

浜松市都市計画マスタープラン ニュース

第3号 平成19年12月

第3回策定検討会を開催しました！

平成19年11月12日に浜松市役所において、「第3回浜松市都市計画マスタープラン策定検討会」を開催しました。

当日は、以下の議題などについて各委員から活発な意見が出されました。

《主な議題》

- ・都市計画の基本理念と将来の都市の姿について
- ・将来都市構造について
- ・分野別基本方針「土地利用」について など

【第3回策定検討会の様子】



第3回策定検討会における主な意見

市事務局が提案した内容について、以下のような意見が出されました。

※市事務局が提案した「基本理念と将来の都市の姿（案）」及び「将来都市構造」の概要につきましては、裏面をご覧ください。

(1) 都市計画の基本理念と将来の都市の姿について

- ・地球環境や自然環境、生活環境など、“環境”の捉え方について再度整理する必要がある。
- ・“将来の都市の姿”については暫定としてとどめておいて、最終とりまとめ段階で再度確認する。

(2) 将来都市構造について

- ・浜松型コンパクトシティの実現に向けて都市計画として具体的に何ができるのかという点を考える必要がある。

(3) 分野別基本方針「土地利用」について

- ・土地利用だけを検討するのではなく、交通などと併せて検討する必要がある。



今後の検討について

第3回策定検討会における委員の意見を踏まえながら「都市計画の基本理念と将来の都市の姿（案）」及び「将来都市構造（案）」などについて再検討した上で、とりまとめた結果を3月に開催予定の説明会及びパネル展示で報告する予定です。

～策定検討会議の様子を傍聴できます～

浜松市都市計画マスタープラン策定検討会は原則公開です。

傍聴希望の方は、会議当日、直接会場までお越し下さい。（受付先着10名まで傍聴できます。定員になり次第、受付終了となりますのでご了承下さい）

●第4回浜松市都市計画マスタープラン策定検討会

開催日：平成20年1月28日（月）PM3：00～（受付：PM2:30～PM3:00）

会場：浜松市役所 本館4階 41・42会議室

議題：都市空間のあり方（全体構想）、各区の特性と課題（区別構想）

（浜松ホームページ：浜松市生活インデックス⇒社会参加⇒会議の傍聴でも紹介しております）

策定検討会の会議録については、「浜松市ホームページ」でご覧になれます。

アクセス方法：浜松市トップページ⇒浜松市生活インデックス⇒社会参加⇒まちづくり⇒浜松市都市計画マスタープランの策定⇒浜松市都市計画マスタープラン策定検討会開催状況

【都市計画の基本理念と将来の都市の姿(案)】

都市計画マスタープランの基本理念

- 理念1：豊かな環境と共生する都市づくり
- 理念2：様々な産業と交流が活発に展開される活力ある都市づくり
- 理念3：都市全体の均衡ある発展と地域生活を支える都市づくり
- 理念4：市民生活の質の向上につながる都市づくり
- 理念5：市民等が主体となって取り組む都市づくり

都市計画マスタープランが目指す
“将来の都市の姿”

**多彩な環境をはぐくみ
持続的に成長する都市**

～みんながしあわせになれるまち・
はままつ～

【将来都市構造図(案)】

《中心市街地ゾーン》

- ・都心の高度な都市サービスを楽しむことができる都市型居住市街地を形成
- ・都心の補完的な商業・業務機能や生活サービス機能を配置

《周辺市街地ゾーン》

- ・既存ストックを活かしながら、地域特性に応じて生活者のさらなる暮らしやすさを向上させる市街地を形成

《環境調和居住ゾーン》

- ・豊かな自然環境や田園環境に囲まれながらゆとりある生活環境としての質を向上
- ・現在の地域環境の延長線上にある開発と保全のバランスのとれた土地利用を展開

《農住ゾーン》

- ・集落環境あるいは営農環境を維持・向上
- ・地域特性を活かした観光と先端技術産業を中心とする機能がバランスよく配置された土地利用を限定的に展開

《環境資産保全・活用ゾーン》

- ・林業振興と貴重な自然環境を保全
- ・自然環境と地域固有の歴史・文化資源を活かした観光・交流機能を強化

《産業・交流検討ゾーン》

- ・周辺環境の保全を前提としながら産業機能あるいは観光交流機能の受け皿としての限定的な開発の可能性について検討



《ゾーン区分》	
	中心市街地ゾーン
	周辺市街地ゾーン
	環境調和居住ゾーン
	農住ゾーン
	環境資産保全・活用ゾーン
	産業・交流検討ゾーン

《都市及び地域を支える拠点》	
	都心
	副都心
	地域交流拠点
	生活拠点
	産業交流拠点

《拠点を結ぶネットワーク》	
	拠点を結ぶネットワーク

《主要施設等》	
	鉄道
	自動車専用道路
	幹線道路
	区役所
	地域自治センター

【お問い合わせ先】浜松市都市計画課地域計画グループ

TEL：457-2371 FAX：457-2164

E-MAIL: toshikei@city.hamamatsu.shizuoka.jp