

非木造家屋の使用材料調書

※該当する資材や数量は記入が難しい場合がありますので、お手数ですが、施工会社などに相談・確認をお願いします。

所有者	住所：	施工会社	会社名：
	氏名：		担当者：
	電話： () -		電話： () -
家屋所在地	浜松市 区	工事価格	円
建築完了日	令和 年 月 日	引き渡し日	令和 年 月 日
		テナントによる施工	有・無

※お手数おかけしますが、裏面の記入例を参考に、該当する構造や資材、設備などの欄に○印、もしくは数量の記入をお願いします。

① 主体構造	鉄骨造・軽量鉄骨造 (いずれも主要柱)			
	部材の断面			
	耐火被覆・錆止め塗装・亜鉛メッキ加工			
	鉄筋コンクリート造			
	その他 ()			
② 屋根構造	鉄筋コンクリート造			
	鉄骨造(勾配屋根)			
	気泡コンクリート板 (mm厚)			
	木造(勾配屋根)			
	デッキプレート 板厚 t= mm コンクリート打(有・無)			
フラットデッキ 板厚 t= mm コンクリート打(有・無)				
その他()				
③ 床構造	1階床	階上床		
	鉄筋コンクリート造			
	束立床			
	気泡コンクリート板 (mm厚)			
	コンクリート叩 (mm厚)			
	デッキプレート 板厚 t= mm コンクリート打(有・無)			
	フラットデッキ 板厚 t= mm コンクリート打(有・無)			
	CLTパネル (mm厚)			
	その他()			
	免震装置		有・無	ゴム外径 cm
免震用ダンパー機能 (有・無)				
④ 外周壁・間仕切骨組	外周壁	間仕切	※主体構造以外の部分(胴縁は除く)	
	軽量鉄骨 [LGS100・LGS65・LGS()]			
	軽量鉄骨 [LGS100・LGS65・LGS()]			
	木造柱 (mm厚)			
	木製パネル			
	気泡コンクリート板 (mm厚)			
	CLTパネル (mm厚)			
その他()				
⑤ 基礎	根切り土量(埋戻分は含めない)		根切りの深さ(平均)	
	m ³		m	
⑥ 杭打地業	杭の種類	本数(本)	末口径(cm)	長さ(m)
	杭の種類は【鋼管杭・PHC杭・柱状改良杭・場所打ち杭】などの記入をお願いします。			
⑦ 断熱	施工がある部分を○で囲んでください			
	屋根	天井	外壁	床下(1階) 基礎下
⑧ 外壁	○印	資材	裏打ち、下地(胴縁は除く)	
		サイディング	PB・なし・()	
		ガルバリウム鋼板	PB・なし・()	
		セメント吹付		
		タイル(mm× mm)		
⑨ 内部・床仕上	内壁		床(仕上げがコンクリート以外)	
	仕上げの資材	下地の資材	仕上げの資材	下地の資材
	仕上表のとおり		仕上表のとおり	
			PB・()	
			PB・()	
			PB・()	
		PB・()		
		PB・()		
⑩設備 (外構工事は除きます)				
スイッチ配線		個	給水管	ライニング鋼管・塩ビ管
コンセント配線		個	排水管	ライニング鋼管・塩ビ管
照明設備		個	給湯管	箇所 ガス使用栓 箇所
インターホン(集合住宅)			台	カメラ付・通話型(室内親機の数)
ドアホン(一戸建)			台	カメラ付・通話型(室内親機の数)
電話アウトレット			個	TVアウトレット 個
使用口(洗濯機用、ペランダ等)			個	監視カメラ(カメラ台数) 台
給湯器	ガス給湯器	個	号	追焚(有・無)
	貯湯式給湯器	個	号	追焚(有・無)
トイレ	洋式	個	小便器	個
	手洗器	個	他()	個
洗面器	個	水栓: 手動・自動	個	水栓: 手動・自動
洗面化粧台	個	幅 cm	個	幅 cm
洗濯流し・汚物流し		個	幅(間口)	cm
浴槽	個	大きさ cm× cm× cm		
ユニットバス	個	1616・1216・1620・()		
ハーフユニットバス	個	1616・1216・1620・()		
浴室乾燥機	個	換気扇	個	
ユニットシャワー	個	大きさ cm× cm× cm		
流し台	個	幅 cm	個	幅 cm
ミニキッチン	個	幅 cm	個	幅 cm
システムキッチン	個	幅 cm	個	幅 cm
レンジフードファン	個	システムキッチン以外のもの		
空調(ビルトイン)	有・無	施工場所()		
床暖房	有・無	面積計 m ²		
ベンチレーター	台	換気口内径 cm	換気方式	機械換気・自然換気
自動ドア	箇所	引分・片引	シャッター開閉装置	箇所 手動・電動
受水槽	台数	台	容量	m ³
増圧ポンプ機	出力	kw	吸込口径	mm
防災設備				
自動火災報知	感知器	煙感知・熱感知・空気管		
	受信機	R型・P型1級・P型2級・防排煙連動複合型		
	設置	自立型・壁掛け型		
消火栓	屋内消火栓のみ			個
	消防隊専用栓のみ			個
	消防隊+屋内専用			個
ドレンチャージャー設備	ヘッド数	個	長さ	m
不活性ガス消火設備	対象場所	全体・一部()		
泡消火設備	対象場所	全体・一部()		
スプリンクラー	対象場所	全体・一部()		
	水道直結型・消火水槽			
避雷設備	避雷突針			本
	避雷針代替の避雷導体			m
運搬設備(エレベーター)				
ホームエレベーター	台	定員 名		
乗用	台	積載量 kg		
人荷用	台	積載量 kg		
寝台用	台	着床数 箇所		
小荷物専用昇降機(ダムウエーター)	台	速度 m/分		
備考				
担当	資産税課	〇〇〇〇	TEL	053-457-2847

【記入例】 非木造家屋の使用材料調書

家屋所在地	浜松市 中区 元目町120-1	工事価格	例: 35,000千円(税抜)、54,321,000円(税込) 参考のため記入をお願いします。家屋部分のみの金額(外構は含めない)。 なお、評価額には影響しません。
建築完了日	令和 5 年 5 月 1 日	引き渡し日	令和 5 年 5 月 15 日
		テナントによる施工	有・無

① 主体構造	○	鉄骨造・軽量鉄骨造 (いずれも主要柱)	部材の断面 【例1】 □-250×250×9 【例2】 H-390×300×10×16 【例3】 C-100×50×20×2.3 【例4】 部材リスト添付	耐火被覆・錆止め塗装・亜鉛メッキ 鉄筋コンクリート造 その他 ()	コンセントプレートの差込口が複数でも、1個として数えます。		
	○	鉄筋コンクリート造					
② 屋根構造	○	鉄骨造(勾配屋根)			使用口は、建物本体に施工のもの。 外構の立水栓は、含めないでください。		
	○	鉄骨造(勾配屋根)					
	○	デッキプレート	板厚 t= 1.2 mm	コンクリート打(有・無)			
	○	フラットデッキ	板厚 t= mm	コンクリート打(有・無)			
③ 床構造	○	1階床	階上床	鉄筋コンクリート造			
	○			束立床			
	○			気泡コンクリート板 (mm厚)			
	○			コンクリート叩 (mm厚)			
	○			デッキプレート	板厚 t= 1.2 mm	コンクリート打(有・無)	
	○			フラットデッキ	板厚 t= mm	コンクリート打(有・無)	
	○			CLTパネル	(mm厚)		
	○			その他()			
	○			ゴム外径	cm	ゴム総厚	mm
	○			免震装置	有・無	免震用ダンパー機能 (有・無)	
④ 外周壁・間仕切骨組	○	外周壁	間仕切	※主体構造以外の部分(胴縁は除く)			
	○			軽量鉄骨 [LGS100・LGS65・LGS()]			
	○			軽量鉄骨 [LGS100・LGS65・LGS(70)]			
	○			木造柱 (mm厚)			
	○			木製パネル			
	○			気泡コンクリート板 (mm厚)			
○			CLTパネル (120 mm厚)				
○			その他()				
⑤ 基礎	根切り土量(埋戻分は含めない)		根切りの深さ(平均)				
	100.50 m ³		0.9 m				
⑥ 杭打地業	杭の種類		本数(本)	末口径(cm)	長さ(m)		
	例1	鋼管杭	16	18	7.0		
	例2	柱状改良	20	20	5.0		
杭の種類は【鋼管杭・PHC杭・柱状改良杭・場所打ち杭】などの記入をお願いします。							
⑦ 断熱	施工がある部分を○で囲んでください						
	○	屋根	天井	外壁	床下(1階)	基礎下	
⑧ 外壁	○	サイディング	裏打ち、下地(胴縁は除く)				
	○	ガルバリウム鋼板	PB・なし・()				
	○	セメント吹付	PB・なし・()				
	○	タイル(mm× mm)					
⑨ 内部・床仕上	内壁		床(仕上げがコンクリート以外)				
	仕上げの資材	下地の資材	仕上げの資材	下地の資材			
	仕上げ表のとおり		仕上げ表のとおり				
	主に使われている資材だけで可。 仕上げ表が添付されている場合は、記入不要です。						
	クロス	PB・()	複層フローリング	置床			
	タイル300*450	PB・()	300角タイル	コンクリ			
ジョリパッド	PB・(コンクリートブロック)	クッションフロア	置床				

⑩設備 (外構工事は除きます)					
スイッチ配線	25 個	給水管	ライニング鋼管	塩ビ管	
コンセント配線	20 個	排水管	ライニング鋼管	塩ビ管	
照明設備	23 個	給湯管	4 箇所	ガス使用栓	1 箇所
インターホン(集合住宅)			台	カメラ付・通話型(室内親機の数)	
ドアホン(一戸建)			1 台	カメラ付・通話型(室内親機の数)	
電話アウトレット			個	TVアウトレット	個
使用口(洗濯機用、ペランダ等)			1 個	監視カメラ(カメラ台数)	台
給湯器	ガス給湯器	1 個	24 号	追焚(有・無)	
	貯湯式給湯器	1 個	370 ℓ	追焚(有・無)	
トイレ	洋式	2 個	小便器		個
	手洗器	1 個	他()		個
洗面器	1 個	水栓: 手動	自動	個	水栓: 手動・自動
洗面化粧台	1 個	幅	75 cm	個	幅
洗濯流し・汚物流し		1 個	幅(間口)	50cm	
浴槽	個	大きさ	cm × cm × cm		
ユニットバス	1 個	1616	・ 1216 ・ 1620 ・ ()		
ハーフユニットバス	個	1616	・ 1216 ・ 1620 ・ ()		
浴室乾燥機	1 個	換気扇	4 個		
ユニットシャワー	個	大きさ	cm × cm × cm		
流し台	1 個	幅	105 cm	個	幅
ミニキッチン	個	幅	cm	個	幅
システムキッチン	1 個	幅	255 cm	1 個	幅
レンジフードファン	個	システムキッチン以外のもの			
空調(ビルトイン)	有・無	施工場所(リビングルーム)			
床暖房	有・無	面積計		10.50 m ²	
ベンチレーター	台	換気口内径	cm	換気方式	機械換気・自然換気
自動ドア	1箇所	引分・片引	シャッター開閉装置	箇所	手動・電動
受水槽	台数	台	容量		m ³
増圧ポンプ機	出力	kw	吸込口径		mm
防災設備					
自動火災報知 ※警備会社所有のものは除く	感知器	煙感知・熱感知・空気管			
	受信機	R型・P型1級・P型2級・防排煙連動複合型			
	設置	自立型・壁掛け型			
消火栓	屋内消火栓のみ		個		
	消防隊専用栓のみ		1 個		
	消防隊+屋内専用		個		
ドレンチャージャー設備	ヘッド数	個	長さ	m	
不活性ガス消火設備	対象場所	全体・一部()			
泡消火設備	対象場所	全体・一部()			
スプリンクラー	対象場所	全体・一部()			
	水道直結型・消火水槽				
避雷設備	避雷突針		本		
	避雷針代替の避雷導体		m		
運搬設備(エレベーター)					
ホームエレベーター	1 台	定員	3 名		
乗用	台	積載量	180 kg		
人荷用	台	着床数	2 箇所		
寝台用	台	速度	45 m/分		
小荷物専用昇降機 (ダムウエーター)	台				
備考					
担当	資産税課	〇〇〇〇	TEL	053-457-2847	