一般財源 | 21,270 | 9,211 | 4,338 | 4,338 | 4,338 | 22,225 |
| | *一般会計繰入 | | | | | | 0 |
| 人件費(報酬等) | | | | | | | 0 |
| 人件費 | | 800 | 800 | 800 | 800 | 800 | 3,200 |
| 内訳 | 人工(正規) | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | |
| | 人工(非常勤) | | | | | | |
| | 人工(再任用) | | | | | | |
| 年間経費(事業費+人件費) | | 22,070 | 8,966 | 7,258 | 7,258 | 7,258 | 30,740 |

| 成果指標1 入居を希望する教職員の入居率 | | 単位 | H22 | H23 | H24 | H25 | H26 |
|----------------------|-------------|----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 種類 | アウトカム(成果指標) | | | | | | |
| | 目標 | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| | 実績 | % | 100 | | | | |

| 成果指標2 | | 単位 | H22 | H23 | H24 | H25 | H26 |
|-------|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 種類 | | | | | | | |
| | 目標 | | | | | | |
| | 実績 | | | | | | |

事業の成果(平成23年度末での目的の実現状況 活動ではなく状態)

天竜1施設(入居者0人/6部屋)・春野5施設(入居者15人/37部屋)・佐久間3施設(入居者22人/30部屋)
 水窪3施設(入居者16人/16部屋)・龍山1施設(入居者6人/11部屋)

入居率 入居者59人/100部屋 = 59.0%

評価(平成23年度事業の評価)

(1) 必要性: 継続

(廃止した場合に考えられる影響)

賃貸住宅等が少ない過疎地域の学校に勤務する教職員の居住地が確保できなくなる。

(2) 責任主体: 市

(市が実施しない場合に考えられる影響)

学校の統廃合などにより将来が見込めない中、民間賃貸住宅の需要は限られている。

(3) 拡大・縮小 縮小

(理由)

教職員住宅のうち老朽化して使用の見込みのない建物は取壊しを行う。

(4) 改善: その他改善

(理由)

一部廃止: 住宅の整理統合

今後の方向性 改善

今後も学校の統廃合が見込まれるため、事業規模を縮小していく。

改革・改善(評価を反映して何を見直したか)

(1) これまでに実施した改革・改善(平成24年度予算で反映したものを含む)

各地域ごとの必要戸数を見込み、不要となる施設の活用を図る中で、現在使用していない教職員住宅を「浜松型田舎ぐらし推進事業」の「田舎暮らし」を希望する者のお試し住宅などに活用するため天竜区区振興課に移管していく。また、老朽化して使用の見込みのない向市場教職員住宅の建物を解体した。さらに、平成23年度において浜松市公共施設再配置計画に基づき、今後の活用・処分を図るため浜松教職員住宅管理規則の一部改正により7棟20部屋を廃止した。

(2) 今後の改革・改善計画(いつまでに何をどう見直す)

今後も不要となる施設の他の用途への活用と使用見込みのない老朽化した建物の解体を進める。