

第8回策定検討会を開催しました。

平成20年12月24日に浜松市役所において、「第8回浜松市都市計画マスタープラン策定検討会」を開催しました。

当日は、以下の議題などについて各委員から活発な意見が出されました。

《主な議題》

- ・ 郊外地における都市計画重点課題への対応
- ・ 区別構想
など

【第8回策定検討会の様子】



第8回策定検討会における主な意見

以下のような意見が出されました。

(市事務局が提案した「区のまちづくり基本目標(案)」につきましては、裏面をご覧ください)

(1) 郊外地における都市計画重点課題への対応

開発保全の基本的考え方

- ・ 郊外地における土地利用の前提となる自然地・農地の保全とはどうやっていくのか
 - ・ 保全するのはあくまで自然地であって、これからの農業は工業と同様に産業として考えていく必要がある
 - ・ 農地を農地らしい姿で保全していくということは、環境という意味合いからも重要
- #### 住宅系土地利用について
- ・ 郊外地を単に規制するのではなく、適正に誘導していくことについては合理的な考え方
 - ・ 優良な農業を中心として成り立っている地域とそうでない地域といった違いがあり、そのような郊外地のライフスタイルの違いを上手く反映できるような仕組みが必要
 - ・ 天竜浜名湖鉄道を広域の公共交通として将来に渡って健全に維持していくという考えを持つことも重要

工業系土地利用について

- ・ 工場用地を確保するということが目的ではなく、市民の雇用を確保し、所得を維持し、税収を維持して、民間投資を盛んにさせるということが目的である
- ・ 産学官との連携によって競争力のある産業集積を造ることが必要
- ・ 人口集積のない所が工業集積の対象とは限らない

(2) 区別構想

区のまちづくり基本目標について

- ・ 各区の基本目標のすべてに「だれもが安全に安心して暮らせる生活基盤の確保」が盛り込まれている。各区に同じような目標が掲げられていることは少し冗長ではないかという印象を受ける。
- ・ 基本目標として表現をもう少し重点化してはどうか。



これらの意見を踏まえ、引き続き検討してまいります。

【区のまちづくり基本目標(案)】

【中区】

- ①浜松市の顔となる都心に多くの人が集まる市街地の創出
- ②利便性の高い生活環境の確保
- ③公共交通の連携と歩行者・自転車空間の確保による快適な移動の確保
- ④賑わいの中に良質で美しいみどりが映えるまちづくり
- ⑤都市の歴史を大切にし、多様な文化を育むまちづくり
- ⑥だれもが安全で安心して暮らせる生活基盤の確保

【南区】

- ①遠州灘をはじめとする地域の豊かな自然資源の保全・活用
- ②暮らしやすい生活環境の確保
- ③工業や農業などの産業が活発に展開するまちづくり
- ④幹線道路と地域資源を活かした交流のまちづくり
- ⑤だれもが安全で安心して暮らせる生活基盤の確保

【北区】

- ①豊かな自然環境の保全と活用
- ②地域生活圏を大切にしたいゆとりと利便性を感じることができる生活空間の創出
- ③多様な産業振興による活力あるまちづくり
- ④地域の活性化につながる交通基盤の整備・改善と身近な公共交通の改善
- ⑤だれもが安全で安心して暮らせる生活基盤の確保

【東区】

- ①交通の要衝を活かしたまちづくり
- ②良好な生活環境の創出と自然環境や農地の保全・活用
- ③天竜川駅などの公共交通結節点を活かした公共交通の改善
- ④水とみどりのネットワークと歴史的資源の活用によるまちの魅力づくり
- ⑤だれもが安全で安心して暮らせる生活基盤の確保

【浜北区】

- ①魅力ある副都心の形成
- ②良好な自然・農地及び歴史的資源の保全・活用
- ③バランスのとれた土地利用の展開
- ④田園風景と調和したゆとりある住環境の確保
- ⑤だれもが安全で安心して暮らせる生活基盤の確保

【西区】

- ①浜名湖などの豊かな水辺環境と良好な農地の保全
- ②地域資源を観光に活かしたまちづくり
- ③地域の活性化につながる交通基盤の整備・活用と公共交通の改善
- ④ゆとりある住環境の確保
- ⑤だれもが安全で安心して暮らせる生活基盤の確保

【天竜区】

- ①豊かな自然環境の保全と交流空間づくり
- ②地域特性を活かした個性あるまちづくり
- ③地域の活性化につながる道路の整備・改善と身近な公共交通の改善
- ④だれもが安全で安心して暮らせる生活基盤の確保

～次回策定検討会議について～

浜松市都市計画マスタープラン策定検討会を傍聴希望の方は、会議当日、直接会場までお越し下さい。
(受付先着10名まで傍聴できます。定員になり次第、受付終了となりますのでご了承下さい)

●第9回浜松市都市計画マスタープラン策定検討会

開催日：平成21年2月19日(木) PM3:00～ (受付：PM2:30～PM3:00)

会場：浜松市役所 本館8階 運営委員会室

議題：全体構想：分野別基本方針

区別構想：まちづくり基本構想

【お問い合わせ先】浜松市都市計画課地域計画グループ

TEL：457-2371 FAX：457-2164 E-MAIL:toshikei@city.hamamatsu.shizuoka.jp