

リストNo	17-121	施設コード	04107	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	中川原公園			
所在(町名・番地)	浜北区西美園1530-1			
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
設置根拠(法)	都市公園法			
条例	浜松市都市公園条例			
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公園の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)			
主な利用者	一般等			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
建物情報	総延床面積	10.28	土地面積 0.00	
	構造(主要建物)	木造		
	地上階数(主要建物)	1		
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新		
	耐震工事(主要建物)	—		
	建築年月日(主要建物)	2009/3/31		
	経過年数(主要建物)	14		
用途地域	第一種低層住居専用地域			
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
財源	設置事業費	—	—	—
	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
一般財源	—	—	—	
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ッ池公園に一括計上。			



項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	0	0	0	
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		462	462	462
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
全戸数	—	—	—	
クラス数	—	—	—	
生徒数	—	—	—	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	5,053	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
17-008	美園中央公園	地域	0.4
07-082	第一・第二すみれクラブ	生活	0.1
15-083	北浜北小学校	生活	0.1
07-064	第一・第二すずらんクラブ	生活	0.1
08-068	北浜中央幼稚園	生活	0.5
10-017	ふれあい交流センター浜北	地域	0.5
24-041	小林雨水貯留池排水ポンプ室	—	0.5
24-042	瀬崎雨水貯留池排水ポンプ室	—	0.6
15-139	北浜中学校	生活	0.7



基本情報	リストNo	17-121	施設コード	04107	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所
	施設名	中川原公園			施設	都市整備部公園管理事務所	
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—
	複合施設	—					
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備					
	設置の妥当性	設置目的(再掲)					
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公園の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)					
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。				
		主な利用者	一般等				
		設置目的の継続性・妥当性					
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—				
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—				
	特記事項		—				
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—	2022	—	のべ募集人員	参加者数	
			2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
			2022	—	—	—	
事業②		—	2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
			2022	—	—	—	
事業③		—	2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
	2022		—	—	—		
事業④	—	2021	—	—	—		
		2020	—	—	—		
		2022	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)							
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—					
	対応策	—					
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄	
		廃止	—	—	—	—	
		民間移管	—	—	—	—	
		管理主体変更	—	—	—	—	
		代替サービス	—	—	—	—	
		統廃合	—	—	—	—	
	複合化	—	—	—	—		
	広域化	—	—	—	—		
民活導入	—						

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)					供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
	<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>				<p>利用状況等による評価(横軸)</p>			
参考	利用者の圏域毎の方向性	休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	
当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。								

施設カルテ 2023

リストNo	17-122	施設コード	04108	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	雉山公園			
所在(町名・番地)	浜北区染地台四丁目21-13			
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
設置根拠(法)	都市公園法			
条例	浜松市都市公園条例			
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)			
主な利用者	一般等			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
建物情報	総延床面積	13.99	土地面積 2,018.00	
	構造(主要建物)	鉄骨造		
	地上階数(主要建物)	1		
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新		
	耐震工事(主要建物)	—		
	建築年月日(主要建物)	2010/3/31		
	経過年数(主要建物)	13		
用途地域	第二種低層住居専用地域			
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
財源	設置事業費	—	—	—
	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
一般財源	—	—	—	
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ッ池公園に一括計上。			



項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	0	0	0
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		364	364	364
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	112,377	7,764	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
17-009	万葉の森公園	地域	1.6
25-003	大原浄水場	—	0.5
14-084	浜名分団内野	コミュニティ	1.0
05-007	平ロススポーツ施設	市域	1.2
07-059	内野ラッコクラブ	生活	1.2
15-079	内野小学校	生活	1.2
08-067	内野幼稚園	生活	1.3
15-138	浜名中学校	生活	1.4
14-065	浜松第30分団	コミュニティ	1.7



基本情報	リストNo	17-122	施設コード	04108	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所
	施設名	雉山公園			施設	都市整備部公園管理事務所	
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—
	複合施設	—					
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備					
	設置の妥当性	設置目的(再掲)					
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)					
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。				
		主な利用者	一般等				
		設置目的の継続性・妥当性					
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—				
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—				
	特記事項		—				
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—	2022	—	のべ募集人員	参加者数	
			2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
事業②		—	2022	—	—	—	
			2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
事業③		—	2022	—	—	—	
			2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
事業④	—	2022	—	—	—		
		2021	—	—	—		
		2020	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)							
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—					
	対応策	—					
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄	
		廃止	—	—	—	—	
		民間移管	—	—	—	—	
		管理主体変更	—	—	—	—	
		代替サービス	—	—	—	—	
		統廃合	—	—	—	—	
複合化	—	—	—	—			
広域化	—	—	—	—			
民活導入	—						

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)					
<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)</p>		<p>利用状況等による評価(横軸)</p>		<p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>				
参考	利用者の圏域毎の方向性	休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	
当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。								

リストNo	17-123	施設コード	04109
利用用途別分類(施設分類)	公園施設		
施設名	金指谷公園		
所在(町名・番地)	浜北区染地台三丁目34-7		
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域	
財産区分	行政財産	公共用財産	公園
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁
設置根拠(法)	都市公園法		
条例	浜松市都市公園条例		
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)		
主な利用者	一般等		
運営形態	直営		
指定管理または包括管理委託等の期間	～		
管理者名	—		
開館時間	—		
建物情報	総延床面積	14.70	土地面積 1,717.00 うち所有面積 1,717.00 うち借地面積 0.00 代表地目(現況地目) 公園
	構造(主要建物)	木造	
	地上階数(主要建物)	1	
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新	
	耐震工事(主要建物)	—	
	建築年月日(主要建物)	2010/3/31	
	経過年数(主要建物)	13	
用途地域	第一種低層住居専用地域		
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計
財源	設置事業費	—	—
	国・県	—	—
	寄付金	—	—
	その他	—	—
	市債	—	—
一般財源	—	—	—
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。		



項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	0	0	0	
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		337	337	337
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	89,672	5,052	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)		
	17-009	万葉の森公園	地域	1.7		
	25-003	大原浄水場	—	0.3		
	14-084	浜名分団内野	コミュニティ	1.2		
	05-007	平ロススポーツ施設	市域	1.3		
	15-079	内野小学校	生活	1.4		
	07-059	内野ラッコクラブ	生活	1.4		
	14-065	浜松第30分団	コミュニティ	1.5		
	08-067	内野幼稚園	生活	1.5		
	15-138	浜名中学校	生活	1.6		
施設周辺地図情報						

基本情報	リストNo	17-123	施設コード	04109	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	
	施設名	金指谷公園			施設	都市整備部公園管理事務所		
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—	
施設運営分析	複合施設	—						
	関連政策名	都市公園・緑地の整備						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)						
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。					
		主な利用者	一般等					
	設置目的の継続性・妥当性	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか						
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測						
		特記事項						
		—						
主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況			
	事業①	—	2022	—	のべ募集人員	参加者数	—	
		—	2021	—	—	—	—	
		—	2020	—	—	—	—	
	事業②	—	2022	—	—	—	—	
		—	2021	—	—	—	—	
		—	2020	—	—	—	—	
	事業③	—	2022	—	—	—	—	
		—	2021	—	—	—	—	
		—	2020	—	—	—	—	
事業④	—	2022	—	—	—	—		
	—	2021	—	—	—	—		
	—	2020	—	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)								
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—						
	対応策	—						
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄		
		廃止	—	—	—	—		
		民間移管	—	—	—	—		
		管理主体変更	—	—	—	—		
		代替サービス	—	—	—	—		
		統廃合	—	—	—	—		
	民活導入	複合化	—	—	—	—		
		広域化	—	—	—	—		

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)								
	<p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>							
参考	利用者の圏域毎の方向性	<p>休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。</p>						
	利用用途別分類毎の方向性	<p>管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。</p>						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—
<p>当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。</p>								

リストNo	17-124	施設コード	04110			
利用用途別分類(施設分類)	公園施設					
施設名	大谷公園					
所在(町名・番地)	浜北区染地台二丁目10-14					
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域				
財産区分	行政財産	公共用財産	公園			
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁			
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁			
設置根拠(法)	都市公園法					
条例	浜松市都市公園条例					
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)					
主な利用者	一般等					
運営形態	直営					
指定管理または包括管理委託等の期間	～					
管理者名	—					
開館時間	—					
建物情報	総延床面積	4.99	土地面積	2,441.00		
	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造		うち所有面積	2,441.00	
	地上階数(主要建物)	1			うち借地面積	0.00
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新		代表地目(現況地目)		公園
	耐震工事(主要建物)	—				
	建築年月日(主要建物)	2009/3/31				
	経過年数(主要建物)	14				
用途地域	第一種低層住居専用地域					
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計			
財源	設置事業費	—	—	—		
	国・県	—	—	—		
	寄付金	—	—	—		
	その他	—	—	—		
	市債	—	—	—		
一般財源	—	—	—			
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。					



項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	0	0	0
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		218	218	218
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	131,846	5,016	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)		
その他の分類	25-003	大原浄水場	—	0.9		
	14-065	浜松第30分団	コミュニティ	1.1		
	14-084	浜名分団内野	コミュニティ	1.4		
	01-020	北土木整備事務所	地域	1.5		
	13-058	豊岡団地	地域	1.6		
	16-005	教育センター	市域	1.6		
	08-067	内野幼稚園	生活	1.7		
	08-021	三方原保育園	生活	1.7		
施設周辺地図情報						

基本情報	リストNo	17-124	施設コード	04110	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	大谷公園			施設	都市整備部公園管理事務所				
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—			
施設運営分析	複合施設	—								
	関連政策名	都市公園・緑地の整備								
	設置の妥当性	設置目的(再掲)								
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)								
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。							
		主な利用者	一般等							
	設置目的の継続性・妥当性	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか								
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測								
		特記事項								
		—								
主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況					
	事業①			2022	—	のべ募集人員	参加者数			
				2021	—	—	—			
				2020	—	—	—			
	事業②			2022	—	—	—			
				2021	—	—	—			
				2020	—	—	—			
	事業③			2022	—	—	—			
				2021	—	—	—			
				2020	—	—	—			
事業④			2022	—	—	—				
			2021	—	—	—				
			2020	—	—	—				
施設に関する課題等(ハード面から)										
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—								
	対応策	—								
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄				
		廃止	—	—	—	—				
		民間移管	—	—	—	—				
		管理主体変更	—	—	—	—				
		代替サービス	—	—	—	—				
		統廃合	—	—	—	—				
	民活導入	複合化	—	—	—	—				
		広域化	—	—	—	—				

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
参考	建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸) ※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。							
	利用者の圏域毎の方向性 休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。							
個別方針	利用用途別分類毎の方向性 管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。							
	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—	
当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。								

リストNo	17-125	施設コード	04111
利用用途別分類(施設分類)	公園施設		
施設名	見晴公園		
所在(町名・番地)	浜北区染地台三丁目28-6		
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域	
財産区分	行政財産	公共用財産	公園
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁
設置根拠(法)	都市公園法		
条例	浜松市都市公園条例		
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)		
主な利用者	一般等		
運営形態	直営		
指定管理または包括管理委託等の期間	～		
管理者名	—		
開館時間	—		
建物情報	総延床面積	15.23	土地面積 2,490.00
	構造(主要建物)	木造	
	地上階数(主要建物)	1	
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新	
	耐震工事(主要建物)	—	
	建築年月日(主要建物)	2009/3/31	
	経過年数(主要建物)	14	
用途地域	第二種低層住居専用地域		
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計
財源	設置事業費	—	—
	国・県	—	—
	寄付金	—	—
	その他	—	—
	市債	—	—
一般財源	—	—	
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。		



項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	0	0	0	
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		447	447	447
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	130,043	5,347	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
25-003	大原浄水場	—	0.3
14-065	浜松第30分団	コミュニティ	1.2
14-084	浜名分団内野	コミュニティ	1.3
15-079	内野小学校	生活	1.6
07-059	内野ラッコクラブ	生活	1.6
08-067	内野幼稚園	生活	1.6
05-007	平ロススポーツ施設	市域	1.6
15-138	浜名中学校	生活	1.9



基本情報	リストNo	17-125	施設コード	04111	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所
	施設名	見晴公園			施設	都市整備部公園管理事務所	
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—
	複合施設	—					
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備					
	設置の妥当性	設置目的(再掲)					
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)					
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。				
		主な利用者	一般等				
		設置目的の継続性・妥当性					
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測						
	特記事項						
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—	2022	—	のべ募集人員	参加者数	
			2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
			2022	—	—	—	
事業②		—	2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
			2022	—	—	—	
事業③		—	2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
	2022		—	—	—		
事業④	—	2021	—	—	—		
		2020	—	—	—		
		2022	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)							
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—					
	対応策	—					
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄	
		廃止	—	—	—	—	
		民間移管	—	—	—	—	
		管理主体変更	—	—	—	—	
		代替サービス	—	—	—	—	
		統廃合	—	—	—	—	
	複合化	—	—	—	—		
	広域化	—	—	—	—		
民活導入	—						

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)						
参考	利用者の圏域毎の方向性	<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)</p>				<p>利用状況等による評価(横軸)</p>			
		※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。							
個別方針	利用用途別分類毎の方向性	<p>休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。</p>							
		<p>管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。</p>							
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—		
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—		
	<p>当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。</p>								

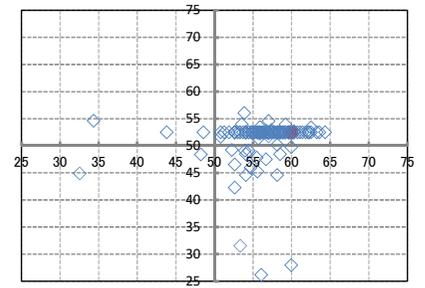
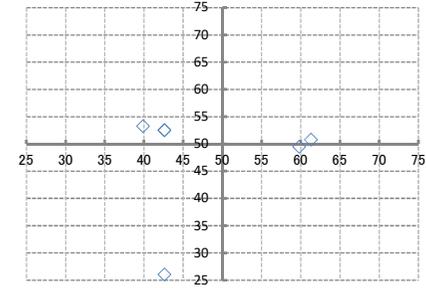
リストNo	17-126	施設コード	04284			
利用用途別分類(施設分類)	公園施設					
施設名	八丁谷公園					
所在(町名・番地)	浜北区染地台四丁目12-11					
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域				
財産区分	行政財産	公共用財産	公園			
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁			
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁			
設置根拠(法)	都市公園法					
条例	浜松市都市公園条例					
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)					
主な利用者	一般等					
運営形態	直営					
指定管理または包括管理委託等の期間	～					
管理者名	—					
開館時間	—					
建物情報	総延床面積	13.99	土地面積	2,497.00		
	構造(主要建物)	鉄骨造		うち所有面積	2,497.00	
	地上階数(主要建物)	1			うち借地面積	0.00
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新				代表地目(現況地目)
	耐震工事(主要建物)	—				
	建築年月日(主要建物)	2011/3/31				
	経過年数(主要建物)	12				
用途地域	第一種低層住居専用地域					
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計			
財源	設置事業費	—	—	—		
	国・県	—	—	—		
	寄付金	—	—	—		
	その他	—	—	—		
	市債	—	—	—		
一般財源	—	—	—	—		
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ッ池公園に一括計上。					



項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	0	0	0	
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		337	337	337
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	139,051	7,545	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)		
	17-009	万葉の森公園	地域	1.8		
その他の分類	25-003	大原浄水場	—	0.6		
	14-084	浜名分団内野	コミュニティ	0.9		
	15-079	内野小学校	生活	1.1		
	07-059	内野ラッコクラブ	生活	1.1		
	08-067	内野幼稚園	生活	1.1		
	05-007	平ロスポーツ施設	市域	1.4		
	15-138	浜名中学校	生活	1.4		
	24-044	内野排水機場	—	1.6		
施設周辺地図情報						

基本情報	リストNo	17-126	施設コード	04284	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所				
	施設名	八丁谷公園			施設	都市整備部公園管理事務所					
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—				
	複合施設	—									
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備									
	設置の妥当性	設置目的(再掲)									
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)									
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。								
		主な利用者	一般等								
	設置目的の継続性・妥当性	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか									
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測									
		特記事項									
		—									
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況					
事業①				2022	—	のべ募集人員	参加者数				
				2021	—						
				2020	—						
				2022	—						
事業②				2021	—						
				2020	—						
		事業③			2022	—					
					2021	—					
			2020	—							
事業④			2022	—							
			2021	—							
			2020	—							
			2022	—							
施設に関する課題等(ハード面から)											
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—									
	対応策	—									
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄					
		廃止	—	—	—	—					
		民間移管	—	—	—	—					
		管理主体変更	—	—	—	—					
		代替サービス	—	—	—	—					
		統廃合	—	—	—	—					
	複合化	—	—	—	—						
	広域化	—	—	—	—						
民活導入	—										

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
参考								
	<p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>							
個別方針	利用者の圏域毎の方向性	<p>休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。</p>						
	利用用途別分類毎の方向性	<p>管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。</p>						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—
<p>当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。</p>								

リストNo	17-127	施設コード	04304
利用用途別分類(施設分類)	公園施設		
施設名	東原農村公園		
所在(町名・番地)	浜北区新原6103		
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域	
財産区分	行政財産	公共用財産	公園
所管課	本庁	産業部農地整備課	課長名 黒柳 健
	施設	産業部農地整備課	課長名 黒柳 健
設置根拠(法)	—		
条例	浜松市農村公園条例		
設置目的	農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。		
主な利用者	一般市民		
運営形態	直営		
指定管理または包括管理委託等の期間	～		
管理者名	—		
開館時間	—		
建物情報	総延床面積	14.00	土地面積 2,500.00 うち所有面積 2,500.00 うち借地面積 0.00 代表地目(現況地目) 公園
	構造(主要建物)	木造	
	地上階数(主要建物)	1	
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新	
	耐震工事(主要建物)	—	
	建築年月日(主要建物)	2012/11/28	
	経過年数(主要建物)	10	
用途地域	市街化調整区域		
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計
財源	設置事業費	—	—
	国・県	—	—
	寄付金	—	—
	その他	—	—
	市債	—	—
一般財源	—	—	—
特記事項	—		



項目	2022	2021	2020	
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	68	55
	維持補修費(修繕費)	40	0	628
	物件費(光熱水費)	56	46	41
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	96	114	724	
行政コスト(B-A)	96	114	724	
収支前年比	84.21	15.75	224.84	
(参考)指定管理料	0	0	0	
(参考)減価償却費	212	212	212	

利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	その他
	23,847	3,698	—

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
08-074	北浜北幼稚園	生活	0.8	
14-088	北浜東部分団本沢合	コミュニティ	1.0	
13-063	於呂団地	地域	1.1	
24-041	小林雨水貯留池排水ポンプ室	—	1.2	
10-017	ふれあい交流センター浜北	地域	1.2	
08-064	新原幼稚園	生活	1.2	
15-137	浜北北部中学校	生活	1.3	
07-060	新原スマイルクラブ	生活	1.4	



基本情報	リストNo	17-127	施設コード	04304	所管課	本庁	産業部農地整備課
	施設名	東原農村公園			施設	産業部農地整備課	
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—
	複合施設	—					
施設運営分析	関連政策名	生産基盤の安定による農業振興					
	設置の妥当性	設置目的(再掲)					
		農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。					
		主な業務内容	安全・快適な利用環境を確保するため、巡視点検を行い、設備の修繕や樹木管理を行う。				
		主な利用者	一般市民				
	設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか			一定の利用者があり、需要は確保されている。			
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測			今後も現在と同程度の需要が見込まれる。			
	特記事項						
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—	2022	—	のべ募集人員	参加者数	
			2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
			2022	—	—	—	
事業②	—	2021	—	—	—		
		2020	—	—	—		
		2022	—	—	—		
事業③	—	2021	—	—	—		
		2020	—	—	—		
		2022	—	—	—		
事業④	—	2021	—	—	—		
		2020	—	—	—		
		2022	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)							
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	農村公園全体として施設の老朽化に伴う修繕費、樹木の剪定、草刈り等の維持・管理費が年々増加傾向にある。					
	対応策	必要な予算の確保に努めるとともに、巡視点検(業務委託)による報告や地元要望に基づき、優先順位(緊急性・危険性等)の高いものから順次対応する。					
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄	
		廃止	—	—	—	—	
		民間移管	—	—	—	—	
		管理主体変更	—	—	—	—	
		代替サービス	—	—	—	—	
統廃合	—	—	—	—			
複合化	—	—	—	—			
広域化	—	—	—	—			
民活導入	公園の美化と地域の連携を深めるとともに、公園愛護の高揚を図るため、公園の愛護活動を行う市民組織に対して報奨金を交付している。愛護会により、清掃、除草等の日常的な管理が行われている。						

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	6,857	8,143	51,714	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)						
参考	利用者の圏域毎の方向性	<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)</p>		<p>利用状況等による評価(横軸)</p>		<p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>		
		公共施設等総合管理計画より抜粋	<p>休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。</p>		<p>管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。</p>			
個別方針	利用用途別分類毎の方向性	1資産の見直し	—	—	—	—	—	
		2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—
		当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。						

基本情報	リストNo	17-129	施設コード	00119	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	佐久間ふれあい運動公園			施設	都市整備部公園管理事務所				
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—			
	複合施設	—								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備								
	設置の妥当性	設置目的(再掲)								
		市民の福祉の増進並びに体育及び生活文化の向上資すること(公園条例第1条)								
		主な業務内容	貸出業務							
		主な利用者	一般等							
	設置目的の継続性・妥当性	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか								
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測								
		特記事項								
		—								
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況				
事業①		—	2022	—	—	のべ募集人員	参加者数			
			2021	—	—	—	—			
			2020	—	—	—	—			
事業②		—	2022	—	—	—	—			
			2021	—	—	—	—			
			2020	—	—	—	—			
事業③		—	2022	—	—	—	—			
			2021	—	—	—	—			
			2020	—	—	—	—			
事業④	—	2022	—	—	—	—				
		2021	—	—	—	—				
		2020	—	—	—	—				
施設に関する課題等(ハード面から)										
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—								
	対応策	—								
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄				
		廃止	—	—	—	—				
		民間移管	—	—	—	—				
		管理主体変更	—	—	—	—				
		代替サービス	—	—	—	—				
		統廃合	—	—	—	—				
	複合化	—	—	—	—					
	広域化	—	—	—	—					
民活導入	—									

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
参考	<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>							
	<p>利用者の圏域毎の方向性</p> <p>休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。</p>							
個別方針	<p>利用用途別分類毎の方向性</p> <p>管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。</p>							
	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—	
<p>当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。</p>								

リストNo	17-130	施設コード	01399		
利用用途別分類(施設分類)	公園施設				
施設名	城下公園				
所在(町名・番地)	天竜区二俣町二俣1809-1				
利用者の圏域別分類等	小規模等	中山間地域			
財産区分	行政財産	公共用財産	公園		
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁		
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁		
設置根拠(法)	都市公園法				
条例	浜松市都市公園条例				
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)				
主な利用者	一般等				
運営形態	直営				
指定管理または包括管理委託等の期間	～				
管理者名	—				
開館時間	—				
建物情報	総延床面積	16.20	土地面積	906.44	
	構造(主要建物)	木造		うち所有面積	906.44
	地上階数(主要建物)	1			
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新			
	耐震工事(主要建物)	—		うち借地面積	0.00
	建築年月日(主要建物)	1991/1/1			
	経過年数(主要建物)	32			
用途地域	第二種住居地域				
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計		
財源	設置事業費	—	—	—	
	国・県	—	—	—	
	寄付金	—	—	—	
	その他	—	—	—	
	市債	—	—	—	
一般財源	—	—	—		
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。				



項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	0	0	0	
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		0	0	0
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	30,919	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
17-011	鳥羽山公園	地域	0.6
14-094	天竜第1分団城下	コミュニティ	0.0
15-096	二俣小学校	生活	0.3
07-067	ふたまた児童クラブ	生活	0.3
04-047	二俣歴史散策路	小規模等	0.4
03-016	天竜壬生ホール	地域	0.6
04-042	ものづくり伝承館	文化財	0.6
14-096	天竜第1分団諏訪町	コミュニティ	0.6
04-044	田代家住宅	文化財	0.7



基本情報	リストNo	17-130	施設コード	01399	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所
	施設名	城下公園			施設	都市整備部公園管理事務所	
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—
	複合施設	—					
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備					
	設置の妥当性	設置目的(再掲)					
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)					
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。				
		主な利用者	一般等				
	設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測						
	特記事項						
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—	2022	—	のべ募集人員	参加者数	
			2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
			2022	—	—	—	
事業②		—	2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
			2022	—	—	—	
事業③		—	2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
	2022		—	—	—		
事業④	—	2021	—	—	—		
		2020	—	—	—		
		2022	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)							
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—					
	対応策	—					
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄	
		廃止	—	—	—	—	
		民間移管	—	—	—	—	
		管理主体変更	—	—	—	—	
		代替サービス	—	—	—	—	
		統廃合	—	—	—	—	
	複合化	—	—	—	—		
	広域化	—	—	—	—		
民活導入	—						

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)					供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
	<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>				<p>利用状況等による評価(横軸)</p>			
参考	利用者の圏域毎の方向性	休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—
当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。								

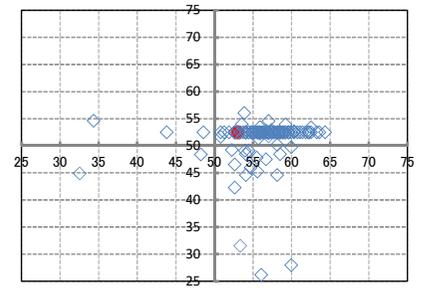
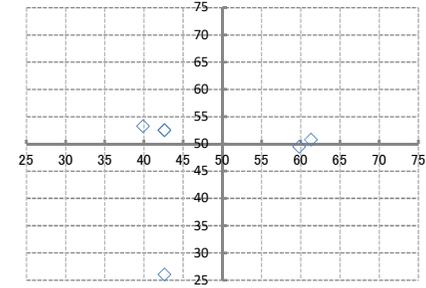
リストNo	17-131	施設コード	01400			
利用用途別分類(施設分類)	公園施設					
施設名	城山公園					
所在(町名・番地)	天竜区二俣町二俣1028					
利用者の圏域別分類等	小規模等	中山間地域				
財産区分	行政財産	公共用財産	公園			
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁			
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁			
設置根拠(法)	都市公園法					
条例	浜松市都市公園条例					
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)					
主な利用者	一般等					
運営形態	直営					
指定管理または包括管理委託等の期間	～					
管理者名	—					
開館時間	—					
建物情報	総延床面積	20.51	土地面積	12,442.00		
	構造(主要建物)	木造		うち所有面積	12,442.00	
	地上階数(主要建物)	1			うち借地面積	0.00
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新				代表地目(現況地目)
	耐震工事(主要建物)	—				
	建築年月日(主要建物)	1992/2/29				
	経過年数(主要建物)	31				
用途地域	市街化調整区域					
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計			
財源	設置事業費	—	—	—		
	国・県	—	—	—		
	寄付金	—	—	—		
	その他	—	—	—		
	市債	—	—	—		
一般財源	—	—	—			
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。					



項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	0	0	0
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		0	0	0
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	201,301	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)		
	17-011	鳥羽山公園	地域	0.5		
その他の分類	14-094	天竜第1分団城下	コミュニティ	0.1		
	15-096	二俣小学校	生活	0.4		
	07-067	ふたまた児童クラブ	生活	0.4		
	04-047	二俣歴史散策路	小規模等	0.5		
	04-042	ものづくり伝承館	文化財	0.6		
	04-044	田代家住宅	文化財	0.6		
	14-096	天竜第1分団諏訪町	コミュニティ	0.7		
03-016	天竜壬生ホール	地域	0.7			
施設周辺地図情報						

基本情報	リストNo	17-131	施設コード	01400	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	城山公園			施設	都市整備部公園管理事務所				
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—			
	複合施設	—								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備								
	設置の妥当性	設置目的(再掲)								
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)								
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。							
		主な利用者	一般等							
	設置目的の継続性・妥当性	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか								
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測								
		特記事項								
		—								
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況				
事業①				2022	—	のべ募集人員	参加者数			
				2021	—	—	—			
				2020	—	—	—			
事業②				2022	—	—	—			
				2021	—	—	—			
				2020	—	—	—			
事業③				2022	—	—	—			
				2021	—	—	—			
				2020	—	—	—			
事業④			2022	—	—	—				
			2021	—	—	—				
			2020	—	—	—				
施設に関する課題等(ハード面から)										
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—								
	対応策	—								
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄				
		廃止	—	—	—	—				
		民間移管	—	—	—	—				
		管理主体変更	—	—	—	—				
		代替サービス	—	—	—	—				
		統廃合	—	—	—	—				
	民活導入	複合化	—	—	—	—				
		広域化	—	—	—	—				

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
参考	 <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)</p>				 <p>利用状況等による評価(横軸)</p>			
	※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。							
個別方針	利用者の圏域毎の方向性	休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—
当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。								

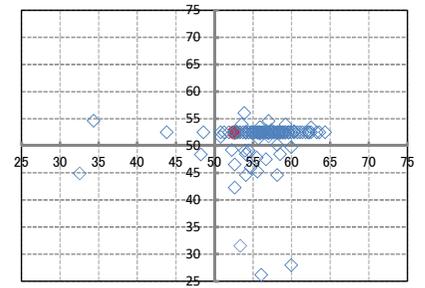
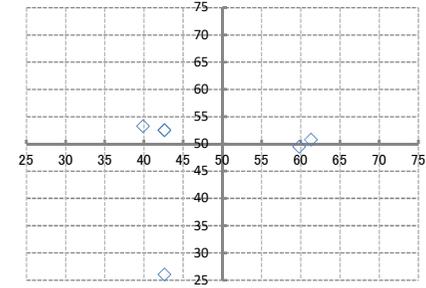
リストNo	17-132	施設コード	01482
利用用途別分類(施設分類)	公園施設		
施設名	諏訪公園		
所在(町名・番地)	天竜区二俣町二俣1113-1		
利用者の圏域別分類等	小規模等	中山間地域	
財産区分	行政財産	公共用財産	公園
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁
設置根拠(法)	都市公園法		
条例	浜松市都市公園条例		
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)		
主な利用者	一般等		
運営形態	直営		
指定管理または包括管理委託等の期間	～		
管理者名	—		
開館時間	—		
建物情報	総延床面積	24.30	土地面積 816.65
	構造(主要建物)	木造	
	地上階数(主要建物)	1	
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新	
	耐震工事(主要建物)	—	
	建築年月日(主要建物)	1991/3/1	
	経過年数(主要建物)	32	
用途地域	第二種住居地域		
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計
	—	—	—
財源	設置事業費	—	—
	国・県	—	—
	寄付金	—	—
	その他	—	—
	市債	—	—
一般財源	—	—	
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。		



項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	0	0	0	
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		0	0	0
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	27,856	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)		
	17-011	鳥羽山公園	地域	1.1		
	04-042	ものづくり伝承館	文化財	0.0		
	14-096	天竜第1分団諏訪町	コミュニティ	0.1		
	04-030	ヤマタケの蔵	地域	0.1		
	04-047	二俣歴史散策路	小規模等	0.2		
	15-096	二俣小学校	生活	0.2		
	07-067	ふたまた児童クラブ	生活	0.2		
	14-093	天竜第1分団横町	コミュニティ	0.2		
	03-058	二俣協働センター	生活	0.4		
施設周辺地図情報						

基本情報	リストNo	17-132	施設コード	01482	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所
	施設名	諏訪公園			施設	都市整備部公園管理事務所	
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—
	複合施設	—					
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備					
	設置の妥当性	設置目的(再掲)					
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)					
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。				
		主な利用者	一般等				
	設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測						
	特記事項						
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—	2022	—	のべ募集人員	参加者数	
		—	2021	—	—	—	
		—	2020	—	—	—	
事業②		—	2022	—	—	—	
		—	2021	—	—	—	
		—	2020	—	—	—	
事業③		—	2022	—	—	—	
		—	2021	—	—	—	
		—	2020	—	—	—	
事業④	—	2022	—	—	—		
	—	2021	—	—	—		
	—	2020	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)							
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—					
	対応策	—					
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄	
		廃止	—	—	—	—	
		民間移管	—	—	—	—	
		管理主体変更	—	—	—	—	
		代替サービス	—	—	—	—	
		統廃合	—	—	—	—	
	複合化	—	—	—	—		
	広域化	—	—	—	—		
民活導入	—						

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
参考	 <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)</p>				 <p>利用状況等による評価(横軸)</p>			
	※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。							
個別方針	利用者の圏域毎の方向性	休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—
当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。								

リストNo	17-133	施設コード	00807		
利用用途別分類(施設分類)	公園施設				
施設名	高根城公園				
所在(町名・番地)	天竜区水窪町地頭方19-4				
利用者の圏域別分類等	小規模等	中山間地域			
財産区分	行政財産	公共用財産	公園		
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁		
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁		
設置根拠(法)	—				
条例	—				
設置目的	市民の福祉の増進並びに体育及び生活文化の向上資すること。				
主な利用者	一般等				
運営形態	直営				
指定管理または包括管理委託等の期間	～				
管理者名	—				
開館時間	—				
建物情報	総延床面積	16.69	土地情報		
	構造(主要建物)	木造		土地面積	51,699.76
	地上階数(主要建物)	1		うち所有面積	49,881.84
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新		うち借地面積	1,817.92
	耐震工事(主要建物)	—			
	建築年月日(主要建物)	1996/8/3			
	経過年数(主要建物)	26		代表地目(現況地目)	公園
用途地域	都市計画区域外				
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計		
財源	設置事業費	—	—	—	
	国・県	—	—	—	
	寄付金	—	—	—	
	その他	—	—	—	
	市債	—	—	—	
一般財源	—	—	—		
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。				



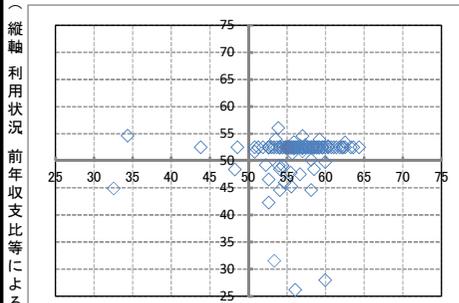
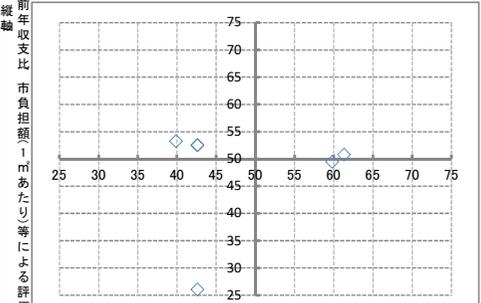
項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	0	0	0	
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		84	84	84
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	156,008	1,182	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
04-040	高根城復元施設	文化財	0.4
13-077	芋堀団地	地域	0.7
03-064	城西ふれあいセンター	生活	0.8
15-143	水窪中学校	生活	1.0
14-139	佐久間第2分団松島	コミュニティ	1.0
05-026	水窪総合体育館	地域	1.0
25-030	旧城西簡易水道	—	1.1
14-144	水窪第1分団第4部上村蔵置所	コミュニティ	1.3



基本情報	リストNo	17-133	施設コード	00807	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	高根城公園			施設	都市整備部公園管理事務所				
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—			
	複合施設	—								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備								
	設置の妥当性	設置目的(再掲)								
		市民の福祉の増進並びに体育及び生活文化の向上資すること。								
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。							
		主な利用者	一般等							
		設置目的の継続性・妥当性								
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか									
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測									
	特記事項									
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況				
事業①		—	2022	—	のべ募集人員	参加者数	—			
		—	2021	—	—	—	—			
		—	2020	—	—	—	—			
事業②		—	2022	—	—	—	—			
		—	2021	—	—	—	—			
		—	2020	—	—	—	—			
事業③		—	2022	—	—	—	—			
		—	2021	—	—	—	—			
		—	2020	—	—	—	—			
事業④	—	2022	—	—	—	—				
	—	2021	—	—	—	—				
	—	2020	—	—	—	—				
施設に関する課題等(ハード面から)										
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—								
	対応策	—								
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄				
		廃止	—	—	—	—				
		民間移管	—	—	—	—				
		管理主体変更	—	—	—	—				
		代替サービス	—	—	—	—				
		統廃合	—	—	—	—				
	複合化	—	—	—	—					
	広域化	—	—	—	—					
民活導入	—									

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
参考								
	<p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>							
個別方針	利用者の圏域毎の方向性	<p>休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。</p>						
	利用用途別分類毎の方向性	<p>管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。</p>						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—
<p>当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。</p>								

基本情報	リストNo	17-134	施設コード	02511	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	水窪弁天島公園			施設	都市整備部公園管理事務所				
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—			
	複合施設	—								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備								
	設置の妥当性	設置目的(再掲)								
		市民の福祉の増進並びに体育及び生活文化の向上資すること。								
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。							
		主な利用者	一般等							
	設置目的の継続性・妥当性	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか								
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測								
		特記事項								
		—								
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況				
事業①		—	2022	—	のべ募集人員	参加者数	—			
		—	2021	—	—	—	—			
		—	2020	—	—	—	—			
事業②		—	2022	—	—	—	—			
		—	2021	—	—	—	—			
		—	2020	—	—	—	—			
事業③		—	2022	—	—	—	—			
	—	2021	—	—	—	—				
	—	2020	—	—	—	—				
事業④	—	2022	—	—	—	—				
	—	2021	—	—	—	—				
	—	2020	—	—	—	—				
施設に関する課題等(ハード面から)										
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—								
	対応策	—								
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄				
		廃止	—	—	—	—				
		民間移管	—	—	—	—				
		管理主体変更	—	—	—	—				
		代替サービス	—	—	—	—				
統廃合		—	—	—	—					
複合化	—	—	—	—						
広域化	—	—	—	—						
民活導入	—									

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
参考	利用者の圏域毎の方向性	休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—
当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。								

基本情報	リストNo	17-135	施設コード	01366	所管課	本庁	産業部農地整備課	
	施設名	上村農村公園			施設	施設	産業部農地整備課	
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—	
施設運営分析	複合施設	—						
	関連政策名	生産基盤の安定による農業振興						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。						
		主な業務内容	安全・快適な利用環境を確保するため、巡視点検を行い、設備の修繕や樹木管理を行う。					
		主な利用者	一般市民					
		設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか			一定の利用者があり、需要は確保されている。				
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測			地域住民が減少するも、需要がなくなることはないとする。				
	特記事項							
主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況			
	事業①	—	2022	—	—	—	—	
		—	2021	—	—	—	—	
		—	2020	—	—	—	—	
		—	2020	—	—	—	—	
	事業②	—	2022	—	—	—	—	
		—	2021	—	—	—	—	
		—	2020	—	—	—	—	
	事業③	—	2022	—	—	—	—	
		—	2021	—	—	—	—	
—		2020	—	—	—	—		
事業④	—	2022	—	—	—	—		
	—	2021	—	—	—	—		
	—	2020	—	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)								
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	農村公園全体として施設の老朽化に伴う修繕費、樹木の剪定、草刈り等の維持・管理費が年々増加傾向にある。						
	対応策	必要な予算の確保に努めるとともに、巡視点検(業務委託)による報告や地元要望に基づき、優先順位(緊急性・危険性等)の高いものから順次対応する。						
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄		
		廃止	—	—	—	—		
		民間移管	—	—	—	—		
		管理主体変更	—	—	—	—		
		代替サービス	—	—	—	—		
統廃合		—	—	—	—			
複合化	—	—	—	—				
広域化	—	—	—	—				
民生活導入	地域の少子高齢化により、農地整備課で直接管理をしているが、遠隔地であるため地域住民のために行き届いた管理が難しい状況にある。							

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	22,889	29,333	71,111	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
	<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)</p>				<p>利用状況等による評価(横軸)</p>			
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。								
参考	利用者の圏域毎の方向性	休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
	2民生活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—
当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。								

リストNo	17-136	施設コード	01945
利用用途別分類(施設分類)	公園施設		
施設名	長尾農村公園		
所在(町名・番地)	天竜区水窪町奥領家4047-7		
利用者の圏域別分類等	小規模等	中山間地域	
財産区分	行政財産	公共用財産	公園
所管課	本庁	産業部農地整備課	課長名 黒柳 健
	施設	産業部農地整備課	課長名 黒柳 健
設置根拠(法)	—		
条例	浜松市農村公園条例		
設置目的	農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。		
主な利用者	一般市民		
運営形態	直営		
指定管理または 包括管理委託等の期間	～		
管理者名	—		
開館時間	—		
建物情報	総延床面積	12.60	土地面積 1,999.00
	構造(主要建物)	木造	
	地上階数(主要建物)	1	
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新	
	耐震工事(主要建物)	—	
	建築年月日(主要建物)	1996/3/15	
	経過年数(主要建物)	27	
用途地域	都市計画区域外		
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計
財源	設置事業費	—	—
	国・県	—	—
	寄付金	—	—
	その他	—	—
	市債	—	—
一般財源	—	—	—
特記事項	—		



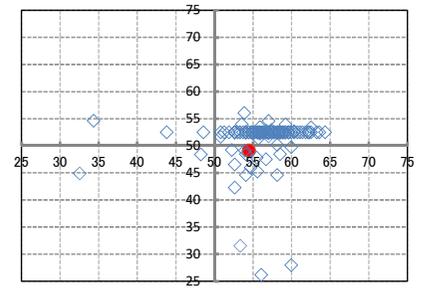
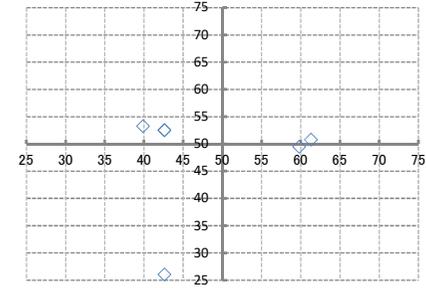
項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	160	185	314
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	32	31	28
	物件費(借地料)	272	0	272
	支出計(B)	464	216	614
行政コスト(B-A)		464	216	614
収支前年比		214.81	35.18	102.68
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		0	0	0
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

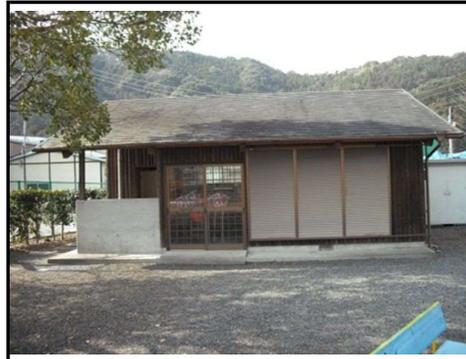
近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
14-147	水窪第2分団第6部長尾詰所	コミュニティ	0.2
25-039	長尾配水場	—	0.5
25-042	尾呂第2配水場	—	0.8
13-070	つつじヶ丘団地	地域	1.0
02-009	水窪単身寮教職員住宅	地域	1.0
13-082	大原団地	地域	1.1
14-027	天竜消防署水窪出張所	地域	1.2
05-037	水窪小畑プール管理棟	コミュニティ	1.3



基本情報	リストNo	17-136	施設コード	01945	所管課	本庁	産業部農地整備課
	施設名	長尾農村公園			施設	産業部農地整備課	
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—
施設運営分析	複合施設	—					
	関連政策名	生産基盤の安定による農業振興					
	設置の妥当性	設置目的(再掲)					
		農村地域のコミュニティ活動を通して活力ある地域づくりを図る。					
		主な業務内容	安全・快適な利用環境を確保するため、巡視点検を行い、設備の修繕や樹木管理を行う。				
		主な利用者	一般市民				
	設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか			一定の利用者があり、需要は確保されている。			
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測			地域住民が減少するも、需要がなくなることはないとする。			
	特記事項						
主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況		
	事業①	—	2022	—	—	—	
		—	2021	—	—	—	
		—	2020	—	—	—	
		—	2022	—	—	—	
	事業②	—	2022	—	—	—	
		—	2021	—	—	—	
		—	2020	—	—	—	
	事業③	—	2022	—	—	—	
		—	2021	—	—	—	
—		2020	—	—	—		
事業④	—	2022	—	—	—		
	—	2021	—	—	—		
	—	2020	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)							
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	農村公園全体として施設の老朽化に伴う修繕費、樹木の剪定、草刈り等の維持・管理費が年々増加傾向にある。					
	対応策	必要な予算の確保に努めるとともに、巡視点検(業務委託)による報告や地元要望に基づき、優先順位(緊急性・危険性等)の高いものから順次対応する。					
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄	
		廃止	—	—	—	—	
		民間移管	—	—	—	—	
		管理主体変更	—	—	—	—	
		代替サービス	—	—	—	—	
統廃合		—	—	—	—		
複合化	—	—	—	—			
広域化	—	—	—	—			
民生活導入	地域の少子高齢化により、農地整備課で直接管理をしているが、遠隔地であるため地域住民のために行き届いた管理が難しい状況にある。						

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	36,825	17,143	48,730	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)					
参考	利用者の圏域毎の方向性	 <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)</p>		 <p>利用状況等による評価(横軸)</p>		※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。		
		<p>利用用途別分類毎の方向性</p> <p>管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。</p>						
個別方針	利用用途別分類毎の方向性	1資産の見直し	—	—	—	—	—	
		2民生活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—
		当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。						

リストNo	17-137	施設コード	02025
利用用途別分類(施設分類)	公園施設		
施設名	渡ヶ島緑地公園広場休憩所		
所在(町名・番地)	天竜区渡ヶ島1054-2		
利用者の圏域別分類等	小規模等	中山間地域	
財産区分	行政財産	公共用財産	その他施設
所管課	本庁	環境部廃棄物処理課	課長名 平口 学
	施設	環境部廃棄物処理課	課長名 平口 学
設置根拠(法)	—		
条例	—		
設置目的	天竜衛生センターに併設された施設であり、地域住民の憩いの場となっている		
主な利用者	地域住民等		
運営形態	直営		
指定管理または包括管理委託等の期間	～		
管理者名	—		
開館時間	—		
建物情報	総延床面積	39.00	土地面積 0.00
	構造(主要建物)	木造	
	地上階数(主要建物)	1	
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新	
	耐震工事(主要建物)	—	
	建築年月日(主要建物)	1990/3/31	
経過年数(主要建物)	33	うち所有面積 0.00	うち借地面積 0.00
用途地域	都市計画区域外		
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計
設置事業費	5,290	—	5,290
財源	国・県	—	—
	寄付金	—	—
	その他	—	—
	市債	—	—
	一般財源	5,290	—
特記事項	・土地面積は、リストNo.1-33天竜衛生センターに含む。 ・電気料、水道料は、リストNo.1-33天竜衛生センターに含む。		



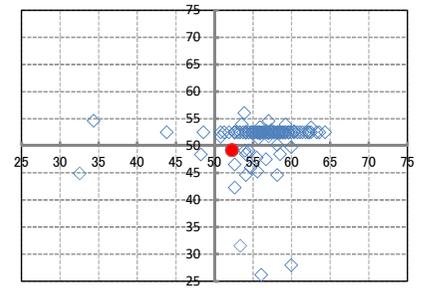
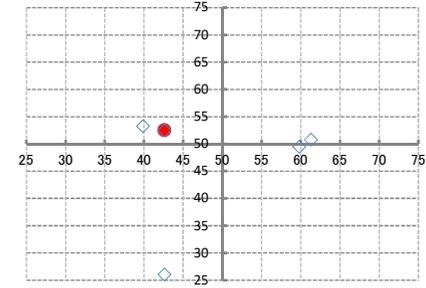
項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	50	50	50
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地利)	0	0	0
支出計(B)	50	50	50	
行政コスト(B-A)		50	50	50
収支前年比		100.00	100.00	100.00
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		0	0	0
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	0	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
17-011	鳥羽山公園	地域	1.2
01-033	天竜衛生センター	地域	0.0
25-040	旧渡ヶ島簡易水道	—	0.1
14-115	天竜第8分団渡ヶ島	コミュニティ	0.2
04-047	二俣歴史散策路	小規模等	0.8
15-096	二俣小学校	生活	0.9
07-067	ふたまた児童クラブ	生活	0.9
05-030	天竜武道館	地域	1.0
04-042	ものづくり伝承館	文化財	1.0



基本情報	リストNo	17-137	施設コード	02025	所管課	本庁	環境部廃棄物処理課
	施設名	渡ヶ島緑地公園広場休憩所			施設	環境部廃棄物処理課	
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—
	複合施設	—					
施設運営分析	関連政策名	安全・安心で安定したごみ・し尿等の処理					
	設置の妥当性	設置目的(再掲)					
		天竜衛生センターに併設された施設であり、地域住民の憩いの場となっている					
		主な業務内容	—				
		主な利用者	地域住民等				
	設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか			一定の利用者があり、需要は確保されている			
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測			少子高齢化が進んでおり、ニーズ的には今後変化していく可能性がある			
	特記事項						
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—	2022	—	のべ募集人員	参加者数	
		—	2021	—	—	—	
		—	2020	—	—	—	
事業②		—	2022	—	—	—	
		—	2021	—	—	—	
		—	2020	—	—	—	
事業③		—	2022	—	—	—	
		—	2021	—	—	—	
		—	2020	—	—	—	
事業④	—	2022	—	—	—		
	—	2021	—	—	—		
	—	2020	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)							
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	施設(休憩所)の老朽化が進んでいる。					
	対応策	施設(休憩所)の定期的な点検により、適正な管理を行う。					
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄	
		廃止	○	—	—	—	
		民間移管	—	—	—	—	
		管理主体変更	—	—	—	—	
		代替サービス	—	—	—	—	
統廃合		—	—	—	—		
複合化	—	—	—	—			
広域化	—	—	—	—			
民活導入	—						

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020	
	行政コスト/面積(円)	1,282	1,282	1,282	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)						
参考	利用者の圏域毎の方向性					※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。			
		利用用途別分類毎の方向性	公共施設等総合管理計画より抜粋		管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。				
個別方針	1資産の見直し		廃止	—	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—	
令和5年度末まで適正な維持管理に努め、令和6年度以降、廃止する。									

リストNo	17-138	施設コード	05239
利用用途別分類(施設分類)	公園施設		
施設名	二本ヶ谷公園		
所在(町名・番地)	浜北区内野台四丁目41-2		
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域	
財産区分	行政財産	公共用財産	公園
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁
設置根拠(法)	都市公園法		
条例	浜松市都市公園条例		
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)		
主な利用者	一般等		
運営形態	直営		
指定管理または包括管理委託等の期間	～		
管理者名	—		
開館時間	—		
建物情報	総延床面積	7.29	土地面積 1,509.00
	構造(主要建物)	木造	
	地上階数(主要建物)	1	
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新	
	耐震工事(主要建物)	—	
	建築年月日(主要建物)	2016/3/9	
	経過年数(主要建物)	7	
用途地域	第一種低層住居専用地域		
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計
財源	設置事業費	—	—
	国・県	—	—
	寄付金	—	—
	その他	—	—
	市債	—	—
一般財源	—	—	—
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。		



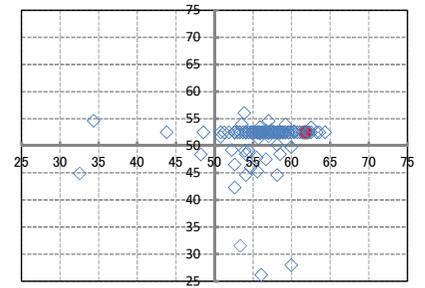
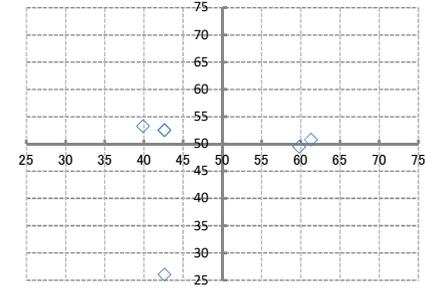
項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	0	0	0	
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		274	274	274
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	75,948	2,729	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設				
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)
	その他の分類	17-009	万葉の森公園	地域
05-007		平口スポーツ施設	市域	0.7
15-138		浜名中学校	生活	0.8
14-084		浜名分団内野	コミュニティ	1.0
07-059		内野ラッコクラブ	生活	1.0
15-079		内野小学校	生活	1.0
25-003		大原浄水場	—	1.0
08-067		内野幼稚園	生活	1.1
08-073		平口幼稚園	生活	1.2



基本情報	リストNo	17-138	施設コード	05239	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所
	施設名	二本ヶ谷公園			施設	都市整備部公園管理事務所	
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—
	複合施設	—					
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備					
	設置の妥当性	設置目的(再掲)					
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)					
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。				
		主な利用者	一般等				
	設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測						
	特記事項						
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—	2022	—	のべ募集人員	参加者数	
		—	2021	—	—	—	
		—	2020	—	—	—	
事業②		—	2022	—	—	—	
		—	2021	—	—	—	
		—	2020	—	—	—	
事業③		—	2022	—	—	—	
		—	2021	—	—	—	
		—	2020	—	—	—	
事業④	—	2022	—	—	—		
	—	2021	—	—	—		
	—	2020	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)							
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—					
	対応策	—					
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄	
		廃止	—	—	—	—	
		民間移管	—	—	—	—	
		管理主体変更	—	—	—	—	
		代替サービス	—	—	—	—	
		統廃合	—	—	—	—	
	民活導入	複合化	—	—	—	—	
		広域化	—	—	—	—	

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
参考	 <p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)</p>				 <p>利用状況等による評価(横軸)</p>			
	※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。							
個別方針	利用者の圏域毎の方向性	休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	
当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。								

リストNo	17-139	施設コード	05126	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	上島駅前公園			
所在(町名・番地)	中区上島五丁目地内			
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
設置根拠(法)	都市公園法			
条例	浜松市都市公園条例			
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)			
主な利用者	一般等			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
建物情報	総延床面積	5.53	土地面積 0.00	
	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造		
	地上階数(主要建物)	1		
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新		
	耐震工数(主要建物)	—		
	建築年月日(主要建物)	2017/3/10		
	経過年数(主要建物)	6		
用途地域	第一種住居地域			
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
	設置事業費	38,488	—	38,488
財源	国・県	1,430	—	1,430
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	1,100	—	1,100
	一般財源	35,958	—	35,958
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。			



項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	0	0	0	
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		182	182	182
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	5,663	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
17-001	四ツ池公園	地域	1.1
26-008	上島雨水ポンプ場	—	0.5
15-017	上島小学校	生活	0.8
07-003	かみじま放課後児童会	生活	0.9
11-010	家内労働福祉センター	地域	0.9
05-002	四ツ池公園浜松球場	広域	1.1
05-001	四ツ池公園陸上競技場	広域	1.1
14-035	浜松第9分団	コミュニティ	1.2
24-005	大菩薩揚水機場	—	1.2



基本情報	リストNo	17-139	施設コード	05126	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	
	施設名	上島駅前公園			施設	都市整備部公園管理事務所		
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—	
施設運営分析	複合施設	—						
	関連政策名	都市公園・緑地の整備						
	設置の妥当性	設置目的(再掲)						
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)						
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。					
		主な利用者	一般等					
	設置目的の継続性・妥当性	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか						
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測						
		特記事項						
		—						
主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況			
	事業①	—	2022	—	のべ募集人員	—	参加者数	—
			2021	—	—	—	—	
			2020	—	—	—	—	
			2019	—	—	—	—	
	事業②	—	2022	—	—	—	—	
			2021	—	—	—	—	
			2020	—	—	—	—	
	事業③	—	2022	—	—	—	—	
			2021	—	—	—	—	
2020			—	—	—	—		
事業④	—	2022	—	—	—	—		
		2021	—	—	—	—		
		2020	—	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)								
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—						
	対応策	—						
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄		
		廃止	—	—	—	—		
		民間移管	—	—	—	—		
		管理主体変更	—	—	—	—		
		代替サービス	—	—	—	—		
		統廃合	—	—	—	—		
	複合化	—	—	—	—			
	広域化	—	—	—	—			
民活導入	—							

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
参考	利用者の圏域毎の方向性	休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—
当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。								

リストNo	17-140	施設コード	05127	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	砂山公園			
所在(町名・番地)	中区砂山町地内			
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
設置根拠(法)	都市公園法			
条例	浜松市都市公園条例			
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)			
主な利用者	一般等			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
建物情報	総延床面積	12.04	土地面積 0.00	
	構造(主要建物)	鉄骨造		
	地上階数(主要建物)	1		
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新		
	耐震工事(主要建物)	—		
	建築年月日(主要建物)	2017/3/10		
	経過年数(主要建物)	6		
用途地域	商業地域			
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
財源	設置事業費	34,001	—	34,001
	国・県	17,000	—	17,000
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	15,400	—	15,400
一般財源	1,601	—	1,601	
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。			



項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	0	0	0	
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		326	326	326
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	9,460	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)		
	17-002	新川緑地	地域	0.9		
	19-003	駅南地下駐車場	地域	0.2		
	01-010	海老塚事務所	地域	0.4		
	07-013	こだま放課後児童会	生活	0.4		
	15-007	双葉小学校	生活	0.4		
	03-001	アクトシティ浜松Aゾーン	広域	0.4		
	26-005	南ポンプ場	—	0.4		
	03-029	南部協働センター	生活	0.5		
	06-004	南図書館	地域	0.5		
施設周辺地図情報						

基本情報	リストNo	17-140	施設コード	05127	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	砂山公園			施設	都市整備部公園管理事務所				
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—			
	複合施設	—								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備								
	設置の妥当性	設置目的(再掲)								
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)								
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。							
		主な利用者	一般等							
	設置目的の継続性・妥当性	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか								
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測								
		特記事項								
		—								
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況				
事業①				2022	—	のべ募集人員	参加者数			
				2021	—	—	—			
				2020	—	—	—			
事業②				2022	—	—	—			
				2021	—	—	—			
				2020	—	—	—			
事業③				2022	—	—	—			
				2021	—	—	—			
				2020	—	—	—			
事業④			2022	—	—	—				
			2021	—	—	—				
			2020	—	—	—				
施設に関する課題等(ハード面から)										
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—								
	対応策	—								
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄				
		廃止	—	—	—	—				
		民間移管	—	—	—	—				
		管理主体変更	—	—	—	—				
		代替サービス	—	—	—	—				
統廃合	—	—	—	—						
複合化	—	—	—	—						
広域化	—	—	—	—						
民活導入	—									

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
参考	利用者の圏域毎の方向性	休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—
当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。								

リストNo	17-141	施設コード	05128	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	赤佐第一公園			
所在(町名・番地)	浜北区根堅250			
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
設置根拠(法)	—			
条例	—			
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)			
主な利用者	一般等			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
建物情報	総延床面積	4.47	土地面積 0.00	
	構造(主要建物)	軽量鉄骨造		土地面積 0.00
	地上階数(主要建物)	1		
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新		土地面積 0.00
	耐震工事(主要建物)	—		
	建築年月日(主要建物)	2017/3/27		
	経過年数(主要建物)	6		代表地目(現況地目)
用途地域	市街化調整区域			
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
財源	設置事業費	7,718	—	7,718
	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
一般財源	7,718	—	7,718	
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。			



項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	0	0	0	
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		167	167	167
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	2,972	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
13-067	根堅団地	地域	0.2
14-090	浜北北部分団赤佐	コミュニティ	0.4
07-058	赤佐タイガークラブ	生活	0.6
15-077	赤佐小学校	生活	0.6
14-024	浜北消防署赤佐出張所	地域	0.7
08-065	赤佐西幼稚園	生活	0.8
08-072	赤佐幼稚園	生活	0.9
03-057	浜北地域活動・研修センター	生活	1.1



基本情報	リストNo	17-141	施設コード	05128	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所
	施設名	赤佐第一公園			施設	都市整備部公園管理事務所	
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—
	複合施設	—					
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備					
	設置の妥当性	設置目的(再掲)					
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)					
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。				
		主な利用者	一般等				
	設置目的の継続性・妥当性						
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—				
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—				
	特記事項		—				
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—	2022	—	のべ募集人員	参加者数	
			2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
			2022	—	—	—	
事業②		—	2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
			2022	—	—	—	
事業③	—	2021	—	—	—		
		2020	—	—	—		
		2022	—	—	—		
事業④	—	2021	—	—	—		
		2020	—	—	—		
		2022	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)							
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—					
	対応策	—					
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄	
		廃止	—	—	—	—	
		民間移管	—	—	—	—	
		管理主体変更	—	—	—	—	
		代替サービス	—	—	—	—	
		統廃合	—	—	—	—	
複合化	—	—	—	—			
広域化	—	—	—	—			
民活導入	—						

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
参考	利用者の圏域毎の方向性	休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—
当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。								

リストNo	17-142	施設コード	05129	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	赤佐第二公園			
所在(町名・番地)	浜北区於呂2758			
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
設置根拠(法)	—			
条例	—			
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)			
主な利用者	一般等			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
建物情報	総延床面積	5.90	土地面積 0.00	
	構造(主要建物)	軽量鉄骨造		土地面積 0.00
	地上階数(主要建物)	1		
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新		土地面積 0.00
	耐震工事(主要建物)	—		
	建築年月日(主要建物)	2017/3/27		
	経過年数(主要建物)	6		代表地目(現況地目)
用途地域	第一種中高層住居専用地域			
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
財源	設置事業費	8,809	—	8,809
	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
一般財源	8,809	—	8,809	
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。			



項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	0	0	0
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		252	252	252
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
BS情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	4,566	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)
近隣施設						
同分類	No	施設名	圏域種別	距離(km)		
その他の分類	14-090	浜北北部分団赤佐	コミュニティ	0.1		
	15-077	赤佐小学校	生活	0.2		
	07-058	赤佐タイガークラブ	生活	0.2		
	13-067	根堅団地	地域	0.3		
	14-024	浜北消防署赤佐出張所	地域	0.4		
	08-072	赤佐幼稚園	生活	0.5		
	03-057	浜北地域活動・研修センター	生活	0.7		
08-065	赤佐西幼稚園	生活	0.9			
施設周辺地図情報						

基本情報	リストNo	17-142	施設コード	05129	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	赤佐第二公園			施設	都市整備部公園管理事務所				
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—			
施設運営分析	複合施設	—								
	関連政策名	都市公園・緑地の整備								
	設置の妥当性	設置目的(再掲)								
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)								
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。							
		主な利用者	一般等							
	設置目的の継続性・妥当性	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか								
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測								
		特記事項								
		—								
主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況					
	事業①			2022	—	のべ募集人員	参加者数			
				2021	—	—	—			
				2020	—	—	—			
	事業②			2022	—	—	—			
				2021	—	—	—			
				2020	—	—	—			
	事業③			2022	—	—	—			
				2021	—	—	—			
				2020	—	—	—			
事業④			2022	—	—	—				
			2021	—	—	—				
			2020	—	—	—				
施設に関する課題等(ハード面から)										
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—								
	対応策	—								
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄				
		廃止	—	—	—	—				
		民間移管	—	—	—	—				
		管理主体変更	—	—	—	—				
		代替サービス	—	—	—	—				
統廃合	—	—	—	—						
複合化	—	—	—	—						
広域化	—	—	—	—						
民活導入	—									

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
参考	<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)</p> <p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>							
	<p>利用者の圏域毎の方向性</p> <p>休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。</p>							
個別方針	<p>利用用途別分類毎の方向性</p> <p>管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。</p>							
	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—	
<p>当面適切な維持管理に努める。更新時には、利用状況を踏まえ、公園内における必要な機能に限定した整備を行う。</p>								

リストNo	17-143	施設コード	05214	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	西都志都呂九領川公園			
所在(町名・番地)	西区志都呂二丁目1027-1			
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
設置根拠(法)	—			
条例	—			
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)			
主な利用者	—			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	~			
管理者名	—			
開館時間	—			
建物情報	総延床面積	12.04	土地面積 0.00	
	構造(主要建物)	軽量鉄骨造		土地情報
	地上階数(主要建物)	1		
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新		うち借地面積 0.00
	耐震工事(主要建物)	—		
	建築年月日(主要建物)	2017/3/7		
	経過年数(主要建物)	6		代表地目(現況地目)
用途地域	第一種住居地域			
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
財源	設置事業費	—	—	—
	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
一般財源	—	—	—	
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。			



項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	0	0	0
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		385	385	385
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	10,398	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
16-009	雄踏学校給食センター	地域	0.6
10-007	ふれあい交流センターつつじ	地域	0.7
08-017	雄踏保育園	生活	0.9
01-014	西区役所	地域	0.9
13-037	田端団地	地域	0.9
24-014	小山川排水機場	—	1.0
03-011	雄踏文化センター	地域	1.1
21-002	雄踏斎場	地域	1.1



基本情報	リストNo	17-143	施設コード	05214	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	西都志都呂九領川公園			施設	都市整備部公園管理事務所				
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—			
	複合施設	—								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備								
	設置の妥当性	設置目的(再掲)								
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)								
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。							
		主な利用者	—							
	設置目的の継続性・妥当性	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか								
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測								
		特記事項								
		—								
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況				
事業①		—	2022	—	のべ募集人員	参加者数	—			
		—	2021	—	—	—	—			
		—	2020	—	—	—	—			
事業②		—	2022	—	—	—	—			
		—	2021	—	—	—	—			
		—	2020	—	—	—	—			
事業③		—	2022	—	—	—	—			
	—	2021	—	—	—	—				
	—	2020	—	—	—	—				
事業④	—	2022	—	—	—	—				
	—	2021	—	—	—	—				
	—	2020	—	—	—	—				
施設に関する課題等(ハード面から)										
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—								
	対応策	—								
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄				
		廃止	—	—	—	—				
		民間移管	—	—	—	—				
		管理主体変更	—	—	—	—				
		代替サービス	—	—	—	—				
		統廃合	—	—	—	—				
複合化	—	—	—	—						
広域化	—	—	—	—						
民活導入	—									

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
	<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)</p>				<p>利用状況等による評価(横軸)</p>			
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。								
参考	利用者の圏域毎の方向性	休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—

リストNo	17-144	施設コード	05138	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	有玉大谷緑地			
所在(町名・番地)	東区有玉西町816-11			
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
設置根拠(法)	—			
条例	—			
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)			
主な利用者	一般等			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
建物情報	総延床面積	22.79	土地面積 10,139.85	
	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造		
	地上階数(主要建物)	1		うち所有面積 10,139.85
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新		
	耐震工事(主要建物)	—		うち借地面積 0.00
	建築年月日(主要建物)	2018/2/9		
	経過年数(主要建物)	5		
用途地域	市街化調整区域			
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
財源	設置事業費	—	—	—
	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
一般財源	—	—	—	
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。			



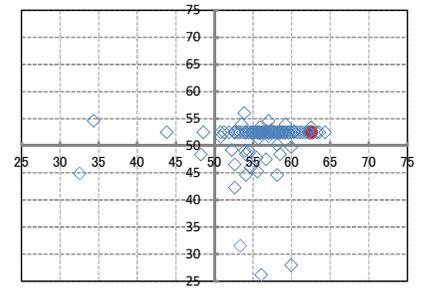
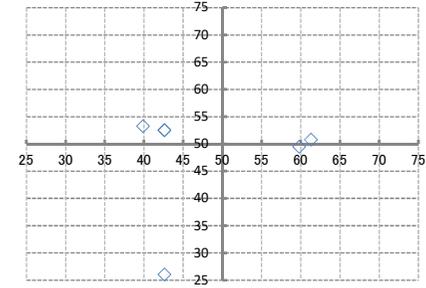
項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	0	0	0	
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		468	468	468
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	116,254	14,505	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
17-001	四ツ池公園	地域	1.5
10-013	ふれあい交流センター萩原	地域	0.4
24-004	欠下排水機場	—	0.6
24-005	大菩薩揚水機場	—	0.6
13-025	有玉台団地	地域	0.6
14-011	東消防署有玉出張所	地域	1.1
13-012	萩丘団地	地域	1.1
13-054	初生団地	地域	1.1
07-080	ありたま・ありたま第2放課後児童会	生活	1.2



基本情報	リストNo	17-144	施設コード	05138	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	有玉大谷緑地			施設	都市整備部公園管理事務所				
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—			
	複合施設	—								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備								
	設置の妥当性	設置目的(再掲)								
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)								
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。							
		主な利用者	一般等							
	設置目的の継続性・妥当性	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか								
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測								
		特記事項								
		—								
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況				
事業①				2022	—	のべ募集人員	参加者数			
				2021	—	—	—			
				2020	—	—	—			
事業②				2022	—	—	—			
				2021	—	—	—			
				2020	—	—	—			
事業③				2022	—	—	—			
				2021	—	—	—			
				2020	—	—	—			
事業④			2022	—	—	—				
			2021	—	—	—				
			2020	—	—	—				
施設に関する課題等(ハード面から)										
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—								
	対応策	—								
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄				
		廃止	—	—	—	—				
		民間移管	—	—	—	—				
		管理主体変更	—	—	—	—				
		代替サービス	—	—	—	—				
		統廃合	—	—	—	—				
		複合化	—	—	—	—				
	広域化	—	—	—	—					
民活導入	—									

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
参考	 <p>建築物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)</p>				 <p>利用状況等による評価(横軸)</p>			
	※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。							
個別方針	利用者の圏域毎の方向性	休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—

リストNo	17-145	施設コード	05419		
利用用途別分類(施設分類)	公園施設				
施設名	船明中央公園				
所在(町名・番地)	天竜区船明				
利用者の圏域別分類等	小規模等	中山間地域			
財産区分	行政財産	公共用財産	公園		
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁		
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁		
設置根拠(法)	—				
条例	—				
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)				
主な利用者	一般等				
運営形態	直営				
指定管理または包括管理委託等の期間	～				
管理者名	—				
開館時間	—				
建物情報	総延床面積	11.34	土地面積 0.00		
	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造			
	地上階数(主要建物)	1		うち所有面積 0.00	
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新			
	耐震工事(主要建物)	—		うち借地面積 0.00	
	建築年月日(主要建物)	2020/2/28			
	経過年数(主要建物)	3			代表地目(現況地目)
用途地域	第一種低層住居専用地域				
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計		
財源	設置事業費	88,224	—	88,224	
	国・県	—	—	—	
		寄付金	—	—	—
		その他	—	—	—
		市債	—	—	—
一般財源	88,224	—	88,224		
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。				



項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	0	0	0	
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		462	462	462
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
クラス数	—	—	—	
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	15,721	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
16-012	天竜学校給食センター	地域	0.2
05-029	船明ダム運動公園(体育施設)	地域	0.6
14-100	天竜第5分団船明上	コミュニティ	0.6
14-099	天竜第5分団船明下	コミュニティ	0.6
15-097	光明小学校	生活	1.1
04-025	内山真龍資料館	地域	1.1
08-079	光明幼稚園	生活	1.2
05-044	天竜庭球場トイレ	小規模等	1.2



基本情報	リストNo	17-145	施設コード	05419	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所
	施設名	船明中央公園			施設	都市整備部公園管理事務所	
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—
	複合施設	—					
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備					
	設置の妥当性	設置目的(再掲)					
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)					
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。				
		主な利用者	一般等				
		設置目的の継続性・妥当性					
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—				
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—				
	特記事項		—				
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—	2022	—	のべ募集人員	参加者数	
			2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
			2022	—	—	—	
事業②		—	2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
			2022	—	—	—	
事業③	—	2021	—	—	—		
		2020	—	—	—		
事業④	—	2022	—	—	—		
		2021	—	—	—		
			2020	—	—	—	
施設に関する課題等(ハード面から)							
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—					
	対応策	—					
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄	
		廃止	—	—	—	—	
		民間移管	—	—	—	—	
		管理主体変更	—	—	—	—	
		代替サービス	—	—	—	—	
		統廃合	—	—	—	—	
複合化	—	—	—	—			
広域化	—	—	—	—			
民活導入	—						

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)						
参考	利用者の圏域毎の方向性	<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)</p>		<p>利用状況等による評価(横軸)</p>				
		<p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>						
個別方針	利用用途別分類毎の方向性	<p>休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。</p>						
		<p>管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。</p>						
個別方針	—	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—
		2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—

リストNo	17-146	施設コード	05534	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	西中瀬三丁目公園			
所在(町名・番地)	浜北区西中瀬三丁目の5			
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
設置根拠(法)	—			
条例	—			
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)			
主な利用者	一般等			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
建物情報	総延床面積	5.53	土地面積 0.00	
	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造		
	地上階数(主要建物)	1		うち所有面積 0.00
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新		
	耐震工事(主要建物)	—		うち借地面積 0.00
	建築年月日(主要建物)	2021/2/19		
	経過年数(主要建物)	2		代表地目(現況地目)
用途地域	第一種中高層住居専用地域			
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
財源	設置事業費	—	—	—
	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
一般財源	—	—	—	
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。			



項目	2022	2021	2020	
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	0	0	0	
行政コスト(B-A)	0	0	0	
収支前年比	—	—	—	
(参考)指定管理料	0	0	0	
(参考)減価償却費	204	204	204	
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
全戸数	—	—	—	
クラス数	—	—	—	
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	7,143	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
15-137	浜北北部中学校	生活	0.7	
15-078	中瀬小学校	生活	0.7	
07-074	中瀬パンサークラブ	生活	0.7	
03-055	中瀬協働センター	生活	0.8	
08-066	中瀬幼稚園	生活	0.9	
14-089	浜北北部分団中瀬	コミュニティ	1.0	
14-088	北浜東部分団本沢合	コミュニティ	1.2	
13-063	於呂団地	地域	1.2	



基本情報	リストNo	17-146	施設コード	05534	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	西中瀬三丁目公園			施設	都市整備部公園管理事務所				
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—			
施設運営分析	複合施設	—								
	関連政策名	都市公園・緑地の整備								
	設置の妥当性	設置目的(再掲)								
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)								
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。							
		主な利用者	一般等							
	設置目的の継続性・妥当性	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか								
		中長期(今後10年程度)のニーズ予測								
		特記事項								
		—								
主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況					
	事業①			2022	—	のべ募集人員	参加者数			
				2021	—	—	—			
				2020	—	—	—			
	事業②			2022	—	—	—			
				2021	—	—	—			
				2020	—	—	—			
	事業③			2022	—	—	—			
				2021	—	—	—			
				2020	—	—	—			
事業④			2022	—	—	—				
			2021	—	—	—				
			2020	—	—	—				
施設に関する課題等(ハード面から)										
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—								
	対応策	—								
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄				
		廃止	—	—	—	—				
		民間移管	—	—	—	—				
		管理主体変更	—	—	—	—				
		代替サービス	—	—	—	—				
		統廃合	—	—	—	—				
	複合化	—	—	—	—					
	広域化	—	—	—	—					
民活導入	—									

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
	<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)</p>				<p>利用状況等による評価(横軸)</p>			
※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。								
参考	利用者の圏域毎の方向性	休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—

リストNo	17-147	施設コード	05535	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	西中瀬一丁目公園			
所在(町名・番地)	浜北区西中瀬一丁目2			
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域		
財産区分	行政財産	公共用財産	公園	
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁	
設置根拠(法)	—			
条例	—			
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)			
主な利用者	一般等			
運営形態	直営			
指定管理または包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
建物情報	総延床面積	5.53	土地面積 0.00	
	構造(主要建物)	鉄筋コンクリート造		
	地上階数(主要建物)	1		うち所有面積 0.00
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新		
	耐震工事(主要建物)	—		うち借地面積 0.00
	建築年月日(主要建物)	2021/2/19		
	経過年数(主要建物)	2		
用途地域	第一種中高層住居専用地域			
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
財源	設置事業費	—	—	—
	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
一般財源	—	—	—	
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。			



項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	0	0	0	
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		198	198	198
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	6,933	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
15-078	中瀬小学校	生活	0.5	
07-074	中瀬パンサークラブ	生活	0.5	
03-055	中瀬協働センター	生活	0.6	
08-066	中瀬幼稚園	生活	0.7	
14-089	浜北北部団中瀬	コミュニティ	1.0	
14-088	北浜東部分団本沢合	コミュニティ	1.0	
15-137	浜北北部中学校	生活	1.2	
03-052	中瀬南部緑地会館	生活	1.2	



基本情報	リストNo	17-147	施設コード	05535	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所
	施設名	西中瀬一丁目公園			施設	都市整備部公園管理事務所	
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—
	複合施設	—					
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備					
	設置の妥当性	設置目的(再掲)					
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)					
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理。				
		主な利用者	一般等				
		設置目的の継続性・妥当性					
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—				
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—				
	特記事項		—				
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—	2022	—	のべ募集人員	参加者数	
			2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
			2022	—	—	—	
事業②		—	2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
			2022	—	—	—	
事業③		—	2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
	2022		—	—	—		
事業④	—	2021	—	—	—		
		2020	—	—	—		
		2022	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)							
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—					
	対応策	—					
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄	
		廃止	—	—	—	—	
		民間移管	—	—	—	—	
		管理主体変更	—	—	—	—	
		代替サービス	—	—	—	—	
		統廃合	—	—	—	—	
	複合化	—	—	—	—		
	広域化	—	—	—	—		
民活導入	—						

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)			
参考	建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸) ※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。							
	利用者の圏域毎の方向性 休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。							
個別方針	利用用途別分類毎の方向性 管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。							
	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—	

リストNo	17-148	施設コード	05733	
利用用途別分類(施設分類)	公園施設			
施設名	上臈塚公園			
所在(町名・番地)	天竜区船明			
利用者の圏域別分類等	小規模等	中山間地域		
財産区分	行政財産	公用財産	その他施設	
所管課	本庁	都市整備部公園課	課長名 刑部 晶彦	
	施設	都市整備部公園課	課長名 刑部 晶彦	
設置根拠(法)	—			
条例	—			
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)			
主な利用者	一般等			
運営形態	—			
指定管理または包括管理委託等の期間	～			
管理者名	—			
開館時間	—			
建物情報	総延床面積	23.04	土地面積 0.00	
	構造(主要建物)	木造		
	地上階数(主要建物)	1		
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新		
	耐震工事(主要建物)	—		
	建築年月日(主要建物)	2023/3/6		
	経過年数(主要建物)	0		
用途地域	—			
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計	
	設置事業費	26,409	—	26,409
財源	国・県	—	—	—
	寄付金	—	—	—
	その他	—	—	—
	市債	—	—	—
	一般財源	26,409	—	26,409
特記事項	—			



項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
	支出計(B)	0	0	0
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		334	0	0
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	4,990	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設			
No	施設名	圏域種別	距離(km)
16-012	天竜学校給食センター	地域	0.3
05-029	船明ダム運動公園(体育施設)	地域	0.4
14-100	天竜第5分団船明上	コミュニティ	0.5
14-099	天竜第5分団船明下	コミュニティ	0.6
04-025	内山真龍資料館	地域	1.1
15-097	光明小学校	生活	1.2
15-141	光が丘中学校	生活	1.3
08-079	光明幼稚園	生活	1.4



基本情報	リストNo	17-148	施設コード	05733	所管課	本庁	都市整備部公園課
	施設名	上臈塚公園			施設	都市整備部公園課	
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—
	複合施設	—					
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備					
	設置の妥当性	設置目的(再掲)					
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第1条)					
		主な業務内容	地域住民の休息、コミュニケーションの場の提供、災害時に避難所や物資搬入所等の役割を果たす。				
		主な利用者	一般等				
		設置目的の継続性・妥当性					
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか						
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測						
	特記事項						
	令和4年度・5年度の2年間で新規整備						
主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況		
	事業①	—	2022	—	—	—	
			2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
			2022	—	—	—	
	事業②	—	2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
			2022	—	—	—	
	事業③	—	2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
2022			—	—	—		
事業④	—	2021	—	—	—		
		2020	—	—	—		
		2022	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)							
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—					
	対応策	—					
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄	
		廃止	—	—	—	—	
		民間移管	—	—	—	—	
		管理主体変更	—	—	—	—	
		代替サービス	—	—	—	—	
		統廃合	—	—	—	—	
	複合化	—	—	—	—		
	広域化	—	—	—	—		
民活導入	—						

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020	
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—	
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—	
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—	
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—	
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—	
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)							
参考	利用者の圏域毎の方向性	<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)</p>				<p>利用状況等による評価(横軸)</p>			
		※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。							
個別方針	利用用途別分類毎の方向性	<p>休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。</p>							
		<p>管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。</p>							
個別方針	—	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	
		2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	

リストNo	17-149	施設コード	05659
利用用途別分類(施設分類)	公園施設		
施設名	西伊場一条公園		
所在(町名・番地)	中区西伊場町2300-191		
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域	
財産区分	行政財産	公共用財産	公園
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁
設置根拠(法)	—		
条例	—		
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第一条)		
主な利用者	一般等		
運営形態	直営		
指定管理または包括管理委託等の期間	～		
管理者名	—		
開館時間	—		
建物情報	総延床面積	25.64	土地面積 2,004.00 うち所有面積 2,004.00 うち借地面積 0.00 代表地目(現況地目) 公園
	構造(主要建物)	木造	
	地上階数(主要建物)	1	
	耐震性能(1s値)(主要建物)	新	
	耐震工事(主要建物)	—	
	建築年月日(主要建物)	2022/7/28	
	経過年数(主要建物)	0	
用途地域	第一種住居地域		
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計
財源	設置事業費	—	—
	国・県	—	—
	寄付金	—	—
	その他	—	—
	市債	—	—
一般財源	—	—	
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。		



項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	0	0	0	
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		583	0	0
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	159,413	13,871	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
26-004	西ポンプ場	—	0.2	
06-003	西図書館	地域	0.2	
04-061	伊場遺跡	文化財	0.6	
15-014	鴨江小学校	生活	0.7	
07-004	かものこ放課後児童会	生活	0.7	
14-063	浜松第41分団	コミュニティ	1.0	
01-032	可美市民サービスセンター	生活	1.0	
24-003	鴨江雨水調整池	—	1.0	



基本情報	リストNo	17-149	施設コード	05659	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所
	施設名	西伊場一条公園			施設	都市整備部公園管理事務所	
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—
	複合施設	—					
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備					
	設置の妥当性	設置目的(再掲)					
		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第一条)					
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理				
		主な利用者	一般等				
		設置目的の継続性・妥当性					
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—				
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—				
	特記事項		—				
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況	
事業①		—	2022	—	のべ募集人員	参加者数	
			2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
			2022	—	—	—	
事業②		—	2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
			2022	—	—	—	
事業③		—	2021	—	—	—	
			2020	—	—	—	
	2022		—	—	—		
事業④	—	2021	—	—	—		
		2020	—	—	—		
		2022	—	—	—		
施設に関する課題等(ハード面から)							
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—					
	対応策	—					
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄	
		廃止	—	—	—	—	
		民間移管	—	—	—	—	
		管理主体変更	—	—	—	—	
		代替サービス	—	—	—	—	
		統廃合	—	—	—	—	
		複合化	—	—	—	—	
	広域化	—	—	—	—		
民活導入	—						

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
	品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)		供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)					
<p>建物の状況(耐震性、築年数等)による評価(横軸)</p>		<p>利用状況等による評価(横軸)</p>		<p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>				
参考	利用者の圏域毎の方向性	休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。						
	利用用途別分類毎の方向性	管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—

リストNo	17-150	施設コード	05554
利用用途別分類(施設分類)	公園施設		
施設名	西中瀬中央公園		
所在(町名・番地)	浜北区西中瀬二丁目		
利用者の圏域別分類等	小規模等	非中山間地域	
財産区分	行政財産	公共用財産	公園
所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁
	施設	都市整備部公園管理事務所	課長名 高林 繁
設置根拠(法)	—		
条例	—		
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第一条)		
主な利用者	一般等		
運営形態	直営		
指定管理または包括管理委託等の期間	～		
管理者名	—		
開館時間	—		
建物情報	総延床面積	77.88	土地面積 0.00
	構造(主要建物)	木造	
	地上階数(主要建物)	1	
	耐震性能(Is値)(主要建物)	新	
	耐震工事(主要建物)	—	
	建築年月日(主要建物)	2022/9/27	
	経過年数(主要建物)	0	
用途地域	—		
区分	建設事業費(千円)	土地取得事業費(千円)	計
	設置事業費	—	—
財源	国・県	—	—
	寄付金	—	—
	その他	—	—
	市債	—	—
	一般財源	—	—
特記事項	管理運営費については、他の公園施設(指定管理施設以外)分と併せて、リストNo.17-1四ツ池公園に一括計上。		



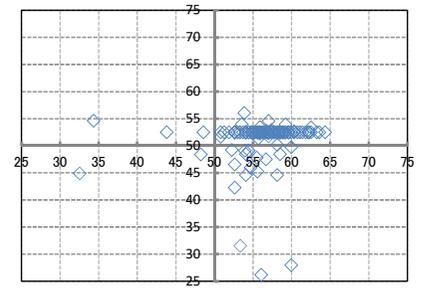
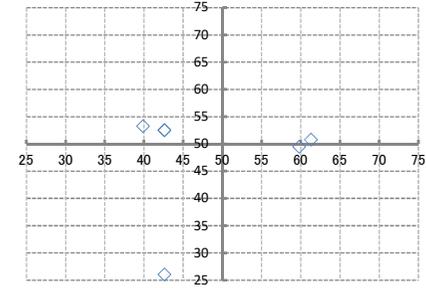
項目		2022	2021	2020
収入(千円)	使用料・手数料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他収入	0	0	0
	収入計(A)	0	0	0
支出(千円)	人件費	0	0	0
	物件費(委託料)	0	0	0
	維持補修費(修繕費)	0	0	0
	物件費(光熱水費)	0	0	0
	物件費(借地料)	0	0	0
支出計(B)	0	0	0	
行政コスト(B-A)		0	0	0
収支前年比		—	—	—
(参考)指定管理料		0	0	0
(参考)減価償却費		928	0	0
利用状況	利用コマ数/年	—	—	—
	利用可能コマ数/年	—	—	—
	施設利用者数/年	—	—	—
	開館日数/年	—	—	—
	施設定員数	—	—	—
	図書貸出冊数/年	—	—	—
	蔵書数	—	—	—
	入居戸数	—	—	—
	全戸数	—	—	—
	クラス数	—	—	—
生徒数	—	—	—	
B S 情報	有形固定資産(千円)			
	土地	建物	その他	
	0	21,670	—	

主な改修履歴	年度	内容	金額(千円)	年度	内容	金額(千円)

近隣施設				
No	施設名	圏域種別	距離(km)	
15-078	中瀬小学校	生活	0.4	
07-074	中瀬パンサークラブ	生活	0.4	
03-055	中瀬協働センター	生活	0.5	
08-066	中瀬幼稚園	生活	0.6	
14-089	浜北北部団中瀬	コミュニティ	0.9	
15-137	浜北北部中学校	生活	1.0	
14-088	北浜東部分団本沢合	コミュニティ	1.1	
03-052	中瀬南部緑地会館	生活	1.3	



基本情報	リストNo	17-150	施設コード	05554	所管課	本庁	都市整備部公園管理事務所			
	施設名	西中瀬中央公園			施設	都市整備部公園管理事務所				
	人員数	正規職員(人)	—	会計年度任用職員(人)	—	再任用(人)	—			
	複合施設	—								
施設運営分析	関連政策名	都市公園・緑地の整備								
	設置の妥当性	設置目的(再掲)								
		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること(都市公園法第一条)								
		主な業務内容	公園及び公園施設の維持管理							
		主な利用者	一般等							
	設置目的の継続性・妥当性									
	設置当初に比し社会ニーズが減少していないか		—							
	中長期(今後10年程度)のニーズ予測		—							
	特記事項		—							
	主な事業	事業名・開催回数(2022)		年度	事業費(千円)	実施状況				
事業①		—	2022	—	のべ募集人員	参加者数	—			
			2021	—	—		—			
			2020	—	—		—			
事業②		—	2022	—	—		—			
			2021	—	—		—			
			2020	—	—		—			
事業③		—	2022	—	—		—			
	2021		—	—		—				
	2020		—	—		—				
事業④	—	2022	—	—		—				
		2021	—	—		—				
		2020	—	—		—				
施設に関する課題等(ハード面から)										
施設所管課・本庁所管課記入欄	課題	—								
	対応策	—								
	資産の見直し	方向性	～5年	～10年	～30年	備考欄				
		廃止	—	—	—	—				
		民間移管	—	—	—	—				
		管理主体変更	—	—	—	—				
		代替サービス	—	—	—	—				
統廃合		—	—	—	—					
複合化	—	—	—	—						
広域化	—	—	—	—						
民活導入	—									

参考指標	項目	2022	2021	2020	項目	2022	2021	2020
	行政コスト/面積(円)	0	0	0	1人当たりのコスト(円)	—	—	—
	施設利用率(%)	—	—	—	1開館日当たりのコスト(円)	—	—	—
	1日当たり利用者(人)	—	—	—	1定員当たりのコスト(円)	—	—	—
	図書貸出率(%)	—	—	—	1貸出冊当たりのコスト(円)	—	—	—
	入居率(%)	—	—	—	1戸当たりのコスト(円)	—	—	—
品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)				供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)				
参考	 <p>品質評価(横軸) / 供給・財務評価(縦軸)</p>				 <p>供給評価(横軸) / 財務評価(縦軸)</p>			
	<p>※50が評価の平均で、●が当該施設。施設分類によっては、指標となるデータがないため、評価が表示されない場合があります。</p>							
個別方針	利用者の圏域毎の方向性	<p>休憩所やトイレなどの小規模施設は、長寿命化の非対象施設として、利用状況や地域環境などを見極めつつ、適正な管理と見直しを進めます。</p>						
	利用用途別分類毎の方向性	<p>管理上の必要性や利便性、利用実態などを踏まえ、必要な水準を維持しつつ、引き続き状況の変化に応じた適正な管理と見直しに努めます。</p>						
個別方針	1資産の見直し	—	—	—	—	—	—	—
	2民活導入	(1)維持管理	—	(2)改修・更新時	—	(3)その他	—	—