

風致地区内行為許可申請添付図面

図面の種類	図面には、縮尺、方位、行為地境界線を記入して下さい。 また、図面に表示された寸法、数値等で、施行方法書に記載のあるものについては、すべて蛍光ペン等でマーキングをして下さい。	建築物、等色彩の 新増改築	移転、 色の 変更	宅地 の 造成等	土石 の 類の 採取等	木竹 の 伐採	土石 等 の たい積
案内図	縮尺1/2500程度 申請箇所を明示し、その他目標となる公共建築物や交通機関、道路、河川等を表示。	○	○	○	○	○	○
公図写し	地名、地番、地目を表示 敷地境界線を赤で囲む。	○	○	○			
行為地面積等 算定図	縮尺1/50～1/300のもの。 行為地の求積図及び求積表。 建築物については、建築面積の求積図及び求積表も表示。	○	○				
配置図	縮尺1/50～1/300のもの。 敷地境界線、接道する道路の位置及び幅員、道路、隣地からの有効距離、敷地内工作物、断面図の位置を表示。	○					
植栽計画図	縮尺1/50～1/300のもの。 敷地内の樹木の位置、種類、本数、樹高を表示。 緑化換算面積及び緑化率を記載する。	○					
平面図	縮尺1/50～1/300のもの。 建築等の場合は用途及び建築物の見かけの幅(対角線)を表示。 たい積の場合は位置及び植栽その他措置の状況を表示。	○					○
断面図	縮尺1/50～1/300のもの。 建築物の断面及び地盤面のほか、工作物、植栽もできるだけ表示。	○					
立面図	2面以上表示し、着色する。 (パースなど色彩が確認できる図面を添付する場合は着色不要)	○					
地盤算定図	縮尺1/50～1/300のもの。 建築物が接する設計地盤面及び平均地盤面算定表を表示。	△ 高低差が ある場合					
緑地面積 算定図	縮尺1/50～1/300のもの。 行為地内の緑地とその求積を表示。 面積によって必要な緑地帯の幅をライン表示。	△ 1千㎡超 の場合	○				
現況図	縮尺1/200～1/800程度 方位、境界線のほか、等高線及び断面図の位置を表示。			○	○		
(土石等のたい積、 木竹の伐採)	縮尺1/50～1/300程度 木竹の伐採の場合は樹木の種類や高さ、位置を表示。					○	○
縦・横断面図	切土は黄色、盛土は赤色で着色し、擁壁や法面の高さ、構造等を表示。			○	○		○
出来上予定図 (計画図)	現況図と同縮尺のもの。 分譲地等の場合は土地利用計画(区画、道路、工作物、植栽等)を表示。植栽については樹木の一覧表を添付。			○	○		
現況写真	行為地の状況が分かるもの。 原則4方向から撮影し、撮影方向を表示。 行為地を赤で囲む。	○	○	○	○	○	○

※工作物がある場合は、構造図やカタログなど、仕様の分かるものを添付してください。

※1枚の図面で表示できるものは兼ねていただいて結構です。